

国有土地上房屋征收领域基层政务公开标准目录

序号			公开内容（要素）	公开依据	公开时限	公开主体	公开渠道和载体	公开对象		公开方式		公开层级		调整情况	调整依据
	二级事项	三级事项						全社会	特定群体	主动	依申请	区级	街道级		
1	政策法规	国家层面法规政策	1、《国有土地上房屋征收与补偿条例》； 2、《国有土地上房屋征收评估办法》； 3、《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》； 4、《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》。	《中华人民共和国政府信息公开条例》； 《浙江省政府信息公开暂行办法》	信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开	区府办	<input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查阅点 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 社区/企事业单位/村公示栏（电子屏） <input type="checkbox"/> 精准推送 <input type="checkbox"/> 其他	√		√		√			
2	政策法规	地方层面政策法规	2、《浙江省国有土地上房屋征收与补偿条例》； 2、《杭州市人民政府关于贯彻实施〈国有土地上房屋征收与补偿条例〉的若干意见》； 3、《杭州市人民政府关于贯彻实施〈浙江省国有土地上房屋征收与补偿条例〉的若干意见》； 4、《杭州市区国有土地上房屋征收范围内未登记建筑认定办法》	《中华人民共和国政府信息公开条例》； 《浙江省政府信息公开暂行办法》	信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开	区府办	<input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查阅点 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 社区/企事业单位/村公示栏（电子屏） <input type="checkbox"/> 精准推送 <input type="checkbox"/> 其他	√		√		√			
3	征收	启动要件	征收项目符合公共利益的相关材料	《国有土地上房屋征收与补偿条例》第八条；《浙江省国有土地上房屋征收与补偿条例》第七条	自收到申请之日起20个工作日内公开	区府办	<input type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查阅点 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 社区/企事业单位/村公示栏（电子屏） <input type="checkbox"/> 精准推送 <input checked="" type="checkbox"/> 其他		申请人		√	√			
4	征收	公布房屋征收范围	房屋征收范围四至	《国有土地上房屋征收与补偿条例》第十五条；《浙江省国有土地上房屋征收与补偿条例》第七条	信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开	区政府	<input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查阅点 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input checked="" type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 社区/企事业单位/村公示栏（电子屏） <input type="checkbox"/> 精准推送 <input type="checkbox"/> 其他	√		√		√	新增事项	根据《浙江省国有土地上房屋征收与补偿条例》新增该项	

序号	公开内容（要素）		公开依据	公开时限	公开主体	公开渠道和载体	公开对象		公开方式		公开层级		调整情况	调整依据
	二级事项	三级事项					全社会	特定群体	主动	依申请	区级	街道级		
5	征收	社会稳定风险评估报告	社会稳定风险评估结果	《国有土地上房屋征收与补偿条例》第十二条；《浙江省国有土地上房屋征收与补偿条例》第十二条	自收到申请之日起20个工作日内公开	区政府	<input type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 公开查阅点 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 社区/企事业单位/村公示栏（电子屏） <input type="checkbox"/> 精准推送 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 入户/现场 <input checked="" type="checkbox"/> 其他		申请人		√	√		
6	征收	房屋调查登记	1、入户调查通知； 2、调查结果； 3、认定结果。	《国有土地上房屋征收与补偿条例》第十五条；《浙江省国有土地上房屋征收与补偿条例》第九条	信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开	区府办	<input type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 公开查阅点 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 社区/企事业单位/村公示栏（电子屏） <input type="checkbox"/> 精准推送 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input checked="" type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 其他		征收范围内向被征收人	√		√		
7	征收	房屋征收补偿方案拟订	1、论证结论； 2、征求意见情况； 3、根据公众意见修改情况； 4、召开听证会的通知、听证情况及方案修改情况（适用于旧城区改建，半数以上被征收人提出异议）。	《国有土地上房屋征收与补偿条例》第十条、第十一条；《浙江省国有土地上房屋征收与补偿条例》第十一条	信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开	区政府	<input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 公开查阅点 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 社区/企事业单位/村公示栏（电子屏） <input type="checkbox"/> 精准推送 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input checked="" type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 其他	√		√		√	调整公开内容和公开方式、公开对象	根据《国有土地上房屋征收与补偿条例》第十条、第十一条、《浙江省国有土地上房屋征收与补偿条例》第十一条；调整公开内容为1、论证结论；2、征求意见情况；3、根据公众意见修改情况；4、召开听证会的通知、听证情况及方案修改情况（适用于旧城区改建，半数以上被征收人提出异议），公开对象为
8	征收	房屋征收决定	房屋征收决定公告（包括征收补偿方案和行政复议、行政诉讼权利等事项）	《国有土地上房屋征收与补偿条例》第十三条；《浙江省国有土地上房屋征收与补偿条例》第十四条	作出征收决定之日起5个工作日内予以公开	区政府	<input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 公开查阅点 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 社区/企事业单位/村公示栏（电子屏） <input type="checkbox"/> 精准推送 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input checked="" type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 其他	√		√		√	调整公开时限、公开对象	根据杭政[2011]40号《杭州市人民政府关于贯彻实施〈国有土地上房屋征收与补偿条例〉的若干意见》，调整公开时限为作出征收决定之日起5个工作日内予以公开，公开
9	评估	房地产估价机构确定	房地产评估机构选定或确定通知	《国有土地上房屋征收与补偿条例》第二十条；《浙江省国有土地上房屋征收与补偿条例》第十八条	信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开	区府办	<input type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 公开查阅点 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 社区/企事业单位/村公示栏（电子屏） <input type="checkbox"/> 精准推送 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input checked="" type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 其他		征收范围内向被征收人	√		√		
10	评估	被征收房屋评估	分户的初步评估结果	《国有土地上房屋征收评估办法》第十六条	信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开	区府办	<input type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 公开查阅点 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 社区/企事业单位/村公示栏（电子屏） <input type="checkbox"/> 精准推送 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input checked="" type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 其他		征收范围内向被征收人	√		√		
11	补偿	分户补偿情况	分户补偿结果	《国有土地上房屋征收与补偿条例》第二十五条；《浙江省国有土地上房屋征收与补偿条例》第三十一条	信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开	区府办	<input type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 公开查阅点 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 社区/企事业单位/村公示栏（电子屏） <input type="checkbox"/> 精准推送 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input checked="" type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 其他		征收范围内向被征收人	√		√		

序号			公开内容（要素）	公开依据	公开时限	公开主体	公开渠道和载体	公开对象		公开方式		公开层级		调整情况	调整依据
	二级事项	三级事项						全社会	特定群体	主动	依申请	区级	街道级		
12	补偿	产权调换房屋	1、房源信息； 2、选房办法； 3、选房结果。	《国有土地上房屋征收与补偿条例》第二十一条；《浙江省国有土地上房屋征收与补偿条例》第十六条	信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开	区府办	<input type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查阅点 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input checked="" type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 社区/企事业单位/村公示栏（电子屏） <input type="checkbox"/> 精准推送 <input type="checkbox"/> 其他		征收范围内向被征收人	√		√			
13	补偿	房屋征收补偿决定	房屋征收补偿决定公告	《国有土地上房屋征收与补偿条例》第二十六条；《浙江省国有土地上房屋征收与补偿条例》第三十二条、第三十三条、第三十五条	信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开	区政府	<input type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查阅点 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input checked="" type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 社区/企事业单位/村公示栏（电子屏） <input type="checkbox"/> 精准推送 <input type="checkbox"/> 其他		征收范围内的被征收人	√		√			