《关于修改部分集体土地上房屋征收与补偿文件的通知》的起草说明

一、制定文件的必要性和可行性

为了进一步规范我县集体土地上房屋征收与补偿工作，与国有土地上房屋征收补偿一致。

二、起草情况

（一）有关方面意见的协调处理情况

1.前期调研论证情况；

2024年12月到鹤城、瓯南、油竹等街道走访调研，形成《关于修改部分集体土地上房屋征收与补偿文件的通知》（初稿）。

2.座谈会、公开征求意见情况及采纳情况；

3.起草单位合法性审核情况及采纳情况。

1. 起草单位集体讨论情况

三、需要解决的主要问题

进一步规范规范我县集体土地上房屋征收与补偿工作。

四、拟规定的主要制度和拟采取的主要措施

明确未登记建筑补偿等相关政策。