

# 嘉兴造价管理

综合信息



05

2023

月刊



主管单位 嘉兴市住房和城乡建设局  
主办单位 嘉兴市建筑业管理服务中心



# 嘉兴造价管理

(单月刊)

第5期

总(三百七十一期)

2023年5月28日出版

主管单位:嘉兴市住房和城乡建设局

主办单位:嘉兴市建筑业管理服务中心

地址:嘉兴市花园路616号2320室

造价科电话:0573-83990141

邮编:314001

查询网址:

<http://www.zjjxzxh.cn/Buildinglist.asp>

设计印刷:浙江正方设计印刷股份有限公司

## 综合信息

### 政策法规

- 嘉兴市建设局关于公布2023年度嘉兴市房屋建筑和市政基础设施工程南湖杯(优质工程)的通知 ..... (2)
- 嘉兴市人民政府办公室关于印发嘉兴市智能建造试点实施方案的通知 ..... (11)
- 省建设厅关于印发《浙江省开展装配化装修试点工作方案》的通知 ..... (19)
- 住房和城乡建设部办公厅关于印发部2023年信用体系建设工作要点的通知 ..... (22)

### 工作研究

- 建设工程固定总价合同解除工程价款结算方法探究 ..... (25)
- 违法分包导致合同无效情形下的责任承担问题探讨 ..... (29)

### 综合报道

- 省建设厅组织开展全省住房城乡建设系统破除地方保护和行政性垄断专项行动 ..... (34)
- 住房和城乡建设部标准定额司王玮副司长一行来浙调研工程造价市场化改革工作 ..... (35)

### 人工信息

- 2023年5月份嘉兴市建设工程人工市场信息价 ..... (36)

### 价格信息指南

- ..... (37)

# 嘉兴市住房和城乡建设局文件

嘉建建〔2023〕72号

## 嘉兴市建设局关于公布2023年度 嘉兴市房屋建筑和市政基础设施工程南湖杯 (优质工程)的通知

各县(市、区)建设局、嘉兴经济技术开发区建设交通局、浙江乍浦经济开发区(嘉兴港区)自然资源和规划建设局,嘉兴市建筑业行业协会、嘉兴市市政工程协会,各有关单位:

为深入实施质量强市战略,推进建设工程品牌建设,全面提升我市建设工程质量水平,在企业申请、各县(市、区)建设行政主管部门推荐的基础上,经我局组织初审、专家现场复审、评审会审定、网上公示等程序,桐乡市综合信息指挥中心等74项工程被评为2023年度嘉兴市房屋建筑和市政基础设施工程南湖杯(优质工程),现予以公布。

希望各级主管部门和获得荣誉的企业牢固树立品牌意识,坚持创新发展理念,弘扬和传承追求卓越、精益求精的行业精神,为我市工程建设水平不断提高,实现建筑业高质量发展做出新的贡献。

附件:2023年度嘉兴市房屋建筑和市政基础设施工程南湖杯(优质工程)名单

嘉兴市住房和城乡建设局  
2023年5月19日



附件:

## 2023年度嘉兴市房屋建筑和市政基础设施工程南湖杯 (优质工程)名单

(排列不分名次,括号内为项目经理)

### (一)房屋建筑工程

#### 1.桐乡市综合信息指挥中心

主承建单位:浙江立信建设集团有限公司(闻晓枫)

参建单位:浙江恒昇建筑装饰工程有限责任公司(徐凯)

建设单位:桐乡市振东新区建设投资有限公司

设计单位:浙江恒欣设计集团股份有限公司

监理单位:浙江荣正建设管理有限公司

勘察单位:浙江恒欣设计集团股份有限公司

#### 2.桐乡·乌镇互联网培训中心(暂名)

主承建单位:浙江同安建设有限公司(赵开颜)

参建单位:浙江鸿翔建设集团股份有限公司(齐成乐)

建设单位:桐乡市振东新区建设投资有限公司

设计单位:浙江大学建筑设计研究院有限公司

监理单位:浙江荣正建设管理有限公司

勘察单位:浙江恒欣设计集团股份有限公司

#### 3.中国巨石科技中心

主承建单位:巨匠建设集团股份有限公司(易刚)

建设单位:巨石集团有限公司

设计单位:平安建设集团有限公司

监理单位:浙江嘉元建设管理有限公司

勘察单位:浙江城建勘察研究院有限公司

#### 4.桐昆集团总部大楼项目(一期)

主承建单位:巨匠建设集团股份有限公司(陈焯)

建设单位:桐昆集团股份有限公司

设计单位:浙江中和建筑设计有限公司

监理单位:耀华建设管理有限公司

勘察单位:浙江大地岩土勘察有限责任公司

#### 5.桐乡市未来广场

主承建单位:巨匠建设集团股份有限公司(韦海霞)

建设单位:桐乡市振东新区建设投资有限公司

设计单位:浙江大学建筑设计研究院有限公司

监理单位:浙江经建工程管理有限公司

勘察单位:浙江恒欣设计集团股份有限公司

#### 6.桐乡市洲泉镇中心小学迁建工程

主承建单位:浙江同安建设有限公司(吴清海)

建设单位:桐乡市洲泉镇中心小学

设计单位:天尚设计集团有限公司

监理单位:浙江荣正建设管理有限公司

勘察单位:浙江吴越岩土工程有限公司

#### 7.乌村稻舍乡村酒店

主承建单位:巨匠建设集团股份有限公司(黄旭)

参建单位:上海能恩建筑工程有限公司(吴世雷)

上海申兴装饰工程有限公司(王利刚)

建设单位:乌镇旅游股份有限公司

设计单位:苏州环盛设计营造集团有限公司

监理单位:浙江荣正建设管理有限公司

勘察单位:嘉兴市嘉设岩土工程勘察研究有限公司

8. 桐乡·浙江传媒华策电影产业园一期A地块  
主承建单位:巨匠建设集团股份有限公司(卜建祥)  
参建单位:浙江宏厦建设有限公司(陈孝锋)  
建设单位:桐乡市文教园区建设投资有限公司  
设计单位:中广电广播电影电视设计研究院  
监理单位:浙江经建工程管理有限公司  
勘察单位:嘉兴市嘉设岩土工程勘察研究所有限  
公司
9. 桐乡市濮新学校新建项目地下室  
主承建单位:巨鑫建设集团有限公司(袁鑫华)  
建设单位:桐乡市濮新教育投资发展有限公司  
设计单位:嘉兴市民丰建工设计咨询有限公司  
监理单位:浙江天津工程管理有限公司  
勘察单位:桐乡市水利勘测设计咨询有限公司
10. 桐乡港华天然气有限公司数字化综合服务中心  
主承建单位:中元建设集团股份有限公司(杜雷)  
建设单位:桐乡港华天然气有限公司  
设计单位:中外建工程设计与顾问有限公司  
监理单位:浙江富力诚欣工程顾问有限公司  
勘察单位:浙江大地勘测设计有限公司
11. 新建长安镇初级中学聆涛校区项目  
主承建单位:海泰建设有限公司(屠国伟)  
建设单位:海宁市长安镇初级中学  
设计单位:浙江鸿翔建设集团股份有限公司  
监理单位:浙江海辰建设管理有限公司  
勘察单位:浙江省浙中地质工程勘察院有限公司
12. 新建实验小学南校区项目  
主承建单位:浙江卡森建设有限公司(朱云杰)  
建设单位:海宁市实验小学  
设计单位:浙江华恒建筑设计有限公司  
监理单位:浙江嘉宇工程管理有限公司  
勘察单位:浙江海北勘察股份有限公司
13. 仰山小学扩建工程项目  
主承建单位:浙江鸿翔建设集团股份有限公司  
(黄志明)  
建设单位:海宁市仰山小学  
设计单位:浙江中房建筑设计研究院有限公司  
监理单位:浙江经建工程管理有限公司  
勘察单位:浙江省浙中地质工程勘察院有限公司
14. 鼎隆大厦  
主承建单位:浙江鼎隆建设有限公司(张凯明)  
参建单位:浙江唯真装饰工程有限公司(李怀兵)  
建设单位:浙江鼎隆建设有限公司  
设计单位:浙江华恒建筑设计有限公司  
监理单位:浙江子城工程管理有限公司  
勘察单位:嘉兴市嘉设岩土工程勘察研究所有  
限公司
15. 许村镇许巷中心小学改扩建项目  
主承建单位:嘉业卓众建设有限公司(胡岳青)  
建设单位:海宁市许村镇许巷中心小学  
设计单位:浙江华恒建筑设计有限公司  
监理单位:浙江建业工程管理有限公司  
勘察单位:浙江大学建筑设计研究院有限公司
16. 尖山新区文化中心  
主承建单位:浙江恒力建设有限公司(赵银涛)  
建设单位:海宁市尖山新区开发有限公司  
设计单位:浙江华恒建筑设计有限公司  
监理单位:浙江省省直建设工程监理有限公司  
勘察单位:浙江省浙中地质工程勘察院有限公司
17. 新建丁桥派出所(丁桥交警中队)项目  
主承建单位:浙江华信建设有限公司(江晓利)  
建设单位:海宁市公安局  
设计单位:浙江鸿翔建设集团股份有限公司  
监理单位:耀华建设管理有限公司  
勘察单位:浙江恒欣设计集团股份有限公司
18. 新建盐仓派出所(盐仓交警中队)项目

- 主承建单位:浙江恒力建设有限公司(祝智飞)  
建设单位:海宁市公安局  
设计单位:浙江华恒建筑设计有限公司  
监理单位:浙江一舟建设管理有限公司  
勘察单位:浙江化工工程地质勘察院有限公司
19. 新建海宁市人民医院技能培训中心项目  
主承建单位:浙江鸿翔建设集团股份有限公司  
(林程晨)  
建设单位:海宁市人民医院(社发代建)  
设计单位:浙江鸿翔建设集团股份有限公司  
监理单位:浙江子城工程管理有限公司  
勘察单位:浙江恒欣设计集团股份有限公司
20. 新建文苑小学二期项目  
主承建单位:嘉业卓众建设有限公司(羊金彪)  
建设单位:海宁市文苑小学  
设计单位:浙江省省直建筑设计院  
监理单位:浙江建业工程管理有限公司  
勘察单位:浙江恒欣设计集团股份有限公司
21. 南湖图书馆  
主承建单位:中元建设集团股份有限公司(沈飞)  
参建单位:杭州中进科技有限公司(方利胜)  
建设单位:嘉兴创意投资开发有限公司  
设计单位:宏正工程设计集团股份有限公司  
监理单位:浙江子城工程管理有限公司  
勘察单位:浙江省工程物探勘察设计院有限公司
22. 嘉兴市南湖城市建设投资集团有限公司城东教育用房(一标段)  
主承建单位:中元建设集团股份有限公司(杨泉金)  
建设单位:嘉兴市南湖城市建设投资集团有限公司  
设计单位:宏正工程设计集团股份有限公司  
监理单位:大鹏工程管理有限公司  
勘察单位:浙江省工程物探勘察设计院有限公司
23. 嘉兴市区分质供水工程--桶装水厂项目  
主承建单位:巨鑫建设集团有限公司(范家梁)  
建设单位:嘉兴市嘉源饮用水有限公司  
设计单位:中国轻工业广州工程有限公司  
监理单位:浙江嘉宇工程管理有限公司  
勘察单位:嘉兴市水利水电勘察设计研究院有限公司
24. 嘉兴市南湖区余新镇中学易地新建生活区工程  
主承建单位:浙江嘉兴中达建设有限公司(李佳平)  
建设单位:嘉兴市南湖区余新镇中学  
设计单位:浙江同仁建筑设计有限公司  
监理单位:浙江嘉元建设管理有限公司  
勘察单位:浙江恒欣设计集团股份有限公司
25. 清华大学附属中学嘉兴学校·小学部  
主承建单位:博元建设集团股份有限公司(沈俊杰)  
建设单位:嘉兴科技城管理委员会  
设计单位:清华大学建筑设计研究院有限公司  
监理单位:浙江建银项目管理咨询有限公司  
勘察单位:浙江有色勘测规划设计有限公司
26. 秀洲区高照实验学校(浙师大秀洲国家高新区教育集团西校区一期工程)  
施工单位:浙江嘉兴福达建设股份有限公司(白永路)  
建设单位:嘉兴市秀湖经营管理有限公司  
设计单位(EPC总承包单位):浙江省建科建筑设计院有限公司  
监理单位:浙江经建工程管理有限公司  
勘察单位:嘉兴市嘉设岩土工程勘察研究所有限有限公司
27. 秀禾发展大厦项目  
主承建单位:博元建设集团股份有限公司(郑璐)

参建单位:浙江年代建设工程有限公司(陈宁)  
建设单位:嘉兴市秀源发展投资有限公司  
设计单位:浙江利恩工程设计咨询有限公司  
监理单位:浙江天津工程管理有限公司  
勘察单位:浙江省浙中地质工程勘察院有限公司

28. 王江泾镇实验学校综合科技实验楼总体工程-综合楼一、综合楼二、门卫、食堂、风雨操场

主承建单位:浙江亿达建设有限公司(沈武斌)  
建设单位:嘉兴市秀洲区王江泾镇实验学校  
设计单位:浙江利恩工程设计咨询有限公司  
监理单位:浙江一舟建设管理有限公司  
勘察单位:嘉兴市嘉设岩土工程勘察研究所有限

公司  
29. 姚家荡小学(暂名)  
主承建单位:中元建设集团股份有限公司(齐波)  
建设单位:嘉兴经济技术开发区投资发展集团有

限责任公司  
设计单位:宏正工程设计集团股份有限公司  
监理单位:浙江经建工程管理有限公司  
勘察单位:江苏南京地质工程勘察院

30. 姚家荡中学(暂名)  
主承建单位:浙江卡森建设有限公司(张建江)  
建设单位:嘉兴经济技术开发区投资发展集团有

限责任公司  
设计单位:宏正工程设计集团股份有限公司  
监理单位:浙江经建工程管理有限公司  
勘察单位:江苏南京地质工程勘察院

31. 嘉兴学院梁林校区扩建工程二期(教学区、施工二标段)

主承建单位:浙江省建工集团有限责任公司(金晓冬)

浙江宝厦建设有限公司(吴景春)  
建设单位:嘉兴学院  
设计单位:浙江大学建筑设计研究院有限公司

监理单位:城市建设技术集团(浙江)有限公司  
北京中联环建设工程管理有限公司

勘察单位:信息产业部电子综合勘察研究院

32. 嘉兴职业技术学院后勤及培训服务综合楼(一期)

主承建单位:浙江亿达建设有限公司(宋香云)  
建设单位:嘉兴职业技术学院

设计单位:浙江恒欣设计集团股份有限公司  
监理单位:浙江子城工程管理有限公司  
勘察单位:浙江海北勘察股份有限公司

33. 示范区嘉善片区商业配套项目

施工单位:中国建筑第八工程局有限公司(林超)  
建设单位:嘉善全域文化旅游发展有限公司  
设计单位(EPC总承包单位):上海新空间工程设计管理有

限公司  
监理单位:上海同济工程项目管理咨询有限公司  
勘察单位:嘉兴市嘉设岩土工程勘察研究所有

限公司  
34. 嘉善县第二人民医院迁建项目

主承建单位:巨匠建设集团股份有限公司(方明镇)

建设单位:嘉善县第二人民医院  
设计单位:杭州中翰建筑设计有限公司  
监理单位:大鹏工程管理有限公司  
勘察单位:浙江吴越岩土工程有限公司

35. 嘉善县城建档案馆库房改扩建项目

主承建单位:浙江亿达建设有限公司(金江伟)  
建设单位:嘉善县园林市政管理服务中心  
设计单位:浙江中房建筑设计研究院有限公司  
监理单位:大鹏工程管理有限公司  
勘察单位:嘉兴市嘉设岩土工程勘察研究所有

限公司  
36. 海盐县实验小学教育集团城南校区新建工程  
主承建单位:亚都建设集团有限公司(鲁云锋)

- 建设单位:海盐县实验小学教育集团  
设计单位:浙江中房建筑设计研究院有限公司  
监理单位:浙江海辰建设管理有限公司  
勘察单位:浙江省钱塘江管理局勘测设计院
37. 海盐县妇幼保健院迁建工程  
主承建单位:浙江嘉兴中达建设有限公司(张安琪)
- 建设单位:海盐县妇幼保健院  
设计单位:中国联合工程有限公司  
监理单位:嘉海巨信建设有限公司  
勘察单位:浙江省钱塘江管理局勘测设计院
38. 实验中学海兴校区新建工程  
主承建单位:国厦建设有限公司(章利平)
- 建设单位:海盐县实验中学  
设计单位:上海徐汇规划建筑设计有限公司  
监理单位:浙江嘉宇工程管理有限公司  
勘察单位:浙江海北勘察股份有限公司
39. 望海幼儿园新建工程  
主承建单位:浙江嘉宇建设有限公司(周华军)  
参建单位:浙江旺宸建设有限公司(金明飞)
- 建设单位:海盐县人民政府望海街道办事处  
设计单位:浙江中房建筑设计研究院有限公司  
监理单位:浙江恒跃建设管理有限公司  
勘察单位:浙江省钱塘江管理局勘测设计院
40. 平湖市当湖教育服务中心工程  
主承建单位:巨匠建设集团股份有限公司(魏安锋)
- 参建单位:平湖金城建设有限公司(陆振良)  
建设单位:平湖市顺达建设有限公司  
设计单位:浙江利恩工程设计咨询有限公司  
监理单位:浙江嘉宇工程管理有限公司  
勘察单位:浙江海北勘察股份有限公司
41. 平湖市看守所拘留所迁建工程  
主承建单位:巨匠建设集团股份有限公司(顾小强)
- 参建单位:平湖金城建设有限公司(孙杰)  
建设单位:平湖市公安局  
设计单位:浙江建院建筑规划设计院  
监理单位:浙江经建工程管理有限公司  
勘察单位:浙江大学建筑设计研究院有限公司
42. 平湖市金色阳光老年公寓项目  
主承建单位:国厦建设有限公司(马登峰)  
建设单位:平湖市柏润养老服务有限公司  
设计单位:浙江中房建筑设计研究院有限公司  
监理单位:浙江子城工程管理有限公司  
勘察单位:嘉兴市嘉设岩土工程勘察研究所有限公司
43. 新仓镇汽车站建设工程  
主承建单位:浙江兴远建设有限公司(殷林忠)  
建设单位:平湖鼎晟实业有限公司  
设计单位:浙江鸿翔建设集团股份有限公司  
监理单位:杭州天恒投资建设管理有限公司  
勘察单位:嘉兴市嘉设岩土工程勘察研究所有限公司
44. 厂房、门卫工程  
主承建单位:浙江臻远建设有限公司(张佳磊)  
参建单位:浙江集典建设有限公司(王国良)  
建设单位:浙江久力标签有限公司  
设计单位:浙江利恩工程设计咨询有限公司  
监理单位:浙江圣加工程管理咨询有限公司  
勘察单位:嘉兴市嘉设岩土工程勘察研究所有限公司
45. 滨海会展中心工程、滨海文体中心工程总承包(EPC)-嘉兴港区滨海文体中心  
主承建单位(EPC总承包单位):浙江省建工集团有限责任公司(吴张盈)  
参建单位:浙江年代建设工程有限公司(谢联斌)

建设单位:嘉兴湾北城市发展集团有限公司

设计单位:天尚设计集团有限公司

监理单位:浙江天津工程管理有限公司

勘察单位:浙江省浙中地质工程勘察院

## (二)市政基础设施工程

### 1.桐乡市城市污水处理厂整合工程(一期)

承建单位:中元建设集团股份有限公司(张昱)

建设单位:物产中大(桐乡)水处理有限公司

设计单位:中国市政工程中南设计研究总院有限公司

监理单位:浙江五洲工程项目管理有限公司

### 2.嘉兴经济技术开发区携李路(创新路-开禧路)道路新建工程

承建单位:浙江协和建设有限公司(戴滢)

建设单位:嘉兴经济技术开发区投资发展集团有限责任公司

设计单位:华昕设计集团有限公司

监理单位:浙江嘉宇工程管理有限公司

### 3.尖山新区富江路(凤凰路至采宝路)建设项目

承建单位:浙江鸿翔建设集团股份有限公司(章耀龙)

建设单位:海宁市尖山新区开发有限公司

设计单位:中设科欣设计集团有限公司

监理单位:浙江华恒建筑设计有限公司

### 4.高新路(文苑路至芯华路)项目,道路内雨污水管线

承建单位:海泰建设有限公司(朱荣伟)

建设单位:浙江钱塘江投资开发有限公司

设计单位:泛华建设集团有限公司

监理单位:浙江信益工程管理有限公司

### 5.海宁市域外引水工程分质供水配套管网工程EPC项目一标段

承建单位:浙江卡森建设有限公司(金建永)

建设单位:海宁欣源水务有限公司

设计单位:西城工程设计集团有限公司

监理单位:浙江一舟建设管理有限公司

### 6.双溪路(爱民路-五环路)道路、桥路工程

承建单位:鼎宏荣业建设集团有限公司(孙远箏)

建设单位:嘉兴国际商务区投资建设有限公司

设计单位:中国市政工程西北设计研究院有限公司

设计单位:嘉兴市规划设计研究院有限公司

监理单位:浙江建业工程管理有限公司

### 7.楞港路(河南西路-枣园西路)工程

承建单位:恒祥市政园林有限公司(杨吉丽)

建设单位:海盐县城市建设有限公司

设计单位:浙江大学建筑设计研究院有限公司

监理单位:浙江经建工程管理有限公司

### 8.秀洲区南片污水外排复线工程外排主线

承建单位:秦山伟业建设集团有限公司(李伟)

建设单位:嘉兴市秀禾发展投资集团有限公司

设计单位:中国市政工程西北设计研究院有限公司

监理单位:浙江嘉元建设管理有限公司

### 9.秀洲高新区中心城市品质提升项目-中山西路(昌盛中路-常台高速)

承建单位:子城联合建设集团有限公司(蒋瑜)

建设单位:嘉兴市秀湖城市建设投资开发有限公司

设计单位:长三角(嘉兴)城乡建设设计集团有限公司

监理单位:浙江禾城工程管理有限公司

### 10.东升路(新港桥-中环东路)综合整治工程施工一(城北路-东方路)工程

承建单位:浙江嘉兴福达建设股份有限公司(卞凌峰)

建设单位:嘉兴城市建设投资有限公司

设计单位:长三角(嘉兴)城乡建设设计集团有限公司

监理单位:浙江禾城工程管理有限公司

11. 海宁市高新区海沙路东延项目(长474米)

承建单位:东栋宏业建设集团有限公司(李旭)

建设单位:海宁仰山开发建设有限公司

设计单位:华设设计集团股份有限公司

监理单位:浙江中昊建设管理有限公司

12. 光耀路(千竹桥港-鹤塘桥路),道路内含雨污水管线、交安、路灯设施

承建单位:海泰建设有限公司(朱荣伟)

建设单位:浙江钱塘江投资开发有限公司

设计单位:泛华建设集团有限公司

监理单位:浙江建业工程管理有限公司

13. 余北大街西段工程设计采购施工(EPC)总承包项目

承建单位:浙江嘉宇建设有限公司(宣峰)

建设单位:嘉兴市南湖区余新镇村镇建设开发有限公司

设计单位:嘉兴市规划设计研究院有限公司

监理单位:浙江一舟建设管理有限公司

14. 秀洲高新区加创路(创新路-火炬路)道路工程

承建单位:鼎宏荣业建设集团有限公司(钱小华)

建设单位:嘉兴秀洲光优小镇开发建设有限公司

设计单位:华汇工程设计集团股份有限公司

监理单位:浙江一舟建设管理有限公司

15. 嘉兴市污水处理扩容工程外排三期(输送管线及泵站部分)施工03标

承建单位:浙江协和建设有限公司(陈小琳)

建设单位:嘉兴市联合污水管网有限责任公司

设计单位:中国市政工程西北设计研究院有限公司

监理单位:浙江经建工程管理有限公司

16. 嘉兴市域外配水市区分质供水(水厂部分)二期工程

承建单位:浙江兴远建设有限公司(陈利权)

承建单位:浙江协和建设有限公司(钱林甫)

建设单位:嘉兴嘉源环境集团股份有限公司

设计单位:上海市政工程设计研究总院(集团有限公司)

监理单位:浙江嘉宇工程管理有限公司

17. 嘉兴学院污水零直排改造和道路环境提升工程(越秀校区)

承建单位:浙江协和建设有限公司(章厚谊)

建设单位:嘉兴南湖学院

设计单位:天尚设计集团有限公司

监理单位:浙江一舟建设管理有限公司

18. 王店镇特色小镇文化产业配套项目二期-吉蚂西路二期(白云桥路-众心桥港东)工程及污水管网工程(K0+300~K0+677段)

承建单位:浙江兴远建设有限公司(周玉凤)

建设单位:嘉兴西南物流开发建设有限公司

设计单位:中国市政工程东北设计研究总院有限公司

监理单位:浙江一舟建设管理有限公司

19. 嘉兴科技城永业路(新大公路一老07省道南侧)道路工程

承建单位:浙江恒力建设有限公司(胡乐燕)

建设单位:嘉兴科技城建设投资有限公司

设计单位:上海林同炎李国豪土建工程咨询有限公司

监理单位:浙江求是工程咨询监理有限公司

20. 广源路(硖仲路-硖崇公路),道路内雨污水管线

承建单位:海泰建设有限公司(朱荣伟)

建设单位:浙江钱塘江投资开发有限公司

设计单位:泛华建设集团有限公司

- 监理单位:浙江海辰建设管理有限公司
- 20.嘉善县西塘污水处理厂扩容工程
- 承建单位:嘉业卓众建设有限公司(丁国良)
- 建设单位:嘉善县大地污水处理工程有限公司
- 设计单位:中机国际工程设计研究院有限责任公司
- 监理单位:嘉海巨信建设有限公司
- 22.秀洲高新区中心城市品质提升项目-秀洲公园景观工程
- 承建单位:浙江嘉越建设有限公司(俞斌)
- 建设单位:嘉兴市秀湖城市建设投资开发有限公司
- 设计单位:长三角(嘉兴)城乡建设设计集团有限公司
- 监理单位:浙江天津工程管理有限公司
- 23.油车港镇环湖西路(正原路-圣堂路)道路工程设计施工总承包(EPC)
- 承建单位:嘉兴市龙建建设有限公司(杨茂生)
- 建设单位:嘉兴市新港城镇建设投资有限公司
- 设计单位:浙江恒欣设计集团股份有限公司
- 监理单位:浙江一舟建设管理有限公司
- 24.秀洲高新区创新路(嘉铜公路-加创路)、新义路(火炬路-东升西路)、高科路(火炬路-创新路)道路工程
- 承建单位:浙江卡森建设有限公司(卢叮叮)
- 建设单位:嘉兴秀洲光优小镇开发建设有限公司
- 设计单位:华汇工程设计集团股份有限公司
- 监理单位:浙江一舟建设管理有限公司
- 25.新塍镇喷水织机废水处理站提标改造及中水回用工程设计施工总承包(EPC)
- 承建单位:鼎宏荣业建设集团有限公司(操强)
- 建设单位:嘉兴市秀清水务建设有限公司
- 设计单位:上海千年城市规划工程设计股份有限公司
- 监理单位:浙江天津工程管理有限公司
- 26.桐乡经济开发区(高桥街道)庆丰南路(崇福大道-环城南路)改造工程
- 承建单位:巨匠建设集团股份有限公司(陈伟强)
- 建设单位:桐乡市经济技术开发总公司
- 设计单位:天尚设计集团有限公司
- 监理单位:浙江勋达工程咨询有限公司
- 27.2020-2021年度南湖区南湖街道生活小区“污水零直排区”改造项目(巴黎都市、汇龙苑、学仕苑、长中苑)设计采购施工(EPC)总承包
- 承建单位:浙江天津工程管理有限公司(杨鹏程)
- 建设单位:嘉兴广通投资开发有限公司
- 设计单位:天尚设计集团有限公司
- 监理单位:浙江经建工程管理有限公司
- 28.由拳路(纺工路-庆丰路)人行道及行道树专项改造工程
- 承建单位:东栋宏业建设集团有限公司(钟斌杰)
- 建设单位:嘉兴国际商务区投资建设有限公司
- 设计单位:长三角(嘉兴)城乡建设设计集团有限公司
- 监理单位:浙江建业工程管理有限公司
- 29.嘉兴市区分质供水工程——现状供水管网改造提升项目角里街东延伸段(三环东路-七大公路)给水工程
- 承建单位:浙江协和建设有限公司(曹平)
- 建设单位:浙江嘉源环境集团股份有限公司
- 设计单位:长三角(嘉兴)城乡建设设计集团有限公司
- 监理单位:浙江嘉宇工程管理有限公司

# 嘉兴市人民政府办公室文件

嘉政办发〔2023〕20号

## 嘉兴市人民政府办公室关于印发 嘉兴市智能建造试点实施方案的通知

各县(市、区)人民政府,市政府有关部门、直属有关单位:

《嘉兴市智能建造试点实施方案》已经九届市人民政府第23次常务会议审议通过,现印发给你们,请认真贯彻实施。

嘉兴市人民政府办公室

2023年3月30日

(此件公开发布)

### 嘉兴市智能建造试点实施方案

为推进建筑业工业化、数字化、绿色化、智能化升级,促进建筑业与数字经济深度融合,以科技创新推动建筑业转型升级和高质量发展,根据《住房和城乡建设部等部门关于推动智能建造与建筑工业化协同发展的指导意见》(建市〔2020〕60号)、《住房和城乡建设部办公厅关于征集遴选智能建造试

点城市的通知》(建办市函〔2022〕189号)、《住房和城乡建设部关于公布智能建造试点城市的通知》(建市函〔2022〕82号)等文件有关要求,结合我市实际,制定本实施方案。

#### 一、指导思想

以习近平新时代中国特色社会主义思想为指

导,深入贯彻党的二十大精神,坚持科技引领改革创新,以大力发展建筑工业化为载体,以数字化、绿色化、智能化升级为动力,加大智能建造在建筑全生命周期的应用,形成涵盖科研、设计、生产加工、施工装配、运营等全产业链融合一体的智能建造产业体系,为建筑业高质量、绿色、低碳发展描绘出新的蓝图,助力嘉兴市打造长三角城市群重要中心城市,为奋力谱写中国式现代化的嘉兴新篇章贡献更多力量。

### 二、发展目标

通过以智能技术为核心的现代化信息技术与以工业化为主导的先进建造技术深度融合形成的工程建设创新模式,培育一批龙头企业、建成一批示范项目、形成一批“嘉兴经验”,产业转型、产业规模、产业形象、技术创新、协同联动取得新突破。

到2023年,研究出台一批政策,有效保障智能建造试点工作落地;建立智能建造核心产业统计分类目录,开展智能建造产值和增加值监测统计;建立统一的建筑业智慧监管云平台,初步形成第一批试点示范项目和示范企业,以点带面,充分发挥示范引领作用,激发和调动我市建筑业企业智能建造试点工作的积极性、主动性和创造性。

到2025年,我市智能建造与建筑工业化协同发展的配套政策体系基本建立,建筑工业化、数字化、绿色化、智能化水平显著提高,产业基础、技术装备、科技创新能力以及质量监管水平全面提升,全市重点打造智能建造科技产业园1—2个,培育示范企业不少于30家,培育住房和城乡建设部智能建造产业示范基地不少于1个;智能建造试点示范工程项目面积占本地新开工建筑面积比例提高10%;智能建造产值占建筑业总产值比例和智能建造增加值占建筑业增加值比例分别提高0.5%;累计建成国家级、省级装配式建筑产业基地8个,全市装配式建筑面积占新建建筑面积比例达到35%;

培育一批满足智能建造产业需要的管理人才、专业技术人才和复合型人才,形成一支专业化、职业化、技能化的智能建造产业工人队伍。

### 三、主要任务

#### (一)实施智能建造政策体系保障行动。

1. 研究制定发展规划。将数字嘉兴、数字化建筑等列入嘉兴市“十四五”规划,将推进智能建造列入嘉兴市建筑业“十四五”规划,强化规划引领和实施。出台《关于促进嘉兴市建筑业高质量发展的实施意见》《关于进一步支持建筑业做优做强的若干意见》,提出智能建造的具体要求。(责任单位:市建设局,各县[市、区]政府。列第一位的为牵头单位,下同。以下均需各县[市、区]政府落实,不再列出)

2. 形成政策“工具箱”。将智能建造相关要求纳入公共投资项目概算内容,加大科技、人才、财政、金融、税务等支持力度,研究出台土地规划、工程建设、科技创新、财税金融、人才培养等方面配套实施细则。(责任单位:市建设局、市发展改革委、市经信局、市科技局、市财政局、市人社局、市自然资源和规划局、市金融办)

#### (二)实施龙头企业产业培育行动。

1. 探索建立产业集群。依托国家级开发区、高新区产业优势,结合“科创中国”国家首批试点城市的创新要素,发挥浙江大学嘉兴研究院、北理工长三角研究院、浙江清华长三角研究院、浙江中科应用技术研究院等平台优势,打造具有嘉兴特色的长三角智能建造产业集群和示范基地,通过龙头带动、示范引领、配套产业集聚、资源共享、优势互补等推动智能建造科技成果转化应用。(责任单位:市建设局、市发展改革委、市经信局、市科技局、市财政局)

2. 着力培育示范企业。扶持培育壮大一批数字设计、智能生产、智慧施工、建筑产业互联网、建

筑机器人等领域的示范企业,并择优推荐为省级示范企业。建立行业全产业链交流合作平台,引导大型项目开发企业、施工总承包特级企业和行业内有一定影响的部品部件生产企业密切协同,向一体化产业链发展,打造我市新型建筑工业化产业联盟。支持本地企业申报国家级、省级智能制造试点示范企业、智能建造试点示范企业或“专精特新”中小企业。(责任单位:市建设局、市经信局)

3. 探索建立产业统计监测制度。建立嘉兴市智能建造核心产业统计分类目录,确定监测名录库,科学制定统计指标和报表,重点统计监测智能建造产值和增加值,准确反映智能建造发展情况,更好发挥和体现智能建造在稳增长扩内需中的支撑作用。(责任单位:市建设局,市统计局)

#### (三)实施试点项目示范引领行动。

1. 建立典型案例库。每年培育遴选智能建造示范应用项目不少于5个,形成智能建造典型案例库并做好跟踪评估,力争入选住房和城乡建设部智能建造试点项目或科技示范工程。对试点示范项目所取得的技术成果,支持推荐申报省级工法和科技进步奖。(责任单位:市建设局、市科技局)

2. 积极培育示范项目。政府投资和国有投资的项目优先纳入智能建造试点项目,推动大型公共场馆、保障房、公租房、人才公寓、学校、医院公共配套建筑、现代未来社区等项目的智能建造技术应用。(责任单位:市发展改革委、市财政局、市自然资源和规划局、市建设局、市国资委)

3. 积极推动新型组织模式。推进工程总承包、全过程咨询等新型组织模式与智能建造项目相融合。发挥示范试点项目引领作用,及时总结推广成熟的技术、设备和产品,促进全市智能建造和建筑工业化产业链快速发展。(责任单位:市建设局、市发展改革委)

#### (四)实施行业监管与服务模式创新行动。

1. 建立数字化监管标准体系。整合现有各类工程建设监管信息系统,建立统一的建筑业智慧监管云平台,汇聚建筑业大数据,探索建立大数据辅助科学决策和市场监管机制,有效支撑城市信息模型(CIM)基础平台,实现项目库、企业库、人员库、设备库、信用库、图档库数据互通,集成投资管理、工程交易、工程勘察、工程设计、施工质量、安全生产、工程检测、建筑设备、专业人员等9个场景,推进工程设计、施工、专业服务及监管执法各环节的数字化。(责任单位:市建设局)

2. 推行全过程BIM技术应用。出台《关于加快我市推进建筑信息模型(BIM)应用的指导意见》,提高BIM技术在新建项目中的应用比例。探索开展BIM报建审批和建设工程BIM审图或人工智能审图。(责任单位:市建设局、市自然资源和规划局)同步推进新型城市基础设施建设国家试点,构建基于BIM技术的全过程数字化工程监管平台,实现工程项目设计、施工、验收、项目管理全过程信息传递和共享。(责任单位:市建设局、市发展改革委、市自然资源和规划局、市政务数据办)打造嘉兴“安居在线”数字化改革重大应用场景,推动BIM率先在房地产和现代未来社区项目的全过程集成应用。(责任单位:市建设局、市政务数据办)

3. 建立全过程可追溯机制。健全建筑构配件产品质量监督机制,做好建筑材料及构配件产品质量监督、产品认证等工作,探索建立部品部件生产过程编码标识、施工现场安装留存影像资料等综合管理体系。(责任单位:市建设局、市经信局、市市场监管局)建立工程建设数字化成果交付和存档管理体系,建立健全与智能建造相适应的工程质量安全监管模式,实现建设工程全过程可追溯。(责任单位:市建设局)

#### (五)实施建筑工业化迭代升级行动。

1. 强化装配式建筑项目落地。大力发展装配

式建筑,稳步提高装配率和集成化水平。新建公共建筑、市政桥梁、轨道交通等项目原则上优先采用装配式建筑。(责任单位:市建设局、市发展改革委、市自然资源和规划局、市交通运输局)

2. 大力发展建筑工业化产业基地。建立区域标准化构件设计体系,构建以标准部品部件为基础的专业化、规模化、信息化生产体系。依托我市数字经济发展优势,建立基于BIM的标准化部品部件库,明确部品部件分类与编码规划、二维码赋码规则和无线射频识别(RFID)信息规则,赋予部品部件唯一身份信息,加快推动钢结构构件和预制混凝土构件生产线的智能化升级改造,打造“无人基地”,每年对符合要求的智能生产和智能生产线给予相应政策支持。(责任单位:市经信局、市建设局)

### (六) 实施行业技术创新攻坚行动。

1. 加强技术研发和成果转化。依托我市全面对接上海全球科创中心、高水平建设嘉兴G60科创走廊的优势,支持骨干建筑业企业和科研院所深度合作研发与新型建筑工业化相适应的部品部件吊装、运输与堆放、部品部件连接等施工工艺工法。加大财政资金投入,支持智能建造科技研发,支持建设行业企业、高校、科研院申报国家级、省级智能建造科研项目。积极鼓励本地单位建立国家级、省级智能建造相关的重点实验室、工程研究中心、技术创新中心、企业技术中心等科技创新平台,建立具有较强的科技研发和产业带动能力的本地智能建造创新联合体,提高我市建设行业技术创新能力。积极鼓励本地企业编制智能建造相关标准规范,申请智能建造相关的国家级、省级工法和授权专利、软件著作权、首台(套)重大技术装备认定,支持智能建造科技创新成果申请省级以上部门科技成果登记,力争入选住房和城乡建设部智能建造新技术新产品创新服务典型案例清单,实现智能建造科技创新成果的推广应用。(责任单位:市经信局、

市科技局、市财政局、市建设局)

2. 积极建设“无废城市”。运用智能技术和先进设备,完成建筑垃圾循环利用技术攻关,实现建筑垃圾从工地到消纳场所全过程“绿色、安全、高效”闭环治理,对建筑废弃物进行综合处置及再生循环利用,让建筑垃圾“变废为宝”。(责任单位:市建治办、市建设局)

### (七) 实施智能建造人才队伍培育行动。

1. 加强人才政策支持。发挥我市建筑业工人培育省级试点优势,着力培养一批领军人才、专业技术人员、经营管理人员和产业工人队伍,为智能建造发展提供人才后备保障。鼓励支持智能建造领域人才(团队)申报“星耀南湖”人才计划,对符合条件的,在研发费用、标准制定、成果激励和人才团队等方面给予政策支持。(责任单位:市人社局、市委人才办、市科技局、市建设局)

2. 强化人才梯队建设。鼓励本地高等院校开设智能建造专业,培养专科以上智能建造人才不少于100名。积极开展智能建造主管部门管理人员和企业骨干管理人员培训,培训人数总计不少于400名。鼓励建筑业企业与高等院校、科研院所、职业学院等深化合作,建立产学研创新联合体。全市挂牌智能建造产业工人实训基地2个以上,累计培训合格的中级工以上智能建造产业工人不少于2万名。(责任单位:市建设局、市教育局、市人社局)

## 四、实施计划

(一) 部署启动阶段(2022年11月—2023年3月)。制定出台实施方案,细化部门职责。各部门细化工作计划,落实人员,明确目标,做好推进实施保障。各县(市、区)明确智能建造发展目标与任务,结合实际启动试点工作。

(二) 组织实施阶段(2023年3月—2025年6月)。确立一批智能建造重点培育企业、工程项目

和产业基地开展试点工作。出台相应政策措施,组建专家库,加大科研及成果转化,推进智能建造技术应用,及时了解并研究推进过程中遇到的问题,总结试点过程中阶段性经验。各县(市、区)和试点企业、试点项目按照试点方案,精心组织,积极开展试点工作,确保试点各项任务有序推进。

(三)总结评估阶段(2025年6月—2025年12月)。全面回顾总结试点工作,梳理实施过程中存在的问题,总结取得的成效、经验与做法,进一步完善技术体系、标准体系和管理体系,研究与试点工作配套的工程建设管理相关制度,提出推进智能建造试点的意见建议,形成可推广、可复制的智能建造产业发展“嘉兴经验”。

## 五、保障措施

(一)加强组织领导。建立由市政府主要领导任组长、市政府分管领导任副组长的嘉兴市智能建造试点工作领导小组,全面推进试点各项工作。领导小组办公室设在市建设局,负责细化工作举措,持续跟进试点工作。建立智能建造试点工作日常通报机制,相关部门要齐推共进,加强政策研究和会商研判,定期总结评估,形成合力。各县(市、区)要同步建立工作机制,加强统筹协调,因地制宜制定时间表、路线图及实施路径,推动智能建造政策、方案、成果落地见效,形成一批创新经验、典型案例。(责任单位:市委人才办、市建治办、市发展改革委、市经信局、市教育局、市科技局、市财政局、市人社局、市自然资源和规划局、市建设局、市交通运输局、市国资委、市市场监管局、市金融办、市统计局、市税务局、市政务数据办)

(二)加大政策支持。完善现有各类产业支持政策,加大对智能建造关键技术研究、基础软硬件开发、智能系统和设备研制、项目应用示范等的支持力度。对取得高新技术企业资格的智能建造企业按规定享受相关优惠政策。企业购置使用智能

建造重大技术装备按规定享受企业所得税、进口税收优惠等政策。(责任单位:市建设局、市发展改革委、市经信局、市科技局、市财政局、市人社局、市自然资源和规划局、市金融办、市税务局)

(三)加强技术服务。建立智能建造与建筑工业化专家库,形成涵盖行业咨询、建筑设计、部品部件生产、施工安装等方面的专家团队,承担技术评审和服务指导工作,参与研究制定技术政策、发展规划及重大科研项目研究。鼓励科研院所、骨干企业、行业协会等多方协同合作,提出涵盖设计、生产、施工、运维等环节的智能建造技术应用要求。(责任单位:市建设局)

(四)建立考评机制。积极探索区域性智能建造考评机制,适时对智能建造发展相关政策的实施情况进行评估,重点评估智能建造发展目标落实与完成、产业发展、政策出台、标准规范编制等情况,及时总结有关经验做法,并通报评估结果。建立“年初计划、季度督导、半年通报、年终总结”工作督导考评机制。对在智能建造发展上取得突出成效的企业,在评先评优等方面优先考虑。(责任单位:市建设局)

(五)营造良好环境。充分发挥相关企事业单位、行业协会的作用,每年组织2次长三角(嘉兴)智能建造论坛或项目现场观摩会,开展智能建造的政策宣传贯彻、技术指导、交流合作、成果推广。加大新闻媒体广泛宣传力度,通过专题宣传、科普视频、项目开放日等方式,普及智能建造基本知识,营造智能建造健康发展的良好环境。(责任单位:市建设局)

附件:嘉兴市智能建造试点任务清单

附件:

## 嘉兴市智能建造试点任务清单

| 序号 | 任务名称           | 任务要求   | 完成时间  | 责任单位  |
|----|----------------|--|-------|---|
| 1  | 加强组织保障         | 建立由市政府主要领导任组长、市政府分管领导任副组长的嘉兴市智能建造试点工作领导小组  | 2023年 | 市建设局(列第一位的为牵头单位,下同)                             |
| 2  | 实施智能建造政策体系保障行动 | 印发《嘉兴市国民经济和社会发展第十四个五年规划和二〇三五年远景目标纲要》和《嘉兴市建筑业发展“十四五”规划》,明确数字化建筑和推进智能建造  | 2022年 | 市建设局  |
|    |                | 出台《嘉兴市人民政府办公室关于促进嘉兴市建筑业高质量发展的实施意见》《关于进一步支持建筑业做优做强的若干意见》,提出智能建造的具体要求  | 2023年 | 市建设局  |
| 3  |                | 将智能建造相关要求纳入公共投资项目概算内容,加大科技、人才、财政、金融、税务等支持力度,研究出台一批土地规划、工程建设、科技创新、财税金融、人才培养等方面配套实施细则,形成智能建造政策“工具箱”                                  | 2023年 | 市建设局、市发展改革委、市经信局、市科技局、市财政局、市人社保局、市自然资源和规划局、市金融办 |
| 4  | 实施龙头企业产业培育行动   | 探索建立智能建造产业集群,全市重点打造智能建造科技产业园1-2个,培育示范企业不少于30家,培育住房和城乡建设部智能建造产业示范基地不少于1个  | 2025年 | 市建设局、市发展改革委、市经信局、市科技局、市财政局                      |
| 5  |                | 建立行业全产业链交流合作平台,引导大型项目开发企业、施工总承包特级企业和行业内有一定影响的部品部件生产企业密切协同,向一体化产业链发展,打造我市新型建筑工业化产业联盟。支持本地企业申报国家级、省级智能制造试点示范企业、智能建造试点示范企业或“专精特新”中小企业 | 每年    | 市建设局、市经信局                                       |
| 6  |                | 建立智能建造产业统计监测制度,建立嘉兴市智能建造核心产业统计分类目录,确定监测名录库,科学制定统计指标和报表,重点统计监测智能建造产值和增加值  | 2023年 | 市建设局、市统计局(数据提供单位)                               |
| 7  |                | 到2025年,智能建造产值占建筑业总产值的比例和智能建造增加值占建筑业增加值的比例分别提高0.5%  | 2025年 | 市建设局、市统计局(数据提供单位)                               |
| 8  | 实施智能建造试点示范行动   | 每年培育遴选具有示范效应的智能建造示范应用项目不少于5个,形成我市智能建造典型案例库并做好跟踪评估,力争入选住房和城乡建设部智能建造试点项目或科技示范工程  | 每年    | 市建设局  |
| 9  |                | 对试点示范项目所取得的技术成果,支持推荐申报省级工法和科技进步奖   | 每年    | 市建设局、市科技局                                       |
| 10 |                | 到2025年,智能建造试点示范工程的项目面积占本地新开工建筑面积比例提高10%  | 2025年 | 市建设局  |

(续表)

| 序号 | 任务名称            | 任务要求  | 完成时间  | 责任单位                            |
|----|-----------------|---|-------|---------------------------------|
| 11 |                 | 政府投资和国有投资的项目优先纳入智能建造试点项目,推动大型公共场馆、保障房、公租房、人才公寓、学校、医院公共配套建筑、现代未来社区等项目的智能建造技术应用                                 | 每年    | 市发展改革委、市财政局、市自然资源和规划局、市建设局、市国资委 |
| 12 |                 | 积极推动工程总承包、全过程咨询等新型组织模式与智能建造项目相融合。发挥示范试点项目引领作用,及时总结推广成熟的技术、设备和产品,促进全市智能建造和建筑工业化产业链快速发展                         | 每年    | 市建设局、市发展改革委                     |
| 13 | 实施行业监管与服务模式创新行动 | 整合现有各类工程建设监管信息系统,建立统一的建筑业智慧监管云平台,汇聚建筑业大数据,探索大数据辅助决策和监管机制,有效支撑对接城市信息模型(CIM)基础平台,实现项目库、企业库、人员库、设备库、信用库、图档库的数据互通 | 2023年 | 市建设局                            |
| 14 |                 | 研究出台《关于加快我市推进建筑信息模型(BIM)应用的指导意见》,提高BIM技术在新建项目的应用比例  | 2023年 | 市建设局、市自然资源和规划局                  |
| 15 |                 | 探索开展BIM报建审批和建设工程BIM审图或人工智能审图  | 2025年 | 市建设局                            |
| 16 |                 | 构建基于BIM技术的全过程数字化工程监管平台,实现工程项目设计、施工、验收、项目管理全过程信息传递和共享  | 2025年 | 市建设局、市发展改革委、市自然资源和规划局、市政务数据办    |
| 17 |                 | 打造嘉兴“安居在线”数字化改革重大应用场景,推动BIM率先在房地产和现代未来社区项目的全过程集成应用  | 2025年 | 市建设局、市政数据办                      |
| 18 |                 | 探索建立部品部件生产过程编码标识、施工现场构件安装留存影像资料等综合管理体系  | 2025年 | 市建设局、市经信局、市市场监管局                |
| 19 |                 | 建立工程建设数字化成果交付和存档管理体系,建立健全与智能建造相适应工程质量安全监管模式   | 2025年 | 市建设局                            |
| 20 | 实施建筑工业化迭代升级行动   | 到2025年,我市装配式建筑面积占新建建筑面积比例达35%,新建公共建筑、市政桥梁、轨道交通等项目应优先采用装配式建筑   | 2025年 | 市建设局、市发展改革委、市自然资源和规划局、市交通运输局    |
| 21 |                 | 累计建成国家级、省级装配式建筑产业基地8个   | 2025年 | 市建设局                            |
| 22 |                 | 加快推动钢结构构件和预制混凝土构件生产线的智能化升级改造,打造“无人基地”   | 每年    | 市经信局、市建设局                       |

(续表)

| 序号 | 任务名称           | 任务要求  | 完成时间  | 责任单位                  |
|----|----------------|---|-------|-----------------------|
| 23 | 实施行业技术创新攻坚行动   | 加大财政资金投入,支持智能建造科技研发,支持建设行业企业、高校、科研院申报国家级、省级智能建造科研项目   | 每年    | 市科技局、市经信局、市财政局、市建设局   |
| 24 |                | 支持本地单位建立国家级、省级智能建造相关的重点实验室、工程研究中心、技术创新中心、企业技术中心等科技创新平台,建立具有较强的科技研发和产业带动能力的本地智能建造创新联合体                                     | 每年    | 市经信局、市科技局、市财政局、市建设局   |
| 25 |                | 支持本地企业编制智能建造相关标准规范,申请智能建造相关的国家级、省级工法和授权专利、软件著作权、首台(套)重大技术装备认定,支持智能建造科技创新成果申请省级以上部门科技成果登记,力争入选住房和城乡建设部智能建造新技术新产品创新服务典型案例清单 | 每年    | 市经信局、市科技局、市财政局、市建设局   |
| 26 |                | 运用智能技术和先进设备,完成建筑垃圾循环利用技术攻关,实现建筑垃圾从施工工地到消纳场所的全过程“绿色、安全、高效”的闭环治理,对建筑废弃物进行综合处置及再生循环利用,让建筑垃圾“变废为宝”,建设“无废城市”                   | 2025年 | 市建治办、市建设局             |
| 27 | 实施智能建造人才队伍培育行动 | 鼓励支持智能建造领域人才(团队)申报“星耀南湖”人才计划,符合条件的,给予研发费用、标准制定、成果激励和人才团队等方面政策支持   | 每年    | 市人社保局、市委人才办、市科技局、市建设局 |
| 28 |                | 支持本地高等院校开设智能建造专业,培养专科以上智能建造人才不少于100名  | 2025年 | 市教育局、市建设局             |
| 29 |                | 组织开展智能建造主管部门管理人员和企业骨干管理人员培训,培训人数总计不少于400名   | 2025年 | 市建设局、市人社保局            |
| 30 |                | 全市挂牌智能建造产业工人实训基地2个以上,累计培训合格的中级工以上智能建造产业工人不少于2万名(以建筑工人实名制管理平台记录为准)   | 2025年 | 市建设局、市人社保局            |
| 31 | 营造良好环境         | 充分发挥相关企事业单位、行业协会的作用,每年组织2次长三角(嘉兴)智能建造论坛或项目现场观摩会,开展智能建造的政策宣传贯彻、技术指导、交流合作、成果推广  | 每年    | 市建设局                  |
| 32 |                | 加大新闻媒体广泛宣传,通过专题宣传、科普视频、项目开放日等方式,普及智能建造基本知识  | 每年    | 市建设局                  |
| 33 |                | 总结可推广可复制经验做法,力争在中央、省部级媒体主要版面公开报道加强宣传推广  | 每年    | 市建设局                  |

抄送:市委各部门,市人大常委会、市政协办公室,嘉兴军分区,市监委,市法院,市检察院。

嘉兴市人民政府办公室

2023年3月30日印发

# 省建设厅关于印发 《浙江省开展装配化装修试点工作方案》的通知

各市建委(建设局),温州市龙港市、嘉兴市秀洲区建设局:

为提升装配式建筑品质,促进城乡建设绿色发展,我厅组织开展装配化装修试点工作,现将《浙江省开展装配化装修试点工作方案》印发给你们,请认真贯彻落实。

浙江省住房和城乡建设厅

2023年4月23日

## 浙江省开展装配化装修试点工作方案

装配化装修是采用干式工法,将工厂生产的部品部件在现场进行组合安装的一种装修方式。作为装配式建筑的重要组成部分,其具有“干式工法施工、部品集成预制、管线结构分离、可拆卸可循环”的特点。为贯彻新发展理念,推进城乡建设绿色发展,提升装配式建筑品质,根据住房和城乡建设部等9部门《关于加快新型建筑工业化发展的若干意见》(建标规[2020]8号)、省委办公厅省政府办公厅《关于高水平推动城乡建设绿色发展的实施意见》、省政府办公厅《关于进一步支持建筑业做优做强的若干意见》(浙政办发[2022]47号)等精神,现就开展装配化装修试点工作制定如下方案。

### 一、总体要求

(一)指导思想。坚持以党的二十大精神为指引,围绕“绿色低碳”主题,以提升装配式建筑品质

为目标,坚持创新深化改革攻坚开放提升,突出全系统、全过程、全要素,开展装配化装修试点,推进建筑服务业和制造业协同发展,为全省新型建筑工业化高质量发展作出贡献。

(二)主要目标。到2024年,装配化装修试点工作有序推进,初步建立装配化装修技术标准和工程管理机制,形成一批试点项目和试点企业。到2025年,装配化装修试点工作深入推进,试点示范作用增强,装配化装修技术标准和工程建设管理机制进一步健全,培育出一批具有装配化装修能力的企业,装配式建筑整体品质得到提升。

### 二、试点范围

确定杭州、宁波、绍兴、台州等4个设区市为试点市,温州市龙港市、嘉兴市秀洲区等2个县(市、区)为试点县(市、区)。

### 三、试点任务

(一)开展试点示范。试点市、县要结合装配式建筑建设,重点在政府投资的公租房、保障性租赁住房、共有产权住房等保障性住房项目,医院、学校、体育馆、展览馆等公共建筑项目中确定一批试点项目,开展装配化装修试点工作。积极推进装配化装修在商品住房中的应用,提升住房品质。鼓励既有建筑改造翻新或二次装修时采用装配化装修方式,有条件的试点市、县可选取写字楼、商业街开展相关试点。

试点市每年新开工装配化装修试点项目不少于5个,原则上每年要有若干个进入装修阶段施工节点的项目。试点县(市、区)每年新开工装配化装修试点项目不少于2个。

(二)健全技术标准。试点市、县要积极参与装配化装修设计、施工相关标准图集编制工作,完善技术体系。要支持企业加强技术研究,形成企业标准,提升企业产品创新能力、全生命周期服务能力。造价管理机构要建立健全装配化装修计价依据,及时发布装配化装修工程造价指标和计价材料、部品部件价格信息,引导市场合理定价。

(三)推进设计融合。试点市、县要坚持设计引领,发挥建筑师为主导的统筹协调作用,加强装饰装修与主体结构、机电设备一体化设计,协调部品部件间的连接,以及设计、生产、安装、运维等不同阶段的需求。要积极推广BIM正向设计,推进BIM模型在项目全生命周期的有效传递和集成应用。原则上装配化装修项目应在方案阶段进行技术策划。

(四)优化部品部件。试点市、县要引导企业优化产能布局,合理推进装配化装修部品部件生产基地建设,培育形成新兴产业集群。要推广标准化、集成化、模块化建筑部品,提高集成厨房、集成卫生间、整体门窗、轻质墙板系统等集成化部品部件的

应用,确保装配化装修满足部品选型合理、安全舒适、空间可变、成本可控的要求。探索“工厂+现场”联合质量管控机制,强化装配化装修部品部件质量。

(五)提升施工能力。装饰装修企业要提升施工技术,注重外观、材质、安装方式技术创新,丰富产品库,满足用户需求和感受度。要加强集成厨卫等模块化部品应用技术研究,推进部品部件可拆改、可循环使用,提升整体装配能力。要研发应用与装配化装修施工相适应的技术、设备和机具,提高部品部件的装配化施工质量和建筑安全性能。

(六)推广绿色建材。试点市、县要加强与市场监管、财政、经信等部门协作,将装配化装修部品部件纳入绿色建材产品认证。原则上装配化装修项目应优先采用认证的绿色建材产品,政府投资类工程项目应优先采购绿色建材产品。支持企业开展绿色建材生产和应用技术改造,促进绿色建材和绿色建筑产业融合发展。

(七)健全管理机制。试点市、县要积极探索装配化装修项目管理新机制。探索装配化装修项目承包方式,鼓励招标人将装配化装修施工能力、部品部件生产企业评价结果作为投标文件评审要素。探索装配化装修项目质量验收机制,完善质量监督要点、质量验收规范。要结合装配式建筑评价标准修订,完善装配化装修评价机制。

(八)培育产业工人。试点市、县要依托建筑业现代化产业学院,开展装配化装修技术培训,加快培育相适应的设计、生产、施工、管理等专业人才和产业工人队伍,提升专业技能。相关协会要健全工作机制,加强行业自律,合力推进装配化装修试点工作。

### 四、工作步骤

(一)动员部署阶段(2023年4月—2023年6月)。试点市、县结合本地实际,制订具体实施方

案,细化任务举措,建立项目清单,实施方案和项目清单于2023年6月底前报我厅。其他设区市要积极参与试点工作,及时将有基础、有意愿的县(市、区)纳入装配化装修试点。

(二)试点推进阶段(2023年7月—2025年10月)。试点市、县要围绕目标任务,精心组织、积极推进,树立试点企业和项目,探索建立装配化装修技术标准和政策保障体系,形成可复制、可推广试点经验,每年底前上报试点工作情况。

(三)总结评估阶段(2025年11月—2025年12月)。试点市、县要认真总结试点工作成效举措和困难问题,提出工作优化建议,形成试点工作报告上报我厅。

## 五、保障措施

(一)加强组织领导。试点市、县要充分认识开展装配化装修具有培育新产业、提升社会效益、增强百姓获得感、拉动内需重要意义,切实加强领导,

精心组织,健全机制,有序推进试点工作,确保取得实效。

(二)强化支持保障。试点市、县要积极研究支持装配化装修工作政策举措,在招标投标、评优评先、示范创建、信用激励、科研计划,以及工作考核、资金分配等方面加大支持力度,形成齐抓共管、合力推进新型建筑工业化发展的新局面。

(三)坚持数字赋能。试点市、县要积极参与“浙里建造—装配化装修”应用模块建设,推进装配化装修数字化。要加强智能建造在装配化装修环节应用,推进数字设计、智能生产、智能施工。

(四)注重宣传推广。试点市、县要积极开展装配化装修宣传展示活动,通过现场会、交流会、讲座、展览等方式,提升社会认知度和百姓认可度。注重典型选树,及时总结宣传装配化装修示范企业和示范项目经验做法。开展培训教育,提升装配化装修理念和实践能力,共同营造良好氛围。



# 住房和城乡建设部办公厅关于印发部 2023年信用体系建设工作要点的通知

建办厅函〔2023〕124号

部机关各单位、直属各单位：

现将《住房和城乡建设部2023年信用体系建设工作要点》印发给你们，请结合实际，认真贯彻落实。

住房和城乡建设部办公厅

2023年5月11日

（此件主动公开）

## 住房和城乡建设部2023年信用体系建设工作要点

2023年住房和城乡建设领域信用体系建设的总体思路是：以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，深入贯彻落实党的二十大精神，扎实推进中国式现代化，坚持稳中求进工作总基调，完整、准确、全面贯彻新发展理念，加快构建新发展格局，按照全国住房和城乡建设工作会议精神，加快推进信用体系建设，进一步发挥信用对提高资源配置效率、降低制度性交易成本、防范化解风险的重要作用，为推动新征程住房和城乡建设事业高质量发展提供支撑。

### 一、加快推进信用体系制度建设

（一）开展相关研究，加快建立健全信用管理制

度。在深入调研的基础上，继续推进住房和城乡建设领域信用管理暂行规定出台。研究制定建设工程消防设计审查验收技术服务管理办法、物业服务企业红黑名单制度。开展园林绿化市场信用管理机制研究。

（二）完成编制公共信用信息具体条目。在全国公共信用信息基础目录基础上完成编制全国住房和城乡建设领域公共信用信息具体条目，进一步规范界定公共信用信息纳入范围，保护信用主体合法权益。

（三）推进信用管理标准体系建设。建立住房和城乡建设领域信用管理标准体系，发挥标准在信

用信息归集、共享、应用中的规范性和引领性作用。编制住房和城乡建设领域信用信息基础数据标准和信用信息系统技术标准,做好与相关规定的衔接。推动建立燃气、建筑工程质量等重点领域信用评价指标体系,制定符合行业特征的评价标准。探索研究工程造价咨询行业信用评价标准。

## 二、加强信用信息管理基础设施建设

(四)组织开展住房和城乡建设领域信用管理数据基础与系统功能调研。从链接通畅、数据可信、运行有效、安全可靠等方面调研住房和城乡建设部门信用管理数据基础与现有系统功能,了解地方住房和城乡建设部门在信用平台建设过程中的好经验和好做法,构建打通部级信用信息共享平台与各级住房和城乡建设部门信用数据归集、共享的路径与方案。

(五)持续推进住房和城乡建设领域全国信用信息共享平台建设。完善住房和城乡建设领域信用信息共享平台数据归集、共享功能。适时选取部分省、市、县开展信用信息共享平台数据归集、共享试点工作。

(六)逐步实现住房和城乡建设领域公共信用信息归集、共享和公开。继续推进信用信息共享平台与建筑市场、房地产市场、工程造价、工程质量安全等领域已有监管平台的信用数据统筹,逐步形成标准统一、互通共享的住房和城乡建设领域信用信息共享系统。推动房地产中介机构违法违规信息归集共享。提升房屋市政工程生产安全事故责任单位、责任人员等信用信息的归集效率,推动建设工程抗震责任企业及从业人员信用记录与部级信用信息共享平台实现信息归集与共享。依法依规办理相关行政处罚信息归集和公开。明确信用信息归集的权责划分,加强信用信息的归集、共享和公开,规范信用信息的认定和修复,持续提高数据

质量。

## 三、推动信用体系建设,助力优化营商环境

(七)持续提升信用体系优化营商环境能力。落实全国住房和城乡建设工作会议要求,用好信用手段,加大房地产开发企业失信联合惩戒力度,规范建筑市场主体行为,构建诚信守法、公平竞争、追求品质的市场环境。

(八)继续推进信用信息共享任务。贯彻落实国务院关于加强信用信息共享应用、促进中小微企业融资的决策部署,继续做好与全国中小企业融资综合信用服务平台数据共享工作。研究严重失信主体名单信息和联合惩戒信息等数据共享、信用修复和信用数据应用方案。

(九)推进信用信息服务市场主体能力。依法依规拓展公共信用信息应用路径,研究推广惠民便民信用产品。发挥住房公积金信用信息作用,统筹推进缴存企业融资增信和住房公积金制度扩面。优化信用信息服务,推进公共信用信息在金融、保险、担保等领域的应用,探索通过与信息使用方联合建模等方式实现数据“可用不可见”。

(十)支持行业协会商会完善行业信用自律机制。引导行业协会商会完善行业内部信用信息采集、共享机制,将严重失信行为记入会员信用记录。鼓励行业协会商会依法依规开展会员企业信用等级评价,督促会员企业守信合法经营、营造公平诚信市场环境。

## 四、建立健全以信用监管为基础的新型监管机制

(十一)推进建立基于信用的分级分类监管机制。贯彻落实中共中央、国务院印发的《质量强国建设纲要》要求,强化信用赋能建设工程质量安全监管,创新质量监管方式,完善市场准入制度。贯彻落实国务院关于提升监管效能的有关部署,积极探索符合住房和城乡建设监管需要的信用监管模

式,规范开展建筑市场信用评价工作,促进信用评价结果应用。

(十二)积极探索开展跨部门联合信用监管。贯彻落实国务院关于深入推进跨部门综合监管的有关部署,会同相关监管部门探索建立燃气、建筑工程质量等重点领域跨部门综合监管事项信用评价指标体系,明确分级分类标准及相应的协同监管措施。

(十三)利用新技术成果提高智慧监管能力。加强信用数据共享,积极探索运用大数据、区块链、物联网、人工智能等手段精准预警信用风险隐患,推进智慧监管,提升监管综合效能,更好服务住房和城乡建设事业高质量发展。

### 五、加强组织实施

(十四)大兴调查研究。善于运用党的创新理论研究住房和城乡建设领域信用体系建设新情

况、解决新问题、总结新经验、探索新规律,深入推进信用体系建设调查研究,不断提出推动住房和城乡建设领域信用体系建设高质量发展的新思路新办法。

(十五)加强智库建设。加快推进住房和城乡建设领域信用体系智库建设,吸收高校、科研院所信用体系建设方面专家,为住房和城乡建设领域信用体系建设政策研究和创新应用提供智力支持。

(十六)注重总结宣传。在2022年征集住房和城乡建设领域信用体系建设优秀案例的基础上,梳理总结地方住房和城乡建设部门信用体系建设在改善营商环境、惠民便企、提升监管效能、构建公平诚信市场环境和社会文化方面好的经验和做法。支持新闻媒体开展住房和城乡建设领域诚信宣传和舆论监督,深入报道诚实守信的先进典型,推动形成崇尚诚信、践行诚信的良好氛围。

---

抄送:国家发展改革委、中国人民银行办公厅,各省、自治区住房和城乡建设厅,直辖市住房和城乡建设(管)委及有关部门,新疆生产建设兵团住房和城乡建设局。

---

# 建设工程固定总价合同解除工程价款 结算方法探究

## 一、建设工程固定总价合同含义

建设工程固定总价合同俗称“包死价合同”，是指除双方合同约定因素发生时工程价款予以调整外，一律不得调整，如设计变更等。《建设工程价款结算暂行办法》(财建[2004]369号)将建设工程合同价款的约定方式分为固定总价、固定单价和可调价格三种，对于合同工期较短且工程合同总价较低的工程，可以采用固定总价合同方式。

在固定总价合同条件下，工程约定范围内的风险主要由承包人承担，如价格上涨、工程量漏算与错算风险等，故固定总价合同深受发包人青睐。但

在施工过程中固定总价合同因各种原因导致合同解除的，如何结算已完工程价款，以及解决承包人的不平衡报价问题，本人通过研读相关高院解答、审理指南、会议纪要，鉴定规范，以及检索相关司法案例，分析总结固定总价合同解除已完工程价款的结算方法，为解决此类事宜提供相关建议。

## 二、关于建设工程固定总价合同解除工程价款结算相关规定

建设工程固定总价合同解除如何结算已完工程价款，本文梳理了部分省份高院的相关文件，以及鉴定规范规定，具体如下：

|  |  |
|--|--|
| 北京市高级人民法院关于审理建设工程施工合同纠纷案件若干疑难问题的解答<br>(京高法发[2012]245号) | 第13条:建设工程施工合同约定工程价款实行固定总价结算,承包人未完成工程施工,其要求发包人支付工程款,经审查承包人已施工的工程质量合格的,可以采用“按比例折算”的方式,即由鉴定机构在相应同一取费标准下分别计算出已完工程部分的价款和整个合同约定工程的总价款,两者对比计算出相应系数,再用合同约定的固定价乘以该系数确定发包人应付的工程款。  |
| 河北省高级人民法院关于印发《建设工程施工合同纠纷案件审理指南》的通知<br>(冀高法[2018]44号)   | 第12条:建设工程施工合同约定工程款实行固定价,如建设工程尚未完工,当事人对已完工程造价产生争议的,可将争议部分的工程造价委托鉴定,但应以合同约定的固定价为基础,根据已完工工程占合同约定施工范围的比例计算工程款。即由鉴定机构在同一取费标准下分别计算出已完工程部分的价款和整个合同约定工程的总价款,两者对比计算出相应系数,再用合同约定的固定价乘以该系数,确定工程价款。当事人一方主张以定额标准作为造价鉴定依据的,人民法院不予支持。 |
| 山东高院关于审理建设工程施工合同纠纷案件若干问题的解答                            | 第4条第(3)款:工程尚未完工的,合同约定固定总价,承包人要求支付工程款的,对于能够确定已完工工程占合同约定施工范围比例的工程,应以合同约定的固定价为基础按比例折算;无法确定已完工比例的,双方对工程造价有争议的,可将争议部分工程造价委托鉴定。  |

|   |   |
|---|---|
| <p>江苏省高级人民法院关于审理建设工程施工合同纠纷案件若干问题的解答<br/>(2018年06月26日,已失效)</p>       | <p>第8条:“建设工程施工合同约定工程价款实行固定总价结算,承包人未完成工程施工,其要求发包人支付工程款,发包人同意并主张参照合同约定支付的,可以采用“按比例折算”的方式,即由鉴定机构在相应同一取费标准下计算出已完工程部分的价款占整个合同约定工程的总价款的比例,确定发包人应付的工程款。但建设工程仅完成一小部分,如果合同不能履行的原因归责于发包人,因不平衡报价导致按照当事人合同约定的固定价结算将对承包人利益明显失衡的,可以参照定额标准和市场报价情况据实结算。”</p>  |
| <p>重庆市高级人民法院、四川省高级人民法院关于审理建设工程施工合同纠纷案件若干问题的解答<br/>(2022年12月28日)</p> | <p>第15条:建设工程施工合同约定工程价款实行固定总价结算,在未全部完成施工即终止履行,已施工部分工程质量合格,承包人要求发包人支付工程价款的,可以采用“价款比例法”的方式,由鉴定机构根据工程所在地的建设工程定额及相关配套文件确定已完工程占整个工程的比例,再用合同约定的固定总价乘以该比例确定发包人应付的工程价款。</p>  |
| <p>湖北省高级人民法院民事审判工作座谈会会议纪要<br/>(2013年09月01日)</p>                     | <p>第32条:建设工程合同中当事人约定按包干价结算,承包人按照合同约定范围完工后,应当严格按照合同约定结算工程款。因设计变更导致工程量变化或质量标准变化,当事人要求对工程量增加或减少部分据实结算的,应予支持。如果工程未完工,承包人请求结算工程款的,区分情况处理:(1)已完工程质量不合格的,由承包人进行修复,修复后质量合格的,可以请求支付工程款,修复后质量仍不合格的,承包人请求支付工程款的,不予支持;(2)已完工程质量合格的,合同约定以单价包干方式计价的,按照包干单价和已完工程量计算工程款;合同约定以总价包干方式计价的,若工程未完工系承包人原因导致,按合同约定的取费标准鉴定未完工部分,以总包干价减未完工部分造价计算工程款;若工程未完工系发包人原因导致,按照建设行政主管部门颁发的定额及取费标准据实结算。</p> |
| <p>《建设工程造价鉴定规范》<br/>(GB/T51262-2017)</p>                            | <p>第5.10.7条:总价合同解除后的争议,按以下规定进行鉴定,供委托人判断使用:1、合同中有约定的,按合同约定进行鉴定;2、委托人认定承包人违约导致合同解除的,鉴定人可参照工程所在地同时期适用的计价依据计算出未完工程价款,再用合同约定的总价款减去未完工程价款计算;3、委托人认定发包人违约导致合同解除的,承包人请求按照工程所在地同时期适用的计价依据计算已完工程价款,鉴定人可采用这一方式鉴定,供委托人判断使用。</p>   |

### 三、典型案例

截至2023年2月11日,本人在Alpha上进行检索,关键词包括“固定价款、合同解除、高院/最高

院、建设工程施工合同纠纷”,共检索61个相关案例,分析汇总如下。

|   |  |
|---|--|
| <p>辽宁省高院(2021)辽民申6166号、(2018)辽民初44号,青海省高院(2019)青民终103号,江苏省高院(2014)苏民再终字第0009号</p> | <p>(2014)苏民再终字第0009号:《11月14日合同》约定的工程价款的结算方式为固定价,即按照每平方米1060元、实际施工面积46000平方米进行计算,而本案讼争标的系未完工程,在双方仅约定固定总价的前提下无法直接确定已完工程部分的工程款,故一审法院依据鉴定结论中已完、未完工程的造价,计算出施工方已完工程量占总工程量的比例,再依据合同约定的固定价,计算出施工方应得的工程价款,该计算方式符合双方当事人的约定,合理恰当。虽然后期因定额调整成本有所提高,但固定价并未相应调整,对于已完工程、未完工程均按照未调整的定额计算更符合双方合同约定及公平原则。</p> |
|---|--|

|                            |  |
|----------------------------|--|
| <p>最高院(2014)民申字第2163号</p>  | <p>按照合同约定,该工程采用完全综合每平方造价,固定合同总价包干报价方式,风险费用和 risk 范围均已包含在合同价款中。后因该合同没有履行完毕,故对施工方已完工程造价的确认,应以双方确认的已完成工程量,结合约定的平方米单价来计算……一、二审法院按照双方合同约定,以已完成工程量结合约定的平方米单价计算工程造价,证据充分,适用法律正确。</p>  |
| <p>最高院(2014)民一终字第69号</p>   | <p>首先,一是以合同约定总价与全部工程预算总价的比值作为下浮比例,再以该比例乘以已完工程预算价格进行计价。即,本案已完工程的价款应为31139476.56元。但采用这一方法计价存在着明显不合理之处:一是现无证据证明鉴定的全部工程预算价是当事人缔约时依据的预算价,合同总价款是通过鉴定得出的,并非当事人缔约时约定的合同总价款。二是发包人应支付的全部工程价款将明显低于合同约定的总价68345700元,两者相差910余万元。显然,将会导致发包人虽然违反约定解除合同,却能额外获取910余万元利益的现象。这种作法无疑会助长因违约获得不利益的社会效应,因而该方法在本案中不应被适用。</p> <p>其次,如果采用第二种方法,即已完施工工期与全部应完施工工期的比值作为计价系数,再以该系数乘以合同约定总价进行计价。本案已完工程价款应为83128938.40元。发包人应支付的全部工程价款明显高于合同约定的总价68345700元,两者相差14783238.40元,对发包人明显不公,因而不应采用。</p> <p>再次,如采用第三种方法即依据政府部门发布的定额计算已完工程价款,则已完工程价款应是40652058.17元。发包人应支付的全部工程价款为68752058.17元,比合同约定的总价68345700元仅高出36万余元。此种处理方法既不明显低于合同约定总价,也不过分高于合同约定总价,与当事人预期的价款较为接近,因而比上述两种计算结果更趋合理。</p> |
| <p>天津高院(2018)津民终287号</p>   | <p>由于发包人原因,涉讼工程开工时间推迟一年之久,致使承包人施工成本增加。涉讼工程被相关部门责令停工时,承包人主要完成的是基础结构部分施工,地上工程仅完成了一小部分,而且本案涉讼工程现场地质情况复杂,地下工程施工难度较大,从施工期间进行多处基础调整设计变更即可以证实。故基于本案涉讼工程的具体情况,如果按照双方签订合同执行的定额及取费标准且考虑工程报价浮动率结算已完工程款,将使得本可以分摊至地上工程部分的成本受到稀释,工程成本无法得到合理的折价补偿,这显然是不公平的。因此,根据公平原则及双方履约情况,本案计算工程款以不考虑报价浮动率为宜。</p>   |
| <p>江西省高院(2020)赣民终462号</p>  | <p>本案的计价方式,贯彻了工程地下部分、结构施工和安装装修三个阶段,即三个形象进度的报价原则。倘若工程正常竣工全部完成,当以双方约定的固定价款方式作出结算,但在工程没有完工时,且主要原因是发包方未按时支付工程款所致,导致工程延期并解除,如果仍然以合同约定的单价结算既不客观也不公平合理。因为当前建筑市场行业普遍存在地下部分和结构施工薄利或者亏损的现实,这是由于钢筋、水泥、混凝土等主要建筑材料价格相对较高且大多包死,施工风险和难度都较大,承包人需配以技术、安全措施费用才能保质保量完成等所致;而安装、装修施工是在结构工程已完工之后进行,风险和成本相对较低,安装、装修工程大多可以获取相对较高的利润。故案涉已完工程造价应采取利益均衡的折中考虑,对于较高成本的地下室部分采取定额计价结算,对于地上1-10层按照双方约定单价1130元结算。鉴定机构根据上述折中计算原则得出的工程造价。</p>   |
| <p>辽宁省高院(2017)辽民终1164号</p> | <p>案涉工程系安装工程,不同的工程进度,造价也会有差异,故上诉人主张按比例计算工程量的请求不予支持……优惠系数来源于固定价合同,固定价合同因发包人原因未全部履行,故应按辽宁定额对已完工程进行实际核算,不应按优惠系数下浮16.94%。</p>  |

结合上述司法判例,关于已完工部分工程价款结算,主要有以下计算方法:

1. 已完工部分工程价款=固定总价×已完工部分定额价/定额总价,如辽宁省高院(2021)辽民申6166号、(2018)辽民初44号,青海省高院(2019)青民终103号,江苏省高院(2014)苏民再终字第0009号。

2. 已完工程价款=已完成工程量×合同约定的平方米单价,如最高院(2014)民申字第2163号。

3. 政府部门发布的定额计算,如最高院(2014)民一终字第69号、天津高院(2018)津民终287号、辽宁省高院(2017)辽民终1164号。司法机关在确定已完工程的价款时,会综合考虑案件实际履行情况、注重双方当事人的过错和司法判决的价值取向等因素。因发包人违约导致合同解除,如承包人仅施工完难度大、利润低部分工程,在考虑承包人不平衡报价基础上,按照定额计算未完工部分工程造价。

4. 政府定额+合同约定价格。在江西省高院(2020)赣民终462号中,工程分为三个形象进度的报价,包括工程地下部分、结构施工和安装装修三个阶段。已完工程造价应采取利益均衡的折中考虑,对于较高成本的地下部分工程采取定额计价结算,对于成本较低的结构施工和安装装修工程按照双方约定单价结算。

另外,承包人主张工程价款的前提是施工完成部分工程质量合格。如因发包人原因导致合同解除,已完工部分工程价款进行结算时未按报价浮动率下浮,如天津高院(2018)津民终287号、辽宁省高院(2017)辽民终1164号。

#### 四、建设工程固定总价合同解除工程价款结算

#### 的建议

基于上述司法实践中对建设工程固定总价合同解除已完工程价款结算的认定,本文提出如下建议,仅供参考。

1. 根据我国民法典第八百零六条的规定,合同解除的,已经完成的建设工程质量合格的,发包人应当支付相应的工程价款。合同可能因各种原因解除,但承包人移交的已完工程质量必须合格,否则其要求支付工程价款的主张难以成立。

2. 如存在承包人不平衡报价问题,司法机关亦会注重工程实际履行情况,如已施工或未施工工程的施工复杂程度、成本高低等,以便平衡合同各方利益。建议合同当事人注重收集已施工工程的资料,包括但不限于分项工程过程验收资料、设计变更文件等。

3. 司法机关在审理此类案件时会注重双方当事人的过错等因素,即界定合同解除的违约方。如是不可归则于双方原因导致合同解除的,可按照比例法(已完工部分工程价款=固定总价×已完工部分定额价/定额总价)计算已完工程价款;如发包人违约导致合同解除的,部分案例中用定额方法,或定额与合同约定的方法结合计算已施工部分工程款,此计算方法对承包人较为有利;如承包人违约导致合同解除的,可按合同约定的取费标准鉴定未完工部分,以合同约定总价减未完工部分鉴定造价计算得出已完工工程款。因此,建议合同当事人遵守诚信原则,履行合同中约定的责任和义务。

本文来源:建纬(北京)律师事务所  
韩树源,摘自“建纬律师”公众号

# 违法分包导致合同无效情形下的 责任承担问题探讨

## 前 言

根据《中华人民共和国民法典》(以下简称“《民法典》”)、《最高人民法院关于审理建设工程施工合同纠纷案件适用法律问题的解释(一)》(以下简称“《建工合同司法解释》”)及相关规定,除了因违反意思自治、公序良俗等造成的无效之外,从特殊性的角度,常见的建工合同无效情形主要包括违反招投标法,转包、违法分包和肢解发包,存在承包人资质问题和违反建设工程审批手续这四种类型。然而,实务当中因违法分包导致合同无效的情形较为常见,本文将基于因违法分包导致合同无效的情形,以实践案例为依托,对合同无效情形下的责任承担问题进行探讨。

### 一、违法分包的情形与认定

《建设工程质量管理条例》第七十八条规定违法分包的认定包含以下四种情形:(一)总承包单位将建设工程分包给不具备相应资质条件的单位的;(二)建设工程总承包合同中未有约定,又未经建设单位认可,承包单位将其承包的部分建设工程交由其他单位完成的;(三)施工总承包单位将建设工程主体结构的施工分包给其他单位的;(四)分包单位将其承包的建设工程再分包的。

《建筑工程施工发包与承包违法行为认定查处管理办法》(以下简称“《认定查处管理办法》”)第十二条规定违法分包的认定包含以下六种情形:(一)承包单位将其承包的工程分包给个人的;(二)施工总承包单位或专业承包单位将工程分包给不具备

相应资质单位的;(三)施工总承包单位将施工总承包合同范围内工程主体结构的施工分包给其他单位的,钢结构工程除外;(四)专业分包单位将其承包的专业工程中非劳务作业部分再分包的;(五)专业作业承包人将其承包的劳务再分包的;(六)专业作业承包人除计取劳务作业费用外,还计取主要建筑材料款和大中型施工机械设备、主要周转材料费用的。

综上,可以归纳违法分包的主要情形包含:(一)分包给不具备资质的施工单位或个人;(二)未经建设单位允许也无合同约定擅自进行专业分包;(三)施工总承包方将应由其自行完成的主体或关键部分进行分包(钢结构除外);(四)违法再分包(专业工程再分包、劳务作业二次再分包);(五)劳务作业承包方不仅承担劳务作业,还承担主要材料款、设备款的。

### 二、违法分包而导致合同无效的法律后果

《民法典》第一百五十七条规定,“民事法律行为无效、被撤销或者确定不发生效力后,行为人因该行为取得的财产,应当予以返还;不能返还或者没有必要返还的,应当折价补偿。有过错的一方应当赔偿对方由此所受到的损失;各方都有过错的,应当各自承担相应的责任。法律另有规定的,依照其规定”。由于建设工程施工合同的特殊性,建设工程施工合同无效后只能进行折价补偿,不能要求返还财产。

因此,《建工合同司法解释》第六条亦规定了建设工程施工合同无效的法律后果,“建设工程施工

合同无效,一方当事人请求对方赔偿损失的,应当就对方过错、损失大小、过错与损失之间的因果关系承担举证责任。损失大小无法确定,一方当事人请求参照合同约定的质量标准、建设工期、工程价款支付时间等内容确定损失大小的,人民法院可以结合双方过错程度、过错与损失之间的因果关系等因素作出裁判。”

建设工程的施工过程,实际是承包人将建筑材料及劳务物化到工程之中的过程,发包人在承包人完成施工之时取得了财产利益,故通说认为,建设工程施工合同无效情形下,承包人请求折价补偿的请求权基础系不当得利返还请求权,为了避免当事人违背诚实信用原则滥用合同无效制度,工程价款的折价补偿应以合同约定的价格为折价补偿范围的上限。

而无效施工合同约定的工程款的支付时间、支付条件、支付方式等事项是否属于上述《民法典》第七百九十三条第一款所述的“参照合同关于工程价款的约定”范畴之内呢?理论界和司法实践均无统一意见,本文认为,对“参照合同约定”应进行限缩性理解,应理解为仅限于合同中对计价标准或计价方法的约定,对于合同约定的工程款的支付时间、支付条件、支付方式等以及工程款扣减事由等事项,不属于“参照合同约定”的范围,不应适用,否则,将会产生无效合同有效化的后果。

### 三、因违法分包而导致合同无效的过错程度认定

通常情况下,建设工程施工合同被认定无效,法官会结合各方的过错程度、损失大小以及因果关系去分配相应的责任承担,但违法分包的情形较多,不同情形可能产生的责任分担也存在较大差异。

由于违法分包而导致合同无效的,在认定过错程度时,一般会根据个案的特殊性来认定,以“不具备相应资质条件承揽分包工程”为例,如总包方在分包时即明知施工单位不具有相应的资质,仍指示施工单位进行其资质以外的施工内容,则总包方的

过错明显大于施工单位;如施工单位在未取得相应资质的情况下仍然主动承揽工程,且存在隐瞒、虚报等情形,因总包方审查不严格导致的违法分包,施工单位须承担主要的过错责任。以下案例可以作为合同无效后过错责任认定的参考。

案号:(2020)最高法民终398号

裁判要旨:关于责任比例,嘉丽开发公司主张其作为招标人对于本案合同无效没有责任或责任很小,江苏建设公司拖延工程施工造成工期延误,嘉丽开发公司产生大量损失。

对此,本院认为,嘉丽开发公司作为发包人,具有工程发包及施工的控制地位,其违反《中华人民共和国招标投标法》的效力性强制性规定致使合同无效,对此应承担主要责任,双方在施工合同中亦对合同无效的责任方作出约定。另外,嘉丽开发公司将案涉工程多项分包工程直接予以分包,对于各分包单位与总包单位江苏建设公司之间分包配合及费用收取问题未能作好衔接与沟通,导致出现重复施工、窝工等现象。嘉丽开发公司主张其不拖欠进度款,但根据本案查明的事实,其确实欠付工程款达到总造价近三分之一。上述因素均影响了江苏建设公司的施工进度与积极性,亦成为一审法院裁量认定嘉丽开发公司对其主张的损失承担责任的合理根据。一审法院根据江苏建设公司配合违法招标、管理人员不到位的情形,裁量认定江苏建设公司亦对损失负有责任,并无不当。一审法院对于嘉丽开发公司主张的损失判令由双方各负担一半,亦较为合理,本院予以维持。

案号:(201X)闽XX民终XXXX号

裁判要旨:建筑公司应否承担连带责任的问题。本院认为,根据一审查明的双方无异议的事实,开发公司系古建设项目业主,其将该工程承包给建筑公司建设,建筑公司将该工程包括脚手架在内的部分项目分包给杨某,之后杨某又将脚手架搭建工程再分包给建材公司实际施工。而杨某并不

具备脚手架劳务作业资质,因此,建筑公司与杨某之间的劳务分包合同无效,而杨某在承包脚手架劳务作业后又将该劳务分包给建材公司违反了法律的强制性规定,故杨某与建材公司签订的《外墙脚手架(包工包料)承包合同》也无效。建材公司在签订承包合同后已完成约定的脚手架工程,工程现也已竣工验收合格交付使用。因此,建材公司请求杨某支付尚欠工程款,有事实根据和法律依据,应予支持。建筑公司明知杨某没有劳务分包资质仍将脚手架工程分包给杨某,存在过错,应对杨某的欠款承担连带责任。

案号:(2021)皖08民终287号

裁判要旨:江苏屹盛建设有限公司就涉案工程先后支付给董小明3万元,该款项可认定为江苏屹盛建设有限公司的损失,江苏屹盛建设有限公司有权要求赔偿。鉴于江苏屹盛建设有限公司将外墙油漆工程发包给不具备资质的董小明,双方均存在过错,综合双方当事人的过错程度、损失大小,二审酌定董小明赔偿江苏屹盛建设有限公司1.5万元。江苏屹盛建设有限公司的上诉请求部分成立,本院予以采纳。

综上案例,并结合其他以“建设工程施工合同”、“合同无效”、“违法分包”、“过错责任”等关键词检索的案例结果,可以总结出在认定导致合同无效的过错责任时,如无证据表明另一方存在明显重大过错的情形下,法院在大多情形下会认定由总承包方与施工单位各承担一半的过错责任。

#### 四、因违法分包而导致合同无效的赔偿范围认定

在建设工程施工合同被确认无效后,总承包方与施工单位能够向对方主张的赔偿范围往往会成为焦点问题,况且,由于建设工程施工合同的特殊性,在合同无效后,显然无法使合同恢复到签约前的状态,只能按照折价补偿的方式对无效合同予以处理,但在司法实践中,对于各类赔偿范围的裁判尺度也存在差异。根据《民事审判指导与参考2020年

第1辑》当中关于发包人与承包人可以主张的损失赔偿的范围,可以参考确定施工单位与分包单位能够主张的赔偿范围包括以下第(一)、(二)项:

(一)施工单位因合同无效向分包单位主张损失赔偿的范围

1、实际支出损失。包括办理招标投标手续支出的费用、订立合同支出的费用、除工程价款之外的因履行合同支出的费用等实际损失和费用等。

2、停工、窝工损失。因分包单位原因导致施工单位停工、窝工的,施工单位有权主张停工、窝工损失的情形主要包括分包单位没有及时检查隐蔽工程,未按照约定的时间和要求提供原材料、设备、场地、资金、技术资料,不履行告知变更后的施工方案、施工技术交底、完善施工条件等协作义务等。当然,分包单位出现上述情形,施工单位也应依照法律规定,注意采取适当措施,自行做好人员、机械的撤离等工作,防止停工、窝工损失扩大。对因施工单位原因导致的损失扩大部分,施工单位无权要求赔偿。此外,对于多种原因造成工程停工、窝工,难以分清双方当事人在造成停工、窝工方面责任大小的,可根据双方在合同履行中的过错程度以及各自所受损失的情况确定停工、窝工损失。这样,既符合公平原则,也符合双方当事人履行合同的实际情况。

(二)分包单位因合同无效向施工单位主张损失赔偿的范围

1、实际支出的费用。主要包括分包单位因办理招标投标手续支出的费用、合同备案支出的费用、订立合同支出的费用、准备或者实际履行合同支出的费用等实际支出损失。

2、工期延误所造成的损失。建设工程施工合同被认定为无效,合同约定的工期条款、违约条款等均为无效,但这并不意味着施工单位不再承担工期延误责任。实践中,对于合同无效,通常分包单位和施工单位均存在过错,如果因合同无效而使得施工单位免除了工期延误赔偿责任,将导致分包单

位和施工单位之间的利益失衡。故施工单位逾期竣工给分包单位造成的损失,应当基于公平原则和诚信原则,对分包单位主张的工期延误损失进行补偿,补偿的范围仅包括实际发生的损失,对于尚未确定或尚未发生的损失,分包单位可在损失确定或发生后再另行主张。在发包方损失确实存在且又难以举证的情形下,可以参照无效合同中约定的逾期竣工违约责任条款来确定发包方损失,并结合双方过错情况,确定损失责任分担。

3、工程质量导致的损失。因施工人原因导致工程质量损失的,分包单位有权向施工单位主张损失赔偿责任。如果分包单位对质量不合格也存在过错的,分包单位也应承担一定责任。分包单位与施工单位对工程质量均有责任的,由双方按过错程度来承担责任。需要注意的是,合同无效与工程质量不一定存在因果关系,即导致合同无效的原因并不一定导致工程质量问题的产生。在处理时,应注意区分合同无效的原因以及工程质量问题产生的原因,分清分包单位与施工单位的责任,妥善处理双方纠纷。

4、其他人身财产损失。主要是《民法典》第802条规定的损失,即因施工单位的原因致使建设工程在合理使用期限内造成人身损害和财产损失的,分包单位有权要求施工单位承担赔偿责任。

### (三)其他有争议的损失赔偿范围

#### 1、工程质量保证金的返还与扣留

司法实践中,在合同无效后关于工程质量保证金是应当预留还是应当返还问题也存在争议,两种观点的分歧归根到底仍然是在合同无效情况下工程质量保证金条款应当无效还是应当参照适用的问题,各地做法有所不同。

部分地区高法曾经发布过相关指导意见。例如,北京高法曾发布《北京市高级人民法院关于审理建设工程施工合同纠纷案件若干疑难问题的解答》第三十一条认为,“建设工程施工合同无效,但

工程竣工验收合格并交付发包人使用的,承包人应依据法律、行政法规的规定承担质量保修责任。发包人要求参照合同约定扣留一定比例的工程款作为工程质量保修金的,应予支持”。安徽省高级人民法院也在《安徽省高级人民法院关于审理建设工程施工合同纠纷案件适用法律问题的指导意见》第十四条中规定,“建设工程施工合同无效,但工程竣工验收合格并交付发包人使用的,承包人应承担相应的工程保修义务和责任,发包人可参照合同约定扣留一定比例的工程款作为工程质量保修金”。然而,对此最高人民法院也有不同的裁判观点。

案号:(2019)最高法民终504号(支持返还给施工单位)

裁判要旨:关于案涉工程的质保金是否应予以扣留的问题。案涉《工程协议书》虽被确认无效,但建设工程实行质量保修制度。工程质量保证金一般是用以保证承包人在工程质量保修期内对建设工程出现的质量缺陷进行维修的资金。虽然工程质保金可以由当事人双方在合同中约定,但从性质上讲,工程质量保证金是对工程质量保修期内工程质量的担保,是一种法定义务,故不应以合同效力为认定前提。……因此,在合同约定的条件满足时,工程质量保证金才应返还施工人。本案中,虽然南通六建已完成施工的部分工程经过了分部分项验收,但建设工程的保修期,应自整个工程竣工验收合格之日起计算。虽然案涉工程存在的质量问题已经另案判决南通六建承担了质量修复责任,但质量修复责任与质保金承载的担保责任并非同一性质,工程质量保证金在条件满足的情况下是应予返还的。

案号:(2018)最高法民终922号(支持继续扣留质保金)

裁判要旨:关于应否扣除质保金的问题。本案中,案涉《工程施工合同》约定“工程质保金为最终结算总价的5%,工程竣工验收满2年,甲方无息返还质保金的70%,竣工验收满5年后,甲方无息返

还剩余30%的质保金”,该约定属于结算条款的一部分,不因合同无效而免除中建二局四公司留取质保金的义务。综上,根据法律规定和合同约定,质保金应当扣留。

## 2、垫资款利息、欠付工程款利息是否应当支持

《建工司法解释》第二十五条第一款规定,“当事人对垫资和垫资利息有约定,承包人请求按照约定返还垫资及其利息的,人民法院应予支持。”施工合同无效的情况下,对于承包方主张垫资利息的诉讼请求,法院大多也作出了支持的判决。

案号:(202X)最高法民终XXX号

裁判要旨:“关于垫资款利息……《办公楼、公寓楼项目补充协议二》中约定了……垫资工程款的计息方式。A冶公司与B润公司共同盖章确认……应付垫资利息为1667750元。此笔款项经双方确认后,已转化为确定的债权。一审判决两公司向A冶公司支付……利息,并无不当。”

案号:(2020)最高法民终429号

裁判要旨:“《施工合同》约定,乙方进场后5天内开始计算乙方总投入金额3000万元,甲方每月按乙方投入3000万金额的2%作为给乙方的投入报酬费用……戴某在整个工程施工周期内均系垫资施工……鉴于戴某确因垫资施工产生了利息损失,一审法院未采用双方约定的计息标准,而是……按照中国人民银行同期同类贷款利率计算利息妥当平衡了双方的利益,本院予以维持。”

施工合同无效的情况下,对于承包方主张欠付工程款利息的诉讼请求,法院大多也作出了支持的判决。

案号:(2021)最高法民终619号

裁判要旨:《施工合同》专用条款第十条约定,延期支付工程进度款……应……承担欠款利息。据此,双方当事人对于欠付工程款利息计付标准有明确约定,华C公司请求应按约定的年利率标准计付利息,符合法律规定,应予支持……双方当事人

对原审判决认定的逾期工程款总额、计算天数及计算方法均无异议,本院予以确认。

案号:(202X)最高法民终XXX号

裁判要旨:黄D青海分公司、黄D公司则主张不应支付未付款利息……《建设工程施工合同》因违反法律禁止性规定无效,但案涉工程款支付时间约定明确,意思表示清楚,应以该约定参照计算利息……在约定的基础上,按照双方当事人履行情况确定。故工程款利息的起算以应付而未付工程款的时间作为起算点,按照中国人民银行同期同类贷款利率的标准计算。原审判决对利息认定并无不当,应予维持。

## 五、结语

违法分包现象在现实中屡见不鲜,一旦进入司法程序,绝大多数情形的违法分包合同都会被认定无效,在确认合同无效后,需要抓住三个方面,第一是过错程度,当事人的过错一般应根据造成合同无效的原因予以认定,在审查上未尽到合理注意义务的各方均有过错。例如,无资质或者超越资质承揽建设工程订立的无效合同,过错一方主要是承包人,发包方出于过失(如对资质疏于审查,对工程没有及时跟进监督)也存在一定过错;第二个是损失赔偿范围的确定,而对于不同的主体,能够主张的损失赔偿范围也是不同的,需要根据事实来判断,尽可能多地去实现赔偿;第三方面则是证明损失与过错之间的因果关系,这主要体现在举证环节当中,要尽可能地借助专业人士更全面地收集和分析证据。

对于无效的情形及无效后的处理问题所涉及的具体问题上,实践中仍然存在分歧,尤其体现在各地法院观点的不一致上,本文也只是提供了部分法院的观点作为参考,具体情况还需咨询律师意见并参考受诉法院的观点。

本文来源:建纬(北京)律师事务所  
张帆,摘自“建纬律师”公众号

## 省建设厅组织开展全省住房城乡建设系统 破除地方保护和行政性垄断专项行动

为深入贯彻落实党的二十大关于“营造市场化、法治化、国际化一流营商环境”的重要精神,清理废除妨碍住房城乡建设领域统一市场建设和公平竞争政策实施的政策规定和做法,加快建设住房城乡建设领域高效规范、公平竞争、充分开放的统一大市场,着力激发市场主体活力,进一步优化提升营商环境,省建设厅决定于2023年4月至8月在全省住房城乡建设系统开展破除地方保护和行政性垄断专项行动。

本次专项行动以房地产、工程建设、市政公用、城市管理、招投标等行业和领域为重点,全面清理住房城乡建设系统各行业部门制定的现行有效的行政规范性文件以及以其他形式制定的涉及市场主体经济活动的政策措施,重点整治和查处以下滥用行政权力实施地方保护和行政性垄断的行为:

(一)将外地企业在本地设立分公司、子公司、生产基地等作为允许其承接业务、获得特许经营权的条件。

(二)强制外地企业与本地企业组成联合体承接业务、获得特许经营权。

(三)要求外地企业进入本地备案、登记(地方性法规、政府规章另有规定的除外),以建立预选承包商库等各种名录库、签订战略合作协议等方式设置市场准入条件。

(四)将特定的企业类型、所有制形式、注册地,

或者企业在特定区域或行业的纳税、业绩、奖项、信用评价等,作为企业承接业务、获得特许经营权的条件或评分因素。

(五)拒绝或限制将外地企业纳入本地信用管理体系,将企业在特定区域的纳税、业绩、奖项等作为对其进行信用评价的因素。

(六)对本地和外地企业提出不同的资质、农民工工资保证金、投标保证金、投标资格等要求。

(七)采用制定政策措施、违法实施审批事项等形式支持供水、管道燃气企业垄断供水、供气设施的设计、施工、采购等业务,转嫁应由供水、管道燃气经营企业承担的责任和费用。

(八)采用制定政策措施、要求行业协会组织实施等形式,支持瓶装燃气经营企业实施垄断经营行为。

(九)采用制定政策措施限定或限制建筑施工企业投保安全生产责任险,推行共保体、招标人入围等方式限制保险公司依法承保,将投保安全生产责任险作为办理行政许可、行政备案等事项的条件。

(十)其他滥用行政权力实施地方保护和行政性垄断的行为。

专项行动期间,有关企业和个人如发现各地存在涉及住房城乡建设领域地方保护和行政性垄断行为的问题,可通过信息网络、书信、电话、传真、走访等形式向各级住房城乡建设部门反映。

## 住房和城乡建设部标准定额司王玮副司长一行来浙调研工程造价市场化改革工作

5月17-19日,住房和城乡建设部标准定额司王玮副司长一行7人调研我省工程造价市场化改革等工作,厅党组成员、副厅长许峰参加了部分调研活动。

17日下午,许峰副厅长向调研组汇报了我省工程造价行业发展及工程造价市场化改革的情况,王玮副司长对我省在工程造价市场化改革中所做的工作及取得的初步成效给予了高度赞扬和充分肯定。

18日上午和19日上午分别在杭州和金华召开了座谈会,省发展改革委员会、省财政厅、省审计厅等相关部门及杭州、宁波、绍兴、金华、衢州、丽水等地造价管理机构和13家企业作了汇报交流,大家从多角度、全方面谈了当前造价行业的现状、工程造价改革中遇到的问题、提高造价工程师的权威性的途径、改进完善工程造价数据信息化的建议、全过程工程造价管控推进情况等方面的问题,调研组一行与参会同行展开了深入交流。

王玮副司长强调:要充分理解造价改革的目的是,认清造价改革的目的是为了适应建设工程模式的变革。同时明确资质的取消,对企业竞争力的提高也是一种倒逼,工程造价行业需要大胆创新,不

断提升造价业务价值,要积极开拓国际化视野,自我成长、自我完善,要坚定信心、坚守初心,才能构建共建、共治、共享的行业新生态,迎接新挑战。

王玮副司长指出,当前建筑产业发展迅速,对建设工程造价管理工作提出了更高要求,希望浙江进一步加大工程造价市场化改革力度,积极探索,大胆创新,切实进一步提高建设工程造价管理水平,为全国工程造价市场化改革提供浙江经验。

游劲秋站长对调研组一行对浙江省工程造价行业发展的关心和支持表示感谢,将充分贯彻落实部领导的指示精神,进一步总结经验,以更高的使命感和责任心,充分发挥标准造价作用,助推建筑业的高质量发展,为两个“先行”贡献力量。

18日下午,省造价总站围绕工程造价市场化改革过程中开发的“指标分析系统、多元化信息发布平台、计价依据动态管理系统、工程造价咨询企业动态信用能力评价系统、工程造价管控系统”等5个系统做了详细介绍和演示。

省住房和城乡建设厅市场监管处及金华市建设局等有关领导参加了座谈活动。



## 2023年5月份嘉兴市建设工程人工市场信息价

| 人工类别 | 单位 | 信息价(元/工日) |
|------|----|-----------|
| 一类工  | 工日 | 133       |
| 二类工  | 工日 | 144       |
| 三类工  | 工日 | 165       |

1.人工市场信息价可作为按照本省2018版计价依据编制工程概算、预算、标底、投标报价、竣工结算时计算建设工程人工费的参考依据。(合同规定使用原10版计价依据的未结算工程不适用本价格)

2.人工市场信息价作为计补人工费差价的依据时,只计取税金,不作为取费基数。

人工费差价=Σ(人工市场信息价-基期人工信息价)×人工消耗量



# 嘉兴市建筑材料价格信息编制和使用说明

按照财政部、国家税务总局《关于全面推开营业税改征增值税试点的通知》(财税[2016]36号),自2016年5月1日起,建筑业全面施行营业税改征增值税(以下简称“营改增”。为满足建筑业营改增后建设工程计价需要,依照《关于建筑业实施营改增后浙江省建设工程计价规则调整的通知》(建建发[2016]144号)精神和“价税分离”的原则,结合我市建设工程市场实际情况,现对建筑材料价格信息的编制和使用作说明如下:

## 一、材料价格信息内容

营改增后材料信息价发布内容调整为含进项税市场信息价(简称“含税信息价”)、不含进项税市场信息价(以下简称“除税信息价”)两个部分。

### (一)含税信息价

含税信息价指材料自来源地运至工地仓库或指定堆放地点所发生的全部费用和为组织采购、供应和保管材料过程中所需要的各项费用,包括含进项税额的供应价、运杂费和采购保管费。

含税信息价=含税供应价+含税运杂费+含税材料采购保管费=(含税供应价+含税运杂费)×(1+含税采购保管费率)=含税到工地价格×(1+含税采购保管费率)

其中:

1. 含税供应价指按市场实际供应价格水平取定,包含了进货费、供销部门经营费和包装费等有关费用,不包含包装品押金,也不计减包装品残值。

2. 含税运杂费指材料自来源地运至工地仓库或指定堆放地点所发生的全部费用。包括装卸费、运输费、运输损耗及其他附加费等费用。

3. 含税采购保管费指材料部门为组织采购供

应和保管材料过程中所需的各项费用。包括采购费、仓储费和工地保管、仓储损耗等内容。

### (二)除税信息价

除税信息价指按增值税下不含进项税额的价格,包括不含进项税额的材料供应价、运杂费和采购保管费。

除税信息价按“一票制”进行测定,即企业在购买材料或其他物资时,材料供应商就收取的材料或物资销售价款和运杂费合计金额向建筑业企业仅提供一张货物销售发票的形式。营改增后除税信息价计算公式简化为:

除税信息价=含税信息价÷(1+增值税税率)

## 二、其他有关说明

(一)当月信息价采集时间为上月26日到本月25日时段日平均价。

(二)除税信息价和含税信息价中,单价100元以上(含100元)的取整;单价100元以下的保留2位小数。

(三)含税信息价适用于符合财税[2016]36号文件中采用简易计税方法要求的工程项目,除税信息价适用于采用一般计税方法的工程项目。

(四)如采用“两票制”即企业在购买材料或其他物资时,材料供应商特材料或物资价款与运输费用分别单独开具发票的一种形式进行价格结算的材料,执行财税部门的相关规定。

(五)信息价中的增值税税率依照财税部门当前发布的相关文件执行,今后财税部门有新发文件对税率进行调整的,本刊将适时对除税信息价作出调整。

嘉兴市建筑业管理服务中心

## 2023年5月份嘉兴市建筑材料价格信息

编者声明:我刊每月发布的嘉兴市建筑材料价格信息是经收集、调查、分析、整理后完成的,反映的是嘉兴市当月市场价格水平,采集时间为上月26日到本月25日的时段日平均价格,并非法定价。信息价已包括运杂费和采保费,工程计价时可根据市场实际并结合风险在合同中明确。

| 序号                    | 代码           | 材料名称         | 型号/规格                    | 单位 | 除税<br>信息价 | 含税<br>信息价 | 备注 |
|-----------------------|--------------|--------------|--------------------------|----|-----------|-----------|----|
| <b>水泥</b>             |              |              |                          |    |           |           |    |
| 1                     | 040107010001 | 钢渣水泥         | P.SS 32.5 袋装             | t  | 273       | 308       |    |
| 2                     | 040107010003 | 钢渣水泥         | P.SS 32.5 散装             | t  | 237       | 268       |    |
| 3                     | 040105030001 | 砌筑水泥         | M 32.5 袋装                | t  | 273       | 308       |    |
| 4                     | 040105030003 | 砌筑水泥         | M 32.5 散装                | t  | 237       | 268       |    |
| 5                     | 040103010002 | 普通硅酸盐水泥      | P.O 42.5 袋装              | t  | 333       | 376       |    |
| 6                     | 040103010001 | 普通硅酸盐水泥      | P.O 42.5 散装              | t  | 297       | 336       |    |
| 7                     | 040103010007 | 普通硅酸盐水泥      | P.O 52.5 散装              | t  | 337       | 381       |    |
| <b>水泥制品、混凝土构件及外加剂</b> |              |              |                          |    |           |           |    |
| 8                     | 040507010005 | 水泥稳定碎石       | 水泥用量5%                   | t  | 149       | 168       |    |
| 9                     | 360609010007 | 混凝土侧缘石       | 1000×120×300             | m  | 27.43     | 31.00     |    |
| 10                    |              | 混凝土平石        | 1000×120×300             | m  | 27.43     | 31.00     |    |
| 11                    | 041803010081 | 预应力离心混凝土空心方桩 | PS-A300(130)(2013浙G35)   | m  | 103       | 116       |    |
| 12                    | 041803010083 | 预应力离心混凝土空心方桩 | PS-AB300(130)(2013浙G35)  | m  | 108       | 122       |    |
| 13                    | 041803010089 | 预应力离心混凝土空心方桩 | PS-A350(170)(2013浙G35)   | m  | 122       | 137       |    |
| 14                    | 041803010091 | 预应力离心混凝土空心方桩 | PS-AB350(170)(2013浙G35)  | m  | 130       | 147       |    |
| 15                    | 041803010097 | 预应力离心混凝土空心方桩 | PS-A400(220)(2013浙G35)   | m  | 142       | 161       |    |
| 16                    | 041803010099 | 预应力离心混凝土空心方桩 | PS-AB400(220)(2013浙G35)  | m  | 151       | 171       |    |
| 17                    | 041803010105 | 预应力离心混凝土空心方桩 | PS-A450(260)(2013浙G35)   | m  | 173       | 196       |    |
| 18                    | 041803010107 | 预应力离心混凝土空心方桩 | PS-AB450(260)(2013浙G35)  | m  | 186       | 211       |    |
| 19                    | 041803010113 | 预应力离心混凝土空心方桩 | PS-A500(310)(2013浙G35)   | m  | 196       | 221       |    |
| 20                    | 041803010115 | 预应力离心混凝土空心方桩 | PS-AB500(310)(2013浙G35)  | m  | 204       | 231       |    |
| 21                    | 041803010001 | 预应力离心混凝土空心方桩 | PHS-A300(130)(2013浙G35)  | m  | 107       | 121       |    |
| 22                    | 041803010003 | 预应力离心混凝土空心方桩 | PHS-AB300(130)(2013浙G35) | m  | 112       | 127       |    |
| 23                    | 041803010009 | 预应力离心混凝土空心方桩 | PHS-A350(170)(2013浙G35)  | m  | 126       | 142       |    |
| 24                    | 041803010011 | 预应力离心混凝土空心方桩 | PHS-AB350(170)(2013浙G35) | m  | 135       | 152       |    |
| 25                    | 041803010017 | 预应力离心混凝土空心方桩 | PHS-A400(220)(2013浙G35)  | m  | 147       | 166       |    |
| 26                    | 041803010019 | 预应力离心混凝土空心方桩 | PHS-AB400(220)(2013浙G35) | m  | 155       | 176       |    |
| 27                    | 041803010025 | 预应力离心混凝土空心方桩 | PHS-A450(260)(2013浙G35)  | m  | 178       | 201       |    |
| 28                    | 041803010027 | 预应力离心混凝土空心方桩 | PHS-AB450(260)(2013浙G35) | m  | 191       | 216       |    |
| 29                    | 041803010033 | 预应力离心混凝土空心方桩 | PHS-A500(310)(2013浙G35)  | m  | 200       | 226       |    |
| 30                    | 041803010035 | 预应力离心混凝土空心方桩 | PHS-AB500(310)(2013浙G35) | m  | 209       | 236       |    |

| 序号 | 代码           | 材料名称          | 型号/规格                     | 单位 | 除税<br>信息价 | 含税<br>信息价 | 备注 |
|----|--------------|---------------|---------------------------|----|-----------|-----------|----|
| 31 | 041803050003 | 弹卡式连接预应力混凝土方桩 | X-PRS-AB300(2017浙G44)     | m  | 123       | 139       |    |
| 32 | 041803050009 | 弹卡式连接预应力混凝土方桩 | X-PRS-A350(2017浙G44)      | m  | 143       | 162       |    |
| 33 | 041803050011 | 弹卡式连接预应力混凝土方桩 | X-PRS-AB350(2017浙G44)     | m  | 149       | 169       |    |
| 34 | 041803050013 | 弹卡式连接预应力混凝土方桩 | X-PRS-B350(2017浙G44)      | m  | 152       | 172       |    |
| 35 | 041803050017 | 弹卡式连接预应力混凝土方桩 | X-PRS-A400(2017浙G44)      | m  | 187       | 211       |    |
| 36 | 041803050019 | 弹卡式连接预应力混凝土方桩 | X-PRS-AB400(2017浙G44)     | m  | 195       | 220       |    |
| 37 | 041803050021 | 弹卡式连接预应力混凝土方桩 | X-PRS-B400(2017浙G44)      | m  | 203       | 230       |    |
| 38 | 041803050025 | 弹卡式连接预应力混凝土方桩 | X-PRS-A450(2017浙G44)      | m  | 247       | 279       |    |
| 39 | 041803050027 | 弹卡式连接预应力混凝土方桩 | X-PRS-AB450(2017浙G44)     | m  | 257       | 290       |    |
| 40 | 041803050029 | 弹卡式连接预应力混凝土方桩 | X-PRS-B450(2017浙G44)      | m  | 266       | 301       |    |
| 41 | 041803050033 | 弹卡式连接预应力混凝土方桩 | X-PRS-A500(2017浙G44)      | m  | 308       | 348       |    |
| 42 | 041803050035 | 弹卡式连接预应力混凝土方桩 | X-PRS-AB500(2017浙G44)     | m  | 319       | 361       |    |
| 43 | 041803050037 | 弹卡式连接预应力混凝土方桩 | X-PRS-B500(2017浙G44)      | m  | 330       | 373       |    |
| 44 | 041803050041 | 弹卡式连接预应力混凝土方桩 | X-PRS-A550(2017浙G44)      | m  | 378       | 427       |    |
| 45 | 041803050043 | 弹卡式连接预应力混凝土方桩 | X-PRS-AB550(2017浙G44)     | m  | 392       | 443       |    |
| 46 |              | 弹卡式连接预应力混凝土方桩 | X-PRHS-AB300(2017浙G44)    | m  | 127       | 144       |    |
| 47 |              | 弹卡式连接预应力混凝土方桩 | X-PRHS-A350(2017浙G44)     | m  | 148       | 167       |    |
| 48 |              | 弹卡式连接预应力混凝土方桩 | X-PRHS-AB350(2017浙G44)    | m  | 154       | 174       |    |
| 49 |              | 弹卡式连接预应力混凝土方桩 | X-PRHS-B350(2017浙G44)     | m  | 156       | 177       |    |
| 50 |              | 弹卡式连接预应力混凝土方桩 | X-PRHS-A400(2017浙G44)     | m  | 192       | 216       |    |
| 51 |              | 弹卡式连接预应力混凝土方桩 | X-PRHS-AB400(2017浙G44)    | m  | 199       | 225       |    |
| 52 |              | 弹卡式连接预应力混凝土方桩 | X-PRHS-B400(2017浙G44)     | m  | 208       | 235       |    |
| 53 |              | 弹卡式连接预应力混凝土方桩 | X-PRHS-A450(2017浙G44)     | m  | 252       | 284       |    |
| 54 |              | 弹卡式连接预应力混凝土方桩 | X-PRHS-AB450(2017浙G44)    | m  | 261       | 295       |    |
| 55 |              | 弹卡式连接预应力混凝土方桩 | X-PRHS-B450(2017浙G44)     | m  | 271       | 306       |    |
| 56 |              | 弹卡式连接预应力混凝土方桩 | X-PRHS-A500(2017浙G44)     | m  | 313       | 353       |    |
| 57 |              | 弹卡式连接预应力混凝土方桩 | X-PRHS-AB500(2017浙G44)    | m  | 324       | 366       |    |
| 58 |              | 弹卡式连接预应力混凝土方桩 | X-PRHS-B500(2017浙G44)     | m  | 335       | 378       |    |
| 59 |              | 弹卡式连接预应力混凝土方桩 | X-PRHS-A550(2017浙G44)     | m  | 382       | 432       |    |
| 60 |              | 弹卡式连接预应力混凝土方桩 | X-PRHS-AB550(2017浙G44)    | m  | 397       | 448       |    |
| 61 |              | 焊接连接预应力混凝土方桩  | YZH-400A(20G361)          | m  | 184       | 208       |    |
| 62 |              | 焊接连接预应力混凝土方桩  | YZH-400B(20G361)          | m  | 200       | 226       |    |
| 63 |              | 焊接连接预应力混凝土方桩  | YZH-450A(20G361)          | m  | 223       | 252       |    |
| 64 |              | 焊接连接预应力混凝土方桩  | YZH-450B(20G361)          | m  | 242       | 274       |    |
| 65 |              | 焊接连接预应力混凝土方桩  | YZH-500A(20G361)          | m  | 274       | 310       |    |
| 66 |              | 焊接连接预应力混凝土方桩  | YZH-500B(20G361)          | m  | 311       | 352       |    |
| 67 |              | 螺锁式预应力混凝土方桩   | T-FZ-A400-360(2020浙GT48)  | m  | 196       | 222       |    |
| 68 |              | 螺锁式预应力混凝土方桩   | T-FZ-AB400-360(2020浙GT48) | m  | 205       | 232       |    |
| 69 |              | 螺锁式预应力混凝土方桩   | T-FZ-B400-360(2020浙GT48)  | m  | 219       | 248       |    |

价格信息

| 序号  | 代码           | 材料名称          | 型号/规格                                     | 单位 | 除税<br>信息价 | 含税<br>信息价 | 备注 |
|-----|--------------|---------------|---|----|-----------|-----------|----|
| 70  |              | 螺锁式预应力混凝土方桩   | T-FZ-A450-400(2020浙GT48)                  | m  | 262       | 296       |    |
| 71  |              | 螺锁式预应力混凝土方桩   | T-FZ-AB450-400(2020浙GT48)                 | m  | 270       | 305       |    |
| 72  |              | 螺锁式预应力混凝土方桩   | T-FZ-B450-400(2020浙GT48)                  | m  | 281       | 318       |    |
| 73  |              | 螺锁式预应力混凝土方桩   | T-FZ-A500-450(2020浙GT48)                  | m  | 317       | 358       |    |
| 74  |              | 螺锁式预应力混凝土方桩   | T-FZ-AB500-450(2020浙GT48)                 | m  | 326       | 368       |    |
| 75  |              | 螺锁式预应力混凝土方桩   | T-FZ-B500-450(2020浙GT48)                  | m  | 340       | 384       |    |
| 76  | 041801010001 | 先张法预应力混凝土管桩   | PC400A95(2010浙G22)                        | m  | 110       | 125       |    |
| 77  | 041801010003 | 先张法预应力混凝土管桩   | PC400AB95(2010浙G22)                       | m  | 120       | 136       |    |
| 78  | 041801010009 | 先张法预应力混凝土管桩   | PC500A100(2010浙G22)                       | m  | 151       | 171       |    |
| 79  | 041801010011 | 先张法预应力混凝土管桩   | PC500AB100(2010浙G22)                      | m  | 164       | 185       |    |
| 80  | 041801010017 | 先张法预应力混凝土管桩   | PC500A125(2010浙G22)                       | m  | 176       | 199       |    |
| 81  | 041801010019 | 先张法预应力混凝土管桩   | PC500AB125(2010浙G22)                      | m  | 188       | 213       |    |
| 82  | 041801010041 | 先张法预应力混凝土管桩   | PC600A110(2010浙G22)                       | m  | 201       | 227       |    |
| 83  | 041801010043 | 先张法预应力混凝土管桩   | PC600AB110(2010浙G22)                      | m  | 219       | 248       |    |
| 84  | 041801010049 | 先张法预应力混凝土管桩   | PC600A130(2010浙G22)                       | m  | 226       | 255       |    |
| 85  | 041801010051 | 先张法预应力混凝土管桩   | PC600AB130(2010浙G22)                      | m  | 242       | 274       |    |
| 86  | 041801010089 | 先张法预应力混凝土管桩   | PHC400A95(2010浙G22)                       | m  | 115       | 130       |    |
| 87  | 041801010091 | 先张法预应力混凝土管桩   | PHC400AB95(2010浙G22)                      | m  | 124       | 141       |    |
| 88  | 041801010097 | 先张法预应力混凝土管桩   | PHC500A100(2010浙G22)                      | m  | 155       | 176       |    |
| 89  | 041801010099 | 先张法预应力混凝土管桩   | PHC500AB100(2010浙G22)                     | m  | 168       | 190       |    |
| 90  | 041801010105 | 先张法预应力混凝土管桩   | PHC500A125(2010浙G22)                      | m  | 180       | 204       |    |
| 91  | 041801010107 | 先张法预应力混凝土管桩   | PHC500AB125(2010浙G22)                     | m  | 193       | 218       |    |
| 92  | 041801010129 | 先张法预应力混凝土管桩   | PHC600A110(2010浙G22)                      | m  | 205       | 232       |    |
| 93  | 041801010131 | 先张法预应力混凝土管桩   | PHC600AB110(2010浙G22)                     | m  | 224       | 253       |    |
| 94  | 041801010137 | 先张法预应力混凝土管桩   | PHC600A130(2010浙G22)                      | m  | 230       | 260       |    |
| 95  | 041801010139 | 先张法预应力混凝土管桩   | PHC600AB130(2010浙G22)                     | m  | 247       | 279       |    |
| 96  | 041801070001 | 机械连接预应力混凝土竹节桩 | T <sub>L</sub> -PC-A400-370(95)2016浙G32   | m  | 135       | 152       |    |
| 97  | 041801070003 | 机械连接预应力混凝土竹节桩 | T <sub>L</sub> -PC-AB400-370(95)2016浙G32  | m  | 147       | 166       |    |
| 98  | 041801070005 | 机械连接预应力混凝土竹节桩 | T <sub>L</sub> -PC-B400-370(95)2016浙G32   | m  | 165       | 186       |    |
| 99  | 041801070009 | 机械连接预应力混凝土竹节桩 | T <sub>L</sub> -PC-A500-460(100)2016浙G32  | m  | 185       | 209       |    |
| 100 | 041801070011 | 机械连接预应力混凝土竹节桩 | T <sub>L</sub> -PC-AB500-460(100)2016浙G32 | m  | 197       | 222       |    |
| 101 | 041801070013 | 机械连接预应力混凝土竹节桩 | T <sub>L</sub> -PC-B500-460(100)2016浙G32  | m  | 215       | 243       |    |
| 102 | 041801070017 | 机械连接预应力混凝土竹节桩 | T <sub>L</sub> -PC-A500-460(110)2016浙G32  | m  | 210       | 237       |    |
| 103 | 041801070019 | 机械连接预应力混凝土竹节桩 | T <sub>L</sub> -PC-AB500-460(110)2016浙G32 | m  | 225       | 254       |    |
| 104 | 041801070021 | 机械连接预应力混凝土竹节桩 | T <sub>L</sub> -PC-B500-460(110)2016浙G32  | m  | 247       | 279       |    |
| 105 | 041801070025 | 机械连接预应力混凝土竹节桩 | T <sub>L</sub> -PC-A600-560(100)2016浙G32  | m  | 217       | 246       |    |
| 106 | 041801070027 | 机械连接预应力混凝土竹节桩 | T <sub>L</sub> -PC-AB600-560(100)2016浙G32 | m  | 241       | 272       |    |
| 107 | 041801070029 | 机械连接预应力混凝土竹节桩 | T <sub>L</sub> -PC-B600-560(100)2016浙G32  | m  | 271       | 306       |    |
| 108 | 041801070033 | 机械连接预应力混凝土竹节桩 | T <sub>L</sub> -PC-A600-560(110)2016浙G32  | m  | 245       | 277       |    |

| 序号               | 代码           | 材料名称          | 型号/规格                                      | 单位             | 除税<br>信息价 | 含税<br>信息价 | 备注 |
|------------------|--------------|---------------|--|----------------|-----------|-----------|----|
| 109              | 041801070035 | 机械连接预应力混凝土竹节桩 | T <sub>L</sub> -PC-AB600-560(110)2016浙G32  | m              | 273       | 308       |    |
| 110              | 041801070037 | 机械连接预应力混凝土竹节桩 | T <sub>L</sub> -PC-B600-560(110)2016浙G32   | m              | 309       | 349       |    |
| 111              | 041801070129 | 机械连接预应力混凝土竹节桩 | T <sub>L</sub> -PHC-A400-370(95)2016浙G32   | m              | 139       | 157       |    |
| 112              | 041801070131 | 机械连接预应力混凝土竹节桩 | T <sub>L</sub> -PHC-AB400-370(95)2016浙G32  | m              | 151       | 171       |    |
| 113              | 041801070133 | 机械连接预应力混凝土竹节桩 | T <sub>L</sub> -PHC-B400-370(95)2016浙G32   | m              | 169       | 191       |    |
| 114              | 041801070137 | 机械连接预应力混凝土竹节桩 | T <sub>L</sub> -PHC-A500-460(100)2016浙G32  | m              | 189       | 214       |    |
| 115              | 041801070139 | 机械连接预应力混凝土竹节桩 | T <sub>L</sub> -PHC-AB500-460(100)2016浙G32 | m              | 201       | 227       |    |
| 116              | 041801070141 | 机械连接预应力混凝土竹节桩 | T <sub>L</sub> -PHC-B500-460(100)2016浙G32  | m              | 219       | 248       |    |
| 117              | 041801070145 | 机械连接预应力混凝土竹节桩 | T <sub>L</sub> -PHC-A500-460(110)2016浙G32  | m              | 214       | 242       |    |
| 118              | 041801070147 | 机械连接预应力混凝土竹节桩 | T <sub>L</sub> -PHC-AB500-460(110)2016浙G32 | m              | 230       | 259       |    |
| 119              | 041801070149 | 机械连接预应力混凝土竹节桩 | T <sub>L</sub> -PHC-B500-460(110)2016浙G32  | m              | 251       | 284       |    |
| 120              | 041801070153 | 机械连接预应力混凝土竹节桩 | T <sub>L</sub> -PHC-A600-560(100)2016浙G32  | m              | 222       | 251       |    |
| 121              | 041801070155 | 机械连接预应力混凝土竹节桩 | T <sub>L</sub> -PHC-AB600-560(100)2016浙G32 | m              | 245       | 277       |    |
| 122              | 041801070157 | 机械连接预应力混凝土竹节桩 | T <sub>L</sub> -PHC-B600-560(100)2016浙G32  | m              | 275       | 311       |    |
| 123              | 041801070161 | 机械连接预应力混凝土竹节桩 | T <sub>L</sub> -PHC-A600-560(110)2016浙G32  | m              | 249       | 282       |    |
| 124              | 041801070163 | 机械连接预应力混凝土竹节桩 | T <sub>L</sub> -PHC-AB600-560(110)2016浙G32 | m              | 277       | 313       |    |
| 125              | 041801070165 | 机械连接预应力混凝土竹节桩 | T <sub>L</sub> -PHC-B600-560(110)2016浙G32  | m              | 313       | 354       |    |
| 126              | 042201030005 | 膨胀剂           | UEA  | t              | 372       | 420       |    |
| 127              | 042201010001 | 抗裂膨胀剂         | HEA  | t              | 442       | 500       |    |
| 128              | 042201030003 | 膨胀剂           | TEA  | t              | 619       | 700       |    |
| <b>砖、瓦、砂、石、灰</b> |              |               |  |                |           |           |    |
| 129              |              | 机制彩色地砖        | 厚60(二次布料)                                  | m <sup>2</sup> | 36.28     | 41.00     |    |
| 130              |              | 机制彩色地砖        | 厚60(同质砖)                                   | m <sup>2</sup> | 45.13     | 51.00     |    |
| 131              |              | 机制彩色地砖        | 厚80(二次布料)                                  | m <sup>2</sup> | 43.36     | 49.00     |    |
| 132              |              | 机制彩色地砖        | 厚80(同质砖)                                   | m <sup>2</sup> | 47.79     | 54.00     |    |
| 133              |              | 机制彩色植草砖       | 厚100                                       | m <sup>2</sup> | 38.94     | 44.00     |    |
| 134              |              | 机制彩色路缘石       | 500×300×150                                | m              | 38.05     | 43.00     |    |
| 135              | 041301010001 | 混凝土实心砖        | Mu10 190×90×53                             | 千块             | 301       | 340       |    |
| 136              |              | 混凝土实心砖        | Mu10 240×115×53                            | 千块             | 376       | 425       |    |
| 137              |              | 混凝土实心砖        | Mu15 190×90×53                             | 千块             | 327       | 370       |    |
| 138              |              | 混凝土实心砖        | Mu20 190×90×53                             | 千块             | 354       | 400       |    |
| 139              |              | 混凝土实心砖        | Mu20 240×115×53                            | 千块             | 434       | 490       |    |
| 140              | 041301050001 | 混凝土多孔砖        | Mu10 240×115×90                            | 千块             | 531       | 600       |    |
| 141              |              | 混凝土多孔砖        | Mu10 190×190×90                            | 千块             | 1004      | 1135      |    |
| 142              |              | 混凝土多孔砖        | Mu10 190×90×90                             | 千块             | 425       | 480       |    |
| 143              | 041303010009 | 非粘土烧结多孔砖      | Mu10 240×115×90                            | 千块             | 613       | 693       |    |
| 144              | 041303010007 | 非粘土烧结多孔砖      | Mu10 190×190×115                           | 千块             | 1118      | 1263      |    |
| 145              |              | 非粘土烧结多孔砖      | Mu10 200×200×115                           | 千块             | 1151      | 1301      |    |
| 146              |              | 非粘土烧结多孔砖      | Mu10 200×95×115                            | 千块             | 613       | 693       |    |

## 价格信息

| 序号  | 代码           | 材料名称           | 型号/规格                       | 单位             | 除税<br>信息价 | 含税<br>信息价 | 备注 |
|-----|--------------|----------------|-----------------------------|----------------|-----------|-----------|----|
| 147 |              | 非粘土烧结多孔砖       | Mu10 240×190×115            | 千块             | 1361      | 1538      |    |
| 148 |              | 非粘土烧结多孔砖       | Mu10 240×115×115            | 千块             | 798       | 902       |    |
| 149 |              | 非粘土烧结多孔砖       | Mu10 190×90×115             | 千块             | 580       | 655       |    |
| 150 | 041505010003 | 蒸压砂加气混凝土砌块     | B05 A3.5                    | m <sup>3</sup> | 321       | 363       |    |
| 151 | 041505010005 | 蒸压砂加气混凝土砌块     | B06 A3.5                    | m <sup>3</sup> | 296       | 334       |    |
| 152 | 041505010007 | 蒸压砂加气混凝土砌块     | B06 A5.0                    | m <sup>3</sup> | 326       | 368       |    |
| 153 | 041505010009 | 蒸压砂加气混凝土砌块     | B07 A5.0                    | m <sup>3</sup> | 321       | 363       |    |
| 154 |              | 烧结保温砖          | Mu7.5 240×115×90            | 千块             | 638       | 721       |    |
| 155 |              | 烧结保温砖          | Mu7.5 200×95×90             | 千块             | 621       | 702       |    |
| 156 |              | 烧结保温砖          | Mu7.5 190×190×115           | 千块             | 1142      | 1291      |    |
| 157 |              | 烧结保温砖          | Mu7.5 200×200×115           | 千块             | 1176      | 1329      |    |
| 158 |              | 烧结保温砖          | Mu7.5 190×95×115            | 千块             | 604       | 683       |    |
| 159 |              | 烧结保温砖          | Mu7.5 240×190×115           | 千块             | 1387      | 1567      |    |
| 160 |              | 烧结保温砖          | Mu7.5 240×115×115           | 千块             | 823       | 930       |    |
| 161 |              | 建筑用轻质隔墙条板      | (2000-3000)×600×90          | m <sup>2</sup> | 97.35     | 110       |    |
| 162 |              | 建筑用轻质隔墙条板      | (2000-3000)×600×100         | m <sup>2</sup> | 108       | 122       |    |
| 163 |              | 建筑用轻质隔墙条板      | (2000-3000)×600×200         | m <sup>2</sup> | 230       | 260       |    |
| 164 |              | 石膏空心条(墙)板SGK   | (2000-3000)×600×100         | m <sup>2</sup> | 54.87     | 62.00     |    |
| 165 |              | 石膏空心条(墙)板SGK   | (2000-3000)×600×150         | m <sup>2</sup> | 85.84     | 97.00     |    |
| 166 |              | 石膏空心条(墙)板SGK   | (2000-3000)×600×200         | m <sup>2</sup> | 117       | 132       |    |
| 167 |              | 蒸压砂加气混凝土预制板    | A5.0 B06 3000×250×(75—250)  | m              | 88.50     | 100       |    |
| 168 |              | 蒸压砂加气混凝土内墙板    | A3.5 B05 6000×600×(100—200) | m <sup>3</sup> | 637       | 720       |    |
| 169 |              | 蒸压砂加气混凝土外墙板    | A5.0 B06 6000×600×(100—200) | m <sup>3</sup> | 726       | 820       |    |
| 170 |              | 蒸压砂加气混凝土屋面板    | A5.0 B06 2000×600×(100—200) | m <sup>3</sup> | 814       | 920       |    |
| 171 |              | 蒸压砂加气混凝土专用粘结剂  | 白色                          | kg             | 1.24      | 1.40      |    |
| 172 |              | 蒸压砂加气混凝土专用粘结剂  | 灰色                          | kg             | 1.06      | 1.20      |    |
| 173 |              | 蒸压砂加气混凝土专用修补砂浆 | 白色                          | kg             | 1.24      | 1.40      |    |
| 174 |              | 黄砂(净砂)         | 细砂                          | t              | 121       | 125       |    |
| 175 |              | 黄砂(净砂)         | 中砂                          | t              | 137       | 141       |    |
| 176 |              | 黄砂(净砂)         | 粗砂                          | t              | 160       | 165       |    |
| 177 |              | 石屑             | 0-5                         | t              | 105       | 108       |    |
| 178 |              | 碎石             | 5-16                        | t              | 112       | 115       |    |
| 179 |              | 碎石             | 5-25                        | t              | 118       | 122       |    |
| 180 |              | 碎石             | 5-31.5                      | t              | 110       | 113       |    |
| 181 | 040503010009 | 碎石             | 综合                          | t              | 110       | 113       |    |
| 182 | 041101010001 | 块石             | 100-300                     | t              | 103       | 106       |    |
| 183 | 041101010003 | 块石             | 200-400                     | t              | 107       | 110       |    |
| 184 | 041101010005 | 块石             | 200-500                     | t              | 109       | 112       |    |
| 185 | 041101010007 | 块石             | 综合                          | t              | 107       | 110       |    |

| 序号     | 代码           | 材料名称       | 型号/规格                             | 单位             | 除税<br>信息价 | 含税<br>信息价 | 备注  |
|--------|--------------|------------|-----------------------------------|----------------|-----------|-----------|-----|
| 186    |              | 花岗岩侧石      | 150×300×1000                      | m <sup>3</sup> | 1947      | 2200      | 芝麻白 |
| 187    |              | 花岗岩侧石      | 200×400×1000                      | m <sup>3</sup> | 1947      | 2200      | 芝麻白 |
| 188    |              | 花岗岩平石      | 100×300×1000                      | m <sup>3</sup> | 1947      | 2200      | 芝麻白 |
| 189    |              | 花岗岩道牙石     | 100×100×1000                      | m <sup>3</sup> | 1947      | 2200      | 芝麻白 |
| 190    | 040901010001 | 生石灰        | (综合)                              | t              | 423       | 478       |     |
| 191    | 040901010003 | 生石灰        | 块灰                                | t              | 425       | 480       |     |
| 192    | 040909030001 | 塘渣         | 综合                                | t              | 64.08     | 66.00     |     |
| 193    |              | 粉煤灰        | Ⅱ级                                | t              | 152       | 172       |     |
| 194    | 040905010001 | 矿粉         | S95                               | t              | 292       | 330       |     |
| 门、窗及附件 |              |            |                                   |                |           |           |     |
| 195    |              | PVC塑钢推拉门   | 88系列 2.8 钢化单玻 6mm                 | m <sup>2</sup> | 245       | 277       |     |
| 196    |              | PVC塑钢平开门   | 60系列 2.8 钢化单玻 6mm                 | m <sup>2</sup> | 340       | 385       |     |
| 197    |              | PVC塑钢推拉窗   | 88系列 2.5 单玻 6mm                   | m <sup>2</sup> | 197       | 223       |     |
| 198    |              | PVC塑钢推拉窗   | 80系列 2.5 单玻 6mm                   | m <sup>2</sup> | 187       | 212       |     |
| 199    |              | PVC塑钢平开窗   | 60系列 2.5 单玻 6mm                   | m <sup>2</sup> | 264       | 298       |     |
| 200    |              | PVC彩色塑钢推拉门 | 95系列 2.8 6+12A+6 双钢化              | m <sup>2</sup> | 321       | 363       |     |
| 201    |              | PVC彩色塑钢平开门 | 60系列 2.8 6+12A+6 双钢化              | m <sup>2</sup> | 340       | 385       |     |
| 202    |              | PVC彩色塑钢推拉窗 | 88系列 2.5 6+12A+6                  | m <sup>2</sup> | 273       | 309       |     |
| 203    |              | PVC彩色塑钢平开窗 | 60系列 2.5 6+12A+6                  | m <sup>2</sup> | 349       | 395       |     |
| 204    |              | 铝合金地弹簧门    | 100系列 2.2 钢化单玻6mm 粉末喷涂            | m <sup>2</sup> | 430       | 486       |     |
| 205    |              | 铝合金推拉门     | 90系列 2.2 钢化单玻6mm 粉末喷涂             | m <sup>2</sup> | 374       | 422       |     |
| 206    |              | 铝合金平开门     | 50系列 2.2 钢化单玻6mm 粉末喷涂             | m <sup>2</sup> | 424       | 479       |     |
| 207    |              | 铝合金推拉窗     | 80系列 1.8 单玻6mm 粉末喷涂               | m <sup>2</sup> | 276       | 312       |     |
| 208    |              | 铝合金平开窗     | 50系列 1.8 单玻6mm 粉末喷涂               | m <sup>2</sup> | 338       | 382       |     |
| 209    |              | 铝合金平开(上悬)窗 | 50系列 1.8 单玻6mm 粉末喷涂               | m <sup>2</sup> | 343       | 387       |     |
| 210    |              | 铝合金固定窗     | 100系列 1.8 单玻6mm 粉末喷涂              | m <sup>2</sup> | 275       | 311       |     |
| 211    |              | 铝合金固定窗     | 80系列 1.8 单玻6mm 粉末喷涂               | m <sup>2</sup> | 234       | 264       |     |
| 212    |              | 铝合金防水百叶窗   | 50系列 1.4 粉末喷涂                     | m <sup>2</sup> | 255       | 288       |     |
| 213    |              | 铝合金空调百叶窗   | 50系列 1.4 粉末喷涂                     | m <sup>2</sup> | 207       | 234       |     |
| 214    |              | 断桥隔热铝合金推拉门 | 92系列 2.2 6Low-E+12A+6 双钢化 浇注 粉末喷涂 | m <sup>2</sup> | 504       | 569       |     |
| 215    |              | 断桥隔热铝合金平开门 | 60系列 2.2 6Low-E+12A+6 双钢化 浇注 粉末喷涂 | m <sup>2</sup> | 594       | 671       |     |
| 216    |              | 断桥隔热铝合金推拉窗 | 90系列 1.8 6Low-E+12A+6 浇注 粉末喷涂     | m <sup>2</sup> | 444       | 501       |     |
| 217    |              | 断桥隔热铝合金平开窗 | 60系列 1.8 6Low-E+12A+6 浇注 粉末喷涂     | m <sup>2</sup> | 392       | 443       |     |
| 218    |              | 断桥隔热铝合金固定窗 | 90系列 1.8 6Low-E+12A+6 浇注 粉末喷涂     | m <sup>2</sup> | 424       | 480       |     |
| 219    |              | 断桥隔热铝合金固定窗 | 60系列 1.8 6Low-E+12A+6 浇注 粉末喷涂     | m <sup>2</sup> | 421       | 476       |     |
| 220    |              | 断桥隔热铝合金推拉门 | 90系列 2.2 6Low-E+12A+6 双钢化 穿条 粉末喷涂 | m <sup>2</sup> | 463       | 524       |     |
| 221    |              | 断桥隔热铝合金平开门 | 60系列 2.2 6Low-E+12A+6 双钢化 穿条 粉末喷涂 | m <sup>2</sup> | 563       | 636       |     |
| 222    |              | 断桥隔热铝合金推拉窗 | 90系列 1.8 6Low-E+12A+6 穿条 粉末喷涂     | m <sup>2</sup> | 435       | 491       |     |
| 223    |              | 断桥隔热铝合金平开窗 | 60系列 1.8 6Low-E+12A+6 穿条 粉末喷涂     | m <sup>2</sup> | 458       | 518       |     |

## 价格信息

| 序号        | 代码           | 材料名称         | 型号/规格                         | 单位             | 除税<br>信息价 | 含税<br>信息价 | 备注 |
|-----------|--------------|--------------|-------------------------------|----------------|-----------|-----------|----|
| 224       |              | 断桥隔热铝合金固定窗   | 90系列 1.8 6Low-E+12A+6 穿条 粉末喷涂 | m <sup>2</sup> | 407       | 460       |    |
| 225       |              | 断桥隔热铝合金固定窗   | 60系列 1.8 6Low-E+12A+6 穿条 粉末喷涂 | m <sup>2</sup> | 412       | 466       |    |
| 226       | 113803010009 | 铝合金建筑型材(门窗料) | 粉末喷涂(常规色)                     | t              | 19364     | 21882     |    |
| 227       | 113803010013 | 铝合金建筑型材(门窗料) | 氟碳喷漆(常规色)                     | t              | 30847     | 34857     |    |
| 228       | 113803010023 | 铝合金建筑型材(门窗料) | 浇注式隔热 粉末喷涂(常规色)               | t              | 22032     | 24897     |    |
| 229       | 113803010037 | 铝合金建筑型材(门窗料) | 穿条式隔热 粉末喷涂(常规色)               | t              | 21546     | 24347     |    |
| 230       | 113805010009 | 铝合金建筑型材(幕墙料) | 粉末喷涂(常规色)                     | t              | 20227     | 22857     |    |
| 231       | 113805010013 | 铝合金建筑型材(幕墙料) | 氟碳喷漆(常规色)                     | t              | 32351     | 36557     |    |
| 232       | 113805010023 | 铝合金建筑型材(幕墙料) | 穿条式隔热 粉末喷涂(常规色)               | t              | 21988     | 24847     |    |
| 233       | 113805010027 | 铝合金建筑型材(幕墙料) | 穿条式隔热 氟碳喷漆(常规色)               | t              | 29599     | 33447     |    |
| 234       |              | 柳安木质防火门      | 甲级                            | m <sup>2</sup> | 349       | 395       |    |
| 235       |              | 柳安木质防火门      | 乙级                            | m <sup>2</sup> | 331       | 375       |    |
| 236       |              | 柳安木质防火门      | 丙级                            | m <sup>2</sup> | 314       | 355       |    |
| 237       |              | 钢质防火门        | 甲级                            | m <sup>2</sup> | 570       | 645       |    |
| 238       |              | 钢质防火门        | 乙级                            | m <sup>2</sup> | 535       | 605       |    |
| 239       |              | 钢质防火门        | 丙级                            | m <sup>2</sup> | 517       | 585       |    |
| <b>玻璃</b> |              |              |                               |                |           |           |    |
| 240       | 060203010003 | 普通浮法玻璃       | δ3                            | m <sup>2</sup> | 21.24     | 24.00     |    |
| 241       | 060203010005 | 普通浮法玻璃       | δ4                            | m <sup>2</sup> | 24.78     | 28.00     |    |
| 242       | 060203010007 | 普通浮法玻璃       | δ5                            | m <sup>2</sup> | 30.97     | 35.00     |    |
| 243       | 060203010009 | 普通浮法玻璃       | δ6                            | m <sup>2</sup> | 37.17     | 42.00     |    |
| 244       | 060203010011 | 普通浮法玻璃       | δ8                            | m <sup>2</sup> | 44.25     | 50.00     |    |
| 245       |              | 有铜镀银玻璃镜      | δ3                            | m <sup>2</sup> | 35.40     | 40.00     |    |
| 246       |              | 有铜镀银玻璃镜      | δ4                            | m <sup>2</sup> | 41.59     | 47.00     |    |
| 247       |              | 有铜镀银玻璃镜      | δ5                            | m <sup>2</sup> | 47.79     | 54.00     |    |
| 248       |              | 有铜镀银玻璃镜      | δ6                            | m <sup>2</sup> | 57.52     | 65.00     |    |
| 249       | 065501010003 | 无铜镀银玻璃镜      | δ3                            | m <sup>2</sup> | 48.67     | 55.00     |    |
| 250       | 065501010005 | 无铜镀银玻璃镜      | δ4                            | m <sup>2</sup> | 53.10     | 60.00     |    |
| 251       | 065501010007 | 无铜镀银玻璃镜      | δ5                            | m <sup>2</sup> | 57.52     | 65.00     |    |
| 252       | 065501010009 | 无铜镀银玻璃镜      | δ6                            | m <sup>2</sup> | 61.95     | 70.00     |    |
| 253       | 060501010003 | 普通钢化玻璃       | δ4                            | m <sup>2</sup> | 41.59     | 47.00     |    |
| 254       | 060501010005 | 普通钢化玻璃       | δ5                            | m <sup>2</sup> | 50.44     | 57.00     |    |
| 255       | 060501010007 | 普通钢化玻璃       | δ6                            | m <sup>2</sup> | 60.18     | 68.00     |    |
| 256       | 060501010009 | 普通钢化玻璃       | δ8                            | m <sup>2</sup> | 79.65     | 90.00     |    |
| 257       | 060501010011 | 普通钢化玻璃       | δ10                           | m <sup>2</sup> | 111       | 125       |    |
| 258       | 060501010013 | 普通钢化玻璃       | δ12                           | m <sup>2</sup> | 150       | 170       |    |
| 259       | 061101010003 | 普通中空非钢化玻璃    | 5+9A+5                        | m <sup>2</sup> | 124       | 140       |    |
| 260       | 061101010005 | 普通中空非钢化玻璃    | 5+12A+5                       | m <sup>2</sup> | 128       | 145       |    |
| 261       | 061101010103 | 普通中空非钢化玻璃    | 6+9A+6                        | m <sup>2</sup> | 135       | 152       |    |

| 序号          | 代码           | 材料名称              | 型号/规格             | 单位             | 除税<br>信息价 | 含税<br>信息价 | 备注   |
|-------------|--------------|-------------------|-------------------|----------------|-----------|-----------|------|
| 262         | 061101010105 | 普通中空非钢化玻璃         | 6+12A+6           | m <sup>2</sup> | 139       | 157       |      |
| 263         | 061103030003 | 普通中空钢化玻璃(双钢化)     | 5+9A+5            | m <sup>2</sup> | 133       | 150       |      |
| 264         | 061103030005 | 普通中空钢化玻璃(双钢化)     | 5+12A+5           | m <sup>2</sup> | 137       | 155       |      |
| 265         | 061103030011 | 普通中空钢化玻璃(双钢化)     | 6+9A+6            | m <sup>2</sup> | 146       | 165       |      |
| 266         | 061103030013 | 普通中空钢化玻璃(双钢化)     | 6+12A+6           | m <sup>2</sup> | 150       | 170       |      |
| 267         | 06110305003  | 单银 Low-E 钢化中空玻璃   | 5+9A+5            | m <sup>2</sup> | 146       | 165       |      |
| 268         | 06110305005  | 单银 Low-E 钢化中空玻璃   | 5+12A+5           | m <sup>2</sup> | 150       | 170       |      |
| 269         | 06110305009  | 单银 Low-E 钢化中空玻璃   | 6+9A+6            | m <sup>2</sup> | 159       | 180       |      |
| 270         | 061103050011 | 单银 Low-E 钢化中空玻璃   | 6+12A+6           | m <sup>2</sup> | 164       | 185       |      |
| 271         |              | 单银 Low-E 钢化中空玻璃   | 8+12A+8           | m <sup>2</sup> | 212       | 240       |      |
| 272         |              | 双银 Low-E 钢化中空玻璃   | 6+12A+6           | m <sup>2</sup> | 181       | 205       |      |
| 273         |              | 双银 Low-E 钢化中空玻璃   | 8+12A+8           | m <sup>2</sup> | 230       | 260       |      |
| 274         | 060905030003 | 夹层钢化玻璃(双钢化)       | 5+0.76PVB+5       | m <sup>2</sup> | 150       | 170       |      |
| 275         | 060905030005 | 夹层钢化玻璃(双钢化)       | 5+1.14PVB+5       | m <sup>2</sup> | 168       | 190       |      |
| 276         | 060905030103 | 夹层钢化玻璃(双钢化)       | 6+1.14PVB+6       | m <sup>2</sup> | 181       | 205       |      |
| 277         | 060905030105 | 夹层钢化玻璃(双钢化)       | 6+1.52PVB+6       | m <sup>2</sup> | 199       | 225       |      |
| 278         | 060905030305 | 夹层钢化玻璃(双钢化)       | 8+1.14PVB+8       | m <sup>2</sup> | 226       | 255       |      |
| 279         | 060905030307 | 夹层钢化玻璃(双钢化)       | 8+1.52PVB+8       | m <sup>2</sup> | 248       | 280       |      |
| 280         |              | 单银 Low-E 夹层钢化中空玻璃 | 6+1.52PVB+6+12A+6 | m <sup>2</sup> | 314       | 355       |      |
| 281         |              | 双银 Low-E 夹层钢化中空玻璃 | 6+1.52PVB+6+12A+6 | m <sup>2</sup> | 332       | 375       |      |
| <b>原木</b>   |              |                   |                   |                |           |           |      |
| 282         | 050103010011 | 杉原木               | Φ12-14            | m <sup>3</sup> | 1615      | 1760      | L=4m |
| 283         | 050103010015 | 杉原木               | Φ16-18            | m <sup>3</sup> | 1615      | 1760      | L=4m |
| 284         | 050103010019 | 杉原木               | Φ12-14            | m <sup>3</sup> | 1771      | 1930      | L=8m |
| <b>黑色金属</b> |              |                   |                   |                |           |           |      |
| 285         | 010201010001 | 冷拔低碳钢丝            | HPB300综合          | t              | 4040      | 4565      |      |
| 286         | 010105010001 | 热轧光圆钢筋            | HPB300 Φ6(盘条)     | t              | 3783      | 4275      |      |
| 287         | 010105010003 | 热轧光圆钢筋            | HPB300 Φ8(盘条)     | t              | 3748      | 4235      |      |
| 288         | 010105010005 | 热轧光圆钢筋            | HPB300 Φ10(盘条)    | t              | 3748      | 4235      |      |
| 289         | 010105010007 | 热轧光圆钢筋            | HPB300 Φ10        | t              | 3843      | 4343      |      |
| 290         | 010105010009 | 热轧光圆钢筋            | HPB300 Φ12        | t              | 3843      | 4343      |      |
| 291         | 010105010011 | 热轧光圆钢筋            | HPB300 Φ14        | t              | 3799      | 4293      |      |
| 292         | 010105010013 | 热轧光圆钢筋            | HPB300 Φ16        | t              | 3799      | 4293      |      |
| 293         | 010105010015 | 热轧光圆钢筋            | HPB300 Φ18        | t              | 3799      | 4293      |      |
| 294         | 010105010017 | 热轧光圆钢筋            | HPB300 Φ20        | t              | 3799      | 4293      |      |
| 295         | 010105010019 | 热轧光圆钢筋            | HPB300 Φ22        | t              | 3799      | 4293      |      |
| 296         | 010105010021 | 热轧光圆钢筋            | HPB300 Φ25        | t              | 3799      | 4293      |      |
| 297         | 010105010023 | 热轧光圆钢筋            | HPB300 Φ28        | t              | 3799      | 4293      |      |
| 298         | 010105010027 | 热轧光圆钢筋            | HPB300 Φ32        | t              | 3799      | 4293      |      |

价格信息

| 序号  | 代码           | 材料名称   | 型号/规格           | 单位 | 除税<br>信息价 | 含税<br>信息价 | 备注 |
|-----|--------------|--------|-----------------|----|-----------|-----------|----|
| 299 | 010103010001 | 热轧带肋钢筋 | HRB400 Φ6(盘条)   | t  | 3938      | 4450      |    |
| 300 | 010103010003 | 热轧带肋钢筋 | HRB400 Φ8(盘条)   | t  | 3584      | 4050      |    |
| 301 | 010103010005 | 热轧带肋钢筋 | HRB400 Φ10(盘条)  | t  | 3584      | 4050      |    |
| 302 | 010103010007 | 热轧带肋钢筋 | HRB400 Φ12(盘条)  | t  | 3584      | 4050      |    |
| 303 | 010103010039 | 热轧带肋钢筋 | HRB400E Φ6(盘条)  | t  | 3965      | 4480      |    |
| 304 | 010103010041 | 热轧带肋钢筋 | HRB400E Φ8(盘条)  | t  | 3611      | 4080      |    |
| 305 | 010103010043 | 热轧带肋钢筋 | HRB400E Φ10(盘条) | t  | 3611      | 4080      |    |
| 306 | 010103010045 | 热轧带肋钢筋 | HRB400E Φ12(盘条) | t  | 3611      | 4080      |    |
| 307 | 010103010009 | 热轧带肋钢筋 | HRB400 Φ10      | t  | 3566      | 4030      |    |
| 308 | 010103010011 | 热轧带肋钢筋 | HRB400 Φ12      | t  | 3522      | 3980      |    |
| 309 | 010103010013 | 热轧带肋钢筋 | HRB400 Φ14      | t  | 3511      | 3967      |    |
| 310 | 010103010015 | 热轧带肋钢筋 | HRB400 Φ16      | t  | 3438      | 3885      |    |
| 311 | 010103010017 | 热轧带肋钢筋 | HRB400 Φ18      | t  | 3433      | 3879      |    |
| 312 | 010103010019 | 热轧带肋钢筋 | HRB400 Φ20      | t  | 3433      | 3879      |    |
| 313 | 010103010021 | 热轧带肋钢筋 | HRB400 Φ22      | t  | 3431      | 3877      |    |
| 314 | 010103010023 | 热轧带肋钢筋 | HRB400 Φ25      | t  | 3439      | 3886      |    |
| 315 | 010103010025 | 热轧带肋钢筋 | HRB400 Φ28      | t  | 3535      | 3995      |    |
| 316 | 010103010029 | 热轧带肋钢筋 | HRB400 Φ32      | t  | 3535      | 3995      |    |
| 317 | 010103010031 | 热轧带肋钢筋 | HRB400 Φ36      | t  | 3600      | 4068      |    |
| 318 | 010103010033 | 热轧带肋钢筋 | HRB400 Φ40      | t  | 3646      | 4120      |    |
| 319 | 010103010047 | 热轧带肋钢筋 | HRB400E Φ10     | t  | 3593      | 4060      |    |
| 320 | 010103010049 | 热轧带肋钢筋 | HRB400E Φ12     | t  | 3549      | 4010      |    |
| 321 | 010103010051 | 热轧带肋钢筋 | HRB400E Φ14     | t  | 3537      | 3997      |    |
| 322 | 010103010053 | 热轧带肋钢筋 | HRB400E Φ16     | t  | 3465      | 3915      |    |
| 323 | 010103010055 | 热轧带肋钢筋 | HRB400E Φ18     | t  | 3459      | 3909      |    |
| 324 | 010103010057 | 热轧带肋钢筋 | HRB400E Φ20     | t  | 3459      | 3909      |    |
| 325 | 010103010059 | 热轧带肋钢筋 | HRB400E Φ22     | t  | 3458      | 3907      |    |
| 326 | 010103010061 | 热轧带肋钢筋 | HRB400E Φ25     | t  | 3465      | 3916      |    |
| 327 | 010103010063 | 热轧带肋钢筋 | HRB400E Φ28     | t  | 3562      | 4025      |    |
| 328 | 010103010067 | 热轧带肋钢筋 | HRB400E Φ32     | t  | 3562      | 4025      |    |
| 329 | 010103010069 | 热轧带肋钢筋 | HRB400E Φ36     | t  | 3627      | 4098      |    |
| 330 | 010103010071 | 热轧带肋钢筋 | HRB400E Φ40     | t  | 3673      | 4150      |    |
| 331 | 010407010013 | 扁钢     | Q235B 30×3      | t  | 3920      | 4430      |    |
| 332 | 010407010027 | 扁钢     | Q235B 40×4      | t  | 3920      | 4430      |    |
| 333 | 010407010041 | 扁钢     | Q235B 50×5      | t  | 3894      | 4400      |    |
| 334 | 10413010003  | 工字钢    | Q235B 10#       | t  | 3726      | 4210      |    |
| 335 | 10413010005  | 工字钢    | Q235B 12#       | t  | 3726      | 4210      |    |
| 336 | 10413010009  | 工字钢    | Q235B 16#       | t  | 3633      | 4105      |    |
| 337 | 10413010013  | 工字钢    | Q235B 20#       | t  | 3633      | 4105      |    |

| 序号  | 代码           | 材料名称     | 型号/规格               | 单位 | 除税<br>信息价 | 含税<br>信息价 | 备注 |
|-----|--------------|----------|---------------------|----|-----------|-----------|----|
| 338 | 10413010015  | 工字钢      | Q235B 22#           | t  | 3633      | 4105      |    |
| 339 | 10413010019  | 工字钢      | Q235B 28#           | t  | 3653      | 4128      |    |
| 340 | 10413010027  | 工字钢      | Q235B 40#           | t  | 3725      | 4209      |    |
| 341 | 010415010005 | 槽钢       | Q235B 8#            | t  | 3748      | 4235      |    |
| 342 | 010415010007 | 槽钢       | Q235B 10#           | t  | 3748      | 4235      |    |
| 343 | 10415010009  | 槽钢       | Q235B 12#           | t  | 3696      | 4176      |    |
| 344 | 10415010013  | 槽钢       | Q235B 16#           | t  | 3686      | 4165      |    |
| 345 | 10415010017  | 槽钢       | Q235B 20#           | t  | 3681      | 4160      |    |
| 346 | 010415010019 | 槽钢       | Q235B 22#           | t  | 3677      | 4155      |    |
| 347 | 010415010023 | 槽钢       | Q235B 28#           | t  | 3690      | 4170      |    |
| 348 | 10415010031  | 槽钢       | Q235B 40#           | t  | 3717      | 4200      |    |
| 349 | 010417010005 | 角钢       | Q235B 50×50×5       | t  | 3659      | 4135      |    |
| 350 | 010417010013 | 角钢       | Q235B 80×80×8       | t  | 3642      | 4115      |    |
| 351 | 10417010017  | 角钢       | Q235B 100×100×10    | t  | 3102      | 3505      |    |
| 352 | 10417010021  | 角钢       | Q235B 140×140×12    | t  | 3115      | 3520      |    |
| 353 | 10417010023  | 角钢       | Q235B 160×160×14    | t  | 3119      | 3525      |    |
| 354 | 10417010029  | 角钢       | Q235B 200×200×16    | t  | 3677      | 4155      |    |
| 355 | 10419010005  | H型钢      | Q235B 200×200×8×12  | t  | 3522      | 3980      |    |
| 356 | 10419010011  | H型钢      | Q235B 250×250×9×14  | t  | 3575      | 4040      |    |
| 357 | 10419010015  | H型钢      | Q235B 300×300×10×15 | t  | 3566      | 4030      |    |
| 358 |              | H型钢      | Q235B 350×350×12×19 | t  | 3566      | 4030      |    |
| 359 | 10419010019  | H型钢      | Q235B 400×200×8×13  | t  | 3522      | 3980      |    |
| 360 |              | H型钢      | Q235B 400×400×13×21 | t  | 3619      | 4090      |    |
| 361 | 10419010023  | H型钢      | Q235B 500×200×10×16 | t  | 3469      | 3920      |    |
| 362 | 10419010027  | H型钢      | Q235B 600×200×11×17 | t  | 3469      | 3920      |    |
| 363 | 10419010029  | H型钢      | Q235B 700×300×13×24 | t  | 3562      | 4025      |    |
| 364 | 010603030005 | 热轧普碳中厚钢板 | Q235B 8             | t  | 4022      | 4545      |    |
| 365 | 010603030007 | 热轧普碳中厚钢板 | Q235B 10            | t  | 3934      | 4445      |    |
| 366 | 010603030009 | 热轧普碳中厚钢板 | Q235B 12            | t  | 3774      | 4265      |    |
| 367 | 010603030011 | 热轧普碳中厚钢板 | Q235B 14            | t  | 3704      | 4185      |    |
| 368 | 010603030013 | 热轧普碳中厚钢板 | Q235B 16            | t  | 3704      | 4185      |    |
| 369 | 010603030015 | 热轧普碳中厚钢板 | Q235B 18            | t  | 3704      | 4185      |    |
| 370 | 010603030017 | 热轧普碳中厚钢板 | Q235B 20            | t  | 3704      | 4185      |    |
| 371 | 010603030019 | 热轧普碳中厚钢板 | Q235B 25            | t  | 3774      | 4265      |    |
| 372 | 010603030021 | 热轧普碳中厚钢板 | Q235B 30            | t  | 3792      | 4285      |    |
| 373 | 010603050001 | 低合金中厚合金板 | Q355B 8mm           | t  | 4169      | 4711      |    |
| 374 | 010603050003 | 低合金中厚合金板 | Q355B 10mm          | t  | 4098      | 4631      |    |
| 375 | 010603050005 | 低合金中厚合金板 | Q355B 12mm          | t  | 4001      | 4521      |    |
| 376 | 010603050007 | 低合金中厚合金板 | Q355B 14mm          | t  | 3939      | 4451      |    |

## 价格信息

| 序号          | 代码           | 材料名称                | 型号/规格      | 单位 | 除税<br>信息价 | 含税<br>信息价 | 备注 |
|-------------|--------------|---------------------|------------|----|-----------|-----------|----|
| 377         | 010603050009 | 低合金中厚合金板            | Q355B 16mm | t  | 3939      | 4451      |    |
| 378         | 010603050011 | 低合金中厚合金板            | Q355B 18mm | t  | 3939      | 4451      |    |
| 379         | 010603050013 | 低合金中厚合金板            | Q355B 20mm | t  | 3939      | 4451      |    |
| 380         | 010603050015 | 低合金中厚合金板            | Q355B 25mm | t  | 3957      | 4471      |    |
| 381         | 010603050017 | 低合金中厚合金板            | Q355B 30mm | t  | 4001      | 4521      |    |
| 382         | 010603070003 | 镀锌薄钢板               | Q235B 0.5  | t  | 5230      | 5910      |    |
| 383         | 010603070007 | 镀锌薄钢板               | Q235B 0.75 | t  | 5142      | 5810      |    |
| 384         | 010603070009 | 镀锌薄钢板               | Q235B 1.0  | t  | 5097      | 5760      |    |
| 385         | 010603070013 | 镀锌薄钢板               | Q235B 1.5  | t  | 5097      | 5760      |    |
| <b>金属管材</b> |              |                     |            |    |           |           |    |
| 386         | 170101010001 | 低压流体输送用焊接钢管         | DN15×2.8   | t  | 3867      | 4370      |    |
| 387         | 170101010003 | 低压流体输送用焊接钢管         | DN20×2.8   | t  | 3823      | 4320      |    |
| 388         | 170101010005 | 低压流体输送用焊接钢管         | DN25×3.2   | t  | 3779      | 4270      |    |
| 389         | 170101010007 | 低压流体输送用焊接钢管         | DN32×3.5   | t  | 3779      | 4270      |    |
| 390         | 170101010009 | 低压流体输送用焊接钢管         | DN40×3.5   | t  | 3735      | 4220      |    |
| 391         | 170101010011 | 低压流体输送用焊接钢管         | DN50×3.8   | t  | 3735      | 4220      |    |
| 392         | 170101010013 | 低压流体输送用焊接钢管         | DN65×4.0   | t  | 3735      | 4220      |    |
| 393         | 170101010015 | 低压流体输送用焊接钢管         | DN80×4.0   | t  | 3735      | 4220      |    |
| 394         | 170101010017 | 低压流体输送用焊接钢管         | DN100×4.0  | t  | 3735      | 4220      |    |
| 395         | 170101010019 | 低压流体输送用焊接钢管         | DN125×4.0  | t  | 3823      | 4320      |    |
| 396         | 170101010021 | 低压流体输送用焊接钢管         | DN150×4.5  | t  | 3823      | 4320      |    |
| 397         | 170301010001 | 低压流体输送用镀锌焊接钢管(热浸镀锌) | DN15×2.8   | t  | 4885      | 5520      |    |
| 398         | 170301010003 | 低压流体输送用镀锌焊接钢管(热浸镀锌) | DN20×2.8   | t  | 4708      | 5320      |    |
| 399         | 170301010005 | 低压流体输送用镀锌焊接钢管(热浸镀锌) | DN25×3.2   | t  | 4575      | 5170      |    |
| 400         | 170301010006 | 低压流体输送用镀锌焊接钢管(热浸镀锌) | DN32×3.5   | t  | 4487      | 5070      |    |
| 401         | 170301010007 | 低压流体输送用镀锌焊接钢管(热浸镀锌) | DN40×3.5   | t  | 4487      | 5070      |    |
| 402         | 170301010009 | 低压流体输送用镀锌焊接钢管(热浸镀锌) | DN50×3.8   | t  | 4487      | 5070      |    |
| 403         | 170301010011 | 低压流体输送用镀锌焊接钢管(热浸镀锌) | DN65×4.0   | t  | 4442      | 5020      |    |
| 404         | 170301010013 | 低压流体输送用镀锌焊接钢管(热浸镀锌) | DN80×4.0   | t  | 4442      | 5020      |    |
| 405         | 170301010015 | 低压流体输送用镀锌焊接钢管(热浸镀锌) | DN100×4.0  | t  | 4442      | 5020      |    |
| 406         | 170301010017 | 低压流体输送用镀锌焊接钢管(热浸镀锌) | DN125×4.0  | t  | 4664      | 5270      |    |
| 407         | 170301010019 | 低压流体输送用镀锌焊接钢管(热浸镀锌) | DN150×4.5  | t  | 4664      | 5270      |    |
| 408         |              | 离心球墨铸铁污水管           | K9 DN300   | m  | 258       | 291       |    |
| 409         |              | 离心球墨铸铁污水管           | K9 DN400   | m  | 375       | 424       |    |
| 410         |              | 离心球墨铸铁污水管           | K9 DN500   | m  | 515       | 582       |    |
| 411         |              | 离心球墨铸铁污水管           | K9 DN600   | m  | 687       | 776       |    |
| 412         |              | 离心球墨铸铁污水管           | K9 DN800   | m  | 1053      | 1190      |    |
| 413         |              | 离心球墨铸铁污水管           | K9 DN1000  | m  | 1680      | 1898      |    |
| 414         |              | 离心球墨铸铁污水管           | K9 DN1200  | m  | 2209      | 2497      |    |

| 序号         | 代码           | 材料名称          | 型号/规格            | 单位 | 除税<br>信息价 | 含税<br>信息价 | 备注 |
|------------|--------------|---------------|------------------|----|-----------|-----------|----|
| 415        |              | 离心球墨铸铁污水管     | K9 DN1400        | m  | 3095      | 3497      |    |
| 416        | 171103030003 | 离心球墨铸铁上水管     | K9 DN100         | t  | 6139      | 6937      |    |
| 417        | 171103030005 | 离心球墨铸铁上水管     | K9 DN150         | t  | 5477      | 6189      |    |
| 418        | 171103030007 | 离心球墨铸铁上水管     | K9 DN200         | t  | 5477      | 6189      |    |
| 419        | 171103030009 | 离心球墨铸铁上水管     | K9 DN300         | t  | 5124      | 5790      |    |
| 420        | 171103030011 | 离心球墨铸铁上水管     | K9 DN400         | t  | 5124      | 5790      |    |
| 421        | 171103030013 | 离心球墨铸铁上水管     | K9 DN500         | t  | 5124      | 5790      |    |
| 422        | 171103030015 | 离心球墨铸铁上水管     | K9 DN600         | t  | 5124      | 5790      |    |
| 423        | 171103030019 | 离心球墨铸铁上水管     | K9 DN800         | t  | 5124      | 5790      |    |
| 424        | 171103030023 | 离心球墨铸铁上水管     | K9 DN1000        | t  | 5212      | 5890      |    |
| 425        | 171103030025 | 离心球墨铸铁上水管     | K9 DN1200        | t  | 5212      | 5890      |    |
| 426        | 171103030027 | 离心球墨铸铁上水管     | K9 DN1400        | t  | 5212      | 5890      |    |
| <b>塑料管</b> |              |               |                  |    |           |           |    |
| 427        | 172503010023 | 聚丙烯(PP-R)冷水管  | S4 dn20×2.3      | m  | 3.44      | 3.88      |    |
| 428        | 172503010025 | 聚丙烯(PP-R)冷水管  | S4 dn25×2.8      | m  | 5.85      | 6.61      |    |
| 429        | 172503010027 | 聚丙烯(PP-R)冷水管  | S4 dn32×3.6      | m  | 7.66      | 8.66      |    |
| 430        | 172503010029 | 聚丙烯(PP-R)冷水管  | S4 dn40×4.5      | m  | 12.19     | 13.77     |    |
| 431        | 172503010031 | 聚丙烯(PP-R)冷水管  | S4 dn50×5.6      | m  | 22.83     | 25.80     |    |
| 432        | 172503010033 | 聚丙烯(PP-R)冷水管  | S4 dn63×7.1      | m  | 42.19     | 47.67     |    |
| 433        | 172503010035 | 聚丙烯(PP-R)冷水管  | S4 dn75×8.4      | m  | 54.94     | 62.08     |    |
| 434        | 172503010037 | 聚丙烯(PP-R)冷水管  | S4 dn90×10.1     | m  | 72.57     | 82.01     |    |
| 435        | 172503010039 | 聚丙烯(PP-R)冷水管  | S4 dn110×12.3    | m  | 105       | 118       |    |
| 436        | 172503010041 | 聚丙烯(PP-R)冷水管  | S4 dn160×17.9    | m  | 224       | 253       |    |
| 437        | 172505010093 | 聚乙烯(PE100)给水管 | SDR17 dn75×4.5   | m  | 16.02     | 18.10     |    |
| 438        | 172505010095 | 聚乙烯(PE100)给水管 | SDR17 dn90×5.4   | m  | 22.12     | 25.00     |    |
| 439        | 172505010097 | 聚乙烯(PE100)给水管 | SDR17 dn110×6.6  | m  | 32.85     | 37.12     |    |
| 440        | 172505010099 | 聚乙烯(PE100)给水管 | SDR17 dn125×7.4  | m  | 41.63     | 47.04     |    |
| 441        | 172505010101 | 聚乙烯(PE100)给水管 | SDR17 dn140×8.3  | m  | 55.01     | 62.16     |    |
| 442        | 172505010103 | 聚乙烯(PE100)给水管 | SDR17 dn160×9.5  | m  | 69.13     | 78.12     |    |
| 443        | 172505010105 | 聚乙烯(PE100)给水管 | SDR17 dn180×10.7 | m  | 84.89     | 95.93     |    |
| 444        | 172505010107 | 聚乙烯(PE100)给水管 | SDR17 dn200×11.9 | m  | 108       | 122       |    |
| 445        | 172505010111 | 聚乙烯(PE100)给水管 | SDR17 dn250×14.8 | m  | 168       | 190       |    |
| 446        | 172505010113 | 聚乙烯(PE100)给水管 | SDR17 dn280×16.6 | m  | 220       | 249       |    |
| 447        | 172505010115 | 聚乙烯(PE100)给水管 | SDR17 dn315×18.7 | m  | 270       | 305       |    |
| 448        | 172505010117 | 聚乙烯(PE100)给水管 | SDR17 dn355×21.1 | m  | 341       | 385       |    |
| 449        | 172505010119 | 聚乙烯(PE100)给水管 | SDR17 dn400×23.7 | m  | 439       | 496       |    |
| 450        | 172505010121 | 聚乙烯(PE100)给水管 | SDR17 dn450×26.7 | m  | 557       | 629       |    |
| 451        | 172505010123 | 聚乙烯(PE100)给水管 | SDR17 dn500×29.7 | m  | 688       | 777       |    |
| 452        | 172505010125 | 聚乙烯(PE100)给水管 | SDR17 dn560×33.2 | m  | 861       | 973       |    |

## 价格信息

| 序号  | 代码           | 材料名称            | 型号/规格             | 单位 | 除税<br>信息价 | 含税<br>信息价 | 备注 |
|-----|--------------|-----------------|-------------------|----|-----------|-----------|----|
| 453 | 172505010127 | 聚乙烯(PE100)给水管   | SDR17 dn630×37.4  | m  | 1090      | 1232      |    |
| 454 |              | 聚乙烯(PE100)给水管   | SDR17 dn710×42.1  | m  | 1417      | 1601      |    |
| 455 |              | 聚乙烯(PE100)给水管   | SDR17 dn800×47.4  | m  | 1796      | 2030      |    |
| 456 |              | 聚乙烯(PE100)给水管   | SDR17 dn1000×59.3 | m  | 2808      | 3173      |    |
| 457 |              | 聚乙烯(PE100)给水管   | SDR17 dn1200×67.9 | m  | 3805      | 4300      |    |
| 458 | 172801030001 | 给水衬塑复合钢管(冷水用)   | SP-C-(PE)-DN15    | m  | 6.65      | 7.52      |    |
| 459 | 172801030003 | 给水衬塑复合钢管(冷水用)   | SP-C-(PE)-DN20    | m  | 10.19     | 11.51     |    |
| 460 | 172801030005 | 给水衬塑复合钢管(冷水用)   | SP-C-(PE)-DN25    | m  | 15.33     | 17.32     |    |
| 461 | 172801030007 | 给水衬塑复合钢管(冷水用)   | SP-C-(PE)-DN32    | m  | 17.83     | 20.15     |    |
| 462 | 172801030009 | 给水衬塑复合钢管(冷水用)   | SP-C-(PE)-DN40    | m  | 23.11     | 26.11     |    |
| 463 | 172801030011 | 给水衬塑复合钢管(冷水用)   | SP-C-(PE)-DN50    | m  | 28.19     | 31.85     |    |
| 464 | 172801030013 | 给水衬塑复合钢管(冷水用)   | SP-C-(PE)-DN65    | m  | 37.73     | 42.64     |    |
| 465 | 172801030015 | 给水衬塑复合钢管(冷水用)   | SP-C-(PE)-DN80    | m  | 48.56     | 54.87     |    |
| 466 | 172801030017 | 给水衬塑复合钢管(冷水用)   | SP-C-(PE)-DN100   | m  | 64.29     | 72.65     |    |
| 467 | 172801030019 | 给水衬塑复合钢管(冷水用)   | SP-C-(PE)-DN125   | m  | 85.14     | 96.21     |    |
| 468 | 172801030021 | 给水衬塑复合钢管(冷水用)   | SP-C-(PE)-DN150   | m  | 110       | 124       |    |
| 469 | 172801030023 | 给水衬塑复合钢管(冷水用)   | SP-C-(PE)-DN200   | m  | 222       | 250       |    |
| 470 | 172501050003 | 硬聚氯乙烯(PVC-U)排水管 | dn40×2.0          | m  | 5.97      | 6.75      |    |
| 471 | 172501050005 | 硬聚氯乙烯(PVC-U)排水管 | dn50×2.0          | m  | 6.26      | 7.07      |    |
| 472 | 172501050007 | 硬聚氯乙烯(PVC-U)排水管 | dn75×2.3          | m  | 10.84     | 12.25     |    |
| 473 | 172501050009 | 硬聚氯乙烯(PVC-U)排水管 | dn90×3.0          | m  | 14.23     | 16.08     |    |
| 474 | 172501050011 | 硬聚氯乙烯(PVC-U)排水管 | dn110×3.2         | m  | 18.73     | 21.16     |    |
| 475 | 172501050015 | 硬聚氯乙烯(PVC-U)排水管 | dn160×4.0         | m  | 39.99     | 45.19     |    |
| 476 | 172501050017 | 硬聚氯乙烯(PVC-U)排水管 | dn200×4.9         | m  | 60.64     | 68.52     |    |
| 477 |              | HDPE 双壁波纹管      | DN/ID200 SN8      | m  | 31.58     | 35.69     |    |
| 478 |              | HDPE 双壁波纹管      | DN/ID225 SN8      | m  | 35.34     | 39.93     |    |
| 479 |              | HDPE 双壁波纹管      | DN/ID300 SN8      | m  | 59.04     | 66.72     |    |
| 480 |              | HDPE 双壁波纹管      | DN/ID400 SN8      | m  | 98.12     | 111       |    |
| 481 |              | HDPE 双壁波纹管      | DN/ID500 SN8      | m  | 169       | 191       |    |
| 482 |              | HDPE 双壁波纹管      | DN/ID600 SN8      | m  | 212       | 239       |    |
| 483 |              | HDPE 双壁波纹管      | DN/ID800 SN8      | m  | 419       | 473       |    |
| 484 |              | HDPE 双壁波纹管      | DN/ID1000 SN8     | m  | 709       | 801       |    |
| 485 |              | HDPE 缠绕结构壁管(A型) | DN/ID200 SN8      | m  | 49.91     | 56.40     |    |
| 486 |              | HDPE 缠绕结构壁管(A型) | DN/ID300 SN8      | m  | 82.83     | 93.60     |    |
| 487 |              | HDPE 缠绕结构壁管(A型) | DN/ID400 SN8      | m  | 158       | 179       |    |
| 488 |              | HDPE 缠绕结构壁管(A型) | DN/ID500 SN8      | m  | 232       | 262       |    |
| 489 |              | HDPE 缠绕结构壁管(A型) | DN/ID600 SN8      | m  | 316       | 358       |    |
| 490 |              | HDPE 缠绕结构壁管(A型) | DN/ID700 SN8      | m  | 509       | 575       |    |
| 491 |              | HDPE 缠绕结构壁管(A型) | DN/ID800 SN8      | m  | 576       | 651       |    |

| 序号             | 代码           | 材料名称            | 型号/规格                   | 单位 | 除税<br>信息价 | 含税<br>信息价 | 备注 |
|----------------|--------------|-----------------|-------------------------|----|-----------|-----------|----|
| 492            |              | HDPE缠绕结构壁管(A型)  | DN/ID900 SN8            | m  | 794       | 897       |    |
| 493            |              | HDPE缠绕结构壁管(A型)  | DN/ID1000 SN8           | m  | 885       | 1000      |    |
| 494            |              | HDPE实壁排污管       | SDR21 dn160×7.7 SN8     | m  | 45.64     | 51.57     |    |
| 495            |              | HDPE实壁排污管       | SDR21 dn200×9.6 SN8     | m  | 70.73     | 79.92     |    |
| 496            |              | HDPE实壁排污管       | SDR21 dn225×10.8 SN8    | m  | 86.62     | 97.88     |    |
| 497            |              | HDPE实壁排污管       | SDR21 dn250×11.9 SN8    | m  | 110       | 124       |    |
| 498            |              | HDPE实壁排污管       | SDR21 dn315×15.0 SN8    | m  | 175       | 198       |    |
| 499            |              | HDPE实壁排污管       | SDR21 dn400×19.1 SN8    | m  | 288       | 326       |    |
| 500            |              | HDPE实壁排污管       | SDR21 dn500×23.9 SN8    | m  | 450       | 509       |    |
| 501            |              | HDPE实壁排污管       | SDR21 dn560×26.7 SN8    | m  | 564       | 637       |    |
| 502            |              | HDPE实壁排污管       | SDR21 dn630×30.0 SN8    | m  | 712       | 804       |    |
| 503            |              | HDPE实壁排污管       | SDR21 dn800×38.1 SN8    | m  | 1161      | 1312      |    |
| 504            |              | PVC-U无压埋地排污管    | SDR34 dn160×4.7 SN8     | m  | 38.97     | 44.03     |    |
| 505            |              | PVC-U无压埋地排污管    | SDR34 dn200×5.9 SN8     | m  | 60.59     | 68.46     |    |
| 506            |              | PVC-U无压埋地排污管    | SDR34 dn250×7.3 SN8     | m  | 94.83     | 107       |    |
| 507            |              | PVC-U无压埋地排污管    | SDR34 dn315×9.2 SN8     | m  | 154       | 174       |    |
| 508            |              | PVC-U无压埋地排污管    | SDR34 dn400×11.7 SN8    | m  | 241       | 273       |    |
| 509            |              | PVC-U无压埋地排污管    | SDR34 dn500×14.6 SN8    | m  | 364       | 412       |    |
| 510            |              | PVC-U无压埋地排污管    | SDR34 dn630×18.4 SN8    | m  | 628       | 709       |    |
| 511            |              | PVC-U无压埋地排污管    | SDR34 dn800×23.6 SN8    | m  | 1159      | 1310      |    |
| 512            | 172501070001 | 硬聚氯乙烯(PVC-U)雨水管 | dn50×1.8                | m  | 5.47      | 6.18      |    |
| 513            | 172501070003 | 硬聚氯乙烯(PVC-U)雨水管 | dn75×1.9                | m  | 9.31      | 10.52     |    |
| 514            | 172501070005 | 硬聚氯乙烯(PVC-U)雨水管 | dn110×2.1               | m  | 14.83     | 16.76     |    |
| 515            | 172501070009 | 硬聚氯乙烯(PVC-U)雨水管 | dn160×2.8               | m  | 30.18     | 34.10     |    |
| 516            |              | PVC电线管          | DN16                    | m  | 0.94      | 1.06      |    |
| 517            | 290607070003 | PVC电线管          | DN20                    | m  | 1.27      | 1.44      |    |
| 518            | 290607070005 | PVC电线管          | DN25                    | m  | 1.84      | 2.08      |    |
| 519            | 290607070007 | PVC电线管          | DN32                    | m  | 2.85      | 3.23      |    |
| 520            | 290607070009 | PVC电线管          | DN40                    | m  | 3.66      | 4.13      |    |
| 521            | 290607070011 | PVC电线管          | DN50                    | m  | 4.67      | 5.28      |    |
| <b>其它非金属管材</b> |              |                 |                         |    |           |           |    |
| 522            | 172901010001 | 承插式钢筋混凝土管       | C35 II级 dn600×2380×75   | 根  | 483       | 545       |    |
| 523            | 172901010003 | 承插式钢筋混凝土管       | C35 II级 dn800×2380×92   | 根  | 744       | 841       |    |
| 524            | 172901010005 | 承插式钢筋混凝土管       | C35 II级 dn1000×2380×110 | 根  | 1154      | 1304      |    |
| 525            | 172901010007 | 承插式钢筋混凝土管       | C35 II级 dn1200×2380×125 | 根  | 1637      | 1850      |    |
| 526            |              | 企口式钢筋混凝土管       | C40 II级 Φ1350×2500×165  | m  | 1016      | 1148      |    |
| 527            |              | 企口式钢筋混凝土管       | C40 II级 Φ1500×2500×175  | m  | 1176      | 1329      |    |
| 528            |              | 企口式钢筋混凝土管       | C40 II级 Φ1650×2500×190  | m  | 1359      | 1535      |    |
| 529            |              | 企口式钢筋混凝土管       | C40 II级 Φ1800×2500×200  | m  | 1586      | 1793      |    |

| 序号  | 代码           | 材料名称              | 型号/规格                  | 单位 | 除税<br>信息价 | 含税<br>信息价 | 备注 |
|-----|--------------|-------------------|------------------------|----|-----------|-----------|----|
| 530 |              | 企口式钢筋混凝土管         | C40 II级 Φ2000×2500×210 | m  | 1761      | 1990      |    |
| 531 |              | 企口式钢筋混凝土管         | C40 II级 Φ2200×2500×220 | m  | 2148      | 2427      |    |
| 532 |              | 企口式钢筋混凝土管         | C40 II级 Φ2400×2500×230 | m  | 2432      | 2748      |    |
| 533 |              | 钢筋砼顶管(F管)         | C50 II级 Φ600×2500×80   | m  | 365       | 412       |    |
| 534 |              | 钢筋砼顶管(F管)         | C50 II级 Φ800×2500×82.5 | m  | 486       | 549       |    |
| 535 |              | 钢筋砼顶管(F管)         | C50 II级 Φ1000×2500×100 | m  | 714       | 806       |    |
| 536 |              | 钢筋砼顶管(F管)         | C50 II级 Φ1200×2500×120 | m  | 1014      | 1145      |    |
| 537 |              | 钢筋砼顶管(F管)         | C50 II级 Φ1350×2500×165 | m  | 1454      | 1643      |    |
| 538 |              | 钢筋砼顶管(F管)         | C50 II级 Φ1500×2500×175 | m  | 1757      | 1985      |    |
| 539 |              | 钢筋砼顶管(F管)         | C50 II级 Φ1650×2500×190 | m  | 2026      | 2290      |    |
| 540 |              | 钢筋砼顶管(F管)         | C50 II级 Φ1800×2500×200 | m  | 2408      | 2721      |    |
| 541 |              | 钢筋砼顶管(F管)         | C50 II级 Φ2000×2500×210 | m  | 2726      | 3080      |    |
| 542 |              | 钢筋砼顶管(F管)         | C50 II级 Φ2700×2500×250 | m  | 4332      | 4895      |    |
| 543 |              | 钢筋砼顶管(F管)         | C50 II级 Φ3000×2500×270 | m  | 5437      | 6144      |    |
| 544 |              | 钢筋砼顶管(F管)         | C50 II级 Φ3500×2500×320 | m  | 8142      | 9201      |    |
| 545 | 380103070003 | 预制箱涵              | C40 1000×1000×2000×180 | m  | 3512      | 3969      |    |
| 546 | 380103070005 | 预制箱涵              | C40 1500×1500×2000×200 | m  | 5232      | 5912      |    |
| 547 | 380103070007 | 预制箱涵              | C40 2500×2000×2500×220 | m  | 7622      | 8613      |    |
| 548 | 380103070009 | 预制箱涵              | C40 3500×2000×1500×300 | m  | 13090     | 14791     |    |
| 549 |              | 定长缠绕玻璃纤维增强塑料夹砂管   | DN500 SN10000 PN0.25   | m  | 364       | 411       |    |
| 550 |              | 定长缠绕玻璃纤维增强塑料夹砂管   | DN800 SN10000 PN0.25   | m  | 717       | 810       |    |
| 551 |              | 定长缠绕玻璃纤维增强塑料夹砂管   | DN1200 SN10000 PN0.25  | m  | 1365      | 1542      |    |
| 552 |              | 定长缠绕玻璃纤维增强塑料夹砂管   | DN1600 SN10000 PN0.25  | m  | 2355      | 2661      |    |
| 553 |              | 连续缠绕玻璃纤维增强塑料夹砂管   | DN400 SN10000 PN0.25   | m  | 389       | 440       |    |
| 554 |              | 连续缠绕玻璃纤维增强塑料夹砂管   | DN500 SN10000 PN0.25   | m  | 511       | 577       |    |
| 555 |              | 连续缠绕玻璃纤维增强塑料夹砂管   | DN600 SN10000 PN0.25   | m  | 640       | 724       |    |
| 556 |              | 连续缠绕玻璃纤维增强塑料夹砂管   | DN800 SN10000 PN0.25   | m  | 1105      | 1248      |    |
| 557 |              | 连续缠绕玻璃纤维增强塑料夹砂管   | DN1000 SN10000 PN0.25  | m  | 1649      | 1863      |    |
| 558 |              | 连续缠绕玻璃纤维增强塑料夹砂管   | DN1200 SN10000 PN0.25  | m  | 2219      | 2508      |    |
| 559 |              | 连续缠绕玻璃纤维增强塑料夹砂管接口 | DN400                  | 个  | 435       | 491       |    |
| 560 |              | 连续缠绕玻璃纤维增强塑料夹砂管接口 | DN500                  | 个  | 496       | 560       |    |
| 561 |              | 连续缠绕玻璃纤维增强塑料夹砂管接口 | DN600                  | 个  | 551       | 623       |    |
| 562 |              | 连续缠绕玻璃纤维增强塑料夹砂管接口 | DN800                  | 个  | 887       | 1003      |    |
| 563 |              | 连续缠绕玻璃纤维增强塑料夹砂管接口 | DN1000                 | 个  | 1390      | 1570      |    |
| 564 |              | 连续缠绕玻璃纤维增强塑料夹砂管接口 | DN1200                 | 个  | 1707      | 1929      |    |
| 565 |              | 钢筋混凝土玻璃钢复合管(承插)   | C30 II级 600×2380       | m  | 406       | 459       |    |
| 566 |              | 钢筋混凝土玻璃钢复合管(承插)   | C30 II级 1000×2380      | m  | 870       | 983       |    |
| 567 |              | 钢筋混凝土玻璃钢复合管(企口)   | C40 II级 1500×2500      | m  | 1775      | 2006      |    |
| 568 |              | 钢筋混凝土玻璃钢复合管(企口)   | C40 II级 1800×2500      | m  | 2306      | 2606      |    |

| 序号           | 代码           | 材料名称            | 型号/规格                  | 单位             | 除税<br>信息价 | 含税<br>信息价 | 备注    |
|--------------|--------------|-----------------|------------------------|----------------|-----------|-----------|-------|
| 569          |              | 钢筋混凝土玻璃钢复合管(企口) | C40 II级 2400×2500      | m              | 4050      | 4577      |       |
| 570          |              | 钢筋混凝土玻璃钢复合管(顶管) | C50 II级 1000×2500      | m              | 1281      | 1448      |       |
| 571          |              | 钢筋混凝土玻璃钢复合管(顶管) | C50 II级 1200×2500      | m              | 1611      | 1820      |       |
| 572          |              | 钢筋混凝土玻璃钢复合管(顶管) | C50 II级 2400×2500      | m              | 5636      | 6368      |       |
| 573          |              | 钢筋混凝土玻璃钢复合管(顶管) | C50 II级 4000×2500      | m              | 17253     | 19496     |       |
| <b>铸铁盖板</b>  |              |                 |                        |                |           |           |       |
| 574          | 360103090019 | 球墨铸铁检查井盖(防沉降)   | D400-Φ700              | 套              | 838       | 947       | 110kg |
| 575          | 360103070019 | 球墨铸铁检查井盖        | D400-Φ700              | 套              | 667       | 754       | 90kg  |
| 576          |              | 球墨铸铁井盖          | 500×500 C250           | 套              | 252       | 285       |       |
| 577          |              | 树脂复合井盖          | Φ700 重型                | 套              | 274       | 310       |       |
| 578          |              | 树脂复合井盖          | Φ700 普通型               | 套              | 230       | 260       |       |
| 579          |              | 树脂复合井盖          | Φ600 重型                | 套              | 248       | 280       |       |
| 580          |              | 树脂复合井盖          | Φ600 普通型               | 套              | 192       | 217       |       |
| 581          |              | 树脂复合井盖          | Φ600 轻型                | 套              | 181       | 205       |       |
| 582          |              | 钢纤维井盖           | Φ700 D400              | 套              | 273       | 308       |       |
| 583          |              | 钢纤维井盖           | 600×600 C250           | 套              | 212       | 240       |       |
| 584          |              | 钢纤维井盖           | 500×500 C250           | 套              | 170       | 193       |       |
| 585          |              | 球墨铸铁水算          | 750×450 C250           | 套              | 384       | 434       |       |
| 586          |              | 球墨铸铁水算          | 680×380 C250           | 套              | 301       | 340       |       |
| 587          |              | 树脂复合水算          | 750×450 重型             | 套              | 221       | 250       |       |
| 588          |              | 树脂复合水算          | 380×680 重型             | 套              | 177       | 200       |       |
| 589          |              | 钢纤维水算           | 750×450 I级             | 套              | 219       | 248       |       |
| <b>塑料管配件</b> |              |                 |                        |                |           |           |       |
| 590          | 180911010001 | upvc 排水管箍       | Φ40                    | 只              | 0.90      | 1.01      |       |
| 591          | 180911010003 | upvc 排水管箍       | Φ50                    | 只              | 1.32      | 1.49      |       |
| 592          | 180911010005 | upvc 排水管箍       | Φ75                    | 只              | 1.76      | 1.98      |       |
| 593          | 180911010007 | upvc 排水管箍       | Φ110                   | 只              | 2.90      | 3.27      |       |
| 594          | 180911010009 | upvc 排水管箍       | Φ160                   | 只              | 4.21      | 4.76      |       |
| 595          |              | upvc 排水地漏       | 防臭 Φ50                 | 只              | 5.24      | 5.93      |       |
| 596          | 183001090001 | upvc 排水地漏       | 防臭 Φ75                 | 只              | 9.87      | 11.16     |       |
| 597          | 183001070001 | upvc 雨水斗        | 方型 Φ75                 | 只              | 10.57     | 11.94     |       |
| 598          | 183001070003 | upvc 雨水斗        | 方型 Φ110                | 只              | 15.39     | 17.39     |       |
| <b>防水材料</b>  |              |                 |                        |                |           |           |       |
| 599          |              | 预铺防水卷材          | P类 1.2mm               | m <sup>2</sup> | 23.89     | 27.00     |       |
| 600          |              | 预铺防水卷材          | PY类 4.0mm              | m <sup>2</sup> | 27.43     | 31.00     |       |
| 601          |              | 湿铺防水卷材          | H类 单面S 1.5mm           | m <sup>2</sup> | 19.47     | 22.00     |       |
| 602          |              | 湿铺防水卷材          | PY类 单面S 4.0mm          | m <sup>2</sup> | 24.78     | 28.00     |       |
| 603          |              | 弹性体改性沥青防水卷材     | SBS I型 PY类 PE PE 3.0mm | m <sup>2</sup> | 23.01     | 26.00     |       |
| 604          |              | 弹性体改性沥青防水卷材     | SBS I型 PY类 PE PE 4.0mm | m <sup>2</sup> | 24.78     | 28.00     |       |

## 价格信息

| 序号           | 代码           | 材料名称          | 型号/规格                      | 单位             | 除税<br>信息价 | 含税<br>信息价 | 备注 |
|--------------|--------------|---------------|----------------------------|----------------|-----------|-----------|----|
| 605          |              | 塑性体改性沥青防水卷材   | APP I型 PY类 PE PE 3.0mm     | m <sup>2</sup> | 22.12     | 25.00     |    |
| 606          |              | 塑性体改性沥青防水卷材   | APP I型 PY类 PE PE 4.0mm     | m <sup>2</sup> | 23.89     | 27.00     |    |
| 607          |              | 种植屋面用耐根穿刺防水卷材 | SBS II型 PY类 PE PE 4.0mm    | m <sup>2</sup> | 35.40     | 40.00     |    |
| 608          |              | 三元乙丙橡胶自粘防水卷材  | ZJL1 EPDM 20.0m×1.0m×1.5mm | m <sup>2</sup> | 26.55     | 30.00     |    |
| 609          |              | 聚氯乙烯(PVC)防水卷材 | PVC 非外露 H 1.5mm            | m <sup>2</sup> | 21.24     | 24.00     |    |
| 610          |              | 聚氯乙烯(PVC)防水卷材 | PVC 外露 P 1.5mm             | m <sup>2</sup> | 34.51     | 39.00     |    |
| 611          |              | 聚乙烯丙纶复合防水卷材   | FS2 PE 100.0m×1.0m×1.2mm   | m <sup>2</sup> | 15.04     | 17.00     |    |
| 612          |              | 聚合物水泥防水涂料     | JS I型                      | kg             | 8.85      | 10.00     |    |
| 613          |              | 聚合物水泥防水涂料     | JS II型                     | kg             | 7.08      | 8.00      |    |
| 614          |              | 聚氨酯防水涂料       | PU 单组分 S I型 N B            | kg             | 11.50     | 13.00     |    |
| 615          |              | 聚氨酯防水涂料       | PU 多组分 M I型 N B            | kg             | 12.39     | 14.00     |    |
| 616          |              | 水泥基渗透结晶型防水涂料  | CCWC C                     | kg             | 7.08      | 8.00      |    |
| 617          |              | 非固化橡胶沥青防水涂料   |                            | kg             | 8.85      | 10.00     |    |
| <b>石油类</b>   |              |               |                            |                |           |           |    |
| 618          |              | 沥青            | 70#                        | t              | 4115      | 4650      |    |
| 619          | 140301050003 | 柴油            | 0#                         | kg             | 7.38      | 8.34      |    |
| 620          | 140301010003 | 汽油            | 92#                        | kg             | 8.81      | 9.95      |    |
| 621          | 140301010005 | 汽油            | 95#                        | kg             | 9.32      | 10.53     |    |
| <b>商品混凝土</b> |              |               |                            |                |           |           |    |
| 622          | 041901010003 | 泵送商品混凝土       | C15                        | m <sup>3</sup> | 396       | 408       |    |
| 623          | 041901010007 | 泵送商品混凝土       | C20(细石)                    | m <sup>3</sup> | 419       | 432       |    |
| 624          | 041901010005 | 泵送商品混凝土       | C20                        | m <sup>3</sup> | 407       | 420       |    |
| 625          | 041901010011 | 泵送商品混凝土       | C25(细石)                    | m <sup>3</sup> | 438       | 451       |    |
| 626          | 041901010009 | 泵送商品混凝土       | C25                        | m <sup>3</sup> | 424       | 437       |    |
| 627          | 041901010015 | 泵送商品混凝土       | C30(细石)                    | m <sup>3</sup> | 459       | 472       |    |
| 628          | 041901010013 | 泵送商品混凝土       | C30                        | m <sup>3</sup> | 444       | 457       |    |
| 629          | 041901010017 | 泵送商品混凝土       | C35                        | m <sup>3</sup> | 463       | 477       |    |
| 630          | 041901010019 | 泵送商品混凝土       | C40                        | m <sup>3</sup> | 489       | 504       |    |
| 631          | 041901010021 | 泵送商品混凝土       | C45                        | m <sup>3</sup> | 512       | 527       |    |
| 632          | 041901010023 | 泵送商品混凝土       | C50                        | m <sup>3</sup> | 539       | 555       |    |
| 633          | 041901010025 | 泵送商品混凝土       | C55                        | m <sup>3</sup> | 566       | 583       |    |
| 634          | 041901010027 | 泵送商品混凝土       | C60                        | m <sup>3</sup> | 612       | 631       |    |
| 635          | 041905010003 | 泵送防水商品混凝土     | C25/P6                     | m <sup>3</sup> | 431       | 444       |    |
| 636          | 041905010007 | 泵送防水商品混凝土     | C25/P8                     | m <sup>3</sup> | 438       | 451       |    |
| 637          |              | 泵送防水商品混凝土     | C30/P6                     | m <sup>3</sup> | 449       | 462       |    |
| 638          | 041905010009 | 泵送防水商品混凝土     | C30/P8                     | m <sup>3</sup> | 454       | 468       |    |
| 639          |              | 泵送防水商品混凝土     | C35/P6                     | m <sup>3</sup> | 472       | 486       |    |
| 640          | 041905010011 | 泵送防水商品混凝土     | C35/P8                     | m <sup>3</sup> | 478       | 492       |    |
| 641          |              | 泵送防水商品混凝土     | C40/P6                     | m <sup>3</sup> | 501       | 516       |    |

| 序号  | 代码           | 材料名称       | 型号/规格   | 单位             | 除税<br>信息价 | 含税<br>信息价 | 备注 |
|-----|--------------|------------|---------|----------------|-----------|-----------|----|
| 642 | 041905010013 | 泵送防水商品混凝土  | C40/P8  | m <sup>3</sup> | 507       | 522       |    |
| 643 |              | 泵送防水商品混凝土  | C45/P6  | m <sup>3</sup> | 518       | 534       |    |
| 644 | 041905010015 | 泵送防水商品混凝土  | C45/P8  | m <sup>3</sup> | 524       | 539       |    |
| 645 |              | 泵送防水商品混凝土  | C50/P6  | m <sup>3</sup> | 544       | 560       |    |
| 646 | 041905010017 | 泵送防水商品混凝土  | C50/P8  | m <sup>3</sup> | 548       | 565       |    |
| 647 | 041913010001 | 泵送水下商品混凝土  | C20     | m <sup>3</sup> | 437       | 450       |    |
| 648 | 041913010003 | 泵送水下商品混凝土  | C25     | m <sup>3</sup> | 456       | 470       |    |
| 649 | 041913010005 | 泵送水下商品混凝土  | C30     | m <sup>3</sup> | 472       | 486       |    |
| 650 | 041913010007 | 泵送水下商品混凝土  | C35     | m <sup>3</sup> | 500       | 515       |    |
| 651 | 041913010009 | 泵送水下商品混凝土  | C40     | m <sup>3</sup> | 519       | 535       |    |
| 652 | 041913010011 | 泵送水下商品混凝土  | C45     | m <sup>3</sup> | 547       | 564       |    |
| 653 | 041903010005 | 非泵送商品混凝土   | C15(细石) | m <sup>3</sup> | 395       | 406       |    |
| 654 | 041903010003 | 非泵送商品混凝土   | C15     | m <sup>3</sup> | 381       | 392       |    |
| 655 | 041903010009 | 非泵送商品混凝土   | C20(细石) | m <sup>3</sup> | 411       | 423       |    |
| 656 | 041903010007 | 非泵送商品混凝土   | C20     | m <sup>3</sup> | 396       | 408       |    |
| 657 | 041903010013 | 非泵送商品混凝土   | C25(细石) | m <sup>3</sup> | 422       | 435       |    |
| 658 | 041903010011 | 非泵送商品混凝土   | C25     | m <sup>3</sup> | 407       | 420       |    |
| 659 | 041903010017 | 非泵送商品混凝土   | C30(细石) | m <sup>3</sup> | 439       | 453       |    |
| 660 | 041903010015 | 非泵送商品混凝土   | C30     | m <sup>3</sup> | 424       | 437       |    |
| 661 | 041903010019 | 非泵送商品混凝土   | C35     | m <sup>3</sup> | 450       | 463       |    |
| 662 | 041903010021 | 非泵送商品混凝土   | C40     | m <sup>3</sup> | 472       | 487       |    |
| 663 | 041903010023 | 非泵送商品混凝土   | C45     | m <sup>3</sup> | 501       | 516       |    |
| 664 | 041903010025 | 非泵送商品混凝土   | C50     | m <sup>3</sup> | 526       | 542       |    |
| 665 | 041903010027 | 非泵送商品混凝土   | C55     | m <sup>3</sup> | 547       | 563       |    |
| 666 | 041903010029 | 非泵送商品混凝土   | C60     | m <sup>3</sup> | 599       | 617       |    |
| 667 |              | 非泵送防水商品混凝土 | C25/P6  | m <sup>3</sup> | 415       | 427       |    |
| 668 | 041907010005 | 非泵送防水商品混凝土 | C25/P8  | m <sup>3</sup> | 419       | 432       |    |
| 669 |              | 非泵送防水商品混凝土 | C30/P6  | m <sup>3</sup> | 437       | 450       |    |
| 670 | 041907010007 | 非泵送防水商品混凝土 | C30/P8  | m <sup>3</sup> | 442       | 455       |    |
| 671 |              | 非泵送防水商品混凝土 | C35/P6  | m <sup>3</sup> | 455       | 469       |    |
| 672 | 041907010009 | 非泵送防水商品混凝土 | C35/P8  | m <sup>3</sup> | 462       | 476       |    |
| 673 |              | 非泵送防水商品混凝土 | C40/P6  | m <sup>3</sup> | 478       | 492       |    |
| 674 | 041907010011 | 非泵送防水商品混凝土 | C40/P8  | m <sup>3</sup> | 485       | 500       |    |
| 675 |              | 非泵送防水商品混凝土 | C45/P6  | m <sup>3</sup> | 507       | 522       |    |
| 676 | 041907010013 | 非泵送防水商品混凝土 | C45/P8  | m <sup>3</sup> | 511       | 526       |    |
| 677 |              | 非泵送防水商品混凝土 | C50/P6  | m <sup>3</sup> | 527       | 543       |    |
| 678 | 041907010015 | 非泵送防水商品混凝土 | C50/P8  | m <sup>3</sup> | 532       | 548       |    |
| 679 | 041915010001 | 非泵送水下商品混凝土 | C20     | m <sup>3</sup> | 419       | 432       |    |
| 680 | 041915010003 | 非泵送水下商品混凝土 | C25     | m <sup>3</sup> | 443       | 456       |    |

价格信息

| 序号         | 代码           | 材料名称       | 型号/规格       | 单位             | 除税<br>信息价 | 含税<br>信息价 | 备注 |
|------------|--------------|------------|-------------|----------------|-----------|-----------|----|
| 681        | 041915010005 | 非泵送水下商品混凝土 | C30         | m <sup>3</sup> | 456       | 470       |    |
| 682        | 041915010007 | 非泵送水下商品混凝土 | C35         | m <sup>3</sup> | 482       | 497       |    |
| 683        | 041915010009 | 非泵送水下商品混凝土 | C40         | m <sup>3</sup> | 504       | 520       |    |
| 684        | 041915010011 | 非泵送水下商品混凝土 | C45         | m <sup>3</sup> | 532       | 548       |    |
| 685        | 041915010013 | 非泵送水下商品混凝土 | C50         | m <sup>3</sup> | 560       | 577       |    |
| 686        | 041915010015 | 非泵送水下商品混凝土 | C55         | m <sup>3</sup> | 598       | 616       |    |
| 687        | 042101030001 | 普通沥青混凝土    | 粗粒式 AC-25   | m <sup>3</sup> | 965       | 1091      |    |
| 688        | 042101030003 | 普通沥青混凝土    | 中粒式 AC-20   | m <sup>3</sup> | 1010      | 1141      |    |
| 689        | 042101030005 | 普通沥青混凝土    | 中粒式 AC-16   | m <sup>3</sup> | 1124      | 1270      |    |
| 690        | 042101030007 | 普通沥青混凝土    | 细粒式 AC-13   | m <sup>3</sup> | 1191      | 1346      |    |
| 691        | 042103010007 | 改性沥青混凝土    | 细粒式 AC-13   | m <sup>3</sup> | 1312      | 1483      |    |
| 692        | 042105050013 | 沥青玛蹄脂碎石混合料 | SMA-13(玄武岩) | m <sup>3</sup> | 1617      | 1827      |    |
| 693        |              | 热拌彩色沥青混凝土  | 深红          | m <sup>3</sup> | 4035      | 4560      |    |
| 694        |              | 热拌彩色沥青混凝土  | 铬绿          | m <sup>3</sup> | 6690      | 7560      |    |
| 695        |              | 热拌彩色沥青混凝土  | 铁绿          | m <sup>3</sup> | 4832      | 5460      |    |
| 696        |              | 热拌彩色沥青混凝土  | 暗黄          | m <sup>3</sup> | 5186      | 5860      |    |
| 697        |              | 热拌彩色沥青混凝土  | 深蓝          | m <sup>3</sup> | 5628      | 6360      |    |
| 698        |              | 冷拌彩色沥青混凝土  | 红           | m <sup>3</sup> | 3838      | 4337      |    |
| 699        |              | 冷拌彩色沥青混凝土  | 绿           | m <sup>3</sup> | 5759      | 6508      |    |
| 700        |              | 冷拌彩色沥青混凝土  | 橙           | m <sup>3</sup> | 4662      | 5268      |    |
| 701        |              | 冷拌彩色沥青混凝土  | 蓝           | m <sup>3</sup> | 5394      | 6095      |    |
| <b>砂浆类</b> |              |            |             |                |           |           |    |
| 702        | 042001050001 | 干混砌筑砂浆     | DM M5 袋装    | t              | 276       | 312       |    |
| 703        | 042001050003 | 干混砌筑砂浆     | DM M5 散装    | t              | 249       | 282       |    |
| 704        | 042001050005 | 干混砌筑砂浆     | DM M7.5 袋装  | t              | 279       | 315       |    |
| 705        | 042001050007 | 干混砌筑砂浆     | DM M7.5 散装  | t              | 252       | 285       |    |
| 706        | 042001050009 | 干混砌筑砂浆     | DM M10 袋装   | t              | 283       | 320       |    |
| 707        | 042001050011 | 干混砌筑砂浆     | DM M10 散装   | t              | 257       | 290       |    |
| 708        | 042001050013 | 干混砌筑砂浆     | DM M15 袋装   | t              | 286       | 323       |    |
| 709        | 042001050015 | 干混砌筑砂浆     | DM M15 散装   | t              | 259       | 293       |    |
| 710        | 042001050017 | 干混砌筑砂浆     | DM M20 袋装   | t              | 288       | 325       |    |
| 711        | 042001050019 | 干混砌筑砂浆     | DM M20 散装   | t              | 261       | 295       |    |
| 712        |              | 干混砌筑砂浆     | DM M25 袋装   | t              | 289       | 327       |    |
| 713        |              | 干混砌筑砂浆     | DM M25 散装   | t              | 263       | 297       |    |
| 714        |              | 干混砌筑砂浆     | DM M30 袋装   | t              | 293       | 331       |    |
| 715        |              | 干混砌筑砂浆     | DM M30 散装   | t              | 266       | 301       |    |
| 716        | 042001030001 | 干混抹灰砂浆     | DP M5 袋装    | t              | 291       | 329       |    |
| 717        | 042001030003 | 干混抹灰砂浆     | DP M5 散装    | t              | 264       | 299       |    |
| 718        | 042001030005 | 干混抹灰砂浆     | DP M7.5 袋装  | t              | 295       | 333       |    |

| 序号  | 代码           | 材料名称        | 型号/规格        | 单位 | 除税<br>信息价 | 含税<br>信息价 | 备注 |
|-----|--------------|-------------|--------------|----|-----------|-----------|----|
| 719 | 042001030007 | 干混抹灰砂浆      | DP M7.5 散装   | t  | 268       | 303       |    |
| 720 | 042001030009 | 干混抹灰砂浆      | DP M10 袋装    | t  | 297       | 336       |    |
| 721 | 042001030011 | 干混抹灰砂浆      | DP M10 散装    | t  | 271       | 306       |    |
| 722 | 042001030013 | 干混抹灰砂浆      | DP M15 袋装    | t  | 301       | 340       |    |
| 723 | 042001030015 | 干混抹灰砂浆      | DP M15 散装    | t  | 274       | 310       |    |
| 724 | 042001030017 | 干混抹灰砂浆      | DP M20 袋装    | t  | 304       | 344       |    |
| 725 | 042001030019 | 干混抹灰砂浆      | DP M20 散装    | t  | 278       | 314       |    |
| 726 | 042001010001 | 干混地面砂浆      | DS M15 袋装    | t  | 293       | 331       |    |
| 727 | 042001010003 | 干混地面砂浆      | DS M15 散装    | t  | 267       | 301       |    |
| 728 | 042001010005 | 干混地面砂浆      | DS M20 袋装    | t  | 296       | 334       |    |
| 729 | 042001010007 | 干混地面砂浆      | DS M20 散装    | t  | 269       | 304       |    |
| 730 | 042001010009 | 干混地面砂浆      | DS M25 袋装    | t  | 299       | 338       |    |
| 731 | 042001010011 | 干混地面砂浆      | DS M25 散装    | t  | 272       | 308       |    |
| 732 | 042001070003 | 干混普通防水抹灰砂浆  | DW M15(P6)散装 | t  | 587       | 664       |    |
| 733 | 042001070009 | 干混普通防水抹灰砂浆  | DW M15(P8)散装 | t  | 599       | 677       |    |
| 734 |              | 干混聚合物水泥防水砂浆 | DWS          | t  | 2894      | 3270      |    |
| 735 |              | 干混陶瓷砖粘结砂浆   | DTA          | t  | 602       | 680       |    |
| 736 |              | 干混界面砂浆      | DIT          | t  | 608       | 688       |    |
| 737 |              | 干混抗裂砂浆      |              | t  | 595       | 672       |    |
| 738 |              | 轻质底层抹灰石膏    | R≥2.5MPa     | t  | 1048      | 1184      |    |
| 739 |              | 内墙耐水腻子      |              | t  | 742       | 839       |    |
| 740 |              | 外墙耐水腻子      |              | t  | 830       | 938       |    |

注：

1. PVC 塑钢门窗、铝合金门窗、断桥隔热铝合金门窗的信息价均为成品价格，按洞口尺寸以平方米(m<sup>2</sup>)计算，包括国产标准配置的五金配件和与国标图集配套的玻璃及制作费用，不包括带纱门窗扇及门窗安装费用。防火门的信息价包括国产标准配置的五金配件及制作费用，不包括闭门器、锁具和安装费用。

2. 商品混凝土的信息价已包括运输费(30km 以内)、泵送费(30m 以内)以及增值税；泵送超高费：泵送高度为 30-50m 按照 6 元/m<sup>3</sup>计取，泵送高度为 50-75m 按照 10 元/m<sup>3</sup>计取，泵送高度为 75-100m 按照 14 元/m<sup>3</sup>计取，泵送高度为 100-150m 按照 18 元/m<sup>3</sup>计取，泵送高度为 150m 以上按照 30 元/m<sup>3</sup>计取；商品混凝土中掺外加剂的另外计取外加剂费用。

3. 沥青混凝土的信息价已包括运输费、保温费，不含摊铺费用。

4. 干混砂浆的信息价不包括自动干混砂浆储料罐租赁费用。

## 2023年5月份嘉兴市装饰材料价格信息

| 序号           | 代码           | 材料名称         | 型号/规格      | 单位             | 除税<br>信息价 | 含税<br>信息价 | 备注 |
|--------------|--------------|--------------|------------|----------------|-----------|-----------|----|
| 轻钢、铝合金龙骨及接插件 |              |              |            |                |           |           |    |
| 741          |              | 轻钢龙骨         | DU38 厚1.0  | m              | 3.81      | 4.31      |    |
| 742          |              | 轻钢龙骨         | DU50 厚1.2  | m              | 7.47      | 8.44      |    |
| 743          |              | 轻钢龙骨         | DU60 厚1.2  | m              | 10.83     | 12.24     |    |
| 744          |              | 轻钢龙骨         | QC75 厚0.6  | m              | 10.83     | 12.24     |    |
| 745          |              | 轻钢龙骨         | QC100 厚0.7 | m              | 15.95     | 18.03     |    |
| 饰面材料         |              |              |            |                |           |           |    |
| 746          |              | 山东白麻花岗石      | 普型板 20 A   | m <sup>2</sup> | 113       | 128       |    |
| 747          |              | 山东白麻花岗石      | 普型板 25 A   | m <sup>2</sup> | 136       | 154       |    |
| 748          |              | 山东白麻花岗石      | 普型板 30 A   | m <sup>2</sup> | 184       | 208       |    |
| 749          | 080231190005 | 芝麻黑花岗石(国产)   | 普型板 20 A   | m <sup>2</sup> | 108       | 122       |    |
| 750          | 080231190009 | 芝麻黑花岗石(国产)   | 普型板 25 A   | m <sup>2</sup> | 144       | 163       |    |
| 751          | 080231190013 | 芝麻黑花岗石(国产)   | 普型板 30 A   | m <sup>2</sup> | 180       | 204       |    |
| 752          | 080231170005 | 芝麻灰花岗石(国产)   | 普型板 20 A   | m <sup>2</sup> | 89.33     | 101       |    |
| 753          | 080231170009 | 芝麻灰花岗石(国产)   | 普型板 25 A   | m <sup>2</sup> | 98.44     | 111       |    |
| 754          | 080231170013 | 芝麻灰花岗石(国产)   | 普型板 30 A   | m <sup>2</sup> | 126       | 142       |    |
| 755          |              | 芝麻灰花岗石(国产)   | 普型板 60 A   | m <sup>2</sup> | 187       | 211       |    |
| 756          | 080231150005 | 芝麻白花岗石(国产)   | 普型板 20 A   | m <sup>2</sup> | 86.59     | 97.85     |    |
| 757          | 080231150009 | 芝麻白花岗石(国产)   | 普型板 25 A   | m <sup>2</sup> | 95.71     | 108       |    |
| 758          | 080231150013 | 芝麻白花岗石(国产)   | 普型板 30 A   | m <sup>2</sup> | 114       | 129       |    |
| 759          |              | 芝麻白花岗石(国产)   | 普型板 60 A   | m <sup>2</sup> | 178       | 201       |    |
| 760          | 080231270005 | 黄金麻花岗石(国产)   | 普型板 20 A   | m <sup>2</sup> | 177       | 200       |    |
| 761          | 080231270009 | 黄金麻花岗石(国产)   | 普型板 25 A   | m <sup>2</sup> | 205       | 231       |    |
| 762          | 080231270013 | 黄金麻花岗石(国产)   | 普型板 30 A   | m <sup>2</sup> | 229       | 259       |    |
| 763          | 080230290001 | 山东五莲红花岗石     | 普型板 20 A   | m <sup>2</sup> | 116       | 131       |    |
| 764          | 080230290005 | 山东五莲红花岗石     | 普型板 25 A   | m <sup>2</sup> | 134       | 151       |    |
| 765          | 080230290009 | 山东五莲红花岗石     | 普型板 30 A   | m <sup>2</sup> | 152       | 172       |    |
| 766          | 080231430001 | 山东黄锈石花岗石     | 普型板 20 A   | m <sup>2</sup> | 105       | 119       |    |
| 767          | 080231430005 | 山东黄锈石花岗石     | 普型板 25 A   | m <sup>2</sup> | 125       | 141       |    |
| 768          | 080231430009 | 山东黄锈石花岗石     | 普型板 30 A   | m <sup>2</sup> | 144       | 163       |    |
| 769          | 080231770001 | 福建青石花岗石      | 普型板 40 A   | m <sup>2</sup> | 109       | 124       |    |
| 770          | 080210630001 | 土耳其新莎安娜米黄大理石 | 普型板 18 A   | m <sup>2</sup> | 433       | 489       |    |
| 771          |              | 雅士白大理石       | 普型板 18 A   | m <sup>2</sup> | 887       | 1002      |    |
| 772          |              | 爵士白大理石       | 普型板 18 A   | m <sup>2</sup> | 758       | 857       |    |
| 773          | 080210250001 | 西班牙深啡网大理石    | 普型板 18 A   | m <sup>2</sup> | 294       | 332       |    |
| 774          | 080210210001 | 土耳其浅啡网纹大理石   | 普型板 18 A   | m <sup>2</sup> | 294       | 332       |    |

| 序号  | 代码           | 材料名称        | 型号/规格             | 单位             | 除税<br>信息价 | 含税<br>信息价 | 备注   |
|-----|--------------|-------------|-------------------|----------------|-----------|-----------|------|
| 775 | 080210650001 | 伊朗云朵拉灰大理石   | 普型板 18 A          | m <sup>2</sup> | 428       | 484       |      |
| 776 |              | 意大利灰大理石     | 普型板 18 A          | m <sup>2</sup> | 438       | 495       |      |
| 777 | 080210670001 | 土耳其爱马仕灰大理石  | 普型板 18 A          | m <sup>2</sup> | 367       | 415       |      |
| 778 | 080210270001 | 土耳其阿曼米黄大理石  | 普型板 18 A          | m <sup>2</sup> | 514       | 581       |      |
| 779 | 080210690001 | 土耳其闪电米黄大理石  | 普型板 18 A          | m <sup>2</sup> | 735       | 830       |      |
| 780 | 080210290001 | 西班牙米黄大理石    | 普型板 18 A          | m <sup>2</sup> | 308       | 349       |      |
| 781 | 080210310001 | 埃及金碧辉煌大理石   | 普型板 18 A          | m <sup>2</sup> | 124       | 140       |      |
| 782 | 080210710001 | 土耳其奥特曼米黄大理石 | 普型板 18 A          | m <sup>2</sup> | 347       | 392       |      |
| 783 | 080210330001 | 西班牙黑白根大理石   | 普型板 18 A          | m <sup>2</sup> | 183       | 207       |      |
| 784 |              | 黄洞石大理石      | 普型板 18 A          | m <sup>2</sup> | 438       | 495       |      |
| 785 |              | 超白洞石大理石     | 普型板 18 A          | m <sup>2</sup> | 458       | 518       |      |
| 786 |              | 砂岩米黄大理石     | 普型板 18 A          | m <sup>2</sup> | 367       | 415       |      |
| 787 |              | 砂岩米白大理石     | 普型板 18 A          | m <sup>2</sup> | 387       | 438       |      |
| 788 |              | 法国木化石大理石    | 普型板 18 A          | m <sup>2</sup> | 257       | 291       |      |
| 789 | 080210730001 | 广西古木纹大理石    | 普型板 18 A          | m <sup>2</sup> | 269       | 304       |      |
| 790 | 080210750001 | 贵州灰木纹大理石    | 普型板 18 A          | m <sup>2</sup> | 285       | 322       |      |
| 791 | 080210770001 | 贵州白木纹大理石    | 普型板 18 A          | m <sup>2</sup> | 255       | 288       |      |
| 792 | 080210790001 | 江西黑木纹大理石    | 普型板 18 A          | m <sup>2</sup> | 234       | 265       |      |
| 793 |              | 铝塑板         | 21丝 2440×1220×3mm | 张              | 128       | 145       |      |
| 794 |              | 铝塑板         | 50丝 2440×1220×4mm | 张              | 217       | 245       |      |
| 795 |              | 不锈钢板        | 1.0厚度加工           | m <sup>2</sup> | 219       | 247       | 含加工费 |
| 796 |              | 纯铝板         | 2.0厚度加工           | m <sup>2</sup> | 250       | 282       | 含加工费 |
| 797 |              | 纯铝板         | 2.5厚度加工           | m <sup>2</sup> | 269       | 304       | 含加工费 |
| 798 |              | 纯铝板         | 3.0厚度加工           | m <sup>2</sup> | 292       | 330       | 含加工费 |
| 799 |              | 烤漆钢板        | 1.0厚度加工           | m <sup>2</sup> | 171       | 193       | 含加工费 |
| 800 |              | 扣板          | 银白0.7             | m <sup>2</sup> | 135       | 153       |      |
| 801 |              | 扣板          | 银白1.0             | m <sup>2</sup> | 168       | 190       |      |
| 802 |              | 铝方通         | 40×100×1.2        | t              | 23894     | 27000     |      |
| 803 |              | 纸面石膏板       | 2440×1220×9mm     | 张              | 35.18     | 39.75     |      |
| 804 |              | 纸面石膏板       | 2440×1220×12mm    | 张              | 38.94     | 44.00     |      |
| 805 |              | 防潮纸面石膏板     | 2440×1220×9mm     | 张              | 68.81     | 77.75     |      |
| 806 |              | 内墙瓷砖        | 300×600mm         | m <sup>2</sup> | 61.95     | 70.00     | 低档   |
| 807 |              | 内墙瓷砖        | 300×600mm         | m <sup>2</sup> | 77.88     | 88.00     | 中档   |
| 808 |              | 内墙瓷砖        | 300×600mm         | m <sup>2</sup> | 97.35     | 110       | 高档   |
| 809 |              | 外墙瓷砖        | 45×195mm          | m <sup>2</sup> | 36.28     | 41.00     | 低档   |
| 810 |              | 外墙瓷砖        | 45×195mm          | m <sup>2</sup> | 60.18     | 68.00     | 中档   |
| 811 |              | 外墙瓷砖        | 45×195mm          | m <sup>2</sup> | 66.37     | 75.00     | 高档   |
| 812 |              | 外墙瓷砖        | 60×240mm          | m <sup>2</sup> | 36.28     | 41.00     | 低档   |
| 813 |              | 外墙瓷砖        | 60×240mm          | m <sup>2</sup> | 60.18     | 68.00     | 中档   |

## 价格信息

| 序号           | 代码        | 材料名称     | 型号/规格                | 单位             | 除税<br>信息价 | 含税<br>信息价 | 备注 |
|--------------|-----------|----------|----------------------|----------------|-----------|-----------|----|
| 814          |           | 外墙瓷砖     | 60×240mm             | m <sup>2</sup> | 66.37     | 75.00     | 高档 |
| 815          |           | 地砖       | 300×300mm            | m <sup>2</sup> | 61.06     | 69.00     | 低档 |
| 816          |           | 地砖       | 300×300mm            | m <sup>2</sup> | 76.99     | 87.00     | 中档 |
| 817          |           | 地砖       | 300×300mm            | m <sup>2</sup> | 97.35     | 110       | 高档 |
| 818          |           | 地砖       | 600×600mm            | m <sup>2</sup> | 54.87     | 62.00     | 低档 |
| 819          |           | 地砖       | 600×600mm            | m <sup>2</sup> | 75.22     | 85.00     | 中档 |
| 820          |           | 地砖       | 600×600mm            | m <sup>2</sup> | 97.35     | 110       | 高档 |
| 821          |           | 地砖       | 800×800mm            | m <sup>2</sup> | 60.18     | 68.00     | 低档 |
| 822          |           | 地砖       | 800×800mm            | m <sup>2</sup> | 86.73     | 98.00     | 中档 |
| 823          |           | 地砖       | 800×800mm            | m <sup>2</sup> | 106       | 120       | 高档 |
| 824          |           | 抛光砖      | 600×1200mm           | m <sup>2</sup> | 106       | 120       | 低档 |
| 825          |           | 抛光砖      | 600×1200mm           | m <sup>2</sup> | 142       | 160       | 中档 |
| 826          |           | 抛光砖      | 600×1200mm           | m <sup>2</sup> | 184       | 208       | 高档 |
| 827          |           | 陶瓷马赛克    | 定加工                  | m <sup>2</sup> | 159       | 180       |    |
| 828          |           | 金属马赛克    | 定加工                  | m <sup>2</sup> | 283       | 320       |    |
| <b>板(枋)材</b> |           |          |                      |                |           |           |    |
| 829          |           | 杉木枋      | 一般装饰料                | m <sup>3</sup> | 1956      | 2210      |    |
| 830          |           | 杉木板条     |                      | m <sup>3</sup> | 2168      | 2450      |    |
| 831          |           | 复合地板     | E0级 12mm             | m <sup>2</sup> | 125       | 141       |    |
| 832          |           | 防静电地板    | 60×60mm              | m <sup>2</sup> | 225       | 254       |    |
| 833          |           | 多层实木复合地板 | E0级 15mm             | m <sup>2</sup> | 255       | 288       |    |
| <b>人造板材</b>  |           |          |                      |                |           |           |    |
| 834          | 050530117 | 胶合板      | E1级 2440×1220×3mm    | 张              | 41.59     | 47.00     |    |
| 835          | 050530123 | 胶合板      | E1级 2440×1220×5mm    | 张              | 61.06     | 69.00     |    |
| 836          | 050530129 | 胶合板      | E1级 2440×1220×9mm    | 张              | 76.99     | 87.00     |    |
| 837          | 050530101 | 胶合板      | E1级 2440×1220×12mm   | 张              | 115       | 130       |    |
| 838          | 050530209 | 水曲柳夹板    | 平板 E1级 2440×1220×3mm | 张              | 79.47     | 89.80     |    |
| 839          | 050530205 | 水曲柳夹板    | 花纹 E1级 2440×1220×3mm | 张              | 76.88     | 86.88     |    |
| 840          | 050730023 | 中密度纤维板   | 单面磨光 2440×1220×9mm   | 张              | 57.41     | 64.88     |    |
| 841          | 050730011 | 中密度纤维板   | 单面磨光 2440×1220×12mm  | 张              | 70.80     | 80.00     |    |
| 842          | 050730013 | 中密度纤维板   | 单面磨光 2440×1220×15mm  | 张              | 90.27     | 102       |    |
| 843          | 050730015 | 中密度纤维板   | 单面磨光 2440×1220×18mm  | 张              | 102       | 116       |    |
| 844          |           | 水泥板      | 2440×1220×6mm        | 张              | 54.87     | 62.00     |    |
| 845          |           | 水泥板      | 2440×1220×8mm        | 张              | 68.14     | 77.00     |    |
| 846          | 050930051 | 细木工板     | E1级 2440×1220×16mm   | 张              | 142       | 160       |    |
| 847          | 050900003 | 细木工板     | E1级 2440×1220×18mm   | 张              | 168       | 190       |    |
| 848          |           | 吸音板      | 多层板基层 15mm           | m <sup>2</sup> | 87.83     | 99.25     |    |
| 849          |           | 阻燃板      | E1级 2440×1220×15mm   | 张              | 142       | 160       |    |
| 850          |           | 阻燃板      | E1级 2440×1220×18mm   | 张              | 168       | 190       |    |

| 序号             | 代码           | 材料名称     | 型号/规格         | 单位             | 除税<br>信息价 | 含税<br>信息价 | 备注 |
|----------------|--------------|----------|---------------|----------------|-----------|-----------|----|
| 851            |              | 抗倍特板     | 2440×1220×5mm | 张              | 306       | 346       |    |
| 852            |              | 抗倍特板     | 2440×1220×8mm | 张              | 441       | 498       |    |
| <b>建筑涂料</b>    |              |          |               |                |           |           |    |
| 853            |              | 106涂料    |               | kg             | 0.82      | 0.93      |    |
| 854            |              | 803涂料    |               | kg             | 1.09      | 1.23      |    |
| 855            |              | 丙烯酸外墙涂料  |               | kg             | 12.68     | 14.33     |    |
| 856            |              | 丙烯酸外墙涂料  | 油性            | kg             | 41.67     | 47.09     |    |
| 857            |              | 弹性外墙涂料   |               | kg             | 21.74     | 24.57     |    |
| 858            |              | 彩色弹性防水涂料 |               | kg             | 23.56     | 26.62     |    |
| 859            |              | 薄涂型环氧地坪漆 |               | kg             | 32.62     | 36.86     |    |
| <b>油漆及树脂</b>   |              |          |               |                |           |           |    |
| 860            |              | 油性调合漆    |               | kg             | 23.00     | 25.99     |    |
| 861            | 130105090001 | 酚醛树脂防锈涂料 |               | kg             | 20.44     | 23.10     |    |
| 862            | 130107050001 | 醇酸树脂防锈漆  |               | kg             | 20.44     | 23.10     |    |
| 863            | 130107010001 | 醇酸树脂清漆   |               | kg             | 23.00     | 25.99     |    |
| 864            |              | 聚氨酯清漆    |               | kg             | 29.39     | 33.21     |    |
| 865            |              | 水性封墙底漆   |               | kg             | 7.67      | 8.66      |    |
| 866            |              | 水性抗碱底漆   |               | kg             | 11.51     | 13.00     |    |
| 867            |              | 抗裂弹性中涂   |               | kg             | 13.39     | 15.13     |    |
| 868            |              | 高喷抗碱底漆   | 油性            | kg             | 21.94     | 24.79     |    |
| 869            |              | 内墙乳胶漆    |               | kg             | 10.18     | 11.50     |    |
| 870            |              | 高效防霉内墙涂料 |               | kg             | 13.49     | 15.25     |    |
| <b>墙纸</b>      |              |          |               |                |           |           |    |
| 871            |              | 墙纸       | 53cm宽×10m     | 卷              | 38.94     | 44.00     | 普通 |
| 872            |              | 墙纸       | 53cm宽×10m     | 卷              | 88.50     | 100       | 中档 |
| 873            |              | 墙纸       | 定制            | m <sup>2</sup> | 84.07     | 95.00     | 高档 |
| 874            |              | 墙布       | 高度2.8m        | m <sup>2</sup> | 38.94     | 44.00     | 普通 |
| 875            |              | 墙布       | 高度2.8m        | m <sup>2</sup> | 51.33     | 58.00     | 中档 |
| 876            |              | 墙布       | 高度2.8m        | m <sup>2</sup> | 84.07     | 95.00     | 高档 |
| <b>卫生器具及配件</b> |              |          |               |                |           |           |    |
| 877            |              | 脚踏延冲阀    |               | 只              | 354       | 400       | 中档 |
| 878            |              | 脚踏延冲阀    |               | 只              | 721       | 815       | 高档 |
| 879            |              | 连体坐便器    |               | 套              | 938       | 1060      | 中档 |
| 880            |              | 连体坐便器    |               | 套              | 3097      | 3500      | 高档 |
| 881            |              | 分体坐便器    |               | 套              | 829       | 937       | 中档 |
| 882            |              | 分体坐便器    |               | 套              | 1748      | 1975      | 高档 |
| 883            |              | 蹲便器      |               | 套              | 276       | 312       | 中档 |
| 884            |              | 蹲便器      |               | 套              | 608       | 687       | 高档 |
| 885            |              | 小便器      |               | 套              | 420       | 475       | 中档 |

| 序号  | 代码 | 材料名称 | 型号/规格 | 单位 | 除税<br>信息价 | 含税<br>信息价 | 备注 |
|-----|----|------|-------|----|-----------|-----------|----|
| 886 |    | 小便器  |       | 套  | 1748      | 1975      | 高档 |
| 887 |    | 感应器  |       | 只  | 752       | 850       | 中档 |
| 888 |    | 感应器  |       | 只  | 1527      | 1725      | 高档 |
| 889 |    | 台下盆  |       | 只  | 243       | 275       | 中档 |
| 890 |    | 台下盆  |       | 只  | 497       | 562       | 高档 |
| 891 |    | 台盆龙头 |       | 只  | 332       | 375       | 中档 |
| 892 |    | 台盆龙头 |       | 只  | 608       | 687       | 高档 |

## 2023年5月份嘉兴市建筑节能材料价格信息

| 序号  | 代码           | 材料名称             | 型号/规格             | 单位             | 除税<br>信息价 | 含税<br>信息价 | 备注 |
|-----|--------------|------------------|-------------------|----------------|-----------|-----------|----|
| 893 |              | 泡沫玻璃             | 25mm              | m <sup>2</sup> | 44.68     | 50.49     |    |
| 894 |              | 泡沫玻璃             | 30mm              | m <sup>2</sup> | 55.19     | 62.37     |    |
| 895 |              | 泡沫玻璃             | 容重150Kg-160Kg     | m <sup>3</sup> | 1227      | 1386      | 成品 |
| 896 | 151201010005 | 模塑聚苯乙烯泡沫塑料板(EPS) | B1级               | m <sup>3</sup> | 319       | 360       |    |
| 897 |              | 挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板(XPS) | 15mm B1级          | m <sup>2</sup> | 7.30      | 8.25      |    |
| 898 |              | 挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板(XPS) | 30mm B1级          | m <sup>2</sup> | 14.60     | 16.50     |    |
| 899 |              | 挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板(XPS) | 50mm B1级          | m <sup>2</sup> | 24.34     | 27.50     |    |
| 900 | 151201010001 | 挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板(XPS) | B1级               | m <sup>3</sup> | 487       | 550       |    |
| 901 |              | 硬泡聚氨酯保温板         | 20mm              | m <sup>2</sup> | 33.29     | 37.62     |    |
| 902 |              | 硬泡聚氨酯防水保温板       | 20mm              | m <sup>2</sup> | 56.95     | 64.35     |    |
| 903 |              | 193聚氨酯彩色防水保温系统   | 20mm B2级          | m <sup>2</sup> | 35.04     | 39.60     |    |
| 904 | 152001010001 | 无机轻集料保温砂浆        | I型(玻化微珠)K≤0.07    | m <sup>3</sup> | 339       | 383       |    |
| 905 | 152001010003 | 无机轻集料保温砂浆        | II型(玻化微珠)K≤0.085  | m <sup>3</sup> | 339       | 383       |    |
| 906 | 152001010005 | 无机轻集料保温砂浆        | III型(玻化微珠)K≤0.120 | m <sup>3</sup> | 298       | 337       |    |
| 907 | 152001010007 | 无机轻集料保温砂浆        | IV型(玻化微珠)K≤0.150  | t              | 826       | 934       |    |

## 2023年5月嘉兴市机械设备、周转材料市场租赁价格

| 序号  | 代码           | 材料名称    | 型号/规格                           | 单位  | 除税<br>信息价 | 含税<br>信息价 | 备注 |
|-----|--------------|---------|---------------------------------|-----|-----------|-----------|----|
| 908 |              | 固定塔吊    | QTZ63 H40m                      | 台/月 | 13274     | 15000     |    |
| 909 |              | 固定塔吊    | QTZ80 H40m                      | 台/月 | 14159     | 16000     |    |
| 910 |              | 固定塔吊    | QTZ125 H40m                     | 台/月 | 28319     | 32000     |    |
| 911 |              | 固定塔吊    | QTZ160 H40m                     | 台/月 | 35398     | 40000     |    |
| 912 |              | 人货两用梯   | SCD200/200 H60m                 | 台/月 | 8850      | 10000     |    |
| 913 | 994501710001 | 挖掘机     | PC200(0.8-1m <sup>3</sup> /斗)   | 台/天 | 973       | 1100      |    |
| 914 | 994501710003 | 挖掘机     | PC300(1.4-1.6m <sup>3</sup> /斗) | 台/天 | 1265      | 1430      |    |
| 915 | 994501710005 | 挖掘机     | PC400(1.6-1.8m <sup>3</sup> /斗) | 台/天 | 1752      | 1980      |    |
| 916 |              | 胶轮压路机   | 26T                             | 台班  | 1062      | 1200      |    |
| 917 |              | 胶轮压路机   | 30T                             | 台班  | 1327      | 1500      |    |
| 918 |              | 双钢轮压路机  | 10T                             | 台班  | 1062      | 1200      |    |
| 919 |              | 双钢轮压路机  | 12T                             | 台班  | 1327      | 1500      |    |
| 920 |              | 摊铺机     | 宽4.5m                           | 台班  | 2212      | 2500      |    |
| 921 |              | 摊铺机     | 宽6m                             | 台班  | 3540      | 4000      |    |
| 922 |              | 摊铺机     | 宽9m及以上                          | 台班  | 4823      | 5450      |    |
| 923 |              | 铣刨机     | 1m                              | 台班  | 5310      | 6000      |    |
| 924 |              | 铣刨机     | 2m                              | 台班  | 8850      | 10000     |    |
| 925 | 994501570001 | 汽车(自卸)  | 10吨                             | 台/天 | 1062      | 1200      |    |
| 926 | 994501570003 | 汽车(自卸)  | 20吨                             | 台/天 | 1646      | 1860      |    |
| 927 |              | 汽车吊     | 8吨                              | 台/天 | 850       | 960       |    |
| 928 | 994501590001 | 汽车吊     | 12吨                             | 台/天 | 1195      | 1350      |    |
| 929 | 994501590003 | 汽车吊     | 16吨                             | 台/天 | 1345      | 1520      |    |
| 930 | 994501590005 | 汽车吊     | 25吨                             | 台/天 | 1796      | 2030      |    |
| 931 | 350301010003 | 脚手钢管    | Φ48.3×3.6                       | 吨/天 | 3.10      | 3.50      |    |
| 932 | 350301230001 | 钢管脚手架扣件 |                                 | 只/月 | 0.27      | 0.30      |    |
| 933 |              | 盘扣式脚手架  | Φ48×3.2                         | 吨/天 | 4.42      | 5.00      |    |
| 934 | 350301290003 | 可调底座    | Φ38                             | 只/月 | 1.19      | 1.35      |    |
| 935 | 350301270001 | 可调托撑    | Φ38                             | 只/月 | 1.19      | 1.35      |    |
| 936 |              | 基座      |                                 | 只/月 | 1.77      | 2.00      |    |
| 937 |              | 钢跳板     |                                 | 吨/月 | 168       | 190       |    |
| 938 |              | 装配式转料平台 |                                 | 米/月 | 115       | 130       |    |
| 939 |              | 推土机     | 160型                            | 台班  | 1892      | 2138      |    |
| 940 |              | 空压机     | IOIT13                          | 台班  | 333       | 376       |    |

注:除建筑起重机械和小型机械外,机械设备租赁价格已包括机械人工费用。

## 2023年5月份嘉兴市建筑装配式建筑成品构件价格信息

**编者声明:**现阶段由于装配式建筑成品构件标准化程度不高,构件价格因设计、工艺、运距、数量的不同差异较大,工程计价时应根据实际情况调整,并在合同中明确,切勿机械套用。

| 序号  | 代码 | 材料名称        | 型号/规格                          | 单位             | 除税<br>信息价 | 含税<br>信息价 | 备注 |
|-----|----|-------------|--------------------------------|----------------|-----------|-----------|----|
| 941 |    | 预制混凝土叠合楼板   | 厚6、7cm,含钢量150kg/m <sup>3</sup> | m <sup>3</sup> | 2735      | 3090      |    |
| 942 |    | 预制混凝土设备平台   | 含钢量120kg/m <sup>3</sup>        | m <sup>3</sup> | 2732      | 3087      |    |
| 943 |    | 预制混凝土楼梯段    | 含钢量120kg/m <sup>3</sup>        | m <sup>3</sup> | 2642      | 2985      |    |
| 944 |    | 预制混凝土阳台板    | 含钢量150kg/m <sup>3</sup>        | m <sup>3</sup> | 2801      | 3165      |    |
| 945 |    | 免拆底模钢筋桁架楼承板 | YJ2-80-2a-610×L(21CG54)        | m <sup>2</sup> | 164       | 185       |    |

注:

1. 成品构件的信息价已包含30km以内的运输费用;
2. 预制混凝土构件的混凝土强度等级为C30,设计含钢量与信息价含钢量不同时,可结合钢筋量差及钢筋当月信息价调整相关构件的信息价;
3. 设计楼承板型号/规格与信息价型号/规格不同时,可结合钢筋量差及钢筋当月信息价调整相关构件的信息价。



# 嘉兴

## 造价管理

