



杭州市西湖区蒋村商住区建设管理办公室
2022年单位预算

目录

一、单位概况	1
(一) 主要职能.....	1
(二) 单位机构设置情况.....	1
二、2022年杭州市西湖区蒋村商住区建设管理办公室预算安排情况说明	1
(一) 关于西湖区蒋村商住区建设管理办公室 2022 年收支预算情况的总体说明.....	1
(二) 关于西湖区蒋村商住区建设管理办公室 2022 年收入预算情况说明.....	1
(三) 关于西湖区蒋村商住区建设管理办公室 2022 年支出预算情况说明.....	2
(四) 关于西湖区蒋村商住区建设管理办公室 2022 年财政拨款收支预算情况的总体说明.....	2
(五) 关于西湖区蒋村商住区建设管理办公室 2022 年一般公共预算当年拨款情况说明.....	2
(六) 关于西湖区蒋村商住区建设管理办公室 2022 年一般公共预算基本支出情况说明.....	3
(七) 关于西湖区蒋村商住区建设管理办公室 2022 年政府性基金预算支出情况说明.....	4
(八) 关于西湖区蒋村商住区建设管理办公室 2022 年国有资本经营预算支出情况说明.....	4
(九) 关于西湖区蒋村商住区建设管理办公室 2022 年一般公共预算“三公”经费预算情况说明.....	4
(十) 其他重要事项的情况说明.....	5
三、名词解释	6
四、2022年杭州市西湖区蒋村商住区建设管理办公室预算表	7
2022 年单位收支预算总表.....	8
2022 年单位收入预算总表.....	9
2022 年单位支出预算总表.....	10
2022 年单位财政拨款收支预算总表.....	11
2022 年单位一般公共预算支出表.....	12
2022 年单位一般公共预算基本支出表.....	13
2022 年单位一般公共预算“三公”经费支出表.....	14
2022 年单位政府性基金预算支出表.....	15
2022 年单位国有资本经营预算支出表.....	16
2022 年单位项目支出预算表.....	17

一、杭州市西湖区蒋村商住区建设管理办公室概况

（一）主要职能

负责蒋村商住区区域内工程建设与开发的管理监督，公建基础配套设施的完善。

（二）单位机构设置情况

从预算单位构成看，西湖区蒋村商住区建设管理办公室单位预算就是本单位预算。

二、2022年西湖区蒋村商住区建设管理办公室预算安排情况说明

（一）关于西湖区蒋村商住区建设管理办公室2022年收支预算情况的总体说明

按照综合预算的原则，西湖区蒋村商住区建设管理办公室所有收入和支出均纳入单位预算管理。收入包括：一般公共预算拨款收入，支出包括：社会保障和就业支出、卫生健康支出、城乡社区支出。西湖区蒋村商住区建设管理办公室2022年收支总预算477.48万元。

（二）关于西湖区蒋村商住区建设管理办公室2022年收入预算情况说明

西湖区蒋村商住区建设管理办公室2022年收入预算477.48万元，比上年执行数364.54万元增加112.94万元，增长30.98%，主要是人员支出增加。

其中：上年结转0万元，占0%；一般公共预算拨款收入477.48万元，占100%；政府性基金收入0万元，占0%；国有资本经营预算收入0万元，占0%；专户资金0万元，占0%；事业收入（不含专户资金）0万元，占0%；事业单位经营收入0万元，占0%；其他收入0万元，占0%；上级补助收入0万元，占0%；附属单位上

缴收入 0 万元，占 0%；用事业基金弥补收支差额 0 万元，占 0%。

(三)关于西湖区蒋村商住区建设管理办公室 2022 年支出预算情况说明

西湖区蒋村商住区建设管理办公室 2022 年支出预算 477.48 万元，比上年执行数 364.54 万元增加 112.94 万元，增长 30.98%，主要是人员支出增加。

1. 按支出功能分类，包括社会保障和就业支出 28.66 万元、卫生健康支出 8.88 万元、城乡社区支出 439.93 万元。

2. 按支出用途分类，包括人员支出 437.51 万元，占 91.63%；日常公用支出 39.97 万元，占 8.37%。

(四)关于西湖区蒋村商住区建设管理办公室 2022 年财政拨款收支预算情况的总体说明

西湖区蒋村商住区建设管理办公室 2022 年财政拨款收支总预算 477.48 万元。收入包括：一般公共预算 477.48 万元。支出包括：社会保障和就业支出 28.66 万元、卫生健康支出 8.88 万元、城乡社区支出 439.93 万元。

(五)关于西湖区蒋村商住区建设管理办公室 2022 年一般公共预算当年拨款情况说明

1. 一般公共预算当年拨款规模变化情况。

西湖区蒋村商住区建设管理办公室 2022 年一般公共预算当年拨款 477.48 万元，比上年执行数 364.54 万元增加 112.94 万元，增长 30.98%，主要是人员支出增加。

2. 一般公共预算当年拨款结构情况。

社会保障和就业(类)支出 28.66 万元，占 6%；卫生健康(类)支出 8.88 万元，占 1.86%；城乡社区(类)支出 439.93 万元，占 92.14%。

3. 一般公共预算当年拨款具体使用情况。

(1) 社会保障和就业支出(类)行政事业单位养老支出(款)事业单位离退休(项)7.13万元,主要用于单位退休人员支出。

(2) 社会保障和就业支出(类)行政事业单位养老支出(款)机关事业单位基本养老保险缴费支出(项)14.36万元,主要用于单位人员养老金支出。

(3) 社会保障和就业支出(类)行政事业单位养老支出(款)机关事业单位职业年金缴费支出(项)7.18万元,主要用于单位人员职业年金支出。

(4) 卫生健康支出(类)行政事业单位医疗(款)事业单位医疗(项)8.88万元,主要用于单位人员医疗保障支出。

(5) 城乡社区支出(类)城乡社区管理事务(款)其他城乡社区管理事务支出(项)439.93万元于单位人员工资福利支出及公用经费支出。

(六) 关于西湖区蒋村商住区建设管理办公室 2022 年一般公共预算基本支出情况说明

西湖区蒋村商住区建设管理办公室 2022 年一般公共预算基本支出 477.48 万元。

人员经费 437.51 万元,包括:基本工资、津贴补贴、奖金、绩效工资、机关事业单位基本养老保险缴费、职业年金缴费、职工基本医疗保险缴费、其他社会保障缴费、住房公积金、其他工资福利支出、退休费、奖励金、其他对人和家庭的补助。

公用经费 39.97 万元,包括:物业管理费、工会经费、福利费、其他交通费用、其他商品和服务支出、办公设备购置。

(七) 关于西湖区蒋村商住区建设管理办公室 2022 年政府性基金预算支出情况说明

西湖区蒋村商住区建设管理办公室 2022 年没有使用政府性基金预算拨款安排的支出。

(八)关于西湖区蒋村商住区建设管理办公室 2022 年国有资本经营预算支出情况说明

西湖区蒋村商住区建设管理办公室 2022 年没有使用国有资本经营预算拨款安排的支出。

(九)关于西湖区蒋村商住区建设管理办公室 2022 年一般公共预算“三公”经费预算情况说明

西湖区蒋村商住区建设管理办公室 2022 年“三公”经费预算数为 0 万元，比上年预算数持平，具体如下：

1. 因公出国（境）费用：根据因公出国计划和实际工作需要，2022 年安排因公出国（境）费用预算 0 万元，与上年预算数持平，无增减变化。主要用于单位人员的公务出国（境）的国际旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费、培训费、公杂费等支出。持平的主要原因是与上年预算数相比无增减变化。

2. 公务接待费：2022 年安排公务接待费预算 0 万元，与上年预算数持平。主要用于单位因公需要的接待费。

3. 公务用车购置及运行维护费：2022 年安排公务用车购置及运行维护费预算 0 万元，与上年预算数持平，无增减变化。其中，公务用车购置支出 0 万元（含购置税等附加费用），主要用于经批准购置的 0 辆公务用车，与上年预算数持平，无增减变化，主要原因是文新街道已实施车改，无公务用车购置支出。公务用车运行维护费支出 0 万元，主要用于公务用车燃料费、维修费、过桥过路费、保险费、安全奖励费用等支出。与上年预算数持平，无增减变化，主要原因是单位已实施车改，无公务用车运行维护费支出。

(十) 其他重要事项的情况说明

1. 机关运行经费。

2022 年西湖区蒋村商住区建设管理办公室机关运行经费均在街道本级反映，涉及一般公共预算当年拨款 0 万元。

2. 政府采购情况。

2022 年西湖区蒋村商住区建设管理办公室政府采购预算总额 0 万元，其中：政府采购货物预算 0 万元、政府采购工程预算 0 万元、政府采购服务预算 0 万元。

3. 国有资产占有使用情况。

截至 2021 年 12 月 31 日，西湖区蒋村商住区建设管理办公室共有车辆 0 辆，其中，省部级领导用车 0 辆、机要通信用车及应急保障用车 0 辆、执法执勤用车 0 辆、特种专业技术用车 0 辆、老干部服务用车 0 辆、行政执法专用车 0 辆。单位价值 50 万元以上通用设备 0 台(套)，单位价值 100 万元以上专用设备 0 台(套)。

2022 年单位预算安排购置车辆 0 辆，其中，省部级领导用车 0 辆、机要通信用车及应急保障用车 0 辆、执法执勤用车 0 辆、特种专业技术用车 0 辆、老干部服务用车 0 辆、行政执法专用车 0 辆。2022 年部门预算安排购置单位价值 50 万元以上通用设备 0 台(套)，单位价值 100 万元以上专用设备 0 台(套)。

4. 预算绩效情况说明。

2022 年西湖区蒋村商住区建设管理办公室其他运转类项目和特定目标类项目均在本级反映，未实行绩效目标管理，涉及一般公共预算当年拨款 0 万元。

三、名词解释

1. 财政拨款收入：本级财政部门当年拨付的财政预算资金，包括一般公共预算财政拨款、政府性基金预算和国有资本经营预

算财政拨款。

2. 专户资金: 教育收费作为本部门的事业收入, 纳入财政专户管理的资金。

3. 事业收入: 事业单位开展专业业务活动及辅助活动所取得的收入, 不含专户资金收入。

4. 事业单位经营收入: 事业单位在专业业务活动及辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

5. 其他收入: 预算单位在“一般公共预算”“政府性基金”“专户资金”“事业收入”“事业单位经营收入”等之外取得的各项收入(含上级补助收入和附属单位缴款等收入)。

6. 用事业基金弥补收支差额: 指事业单位在预计用当年的“财政拨款收入”“专户资金”“事业收入”“事业单位经营收入”“其他收入”“上年结转”等不足以安排当年支出的情况下, 使用以前年度积累的事业基金弥补本年收支缺口的资金。

7. 上年结转: 指以前年度尚未完成、结转到本年仍按原规定用途继续使用的资金。

8. 基本支出: 是预算单位为保障其正常运转, 完成日常工作任务所发生的支出, 包括人员支出和日常公用支出。

9. 项目支出: 是预算单位为完成其特定的行政工作任务或事业发展目标所发生的支出。

10. 经营支出: 指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动发生的支出。

11. “三公”经费: 纳入财政预决算管理的“三公”经费, 是指部门用一般公共预算财政拨款安排的因公出国(境)费、公务用车购置及运行费和公务接待费。其中, 因公出国(境)费反映单位公务出国(境)的国际旅费、国外城市间交通费、住宿费、

伙食费、培训费、公杂费等支出，不含教学科研人员学术交流；公务用车购置及运行费反映单位公务用车车辆购置支出（含车辆购置税）及燃料费、维修费、过桥过路费、保险费、安全奖励费用等支出；公务接待费反映单位按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）支出。

12. 机关运行经费：指为保障行政单位（含参照公务员法管理的事业单位）运行用于购买货物和服务的各项资金，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专用材料及一般设备购置费、办公用房水电费、办公用房取暖费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费以及其他费用。

13. 政府收支分类科目解释详见《2022 年政府收支分类科目》。

四、2022 年西湖区蒋村商住区建设管理办公室预算表。

2022年单位收支预算总表

单位：万元

收 入		支 出	
项 目	预算数	项 目	预算数
一、财政拨款	477.78	社会保障和就业支出	28.66
一般公共预算	477.78	行政事业单位养老支出	28.66
政府性基金预算	0.00	事业单位离退休	7.13
国有资本经营预算	0.00	机关事业单位基本养老保险缴费支出	14.36
二、财政专户管理资金	0.00	机关事业单位职业年金缴费支出	7.18
三、事业收入	0.00	卫生健康支出	8.88
四、事业单位经营收入	0.00	行政事业单位医疗	8.88
五、上级补助收入	0.00	事业单位医疗	8.88
六、附属单位上缴收入	0.00	城乡社区支出	439.93
七、其他收入	0.00	城乡社区管理事务	439.93
	0.00	其他城乡社区管理事务	439.93
本年收入合计	477.78	本年支出合计	477.78
上年结转结余	0.00	年终结转结余	0.00
收 入 总 计	477.78	支 出 总 计	477.78

2022年单位收入预算总表

单位：万元

单位名称	总计	本年收入										上年结转结余					
		小计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算	财政专户管理资金	事业收入	事业单位经营收入	上级补助收入	附属单位上缴收入	其他收入	小计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算	专户资金结转结余	单位资金结转结余
**	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
合计	477.78	477.78	477.78	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
杭州市西湖区蒋村商住区建设管理办公室	477.78	477.78	477.78	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

2022年单位支出预算总表

单位:万元

科目编码	科目名称	总计	基本支出		项目支出	事业单位 经营支出	上缴上 级支出	对附属单位 补助支出
			人员支出	公用经费				
**	**	1	2	3	4	5	6	7
	合计	477.48	437.51	39.97	0.00	0.00	0.00	0.00
208	社会保障和就业支出	28.66	28.21	0.45	0.00	0.00	0.00	0.00
20805	行政事业单位养老支出	28.66	28.21	0.45	0.00	0.00	0.00	0.00
2080502	事业单位离退休	7.13	6.68	0.45	0.00	0.00	0.00	0.00
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	14.36	14.36	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	7.18	7.18	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
210	卫生健康支出	8.88	8.88	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21011	行政事业单位医疗	8.88	8.88	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2101102	事业单位医疗	8.88	8.88	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
212	城乡社区支出	439.93	400.41	39.52	0.00	0.00	0.00	0.00
21201	城乡社区管理事务	439.93	400.41	39.52	0.00	0.00	0.00	0.00
2120199	其他城乡社区管理事务支出	439.93	400.41	39.52	0.00	0.00	0.00	0.00

2022年单位财政拨款收支预算总表

单位：万元

收 入		支 出	
项 目	预算数	项 目	预算数
一、财政拨款	477.78	社会保障和就业支出	28.66
一般公共预算	477.78	行政事业单位养老支出	28.66
政府性基金预算	0.00	事业单位离退休	7.13
国有资本经营预算	0.00	机关事业单位基本养老保险缴费支出	14.36
二、财政专户管理资金	0.00	机关事业单位职业年金缴费支出	7.18
三、事业收入	0.00	卫生健康支出	8.88
四、事业单位经营收入	0.00	行政事业单位医疗	8.88
五、上级补助收入	0.00	事业单位医疗	8.88
六、附属单位上缴收入	0.00	城乡社区支出	439.93
七、其他收入	0.00	城乡社区管理事务	439.93
	0.00	其他城乡社区管理事务	439.93
收 入 总 计	477.78	支 出 总 计	477.78

2022年单位一般公共预算支出表

单位：万元

科目编码	科目名称	合 计	基本支出			项目支出
			小计	人员经费	公用经费	
**	**	1	2	3	4	5
	合计	477.48	477.48	437.51	39.97	0.00
208	社会保障和就业支出	28.66	28.66	28.21	0.45	0.00
20805	行政事业单位养老支出	28.66	28.66	28.21	0.45	0.00
2080502	事业单位离退休	7.13	7.13	6.68	0.45	0.00
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	14.36	14.36	14.36	0.00	0.00
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	7.18	7.18	7.18	0.00	0.00
210	卫生健康支出	8.88	8.88	8.88	0.00	0.00
21011	行政事业单位医疗	8.88	8.88	8.88	0.00	0.00
2101102	事业单位医疗	8.88	8.88	8.88	0.00	0.00
212	城乡社区支出	439.93	439.93	400.41	39.52	0.00
21201	城乡社区管理事务	439.93	439.93	400.41	39.52	0.00
2120199	其他城乡社区管理事务支出	439.93	439.93	400.41	39.52	0.00

2022年单位一般公共预算基本支出表

单位：万元

经济分类科目		本年一般公共预算基本支出		
科目编码	科目名称	合计	人员经费	公用经费
**	**	1	2	3
	合计	477.48	437.51	39.97
301	工资福利支出	429.37	429.37	0.00
30101	基本工资	41.15	41.15	0.00
30102	津贴补贴	43.11	43.11	0.00
30103	奖金	259.03	259.03	0.00
30107	绩效工资	12.10	12.10	0.00
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	14.36	14.36	0.00
30109	职业年金缴费	7.18	7.18	0.00
30110	职工基本医疗保险缴费	8.88	8.88	0.00
30112	其他社会保障缴费	2.34	2.34	0.00
30113	住房公积金	24.77	24.77	0.00
30199	其他工资福利支出	16.46	16.46	0.00
302	商品和服务支出	38.62	0.00	38.62
30209	物业管理费	3.15	0.00	3.15
30228	工会经费	3.45	0.00	3.45
30229	福利费	10.28	0.00	10.28
30239	其他交通费用	5.40	0.00	5.40
30299	其他商品和服务支出	16.35	0.00	16.35
303	对个人和家庭的补助	8.14	8.14	0.00
30302	退休费	6.68	6.68	0.00
30309	奖励金	0.01	0.01	0.00
30399	其他对个人和家庭的补助	1.45	1.45	0.00
310	资本性支出	1.35	0.00	1.35
31002	办公设备购置	1.35	0.00	1.35

2022年单位一般公共预算“三公”经费支出表

单位：万元

单位名称	“三公”经费合计	因公出国(境)费用	公务用车购置及运行费			公务接待费
			小计	公务用车购置费	公务用车运行维护费	
**	1	2	3	4	5	6
合计	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
西湖区蒋村商住区建设管理办公室	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

备注：本单位没有“三公”经费预算拨款安排的支出，故本表无数据。

2022年单位政府性基金预算支出表

单位：万元

科目编码	科目名称	本年政府性基金预算支出		
		合 计	基本支出	项目支出
**	**	1	2	3
	合计	0.00	0.00	0.00

备注：本单位没有政府性基金预算拨款安排的支出，故本表无数据。

2022年单位国有资本经营预算支出表

单位：万元

科目编码	科目名称	项目支出
**	**	1
	0	0

备注：本单位没有国有资本经营预算拨款安排的支出，故本表无数据。

2022年单位项目支出预算表

单位：万元

单位名称	项目名称	总计	一般公共预算	政府性基金	国有资本经营预算	财政专户管理资金	单位资金
**	**	1	2	3	4	5	6
	合计	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
西湖区蒋村商住区建设管理办公室	无	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

备注：本单位项目支出统一安排在主管部门，故本表无数据。