

## 湖滨商圈

【概况】湖滨商圈东至浣纱路、西至湖滨路、南至西湖 大道、北至庆春路,面积87万平方米。商圈集聚杭州湖 滨银泰in77、工联服饰城、龙翔服饰城、兴合男装服饰 城等中高端商场及知味观、杭州酒家、外婆家等知名餐 饮企业和凯悦大酒店、杭州新侨饭店、杭州友好饭店等 星级品牌酒店。核心区块为吴山路、学士路、湖滨路、 解放路围合区域,面积17万平方米。2018年,湖滨商圈 引进国内外知名品牌,推动"盒马鲜生"等新零售品牌 落地,促进商圈消费提质升级。启动延安路国际化商业 大街改造提升工程前期准备,与杭州湖滨银泰in77、工 联服饰城等企业加强沟通、交流、协作,力争第十九届 亚洲运动会前将延安路打造成"全球领先、中国典范、 杭州韵味"的"五化"(规模化、智慧化、生态化、效益 化、品牌化)国际化商业大街。年末,湖滨银泰五期E区 正式开业,湖滨一期到五期区块全部联通。各区块业 态实现互补, 地铁站与商场实现无缝接驳。全年湖滨 商圈两大街区——湖滨商贸旅游特色街区、南山路艺 术休闲街区分别接待游客889.67万人次、399.54万人次、 完成零售额50.6亿元、29.99亿元, 实现税收2.24亿元、 1.26亿元。至年末,湖滨商圈集聚知名品牌店铺近1300 个, 吸引国际品牌160多个。国际品牌和互联网新贵品牌 大量入驻, 使湖滨商圈逐渐成为杭州新消费、新零售的 标杆地。

(洪斯斯)

【商圈管理】2018年,湖滨街道建立多方联动机制,制定湖滨商圈例会制度,协调多个职能部门共同推进商圈治理工作。持续开展环境综合整治、消防安全执法检查,对共享单车、非法营运三轮车、光复路中段出店经营等突出问题实施专项整治。全年开展各类整治98次,立案查处无证摊贩428个、出店经营105起,查处垃圾分类案件55件,约谈"共享单车"企业12次,清理"共享单车"5万余辆。假日期间,加强路面巡逻,有效引导商圈人流。优化与辖区单位、相关部门、"共享单车"企业等沟通机制,合力解决存在问题。辖区社会组织晴雨公益服务中心协调浙江工商大学在校学生、社会志愿者在延安路平海路口、地铁1号线龙翔桥站进出口处等人流聚集地开展文明劝导、交通指引等服务。

【网易严选线下店入驻解百购物广场】 2018年12月19日,网易严选线下店入驻解百购物广场并正式开业。 网易严选线下店位于解百购物广场B座,占地300多平方米,以"新中产生活样板间"为设计命题,为全新设计、创新体验的线下店。店铺分杂货区和体验区,其中体验区通过数个具有连续性、逻辑性、贴近真实生活的"家"场景,强化新中产群体归属感。按照简约、舒适、自然、环保的严选风格陈列商品,为用户创造舒适的视觉购物体验。店铺引用"电子价签",连接打通严选线上主要营销接口,全天候同步线上价格,与线下购物"零"差价。网易严选线下店与线上系统实现订单同步、权益共通、售后无忧,线下产生的订单同步到用户的线上严选会员账号,用户可在线发起退换货的售后



请求,如果线下店缺货,店内可自动提供线上购买送货服务。店内大屏幕播送热销产品的线上用户评论,方便用户选购商品;线上"网易CEO丁磊的好货日记"的推荐及季节性推出体感接红包等互动营销活动,让用户充分享受在门店购物的乐趣。

【湖滨银泰in77E区开业】2018年12月15日,湖滨银泰in77E区开业,与国际风尚奢侈品A区、潮流年轻B区、吃喝玩乐全客层C区、轻奢品质生活D区组成in77全新销售整体。E区地下通道直接连接

C区, A、B、C、D、E5个区全线打通。E区以服务中外游客为核心理念,着力打造形成旅游特色主题的商业文化中心,面积3万余平方米,地上4层,地下3层,其中顶层为西湖观景台。130多个品牌入驻,包括央企"非遗"品牌"中国工艺"、获得德国创意设计红点奖的艺术家居"哲品"等文创品牌,以及米其林一星餐厅"莆田"、东南亚家居酒吧"FIRSTHAI"、羲和雅苑定制店"in羲和"等餐饮品牌。

【蔚来中心体验店入驻湖滨银泰】 2018年7月27日, 蔚来中心体验店入驻湖滨银泰并正式开业。蔚来中心旨在为用户提供高性能的智能电动汽车与极致用户体验, 助推湖滨商圈从商品零售向体验服务的转型升级。蔚来中心体验店分3层, 一楼为汽车展厅区域, 二楼为用户专享区域, 三楼为思想分享区域。

(王璀佶)

## 玉皇山南基金小镇

【概况】2018年, 玉皇山南基金小镇围绕"专业化、国际化、市场化"方向, 以省市钱塘江金融港湾战略、"凤凰行动计划"和"拥江发展"战略为指引, 通过空间拓展、金融生态圈建设、品牌深化、党建创新等举措, 推进"募、投、管、退"完整产业链构建, 打造小镇2.0版本。至年末, 小镇累计入驻金融机构2805个, 总资产管理规模1.12万亿元, 实现税收22.88亿元。小镇获评"浙江省五一劳动奖状", 正式被命名为国家AAA级旅游



2018年12月15日,湖滨银泰in77E区开业

(湖滨指挥部 供稿)

景区,小镇管委会项目"创新金融服务平台建设,打造金融服务实体经济'小镇'样本"获评"2018浙江金融服务十大案例"。CNBC(美国全球性财经有线电视卫星新闻台)、中央电视台、中国新闻社、新华网等媒体对基金小镇进行密集报道。中共中央政治局常委、全国人大常委会委员长栗战书,全国政协副主席马培华等党和国家领导人到基金小镇考察指导。全年小镇接待国内各地参观学习团790批次、1.5万人次,被各类媒体报道100多次,其中中央电视台、中国新闻社等国家级媒体报道30多次。

【资本服务实体经济】2018年,玉皇山南基金小镇入驻企业服务实体经济项目1418个,资本金额3800亿元,其中投向浙江省内项目527个,资本金额1473亿元,支持培育企业上市112家。年内,"金融小镇浙江行"活动升级为"全国行",与丽水、金华等地的特色小镇对接项目资本,与江西上饶商会、上海闵行区达成战略合作。全年举办"山南论道""山南论剑""山南论法"等活动38场,参会企业1027家,参会专家、学者、金融精英3866人。小镇入驻企业安丰创业投资有限公司、浙江赛智伯乐股权投资管理有限公司、浙江科发资本管理有限公司、浙江华瓯创业投资有限公司获"2018浙江优秀创业投资机构10强"称号。

【小镇产业结构优化】 2018年, 玉皇山南基金小镇以 "大企业" "大集团" 为核心, 招大引强, 吸引浙江省二 轻集团有限责任公司旗下的浙江省艺创投资发展股份

有限公司、浙江省交通投资集团有限公司旗下的浙商 国际金融控股有限公司、中国冶金科工集团有限公司旗 下的中冶银信(杭州)资产管理有限公司等400多家企 业人驻。永安国富资产管理有限公司、微贷(杭州)金 融信息服务有限公司、财通证券资产管理有限公司、浙 银钜鑫(杭州)资本管理有限公司等企业税收均超过1 亿元。股权投资类企业数量占比达70%,服务实体经济 能力进一步增强。

【小镇发展空间拓展】2018年,玉皇山南基金小镇委托 浙江省城乡规划设计院编制《玉皇山南基金小镇发展 2.0版规划》,结合景区总体规划修编和"拥江发展"战 略规划实施,提升和优化小镇空间布局。年内,完成塘 北地块建筑修缮、景观绿化和停车场建设,景观绿化面 积1.95万平方米,地下室面积5853平方米,投入使用停车 泊位161个。完成复兴路沿线立面整治提升,立面整治总 长度2.8千米,道路沿线环境品质进一步美化序化。施 家山农居点六、七组团建筑结顶,建筑面积约900平方 米。旅游品市场地块通过市旅委、市发改委、市建委、市 园文局(杭州西湖风景名胜区管委会)、市国土资源局、 市环保局、市规划局立项审查。尼龙山地块搬迁收购项 目启动,并对地块建筑现状进行整治修缮。

【金融机构风险防控】2018年, 玉皇山南基金小镇对人驻企业进行分类梳理, 完成入驻企业排查。排查涉及发行基金产品376个、资产管理规模618亿元, 均在中国基金从业协会备案, 对应投资者3079个(人), 其中机构

投资者531个、合格投资者2548人,未发现有不合规行为。联合区金融办、区统计局等部门完善小镇信息系统数据,填报企业995家,涉及管理资金规模7109亿元。加强宣传教育,邀请中国基金从业协会专业人员参加,举办私募机构合规自查体系培训、私募合规展业研讨会等活动10多场。设立"金融法庭"、基金小镇检察工作站、区金融法律服务中心。

【第四届全球私募基金西湖峰会】2018年5月20日,第四届全球私募基金西湖峰会在杭州洲际酒店召开。峰会由浙江省政府指导,杭州市政府、中国证券投资基金业协会、浙江省金融工作办公室主办,浙江省金融业发展促进会、杭州市政府金融工作办公室、上城区政府、美国格林威治市政府、中国证券投资基金业协会私募证券专业委员会联合主办,玉皇山南基金小镇管理委员会等承办。峰会上,全球私募行业领袖、学界精英、监管专家以"科技引领发展,监管促进规范"为主题展开探讨。峰会设置"2018全球私募基金西湖峰会伦敦论坛成果发布"环节,发布此前在英国伦敦举行的"西湖峰会'一带一路'中英投资伦敦论坛"成果。峰会期间,浙江省慈善联合总会基金小镇分会揭牌成立。分会集聚一批优秀私募基金龙头企业,为脱贫攻坚战贡献力量。

【廖杰远入选健康界十大产业领军人物】 2018年4月27日,"致敬攀登的力量——2018 医健领袖汇颁奖盛典" 在博鳌亚洲论坛年会期间举行。小镇入驻企业浙江赛

伯乐投资管理有限公司投资的微医(杭州)集团有限公司创始人廖杰远入选健康界十大产业领军人物,为医疗健康科技行业唯一获奖者。此前,微医(杭州)集团有限公司成功入围"2017年中国最具投资价值企业50强",为智能医疗领域唯一人围企业。该企业是国家卫生和计划生育委员会批准的全国就医指导及健康咨询、移动医疗服务平台,由廖杰远及其团队于2010年3月创建,为用户提供就医指导、预约挂号、健康咨询、医疗支付等服务。



2018年5月20日,浙江省慈善联合总会基金小镇分会揭牌成立

(玉皇山南基金小镇管委会 供稿)



【基金小镇项目获评"浙江金融服务 **十大案例"** 2018年11月3日, 第二届 钱塘江论坛公布"2018浙江金融服务 十大案例"名单, 玉皇山南基金小镇管 委会项目"创新金融服务平台建设,打 造金融服务实体经济'小镇'样本"位 列其中。小镇坚持规划引领,突出市场 导向,优化营商环境,实现财富快速发 展。小镇金融投资机构中, 私募龙头企 业有永安国富资产管理有限公司、敦和 资产管理有限公司、杭州凯泰创新投资 合伙企业、浙江玉皇山南投资管理有 限公司等, 小镇成为供给侧结构性改

革、推进财富管理中心建设的重要平台。至年末,小镇 企业累计投向实体经济3800亿元,投资项目1418个,支 持企业上市112家。

【小镇党建引领作用加强】 2018年, 玉皇山南基金小 镇联合党委围绕"党建强、发展强"融合发展目标,探 索大党建发展模式,建立党组织38个,其中单建党支 部36个、联建党支部2个,服务在册党员567人,覆盖企 业189家。通过红色联盟形式,组织党组织关系在小镇 外部的企业成为小镇党委的"红色联盟"单位。整合区 行政服务分中心、出入境办事大厅等资源,打造集党 务、政务、商务于一体的"三合一"中心,面积近4000 平方米。整合"山南系列"、"海归驿站"、"智·和"同 心荟等平台资源,开展专业化、全面化、精准化活动 400多场,参加活动1.5万人次。积极构建"政策引才、市 场聚才、业以广才、服务留才"金融人才服务体系,推 进国家级众创空间、浙江省高校科技成果转化基地等 高层次人才服务项目落地。小镇被市委组织部、市委 党校授予"杭州市红绿蓝三色现场教学基地(红色)" 称号。 (楼钟飞)

# 南宋皇城小镇

【概况】南宋皇城小镇以南宋皇城遗址和清河坊国家 AAAA级旅游景区为核心,总规划面积3.1平方千米。小 镇内留有南宋皇宫遗址、"三省六部"、太庙等南宋宫 廷古迹10多处,拥有清河坊、南宋御街等开放式特色街



2018年9月9日,上城区举办南宋皇城小镇缤纷夜游活动——"风从海上 -丝路宝藏鉴赏"活动 (杭州清河坊资产管理有限公司 供稿)

区及南宋遗址陈列馆、紫阳书院、胡雪岩故居等文旅 体验点40多个,有"非遗"项目近50项,并留存二十三 坊、大井巷2处原生态市井。其中清河坊历史文化街区 位于吴山北麓, 毗邻西湖、城隍阁等景区。街区集聚名 人、老巷、旧居、百年老店等历史人文遗产。其中国家级 文物保护单位有胡庆余堂、钱塘第一井、鼓楼、于谦故 居、胡雪岩故居,百年老店有王星记、张小泉、万隆火 腿栈、方回春堂、叶种德堂、保和堂、状元馆、景阳观、 羊汤饭店。街区拥有国家AAAA级旅游景区的商业特 色街区,具有中药文化、餐饮文化、古建筑文化、人居 文化、民俗文化、古玩字画文化六大特色。2018年,南 宋皇城小镇完成固定资产投资3.81亿元,实现营业收入 139.29亿元、税收7.73亿元。接待游客3870万人次,游客 比2017年增长7.5%, 其中清河坊历史文化街区接待游 客2039万人次,包括国外游客103万人次;实现营业收入 18.55亿元、税收1.04亿元。

【南宋皇城小镇"缤纷夜游"活动】 2018年8—9月, 上 城区举办南宋皇城小镇缤纷夜游活动, 充分体现南宋 皇城小镇的"御文化"特色及南宋文化底蕴,将小镇的 旅游资源和商业氛围进行有机结合,成为集文化性、 观赏性、体验性于一体的旅游休闲项目。缤纷夜游活 动设"仲夏夜·蹴鞠梦""风从海上来——丝路宝藏鉴 赏""当西洋乐遇上琴瑟琵琶"音乐分享会三大板块内 容。清河坊历史街区管委会邀请多个单位共同合作,邀 请市民游客体验南宋人的夜生活,活动结合当下流行 元素,向市民游客们展现不一样的南宋文化。

【清河坊民间茶会】2018年4月17—19日,清河坊民间茶会系列活动在南宋皇城小镇清河坊历史文化街区举行。 茶会除传统的茶艺展示活动外,举办吃茶听戏、"吟诗诵词留古韵"诗词会活动,邀请著名越剧表演艺术家表演剧目,通过吟诗、唱词等表现形式展现诗歌的魅力。

【清河坊年俗活动】2018年2月13—20日,清河坊历史街区管委会以"皇城小镇福来到、张灯结彩迎新春"为主题,推出"金犬旺福贺新春"新春年俗活动。内容包括大年初一"金犬瑞祥迎新春"、大年初三"金犬玉食百家宴"和大年初五"金犬送福财神到"三大板块。其中"金犬瑞祥迎新春"活动安排演员穿着新春服装,并扮成生肖犬和八仙过海造型巡游街区,为沿街商铺和市民游客送福祈福。"金犬玉食百家宴"活动组织特色餐饮商家展示以"狗年"为主题的特色菜肴,并由市民游客和评委进行评选。"金犬送福财神到"安排迎财神的队伍走街串巷,为街区商户和游客带去新一年的好运。

【杭州吴山庙会暨伍子胥祭祀大典】2018年11月1日,杭州吴山庙会暨伍子胥祭祀大典在伍公庙开幕。活动由区政府、市会展业协调办公室、区风景旅游局、区商务局主办,杭州市清河坊历史街区管委会、杭州清河坊资产管理有限公司、杭州西湖风景名胜区吴山景区管理处承办。吴山庙会为杭州西博会的经典节目之一。活动除安排击鼓、起香、鲜花、敬酒等传统项目外,组织祭祀巡游队伍巡游清河坊历史文化街区,巡游队伍途经鼓楼、南

宋御街、河坊街、华光巷,直至吴山广场。巡游途中,不 断有市民游客加入到巡游队伍。 (郏凌华)

【宋代花器文人插花展】2018年4月18日,清波街道启动为期5天的宋代花器文人插花展暨南宋皇城小镇公益插花惠民活动。展览展出作品33组,全部使用宋代古董器皿,由国内一流花道艺术团队以宋式文人插花的形式进行创制,现场花艺老师免费为市民制作插花作品,诠释花道艺术美学,旨在传播宋韵文化,让宋韵艺术文化走进寻常百姓。展览首日吸引参观者近1000人次。

【南宋皇城小镇党群人才服务中心揭牌】2018年1月6日,南宋皇城小镇党群人才服务中心在中山中路119号揭牌开放。区委常委、常务副区长富永伟参加揭牌仪式并讲话。区委常委、组织部部长王歆宣读南宋皇城小镇联合党委成立文件。区委两新工委委员、南宋皇城小镇两新组织代表等参加揭牌仪式。南宋皇城小镇围绕"全面从严治党"主线,打造"一核多元、共建共享"小镇党建综合体,推动其开放、共融、集聚、联动发展。小镇党群人才服务中心办公楼分为两层。一层设服务咨询点、阅览角和电子荧幕,为市民游客及入驻小镇企业提供多方面服务。二层为小镇党群活动阵地。揭牌仪式上,小镇内4家企业向小镇赠送书籍,6个小镇两新组织党组织认领清波街道社区党员和居民的"微心愿"。

(方 汇)

2018年4月18日,清波街道启动宋代花器文人插花展暨南宋皇城小镇公 益插花惠民活动 (清波街道 供稿)

【南宋皇城小镇民建会客厅成立】 2018 年3月10日,清波街道以南宋建都杭州 880周年为契机,与民建上城区基层委 员会联合成立南宋皇城小镇民建会客 厅,并举行揭牌仪式。清波街道以会客 厅,并举行揭牌仪式。清波街道以会客 厅为平台,全面深化在保护传承南宋文 化、开发南宋系列文创产品、培育文创 产业等南宋皇城小镇文商旅协同发展 领域的合作。现场举行首次活动——共 创共享主题南宋文化雅集,展示双方在 文创产业和产品方面合作所取得的部分 成果,并召开座谈会为南宋皇城小镇建 设建言献策。 (蒋成杰)



【南宋皇城小镇志愿者服务联盟成立】 2018年9月30 日,南宋皇城小镇联合团区委、张能庆公益服务站党支 部、清河坊历史街区联合党支部、杭州银行官巷口支 行,以及清波、南星、紫阳、小营街道志愿者团队成立南 宋皇城小镇志愿者服务联盟,旨在借助社会力量,加强 南宋皇城小镇服务管理,打造特色小镇管理新模式。 小镇志愿者服务联盟成立后,与清河坊历史文化街区专 业管理团队——南宋御街商业管理有限公司形成优势 互补, 助推管理效能提升。

(方 汇)

【南宋皇城小镇"红色公益淘"项目】 2018年9月29日, 南宋皇城小镇联合党委推出"党建+公益"党建服务新 模式,建立"红色公益淘"项目,依托"爱馨驿站",设 立集爱心物资筹集、售卖和帮扶于一体的公益角,为党 员志愿者和爱心人士、企业提供闲置物品公益处理的 平台。小镇联合党委定期公布义卖情况、善款去向,确

#### 2018年南宋皇城小镇主要活动

#### 表 8

活动名称	主办单位	承办单位	时间
"金犬旺福贺新春" 年俗活动	杭州清河坊历史街区管委会		2018-02-13-20
清河坊民间茶会	杭州市旅游委员会、杭州市商务委员会、上城区政府	杭州市上城区茶文化研究会、 杭州 市清河坊历史街区管委会、上城区商 务局、上城区风景旅游局	2018-04-17-19
"春解暑立, 玩转一夏"立夏 活动	杭州市清河坊历史街区管委会、杭州清河坊资产管理有限公司		2018-05-05
南宋美食与生活艺术	南宋皇城小镇联合党委、南星街道 党工委、杭州清河坊资产管理有限 公司、杭州市清河坊历史街区管委 会、杭州丰平文化创意有限公司	杭州凤凰御园文化创意基地、杭州匠无界品牌管理有限公司	2018-04-15
"端午有爱, 粽情小镇"端午节 活动	杭州市清河坊历史街区管委会、杭 州清河坊资产管理有限公司	杭州吴越人家工艺服饰有限公司	2018-06-15
"缤纷夜游"系列活动	杭州市清河坊历史街区管委会、杭州清河坊资产管理有限公司		2018-08-25、2018- 09-09、2018-09-21
中美旅游高层对话考察活动——"皇城寻梦·钱塘自古繁华"南宋风情体验活动	文化和旅游部、浙江省政府、美国国家旅游推广局	杭州市政府、浙江省旅游局	2018-09-11
南宋文化节开幕式暨聆听南宋 星空朗读活动	杭州市委宣传部、杭州市文广新 局、上城区委区政府	上城区委宣传部、上城区文广新局、 杭州市清河坊历史街区管委会	2018–10–28
印象南宋生活展	上城区委、区政府,浙江省刘江艺术研究会	上城区文广新局、杭州市清河坊历史 街区管委会、杭州秦朱汉白文化传播 有限公司	2018-10-28 至11-04
"笔墨诗心"南宋诗词书法展	中国美术学院、上城区政府	浙江省刘江艺术研究会、上城区委 宣传部、杭州市清河坊历史街区管委 会、杭州清河坊资产管理有限公司	2018-11-05 至12-05
两宋玉器展	浙江省收藏协会等	杭州市清河坊历史街区管委会、杭州 清河坊资产管理有限公司等	2018-10-28 至2019-01-28

保全部款项用于公益项目。小镇与杭州文广集团合作 开展"星主播助力爱心互助"活动,以街头乐队演唱方 式帮助特殊群体进行作品义卖。

(蒋成杰)

## 望江金融科技城

【概况】2018年,望江金融科技城科技金融产业持续集聚,思科公司(大中华总部)、中国铁塔股份有限公司浙江分公司、浙江省产权交易所、浙江刚玉智能科技有限公司等重点企业经营稳定。全年望江金融科技城新注册信息经济类和金融类企业553家,其中信息经济类企业246家、金融类企业307家,注册资金63.62亿元,实现税收7.65亿元。

【园区建设与项目落地】 2018年10月, 望江单元控制性详细规划修编草案公示, 望江新城发展规划和城市设计基本定型, 望江金融科技城基础设施建设加快。年内, 望秋立交桥开通, 新区政府办公大楼落成。位于婺江家园二园边BC0302-B1/B2-14地块由望海潮公司拍得, 开始"三通一平"(水通、电通、路通和场地平整)工程; 07地块和凯达国际地块完成受让。杭州昆仑中心商务大厦和横店大厦结顶竣工。其中, 建筑面积约5万平方米的昆仑中心商务大厦开展招商工作, 杭州亚运会组委会、钱江新城投资集团、中国中铁十局集团有限公司等企业机构先后入驻; 横店大厦开始装修。"钱投·近江国际"开工, 项目总建筑面积11万平方米, 将打造成为集商务、商业、生活配套、智慧停车于一体的绿色智慧商务综合体。德欧企业工业4.0杭州中心落户园区, 以优质商品流通、优秀人才流动、优秀产业融合发展模式为引领,

"一站式"解决德国、欧洲中小企业商品文化展示、技术交流、企业落地等难题。思科公司研发中心和微贷网子公司玖玖金融落户产业园核心区域。

【园区"双创"战略实施】2018年,望江金融科技城深入实施"双创"战略,加快引进技术、资本、人才等创新要素,营造创新创业氛围。望江智慧产业园发展中心联合望江、紫阳街道开展人才摸底、海外人才项目招引工作,组织企业申报省、市高新技术企业和省

、杭州市全球引才"521"计划、上城区高层次创

业创新人才"1211"计划。全年对接Saverio Murgia等外籍人才创业项目和海归人才项目8个。园区内杭州驭缘网络科技有限公司、浙江唯品会支付有限公司、浙江希优信息科技有限公司等10家企业被认定为国家级高新技术企业,杭州和络科技有限公司、杭州佳沃思医疗科技有限公司、浙江因特康检测认证有限公司、杭州麦宝科技有限公司等6家企业被认定为市级高新技术企业;杭州商商软件有限公司、浙江新门海科技有限公司、杭州吉衣网络科技有限公司等11家企业入选省科技型中小企业名单;数动空间、网尚空间被评为国家级众创空间。

【重点企业经营业绩增长】2018年,望江金融科技城重点企业经营业绩保持增长态势。思科公司(大中华总部)完成销售额63.76亿元,实现税收4.48亿元。中国铁塔股份有限公司浙江分公司发展势头强劲,母公司中国铁塔股份有限公司于8月在香港交易所上市,创2018年全球最大IPO(首次公开募股)记录。杭州市民卡有限公司完成战略转型,全年实现营业收入2.5亿元、利润3000万元。新科技龙头企业快速成长,杭州销冠网络科技有限公司完成B轮融资,入选杭州"准独角兽"企业榜单(估值1亿美元以上)。

(金伟峰)

#### 【杭州·峰澜Google出海体验中心助推跨境电商服务】

2018年,望江金融科技城企业谷歌推出全新战略性项目——杭州·峰澜Google出海体验中心。该中心吸引30多家企业入驻,与250多家企业建立合作关系,先后培育出浙江子不语电子商务有限公司、杭州安致电子商务股份有限公司等企业品牌23个,品牌产业实现年销售额40亿元。谷歌举办外贸成长计划、领军人物高级研修班等培训80多场,参加培训学员4000多人次。

(周廷波)

# 电子机械功能区

【概况】2018年,上城区电子机械功能区着力发展以物 联网为核心的新一代信息技术、生物医疗、节能环保和 高端装备制造产业,抢占未来发展制高点,加速战略新 兴产业集聚,促进上城经济结构不断优化,增强上城



实体经济质量和效益。全年功能区实现技工贸总收入 68.27亿元, 税收收入4.45亿元。功能区有注册企业800 多家,其中高新技术企业54家、规模以上工业企业23 家、限额以上服务业企业8家、高端装备制造企业30多 家、省科技型中小企业63家。区电子机械功能区发展服 务中心和功能区企业浙江博世华环保科技有限公司获 "区文明单位"称号。功能区推进两新党建"双覆盖" 集中攻坚专项行动,95%以上生产经营企业建立党组 织。园区非公有制企业党组织增至30个,有党员674人, 其中新发展21人,包括高级知识分子党员5人。杭州柯 林电气股份有限公司技术总监聂明军获"上城工匠"称 号;杭州绿盛集团有限公司董事长、杭州林东新能源科 技股份有限公司董事长林东获评杭州市统一战线"同 心·最美统战人物";交联(杭州)投资管理有限公司 董事长谢国强获评上城区统一战线"同心·最美统战人 物"。至年末,区电子机械功能区拥有国家

人才1人、浙江省"151"人才5 人才1人、省 人、杭州市"131"中青年人才33人、上城区高层次创业 创新"1211"人才7人。

【优质企业发展】 2018年, 区电子机械功能区优化功能 区增量,以"亩产效益"带动企业高质量发展。全年功能 区引进一批科技含量高、成长性强、税源成熟、可培育上 市、有"隐形冠军"潜质的优质企业。其中,杭州华塑加 达网络科技有限公司研发的蓄电池在线检测系统在国内 市场排名前列: 浙江恒达仪器仪表有限公司在环境核污 染监测和降水监测领域处于国内领先地位;浙江高泰昊 能科技有限公司参与新能源行业改造、研制、提升整车 实车项目超过150个,经营业绩跻身国内同行业前五位; 杭州小桥流水环境科技有限公司首创污水处理厂收费 系统,市场占有率全国领先;浙江威星智能仪表股份有 限公司入选"2017年浙江省'亩产效益'综合评价第一 档企业"名单。杭州华塑加达网络科技有限公司、杭州泽 大仪器有限公司被评为浙江省隐形冠军培育企业。

【企业技术创新】 2018年, 区电子机械功能区以科技实 力提升为助推,加快产业结构调整,推进园区企业创新 发展。杭州捷尔思阻燃化工有限公司的"浙江省捷尔思 无卤磷氮阻燃技术研究院"被认定为省级企业研究院。 杭州柯林电气股份有限公司与中国工程院院士邓宗全签 订合作协议,建立院士工作站。新增宇控水下机器人高 新技术研究开发中心、慧景智慧交通综合监测高新技术 研究开发中心、杭州通兴电子研究开发中心、分布式多 能源融合微电网技术研发中心4个市级高新技术企业研 发中心。浙江求是人工环境有限公司参与的"柑橘优质 生产与贮藏物流关键技术研究及推广应用"项目获浙江 省科学技术进步奖一等奖, 杭州捷尔思阻燃化工有限公 司申报的"非多聚磷酸铵体系无卤膨胀型阻燃剂"项目 获二等奖。杭州思创宣道信息技术有限公司、杭州亚松 电子有限公司、杭州华雁云态信息技术有限公司、杭州 高拓信息科技有限公司、杭州橙速网络科技有限公司、 杭州交联电气工程有限公司、杭州芯影科技有限公司、 杭州德旺信息技术有限公司8家企业被评为国家级高新 技术企业。中车电商(浙江)科技有限公司、浙江中交通 力工程设计有限公司、浙江杭天科技股份有限公司、杭 州远村环保科技有限公司等10家企业被评为杭州市高 新技术企业。杭州芯影科技有限公司、杭州陆港科技有 限公司、杭州九尚科技有限公司、浙江迪堡智能科技有 限公司等9家企业人选科技型初创企业培育工程。浙江 中源电气有限公司、杭州交联电力设计股份有限公司、 杭州三高光电科技有限公司、浙江中交通力工程设计有 限公司等13家企业被评为浙江省科技型中小企业。至年 末,功能区拥有省级重点企业研究院2个、院士工作站4 个、博士后工作站4个、CNAS认证实验室4个。

【服务园区企业】 2018年, 区电子机械功能区落实"凤 凰行动计划",将杭州柯林电气股份有限公司、浙江双 元科技开发有限公司、杭州安旭科技有限公司、杭州 华塑加达网络科技有限公司等企业列入功能区2018— 2020年上市企业培育名单。杭州柯林电气股份有限公司 进入上市辅导期。依托功能区金融平台,为企业对接玉 皇山南基金小镇、上投集团资源牵线搭桥,实现资本和 高端科技有效对接。10月24日,功能区与有关部门联合 召开"2018工业智造·杭州大会",会议期间,签订引进 企业和战略合作协议8个,助推功能区工业互联网、数 字经济发展。

【威星智能仪表股份有限公司"智慧生产基地"投入使 用】2018年,区电子机械功能区加快数字经济发展,助 力智慧生产加速。4月17日,浙江威星智能仪表股份有

限公司的"智慧生产基地"投入使用。该基地集信息化管理、智慧化生产、数据化考核于一体,为新产品试制基地、核心人才培养基地、供应商培训基地及品牌文化宣传基地,总用地面积9038平方米,总建筑面积2.93万平方米,其中地下建筑面积4005平方米。威星智能总部新大楼用地面积8599平方米,建成后总建筑面积3.17万平方米,配建车位数量232个。9月,公司开发国内首条全自动化的民用智能燃气表总装流水线。流水线融合企业多项自主核心技术,其中发明专利3项、实用新型专利5项。

【杭州海兴电力科技股份有限公司总部搬迁】 2018年7月,杭州海兴电力科技股份有限公司总部由莫干山路 1418-5号迁至莫干山路1418-35号,总部年产变电站成套设备、输配电成套设备及配网终端装置、高压计量装置、继电保护装置、电子互感器等产品4.3万台(套),为智能产品和配用电解决方案的孕育、诞生基地。

【园区配套设施完善】2018年,区电子机械功能区落实《杭州市大城北地区规划建设三年行动计划》,对祥茂路进行整修。重新设计道路交通组织方案,提升进出功能区车辆的疏导能力。完善新文路交通标志标线,开通封闭路段,打通功能区与城北主要道路——杭行路。制定上园路到拱墅区界段前期技术方案。功能区384套人才公寓完成淋浴房、坐便器、盥洗台、浴霸、固定柜、

浙江威星智能仪表股份有限公司的"智慧生产基地"(2018年5月) (浙江威星智能仪表股份有限公司 供稿)

防盗门等家具设施安装。功能区医务室通过杭州市医保定点单位审批。联华超市上城区电子机械功能区店开业。功能区首个微型消防站投入运营,消防站占地面积200平方米,设有接警区、装备区、档案区、学习培训区和生活区,集防火、灭火、消防宣传培训功能于一体,与物业公司、入驻企业联合开展消防检查,构建"3分钟消防应急圈"。

## l 小营智慧健康产业园 l

【概况】2018年,上城区出台《上城区健康产业规划》等相关产业导引和扶持政策。围绕精准医疗、生物医药、中医养生、康复养老及总部研发大细分领域开展精准招商,并设立健康科技、专科诊断、医养康复等专业项目,实现上下游产业链协同发展,五大类型企业占上城区健康产业企业数的50%,其中精准医疗企业34家、生物医药企业67家、中医养生企业94家、康复养老企业31家、总部研发企业37家。至年末,小营街道拥有健康服务类企业、机构达499家(个),涵盖公立民营医疗机构、健康产业总部经济、医疗器械批发及零售、生物制药和科技研发、中医药养生及康复、健康大数据分析管理等产业领域。

【健康产业企业及项目引进】 2018年, 小营智慧健康产业园加大转型增效、企业招引和品牌提升三方面工作力

度。全年引进健康产业企业及项目104家(个),新增税收2.98亿元,地方财政收入1.26亿元,实现税收和财政收入分别比2017年增长13%和11.5%。引进企业中有杭州立春医疗科技有限公司、浙江爱多特大健康科技有限公司、杭州几何科技有限公司、韵文科技等健康领域新兴企业,其中,杭州几何科技有限公司融资1亿美元,并作为"独角兽"企业参加全市"独角兽"企业发展工作大会。引导暮泰医养中心和"彩虹鱼"高端康复护理机构等健康产业企业结对社区,开展健康服务活动39场,惠及居民8000多人次。

(王 芹)