龙泉市安仁镇刘坊村历史文化(传统)村落保护利用重点村项目（征求意见稿）

根据《重大行政决策程序暂行条例》、《浙江省重大行政决策程序规定》(浙政令第 337 号)、《丽水市重大行政决策程序规则》（丽政发〔2017〕64），在广泛征集、摸排走访的基础上，结合本镇实际，制定如下项目实施方案。

一、项目名称

龙泉市安仁镇刘坊村历史文化(传统)村落保护利用重点村项目

二、项目背景

刘坊古称“南涧”，历史悠久，聚集了丰富的浙南特色文化，被列为浙江省历史文化村落保护利用重点村。龙泉市安仁镇刘坊村历史文化（传统）村落保护利用重点村项目，是安仁镇基于刘坊村深厚的历史文化底蕴及独特的古建成群优势而提出的建设项目。项目顺应刘坊古村发展趋势，与百山祖国家公园北入口、南涧古街瓯江山水诗路相得益彰，旨在通过古建保护、文化挖掘、环境修复、村庄整治和旅游拓展等举措，修复历史文化肌理，提升村庄整体形象，增强游客吸引力，推动刘坊村在新时代背景下实现可持续发展，成为乡村文旅的重要点位、和美乡村的重要节点以及弘扬优秀传统文化的重要阵地。

1. 项目建设目标

通过古建修缮保护与修复利用、古道修复与改造、基础设施与综合环境提升，修复优雅传统建筑、弘扬悠远传统文化、打造优美人居环境、复兴悠久传统村落、营造文明生活方式。

四、项目建设地点

本项目位于丽水市龙泉市安仁镇刘坊村。

五、项目建设周期

本项目计划建设期为3年。

六、项目资金及来源

本项目估算总投资约1800万元。其中，省级资金补助700万元，市本级配套(部门整合)资金约1100万元。

1. 项目建设规模及内容

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目名称 | 具体内容 | 预算 | 资金来源 |
| 1 | 古建修缮保护与修复利用项目 | 对刘家对越祠、谢家大屋、刘家大屋、善信堂、后处堂、柳家店、刘氏宗祠、绍吉堂等古建进行建筑、结构、屋面等修缮，包括顶瓦修复约1250平方，墙体加固约260平方，立面修缮约1100平方，构件修复约90个及周边环境整理、天井修复、木材做旧处理等。对横街、南涧街、东溪街等部分古建进行传统风貌建筑外立面修缮改造约4300平方，门窗改造约830平方等。 | 约397万元 | 省级补助资金 |
| 2 | 与历史风貌有冲突的建(构)筑物整改及环境提升项目 | 对横街、南涧街、东溪街与历史风貌有冲突的建(构)筑物进行外立面提升改造约1800平方、门窗改造约 440平方及围墙整治提升约170米等。对横街西入口、南涧街南入口、东溪街板龙记忆进行公共活动空间风貌整治及环境提升等。 | 约213万元 |
| 3 | 古道修复与改造项目 | 对传统街巷进行修缮，天灯巷、青龙巷以及部分无名小巷采用老石板修复，约 400米，修复面积约1500平方等。 | 约90万元 |
| 4 | 基础设施建设项目 | **龙泉市安仁溪流域综合治理工程：**改造生态堰坝，建设水车2座，建设18-21区栈道 | 约453万元 | 市本级配套资金 |
| **瓯江源头龙泉市安仁溪水生态修复工程：**安仁桥头至兰师畈区块消落带、生态缓冲带、驳岸、1号、2号水下森林建设 | 约400万元 |
| **龙泉市安仁镇刘坊村农田基础设施修复项目：**浇筑混凝土路面长约330米（宽5米，厚0.18米）干砌挡土墙长约40米（高约2.5米） | 约20万元 |
| **新河局部零星排洪治理工程：**新河大窟段约230米直径2米涵管改为2.5米宽明渠；后河街集贸市场北面进水涵管扩大埋设直径1.2米涵管约5米；天灯弄北出口增设排水口及排水涵管 | 约55万元 |
| 5 | 环境提升项目 | 龙泉市安仁镇刘坊村省级美丽宜居示范村建设项目，横街强电上改下、横街地面古石板铺设、南涧街入口节点打造、南涧街口袋公园建设等基础设施建设、及庭院美化、拆破拆旧等美化工程 | 约172万元 |

八、项目社会效果分析

本项目从村集体经济发展、村民增收和文化传承三个角度带来显著效益。对村集体而言，项目通过古建修缮、古道修复及综合环境提升，推动刘坊村成为优秀传统文化展示窗口，带动乡村文旅发展，提振村集体收入水平。对村民而言，项目改善人居环境，提升生活质量，同时创造就业机会，助力村民增收。对文化传承而言，本项目弘扬优秀传统文化，推动非物质历史文化遗产的保护与延续，使文化根脉得以传承。通过本项目打造，将实现村集体、村民与文化传承多方共赢，持续为乡村振兴注入动力。

 龙泉市安仁镇人民政府

2025年3月27日