

浙江省建设用地审批意见书

批准文号：浙土字(3301)A[2020]-0018

申请单位	杭州市人民政府									
项目名称	杭州市2020年度计划第23批次建设用地									
省受理号	浙批复[2021]-000007									
用地面积 (公顷)	地类	申请	批准	地类	申请	批准				
	耕地	0.6537	0.6537	交通运输用地	0.0026	0.0026				
	园地	0.0778	0.0778	其中可调整地类	0	0				
	林地	0	0	其他农用地	0	0				
	草地	0	0	存量建设用地	0.8568	0.8568				
	水域及水利设施用地	0	0	未利用地	0.0381	0.0381				
				新增建设用地	0.7722	0.7722				
	其中	农用地	0.7341	0.7341	其中	征收集体土地	1.629	1.629		
		使用集体土地	0	0		利用国有土地	0	0		
	申请合计		1.629	公顷	批准合计		1.629	公顷	核减	0
省人民政府审批意见	同意杭州市2020年度计划第23批次建设用地1.6290公顷（农用地转用0.7341公顷，未利用地转用0.0381公顷；征收集体土地1.6290公顷）。									
备注										



注：本意见书一式六份

杭州市2020年度计划第23批次建设用地情况汇总表



填报单位(盖章): 杭州市规划和自然资源局

单位: 公顷、人

序号	地块名称	乡镇	村	总面积	农用地								建设用地				未利用地		等级	安置农业人口	安置劳动力人口								
					合计	耕地			园地		交通运输用地		合计	工矿仓储用地		住宅用地		水域及水利设施用地											
						小计	水田	旱地	小计	茶园	其他园地	小计		农村道路	小计	工业用地	小计	农村宅基地				小计	河流水面						
1	转塘单元XH1812-R22-22地块幼儿园(新安居地块)	转塘街道	凌家桥村	0.5605										0.5605	0.5605	0.5605								0	0				
				国有																									
				合计	0.5605											0.5605	0.5605	0.5605									0		
2	留下单元XH1302-10地块服务设施项目(2-1)	留下街道	留下村经济合作社	0.0001										0.0001			0.0001	0.0001							0	0			
				国有																									
				合计	0.0001											0.0001			0.0001	0.0001								0	
3	留下单元XH1302-10地块服务设施项目(2-2)	留下街道	留下街道	0.2160										0.2160	0.2160	0.2160									0	0			
				国有																									
				合计	0.2160											0.2160	0.2160	0.2160										0	
4	云集环路(云宵街-规划支路)道路工程	三墩镇	五幸村	0.8288	0.7105	0.6364	0.4619	0.1745	0.0741		0.0741			0.0802			0.0802	0.0802	0.0381	0.0381	0.0381			11	8				
				国有																									
				合计	0.8288	0.7105	0.6364	0.4619	0.1745	0.0741		0.0741				0.0802			0.0802	0.0802	0.0381	0.0381	0.0381			11	8		
5	叶埠桥横路(叶埠桥路-叠翠湾)道路工程	转塘街道	叶埠桥村	0.0040	0.0040	0.0003		0.0003	0.0037	0.0037																1	1		
				葛衙庄村	0.0183	0.0183	0.0170		0.0170				0.0013	0.0013														1	1
				长埭村	0.0013	0.0013							0.0013	0.0013															1
			国有																										
			合计	0.0236	0.0236	0.0173		0.0173	0.0037	0.0037		0.0026	0.0026														3	3	
集体土地	征收	-	-	1.6290	0.7341	0.6537	0.4619	0.1918	0.0778	0.0037	0.0741	0.0026	0.0026	0.8568	0.7765	0.7765	0.0803	0.0803	0.0381	0.0381	0.0381								
	使用	-	-																										
	小计	-	-	1.6290	0.7341	0.6537	0.4619	0.1918	0.0778	0.0037	0.0741	0.0026	0.0026	0.8568	0.7765	0.7765	0.0803	0.0803	0.0381	0.0381	0.0381								
国有土地	小计	-	-																										
合计		3	7	1.6290	0.7341	0.6537	0.4619	0.1918	0.0778	0.0037	0.0741	0.0026	0.0026	0.8568	0.7765	0.7765	0.0803	0.0803	0.0381	0.0381	0.0381	6.03	14	11					
其中:农民建房用地或农民住房安置用地																													
其中征收																													

地类、面积、权属与最新变更调查不一致时予以说明

- 1、本批次项目不涉及先行用地、临时用地、采矿用地、违法用地。
- 2、本批次地块地类与土地勘测定界成果及历次年度变更后的第二次土地调查成果相符合。
- 3、本批次依法进行了权属调查,履行了权属确认程序。
- 4、结论意见:本批次用地范围界址清楚,地类、权属及面积真实、准确、合法,权属无争议。

填表责任人:

填表审核人: 赵恒坤