

舟山市发展和改革委员会文件

舟发改审批〔2022〕61号

关于市城管局、市财政局办公楼维修改造工程可行性研究报告（代项目建议书）批复的函

舟山市机关事务管理中心：

你单位《关于要求批复市城管局、市财政局办公楼维修改造工程可行性研究报告（代项目建议书）的函》（舟机事函〔2022〕9号）及附件已收悉。经研究，现将项目主要内容批复如下：

一、项目建设必要性

该项目列入舟山市本级2022年前期类政府投资项目安排表（序号46）。目前，市城管局办公大楼投入使用年代已久，已出现外立面开裂渗水、设施设备老化破损等情况，市财政局办公大楼2层东南侧区域年久失修且使用率低，为保障市城管局办公大楼正常运行，提高市财政局办公楼建筑利用率，该项目是可行的。

二、项目建设内容及规模

该项目拟对市城管局办公楼进行维修，主要包括维修外立面、屋面构架、室外停车场、第6层走廊及南北露台、室内局部墙面及窗户等；对市财政局办公楼2层东南侧区域进行维修并装修为局史陈列室，涉及改造装修建筑面积约92.5 m²。

三、项目建设地址

项目建设地址位于新城金岛路9号、新城海天大道681号舟山市行政中心5号楼2层东南侧区域，为既有建筑装修改造工程，不涉及新增用地和建筑主体结构改变。

四、项目投资及资金筹措

项目总投资为149万元，根据市财政局《资金来源落实情况表》，所需资金由财政安排解决。

五、项目的相关批复文件

市财政局《资金来源落实情况表》、不动产权证书及情况说明。

六、项目建设和工期和招投标

项目总工期为6个月，计划建设工期为4个月。按照《中华人民共和国招标投标法》《浙江省招标投标条例》等有关规定，做好项目招投标工作。

七、如需对该项目批复文件所规定的有关内容进行调整，请及时以书面形式向我委报告，并按照有关规定办理。

八、请根据本批复文件办理相关手续。

舟山市发展和改革委员会

2022年7月1日

附注：投资项目执行唯一代码制度，通过投资项目在线审批监管平台，实现投资项目“平台受理、代码核验、办件归集、信息共享”。请项目业主准确核对项目代码并根据审批许可文件及时更新项目登记的基本信息。

抄送：市城管局、市财政局。

舟山市发展和改革委员会办公室

2022年7月4日印发

项目代码：2205-330900-04-01-769972