

拱住建〔2025〕1号

关于公布 2024 年度拱墅区住宅小区 物业管理星级评定结果的通知

各街道、相关物业服务企业：

为进一步规范和加强物业行业管理，推动我区物业服务水平整体提升，根据《拱墅区住宅小区物业管理星级评定办法（试行）的通知》要求，经区住建局、各街道综合考评、公示后，现将 2024 年度拱墅区住宅小区物业管理星级评定结果予以公布：

全区获评星级的住宅小区共有 372 个，其中四星级住宅小区 35 个，三星级住宅小区 52 个，二星级住宅小区 219 个，一星级住宅小区 66 个。（详见附件）。

附件：2024 年度拱墅区住宅小区物业管理星级评定结果

杭州市拱墅区住房和城乡建设局

2025 年 1 月 9 日

附件：

2024 年度拱墅区住宅小区物业管理星级 评定结果

序号	所在街道	小区名称	物业服务企业	评定星级
1	半山	溪语宸庐	杭州联晟发物业服务有限公司	四星
2	半山	田园牧歌揽翠苑	绿城物业服务集团有限公司杭州第三分公司	四星
3	朝晖	绿洲花园	浙江广厦物业管理有限公司	四星
4	朝晖	深蓝广场	绿城物业服务集团有限公司杭州第一分公司	四星
5	潮鸣	凤起潮鸣府和潮鸣月映阁	绿城物业服务集团有限公司杭州第一分公司	四星
6	潮鸣	绿城兰园	绿城物业服务集团有限公司杭州第一分公司	四星
7	大关	德胜新村	浙江新南北物业管理集团有限公司	四星
8	东新	东新府	上海新湖绿城物业服务有限公司杭州分公司	四星
9	东新	香石公寓北区	绿城物业服务集团有限公司杭州第一分公司	四星
10	东新	万和玺园	浙江彩虹物业服务集团有限公司	四星
11	东新	香栖天第府	杭州西宸物业服务有限公司	四星
12	东新	香源公寓小区	浙江博仕物业服务集团有限公司	四星
13	拱宸桥	江南里	绿城物业服务集团有限公司杭州第三分公司	四星
14	拱宸桥	大河宸章	远洋亿家物业服务股份有限公司杭州分公司	四星
15	湖墅	香兰名院	杭州润宇物业管理有限公司	四星
16	康桥	平安雅苑	浙江新南北物业管理集团有限公司	四星
17	米市巷	新华园	绿城物业服务集团有限公司杭州第三分公司	四星
18	米市巷	红石中央花苑	绿城物业服务集团有限公司杭州第三分公司	四星
19	上塘	传宸府	浙江大家物业服务集团有限公司	四星
20	上塘	运河金麟府	绿城物业服务集团有限公司杭州第三分公司	四星
21	文晖	金都华庭	浙江金都物业管理有限公司	四星
22	文晖	九龙仓君玺	绿城物业服务集团有限公司杭州第一分公司	四星
23	文晖	现代雅苑	浙江野风物业服务有限公司	四星
24	祥符	沁润公寓	绿城物业服务集团有限公司杭州第三分公司	四星
25	祥符	慧园	绿城物业服务集团有限公司杭州第三分公司	四星
26	祥符	丰潭欣苑	浙江同人生活服务有限公司	四星
27	祥符	臻园	德信盛全物业服务有限公司	四星
28	祥符	风尚望和湾	融创物业服务集团有限公司	四星
29	祥符	秀隐翠园	杭州万科物业服务有限公司	四星

30	祥符	东方福邸一期	南都物业服务集团股份有限公司	四星
31	祥符	新文和院	浙江新南北物业管理集团有限公司	四星
32	祥符	鑫茂府	中化金茂物业管理(北京)有限公司杭州分公司	四星
33	小河	湖墅观邸	南京朗诗物业管理有限公司杭州分公司	四星
34	长庆	新湖武林国际	浙江新湖绿城物业服务有限公司	四星
35	长庆	青龙苑	浙江凯喜雅物业管理有限公司	四星
36	半山	田园牧歌风禾苑	绿城物业服务集团有限公司杭州第三分公司	三星
37	半山	田园牧歌听泉苑	绿城物业服务集团有限公司杭州第三分公司	三星
38	半山	臻华府	融创物业服务集团有限公司	三星
39	半山	畔上居	杭州联合物业服务有限公司	三星
40	半山	臻蓝府	融创物业服务集团有限公司	三星
41	半山	金星桃源居东苑	杭州广银物业管理有限公司	三星
42	朝晖	武林府	浙江大家物业服务集团有限公司	三星
43	朝晖	武林外滩公寓	杭州滨江物业管理有限公司	三星
44	大关	香积社区	浙江奥航物业管理有限公司	三星
45	大关	东二社区	杭州浙方物业服务有限公司	三星
46	大关	香吉公寓	上海锐翔上房物业管理有限公司杭州分公司	三星
47	东新	中粮方圆府	大悦城控股集团物业服务有限公司杭州分公司	三星
48	东新	水印康庭小区	德丰物业服务集团有限公司	三星
49	拱宸桥	运河宸园	绿城物业服务集团有限公司杭州第三分公司	三星
50	拱宸桥	城市风景	绿城物业服务集团有限公司杭州第三分公司	三星
51	和睦	和睦院	杭州正力物业管理有限公司	三星
52	康桥	康锦苑	杭州康桥物业管理有限公司	三星
53	康桥	新人公寓二期	浙江博仕物业服务集团有限公司	三星
54	米市巷	叶青苑	浙江新南北物业管理集团有限公司	三星
55	米市巷	远大花园	杭州海博物业管理有限公司	三星
56	上塘	蔡马人家	杭州蔡马物业管理有限公司	三星
57	上塘	上塘宸章公寓	远洋亿家物业服务股份有限公司杭州分公司	三星
58	上塘	双湾国际城	杭州滨江物业管理有限公司	三星
59	上塘	尚堂府	杭州紫元置业有限公司	三星
60	石桥	新鼎家园	杭州新鼎物业管理服务有限公司	三星
61	天水	平安居小区	杭州海川物业服务有限公司	三星
62	文晖	星都嘉苑	杭州点石物业管理有限公司	三星
63	文晖	春月锦庐	绿城物业服务集团有限公司杭州第一分公司	三星
64	文晖	现代景苑	浙江野风物业服务有限公司	三星
65	文晖	雅兰公寓	杭州点石物业管理有限公司	三星
66	武林	湖滨阁	杭州凤起物业管理有限公司	三星

67	祥符	东方福邸二期	南都物业服务集团股份有限公司	三星
68	祥符	锦绣之城	杭州滨江物业管理有限公司	三星
69	祥符	汀澜府	龙湖物业服务集团有限公司杭州分公司	三星
70	祥符	阅城公寓·阅城新座	金科智慧服务集团股份有限公司杭州分公司	三星
71	祥符	宸寓云申府	杭州宸寓运营管理有限公司	三星
72	祥符	大运桥西府	深圳市金地物业管理有限公司杭州分公司	三星
73	祥符	花园岗和苑	浙江天阳物业管理有限公司	三星
74	祥符	祥宸府	宁波荣安物业服务集团有限公司杭州分公司	三星
75	祥符	春月杭宁府	宁波荣安物业服务集团有限公司杭州分公司	三星
76	祥符	阮家桥公寓	浙江新南北物业管理集团有限公司	三星
77	祥符	盛景瓊林名邸	浙江天阳物业管理有限公司	三星
78	祥符	万家花城一期	杭州滨江物业管理有限公司	三星
79	祥符	孔雀蓝郡	融信(福建)物业管理有限公司杭州分公司	三星
80	祥符	上尚庭	金科智慧服务集团股份有限公司杭州分公司	三星
81	祥符	孔雀蓝轩	融信(福建)物业管理有限公司杭州分公司	三星
82	祥符	金茂悦	中化金茂物业管理(北京)有限公司杭州分公司	三星
83	祥符	万家花城二期	杭州滨江物业管理有限公司	三星
84	祥符	中尚汇府东区(43号地块)	杭州万科物业服务有限公司	三星
85	小河	远洋公寓	绿城物业服务集团有限公司杭州第三分公司	三星
86	小河	锦昌文华苑	德丰物业服务集团有限公司	三星
87	小河	都景公寓	浙江新南北物业管理集团有限公司	三星
88	半山	广宇锦绣桃源	杭州广宇物业管理有限公司	二星
89	半山	悦水华庭	浙江博丰物业服务有限公司	二星
90	半山	沁语晓庭	杭州滨江物业管理有限公司	二星
91	半山	首开天青里	北京首开万科物业服务有限公司	二星
92	半山	半山名府	杭州广银物业管理有限公司	二星
93	半山	溪语宸章府	杭州联晟发物业服务有限公司	二星
94	半山	宸映兰庭	浙江博丰物业服务有限公司	二星
95	半山	田园牧歌麓云苑	绿城物业服务集团有限公司杭州第三分公司	二星
96	半山	万科水榭塘湾	杭州万科物业服务有限公司	二星
97	半山	朗诗田园绿郡	南京朗诗物业管理有限公司杭州分公司	二星
98	半山	金隅田园山水里	浙江大家物业服务集团有限公司	二星
99	半山	香悦郡	中海物业管理有限公司杭州分公司	二星
100	半山	望宸名邸C	远洋亿家物业服务股份有限公司杭州分公司	二星
101	半山	首开望宸府	绿城物业服务集团有限公司杭州第三分公司	二星
102	半山	春晓苑	杭州市安居城市服务有限公司	二星

103	半山	夏意苑	杭州市安居城市服务有限公司	二星
104	半山	秋韵苑	杭州市安居城市服务有限公司	二星
105	朝晖	天盛居	浙江韵鹏物业管理有限公司	二星
106	朝晖	庆晖公寓	杭州合兴物业管理有限公司	二星
107	朝晖	朝晖苑	浙江建宇物业管理有限公司	二星
108	朝晖	稻香园南区	杭州越华物业管理有限公司	二星
109	朝晖	潮王人家	浙江缘份物业服务服务有限公司	二星
110	朝晖	华东园	杭州方圆物业管理有限公司	二星
111	朝晖	东方豪园	杭州新东方物业管理有限公司	二星
112	朝晖	朝晖新城	杭州中意物业管理有限公司	二星
113	朝晖	青园小区	杭州万象物业管理有限公司	二星
114	朝晖	通盛嘉苑	浙江交投物业服务服务有限公司	二星
115	朝晖	西子花园	杭州安宁物业有限公司	二星
116	朝晖	中北花园	浙江大家物业服务集团有限公司	二星
117	朝晖	中山花园	浙江野风物业服务服务有限公司	二星
118	朝晖	绿洲之馨	浙江广厦物业管理有限公司	二星
119	朝晖	潮王公寓	浙江洛樱物业管理有限公司	二星
120	潮鸣	云龙十一景	杭州近湖物业管理有限公司	二星
121	潮鸣	艮山福居	浙江俊腾物业管理有限公司	二星
122	潮鸣	兴和公寓	杭州智晟物业服务服务有限公司下城分公司	二星
123	潮鸣	凤起苑小区	浙江俊腾物业管理有限公司	二星
124	潮鸣	宏盛公寓-浙大小高层	浙江浙大求是物业管理有限公司	二星
125	潮鸣	嘉联华宝善公寓	杭州海华物业管理有限公司	二星
126	潮鸣	裕达大厦	浙江博仕物业服务集团有限公司	二星
127	潮鸣	河滨公寓	杭州点石物业管理有限公司	二星
128	潮鸣	双牛大厦	杭州点石物业管理有限公司	二星
129	大关	翠玉社区	浙江新南北物业管理集团有限公司	二星
130	大关	南苑社区	浙江奥航物业管理有限公司	二星
131	大关	东一社区	杭州浙方物业服务服务有限公司	二星
132	大关	西一社区	杭州浙方物业服务服务有限公司	二星
133	大关	西二社区	杭州浙方物业服务服务有限公司	二星
134	东新	六塘公寓	杭州同诚物业管理有限公司	二星
135	东新	德欣城市嘉园	杭州都市物业管理有限公司	二星
136	东新	三塘汶园	杭州联合物业服务服务有限公司	二星
137	东新	长德公寓	杭州泰裕物业管理有限公司	二星
138	东新	电信巷、长木里	浙江中畅环境科技集团有限公司第一分公司	二星

139	东新	东新园	浙江野风物业服务有限公司	二星
140	东新	广电雅苑小区	浙江亲欣物业服务有限公司	二星
141	东新	欣景苑	南都物业服务集团股份有限公司	二星
142	东新	漾河人家小区	杭州宜民物业管理有限公司	二星
143	拱宸桥	定海园	杭州铭洁物业管理有限公司	二星
144	拱宸桥	银河嘉园	杭州同诚物业管理有限公司	二星
145	拱宸桥	名城燕园	浙江天阳物业管理有限公司	二星
146	拱宸桥	凯德龙湾	绿城物业服务集团有限公司杭州第三分公司	二星
147	拱宸桥	左岸花园	德丰物业服务集团有限公司	二星
148	拱宸桥	北国之春	浙江新湖绿城物业服务有限公司	二星
149	拱宸桥	清宸公寓	浙江金都物业服务有限公司	二星
150	拱宸桥	天阳上河湾	浙江天阳物业管理有限公司	二星
151	拱宸桥	银河嘉园	杭州同诚物业管理有限公司	二星
152	拱宸桥	嘉泰馨庭	融创物业服务集团有限公司	二星
153	拱宸桥	凯德视界轩	绿城物业服务集团有限公司杭州第三分公司	二星
154	拱宸桥	五洋运河人家 1-3幢	杭州同诚物业管理有限公司	二星
155	拱宸桥	运河东苑1-2幢	杭州合兴物业管理有限公司	二星
156	拱宸桥	吉祥半岛	绿城物业服务集团有限公司杭州第三分公司	二星
157	拱宸桥	风景大院	杭州嘉园物业管理有限公司	二星
158	拱宸桥	九龙仓洋房	无锡晟湖物业管理有限公司杭州分公司	二星
159	拱宸桥	锦绣兰庭	杭州亿都物业管理有限公司	二星
160	湖墅	湖墅新村(双荡 弄片)	杭州兴业物业管理有限公司	二星
161	湖墅	文一路38弄小区	杭州兴业物业管理有限公司	二星
162	湖墅	云河大厦	杭州滨恒物业管理有限公司	二星
163	湖墅	双荡新村	杭州兴业物业管理有限公司	二星
164	湖墅	湖墅新村(卖鱼 桥片)	杭州兴业物业管理有限公司	二星
165	湖墅	墅林苑	杭州兴业物业管理有限公司	二星
166	湖墅	青莎阁	杭州都市物业管理有限公司	二星
167	湖墅	信义坊	浙江博美物业服务有限公司	二星
168	湖墅	信义坊1-4幢	杭州兴业物业管理有限公司	二星
169	湖墅	珠儿潭小区	杭州兴业物业管理有限公司	二星
170	湖墅	仓基新村小区	杭州兴业物业管理有限公司	二星
171	湖墅	霞湾巷小区	杭州兴业物业管理有限公司	二星
172	湖墅	清水公寓	绿城物业服务集团有限公司杭州第三分公司	二星
173	湖墅	杭办大厦	杭州臻源物业服务有限公司	二星

174	湖墅	大兜路小区	杭州运河辰景物业管理服务有限公司	二星
175	湖墅	锦兰公寓	绿城物业服务集团有限公司杭州第三分公司	二星
176	湖墅	长乐路小区	杭州兴业物业管理有限公司	二星
177	康桥	宸文苑	浙江国彩城市服务有限公司	二星
178	康桥	金昌苑	杭州康桥物业管理有限公司	二星
179	康桥	博翠府	金科智慧服务集团股份有限公司杭州分公司	二星
180	康桥	康泽苑	杭州康桥物业管理有限公司	二星
181	康桥	康盛苑	杭州康桥物业管理有限公司	二星
182	康桥	上和公元里	怡置物业服务(杭州)有限公司	二星
183	康桥	康晓人家	杭州市安居城市服务有限公司	二星
184	康桥	康和嘉苑	杭州康桥物业管理有限公司	二星
185	康桥	金桐雅园	杭州康桥物业管理有限公司	二星
186	康桥	康馨苑	杭州康桥物业管理有限公司	二星
187	康桥	独城名邸	杭州康桥物业管理有限公司	二星
188	康桥	独城澜山府	杭州康桥物业管理有限公司	二星
189	康桥	清正源府	杭州市安居城市服务有限公司	二星
190	康桥	东西南北苑	浙江新南北物业管理集团有限公司	二星
191	米市巷	圣都公寓、银都大厦	浙江新南北物业管理集团有限公司	二星
192	米市巷	浅水湾城市花园	杭州合兴物业管理有限公司	二星
193	米市巷	星河明苑	浙江奥航物业管理有限公司	二星
194	米市巷	沈塘铭苑	浙江洛樱物业管理有限公司	二星
195	上塘	皋亭人家	杭州皋景物业管理服务有限公司	二星
196	上塘	宸铭府	杭州宸宇实业投资股份有限公司第一分公司	二星
197	上塘	登蓝府	浙江博仕物业服务集团有限公司	二星
198	石桥	枫丹苑	浙江博仕物业服务集团有限公司	二星
199	石桥	亿城嘉园	浙江新南北物业管理集团有限公司	二星
200	石桥	景洲公寓	浙江新南北物业管理集团有限公司	二星
201	天水	灯芯巷小区	绿城物业服务集团有限公司杭州城市服务分公司	二星
202	天水	茂泰世纪大楼	杭州茂泰物业服务有限公司	二星
203	天水	意盛花苑	杭州海川物业服务有限公司	二星
204	天水	社坛苑10幢、11幢	杭州茂泰物业服务有限公司	二星
205	天水	仓桥小区	绿城物业服务集团有限公司杭州城市服务分公司	二星
206	天水	胭脂新村小区	绿城物业服务集团有限公司杭州城市服务分公司	二星
207	天水	戒坛寺巷小区	绿城物业服务集团有限公司杭州城市服务分公司	二星
208	天水	南都天水公寓	杭州茂泰物业服务有限公司	二星
209	天水	延安新村小区	绿城物业服务集团有限公司杭州城市服务分公司	二星

210	天水	余官巷小区	绿城物业服务集团有限公司杭州城市服务分公司	二星
211	天水	皇亲苑小区	绿城物业服务集团有限公司杭州城市服务分公司	二星
212	天水	天巢花苑	杭州宜民物业管理有限公司	二星
213	天水	环北新村小区	绿城物业服务集团有限公司杭州城市服务分公司	二星
214	文晖	京都苑小区	杭州点石物业管理有限公司	二星
215	文晖	紫庭花园	绿城物业服务集团有限公司杭州第一分公司	二星
216	文晖	现代名苑	浙江野风物业服务有限公司	二星
217	文晖	万科盛景都会	杭州万科物业服务有限公司	二星
218	文晖	熙晖府	南京朗诗物业管理有限公司杭州分公司	二星
219	文晖	新德佳苑	杭州润宇物业管理有限公司	二星
220	文晖	水岸雅苑	杭州屋宇物业管理有限公司	二星
221	武林	国都公寓	浙江杰康物业管理有限公司	二星
222	武林	景湖苑	浙江杰康物业管理有限公司	二星
223	武林	西子铭苑	杭州宜民物业管理有限公司	二星
224	祥符	拱苑一、二期	杭州海博物业管理有限公司	二星
225	祥符	拱苑三期	杭州阮家桥物业管理有限公司	二星
226	祥符	阮家居	浙江新南北物业管理集团有限公司	二星
227	祥符	养云静舍	杭州怡兴物业管理有限公司	二星
228	祥符	绅华府	绿城物业服务集团有限公司杭州第三分公司	二星
229	祥符	天珏华庭	无锡晟湖物业管理有限公司杭州分公司	二星
230	祥符	秋麓茗庭	杭州市安居城市服务有限公司	二星
231	祥符	三宝郡庭	浙江新南北物业管理集团有限公司	二星
232	祥符	运河天悦府	新希望物业服务集团有限公司杭州分公司	二星
233	祥符	滨融府	融创物业服务集团有限公司	二星
234	祥符	方家花苑	杭州新南北物业服务有限公司方家花苑分公司	二星
235	祥符	橡树园	德信盛全物业服务有限公司	二星
236	祥符	和苑	浙江省直同人物业管理有限公司	二星
237	祥符	尚景水岸御庭	浙江天阳物业管理有限公司	二星
238	祥符	臻玺公寓	无锡晟湖物业管理有限公司杭州分公司	二星
239	祥符	珑玺公寓	碧桂园生活服务集团股份有限公司余杭五常分公司	二星
240	祥符	碧月华庭	碧桂园生活服务集团股份有限公司杭州分公司	二星
241	祥符	水色宜居	浙江龙湖物业服务有限公司	二星
242	祥符	锦绣申华坊	上海景瑞物业管理有限公司杭州分公司	二星
243	祥符	花园岗公寓	杭州新南北物业服务有限公司	二星
244	祥符	金玺钰府	北京北大资源物业经营管理集团有限公司杭州分公司	二星
245	祥符	新安天苑	浙江博仕物业服务集团有限公司	二星
246	祥符	锦文雅苑	浙江新南北物业管理集团有限公司	二星

247	祥符	信步闲庭	德信盛全物业服务有限公司	二星
248	祥符	银树湾	德信盛全物业服务有限公司	二星
249	祥符	美林湾小区	世茂天成物业服务集团有限公司杭州第二分公司	二星
250	祥符	红郡公寓	德信盛全物业服务有限公司	二星
251	祥符	繁华里	深圳市金地物业管理有限公司杭州分公司	二星
252	祥符	祥泽茗府	杭州新南北物业服务有限公司	二星
253	祥符	水涟苑(1-7)	杭州安嘉物业管理有限公司	二星
254	祥符	水曲苑	杭州亿都物业管理有限公司	二星
255	祥符	幸福里	德丰物业服务集团有限公司	二星
256	祥符	水映苑	杭州安嘉物业管理有限公司	二星
257	祥符	水月苑	杭州安嘉物业管理有限公司	二星
258	祥符	德信晓宸	德信盛全物业服务有限公司	二星
259	祥符	锦绣嘉苑	德信盛全物业服务有限公司	二星
260	祥符	中尚汇府西区 (42号地块)	金科智慧服务集团股份有限公司杭州分公司	二星
261	祥符	望林府	禹洲物业服务有限公司杭州分公司	二星
262	祥符	和宁文华府	河南绿都物业服务有限公司杭州分公司	二星
263	祥符	天承美筑	浙江大家物业服务集团有限公司	二星
264	祥符	北海公寓	杭州万科物业服务有限公司	二星
265	祥符	荷塘月色	杭州中意物业管理有限公司	二星
266	祥符	誉峰花苑	厦门智选嘉源物业服务有限公司杭州第二分公司	二星
267	祥符	天鸿香榭里	融创物业服务集团有限公司	二星
268	祥符	天阅云合源	融创物业服务集团有限公司	二星
269	祥符	棠润府	浙江博丰物业服务有限公司	二星
270	祥符	御星公寓	杭州中意物业管理有限公司	二星
271	祥符	祥符佳苑	浙江新南北物业管理集团有限公司	二星
272	祥符	荣沁轩	融信世欧物业服务集团有限公司杭州分公司	二星
273	祥符	丽晶湾	浙江丽晶物业管理有限责任公司	二星
274	祥符	文澜阁	浙江昆仑物业管理有限公司	二星
275	祥符	水清苑、水涟苑 (8-12)	浙江新南北物业管理集团有限公司	二星
276	祥符	西岸花园	广东中奥物业管理有限公司杭州分公司	二星
277	小河	教工里	杭州市拱墅区城市运营集团建设管理有限公司	二星
278	小河	塘河南村	杭州市拱墅区城市运营集团建设管理有限公司	二星
279	小河	小河佳苑	浙江昌龙物业服务集团有限公司	二星
280	小河	长征桥路小区	杭州铭洁物业管理有限公司	二星
281	小河	世纪新筑	杭州广银物业管理有限公司	二星
282	小河	广兴新村	杭州铭洁物业管理有限公司	二星

283	小河	和睦坊莫干山路小区(原莫干山路526号、莫干山路558号、和睦坊、戴陈弄23号、和睦路62号)	杭州铭洁物业管理有限公司	二星
284	小河	湖墅嘉园	杭州钱江人才开发有限公司	二星
285	小河	紫兰公寓	绿城物业服务集团有限公司杭州第三分公司	二星
286	小河	娑婆地块小区(原和睦路128号、正兴堂弄、娑婆新村、贾家弄、荷花塘)和睦路128号	杭州铭洁物业管理有限公司	二星
287	小河	景上公寓	德丰物业服务集团有限公司	二星
288	小河	大关公寓	杭州海博物业管理有限公司	二星
289	小河	吉兴公寓	厦门合嘉源生活服务集团有限责任公司杭州分公司	二星
290	小河	哑巴弄	杭州铭洁物业管理有限公司	二星
291	小河	明真宫	杭州铭洁物业管理有限公司	二星
292	小河	紫荆家园	杭州海博物业管理有限公司	二星
293	小河	董家小区(原董家弄、董家新村小区)	杭州铭洁物业管理有限公司	二星
294	小河	三宝新村	杭州铭洁物业管理有限公司	二星
295	小河	观音桥	杭州铭洁物业管理有限公司	二星
296	小河	墨香苑小区	杭州广银物业管理有限公司	二星
297	小河	厘望轩	深圳市金地物业管理有限公司杭州分公司	二星
298	小河	科技公寓小区	浙江博仕物业服务集团有限公司	二星
299	小河	塘河新村	杭州市拱墅区城市运营集团建设管理有限公司	二星
300	小河	塘河北村	杭州市拱墅区城市运营集团建设管理有限公司	二星
301	长庆	金鹿雅苑	浙江俊腾物业管理有限公司	二星
302	长庆	御畔苑	浙江缘份物业服务有限公司	二星
303	长庆	东清大厦	杭州点石物业管理有限公司	二星
304	长庆	丽景西苑	杭州近湖物业管理有限公司	二星
305	长庆	青春坊高层	浙江俊腾物业管理有限公司	二星
306	长庆	青春坊东片	杭州星际物业管理有限公司	二星
307	半山	望宸名邸A	远洋亿家物业服务股份有限公司杭州分公司	一星
308	半山	望宸名邸B	远洋亿家物业服务股份有限公司杭州分公司	一星
309	半山	袁家新苑	杭州广银物业管理有限公司	一星

310	半山	金星桃源居中苑	杭州都市物业管理有限公司	一星
311	半山	金星桃源居西苑	杭州广银物业管理有限公司	一星
312	半山	依锦苑	杭州海博物业管理有限公司	一星
313	半山	半山家苑	浙江奥博物业服务服务有限公司	一星
314	半山	金典家园	杭州源记物业管理有限公司	一星
315	朝晖	朝晖九小区	杭州都市物业管理有限公司	一星
316	朝晖	朝晖七小区	浙江大家物业服务集团有限公司	一星
317	朝晖	朝晖五小区、朝晖八小区	杭州都市物业管理有限公司	一星
318	朝晖	朝晖三小区	杭州宇诚物业管理有限公司	一星
319	朝晖	朝晖一小区	杭州宇诚物业管理有限公司	一星
320	朝晖	黎明园、中山北路	浙江大家物业服务集团有限公司	一星
321	朝晖	文晖苑	杭州钱景物业有限公司	一星
322	朝晖	中北公寓	浙江大家物业服务集团有限公司	一星
323	朝晖	中北苑	杭州鑫隆物业管理有限公司	一星
324	朝晖	大家苑小区	浙江大家物业服务集团有限公司	一星
325	朝晖	朝晖二小区	杭州佰全物业服务集团有限公司	一星
326	朝晖	朝晖四小区	杭州佰全物业服务集团有限公司	一星
327	朝晖	朝晖六小区	杭州佰全物业服务集团有限公司	一星
328	潮鸣	凤鸣苑	杭州家能物业管理有限公司	一星
329	潮鸣	环东公寓	杭州八佳物业管理有限公司	一星
330	潮鸣	米兰公寓	浙江缘份物业服务服务有限公司	一星
331	潮鸣	东园高层公寓	杭州凤旭物业管理有限公司	一星
332	潮鸣	温馨家园	杭州天骐物业服务服务有限公司	一星
333	潮鸣	中江花园	杭州龙涤物业服务集团有限公司	一星
334	潮鸣	天赐苑	浙江亲欣物业服务服务有限公司	一星
335	潮鸣	利兹城市公寓	浙江缘份物业服务服务有限公司	一星
336	东新	三塘沁园	杭州超迈物业管理有限公司	一星
337	东新	长兴公寓	杭州超迈物业管理有限公司	一星
338	拱宸桥	登云阁9-10幢	杭州越腾物业管理有限公司	一星
339	拱宸桥	九龙仓玺悦公寓	杭州万科物业服务服务有限公司	一星
340	拱宸桥	名城公寓	杭州万科物业服务服务有限公司	一星
341	拱宸桥	尚品庭院	杭州名毅物业管理有限公司	一星
342	拱宸桥	广利普金家园 1-6幢	浙江信安物业管理有限公司	一星
343	拱宸桥	拱宸新苑1-10幢	杭州华群物业服务服务有限公司	一星
344	拱宸桥	阳光宸运府	杭州同诚物业管理有限公司	一星

345	米市巷	红石公寓	浙江新湖绿城物业服务有限公司	一星
346	米市巷	锦绣家园	杭州恒基物业管理有限公司	一星
347	米市巷	日森大厦	杭州信仪物业管理有限公司	一星
348	米市巷	新河公寓	浙江新湖绿城物业服务有限公司	一星
349	米市巷	一清新村	浙江洛樱物业管理有限公司	一星
350	上塘	善贤人家	杭州点滴物业管理有限公司	一星
351	上塘	蓝色霞湾	浙江野风物业服务有限公司	一星
352	上塘	隽逸花苑	杭州皋隽物业管理服务有限公司	一星
353	武林	西湖花苑	浙江明邦物业服务有限公司	一星
354	祥符	西铭苑	杭州顶冠物业管理有限公司	一星
355	祥符	庆隆苑一、二期	杭州都市物业管理有限公司	一星
356	祥符	勤丰小区	杭州维特物业服务有限公司	一星
357	祥符	景致公寓	杭州中尚物业服务有限公司	一星
358	祥符	吉如家园	德信盛全物业服务有限公司	一星
359	祥符	水碧苑	杭州安嘉物业管理有限公司	一星
360	祥符	悦尚湾	万联城市服务科技集团股份有限公司杭州分公司	一星
361	小河	和新南北苑	杭州都市物业管理有限公司	一星
362	小河	大浒西苑	杭州都市物业管理有限公司	一星
363	小河	浪琴翠园	杭州都市物业管理有限公司	一星
364	小河	武警公寓	杭州信仪物业管理有限公司	一星
365	长庆	凤起都市花园	杭州品尚物业服务集团有限公司	一星
366	长庆	天安假日公寓	浙江野风物业服务有限公司	一星
367	长庆	柳营花园	杭州卓亚物业管理有限公司	一星
368	长庆	健康公寓	浙江凯喜雅物业管理有限公司	一星
369	长庆	幸福人家	浙江凯喜雅物业管理有限公司	一星
370	长庆	新华坊高层	浙江众安物业服务有限公司	一星
371	长庆	田家桥 13 号	杭州长征物业服务有限公司	一星
372	长庆	水星阁	杭州长征物业服务有限公司	一星