

## 附件 2

## 2021 年温州市市级政府投资续建类项目计划

单位：万元

序号	项目名称	建设规模和内容	计划建设工期	建设地点	总投资	2021 年项目投资计划		2021 年资金安排			责任单位
						计划投资	工程形象进度	市级财政	资地平衡资金	其他	
	合计	项目数 76 个			13755090	2092951		211411	118599	591067	
(一)	综合交通	项目数 8 个			6590940	1284000		29496		296819	
1	杭温高铁一期(温州段)	工程自义乌站引出,途径横店、磐安、仙居、楠溪江、永嘉,最终到达温州南站。新建线路全长 201 公里,设计时速 350 公里/小时,全线共设 7 座车站。	2019-2023	永嘉	1080000	300000	主体工程过半。	-		-	*市铁管中心、百盛联合杭温铁路有限公司
2	温州市域铁路 S2 线一期工程	线路长约 63.6 公里,北起乐清城东街道下塘,途径瓯江口、龙湾区、浙南产业集聚区,沿温瑞大道至瑞安人民路站。	2017-2023	乐清、瓯江口、龙湾、经开区、瑞安	2615260	400000	完成桥梁 90%、车站 95%、明挖及隧道工程 95%、盾构 100%、汀田车辆段 50%。	-		269658	市铁投集团
3	市域铁路 S1 线灵昆车辆段	总用地面积 31.7 公顷。	2019-2023	瓯江口	114792	40000	管桩完成 50%,综合楼结构完成 70%。	-		26161	市铁投集团
4	温州瓯江北口大桥	项目全长 7.9 公里,上层为六车道高速公路,下层为六车道一级公路,主桥采用三塔四跨双层连续钢桁梁悬索桥。	2016-2021	乐清、瓯江口	731892	100000	12 月完工。	5399			市交发集团
5	溧阳至宁德高速公路(G4012)浙江景宁至文成段工程(文成段)	项目起于景宁鸭卵坑,终于樟台顺接在建的文成至泰顺段,全长约 68 公里。其中,景宁段长约 33.5 公里,文成段长约 34.5 公里,文成境内设西坑互通连接线长 8.2 公里。	2019-2022	文成	712697	200000	路基、桥梁、隧道工程完成 95%。	12598			省交投集团(龙丽温高速温州段指挥部)

序号	项目名称	建设规模和内容	计划建设工期	建设地点	总投资	2021年项目投资计划		2021年资金安排			责任单位
						计划投资	工程形象进度	市级财政	资地平衡资金	其他	
6	金丽温高速公路东延线项目	项目全长约22公里，全线设桥梁14831米/12座、隧道6398.5米/3座，设置枢纽互通2处、一般互通2处、互通收费站3处、养护工区1处、管理分中心1处、隧道管理站1处。	2020-2022	经开区、龙湾、瓯海、生态园	1101751	220000	6月茶山隧道贯通；9月完成全线立柱预制及路基施工；10月完成全线桩基施工；10月大罗山隧道贯通。	8999			市交发集团
7	温州港核心区深水进港航道项目工程	外航道5万吨双线，26.6万方LNG船舶单线全潮、10万吨级船舶单线乘潮通航，状元岙港区内航道5万吨双线、21.5万方LNG船舶单线全潮、10万吨级单线乘潮通航，大小门岛港区航道26.6万方LNG船舶单线全潮通航，航道全长42.1公里。	2020-2022	洞头	86048	4000	试挖槽开挖后进行监测。	-		1000	市交通运输局
8	温州市域铁路S1线灵昆车辆段上盖开发一层平台建设工程	车辆段上盖开发一层平台，投影面积17.1万平方米。	2020-2023	瓯江口	148500	20000	灌注桩开始施工。	2500		-	市铁投集团
(二)	农林水利	项目数3个			566134	52115		15115		32000	
9	赵山渡引水工程渡槽除险加固及检修应急通道工程	渡槽除险加固约3.5公里、新建检修应急通道约1.4公里。	2016-2021	瑞安	16211	2000	12月完工。	-		2000	市公用集团
10	温州市瓯江引水工程	工程多年平均年引水量7.43亿立方米，平均引水流量25立方米每秒，建设输水主干线路61.0千米，沿线设取水泵站2座加压泵站1座。	2020-2025	鹿城、瓯海、龙湾	549768	50000	完成隧洞进尺10公里。	15000		30000	市公用集团
11	黎明新闸环境整治提升工程	主要建设内容为水闸现状缺陷修补和水闸环境整治提升。其中，水闸现状缺陷修补包括水闸上游翼墙砼修补处理，水闸上游翼墙段的沉降修复和水闸周边道路增设排水设施；水闸环境整治提升包括硬地	2020	鹿城	155	115	5月完工。	115		-	市水利局

序号	项目名称	建设规模和内容	计划建设工期	建设地点	总投资	2021年项目投资计划		2021年资金安排			责任单位
						计划投资	工程形象进度	市级财政	资地平衡资金	其他	
		铺装、景观绿化及相关配套设施等。									
(三)	能源电力设施	项目数 1 个			28918	13000		0	4230	0	
12	桃花岛片区高压上改下电力工程	四回 220KV 高压电力落地。	2019-2021	鹿城	28918	13000	6 月完工。		4230	0	市城发集团
(四)	市政公共设施	项目数 26 个			2503130	305376		59400	33065	46229	
13	温瑞大道南段快速路一期工程(含 S3 线共建设)	北起瓯海大道，南至温州南，全长 5.5 公里，包括与市域铁路 S3 线共建设。	2019-2022	瓯海	376272	90000	主线高架施工及 S3 线隧道施工。	50000		36000	市城发集团
14	温州市七都大桥北汉桥工程-匝道“四改六”	全长 1866 米，其中跨越瓯江北航道特大桥主桥 680 米，主跨最大跨径 360 米，桥面宽度 37.6 米。匝道“四改六”主要内容为主线跳水平车道调整。	2017-2022	鹿城、永嘉	193357	3000	完成“四改六”施工临时设施。	900		1890	市城发集团
15	滨江商务区市政道路工程	商务二路二期市政工程（会展路-商务六路）、商务一路市政工程一期（商务六路-会展路）、瓯江路堤防加固工程（香源路-蒲州水闸段）二阶段、商务一路二期工程（会展路-加洲路）、桃花岛规划四路桥（跨蒲州河）市政工程、桃花岛片区桃一路市政工程（瓯江路-规划五路）、滨江商务区地下西环车行道市政工程、温州市滨江商务区学院东路拓宽工程（府东路-会展路）共 8 个项目。	2019-2022	鹿城	303894	22670	道路施工，部分工程完工。		20043	-	市城发集团
16	中央绿轴区市政道路工程	中央绿轴封闭区张宅路道路工程、温州市中央绿轴封闭区规划五路（府东路-规划六路）市政道路工程、温州市府东路（温州大道一月落垟路）市政道路工程二阶	2020-2022	鹿城	15401	3150	主体施工，部分完工。		2835	-	市城发集团

序号	项目名称	建设规模和内容	计划建设工期	建设地点	总投资	2021年项目投资计划		2021年资金安排			责任单位
						计划投资	工程形象进度	市级财政	资地平衡资金	其他	
		段、温州市月落垟路（府东路-汤家桥路段）市政道路工程二阶段共4个项目。									
17	温州市双龙路（南浦路-龙方路段）一期道路桥梁工程	全长663米（桥梁段长约300米），宽度26米，按城市次干道设计。	2018-2021	鹿城	24961	1000	10月完工。	-	307	593	市城发集团
18	温州市南塘街北入口改造工程	地上建筑面积1332平方米，一层架空车库217平方米；地下建筑面积496平方米，其中地下一层设备用房140平方米，深井式地下立体停车库356平方米，为96个停车位。	2017-2021	鹿城	4223	1000	年内完工。	-	307	593	市城发集团
19	滨江商务区景观提升工程	滨江商务区CBD片区中央绿轴一期工程（17-02地块）、瓯江路（香源路-蒲州河）堤防提升改造工程（一阶段）、桃花岛片区体育休闲公园景观绿化工程（T02-06G地块）、温州市桃花岛片区T01-02C地块街头绿地景观工程、滨江商务区CBD片区12-05地块场地治理共5个项目。	2017-2021	鹿城	105260	8200	主体施工，部分完工。		7065	0	市城发集团
20	中央绿轴区绿化工程	温州市城市中轴线黄宅河北段改道及D-28b绿地工程、温州市城市中轴线D-34a地块绿地工程等2个项目。	2020-2022	鹿城	2574	813	主体施工，部分完工。		732		市城发集团
21	温州西向水厂输配水干线工程	配套管线全长14.5公里，其中隧洞全长8.3公里，加压泵站一座。	2016-2022	瓯海、浙南产业集聚区	57145	3000	隧洞贯通，开展二衬工作。	-		3000	市公用集团
22	温州市黄石山增压泵站工程	泵站设计规模18万吨/天。	2019-2021	龙湾	8795	3000	12月完工。	-		3000	市公用集团
23	温州市七都排水管理基地建设工程	总建筑面积11219平方米，其中地上建筑面积10982平方米，地下室面积237平方米。	2019-2021	鹿城	6763	1000	12月完工。	-		1000	市公用集团

序号	项目名称	建设规模和内容	计划建设工期	建设地点	总投资	2021年项目投资计划		2021年资金安排			责任单位
						计划投资	工程形象进度	市级财政	资地平衡资金	其他	
24	空港大道	道路长 1217 米，宽 70 米，城市主干道。	2018-2021	龙湾	15400	1200	路面工程施工。	实结		实结	市住建局、龙湾区政府
25	瓯海大道西延三期工程（瞿溪环岛-泽雅）	全长约 8.8 公里，城市主干路，设计车速主车道 60 公里/小时，辅助车道 40 公里/小时，其中隧道 5.6 公里，双向六车道标准，规划断面宽度为 50 米。	2019-2023	瓯海	351058	40000	瞿溪 1#隧道主洞辅洞贯通；2#隧道完成主洞辅洞各完成 900 米；3#隧道主洞辅洞贯通；林桥高架桥、员明溪桥、香礁坪中桥完成全桥贯通；主线路基完成土石方开挖，路基软基处理完成施工。	实结		实结	市住建局、瓯海区政府
26	广化南路（瓯海段）道路建设工程	北接鹿城区广化路，南至娄桥街道南环线，城市主干路，长 6.5 公里，宽 50 米。	2014-2022	瓯海	226932	8000	广化南路 C 标（东二条路至南环线段）完成道路、桥梁箱涵、下穿 U 型槽地道。	实结		实结	市住建局、瓯海区政府
27	园区路（六虹桥路-瓯海大道）道路工程	南起瓯海大道，北至六虹桥路，全长 1760 米，红线宽 50 米，包含桥梁 1 座。	2019-2021	瓯海	46107	6000	10 月完工通车。	实结		实结	市住建局、瓯海区政府
28	环山路（贾宅-学府北路）	南起贾宅接环山路一期工程，北至学府北路，用地面积约 259.2 亩，全长约 4.5 公里，城市主干路，设计车速 50 公里/小时，双向六车道。	2019-2022	瓯海	116128	3000	二期基本完成，三期完成 10%。	实结		实结	市住建局、瓯海区政府
29	江滨西路 1#雨水闸泵工程	工程位于瓯江三桥下，永久占地共计 10627 平方米，其中 1#闸前湖泊面积 5040 平方米。	2019-2021	鹿城	14702	5000	年内完工。	5000		-	市城发集团
30	通海大道	环山东路至滨海大道，与金丽温高速东延工程同线，长约 2.5 公里。	2020-2023	龙湾、浙南产业集聚区	80000	21000	完成 50%路基填筑，5%桥梁工程。	实结		实结	市住建局、龙湾区政府、浙南产业集聚区
31	瓯江路道路及	东瓯大桥东起海港大厦，西至西垟巷，全	2020-2022	鹿城	60000	15000	2 月开工，完成施工范	实结		实结	市住建局、鹿城

序号	项目名称	建设规模和内容	计划建设工期	建设地点	总投资	2021年项目投资计划		2021年资金安排			责任单位
						计划投资	工程形象进度	市级财政	资地平衡资金	其他	
	景观改造提升工程(望江路下穿隧道部分)	长约900米,实施望江路下穿隧道;同时水门头段南侧部分路段设置地上建筑。					围内房屋拆迁。				区政府
32	围垦路	高新大道至滨海大道,长3公里,宽40米,桥梁5座。	2020-2022	龙湾	45000	6000	完成道路主体工程。	待定		待定	市住建局、龙湾区政府
33	开源路(市府路-锦源路)	北起市府路,南至锦源路,长约773米。	2019-2021	鹿城	9832	2100	除待迁移的庙宇位置外,其余部分完工。	3500		-	市城发集团
34	永昌路改建工程	道路长3公里,宽50米,一级公路兼顾城市道路功能,双向六车道,设计时速60公里/小时,桥梁5座。	2020-2023	龙湾	205751	20000	主体施工。	实结		实结	市住建局
35	温州大道东延线(钱江路—温强线)工程	全长3.7公里,宽50米,桥梁2座,隧道1座。	2017-2021	龙湾	122000	35000	年底全线建成。	实结		实结	市住建局、龙湾区政府
36	104国道至瓯海大道连接线(新双南线)工程	北起梧田街道瓯海大道,南至丽岙街道下沈线,总用地面积446.1亩,全长5.5公里,宽50米,一级公路,其中隧道3座,长1277米,桥梁4座。	2014-2022	瓯海	105973	4000	完成瓯海大道至教导路段40%主体工程。	实结		实结	市住建局、瓯海区政府
37	杨府山北片03-02-16垃圾转运站及环卫工人宿舍工程	用地面积2181平方米,建筑面积约3271平方米。	2020-2021	鹿城	5159	2000	12月完工。		1710	-	市城发集团

序号	项目名称	建设规模和内容	计划建设工期	建设地点	总投资	2021年项目投资计划		2021年资金安排			责任单位
						计划投资	工程形象进度	市级财政	资地平衡资金	其他	
38	瑶溪住宅区东地块一期室外景观绿化工程（瑶溪住宅区B27、B35地块景观绿化工程）	B27地块绿地种植面积4425平方米，小品14平方米，水体99平方米，铺装1147平方米。B35地块绿地种植面积4832平方米，小品73平方米，铺装1680平方米。	2020-2021	龙湾	443	243	8月完工。	0	66	153	市城发集团
(五)	保障安居及配套设施	项目数10个			2173395	192907		0	69154	117069	
39	滨江商务区安置房工程	包含洪殿单元C-12地块安置房建设工程、洪殿单元F-28地块安置房建设工程、洪殿单元F-19地块安置房建设工程、洪殿单元C-14地块安置房建设工程（城投部分）、杨府山北侧03-02-51B地块安置房建设工程（安置区4号地块）、杨府山涂村（老港区安置房项目，即滨江商务区03-01-04a地块安置房建设工程）、杨府山北侧03-02-02/05地块城中村改造工程（安置区1号地块）、滨江商务区CBD01-10地块安置房建设工程、杨府山北侧03-02-36地块城中村改造工程（安置区3号地块）、金融聚集区（12-01、12-04、12-06、13-09）地块危旧房改造（安置联建）工程、杨府山北侧F、G地块安置房建设工程（含03-02-40A、03-02-56、03-02-52B）、温州市滨江商务区蒲州片P01-08地块安置房工程、蒲州片P01-14安置房建设工程、蒲州片P03-06安置房建设工程、蒲州片P05-03安置房建设工程等15个安置房工程。	2017-2024	鹿城、龙湾	1429311	109300	主体施工，部分完工。		46776	64200	市城发集团
40	中央绿轴区安置房工程	包含吕家岸村G-33地块、吕家岸G-36地块、中央绿轴F-03a地块、中央绿轴F-04a地块、中轴线D30地块共5个安置房工程。	2017-2023	鹿城、瓯海	385363	34300	主体施工，部分完工。		7650	23220	市城发集团

序号	项目名称	建设规模和内容	计划建设工期	建设地点	总投资	2021年项目投资计划		2021年资金安排			责任单位
						计划投资	工程形象进度	市级财政	资地平衡资金	其他	
41	温州市吕家岸A-02a地块城中村改造安置房建设工程	用地面积10899平方米,地上计容建筑面积31607平方米,地下室建筑面积14033平方米。	2018-2022	生态园	28382	5000	装修及附属施工。	-	1125	3375	市城发集团
42	温州市双龙路改建工程安置房(灯塔村三港殿浹地块)	用地面积约1.1万平方米,总建筑面积3.1万平方米,由3幢11-13层高层住宅及局部2层沿街商业裙房组成,设1层地下室。其中住宅面积18656.7平方米,地下室建筑面积7762.8平方米。	2017-2021	鹿城	13310	867	5月完工。	-	267	513	市城发集团
43	温州市南塘西片区C-16-1地块安置房建设工程	用地面积约1.2万平方米,总建筑面积5.5万平方米,由4幢14-26层住宅及局部1层沿街商业配套裙房组成,设2层地下室。其中住宅建筑面积3.6万平方米,地下建筑面积1.6万平方米。	2017-2021	鹿城	35553	2300	8月完工。	-	706	1364	市城发集团
44	龟湖街坊G-18、G-21b、G-22地块(安置房)	G-18总建筑面积8.6万平方米,G21b总建筑面积3.7万平方米,G-22总建筑面积2.7万平方米。	2018-2023	鹿城	171360	25000	主体结项。	-	7675	14825	市城发集团
45	温州市永强北片区瑶溪南单元12-B-06地块工程	总用地面积1.8万平方米,总建筑面积7.2万平方米,由住宅、商业、配套用房等组成。其中,住宅建筑面积4.7万平方米,地下室建筑面积1.9万平方米。	2018-2022	龙湾	37393	6000	11月主体预验收,附属施工。	-	1842	3558	市城发集团
46	三溪片区瓯海中心南单元E-07a、E-06、E-07b地块	总用地面积4.2万平方米,总建筑面积11.3万平方米,由6幢高层住宅、1幢物业用房和1幢商业用房组成。其中,住宅建筑面积7.6万平方米,地下室建筑面积3万平方米。另E-06地块设公厕1幢,建筑面积128平方米。	2017-2021	瓯海	51545	3140	8月完工。	-	964	1862	市城发集团
47	瓯浦垟公共租赁住房(廉租房)二期8、9、	建筑用地面积为4796平方米,总建筑面积3.4万平方米(其中住宅30467平方米,地下室3383平方米,架空层128平方米)。	2019-2022	鹿城	15928	5000	主体结项。	-	1535	2965	市城发集团



序号	项目名称	建设规模和内容	计划建设工期	建设地点	总投资	2021年项目投资计划		2021年资金安排			责任单位
						计划投资	工程形象进度	市级财政	资地平衡资金	其他	
	10号楼										
48	温州市永强北片区瑶溪南单元12-B-07地块工程	总用地面积7609平方米,总建筑面积(地上+地下)6239平方米,其中基层社区级老年服务中心2870平方米,开闭所120平方米,地下建筑面积3249平方米。	2020-2022	龙湾	5250	2000	11月主体预验收,附属施工。		614	1186	市城发集团
<b>(六)</b>	<b>教育</b>	<b>项目数10个</b>			<b>591729</b>	<b>69598</b>		<b>51800</b>	<b>10980</b>	<b>6000</b>	
49	温州肯恩大学(一期)	项目占地约1059.4亩,地上建筑面积约22.7万平方米,地下建筑面积2.3万平方米。计划招收全日制在校生8500人。	2012-2021	瓯海	204200	18500	田径场及地下室工程7月竣工投用,学生活动中心进行装修施工。	21000		-	温州肯恩大学
50	温州大学创新创业产教融合基地(科技综合大楼)室内装修工程	装修面积19561平方米,主要建设内容包括展厅、智慧教室、学术报告厅等;智能化系统主要包括建筑楼宇自动化系统、办公自动化系统、通信自动化系统、综合管理与集成。	2019-2021	瓯海	5014	2000	年内竣工。	2000		-	温州大学
51	温州市郭溪南单元安防学院J-02北地块建设工程	总建筑面积约27万平方米,其中计容面积23.7万平方米,架空层1.1万平方米,地下室建筑面积1.8万平方米,其中1#综合楼建筑面积7125平方米。	2016-2024	瓯海	169052	8000	二阶段东区完成。三阶段西区完成征地工作,房建工程主体施工。	2000		6000	浙江安防职业技术学院
52	温州科技职业学院扩建项目学生宿舍建设工程	建学生宿舍2幢,地上建筑面积2.2万平方米,地下建筑面积2200平方米。	2018-2021	瓯海	9857	1218	9月完工。	3100		-	温州科技职业学院
53	滨江商务区及中央绿轴区教育设施工程	包含滨江商务区屿田工业区T05-08初中、屿田工业区T05-09地块小学、桃花岛片区T04-10地块小学,中央绿轴区G41-b地块小学、中央绿轴区G41-d地块幼儿园等5个中小学及幼儿园工程。	2018-2022	鹿城、龙湾	102951	12330	主体施工。		10980	-	市城发集团

序号	项目名称	建设规模和内容	计划建设工期	建设地点	总投资	2021年项目投资计划		2021年资金安排			责任单位
						计划投资	工程形象进度	市级财政	资地平衡资金	其他	
54	温州肯恩大学后勤综合楼、理工大楼建设工程	在肯恩大学一期用地范围内建设后勤综合楼、理工大楼，建筑面积约2.7万平方米。	2020-2022	瓯海	23000	6500	后勤综合楼12月主体结顶，理工大楼12月进入主体施工阶段。	7000		-	温州肯恩大学
55	温州大学实验室改造提升工程	改造面积约5890平方米	2020-2021	瓯海	1098	300	5月完工。	300		-	温州大学
56	温州大学图书馆屋面维修工程	温州大学育英图书馆1-5层，地上建筑面积约32120平方米	2020-2021	瓯海	580	200	5月完工。	200		-	温州大学
57	瓯海二高迁扩建一期工程	按75班3000生普通高中办学规模建设，一期项目总建筑面积13.2万平方米，地上计容面积为9.9万平方米，不计容面积3.3万平方米。其中，教学及教学辅助用房5.7万平方米，办公用房5686平方米，生活服务用房3.6万平方米。	2020-2023	瓯海	73707	19000	主体施工。	15000		-	市教育局
58	温州特殊教育学校水疗康复馆建设工程	地上建筑面积1180平方米，地下建筑面积735平方米。	2020-2021	永嘉	2270	1550	完成土建及安装工程。	1200			市教育局
(七)	卫生体育	项目数6个			<b>198163</b>	<b>31386</b>		<b>26500</b>		<b>7350</b>	
59	温州市第二人民医院二期工程	占地约32.3亩，地上总建筑面积2.5万平方米，地下建筑面积7000平方米。建设内容包括急诊部、门诊部、住院部、医技科室等，床位数300张。	2020-2023	瓯海	30168	6000	桩基及地下室工程施工。	3500		-	市卫健委
60	温州市中医院景山康复院区提升改造工程	提升内容包括新建风雨连廊，改造内容包括建筑加固、外立面改造、室内装修与安装工程及室外工程改造等	2020-2021	瓯海	2500	2350	12月完工。	-		2350	市卫健委

序号	项目名称	建设规模和内容	计划建设工期	建设地点	总投资	2021年项目投资计划		2021年资金安排			责任单位
						计划投资	工程形象进度	市级财政	资地平衡资金	其他	
61	浙南公共卫生紧急医疗救援基地（国家区域性综合紧急医学救援浙南基地、应急医疗物资储备中心）建设工程	用地面积约35亩，总建筑面积65000平方米，包括建设紧急医学救援中心（应急医院）、应急医疗物资储备中心。	2020-2024	瓯海	56700	7500	桩基工程施工。	1200		5000	市卫健委
62	温州奥林匹克体育中心-主体育场二期	总建筑面积7万平方米，主要建设内容包括5万座甲级体育场、配套标准室外400米田径训练场、运动员用房、机房、楼梯间、电梯厅等。	2019-2021	龙湾	100383	14858	3月主体完工，7月附属工程完工。	20000		-	市城发集团（市体投集团）
63	温州体育中心体育场（亚运分赛场）提升改造工程	场地改造、功能用房改造，照明系统、扩声系统、显示屏系统、自动升旗系统、计时计分系统、电视转播系统等赛事专用系统及相关设备采购。	2019-2021	鹿城	6481	272	3月完工。	1500		-	市体育局
64	温州市水上运动训练基地（二期）工程	总用地面积1.5万平方米（约22.6亩），计容总建筑面积1623.3平方米，建设内容主要包括运动员宿舍及配套用房，新建桥梁一座。	2018-2020	乐清	1931	406	10月完工。	300		-	市体育局
(八)	文旅养老	项目数3个			19093	4600		2000	1170	0	
65	翠微山烈士陵园改扩三期（烈士陵园纪念馆）工程	建设规模约为5980平方米，其中地上建筑面积4530平方米（包括新建建筑面积约为4170平方米、保留古文物面积约为360平方米），地下建筑面积约为1450平方米。	2017-2021	鹿城	4184	500	年内基本完工。	300		-	市退役军人事务局
66	温州市社会福利养老院建设	设置床位300张，总用地面积约13784平方米，总建筑面积约17428平方米，总	2019-2021	洞头	8992	2700	年内完工。	1700		-	市民政局

序号	项目名称	建设规模和内容	计划建设工期	建设地点	总投资	2021年项目投资计划		2021年资金安排			责任单位
						计划投资	工程形象进度	市级财政	资地平衡资金	其他	
	工程	投资估算 8992 万。									
67	洪殿单元 F-22 社会福利用地（养老院、托老所）	用地面积 3700 平方米，建筑面积 5580 平方米，地下建筑面积 2510 平方米。	2019-2021	鹿城	5917	1400	10 月完工。		1170	-	市城发集团
(九)	创新平台	项目数 1 个			680000	55000		0		45000	
68	瓯江实验室	项目位于浙南科技城，聚焦再生调控与眼脑健康前沿领域，建设一批重大科研基础设施，产出一批原创成果，转化一批核心技术。总用地需求约 200 亩，建筑面积 30 万平方米，先期使用创新创业新天地 2 万平方米场地作为启动区。	2020-2025	浙南科技城	680000	55000	2021 年挂牌，实体化运行。	0		45000	市科技局、浙南科技城管委会
(十)	政府公共服务设施	项目数 8 个			403588	84969		27100		40600	
69	温州市监管中心	项目总用地面积 17.5 万平方米(约 262.8 亩)，总建筑 11.4 万平方米，	2015-2021	永嘉	79600	15000	完成智能化、装修、暖通、室外附属等工程。	10000		-	市公安局
70	温州市救助管理站迁建工程	总建筑面积 3729 平方米，其中救助用房 3200 平方米，反家暴中心 529 平方米，另地下室 1000 平方米。	2019-2021	龙湾	4125	600	8 月竣工。	0		600	市民政局
71	温州市滨江商务区特勤消防站	建设用地 7318 平方米，总建筑面积 1.2 万平方米。	2019-2022	鹿城	7184	1000	12 月竣工。	1000		-	市消防救援支队
72	温州市廉政教育中心扩建工程项目	总建筑面积 47160 平方米，地上总建筑面积 37560 平方米，地下室面积 9600 平方米。	2020-2024	鹿城	49167	12000	主体结构施工。	12000		0	市机关事务管理局
73	瓯江口综合保税区项目	规划总面积 1.45 平方公里，拟分二期建设：第一期规划面积 1743 亩，分为 3 部分实施，第 1 部分为封关监管基础设施，第 2 部分为新建自持加工中心及仓库，第	2020-2025	瓯江口	249000	50000	综合服务中心大楼主体部分完成，保税加工区、保税物流区、研发中心主体施工。	0		40000	瓯江口产业集聚区管委会

序号	项目名称	建设规模和内容	计划建设工期	建设地点	总投资	2021年项目投资计划		2021年资金安排			责任单位
						计划投资	工程形象进度	市级财政	资地平衡资金	其他	
		3部分由入驻项目建设；第二期规划面积426亩。									
74	温州市中级人民法院监管中心数字法庭及远程提审室建设项目	位于温州市监管中心内部的1#楼（看守所监区前综合楼）二层，由一间中型审判庭、羁押场所、案研室、法官休息室等组成，面积约600平方米。	2020-2021	永嘉	500	450	4月完工。	400		-	市法院
75	温州市大剧院维修工程项目	项目包含土建工程、机电工程、舞台专项工程、智能化工程。	2020-2021	鹿城	6419	4419	5月完工。	2200		-	市文广旅局
76	温州市应急救援战勤保障综合基地	建设用地面积约1.9万平方米，总建筑面积1.3万平方米。	2020-2023	鹿城	7593	1500	主体施工。	1500		-	市消防救援支队