

杭州市人民政府土地审批文件

杭政土审规〔2020〕87号

关于建德市钦堂乡土地利用总体规划（2006—2020年）（2014调整完善版）2020年第1次规划修改方案的批复

建德市人民政府：

你市上报的《建德市钦堂乡土地利用总体规划（2006—2020年）（2014调整完善版）2020年第1次规划修改方案》收悉，根据《浙江省土地利用总体规划条例》、《土地利用总体规划编制审查办法》（国土资源部第43号令）和《国土资源部关于严格土地利用总体规划实施管理的通知》（国土资发〔2012〕2号）、《浙江省国土资源厅关于进一步做好土地利用总体规划修改审查报批工作的通知》（浙土资发〔2013〕12号）的规定，现批复如下：

同意将允许建设区内1.8186公顷农村农居点用地修改为1.8186公顷规划新增一般农田，有条件建设区内0.0636公顷农村

农居点用地修改为0.0636公顷规划新增一般农田并纳入限制建设区。

请你市在发文之日起二十日内做好规划修改方案的公告工作。

特此批复。



主题词：土地 规划 修改 批复

抄 送：建德市规划和自然资源局

抄 报：省自然资源厅

浙江省土地利用总体修改(落实)方案项目清单



建德市规划和自然资源局

(盖章)

单位: 公顷

序号	涉及地块/项目名称	项目类型	项目 总用地	农用地		建设用地	未利用地	规划修改 (落实) 面积	基本农田
					耕地				
1	钦堂乡钦堂村宅基地复垦项目拆旧地块1	空闲地	0.039	0	0	0.039	0	0.039	0
2	钦堂乡钦堂村宅基地复垦项目拆旧地块2	空闲地	0.0167	0	0	0.0167	0	0.0167	0
3	钦堂乡葛塘村等七村宅基地复垦项目拆旧地块1	空闲地	0.0228	0	0	0.0228	0	0.0228	0
4	钦堂乡葛塘村等七村宅基地复垦项目拆旧地块2	空闲地	0.1511	0	0	0.1511	0	0.1511	0
5	钦堂乡葛塘村等七村宅基地复垦项目拆旧地块3	空闲地	0.08	0	0	0.08	0	0.08	0
6	钦堂乡葛塘村等七村宅基地复垦项目拆旧地块4	空闲地	0.1253	0	0	0.1253	0	0.1253	0
7	钦堂乡葛塘村等七村宅基地复垦项目拆旧地块5	空闲地	0.1818	0	0	0.1818	0	0.1818	0
8	钦堂乡葛塘村等七村宅基地复垦项目拆旧地块6	空闲地	0.0864	0	0	0.0864	0	0.0864	0
9	钦堂乡葛塘村等七村宅基地复垦项目拆旧地块7	空闲地	0.003	0	0	0.003	0	0.003	0
10	钦堂乡葛塘村等七村宅基地复垦项目拆旧地块8	空闲地	0.0064	0	0	0.0064	0	0.0064	0
11	钦堂乡蒲田村建设用地(废弃工矿)复垦项目	空闲地	0.6932	0	0	0.6932	0	0.6932	0
12	钦堂乡钦堂村、蒲田村建设用地复垦项目拆旧地块1	空闲地	0.1334	0	0	0.1334	0	0.1334	0
13	钦堂乡钦堂村、蒲田村建设用地复垦项目拆旧地块2	空闲地	0.1137	0	0	0.1137	0	0.1137	0
14	钦堂乡钦堂村、蒲田村建设用地复垦项目拆旧地块3	空闲地	0.0427	0	0	0.0427	0	0.0427	0
15	钦堂乡钦堂村、蒲田村建设用地复垦项目拆旧地块4	空闲地	0.0873	0	0	0.0873	0	0.0873	0
16	钦堂乡钦堂村、蒲田村建设用地复垦项目拆旧地块5	空闲地	0.0026	0	0	0.0026	0	0.0026	0
17	钦堂乡大溪边村等三村建设用地复垦项目拆旧地块1	空闲地	0.0246	0	0	0.0246	0	0.0246	0
18	钦堂乡大溪边村等三村建设用地复垦项目拆旧地块2	空闲地	0.0421	0	0	0.0421	0	0.0421	0



浙江省土地利用总体修改(落实)方案项目清单



建德市规划和自然资源局

(盖章)

单位: 公顷

序号	涉及地块/项目名称	项目类型	项目 总用地	农用地		建设用地	未利用地	规划修改 (落实)面积	基本农田
					耕地				
19	钦堂乡大溪边村等三村建设用地复垦项目拆旧地块3	空闲地	0.0301	0	0	0.0301	0	0.0301	0
合计		-	1.8822	0	0	1.8822	0	1.8822	0

备注: 1、项目总用地及其分类面积按照实测填写。

2、规划修改(落实)面积和基本农田面积按照规划用途面积填写, 其中基本农田为净面积。