

浙江省建设用地审批意见书

批准文号：浙土字A[2014]-0221

申请单位	杭州市人民政府						
项目名称	杭州市2014年度第1批次城市建设用地实施方案						
省受理号	浙批次[2014]-000239						
用地面积 (公顷)	地 类	申 请	批 准	地 类	申 请	批 准	
	耕 地	1.8262	1.8262	水域及水利设施用地			
	其中可调整地类						
	园 地			其他农用地			
	林 地			存量建设用地	15.1999	15.1999	
	草 地			未利用地	0.2574	0.2574	
	交通运输用地			新增建设用地			
	其中	农用地	1.8262	1.8262	其中	征收集体土地	16.5386
		使用集体土地				利用国有土地	0.7449
	申请合计		17.2835 公顷	批准合计		17.2835 公顷	核减 公顷
省人民政府 审批意见	<p>依据国土资源部《关于杭州市等6市2014年度农用地转用和土地征收方案的批复》（国土资函〔2014〕390号），同意杭州市2014年度第一批城市建设用地实施方案，共计用地17.2835公顷（农用地转用1.8262公顷；征收集体土地16.5386公顷，使用国有土地0.7449公顷）。</p> <div style="text-align: right; margin-top: 20px;">  <p>（土地审批专用章） 2014年11月27日</p> </div>						
备注							

注：本意见书一式六份

7	01060007K(2013)0475文—西路地下通道(保俶北路-紫金港路)工程	西湖区	蒋村街道	双龙村经济合作社	1.0802	0.8777	0.8777	0.0000	0.0000	0.8777	0.0000	0.0000	0.0000	0.2025	0.0000	24	17
		西湖区	蒋村街道	合建股份经济合作社	0.3863	0.3173	0.3173	0.0000	0.0000	0.3173	0.0000	0.0000	0.0000	0.0690	0.0000	11	8
		西湖区	古荡街道	益乐股份经济合作社	0.0823	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0823	0.0000	4	3
		西湖区	蒋村街道	国有	0.1740	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.1740	0	0
		国有			0.1740	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.1740		
		合计			1.7228	1.1950	1.1950	0.0000	0.0000	1.1950	0.0000	0.0000	0.0000	0.3538	0.1740	39	28
集体土地		征收		16.5386	1.2553	1.2553	0.0000	0.0000	1.2553	0.0000	0.0000	0.0000	15.1999	0.0834			
		使用		0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000			
		小计		16.5386	1.2553	1.2553	0.0000	0.0000	1.2553	0.0000	0.0000	0.0000	15.1999	0.0834			
国有土地		小计		0.7449	0.5709	0.5709	0.0000	0.0000	0.5709	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.1740			
合计		3个	6个	8个	17.2835	1.8262	1.8262	0.0000	0.0000	1.8262	0.0000	0.0000	0.0000	15.1999	0.2574	358	251
其中,农民建房或农民住房安置用地				0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000			
其中征收																	
该项目(批次)申请用地范围界址清楚,权属无争议地类、面积、权属与最新变更调查不一致时请予以说明:				1、此批次未涉及违法用地、先行用地、临时用地、采矿用地。 2、报批地类与土地勘测定界成果及二次调查成果相符合。 3、依法进行了权属调查,权属确认程序履行到位。 4、结论意见:该批次(项目)用地范围界址清楚,地类、权属及面积真实、准确、合法,权属无争议。”													