

嘉兴造价管理

综合信息



12

2023

月刊



主管单位 嘉兴市住房和城乡建设局
主办单位 嘉兴市建筑业管理服务中心



嘉兴造价管理

(单月刊)

第 12 期

总(三百七十八期)

2023 年 12 月 28 日出版

主管单位:嘉兴市住房和城乡建设局

主办单位:嘉兴市建筑业管理服务中心

地 址:嘉兴市花园路616号2320室

造价科电话:0573-83990141

邮 编:314001

查询网址:

<http://www.zjjxzxjx.cn/Buildinglist.asp>

设计印刷:浙江正方设计印刷股份有限公司

综合信息

政策法规

- 嘉兴市建设局关于公布 2023 年度嘉兴市工程造价咨询服务成果质量抽查结果的通知 (2)
- 关于公布 2023 年度工程造价咨询企业“双随机”检查成果文件质量结果的通知 (7)
- 浙江省住房和城乡建设厅 浙江省发展和改革委员会关于印发《浙江省房屋建筑和市政基础设施施工招标文件示范文本(2023 版)》和《浙江省房屋建筑和市政基础设施工程总承包招标文件示范文本(2023 版)》的通知 (11)
- 关于印发《浙江省建设工程计价依据(2018 版)综合解释及动态调整补充》(六)的通知 (12)

工作研究

- 总承包合同无效是否会导致专业工程分包合同无效 (24)
- 工程总承包项目招标投标阶段的法律风险管理——发包人要求不明确 (26)

综合报道

- 市建设局组织开展 2023 年度工程造价咨询服务成果质量抽查 ... (29)
- 省建设厅副厅长许峰来嘉调研智能建造、装配化装修试点工作 ... (29)
- 喜报! 我市一工程获“国家优质工程奖” (30)

人工信息

- 2023 年 12 月份嘉兴市建设工程人工市场信息价 (31)

价格信息指南

- (32)

嘉兴市住房和城乡建设局文件

嘉建建〔2023〕149号

嘉兴市建设局关于公布2023年度嘉兴市 工程造价咨询服务成果质量抽查结果的通知

各县(市、区)建设局、浙江乍浦经济开发区自然资源和规划建设局、嘉兴经济技术开发区(国际商务区)建设交通局,各有关单位:

为进一步规范我市造价咨询执业行为,提升工程造价咨询成果质量,加强对工程造价咨询企业的事中事后管理,根据《嘉兴市建设局关于组织开展2023年度工程造价咨询企业服务成果质量抽查工作的通知》要求,我局组织开展了全市工程造价咨询服务成果质量抽查。现将抽查情况通报如下:

一、基本情况

本次咨询成果质量抽查,采用异地交叉检查模式,以双随机方式开展,共抽查了18家咨询企业的18个工程项目,涉及建筑、安装、市政、园林等专业,工程造价共计74594.08万元,其中预算审核项目9个,结算审核项目9个。从检查情况看,抽查的工程造价咨询企业整体质量管理意识较强,能较好地执行相关文件规定,按省、市造价管理机构颁发的计价规则进行编制,出具的咨询成果文件基本符合

咨询成果质量规范规定的内容、格式和准确度要求,但也有个别企业在工程量计算、定额套用、清单计价等方面存在问题。

经核查、复核,18个咨询成果文件,其中5个良好、10个合格、3个不合格,良好率27.78%,合格率55.56%,不合格率16.67%。

二、主要问题

(一)预算审核部分项目存在的问题

1. 清单编制质量不高。一是工程量清单编制不规范,项目特征描述不全或错误;二是工程量清单项目存在漏项、错项等问题,补充清单子目未明确计算规则。

2. 计费不规范。一是绿化安全文明施工费未按规定标准计取;二是施工组织措施费中的二次搬运费计取不合理等。

3. 计价有错误。一是套用定额出现错、漏,计价时未按定额规定进行调整、换算,重复套用定额;二是主要材料价格无出处(信息价或询价记录),且

无取定依据说明。

(二) 结算审核部分项目存在的问题

1. 审核未按合同计价约定。一是未按合同要求对符合条件的清单进行重新组价且未进行说明；二是工程量计算未按合同约定的计算规则进行计算,存在漏算、错算等；三是个别项目工程结算综合误差金额超过3%以上。

2. 审核依据不够充分。一是结算审核中缺少签证单,现场测量记录中参与各方签字不全；二是主要材料价格无出处(信息价或询价记录等)。

(三) 部分成果文件存在的问题

1. 三级质量复核未严格落实。一是三级质量控制流程单无印章、无日期,项目负责人名字与签章不一致；二是个别项目成果文件的专业咨询人员不具备一级注册造价工程师执业资格。

2. 档案管理不够重视。一是未按《浙江省建设工程造价咨询执业操作规程》的格式和要求进行归档和整理；二是咨询合同无签订时间,项目三级复核流程不到位,完成咨询成果进度表述不清等。

具体抽查情况详见附表。

三、工作要求

(一) 各造价咨询企业要针对本次将检查中存在的问题,认真查找原因,制定改进措施,完善执业质量管理体系,落实企业执业质量控制机制,举一反三,避免类似问题再次发生。不合格项目的承揽单位一定要深刻检查,对相关责任人作出处理,自发文之日起2个月内完成整改,并向嘉兴市建筑企业管理服务中心递交整改报告。

(二) 各咨询企业要狠抓内部管理,规范和提升造价咨询执业行为和执业质量,进一步加强对执业人员的培养和管理,不断提高执业人员的专业素质和职业道德素质。

(三) 各县(市、区)建设行政主管部门要加强行业动态核查,建立日常监管机制,共同推动我市工程造价行业再上新台阶。

附件:2023年度嘉兴市工程造价咨询企业服务质量抽查情况汇总表

嘉兴市住房和城乡建设局

2023年12月1日

抄送:省建设厅、省造价总站,市发改委、市财政局、市数据办。

嘉兴市住房和城乡建设局办公室

2023年12月1日印发

附件:

2023年度嘉兴市工程造价咨询企业服务成果质量 抽查情况汇总表

序号	工程项目名称	咨询类别	工程类型	承揽单位	主要问题	抽查结果
1	平湖张江长三角科创园项目	预算编制	建筑	嘉兴市中诚建设咨询有限公司	1、不按清单规范进行项目划分;2、工程量计算未按现行计算规范规定的计算规则进行计量,或者漏算、错算;3、综合单价未按项目特征和预算定额进行组价,定额换算不完整不准确。	良好
2	桐乡市高桥新区府前路南日港桥(暂名)桥梁新新建工程	预算编制	市政	浙江富力诚欣顾问有限公司	1、工程量计算错误;2、综合单价未按项目特征和预算定额进行组价,定额套用出现错误;3、主要材料价格无出处;4、报告书中缺少编制金额,且报告书中未盖企业公章。	良好
3	碧云路(碧云大桥-海洲路)两侧景观绿化工程	结算审核	市政	浙江国华工程管理有限公司	1、未根据合同要求对符合条件的清单进行重新组价且未进行说明;2、主要材料价格无出处;3、扣减甲供材料款未考虑9%的工程税;4、分部分项第一条,结算工程量完全按招标清单工程量,未根据竣工情况计算。	良好
4	文苑路道路改造项目I标段	预算编制	市政	万邦工程管理咨询有限公司嘉兴分公司	1、不按清单规范进行项目划分,项目有漏项、重项;2、工程量计算未按现行计算规范规定的计算规则进行计量,或者漏算、错算;3、综合单价未按项目特征和预算定额进行组价,定额换算不完整不准确。	良好
5	嘉兴港区滨海大道(建港路-九龙山大道)智慧路灯工程	结算审核	安装	浙江信昌工程咨询有限公司	1、工程变更未见提供变更联系单;2、咨询合同签订不规范,应为结算审核,合同中表述为结算,完成咨询时间表述不清,无合同签订时间。	良好
6	秀洲高新区创新路、新义路、高科路道路工程	结算审核	市政	浙江中惠工程管理有限公司	1、部分新增项目组价,未按合同约定;2、现场踏勘记录,结算审核中对应清单项目均无深度调整;3、审核报告中未披露人员考勤内容、工期、质量事项;4、审定单无项目负责人签章;5、流程单项目负责人名单与签章不一致;二级复核与三级复核为同一人。	合格

序号	工程项目名称	咨询类别	工程类型	承揽单位	主要问题	抽查结果
7	西塘贞观路、中兴路上改下工程	结算审核	安装	浙江中合工程管理有限公司	1、取费基数错误,不按合同约定及计价依据相关规定执行;2、本工程不应计取二次搬运费;3、合同约定工程材料依据施工当期(或施工期)的《浙江造价信息》、《嘉兴造价管理》计列,结算审核时未明确是按施工当期还是施工期价格结算,主要材料价格合同条款取价不一致时未作说明,导致相同材料价格不一致;4、咨询报告中缺审核范围的描述;5、咨询合同签订不规范;6、成果文件缺建设单位审核确认的工程施工图预算书;6、三级质量控制流程单不规范。	合格
8	凤桥镇产业园基础设施提升工程(景观绿化)	预算编制	市政园林	浙江建业工程管理有限公司	1、清单特征描述有误,无相关变更依据。2、清单有漏项;3、绿化安全文明施工费未按规定标准计取,施工组织措施费中的二次搬运费计取不合理;4、清单特征已描述,预算定额组价中未套价;5、无信息价材料未提供询价依据。6、三级质量控制流程单上技术负责人审核意见未填写。7、项目自校1人,复核、审定为同一人,未满足三级复核不少于3人的要求。	合格
9	许村镇景德路(腾龙桥-朝凤桥)道路改线项目	结算审核	市政	浙江中明工程咨询有限公司	1、施工用水用电套价中已有,重复;2、拆除部分等缺签证单,现拆除部分及道路做法等均以现场踏勘记录结算;3、预算书需经建设单位确认,现存档未盖章确认;4、咨询合同未具体约定时间。	合格
10	桐乡市海绵城市建设工程(杨家门区块绿化工程一期)	预算编制	园林	嘉兴市银建工程咨询评估有限公司	1、工程量清单项目特征描述不够准确全面;2、工程量计算错误;3、综合单价未按项目特征和预算定额进行组价,定额套用出现错误;4、措施项目中,支撑方式与图纸不符,未说明原因;5、材料价格无出处;6、报告书中无材料价参考依据;7、咨询合同签订不规范,未明确咨询期限、成果质量要求,违约责任不明确;8、三级质量控制流程单无印章无日期;9、项目负责人前后不一致。	合格
11	南湖区余新镇中学外立面改造项目	预算编制	建筑	嘉兴市震鑫建设工程技术有限公司	1、工程量清单项目特征描述不够准确全面,清单有漏项;2、企业管理费、利润及规费取费标准按房屋建筑与构筑物工程计取有误,应按单独装饰工程取费;3、综合单价未按项目特征和预算定额进行组价,定额套用出现错、漏、重,定额换算不完整不准确,组价工程量计算出现差错;4、取费标准、编制范围未明确写明;5、编制结果金额与封面、附件明细表不一致;6、招标控制价复核人未盖项目负责人章。	合格
12	海盐武原至海宁袁花公路(海盐段)绿化工程二标段	结算审核	园林	浙江均和工程管理有限公司	1、现场测量记录中仅施工、审核、建设三方签字;2、计价程序、取费基数和取费标准未按合同约定及计价依据相关规定执行;3、新增材料信息价无定价依据;4、审核结果未按咨询合同要求进行审核;5、成果文件未按《浙江省建设工程造价咨询执业操作规程》的格式和要求进行归档和整理。	合格

序号	工程项目名称	咨询类别	工程类型	承揽单位	主要问题	抽查结果
13	海宁市斜桥镇新晖路道路工程	预算编制	市政	浙江中昊建设管理有限公司	1、工程量清单项目特征描述不够准确全面;2、清单项目编码、计量单位等不符合计价规范;3、无信息价材料,无询价记录;4、个别工程量少算,清单描述不够全面;5、报告书专业咨询人员未签字及盖章;6、有装订成册招标备案资料,无造价咨询装订成册存档成果文件,无三级复核流程。	合格
14	河南西路(光明景苑北门-东海大道)工程	预算编制	市政	嘉兴市建新工程造价咨询事务所有限公司	1、工程量计算未按现行计算规范规定的计算规则进行计量,或漏算、错算;2、相同材料价格不一致却未作说明;3、未签订书面咨询合同。	合格
15	独山港镇“郁树临枫,醉红江南”风景线	结算审核	园林	嘉兴市千秋工程咨询有限公司	1、新增项目组价出现定额套用错、漏、重,定额换算不完整不准确,组价工程量计算出现差错;2、新增主要材料价格无签证价;3、签字盖章非项目负责人;4、咨询合同无签订时间。	合格
16	杭海新区建筑垃圾资源化处理项目	预算编制	建筑	浙江信益工程管理有限公司	1.不按清单规范进行项目划分,清单该分列未分列,不应分列却分列;2、工程量清单项目特征描述不准确不全面;3、工程量清单的项目编码、项目名称、计量单位等不符合计价规范;4、工程量清单项目漏项、重项;5、工程量计算未按现行计算规范规定的计算规则进行计量,或者漏算、错算;6、综合单价未按项目特征和预算定额进行组价,定额套用出现错、漏、重,定额换算不完整不准确,组价工程量计算出现差错;7、编制依据缺少清单规范,编制说明中对计价方式未予说明;8、成果报告扉页无项目复核人签章;10、甲乙双方违约责任不明确。	不合格
17	林埭镇中心幼儿园徐埭分园新建工程	结算审核	建筑	浙江和诚房地产估价有限公司	1、合同约定清单项目工程量增加超过合同约定的比例的应重新组价。需重新组价的,未予组价;2、措施项目未按合同约定进行调整;3、新增项目签证价无出处;4、相关人工、材料、机械未按合同约定调整;5、审核材料调差按整个施工工期调差;6、设计联系单中明确未经建设单位盖章无效,审核按无建设单位确认的设计联系单调整,且无相关说明;7、超个人执业范围承接业务,专业咨询人员不具备一级注册造价工程师执业资格。	不合格
18	海宁市许村镇新益五星泵站进水管改建工程	结算审核	市政	浙江立潮工程科技股份有限公司	1、新增项目组价出现定额套用错、漏、重,定额换算不完整不准确,组价工程量计算出现差错;2、工程量计算未按合同约定的计算规则进行计量,漏算、错算;3、工程结算综合误差金额6.4%。	不合格

浙江省建设工程造价管理总站文件

浙建站市〔2023〕8号

关于公布2023年度工程造价咨询企业 “双随机”检查成果文件质量结果的通知

各有关单位：

为进一步加强工程造价咨询企业的监督管理,规范工程造价咨询行业计价行为,根据《关于组织开展2023年度工程造价咨询企业和注册造价工程师“双随机”检查工作的通知》(浙建站市〔2023〕6号)文件要求,我站组织开展了全省工程造价咨询企业成果文件质量检查工作,现将有关情况通报如下：

一、总体情况

本次检查按照“双随机”要求,从参与2022年工程造价咨询年度统计调查工作的843家企业中,重点针对:近期被投诉举报企业、去年成果质量检查不合格企业、被纳入不良行为名单企业和近三年未被省站及市站成果质量抽查的企业中随机抽取55家,自企业2022年1月1日至2022年12月31日期间出具的工程造价咨询成果文件中随机抽取一个进行检查。优先抽取国有投资项目,涵盖土木建筑、安装、装饰装修、市政、智能化等专业;咨询成果类型涉及预算、工程量清单及招标控制价编制、竣工结算审核等。

从检查结果看,绝大部分受检企业能按照“工程量清单计价、计量规范”及省、市造价管理机构颁发的计价依据进行编制,总体资料比较完整,计价依据基本准确,在工程量计算、定额套用、取费等方面未发现重大问题,出具的咨询成果文件基本符合咨询质量规定的内容、格式和准确度要求,但也存在一定的问题。

抽查的53个工程造价咨询成果文件,合格43个,不合格10个,另有两家企业因2022年未从事工程造价咨询业务,故未抽取项目(具体详见附件)。

二、存在问题

(一)材料申报方面

此次检查,大部分企业都非常重视,认真准备、积极配合做好检查工作,但也有部分企业准备不充分,工作不细致,提交的年度统计报表数据不完整,或者有漏报错报等情况。

(二)继续教育方面

大部分企业的注册造价工程师已将一个注册期内继续教育情况上传至“浙江标准造价网”-浙

江省造价从业人员数字化学习/服务平台(网址:<https://fuwu.zjzj.net>)形成造价工程师继续教育电子档案,但有部分企业的注册造价工程师未引起重视,后续请自觉完善信息。

(三)成果文件编制方面

1. 成果编制不严谨,具体表现在:(1)工程量清单编制不规范:如部分工程量清单项目特征描述不全,工程量清单项目漏项、错项等;(2)取费不符合规定:如单独安装安全文明施工费未乘系数,室外安装工程安全文明施工费按市政土建计取;园林景观工程规费套用仿古建筑工程等;(3)主要分部分项与措施项目造价不合理:如委托方要求没有书面依据;汽油(机械)、柴油(机械)、电(机械)、人工(机械)未执行信息价;主要材料价格无出处(询价记录);(4)编制说明不完整:如组织措施费编制说明与控制价内容不符,编制说明与控制价关于二次搬运费、冬雨季施工增加费的说明不符等;

2. 企业管理不规范,具体表现在:咨询业务档案不完整,咨询报告书咨询责任段不明;咨询档案归档资料存在欠缺,部分企业存档资料未装订成册;过程文件缺少现场勘验记录;缺少咨询成果文件签收单或签收手续不全,回访总结形式化,没有严格按照制度中的要求进行三级复核等。

三、有关要求

(一)及时落实整改工作

针对本次现场检查中发现的问题和现象,各有关单位要根据意见反馈单在今后的工作中加以纠正,主管部门也要将此类问题纳入日常监管重点。将成果质量检查与企业动态信用管理有机结合,对成果质量检查不合格企业给予扣分。不合格企业自通知之日起两个月之内,将整改报告送属地造价管理机构。省造价管理总站将依据企业整改情况作进一步复检。

(二)提高质量意识,引领企业创新发展

各工程造价咨询企业及从业人员要结合本次检查所反映出的问题,进一步提高对成果质量编制工作的重视,加强业务学习,强化内部管理。不断创新企业管控机制,完善执业质量制度,严格操作规程,提高执业人员的专业素质和职业道德素质,努力提升企业执业水平。

附件:2023年浙江省工程造价咨询企业成果文件质量检查结果

浙江省建设工程造价管理总站

2023年11月27日



附件:

2023年浙江省工程造价咨询企业成果文件质量 检查结果

序号	单位名称	检查结果
1	浙江华夏工程管理有限公司	合格
2	杭州建设工程造价咨询有限公司	合格
3	城市建设技术集团(浙江)有限公司	合格
4	浙江省建设工程设备招标有限公司	合格
5	杭州博望建设工程招标投标代理有限公司	合格
6	天盛浙创工程咨询有限公司	合格
7	杭州慎和工程造价咨询事务有限公司	合格
8	杭州诚华工程项目管理有限公司	合格
9	杭州正信工程咨询管理有限公司	合格
10	浙江三元建设项目管理有限公司	合格
11	淳安县建设工程招标代理有限公司	合格
12	杭州建大工程管理咨询有限公司	合格
13	浙江律人工程造价咨询有限公司	合格
14	浙江华讯工程造价咨询有限公司	合格
15	杭州群睿工程咨询有限公司	合格
16	浙江天诚工程咨询有限公司	合格
17	宁波欣达建设项目管理有限公司	合格
18	宁波方圆招标咨询有限公司	合格
19	宁波东盛工程造价管理有限公司	合格
20	浙江育才工程项目管理咨询有限公司	合格
21	浙江瑞地工程管理有限公司	合格
22	宁波谛品项目管理有限公司	合格
23	宁波市盛达工程管理咨询有限公司	合格
24	宁波奉元工程咨询有限公司	合格
25	宁波中磊工程管理咨询有限公司	合格

序号	单位名称	检查结果
26	浙江首信工程项目管理有限公司	合格
27	浙江同信工程项目管理有限公司	合格
28	浙江百工工程咨询管理有限公司	合格
29	浙江翔实建设项目管理有限公司	合格
30	浙江华元工程咨询有限公司	合格
31	宏源工程管理有限公司	合格
32	诸暨天宇工程造价咨询有限公司	合格
33	浙江建杭工程咨询有限公司	合格
34	浙江龙宁工程管理有限公司	合格
35	浙江圣加工程管理咨询有限公司	合格
36	浙江中磊工程咨询有限公司	合格
37	浙江展图工程咨询有限公司	合格
38	浙江和兴工程造价咨询有限公司	合格
39	浙江九天工程咨询有限公司	合格
40	浙江宣武工程管理有限公司	合格
41	台州中亿工程管理有限公司	合格
42	浙江冠宇工程咨询有限公司	合格
43	浙江万事达建设工程管理有限公司	合格
44	浙江科佳工程咨询有限公司	不合格
45	浙江阳光联合会计师事务所(普通合伙)	不合格
46	浙江萧审建设管理咨询有限公司	不合格
47	杭州博大工程造价咨询有限公司	不合格
48	浙江华浦工程管理有限公司	不合格
49	新昌县致信工程咨询有限公司	不合格
50	浙江新联工程管理咨询有限公司	不合格
51	浙江博宏工程管理咨询有限公司	不合格
52	浙江正和监理有限公司	不合格
53	浙江处州建设管理有限公司	不合格
54	浙江中浩项目管理有限公司	2022年未从事工程造价咨询业务
55	浙江国腾建设集团有限公司	2022年未从事工程造价咨询业务

浙江省住房和城乡建设厅 浙江省发展和改革委员会关于印发《浙江省房屋建筑和市政基础设施施工招标文件示范文本(2023版)》和《浙江省房屋建筑和市政基础设施工程总承包招标文件示范文本(2023版)》的通知

浙建[2023]11号

各市建委(建设局)、发改委、招标投标综合管理部门:

为进一步规范房屋建筑和市政基础设施领域招标投标活动,保障招标人和投标人的合法权益,根据《浙江省促进民营经济高质量发展若干措施》中严格落实招投标“七个不准”等内容的要求,促进建筑业健康有序发展,现将《浙江省房屋建筑与市政基础设施施工招标文件示范文本(2023版)》和《浙江省房屋建筑与市政基础设施工程总承包招标文件示范文本(2023版)》印发你们,请遵照执行。

本通知自2024年2月1日起实施。

附件:1.浙江省房屋建筑和市政基础设施施工招标文件示范文本(2023版)

2.浙江省房屋建筑和市政基础设施工程总承包招标文件示范文本(2023版)

(附件略)

浙江省住房和城乡建设厅
浙江省发展和改革委员会

2023年12月23日



关于印发《浙江省建设工程计价依据(2018版)综合解释及动态调整补充》(六)的通知

浙建站计〔2023〕8号

各市造价管理机构及有关单位:

为深入贯彻落实我省2018版计价依据,规范建设市场计价行为,妥善解决计价依据应用过程中有关问题,经研究,现将浙江省建设工程计价依据(2018版)相关问题的综合解释、部分定额的调整和补充印发给你们。动态调整和补充的定额项目自发布之日起执行。

附件:《浙江省建设工程计价依据(2018版)综合解释及动态调整补充》(六)

浙江省建设工程造价管理总站

2023年12月22日

附件:

《浙江省建设工程计价依据(2018版)综合解释及动态调整补充》(六)

一、《浙江省房屋建筑与装饰工程预算定额》(2018版)

(一)综合解释

蒸压加气混凝土隔墙板(ALC板)该如何套用定额?

答:可以套用《浙江省房屋建筑与装饰工程预算定额》(2018版)装配化装修补充定额相应子目。

(二)《浙江省房屋建筑与装饰工程预算定额》(2018版)装配化装修补充定额(附后)。

二、《浙江省房屋建筑安装工程修缮预算定额》(2018版)

(一)综合解释

1.城镇老旧小区改造工程建筑、安装专业工程该如何套用预算定额?

答:根据浙建建发〔2023〕117号文件规定,城镇老旧小区改造工程中的建筑、安装专业工程以工程施工期间是否有居民居住为判断标准。如建筑物中有居民居住,执行《浙江省房屋建筑安装工程修缮预算定额》(2018版)及相应费率;如建筑物中无居民居住,执行《浙江省房屋建筑与装饰工程预算定额》(2018版)和《浙江省通用安装工程预算定额》(2018版)及相应费率。

(二)《浙江省房屋建筑安装工程修缮预算定额》(2018版)补充定额(附后)。

《浙江省房屋建筑与装饰工程预算定额》(2018版)

装配式装修补充定额

说 明

一、本补充定额包括蒸压加气混凝土隔墙板安装、塑料复合地板安装、集成式架空地面基层安装、机器人找平喷涂。

二、本补充定额中砂浆的种类、配合比及装饰材料的品种、型号、规格等设计与定额不同时,按设计规定调整。

三、本补充定额未涉及的内容,按《浙江省房屋建筑与装饰工程预算定额》(2018版)有关规则计算并套用相应定额。

四、蒸压加气混凝土隔墙板安装

1、墙板固定镀锌铁件用量根据不同做法及要求按设计规定调整;镀锌U型卡、镀锌管卡已按不同安装方式综合考虑,实际不同时不作调整。

2、墙板与结构梁板是按专用砂浆嵌缝考虑的,若实际采用柔性材料嵌缝时,每 10m^3 墙板扣除专用砂浆及人工0.50工日,柔性材料嵌缝按《浙江省房屋建筑与装饰工程预算定额》(2018版)第四章相应子目另列项目计算。

3、设计要求设立导墙、构造柱及接缝处铺贴玻璃纤维网格布的,另行套用《浙江省房屋建筑与装饰工程预算定额》(2018版)第五章及十二章相应子目。

五、塑料复合地板安装

1、塑料复合地板安装综合考虑了二分之一、三六九、循环和人字拼铺装法,实际不同时不作调整。

2、定额按铺在水泥地面上考虑,阻燃板及其他基层另行套用《浙江省房屋建筑与装饰工程预算定额》(2018版)第十一章相应子目。

六、集成式架空地面基层安装

集成式架空地面基层安装定额包括了架空调节地脚、基层板面安装。

1、集成式架空地面基层板面规格定额按 600×600 、 600×1200 考虑,设计与定额不同时,材料价格调整,消耗量不变。集成式架空地面基层板安装方式定额按自攻螺丝固定考虑。

2、本定额是集成式架空地面体系的基层安装,面层(面砖、地板、地毯等)套用《浙江省房屋建筑与装饰工程预算定额》(2018版)第十一章相应子目。

七、机器人楼地面找平、喷涂

1、机器人满喷成品腻子及墙、柱、天棚面乳胶漆、机器人找平主要用于对面层美观度要求较低的大面积施工区域。

2、高度超过3.2m的机器人满喷成品腻子及墙、柱面及天棚面乳胶漆,套用相应定额子目,人工乘以系数1.50、机械乘以系数1.40。

工程量计算规则

- 1、蒸压加气混凝土隔墙板安装按设计图示尺寸以体积计算,不扣除面积0.3m²以内的孔洞所占的体积。
- 2、塑料复合地板按设计图示尺寸以面积计算,门洞、空圈(暖气包槽、壁龛)的开口部分并入相应面层内计算。
- 3、集成式架空地面体系安装按设计图示尺寸以面积计算,门洞、空圈(暖气包槽、壁龛)的开口部分工程量并入相应面层内计算。

- 4、机器人楼地面找平按设计图示尺寸以面积计算。机器人楼地面找平应扣除凸出地面的构筑物、设备基础、室内铁道、地沟等所占面积,不扣除间壁墙(间壁墙是指在地面面层做好后再进行施工的墙体)及0.3m²以内柱、垛、附墙烟囱及孔洞所占面积。但门洞、空圈(暖气包槽、壁龛)的开口部分也不增加。
- 5、机器人满喷成品腻子及墙、柱、天棚面乳胶漆按设计图示尺寸以面积计算。

一、蒸压加气混凝土隔墙板安装

工作内容:结合面清理,墙板搬运、定位、切割、校正、座浆料铺筑、安装,孔洞填缝、灌缝、砂浆找平。

计量单位:10m³

定 额 编 号				ZZ-1	ZZ-2
项 目				蒸压加气混凝土隔墙板	
				板厚(mm 以内)	
				100	200
基价(元)				11025.41	9196.36
其中	人工费(元)			3891.12	3113.02
	材料费(元)			7120.88	6070.91
	机械费(元)			13.41	12.43
	名称	单位	单价(元)	消 耗 量	
人工	三类人工	工日	155.000	25.104	20.084
材料	蒸压加气混凝土隔墙板 厚 100	m³	602.000	10.200	-
	蒸压加气混凝土隔墙板 厚 200	m³	531.000	-	10.200
	墙板固定镀锌铁件	kg	9.000	22.966	20.669
	镀锌U型卡	个	4.500	66.000	33.000
	镀锌管卡	个	3.000	66.000	33.000
	专用砂浆	kg	1.000	70.000	37.500
	干混砌筑砂浆 DM M15.0	kg	0.260	496.000	488.000
	合金钢切割片 φ300	片	12.940	0.240	0.250
	其他材料费	元	1.000	76.720	53.575
机械	台式砂轮机 Φ250mm	台班	4.650	0.885	0.674
	灰浆搅拌机 200L	台班	154.970	0.060	0.060

二、塑料复合地板安装

工作内容:清理基层,铺设防潮纸,铺设面层,净面。

清理基层,刷胶粘剂,铺设面层,净面。

计量单位:100m²

定 额 编 号				ZZ-3	ZZ-4
项 目				SPC 锁扣地板	LVT 地板
				铺在水泥地面上	
基 价(元)				5977.24	6582.71
其中	人 工 费(元)			611.32	726.49
	材 料 费(元)			5365.92	5856.22
	机 械 费(元)			-	-
	名称	单位	单价(元)	消 耗 量	
人工	三类人工	工日	155.00	3.944	4.687
材料	SPC 锁扣地板	m ²	40.00	102.00	-
	LVT 地板	m ²	45.00	-	102.00
	泡沫防潮纸≤1.5mm	m ²	11.29	110.00	-
	胶粘剂	kg	17.46	-	70.00
	其他材料费	元	1.00	44.02	44.02

三、集成式架空地面基层安装

工作内容:地面基层清理、测量放线、架空调节地脚安装、基层板面安装、清理净面等。

计量单位:100m²

定 额 编 号				ZZ-5
项 目				集成式架空地面基层
基价(元)				14182.37
其中	人工费(元)			1503.19
	材料费(元)			12679.18
	机械费(元)			-
	名称	单位	单价(元)	消 耗 量
人工	三类人工	工日	155.00	9.698
材料	硅酸钙板基层板 20mm 厚	m ²	94.00	105.000
	架空调节地脚	套	9.50	291.890
	自攻螺丝	百个	2.16	12.140
	其他材料费	元	1	10.000

四、机器人楼地面找平、喷涂

工作内容:清理基层、机械程序设定、人工材料搬运、整平机器人施工、抹平机器人施工等。

计量单位:100m²

定 额 编 号				ZZ-6	ZZ-7	ZZ-8
项 目				楼地面干混砂浆找平层,机器人整平,抹平(厚 mm)		
				混凝土或硬基层上	填充材料上	每增减 1
				20		
基 价(元)				1887.15	2179.78	82.78
其中	人 工 费(元)			571.95	629.15	25.73
	材 料 费(元)			923.29	1153.68	46.07
	机 械 费(元)			391.91	396.95	10.98
名称		单位	单价(元)	消 耗 量		
人工	三类人工	工日	155.00	3.690	4.059	0.166
材料	干混地面砂浆 DS M20.0	m³	443.08	2.040	2.550	0.102
	水	kg	4.27	0.400	0.400	-
	其他材料费	元	1.00	17.700	22.120	0.880
机械	干混砂浆罐式搅拌机 20000L	台班	193.83	0.102	0.128	0.005
	整平机器人	台班	1112.00	0.171	0.171	0.009
	抹平机器人	台班	1064.24	0.171	0.171	-

工作内容:清理基层、机械程序设定、人工材料搬运、整平机器人施工、抹平机器人施工等。

单位:100m²

定 额 编 号				ZZ-9	ZZ-10
项 目				楼地面细石混凝土找平层,机器人整平,抹平(厚mm)	
				30	每增减1
基 价(元)				2583.24	72.56
其中	人 工 费(元)			782.13	21.08
	材 料 费(元)			1275.80	42.47
	机 械 费(元)			525.31	9.01
名称		单位	单价(元)	消耗量	
人工	三类人工	工日	155.00	5.046	0.136
材料	非泵送商品混凝土 C20	m ³	412.00	3.030	0.101
	水	kg	4.27	0.400	-
	其他材料费	元	1.00	25.730	0.860
机械	混凝土振捣器平板式	台班	12.54	0.240	0.009
	整平机器人	台班	1112.00	0.240	0.008
	抹平机器人	台班	1064.24	0.240	-

工作内容:清理、修补基层、机械程序设定、人工处理阴阳角、喷涂机器人喷涂腻子、人工处理收尾、打磨机器人打磨等。

计量单位:100m²

定 额 编 号				ZZ-11	ZZ-12	ZZ-13	ZZ-14
项 目				满喷成品腻子二遍			满喷成品腻子 每增减一遍
				抹灰面	混凝土面	石膏板或其他 基层板面	
基 价(元)				1343.51	1395.56	1261.08	660.29
其中	人 工 费(元)			551.8	558	542.50	275.90
	材 料 费(元)			270.47	296.27	227.41	113.74
	机 械 费(元)			521.24	541.29	491.17	270.65
名称		单位	单价(元)	消 耗 量			
人工	三类人工	工日	155.00	3.56	3.60	3.50	1.78
材料	成品腻子粉	kg	0.86	300.00	330.00	250.00	125.00
	木砂纸	张	1.03	10.00	10.00	10.00	5.00
	水	kg	4.27	0.040	0.040	0.025	0.020
	其他材料费	元	1.00	2.00	2.00	2.00	1.00
机械	腻子喷涂机器人	台班	1002.39	0.21	0.23	0.18	0.11
	打磨机器人	台班	1002.39	0.31	0.31	0.31	0.16

工作内容:清理、修补基层、机械程序设定、喷涂机器人喷涂乳胶漆等。

计量单位:100m²

定 额 编 号				ZZ-15	ZZ-16
项 目				墙、柱、天棚面乳胶漆	
				二遍	每增减一遍
基 价(元)				695.97	342.42
其中	人 工 费(元)			55.80	27.90
	材 料 费(元)			449.72	224.30
	机 械 费(元)			190.45	90.22
名称		单位	单价(元)	消 耗 量	
人工	三类人工	工日	155	0.36	0.18
材料	乳胶漆	kg	15.52	28.84	14.42
	其他材料费	元	1.00	2.12	0.50
机械	涂料喷涂机器人	台班	1002.39	0.19	0.09

《浙江省房屋建筑安装工程修缮预算定额》(2018版) 补充定额

说 明

一、本补充定额已考虑了拆除材料、废料(渣土)的分类装袋集中堆放,未包含下楼垂直运输费用和废料(渣土)外运费用,发生时,垂直运输费用和外运及处置费用另行计算。

二、幕墙拆除按人工拆除考虑,未考虑拆除物的残值利用。

三、幕墙拆除包括面层与基层龙骨,只拆除面层时,相应定额乘以系数0.60。

四、幕墙拆除定额已包含一般施工安全措施,若采取特殊施工安全措施,如护栏、护网、坡道,或必须搭设脚手架,其项目费用应另行计算。

五、成品构件主要包括金属推拉式防盗窗、金属板空调罩、金属伸缩晾衣杆、固定式金属置物架、耐力板雨篷等。

六、成品构件设计与定额不同时,应按实进行调整换算。

七、成品构件安装按手持式电钻考虑,如实际与定额不同时,不作调整。

八、金属推拉式防盗窗按平面考虑,如实际为

曲面时,主材消耗量按实进行调整换算。

九、成品耐力板雨篷如果实际为金属板雨篷,人工乘以系数1.10;与墙面接触部分按硅酮耐候胶考虑,如果采用其他材料时,应按实进行调整换算;不打胶者,人工乘以系数0.90,并扣除硅酮耐候胶含量。

十、空调外机移机,不分规格型号综合考虑。

十一、成品构件安装定额未考虑与落水管等交接时的开孔费用,发生时另计。

十二、老旧小区改造工程发生的外立面基层处理(找出原立面空鼓、渗漏的范围并拆除、修补)套用《浙江省房屋建筑安装工程修缮预算定额》(2018版)第一章拆除工程中的非破坏性拆除相应子目。

十三、老旧小区改造工程相关定额中未考虑对原有构件的保护发生的费用,发生时应另行计算。

十四、老旧小区改造工程外立面改造脚手架套用外墙脚手架相应项目乘1.20系数。

十五、老旧小区改造工程相关定额中的拆除工程均按破坏性拆除,实际为非破坏性拆除的,相应定额乘以系数2.00。

工程量计算规则

一、外立面清洗、室内墙面清洗,按设计图示尺寸以面积计算,不扣除门窗洞口所占面积,门窗洞口侧壁也不增加。

二、室内地面清洗按设计图示尺寸以面积计

算,不扣除柱、垛、附墙烟囱及空洞所占面积。

三、幕墙拆除按幕墙外围(或框外围)面积以“ m^2 ”计算。

四、门窗维修按门窗洞口面积以“ m^2 ”计算。

五、成品金属推拉式防盗窗安装,按防盗窗窗框外围尺寸面积计算。

六、成品金属板空调罩安装,不分有底无底,按框外围展开面积计算,已综合考虑折边。

七、成品金属伸缩晾衣杆安装,按延长米计算。

八、成品固定式金属置物架安装(宽度 600mm 以内),按延长米计算。

九、成品耐力板雨篷安装(宽度 900mm 以内),按延长米计算。

十、空调外机移机按所需移动的空调外机数量以“台”计算。

十一、栏杆扶手除锈、刷防锈漆、刷面漆工程量按展开面积计算,。

十二、信报箱、标识标牌安装按设计图示数量计算。

十三、混凝土路面机械凿毛按凿毛面积以“m²”计算。

一、幕墙拆除

工作内容:拆除,清理并将废渣废料分类袋装集中堆放。				计量单位:100m ²	
定 额 编 号				修 1B-1	修 1B-2
项 目				幕墙拆除	
基价				玻璃幕墙	铝板幕墙
其中	人工费			3442.5	2092.5
	材料费			-	-
	机械费			-	-
	名 称	单 位	单 价	数 量	
人工	二类人工	工日	135	25.5	15.5

二、混凝土路面机械凿毛

工作内容:施工准备、凿毛、废料清理成堆。				计量单位:100m ²	
定 额 编 号				修 4B-1	修 4B-2
项 目				混凝土路面机械凿毛	
基价				厚度(cm 以内)	
其中	人工费			2	5
	材料费			928.37	1738.6
	机械费			145.13	172.13
	机械费			-	-
其中	机械费			783.24	1566.47
	名 称	单 位	单 价	数 量	
	二类人工	工日	135	1.075	1.275
	路面铣刨机 2000mm	台班	2610.79	0.3	0.6

三、门窗维修

工作内容:清理基层、打密封胶;清理基层、调制涂料、涂刷面层。

计量单位:100m²

定 额 编 号				修 7B-1	修 7B-2
项 目				门窗维修	
				打耐候胶	高分子防水涂料(200宽)
基价				1001.56	1660.05
其中	人工费			947.05	643.25
	材料费			54.51	1016.80
	机械费			-	-
	名 称	单位	单价	数 量	
人工	三类人工	工日	155	6.11	4.15
材料	硅酮耐候密封胶	kg	35.8	0.81	-
	聚氨酯发泡密封胶 750ml/支	支	20.09	1.22	-
	单组份聚氨脂防水涂料 I 型	kg	13.79	-	72.56
	其他材料费	元	1	1	16.2

四、地面、墙面清洗

工作内容:外立面清洗,室内地面、墙面清洗。

计量单位:100m²

定 额 编 号				修 10B-1	修 10B-2	修 10B-3
项 目				外立面清洗	室内地面清洗	室内墙面清洗
基价				499.44	485.74	328.75
其中	人工费			492.75	479.25	322.65
	材料费			6.69	6.49	6.1
	机械费			-	-	-
	名 称	单位	单价(元)	数 量		
人工	二类人工	工日	135	3.65	3.55	2.39
材料	草酸	kg	3.88	0.95	0.9	0.8
材料	其他材料费	元	1	3	3	3

五、成品金属推拉式防盗窗、金属板空调罩安装

工作内容:施工备料、拼装、场内运输、定位、吊正、打眼剔洞,膨胀螺栓安装、安装校正、调试、清理。

计量单位:100m²

定 额 编 号				修 10B-4	修 10B-5
项 目				成品金属推拉式 防盗窗安装	成品金属板空调 罩安装
基价				2532.12	2108.3
其中	人工费			2395.37	2028.95
	材料费			136.75	73.35
	机械费			-	-
	名 称	单位	单价	数 量	
人工	三类人工	工日	155	15.454	13.090
材料	成品金属推拉式防盗窗	m ²	-	(100)	-
	成品金属板空调罩	m ²	-	-	(100)
	金属膨胀螺栓 M6×75	套	0.21	524.998	266.034
	电	kWh	0.78	0.525	0.273
	其他材料费	元	1	26.088	23.270

六、成品可伸缩金属晾衣杆、固定式金属置物架、耐力板雨雨篷安装

工作内容:施工备料、拼装、场内运输、定位、吊正、打眼剔洞,膨胀螺栓安装、安装校正、调试、清理。

计量单位:100m

定 额 编 号				修 10B-6	修 10B-7	修 10B-8
项 目				成品可伸缩金属 晾衣杆安装	成品固定式金属置 物架安装	成品耐力板 雨篷安装
					宽度(mm 以内)	
					600	900
基价				1506.25	1588.3	1757.39
其中	人工费			1461.65	1511.25	1134.6
	材料费			44.6	77.05	622.79
	机械费			-	-	-
	名 称	单位	单价	数 量		
人工	三类人工	工日	155	9.430	9.750	7.320
材料	成品可伸缩金属晾衣杆	m	-	(100)	-	-
	成品固定式金属置物架宽600mm以内	m	-	-	(100)	-
	成品耐力板雨篷 宽900mm 以内	m	-	-	-	(100)
	金属膨胀螺栓 M6×75	套	0.21	146.800	317.500	397.000
	硅酮耐候胶 中性 310mL	支	13.75	-	-	37.870
	电	kWh	0.78	0.150	0.320	0.400
	其他材料费	元	1	13.650	10.130	18.400

七、信报箱、标识标牌安装

工作内容:安装信报箱,安装标识标牌。

计量单位:个

定 额 编 号				修 10B-9	修 10B-10
项 目				信报箱安装	标识标牌安装
基价				20.5	29.8
其中	人工费			15.5	24.8
	材料费			5	5
	机械费			-	-
	名 称	单位	单价	数 量	
人工	三类人工	工日	155	0.1	0.16
材料	成品信报箱	个	-	1	-
	标识标牌	个	-	-	1
	其他材料费	元	1	5	5

八、栏杆扶手修整

工作内容:除锈、清扫、补缝、刷漆等全过程。

计量单位:100m²

定 额 编 号				修 11B-1	修 11B-2	修 11B-3
项 目				栏杆扶手修整		
				除锈	刷防锈漆一遍	刷醇酸漆二遍
基价				408.85	922.23	1787.42
其中	人工费			407.65	736.25	1416.7
	材料费			1.2	185.98	370.72
	机械费			-	-	-
	名 称	单位	单价	数 量		
人工	三类人工	工日	155	2.63	4.75	9.14
材料	红丹防锈漆	kg	6.9	-	25.64	-
	醇酸磁漆	kg	15.52	-	-	23.3
	溶剂油	kg	2.29	-	3.96	-
	醇酸漆稀释剂	kg	6.9	-	-	1.32
	其他材料费	元	1	1.2	-	-

九、空调外机移机

工作内容:空调外机移机,添加氟利昂,更换铜管。

计量单位:见表

定 额 编 号				修 18B-1	修 18B-2
项 目				空调外机移机	铜管更换
				台	m
基价				165.44	12.3
其中	人工费			135.78	9.3
	材料费			29.66	3
	机械费			-	-
	名 称	单位	单价	数 量	
人工	三类人工	工日	155	0.876	0.06
材料	铜管	m	-	-	(1.03)
	氟利昂	kg	38	0.67	
	其他材料费	元	1	4.2	3



总承包合同无效是否会导致专业工程分包合同无效

专业分包是指施工总承包人将其所承包工程中的专业工程承包给具有相应资质的建筑企业。对于总承包合同的无效是否会影响专业工程分包合同的有效性,法律上并没有具体的规定,这在司法实践中是一个有争议的问题。下面我们结合几则案例分析,阐述不同观点的理由和依据。

观点一:总承包合同无效不影响分包合同的效力

案例一:福清市嘉盛建设工程有限公司、华新国际建设有限公司六盘水分公司建设工程合同纠纷案
案号:(2017)黔民终327号

法院观点:关于《框架协议》的性质及效力的问题。第一,关于框架协议的性质。本院认为,《框架协议》约定的合作方式为华新国际六盘水分公司将总承包合同中隧道工程部分交给嘉盛公司施工,并约定了施工单价、工程款支付方式、保证金的缴纳及退还等内容,符合《中华人民共和国合同法》第二百六十九条“建设工程合同是承包人进行工程建设,发包人支付价款的合同”关于建设工程合同定义的规定。又因为华新国际六盘水分公司是将其从双巢公司承接的总包工程中的隧道工程分包给嘉盛公司施工。因此,2014年6月3日签订的《框架协议》名为联营承包合作框架协议,但实为建设工程分包合同。第二,关于《框架协议》的效力。嘉盛公司认为因华新国际六盘水分公司与双巢公司签订的《建设工程施工合同》无效,所以框架协议无效。本院认为,以上两份合同相对独立,签订主体不一致,约定的内容也不尽相同,《建设工程施工合同》是否无效并不影响《框架协议》的效力,因此对

嘉盛公司上诉认为《建设工程施工合同》无效,《框架协议》无效的理由,不予采纳。

案例二:湖南财信节能环保科技有限公司与湖南宏志建筑工程有限公司、湖南省日晶照明科技有限责任公司、安仁县经济和科技商务局建设工程合同纠纷案
案号:(2017)湘10民终1303号

法院观点:主合同是指不以他种合同的存在为前提,不受其制约而能独立存在的合同。反之,就是从合同。本案的财信公司与安仁县人民政府签订的《安仁县“点亮安仁”路灯节能扩改工程A区投资建合作协议书》、财信公司与宏志公司签订的《“点亮安仁”路灯节能扩改工程A区》、宏志公司与日晶公司签订的《项目分包协议》。第一份协议书是建设工程总承包合同,后两份合同是建设工程分包合同。分包合同的标的虽是总承包合同的标的一部分,但分包合同并非依赖总承包合同,其具有独立性,其效力的认定不依赖于总承包合同,故分包合同不是总承包合同的从合同,一审认定上述的《项目分包协议书》与《合作协议书》是主从合同关系错误,本院予以纠正。由于财信公司与安仁县人民政府签订的《合作协议书》不是本案的审理范围,亦非《项目分包协议书》的主合同,故一审法院审查该合作协议书效力于法无据,本院予以纠正。宏志公司与日晶公司签订的《项目分包合同》系双方当事人真实意思表示,不违反法律规定,应为合法有效。

这种观点强调合同的相对性原则,认为施工总承包合同与专业工程分包合同虽然有很强的关联

性,但在法律上是两个独立的合同。合同无法履行与合同无效是两个不同的法律概念,不能混为一谈。因此,即使施工总承包合同无效,也不应自动导致专业工程分包合同的无效。

观点二:总承包合同无效影响分包合同的效力

案例三:沈阳安吉消防安装工程有限公司长春分公司、李佳等建设工程施工合同纠纷案

案号:(2022)吉03民终682号

法院观点:本院认为,安吉公司与李佳签订及履行合同均发生在民法典施行前,故本案应适用合同法及相关司法解释。本案中,李佳作为自然人没有对消防工程进行施工的资质,其在取得案涉消防工程后,将该工程中的一部分分包给安吉公司,安吉公司虽具备相关资质,但因总包合同无效,分包合同亦无效。

案例四:云南百炼矿业有限公司与中十冶集团有限公司重庆城建分公司建设工程施工合同纠纷案

案号:(2010)云高民一终字第139号

本院认为,二审审理中,本院要求双方提交各自相应的施工资质证书,中十冶重庆分公司提交的资质证书证明总公司中十冶集团有限公司具有矿山工程施工总承包壹级资质;百炼公司提交了营业执照和探矿权证,但营业执照载明的经营范围为:矿产技术咨询服务;矿山机械设备租赁;矿产品、代表性材料、建筑材料、装饰材料、普通机械及配件、电器机械及器材、五金交电、日用百货的销售。并不包括矿山工程施工。探矿权证中的勘查项目名称为云南省易门县六街铁矿普查,与本案并无关联性。而本

案所涉迁德铁矿的合法采矿权人是东升矿业公司,百炼公司也是从合法采矿权人东升矿业公司处承包工程后又将其中的部分工程分包给中十冶重庆分公司,但作为总承包人的百炼公司并不具备相应的施工资质,依据最高人民法院《关于审理建设工程施工合同纠纷案件适用法律问题的解释》第一条“建设工程施工合同具有下列情形之一的,应当根据合同法第五十二条第(五)项的规定,认定无效:(一)承包人未取得建筑施工企业资质或者超越资质等级的”的规定,百炼公司与东升矿业公司签订的总承包合同是无效的,总承包合同无效,故百炼公司与中十冶重庆分公司签订的分包合同也应无效。因合同无效,百炼公司的诉讼请求无依据,百炼公司的上诉请求不能成立,本院不予支持。

这种观点认为如果总承包合同无效,那么相应的专业工程分包合同也自然无效。这种观点基于尽管专业工程分包合同在形式上独立于总承包合同,但总承包合同实际上是签订和履行分包合同的前提和基础。

考虑到司法实践中存在两种不同的裁判观点,现阶段应对总承包无效是否会导致专业工程分包合同无效的问题,不能仅仅从总承包合同的效力来判断专业分包合同的效力,而应该从专业分包合同的性质、专业分包合同是否违反禁止性规定等方面进行综合判断。

本文来源:上海建纬律师事务所王鹏飞,摘自“建纬律师”公众号



工程总承包项目招标投标阶段的法律风险管理 ——发包人要求不明确

“发包人要求”广义是指在建设项目工程发承包关系中,除了法律、规范、标准等的强制性规定以外,发包人对承包人和建设项目提出的契约性要求。工程总承包模式的“发包人要求”则是招标文件或工程总承包合同所包含的一份特定文件。

一、关于“发包人要求”的规定

(一)“发包人要求”表述的由来

“发包人要求”源于境外有关工程合同文本中的表述,例如,在1999版FIDIC银皮书中,“雇主要求(Employer's Requirement)系指包含在合同中名为雇主要求的文件,及按照合同对此类文件所作的任何补充和修改。此类文件列明工程的目标、范围,和(或)设计和(或)其他技术标准”。在此基础上,2017版FIDIC黄皮书和银皮书通用条款第4.1款“承包人的一般义务”对承包商履行合同的义务都给出了提纲挈领的要求:“承包商应按照合同实施工程。工程完成后,工程(或区段、或工程的某个部分、或生产设备的主要部分)应能符合雇主要求中定义和描述的预期目的(如果雇主要求中没有定义和描述此类目的,应符合它们的常规目的)。”

(二)“发包人要求”在国内有关工程总承包合同示范文本中的定义

根据我们有限的检索,发现在境内最早使用“发包人要求”的工程总承包合同示范文本是《2012版标准设计施工总承包合同范本》。在该招标文件中,“发包人要求”被定义为:“指构成合同文件组成部分的名为发包人要求的文件,包括招标项目的目

的、范围、设计与其他技术标准和要求,以及合同双方当事人约定对其所作的修改或补充”。其中,第五章对“发包人要求”进行了目前为止最为详尽的表述。

依据该招标文件的规定,名为《发包人要求》的文件,应尽可能清晰准确,对于可以进行定量评估的工作,《发包人要求》不仅应明确规定其产能、功能、用途、质量、环境、安全,并且要规定偏离的范围和计算方法,以及检验、试验、试运行的具体要求。对要求承包人负责提供的有关设备和服务,对发包人人员进行培训和提供一些消耗品等,在《发包人要求》中应一并明确规定。

《2020版工程总承包合同范本》将发包人要求定义为:构成合同文件组成部分的名为《发包人要求》的文件,其中列明工程的目的、范围、设计与其他技术标准和要求,以及合同双方当事人约定对其所作的修改或补充。

(三)境内相关法规政策文件对于“发包人要求”的规定

《工程总承包管理办法》中“发包人要求”被规定为:“列明项目的目标、范围、设计和其他技术标准,包括对项目的内容、范围、规模、标准、功能、质量、安全、节约能源、生态环境保护、工期、验收等的明确要求。”

之后,各行业与各地方的法规政策文件中也基本沿用了此种表述。《辽宁省房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包管理实施细则》(辽住建[2020]

65号)和《四川省房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包管理办法》增加了“主要和关键设备的性能指标和规格等要求”的表述。《运输机场专业工程总承包管理办法(试行)》增加了“涉及不停航施工、机场新技术应用的工程应当明确相关要求”等与其自身专业性相关的具体要求。

(四)“发包人要求”所包括的主要内容

结合《工程总承包管理办法》《2012版标准设计施工总承包合同范本》,“发包人要求”主要包括:功能要求、工程范围、工艺安排或要求、时间要求、技术要求、竣工试验、竣工验收、竣工后试验、文件要求、工程项目管理规定、其他要求等内容。

二、“发包人要求”不明确的风险

基于工程总承包项目发包阶段的特性,在该时间节点,并无施工图纸作为发包依据,因此“发包人要求”成为项目建设需求、发包人合同预期目的、投标人报价、双方权利义务分配、竣工验收、争议解决等的重要依据,在工程总承包项目中尤为重要。但是实践中,基于发包阶段、资金性质、行业属性、使用功能、建设目的、项目个性化等方面的不同,以及工程总承包项目经验的缺乏,当前阶段工程总承包项目合同样本中的“发包人要求”内容千差万别。发包人一方对项目的要求、规模、标准、功能等可能无法清晰确定,继而导致招标文件对项目的招标范围、技术指标、质量要求、验收标准等内容描述不明确,直接影响投标人编制投标方案,以及评估投标报价所包含的风险,因对“发包人要求”表述的理解不同而产生的履约争议也矛盾突出。

在“河北京电电力建设有限公司与新疆西域恒通电力设计有限公司建设工程施工合同纠纷”[1]一案中,京电电力建设有限公司与新疆西域恒通电力设计有限公司(以下简称新疆西域公司)先行签订了一份《哈密天宏二期光伏35KV输变电工程EPC总承包合同》(下称天伏EPC合同),约定由保定京

电电力建设有限公司将哈密天宏二期光伏35KV输变电工程以EPC工程总包方式发包给新疆西域公司,随后,双方又签订了《哈密天宏二期光伏35KV汇集站调度自动化PC工程承包合同》(下称天伏PC合同),双方因工程款结算争议诉至法院,争议焦点之一是天伏PC合同所约定的设备是否包含在天伏EPC合同范围中。按照天伏EPC合同的约定,EPC工程的承包范围具体包含但不限于哈密天宏二期光伏35KV输电线路工程(以下简称天伏线路工程),哈密天宏二期光伏35KV输电通信设备工程(以下简称天伏通信工程)的所有建筑、设备、安装施工以及质保期内的所有服务,即本合同从项目可行性研究、设计、业主要求或合同隐含要求、有效运行所需的所有工作、质保期内的所有服务,均由EPC总承包人负责,EPC总承包人承担交钥匙总承包责任。因此从业主角度看,天伏PC合同中约定的调度自动化设备是输变电工程必不可少的工程设备,设备采购明确属于工程总承包商的工作范围,该部分款项不应在结算时再计取。而作为EPC工程总承包商,则认为天伏PC合同中约定的“调度自动化设备”和天伏EPC合同中约定的线路工程和站内通信设备是不同概念,天伏EPC合同中约定的总包范围仅仅是“电缆、光缆的线路工程”和“通信工程”,并不包括“调度自动化设备”,“调度自动化设备”不能理解为天伏EPC合同中所隐含的要求。针对站内通信设备与调度自动化设备是否为相同设备这一专业问题,双方在案件审理中申请了鉴定机构出具专业意见,最终结合鉴定意见以及相关合同约定、价款构成等内容,法院审理认为天伏EPC合同中所约定的设备不能理解为其包含天伏PC合同中约定的设备。

由该典型案例可以看出,工程总承包模式下,无法通过施工图纸或相对准确的工程量清单来描述具体的承包范围,业主可能倾向采用例如“包括

但不限于……”“包括没有明确列出但为了达到合同目的所应该包含的……”等概括描述去界定工作范围,或者仅从单体楼栋数量、面积、层数等作简单的描述,实际上远远不能满足工程建设的复杂详细的需求,导致在履约过程中因为发包人要求不明确而发生争议。

三、风险管理指引

关于“发包人要求”的编制及理解,建议实践中注意以下几方面:

1. 重视前期工作的深度及提高咨询成果质量,令“发包人要求”尽可能清晰准确。在启动工程总承包项目招标之前可以通过聘请第三方专业咨询机构将其需求具象化,对于可以进行定量评估的工作,“发包人要求”不仅应明确规定其产能、功能、用途、质量、环境、安全,并且要规定偏离的范围和计算方法,以及检验、试验、试运行的具体要求。对于承包人负责提供的有关设备和服务,以及对发包人人员进行培训和提供一些消耗品等,在“发包人要求”中应一并明确。如采用新技术、新工艺的,以及

BIM、装配式建筑、绿色建筑、智能建筑或者装饰装修项目对具体的风格、材料等要求的,也应在招标文件中予以明确。

2. 作为承包人,在投标时应认真阅读、复核“发包人要求”以及发包人提供的基础资料,对影响到投标报价或投标文件编制的内容,应在招投标阶段予以澄清明确,避免该风险的影响在后期进一步扩大。

3. “发包人要求”应与其他合同文件及标准规范相衔接。发包人在确定有关要求时,国家有关法律法规规章、国家强制性标准和项目所在地的地方标准、规章已经明确要求的,原则上不再重复,而发包人对于工程的技术标准、功能要求高于或严于现行国家、行业、地方标准的,则应当在“发包人要求”中予以明确。

本文来源:上海建纬律师事务所工程总承包业务部,摘自“建纬律师”公众号



市建设局组织开展2023年度工程造价 咨询服务成果质量抽查

为进一步规范我市工程造价咨询企业的计价活动,提高服务质量,加强对工程造价咨询企业的事中事后管理,近日,市建设局组织开展了全市工程造价咨询服务成果质量抽查工作。

本次检查与金华市建设工程招投标与造价管理站联合开展,以双随机抽取、交叉核查的方式,共抽查了18家咨询企业的18个工程项目,包括建筑、安装、市政、园林等,涉及工程造价74594.08万元,其中预算审核项目9个,结算审核项目9个。

从检查情况看,抽查的工程造价咨询企业整体质量管理意识较强,能较好地执行相关文件规定,

按省、市造价管理机构颁发的计价规则进行编制,出具的咨询成果文件基本符合咨询成果质量规范规定的内容、格式和准确度要求,但也存在清单编制质量不高、计费不规范、三级质量复核未严格落实、档案管理不受重视等问题。

下一步,市建设局将督促各企业对照专家组反馈的问题进行限期整改和完善,要求企业从内部管理和成果文件编审质量入手,加强执业人员守法守规和业务培训,提高成果文件编审质量和企业内部管理水平,进一步提升工程造价咨询服务水平,引导企业健康、有序发展。

省建设厅副厅长许峰来 嘉调研智能建造、装配化装修试点工作

12月7日上午,省建设厅副厅长许峰一行来嘉兴调研智能建造、装配化装修工作,市建设局党委书记、局长陆芸陪同。

许峰副厅长一行实地考察了海盐县百步镇工业邻里中心MiC“建装一体化”项目,调研了装配化装修材料生产厂家浙江友邦集成吊顶股份有限公司和浙江云时代智能建造有限公司。

许峰副厅长充分肯定了智能建造、装配化装修工作,强调要充分利用产业优势,建立装配化装修产品认定库,加强产业工人培育,为全方位、全产业链转型升级提供动力支撑;同时,要及时总结推广海盐县百步镇工业邻里中心MiC“建装一体化”项目的优秀经验,有效降低建安成本,逐步扩大试点范围,提高建筑品质。

喜报！我市一工程获“国家优质工程奖”

日前,中国施工企业管理协会公布 2022-2023 年度国家优质工程奖名单,我市桐昆集团总部大楼项目(一期)工程获此殊荣。“国家优质工程奖”是经国务院确认的我国工程建设领域设立最早、规格最高、跨行业、跨专业的国家级质量奖。

我市高度重视建筑业高质量发展,大力推进建筑工程品牌建设,建立健全建设工程质量责任追溯体系,推行质量责任落实、设计源头管控和工序工艺标准化,并出台一系列扶持建筑业发展的政策文件,为建筑业发展把脉定向。

获奖项目展示:

桐昆集团总部大楼项目(一期),位于嘉兴桐乡市凤凰湖科技城,是中国企业 500 强、中国制造业 500 强、中国民营企业 500 强和浙江省示范跨国企业的科研中心,是集科技研发、技术交流、新产品展示及智能化办公等为一体的省级重点建设项目。项目

由主楼和裙房组成,总建筑面积 84914.68 m^2 ,建筑高度为 97.95m。主楼框筒结构,地下 2 层、地上 22 层;裙房框架结构,地下 2 层,地上 4 层。

工程混凝土结构内坚外美,节点清晰,截面尺寸准确;砌体组砌合理,灰缝饱满,构造规范;造型设计完整大气,室内设计体现“高效、共享、协作、创新”的时代特色。

工程全面推广应用建筑业十项新技术 8 大项 24 小项,自主创新技术 5 项。形成国家专利 5 项、省级工法 1 项,获省部级 QC 成果 3 项,获浙江省建筑业新技术示范工程。

工程大量采用隔热性材料、低透光 Low-E 玻璃、节能型器具等节能环保的材料与高效节能设备,并应用太阳能节能灯、废料利用、雨水回收、扬尘控制等 39 项绿色施工技术,措施到位,效果显著,获浙江省建筑业绿色施工示范工程。



2023 年 12 月份嘉兴市建设工程人工市场信息价

人工类别	单位	信息价(元/工日)
一类工	工日	133
二类工	工日	144
三类工	工日	165

1. 人工市场信息价可作为按照本省 2018 版计价依据编制工程概算、预算、标底、投标报价、竣工结算时计算建设工程人工费的参考依据。(合同规定使用原 10 版计价依据的未结算工程不适用本价格)
2. 人工市场信息价作为计补人工费差价的依据时,只计取税金,不作为取费基数。
- 人工费差价=Σ(人工市场信息价-基期人工信息价)×人工消耗量



嘉兴市建筑材料价格信息编制和使用说明

按照财政部、国家税务总局《关于全面推开营业税改征增值税试点的通知》(财税[2016]36号),自2016年5月1日起,建筑业全面施行营业税改征增值税(以下简称“营改增”)。为满足建筑业营改增后建设工程计价需要,依照《关于建筑业实施营改增后浙江省建设工程计价规则调整的通知》(建建发[2016]144号)精神和“价税分离”的原则,结合我市建设工程市场实际情况,现对建筑材料价格信息的编制和使用作说明如下:

一、材料价格信息内容

营改增后材料信息价发布内容调整为含进项税市场信息价(简称“含税信息价”)、不含进项税市场信息价(以下简称“除税信息价”)两个部分。

(一)含税信息价

含税信息价指材料自来源地运至工地仓库或指定堆放地点所发生的全部费用和为组织采购、供应和保管材料过程中所需要的各项费用,包括含进项税额的供应价、运杂费和采购保管费。

含税信息价=含税供应价+含税运杂费+含税材料采购保管费=(含税供应价+含税运杂费) $\times$ (1+含税采购保管费率)=含税到工地价格 $\times$ (1+含税采购保管费率)

其中:

1. 含税供应价指按市场实际供应价格水平取定,包含了进货费、供销部门经营费和包装费等有关费用,不包含包装品押金,也不计减包装品残值。

2. 含税运杂费指材料自来源地运至工地仓库或指定堆放地点所发生的全部费用。包括装卸费、运输费、运输损耗及其他附加费等费用。

3. 含税采购保管费指材料部门为组织采购供

应和保管材料过程中所需的各项费用。包括采购费、仓储费和工地保管、仓储损耗等内容。

(二)除税信息价

除税信息价指按增值税下不含进项税额的价格,包括不含进项税额的材料供应价、运杂费和采购保管费。

除税信息价按“一票制”进行测定,即企业在购买材料或其他物资时,材料供应商就收取的材料或物资销售价款和运杂费合计金额向建筑业企业仅提供一张货物销售发票的形式。营改增后除税信息价计算公式简化为:

除税信息价=含税信息价 $\div$ (1+增值税税率)

二、其他有关说明

(一)当月信息价采集时间为上月26日到本月25日时段日平均价。

(二)除税信息价和含税信息价中,单价100元以上(含100元)的取整;单价100元以下的保留2位小数。

(三)含税信息价适用于符合财税[2016]36号文件中采用简易计税方法要求的工程项目,除税信息价适用于采用一般计税方法的工程项目。

(四)如采用“两票制”即企业在购买材料或其他物资时,材料供应商将材料或物资价款与运输费用分别单独开具发票的一种形式进行价格结算的材料,执行财税部门的相关规定。

(五)信息价中的增值税税率依照财税部门当前发布的相关文件执行,今后财税部门有新发文件对税率进行调整的,本刊将适时对除税信息价作出调整。

嘉兴市建筑业管理服务中心

2023年12月份嘉兴市建筑材料价格信息

编者声明:我刊每月发布的嘉兴市建筑材料价格信息是经收集、调查、分析、整理后完成的,反映的是嘉兴市当月市场价格水平,采集时间为上月26日到本月25日的时段日平均价格,并非法定价。信息价已包括运杂费和采保费,工程计价时可根据市场实际并结合风险在合同中明确。

序号	代码	材料名称	型号/规格	单位	除税 信息价	含税 信息价	备注
水泥							
1	040107010001	钢渣水泥	P.SS 32.5 袋装	t	258	292	
2	040107010003	钢渣水泥	P.SS 32.5 散装	t	223	252	
3	040105030001	砌筑水泥	M 32.5 袋装	t	258	292	
4	040105030003	砌筑水泥	M 32.5 散装	t	223	252	
5	040103010002	普通硅酸盐水泥	P.O 42.5 袋装	t	346	391	
6	040103010001	普通硅酸盐水泥	P.O 42.5 散装	t	311	351	
7	040103010007	普通硅酸盐水泥	P.O 52.5 散装	t	350	396	
水泥制品、混凝土构件及外加剂							
8	040507010005	水泥稳定碎石	水泥用量 5%	t	143	162	
9	360609010007	混凝土侧缘石	1000×120×300	m	26.55	30.00	
10		混凝土平石	1000×120×300	m	26.55	30.00	
11	041803010081	预应力离心混凝土空心方桩	PS-A300(130)(2013浙G35)	m	103	116	
12	041803010083	预应力离心混凝土空心方桩	PS-AB300(130)(2013浙G35)	m	108	122	
13	041803010089	预应力离心混凝土空心方桩	PS-A350(170)(2013浙G35)	m	122	138	
14	041803010091	预应力离心混凝土空心方桩	PS-AB350(170)(2013浙G35)	m	131	148	
15	041803010097	预应力离心混凝土空心方桩	PS-A400(220)(2013浙G35)	m	143	162	
16	041803010099	预应力离心混凝土空心方桩	PS-AB400(220)(2013浙G35)	m	152	172	
17	041803010105	预应力离心混凝土空心方桩	PS-A450(260)(2013浙G35)	m	174	197	
18	041803010107	预应力离心混凝土空心方桩	PS-AB450(260)(2013浙G35)	m	187	212	
19	041803010113	预应力离心混凝土空心方桩	PS-A500(310)(2013浙G35)	m	196	222	
20	041803010115	预应力离心混凝土空心方桩	PS-AB500(310)(2013浙G35)	m	205	232	
21	041803010001	预应力离心混凝土空心方桩	PHS-A300(130)(2013浙G35)	m	107	121	
22	041803010003	预应力离心混凝土空心方桩	PHS-AB300(130)(2013浙G35)	m	113	127	
23	041803010009	预应力离心混凝土空心方桩	PHS-A350(170)(2013浙G35)	m	126	143	
24	041803010011	预应力离心混凝土空心方桩	PHS-AB350(170)(2013浙G35)	m	135	153	
25	041803010017	预应力离心混凝土空心方桩	PHS-A400(220)(2013浙G35)	m	147	167	
26	041803010019	预应力离心混凝土空心方桩	PHS-AB400(220)(2013浙G35)	m	156	177	
27	041803010025	预应力离心混凝土空心方桩	PHS-A450(260)(2013浙G35)	m	179	202	
28	041803010027	预应力离心混凝土空心方桩	PHS-AB450(260)(2013浙G35)	m	192	217	
29	041803010033	预应力离心混凝土空心方桩	PHS-A500(310)(2013浙G35)	m	201	227	
30	041803010035	预应力离心混凝土空心方桩	PHS-AB500(310)(2013浙G35)	m	210	237	

序号	代码	材料名称	型号/规格	单位	除税 信息价	含税 信息价	备注
31	041803050003	弹卡式连接预应力混凝土方桩	X-PRS-AB300(2017浙G44)	m	123	140	
32	041803050009	弹卡式连接预应力混凝土方桩	X-PRS-A350(2017浙G44)	m	144	163	
33	041803050011	弹卡式连接预应力混凝土方桩	X-PRS-AB350(2017浙G44)	m	150	170	
34	041803050013	弹卡式连接预应力混凝土方桩	X-PRS-B350(2017浙G44)	m	153	173	
35	041803050017	弹卡式连接预应力混凝土方桩	X-PRS-A400(2017浙G44)	m	187	212	
36	041803050019	弹卡式连接预应力混凝土方桩	X-PRS-AB400(2017浙G44)	m	195	221	
37	041803050021	弹卡式连接预应力混凝土方桩	X-PRS-B400(2017浙G44)	m	204	231	
38	041803050025	弹卡式连接预应力混凝土方桩	X-PRS-A450(2017浙G44)	m	248	280	
39	041803050027	弹卡式连接预应力混凝土方桩	X-PRS-AB450(2017浙G44)	m	258	291	
40	041803050029	弹卡式连接预应力混凝土方桩	X-PRS-B450(2017浙G44)	m	267	302	
41	041803050033	弹卡式连接预应力混凝土方桩	X-PRS-A500(2017浙G44)	m	309	349	
42	041803050035	弹卡式连接预应力混凝土方桩	X-PRS-AB500(2017浙G44)	m	321	362	
43	041803050037	弹卡式连接预应力混凝土方桩	X-PRS-B500(2017浙G44)	m	331	374	
44	041803050041	弹卡式连接预应力混凝土方桩	X-PRS-A550(2017浙G44)	m	379	429	
45	041803050043	弹卡式连接预应力混凝土方桩	X-PRS-AB550(2017浙G44)	m	393	445	
46		弹卡式连接预应力混凝土方桩	X-PRHS-AB300(2017浙G44)	m	128	145	
47		弹卡式连接预应力混凝土方桩	X-PRHS-A350(2017浙G44)	m	148	168	
48		弹卡式连接预应力混凝土方桩	X-PRHS-AB350(2017浙G44)	m	155	175	
49		弹卡式连接预应力混凝土方桩	X-PRHS-B350(2017浙G44)	m	157	178	
50		弹卡式连接预应力混凝土方桩	X-PRHS-A400(2017浙G44)	m	192	217	
51		弹卡式连接预应力混凝土方桩	X-PRHS-AB400(2017浙G44)	m	200	226	
52		弹卡式连接预应力混凝土方桩	X-PRHS-B400(2017浙G44)	m	209	236	
53		弹卡式连接预应力混凝土方桩	X-PRHS-A450(2017浙G44)	m	252	285	
54		弹卡式连接预应力混凝土方桩	X-PRHS-AB450(2017浙G44)	m	262	296	
55		弹卡式连接预应力混凝土方桩	X-PRHS-B450(2017浙G44)	m	272	307	
56		弹卡式连接预应力混凝土方桩	X-PRHS-A500(2017浙G44)	m	314	354	
57		弹卡式连接预应力混凝土方桩	X-PRHS-AB500(2017浙G44)	m	325	367	
58		弹卡式连接预应力混凝土方桩	X-PRHS-B500(2017浙G44)	m	336	379	
59		弹卡式连接预应力混凝土方桩	X-PRHS-A550(2017浙G44)	m	384	434	
60		弹卡式连接预应力混凝土方桩	X-PRHS-AB550(2017浙G44)	m	398	450	
61		焊接连接预应力混凝土方桩	YZH-400A(20G361)	m	185	209	
62		焊接连接预应力混凝土方桩	YZH-400B(20G361)	m	201	227	
63		焊接连接预应力混凝土方桩	YZH-450A(20G361)	m	224	253	
64		焊接连接预应力混凝土方桩	YZH-450B(20G361)	m	243	275	
65		焊接连接预应力混凝土方桩	YZH-500A(20G361)	m	275	311	
66		焊接连接预应力混凝土方桩	YZH-500B(20G361)	m	313	353	
67		螺锁式预应力混凝土方桩	T-FZ-A400-360(2020浙GT48)	m	191	216	
68		螺锁式预应力混凝土方桩	T-FZ-AB400-360(2020浙GT48)	m	200	226	
69		螺锁式预应力混凝土方桩	T-FZ-B400-360(2020浙GT48)	m	214	241	

序号	代码	材料名称	型号/规格	单位	除税 信息价	含税 信息价	备注
70		螺锁式预应力混凝土方桩	T-FZ-A450-400(2020浙GT48)	m	255	288	
71		螺锁式预应力混凝土方桩	T-FZ-AB450-400(2020浙GT48)	m	263	297	
72		螺锁式预应力混凝土方桩	T-FZ-B450-400(2020浙GT48)	m	274	310	
73		螺锁式预应力混凝土方桩	T-FZ-A500-450(2020浙GT48)	m	308	349	
74		螺锁式预应力混凝土方桩	T-FZ-AB500-450(2020浙GT48)	m	317	358	
75		螺锁式预应力混凝土方桩	T-FZ-B500-450(2020浙GT48)	m	331	374	
76	041801010001	先张法预应力混凝土管桩	PC400A95(2010浙G22)	m	111	125	
77	041801010003	先张法预应力混凝土管桩	PC400AB95(2010浙G22)	m	121	136	
78	041801010009	先张法预应力混凝土管桩	PC500A100(2010浙G22)	m	152	172	
79	041801010011	先张法预应力混凝土管桩	PC500AB100(2010浙G22)	m	164	186	
80	041801010017	先张法预应力混凝土管桩	PC500A125(2010浙G22)	m	177	200	
81	041801010019	先张法预应力混凝土管桩	PC500AB125(2010浙G22)	m	189	214	
82	041801010041	先张法预应力混凝土管桩	PC600A110(2010浙G22)	m	202	228	
83	041801010043	先张法预应力混凝土管桩	PC600AB110(2010浙G22)	m	220	249	
84	041801010049	先张法预应力混凝土管桩	PC600A130(2010浙G22)	m	226	256	
85	041801010051	先张法预应力混凝土管桩	PC600AB130(2010浙G22)	m	243	275	
86	041801010089	先张法预应力混凝土管桩	PHC400A95(2010浙G22)	m	115	131	
87	041801010091	先张法预应力混凝土管桩	PHC400AB95(2010浙G22)	m	125	142	
88	041801010097	先张法预应力混凝土管桩	PHC500A100(2010浙G22)	m	156	177	
89	041801010099	先张法预应力混凝土管桩	PHC500AB100(2010浙G22)	m	169	191	
90	041801010105	先张法预应力混凝土管桩	PHC500A125(2010浙G22)	m	181	205	
91	041801010107	先张法预应力混凝土管桩	PHC500AB125(2010浙G22)	m	194	219	
92	041801010129	先张法预应力混凝土管桩	PHC600A110(2010浙G22)	m	206	233	
93	041801010131	先张法预应力混凝土管桩	PHC600AB110(2010浙G22)	m	225	254	
94	041801010137	先张法预应力混凝土管桩	PHC600A130(2010浙G22)	m	231	261	
95	041801010139	先张法预应力混凝土管桩	PHC600AB130(2010浙G22)	m	248	280	
96	041801070001	机械连接预应力混凝土竹节桩	T _L -PC-A400-370(95)2016浙G32	m	135	153	
97	041801070003	机械连接预应力混凝土竹节桩	T _L -PC-AB400-370(95)2016浙G32	m	147	167	
98	041801070005	机械连接预应力混凝土竹节桩	T _L -PC-B400-370(95)2016浙G32	m	165	187	
99	041801070009	机械连接预应力混凝土竹节桩	T _L -PC-A500-460(100)2016浙G32	m	186	210	
100	041801070011	机械连接预应力混凝土竹节桩	T _L -PC-AB500-460(100)2016浙G32	m	197	223	
101	041801070013	机械连接预应力混凝土竹节桩	T _L -PC-B500-460(100)2016浙G32	m	216	244	
102	041801070017	机械连接预应力混凝土竹节桩	T _L -PC-A500-460(110)2016浙G32	m	211	238	
103	041801070019	机械连接预应力混凝土竹节桩	T _L -PC-AB500-460(110)2016浙G32	m	226	255	
104	041801070021	机械连接预应力混凝土竹节桩	T _L -PC-B500-460(110)2016浙G32	m	248	280	
105	041801070025	机械连接预应力混凝土竹节桩	T _L -PC-A600-560(100)2016浙G32	m	218	247	
106	041801070027	机械连接预应力混凝土竹节桩	T _L -PC-AB600-560(100)2016浙G32	m	242	273	
107	041801070029	机械连接预应力混凝土竹节桩	T _L -PC-B600-560(100)2016浙G32	m	272	307	
108	041801070033	机械连接预应力混凝土竹节桩	T _L -PC-A600-560(110)2016浙G32	m	246	278	

序号	代码	材料名称	型号/规格	单位	除税 信息价	含税 信息价	备注
109	041801070035	机械连接预应力混凝土竹节桩	T _L -PC-AB600-560(110)2016浙G32	m	274	309	
110	041801070037	机械连接预应力混凝土竹节桩	T _L -PC-B600-560(110)2016浙G32	m	310	350	
111	041801070129	机械连接预应力混凝土竹节桩	T _L -PHC-A400-370(95)2016浙G32	m	139	158	
112	041801070131	机械连接预应力混凝土竹节桩	T _L -PHC-AB400-370(95)2016浙G32	m	152	172	
113	041801070133	机械连接预应力混凝土竹节桩	T _L -PHC-B400-370(95)2016浙G32	m	170	192	
114	041801070137	机械连接预应力混凝土竹节桩	T _L -PHC-A500-460(100)2016浙G32	m	190	215	
115	041801070139	机械连接预应力混凝土竹节桩	T _L -PHC-AB500-460(100)2016浙G32	m	202	228	
116	041801070141	机械连接预应力混凝土竹节桩	T _L -PHC-B500-460(100)2016浙G32	m	220	249	
117	041801070145	机械连接预应力混凝土竹节桩	T _L -PHC-A500-460(110)2016浙G32	m	215	243	
118	041801070147	机械连接预应力混凝土竹节桩	T _L -PHC-AB500-460(110)2016浙G32	m	230	260	
119	041801070149	机械连接预应力混凝土竹节桩	T _L -PHC-B500-460(110)2016浙G32	m	252	285	
120	041801070153	机械连接预应力混凝土竹节桩	T _L -PHC-A600-560(100)2016浙G32	m	223	252	
121	041801070155	机械连接预应力混凝土竹节桩	T _L -PHC-AB600-560(100)2016浙G32	m	246	278	
122	041801070157	机械连接预应力混凝土竹节桩	T _L -PHC-B600-560(100)2016浙G32	m	276	312	
123	041801070161	机械连接预应力混凝土竹节桩	T _L -PHC-A600-560(110)2016浙G32	m	250	283	
124	041801070163	机械连接预应力混凝土竹节桩	T _L -PHC-AB600-560(110)2016浙G32	m	278	314	
125	041801070165	机械连接预应力混凝土竹节桩	T _L -PHC-B600-560(110)2016浙G32	m	314	355	
126	042201030005	膨胀剂	UEA	t	310	350	
127	042201010001	抗裂膨胀剂	HEA	t	381	430	
128	042201030003	膨胀剂	TEA	t	558	630	
砖、瓦、砂、石、灰							
129		机制彩色地砖	厚60(二次布料)	m ²	35.40	40.00	
130		机制彩色地砖	厚60(同质砖)	m ²	43.36	49.00	
131		机制彩色地砖	厚80(二次布料)	m ²	41.59	47.00	
132		机制彩色地砖	厚80(同质砖)	m ²	46.90	53.00	
133		机制彩色植草砖	厚100	m ²	37.17	42.00	
134		机制彩色路缘石	500×300×150	m	36.28	41.00	
135	041301010001	混凝土实心砖	Mu10 190×90×53	千块	274	310	
136		混凝土实心砖	Mu10 240×115×53	千块	345	390	
137		混凝土实心砖	Mu15 190×90×53	千块	301	340	
138		混凝土实心砖	Mu20 190×90×53	千块	345	390	
139		混凝土实心砖	Mu20 240×115×53	千块	425	480	
140	041301050001	混凝土多孔砖	Mu10 240×115×90	千块	513	580	
141		混凝土多孔砖	Mu10 190×190×90	千块	973	1100	
142		混凝土多孔砖	Mu10 190×90×90	千块	425	480	
143	041303010009	非粘土烧结多孔砖	Mu10 240×115×90	千块	611	690	
144	041303010007	非粘土烧结多孔砖	Mu10 190×190×115	千块	1062	1200	
145		非粘土烧结多孔砖	Mu10 200×200×115	千块	1106	1250	
146		非粘土烧结多孔砖	Mu10 200×95×115	千块	602	680	

序号	代码	材料名称	型号/规格	单位	除税 信息价	含税 信息价	备注
147		非粘土烧结多孔砖	Mu10 240×190×115	千块	1345	1520	
148		非粘土烧结多孔砖	Mu10 240×115×115	千块	788	890	
149		非粘土烧结多孔砖	Mu10 190×90×115	千块	566	640	
150	041505010003	蒸压砂加气混凝土砌块	B05 A3.5	m ³	288	325	
151	041505010005	蒸压砂加气混凝土砌块	B06 A3.5	m ³	279	315	
152	041505010007	蒸压砂加气混凝土砌块	B06 A5.0	m ³	296	335	
153	041505010009	蒸压砂加气混凝土砌块	B07 A5.0	m ³	292	330	
154		烧结保温砖	Mu7.5 240×115×90	千块	602	680	
155		烧结保温砖	Mu7.5 200×95×90	千块	584	660	
156		烧结保温砖	Mu7.5 190×190×115	千块	1018	1150	
157		烧结保温砖	Mu7.5 200×200×115	千块	1106	1250	
158		烧结保温砖	Mu7.5 190×95×115	千块	593	670	
159		烧结保温砖	Mu7.5 240×190×115	千块	1345	1520	
160		烧结保温砖	Mu7.5 240×115×115	千块	788	890	
161		建筑用轻质隔墙条板	(2000-3000)×600×90	m ²	97.35	110	
162		建筑用轻质隔墙条板	(2000-3000)×600×100	m ²	108	122	
163		建筑用轻质隔墙条板	(2000-3000)×600×200	m ²	230	260	
164		石膏空心条(墙)板 SGK	(2000-3000)×600×100	m ²	69.03	78.00	
165		石膏空心条(墙)板 SGK	(2000-3000)×600×150	m ²	106.19	120	
166		石膏空心条(墙)板 SGK	(2000-3000)×600×200	m ²	142	160	
167		蒸压砂加气混凝土预制板	A5.0 B06 3000×250×(75—250)	m	88	100	
168		蒸压砂加气混凝土内墙板	A3.5 B05 6000×600×(100—200)	m ³	619	700	
169		蒸压砂加气混凝土外墙板	A5.0 B06 6000×600×(100—200)	m ³	708	800	
170		蒸压砂加气混凝土屋面板	A5.0 B06 2000×600×(100—200)	m ³	796	900	
171		蒸压砂加气混凝土专用粘结剂	白色	kg	1.24	1.40	
172		蒸压砂加气混凝土专用粘结剂	灰色	kg	1.06	1.20	
173		蒸压砂加气混凝土专用修补砂浆	白色	kg	1.24	1.40	
174		黄砂(净砂)	细砂	t	92.23	95.00	
175		黄砂(净砂)	中砂	t	115	118	
176		黄砂(净砂)	粗砂	t	138	142	
177		石屑	0-5	t	91.26	94.00	
178		碎石	5-16	t	100	103	
179		碎石	5-25	t	107	110	
180		碎石	5-31.5	t	98	101	
181	040503010009	碎石	综合	t	98	101	
182	041101010001	块石	100-300	t	103	106	
183	041101010003	块石	200-400	t	107	110	
184	041101010005	块石	200-500	t	109	112	
185	041101010007	块石	综合	t	107	110	

序号	代码	材料名称	型号/规格	单位	除税 信息价	含税 信息价	备注
186		花岗岩侧石	150×300×1000	m ³	1947	2200	芝麻白
187		花岗岩侧石	200×400×1000	m ³	1947	2200	芝麻白
188		花岗岩平石	100×300×1000	m ³	1947	2200	芝麻白
189		花岗岩道牙石	100×100×1000	m ³	1947	2200	芝麻白
190	040901010001	生石灰	(综合)	t	423	478	
191	040901010003	生石灰	块灰	t	425	480	
192	040909030001	塘渣	综合	t	64.08	66.00	
193		粉煤灰	Ⅱ级	t	131	148	
194	040905010001	矿粉	S95	t	281	318	
门、窗及附件							
195		PVC塑钢推拉门	88系列 2.8 钢化单玻 6mm	m ²	258	292	
196		PVC塑钢平开门	60系列 2.8 钢化单玻 6mm	m ²	354	400	
197		PVC塑钢推拉窗	88系列 2.5 单玻 6mm	m ²	210	238	
198		PVC塑钢推拉窗	80系列 2.5 单玻 6mm	m ²	201	227	
199		PVC塑钢平开窗	60系列 2.5 单玻 6mm	m ²	277	313	
200		PVC彩色塑钢推拉门	95系列 2.8 6+12A+6 双钢化	m ²	334	378	
201		PVC彩色塑钢平开门	60系列 2.8 6+12A+6 双钢化	m ²	354	400	
202		PVC彩色塑钢推拉窗	88系列 2.5 6+12A+6	m ²	287	324	
203		PVC彩色塑钢平开窗	60系列 2.5 6+12A+6	m ²	362	410	
204		铝合金地弹簧门	100系列 2.2 钢化单玻 6mm 粉末喷涂	m ²	444	501	
205		铝合金推拉门	90系列 2.2 钢化单玻 6mm 粉末喷涂	m ²	387	437	
206		铝合金平开门	50系列 2.2 钢化单玻 6mm 粉末喷涂	m ²	437	494	
207		铝合金推拉窗	80系列 1.8 单玻 6mm 粉末喷涂	m ²	289	327	
208		铝合金平开窗	50系列 1.8 单玻 6mm 粉末喷涂	m ²	352	397	
209		铝合金平开(上悬)窗	50系列 1.8 单玻 6mm 粉末喷涂	m ²	356	402	
210		铝合金固定窗	100系列 1.8 单玻 6mm 粉末喷涂	m ²	288	326	
211		铝合金固定窗	80系列 1.8 单玻 6mm 粉末喷涂	m ²	247	279	
212		铝合金防水百叶窗	50系列 1.4 粉末喷涂	m ²	268	303	
213		铝合金空调百叶窗	50系列 1.4 粉末喷涂	m ²	221	249	
214		断桥隔热铝合金推拉门	92系列 2.2 6Low-E+12A+6 双钢化 浇注 粉末喷涂	m ²	517	584	
215		断桥隔热铝合金平开门	60系列 2.2 6Low-E+12A+6 双钢化 浇注 粉末喷涂	m ²	607	686	
216		断桥隔热铝合金推拉窗	90系列 1.8 6Low-E+12A+6 浇注 粉末喷涂	m ²	457	516	
217		断桥隔热铝合金平开窗	60系列 1.8 6Low-E+12A+6 浇注 粉末喷涂	m ²	405	458	
218		断桥隔热铝合金固定窗	90系列 1.8 6Low-E+12A+6 浇注 粉末喷涂	m ²	438	495	
219		断桥隔热铝合金固定窗	60系列 1.8 6Low-E+12A+6 浇注 粉末喷涂	m ²	388	438	
220		断桥隔热铝合金推拉门	90系列 2.2 6Low-E+12A+6 双钢化 穿条 粉末喷涂	m ²	477	539	
221		断桥隔热铝合金平开门	60系列 2.2 6Low-E+12A+6 双钢化 穿条 粉末喷涂	m ²	576	651	
222		断桥隔热铝合金推拉窗	90系列 1.8 6Low-E+12A+6 穿条 粉末喷涂	m ²	448	506	
223		断桥隔热铝合金平开窗	60系列 1.8 6Low-E+12A+6 穿条 粉末喷涂	m ²	472	533	

序号	代码	材料名称	型号/规格	单位	除税 信息价	含税 信息价	备注
224		断桥隔热铝合金固定窗	90系列 1.8 6Low-E+12A+6 穿条 粉末喷涂	m ²	420	475	
225		断桥隔热铝合金固定窗	60系列 1.8 6Low-E+12A+6 穿条 粉末喷涂	m ²	426	481	
226	113803010009	铝合金建筑型材(门窗料)	粉末喷涂(常规色)	t	20249	22882	
227	113803010013	铝合金建筑型材(门窗料)	氟碳喷漆(常规色)	t	31732	35857	
228	113803010023	铝合金建筑型材(门窗料)	浇注式隔热 粉末喷涂(常规色)	t	22917	25897	
229	113803010037	铝合金建筑型材(门窗料)	穿条式隔热 粉末喷涂(常规色)	t	22431	25347	
230	113805010009	铝合金建筑型材(幕墙料)	粉末喷涂(常规色)	t	21112	23857	
231	113805010013	铝合金建筑型材(幕墙料)	氟碳喷漆(常规色)	t	33236	37557	
232	113805010023	铝合金建筑型材(幕墙料)	穿条式隔热 粉末喷涂(常规色)	t	22873	25847	
233	113805010027	铝合金建筑型材(幕墙料)	穿条式隔热 氟碳喷漆(常规色)	t	30484	34447	
234		柳安木质防火门	甲级	m ²	349	395	
235		柳安木质防火门	乙级	m ²	331	375	
236		柳安木质防火门	丙级	m ²	314	355	
237		钢质防火门	甲级	m ²	570	645	
238		钢质防火门	乙级	m ²	535	605	
239		钢质防火门	丙级	m ²	517	585	
玻璃							
240	060203010003	普通浮法玻璃	δ3	m ²	21.24	24.00	
241	060203010005	普通浮法玻璃	δ4	m ²	23.89	27.00	
242	060203010007	普通浮法玻璃	δ5	m ²	26.55	30.00	
243	060203010009	普通浮法玻璃	δ6	m ²	35.40	40.00	
244	060203010011	普通浮法玻璃	δ8	m ²	42.48	48.00	
245		有铜镀银玻璃镜	δ3	m ²	35.40	40.00	
246		有铜镀银玻璃镜	δ4	m ²	40.71	46.00	
247		有铜镀银玻璃镜	δ5	m ²	46.90	53.00	
248		有铜镀银玻璃镜	δ6	m ²	56.64	64.00	
249	065501010003	无铜镀银玻璃镜	δ3	m ²	48.67	55.00	
250	065501010005	无铜镀银玻璃镜	δ4	m ²	53.10	60.00	
251	065501010007	无铜镀银玻璃镜	δ5	m ²	57.52	65.00	
252	065501010009	无铜镀银玻璃镜	δ6	m ²	61.95	70.00	
253	060501010003	普通钢化玻璃	δ4	m ²	40.71	46.00	
254	060501010005	普通钢化玻璃	δ5	m ²	48.67	55.00	
255	060501010007	普通钢化玻璃	δ6	m ²	57.52	65.00	
256	060501010009	普通钢化玻璃	δ8	m ²	76.99	87.00	
257	060501010011	普通钢化玻璃	δ10	m ²	111	125	
258	060501010013	普通钢化玻璃	δ12	m ²	150	170	
259	061101010003	普通中空非钢化玻璃	5+9A+5	m ²	119	135	
260	061101010005	普通中空非钢化玻璃	5+12A+5	m ²	124	140	
261	061101010103	普通中空非钢化玻璃	6+9A+6	m ²	133	150	

序号	代码	材料名称	型号/规格	单位	除税 信息价	含税 信息价	备注
262	061101010105	普通中空非钢化玻璃	6+12A+6	m ²	137	155	
263	061103030003	普通中空钢化玻璃(双钢化)	5+9A+5	m ²	128	145	
264	061103030005	普通中空钢化玻璃(双钢化)	5+12A+5	m ²	133	150	
265	061103030011	普通中空钢化玻璃(双钢化)	6+9A+6	m ²	142	160	
266	061103030013	普通中空钢化玻璃(双钢化)	6+12A+6	m ²	146	165	
267	06110305003	单银 Low-E 钢化中空玻璃	5+9A+5	m ²	142	160	
268	06110305005	单银 Low-E 钢化中空玻璃	5+12A+5	m ²	146	165	
269	06110305009	单银 Low-E 钢化中空玻璃	6+9A+6	m ²	155	175	
270	061103050011	单银 Low-E 钢化中空玻璃	6+12A+6	m ²	159	180	
271		单银 Low-E 钢化中空玻璃	8+12A+8	m ²	208	235	
272		双银 Low-E 钢化中空玻璃	6+12A+6	m ²	177	200	
273		双银 Low-E 钢化中空玻璃	8+12A+8	m ²	226	255	
274	060905030003	夹层钢化玻璃(双钢化)	5+0.76PVB+5	m ²	146	165	
275	060905030005	夹层钢化玻璃(双钢化)	5+1.14PVB+5	m ²	164	185	
276	060905030103	夹层钢化玻璃(双钢化)	6+1.14PVB+6	m ²	177	200	
277	060905030105	夹层钢化玻璃(双钢化)	6+1.52PVB+6	m ²	195	220	
278	060905030305	夹层钢化玻璃(双钢化)	8+1.14PVB+8	m ²	221	250	
279	060905030307	夹层钢化玻璃(双钢化)	8+1.52PVB+8	m ²	243	275	
280		单银 Low-E 夹层钢化中空玻璃	6+1.52PVB+6+12A+6	m ²	310	350	
281		双银 Low-E 夹层钢化中空玻璃	6+1.52PVB+6+12A+6	m ²	327	370	
原木							
282	050103010011	杉原木	Φ12-14	m ³	1615	1760	L=4m
283	050103010015	杉原木	Φ16-18	m ³	1615	1760	L=4m
284	050103010019	杉原木	Φ12-14	m ³	1771	1930	L=8m
黑色金属							
285	010201010001	冷拔低碳钢丝	HPB300综合	t	4335	4899	
286	010105010001	热轧光圆钢筋	HPB300 Φ6(盘条)	t	4079	4609	
287	010105010003	热轧光圆钢筋	HPB300 Φ8(盘条)	t	4043	4569	
288	010105010005	热轧光圆钢筋	HPB300 Φ10(盘条)	t	4043	4569	
289	010105010007	热轧光圆钢筋	HPB300 Φ10	t	4086	4617	
290	010105010009	热轧光圆钢筋	HPB300 Φ12	t	4086	4617	
291	010105010011	热轧光圆钢筋	HPB300 Φ14	t	4042	4567	
292	010105010013	热轧光圆钢筋	HPB300 Φ16	t	4042	4567	
293	010105010015	热轧光圆钢筋	HPB300 Φ18	t	4042	4567	
294	010105010017	热轧光圆钢筋	HPB300 Φ20	t	4042	4567	
295	010105010019	热轧光圆钢筋	HPB300 Φ22	t	4042	4567	
296	010105010021	热轧光圆钢筋	HPB300 Φ25	t	4042	4567	
297	010105010023	热轧光圆钢筋	HPB300 Φ28	t	4042	4567	
298	010105010027	热轧光圆钢筋	HPB300 Φ32	t	4042	4567	

序号	代码	材料名称	型号/规格	单位	除税 信息价	含税 信息价	备注
299	010103010001	热轧带肋钢筋	HRB400 Φ6(盘条)	t	4242	4794	
300	010103010003	热轧带肋钢筋	HRB400 Φ8(盘条)	t	3888	4394	
301	010103010005	热轧带肋钢筋	HRB400 Φ10(盘条)	t	3888	4394	
302	010103010007	热轧带肋钢筋	HRB400 Φ12(盘条)	t	3888	4394	
303	010103010039	热轧带肋钢筋	HRB400E Φ6(盘条)	t	4269	4824	
304	010103010041	热轧带肋钢筋	HRB400E Φ8(盘条)	t	3915	4424	
305	010103010043	热轧带肋钢筋	HRB400E Φ10(盘条)	t	3915	4424	
306	010103010045	热轧带肋钢筋	HRB400E Φ12(盘条)	t	3915	4424	
307	010103010009	热轧带肋钢筋	HRB400 Φ10	t	3835	4334	
308	010103010011	热轧带肋钢筋	HRB400 Φ12	t	3791	4284	
309	010103010013	热轧带肋钢筋	HRB400 Φ14	t	3780	4271	
310	010103010015	热轧带肋钢筋	HRB400 Φ16	t	3707	4189	
311	010103010017	热轧带肋钢筋	HRB400 Φ18	t	3702	4183	
312	010103010019	热轧带肋钢筋	HRB400 Φ20	t	3702	4183	
313	010103010021	热轧带肋钢筋	HRB400 Φ22	t	3700	4181	
314	010103010023	热轧带肋钢筋	HRB400 Φ25	t	3708	4190	
315	010103010025	热轧带肋钢筋	HRB400 Φ28	t	3804	4299	
316	010103010029	热轧带肋钢筋	HRB400 Φ32	t	3804	4299	
317	010103010031	热轧带肋钢筋	HRB400 Φ36	t	3869	4372	
318	010103010033	热轧带肋钢筋	HRB400 Φ40	t	3915	4424	
319	010103010047	热轧带肋钢筋	HRB400E Φ10	t	3862	4364	
320	010103010049	热轧带肋钢筋	HRB400E Φ12	t	3818	4314	
321	010103010051	热轧带肋钢筋	HRB400E Φ14	t	3806	4301	
322	010103010053	热轧带肋钢筋	HRB400E Φ16	t	3734	4219	
323	010103010055	热轧带肋钢筋	HRB400E Φ18	t	3728	4213	
324	010103010057	热轧带肋钢筋	HRB400E Φ20	t	3728	4213	
325	010103010059	热轧带肋钢筋	HRB400E Φ22	t	3727	4211	
326	010103010061	热轧带肋钢筋	HRB400E Φ25	t	3735	4220	
327	010103010063	热轧带肋钢筋	HRB400E Φ28	t	3831	4329	
328	010103010067	热轧带肋钢筋	HRB400E Φ32	t	3831	4329	
329	010103010069	热轧带肋钢筋	HRB400E Φ36	t	3896	4402	
330	010103010071	热轧带肋钢筋	HRB400E Φ40	t	3942	4454	
331	010407010013	扁钢	Q235B 30×3	t	3982	4500	
332	010407010027	扁钢	Q235B 40×4	t	3982	4500	
333	010407010041	扁钢	Q235B 50×5	t	3956	4470	
334	10413010003	工字钢	Q235B 10#	t	3843	4343	
335	10413010005	工字钢	Q235B 12#	t	3843	4343	
336	10413010009	工字钢	Q235B 16#	t	3742	4228	
337	10413010013	工字钢	Q235B 20#	t	3742	4228	

序号	代码	材料名称	型号/规格	单位	除税 信息价	含税 信息价	备注
338	10413010015	工字钢	Q235B 22#	t	3750	4238	
339	10413010019	工字钢	Q235B 28#	t	3780	4271	
340	10413010027	工字钢	Q235B 40#	t	3842	4342	
341	010415010005	槽钢	Q235B 8#	t	3805	4300	
342	010415010007	槽钢	Q235B 10#	t	3805	4300	
343	10415010009	槽钢	Q235B 12#	t	3762	4251	
344	10415010013	槽钢	Q235B 16#	t	3757	4245	
345	10415010017	槽钢	Q235B 20#	t	3752	4240	
346	010415010019	槽钢	Q235B 22#	t	3765	4255	
347	010415010023	槽钢	Q235B 28#	t	3805	4300	
348	10415010031	槽钢	Q235B 40#	t	3841	4340	
349	010417010005	角钢	Q235B 50×50×5	t	3784	4276	
350	010417010013	角钢	Q235B 80×80×8	t	3766	4256	
351	10417010017	角钢	Q235B 100×100×10	t	3223	3642	
352	10417010021	角钢	Q235B 140×140×12	t	3236	3657	
353	10417010023	角钢	Q235B 160×160×14	t	3241	3662	
354	10417010029	角钢	Q235B 200×200×16	t	3792	4285	
355	10419010005	H型钢	Q235B 200×200×8×12	t	3575	4040	
356	10419010011	H型钢	Q235B 250×250×9×14	t	3593	4060	
357	10419010015	H型钢	Q235B 300×300×10×15	t	3602	4070	
358		H型钢	Q235B 350×350×12×19	t	3593	4060	
359	10419010019	H型钢	Q235B 400×200×8×13	t	3580	4045	
360		H型钢	Q235B 400×400×13×21	t	3695	4175	
361	10419010023	H型钢	Q235B 500×200×10×16	t	3500	3955	
362	10419010027	H型钢	Q235B 600×200×11×17	t	3509	3965	
363	10419010029	H型钢	Q235B 700×300×13×24	t	3624	4095	
364	010603030005	热轧普碳中厚钢板	Q235B 8	t	4140	4678	
365	010603030007	热轧普碳中厚钢板	Q235B 10	t	4051	4578	
366	010603030009	热轧普碳中厚钢板	Q235B 12	t	3892	4398	
367	010603030011	热轧普碳中厚钢板	Q235B 14	t	3821	4318	
368	010603030013	热轧普碳中厚钢板	Q235B 16	t	3821	4318	
369	010603030015	热轧普碳中厚钢板	Q235B 18	t	3821	4318	
370	010603030017	热轧普碳中厚钢板	Q235B 20	t	3821	4318	
371	010603030019	热轧普碳中厚钢板	Q235B 25	t	3892	4398	
372	010603030021	热轧普碳中厚钢板	Q235B 30	t	3910	4418	
373	010603050001	低合金中厚合金板	Q355B 8mm	t	4163	4704	
374	010603050003	低合金中厚合金板	Q355B 10mm	t	4092	4624	
375	010603050005	低合金中厚合金板	Q355B 12mm	t	3995	4514	
376	010603050007	低合金中厚合金板	Q355B 14mm	t	3933	4444	

序号	代码	材料名称	型号/规格	单位	除税 信息价	含税 信息价	备注
377	010603050009	低合金中厚合金板	Q355B 16mm	t	3924	4434	
378	010603050011	低合金中厚合金板	Q355B 18mm	t	3924	4434	
379	010603050013	低合金中厚合金板	Q355B 20mm	t	3924	4434	
380	010603050015	低合金中厚合金板	Q355B 25mm	t	3942	4454	
381	010603050017	低合金中厚合金板	Q355B 30mm	t	3986	4504	
382	010603070003	镀锌薄钢板	Q235B 0.5	t	5407	6110	
383	010603070007	镀锌薄钢板	Q235B 0.75	t	5319	6010	
384	010603070009	镀锌薄钢板	Q235B 1.0	t	5274	5960	
385	010603070013	镀锌薄钢板	Q235B 1.5	t	5274	5960	
金属管材							
386	170101010001	低压流体输送用焊接钢管	DN15×2.8	t	4071	4600	
387	170101010003	低压流体输送用焊接钢管	DN20×2.8	t	4027	4550	
388	170101010005	低压流体输送用焊接钢管	DN25×3.2	t	3982	4500	
389	170101010007	低压流体输送用焊接钢管	DN32×3.5	t	3982	4500	
390	170101010009	低压流体输送用焊接钢管	DN40×3.5	t	3938	4450	
391	170101010011	低压流体输送用焊接钢管	DN50×3.8	t	3938	4450	
392	170101010013	低压流体输送用焊接钢管	DN65×4.0	t	3938	4450	
393	170101010015	低压流体输送用焊接钢管	DN80×4.0	t	3938	4450	
394	170101010017	低压流体输送用焊接钢管	DN100×4.0	t	3938	4450	
395	170101010019	低压流体输送用焊接钢管	DN125×4.0	t	4027	4550	
396	170101010021	低压流体输送用焊接钢管	DN150×4.5	t	4027	4550	
397	170301010001	低压流体输送用镀锌焊接钢管(热浸镀锌)	DN15×2.8	t	5088	5750	
398	170301010003	低压流体输送用镀锌焊接钢管(热浸镀锌)	DN20×2.8	t	4912	5550	
399	170301010005	低压流体输送用镀锌焊接钢管(热浸镀锌)	DN25×3.2	t	4779	5400	
400	170301010006	低压流体输送用镀锌焊接钢管(热浸镀锌)	DN32×3.5	t	4690	5300	
401	170301010007	低压流体输送用镀锌焊接钢管(热浸镀锌)	DN40×3.5	t	4690	5300	
402	170301010009	低压流体输送用镀锌焊接钢管(热浸镀锌)	DN50×3.8	t	4690	5300	
403	170301010011	低压流体输送用镀锌焊接钢管(热浸镀锌)	DN65×4.0	t	4646	5250	
404	170301010013	低压流体输送用镀锌焊接钢管(热浸镀锌)	DN80×4.0	t	4646	5250	
405	170301010015	低压流体输送用镀锌焊接钢管(热浸镀锌)	DN100×4.0	t	4646	5250	
406	170301010017	低压流体输送用镀锌焊接钢管(热浸镀锌)	DN125×4.0	t	4867	5500	
407	170301010019	低压流体输送用镀锌焊接钢管(热浸镀锌)	DN150×4.5	t	4867	5500	
408		离心球墨铸铁污水管	K9 DN300	m	253	285	
409		离心球墨铸铁污水管	K9 DN400	m	367	415	
410		离心球墨铸铁污水管	K9 DN500	m	504	570	
411		离心球墨铸铁污水管	K9 DN600	m	673	761	
412		离心球墨铸铁污水管	K9 DN800	m	1032	1166	
413		离心球墨铸铁污水管	K9 DN1000	m	1646	1860	
414		离心球墨铸铁污水管	K9 DN1200	m	2165	2447	

序号	代码	材料名称	型号/规格	单位	除税 信息价	含税 信息价	备注
415		离心球墨铸铁污水管	K9 DN1400	m	3033	3427	
416	171103030003	离心球墨铸铁上水管	K9 DN100	t	6016	6799	
417	171103030005	离心球墨铸铁上水管	K9 DN150	t	5368	6065	
418	171103030007	离心球墨铸铁上水管	K9 DN200	t	5368	6065	
419	171103030009	离心球墨铸铁上水管	K9 DN300	t	5022	5674	
420	171103030011	离心球墨铸铁上水管	K9 DN400	t	5022	5674	
421	171103030013	离心球墨铸铁上水管	K9 DN500	t	5022	5674	
422	171103030015	离心球墨铸铁上水管	K9 DN600	t	5022	5674	
423	171103030019	离心球墨铸铁上水管	K9 DN800	t	5022	5674	
424	171103030023	离心球墨铸铁上水管	K9 DN1000	t	5108	5772	
425	171103030025	离心球墨铸铁上水管	K9 DN1200	t	5108	5772	
426	171103030027	离心球墨铸铁上水管	K9 DN1400	t	5108	5772	
塑料管							
427	172503010023	聚丙烯(PP-R)冷水管	S4 dn20×2.3	m	3.44	3.88	
428	172503010025	聚丙烯(PP-R)冷水管	S4 dn25×2.8	m	5.85	6.61	
429	172503010027	聚丙烯(PP-R)冷水管	S4 dn32×3.6	m	7.66	8.66	
430	172503010029	聚丙烯(PP-R)冷水管	S4 dn40×4.5	m	12.19	13.77	
431	172503010031	聚丙烯(PP-R)冷水管	S4 dn50×5.6	m	22.83	25.80	
432	172503010033	聚丙烯(PP-R)冷水管	S4 dn63×7.1	m	42.19	47.67	
433	172503010035	聚丙烯(PP-R)冷水管	S4 dn75×8.4	m	54.94	62.08	
434	172503010037	聚丙烯(PP-R)冷水管	S4 dn90×10.1	m	72.57	82.01	
435	172503010039	聚丙烯(PP-R)冷水管	S4 dn110×12.3	m	105	118	
436	172503010041	聚丙烯(PP-R)冷水管	S4 dn160×17.9	m	224	253	
437	172505010093	聚乙烯(PE100)给水管	SDR17 dn75×4.5	m	16.02	18.10	
438	172505010095	聚乙烯(PE100)给水管	SDR17 dn90×5.4	m	22.12	25.00	
439	172505010097	聚乙烯(PE100)给水管	SDR17 dn110×6.6	m	32.85	37.12	
440	172505010099	聚乙烯(PE100)给水管	SDR17 dn125×7.4	m	41.63	47.04	
441	172505010101	聚乙烯(PE100)给水管	SDR17 dn140×8.3	m	55.01	62.16	
442	172505010103	聚乙烯(PE100)给水管	SDR17 dn160×9.5	m	69.13	78.12	
443	172505010105	聚乙烯(PE100)给水管	SDR17 dn180×10.7	m	84.89	95.93	
444	172505010107	聚乙烯(PE100)给水管	SDR17 dn200×11.9	m	108	122	
445	172505010111	聚乙烯(PE100)给水管	SDR17 dn250×14.8	m	168	190	
446	172505010113	聚乙烯(PE100)给水管	SDR17 dn280×16.6	m	220	249	
447	172505010115	聚乙烯(PE100)给水管	SDR17 dn315×18.7	m	270	305	
448	172505010117	聚乙烯(PE100)给水管	SDR17 dn355×21.1	m	341	385	
449	172505010119	聚乙烯(PE100)给水管	SDR17 dn400×23.7	m	439	496	
450	172505010121	聚乙烯(PE100)给水管	SDR17 dn450×26.7	m	557	629	
451	172505010123	聚乙烯(PE100)给水管	SDR17 dn500×29.7	m	688	777	
452	172505010125	聚乙烯(PE100)给水管	SDR17 dn560×33.2	m	861	973	

序号	代码	材料名称	型号/规格	单位	除税 信息价	含税 信息价	备注
453	172505010127	聚乙烯(PE100)给水管	SDR17 dn630×37.4	m	1090	1232	
454		聚乙烯(PE100)给水管	SDR17 dn710×42.1	m	1417	1601	
455		聚乙烯(PE100)给水管	SDR17 dn800×47.4	m	1796	2030	
456		聚乙烯(PE100)给水管	SDR17 dn1000×59.3	m	2808	3173	
457		聚乙烯(PE100)给水管	SDR17 dn1200×67.9	m	3805	4300	
458	172801030001	给水衬塑复合钢管(冷水用)	SP-C-(PE)-DN15	m	6.65	7.52	
459	172801030003	给水衬塑复合钢管(冷水用)	SP-C-(PE)-DN20	m	10.19	11.51	
460	172801030005	给水衬塑复合钢管(冷水用)	SP-C-(PE)-DN25	m	15.33	17.32	
461	172801030007	给水衬塑复合钢管(冷水用)	SP-C-(PE)-DN32	m	17.83	20.15	
462	172801030009	给水衬塑复合钢管(冷水用)	SP-C-(PE)-DN40	m	23.11	26.11	
463	172801030011	给水衬塑复合钢管(冷水用)	SP-C-(PE)-DN50	m	28.19	31.85	
464	172801030013	给水衬塑复合钢管(冷水用)	SP-C-(PE)-DN65	m	37.73	42.64	
465	172801030015	给水衬塑复合钢管(冷水用)	SP-C-(PE)-DN80	m	48.56	54.87	
466	172801030017	给水衬塑复合钢管(冷水用)	SP-C-(PE)-DN100	m	64.29	72.65	
467	172801030019	给水衬塑复合钢管(冷水用)	SP-C-(PE)-DN125	m	85.14	96.21	
468	172801030021	给水衬塑复合钢管(冷水用)	SP-C-(PE)-DN150	m	110	124	
469	172801030023	给水衬塑复合钢管(冷水用)	SP-C-(PE)-DN200	m	222	250	
470	172501050003	硬聚氯乙烯(PVC-U)排水管	dn40×2.0	m	5.97	6.75	
471	172501050005	硬聚氯乙烯(PVC-U)排水管	dn50×2.0	m	6.26	7.07	
472	172501050007	硬聚氯乙烯(PVC-U)排水管	dn75×2.3	m	10.84	12.25	
473	172501050009	硬聚氯乙烯(PVC-U)排水管	dn90×3.0	m	14.23	16.08	
474	172501050011	硬聚氯乙烯(PVC-U)排水管	dn110×3.2	m	18.73	21.16	
475	172501050015	硬聚氯乙烯(PVC-U)排水管	dn160×4.0	m	39.99	45.19	
476	172501050017	硬聚氯乙烯(PVC-U)排水管	dn200×4.9	m	60.64	68.52	
477		HDPE 双壁波纹管	DN/ID200 SN8	m	31.58	35.69	
478		HDPE 双壁波纹管	DN/ID225 SN8	m	35.34	39.93	
479		HDPE 双壁波纹管	DN/ID300 SN8	m	59.04	66.72	
480		HDPE 双壁波纹管	DN/ID400 SN8	m	98.12	111	
481		HDPE 双壁波纹管	DN/ID500 SN8	m	169	191	
482		HDPE 双壁波纹管	DN/ID600 SN8	m	212	239	
483		HDPE 双壁波纹管	DN/ID800 SN8	m	419	473	
484		HDPE 双壁波纹管	DN/ID1000 SN8	m	709	801	
485		HDPE 缠绕结构壁管(A型)	DN/ID200 SN8	m	49.91	56.40	
486		HDPE 缠绕结构壁管(A型)	DN/ID300 SN8	m	82.83	93.60	
487		HDPE 缠绕结构壁管(A型)	DN/ID400 SN8	m	158	179	
488		HDPE 缠绕结构壁管(A型)	DN/ID500 SN8	m	232	262	
489		HDPE 缠绕结构壁管(A型)	DN/ID600 SN8	m	316	358	
490		HDPE 缠绕结构壁管(A型)	DN/ID700 SN8	m	509	575	
491		HDPE 缠绕结构壁管(A型)	DN/ID800 SN8	m	576	651	

序号	代码	材料名称	型号/规格	单位	除税 信息价	含税 信息价	备注
492		HDPE 缠绕结构壁管(A 型)	DN/ID900 SN8	m	794	897	
493		HDPE 缠绕结构壁管(A 型)	DN/ID1000 SN8	m	885	1000	
494		HDPE 实壁排污管	SDR21 dn160×7.7 SN8	m	45.64	51.57	
495		HDPE 实壁排污管	SDR21 dn200×9.6 SN8	m	70.73	79.92	
496		HDPE 实壁排污管	SDR21 dn225×10.8 SN8	m	86.62	97.88	
497		HDPE 实壁排污管	SDR21 dn250×11.9 SN8	m	110	124	
498		HDPE 实壁排污管	SDR21 dn315×15.0 SN8	m	175	198	
499		HDPE 实壁排污管	SDR21 dn400×19.1 SN8	m	288	326	
500		HDPE 实壁排污管	SDR21 dn500×23.9 SN8	m	450	509	
501		HDPE 实壁排污管	SDR21 dn560×26.7 SN8	m	564	637	
502		HDPE 实壁排污管	SDR21 dn630×30.0 SN8	m	712	804	
503		HDPE 实壁排污管	SDR21 dn800×38.1 SN8	m	1161	1312	
504		PVC-U 无压埋地排污管	SDR34 dn160×4.7 SN8	m	38.97	44.03	
505		PVC-U 无压埋地排污管	SDR34 dn200×5.9 SN8	m	60.59	68.46	
506		PVC-U 无压埋地排污管	SDR34 dn250×7.3 SN8	m	94.83	107	
507		PVC-U 无压埋地排污管	SDR34 dn315×9.2 SN8	m	154	174	
508		PVC-U 无压埋地排污管	SDR34 dn400×11.7 SN8	m	241	273	
509		PVC-U 无压埋地排污管	SDR34 dn500×14.6 SN8	m	364	412	
510		PVC-U 无压埋地排污管	SDR34 dn630×18.4 SN8	m	628	709	
511		PVC-U 无压埋地排污管	SDR34 dn800×23.6 SN8	m	1159	1310	
512	172501070001	硬聚氯乙烯(PVC-U)雨水管	dn50×1.8	m	5.47	6.18	
513	172501070003	硬聚氯乙烯(PVC-U)雨水管	dn75×1.9	m	9.31	10.52	
514	172501070005	硬聚氯乙烯(PVC-U)雨水管	dn110×2.1	m	14.83	16.76	
515	172501070009	硬聚氯乙烯(PVC-U)雨水管	dn160×2.8	m	30.18	34.10	
516		PVC 电线管	DN16	m	0.94	1.06	
517	290607070003	PVC 电线管	DN20	m	1.27	1.44	
518	290607070005	PVC 电线管	DN25	m	1.84	2.08	
519	290607070007	PVC 电线管	DN32	m	2.85	3.23	
520	290607070009	PVC 电线管	DN40	m	3.66	4.13	
521	290607070011	PVC 电线管	DN50	m	4.67	5.28	
其它非金属管材							
522	172901010001	承插式钢筋混凝土管	C35 II 级 dn600×2380×75	根	484	547	
523	172901010003	承插式钢筋混凝土管	C35 II 级 dn800×2380×92	根	746	844	
524	172901010005	承插式钢筋混凝土管	C35 II 级 dn1000×2380×110	根	1157	1308	
525	172901010007	承插式钢筋混凝土管	C35 II 级 dn1200×2380×125	根	1642	1856	
526		企口式钢筋混凝土管	C40 II 级 Φ1350×2500×165	m	1019	1152	
527		企口式钢筋混凝土管	C40 II 级 Φ1500×2500×175	m	1179	1333	
528		企口式钢筋混凝土管	C40 II 级 Φ1650×2500×190	m	1363	1540	
529		企口式钢筋混凝土管	C40 II 级 Φ1800×2500×200	m	1591	1798	

序号	代码	材料名称	型号/规格	单位	除税 信息价	含税 信息价	备注
530		企口式钢筋混凝土管	C40 II级 Φ2000×2500×210	m	1767	1996	
531		企口式钢筋混凝土管	C40 II级 Φ2200×2500×220	m	2154	2434	
532		企口式钢筋混凝土管	C40 II级 Φ2400×2500×230	m	2439	2756	
533		钢筋砼顶管(F管)	C50 II级 Φ600×2500×80	m	366	413	
534		钢筋砼顶管(F管)	C50 II级 Φ800×2500×82.5	m	487	551	
535		钢筋砼顶管(F管)	C50 II级 Φ1000×2500×100	m	716	809	
536		钢筋砼顶管(F管)	C50 II级 Φ1200×2500×120	m	1017	1149	
537		钢筋砼顶管(F管)	C50 II级 Φ1350×2500×165	m	1458	1648	
538		钢筋砼顶管(F管)	C50 II级 Φ1500×2500×175	m	1762	1991	
539		钢筋砼顶管(F管)	C50 II级 Φ1650×2500×190	m	2032	2297	
540		钢筋砼顶管(F管)	C50 II级 Φ1800×2500×200	m	2415	2729	
541		钢筋砼顶管(F管)	C50 II级 Φ2000×2500×210	m	2734	3089	
542		钢筋砼顶管(F管)	C50 II级 Φ2700×2500×250	m	4344	4909	
543		钢筋砼顶管(F管)	C50 II级 Φ3000×2500×270	m	5453	6162	
544		钢筋砼顶管(F管)	C50 II级 Φ3500×2500×320	m	8166	9228	
545	380103070003	预制箱涵	C40 1000×1000×2000×180	m	3523	3981	
546	380103070005	预制箱涵	C40 1500×1500×2000×200	m	5248	5930	
547	380103070007	预制箱涵	C40 2500×2000×2500×220	m	7645	8639	
548	380103070009	预制箱涵	C40 3500×2000×1500×300	m	13128	14835	
549		定长缠绕玻璃纤维增强塑料夹砂管	DN500 SN10000 PN0.25	m	327	370	
550		定长缠绕玻璃纤维增强塑料夹砂管	DN800 SN10000 PN0.25	m	645	729	
551		定长缠绕玻璃纤维增强塑料夹砂管	DN1200 SN10000 PN0.25	m	1228	1388	
552		定长缠绕玻璃纤维增强塑料夹砂管	DN1600 SN10000 PN0.25	m	2119	2395	
553		连续缠绕玻璃纤维增强塑料夹砂管	DN400 SN10000 PN0.25	m	350	396	
554		连续缠绕玻璃纤维增强塑料夹砂管	DN500 SN10000 PN0.25	m	460	519	
555		连续缠绕玻璃纤维增强塑料夹砂管	DN600 SN10000 PN0.25	m	576	651	
556		连续缠绕玻璃纤维增强塑料夹砂管	DN800 SN10000 PN0.25	m	994	1124	
557		连续缠绕玻璃纤维增强塑料夹砂管	DN1000 SN10000 PN0.25	m	1484	1677	
558		连续缠绕玻璃纤维增强塑料夹砂管	DN1200 SN10000 PN0.25	m	1997	2257	
559		连续缠绕玻璃纤维增强塑料夹砂管接口	DN400	个	391	442	
560		连续缠绕玻璃纤维增强塑料夹砂管接口	DN500	个	446	504	
561		连续缠绕玻璃纤维增强塑料夹砂管接口	DN600	个	496	560	
562		连续缠绕玻璃纤维增强塑料夹砂管接口	DN800	个	799	903	
563		连续缠绕玻璃纤维增强塑料夹砂管接口	DN1000	个	1251	1413	
564		连续缠绕玻璃纤维增强塑料夹砂管接口	DN1200	个	1536	1736	
565		钢筋混凝土玻璃钢复合管(承插)	C30 II级 600×2380	m	407	460	
566		钢筋混凝土玻璃钢复合管(承插)	C30 II级 1000×2380	m	873	986	
567		钢筋混凝土玻璃钢复合管(企口)	C40 II级 1500×2500	m	1780	2012	
568		钢筋混凝土玻璃钢复合管(企口)	C40 II级 1800×2500	m	2313	2613	

序号	代码	材料名称	型号/规格	单位	除税 信息价	含税 信息价	备注
569		钢筋混凝土玻璃钢复合管(企口)	C40 II级 2400×2500	m	4062	4590	
570		钢筋混凝土玻璃钢复合管(顶管)	C50 II级 1000×2500	m	1285	1452	
571		钢筋混凝土玻璃钢复合管(顶管)	C50 II级 1200×2500	m	1616	1826	
572		钢筋混凝土玻璃钢复合管(顶管)	C50 II级 2400×2500	m	5652	6387	
573		钢筋混凝土玻璃钢复合管(顶管)	C50 II级 4000×2500	m	17304	19554	
铸铁盖板							
574	360103090019	球墨铸铁检查井盖(防沉降)	D400-Φ700	套	821	928	110kg
575	360103070019	球墨铸铁检查井盖	D400-Φ700	套	654	739	90kg
576		球墨铸铁井盖	500×500 C250	套	247	279	
577		树脂复合井盖	Φ700 重型	套	274	310	
578		树脂复合井盖	Φ700 普通型	套	230	260	
579		树脂复合井盖	Φ600 重型	套	248	280	
580		树脂复合井盖	Φ600 普通型	套	192	217	
581		树脂复合井盖	Φ600 轻型	套	181	205	
582		钢纤维井盖	Φ700 D400	套	273	308	
583		钢纤维井盖	600×600 C250	套	212	240	
584		钢纤维井盖	500×500 C250	套	170	193	
585		球墨铸铁水箅	750×450 C250	套	376	425	
586		球墨铸铁水箅	680×380 C250	套	295	333	
587		树脂复合水箅	750×450 重型	套	221	250	
588		树脂复合水箅	380×680 重型	套	177	200	
589		钢纤维水箅	750×450 I级	套	219	248	
塑料管配件							
590	180911010001	upvc 排水管箍	Φ40	只	0.90	1.01	
591	180911010003	upvc 排水管箍	Φ50	只	1.32	1.49	
592	180911010005	upvc 排水管箍	Φ75	只	1.76	1.98	
593	180911010007	upvc 排水管箍	Φ110	只	2.90	3.27	
594	180911010009	upvc 排水管箍	Φ160	只	4.21	4.76	
595		upvc 排水地漏	防臭 Φ50	只	5.24	5.93	
596	183001090001	upvc 排水地漏	防臭 Φ75	只	9.87	11.16	
597	183001070001	upvc 雨水斗	方型 Φ75	只	10.57	11.94	
598	183001070003	upvc 雨水斗	方型 Φ110	只	15.39	17.39	
防水材料							
599		预铺防水卷材	P类 1.2mm	m ²	23.89	27.00	
600		预铺防水卷材	PY类 4.0mm	m ²	27.43	31.00	
601		湿铺防水卷材	H类 单面S 1.5mm	m ²	19.47	22.00	
602		湿铺防水卷材	PY类 单面S 4.0mm	m ²	24.78	28.00	
603		弹性体改性沥青防水卷材	SBS I型 PY类 PE PE 3.0mm	m ²	23.01	26.00	
604		弹性体改性沥青防水卷材	SBS I型 PY类 PE PE 4.0mm	m ²	24.78	28.00	

序号	代码	材料名称	型号/规格	单位	除税 信息价	含税 信息价	备注
605		塑性体改性沥青防水卷材	APP I型 PY类 PE PE 3.0mm	m ²	22.12	25.00	
606		塑性体改性沥青防水卷材	APP I型 PY类 PE PE 4.0mm	m ²	23.89	27.00	
607		种植屋面用耐根穿刺防水卷材	SBS II型 PY类 PE PE 4.0mm	m ²	35.40	40.00	
608		三元乙丙橡胶自粘防水卷材	ZJL1 EPDM 20.0m×1.0m×1.5mm	m ²	26.55	30.00	
609		聚氯乙烯(PVC)防水卷材	PVC 非外露 H 1.5mm	m ²	21.24	24.00	
610		聚氯乙烯(PVC)防水卷材	PVC 外露 P 1.5mm	m ²	34.51	39.00	
611		聚乙烯丙纶复合防水卷材	FS2 PE 100.0m×1.0m×1.2mm	m ²	15.04	17.00	
612		聚合物水泥防水涂料	JS I型	kg	8.85	10.00	
613		聚合物水泥防水涂料	JS II型	kg	7.08	8.00	
614		聚氨酯防水涂料	PU 单组分 S I型 N B	kg	11.50	13.00	
615		聚氨酯防水涂料	PU 多组分 M I型 N B	kg	12.39	14.00	
616		水泥基渗透结晶型防水涂料	CCWC C	kg	7.08	8.00	
617		非固化橡胶沥青防水涂料		kg	8.85	10.00	
石油类							
618		沥青	70#	t	4204	4750	
619	140301050003	柴油	0#	kg	7.46	8.43	
620	140301010003	汽油	92#	kg	8.89	10.05	
621	140301010005	汽油	95#	kg	9.42	10.64	
商品混凝土							
622	041901010003	泵送商品混凝土	C15	m ³	374	385	
623	041901010007	泵送商品混凝土	C20(细石)	m ³	395	407	
624	041901010005	泵送商品混凝土	C20	m ³	386	397	
625	041901010011	泵送商品混凝土	C25(细石)	m ³	413	425	
626	041901010009	泵送商品混凝土	C25	m ³	400	412	
627	041901010015	泵送商品混凝土	C30(细石)	m ³	432	445	
628	041901010013	泵送商品混凝土	C30	m ³	419	431	
629	041901010017	泵送商品混凝土	C35	m ³	436	449	
630	041901010019	泵送商品混凝土	C40	m ³	461	475	
631	041901010021	泵送商品混凝土	C45	m ³	482	497	
632	041901010023	泵送商品混凝土	C50	m ³	508	523	
633	041901010025	泵送商品混凝土	C55	m ³	533	549	
634	041901010027	泵送商品混凝土	C60	m ³	577	595	
635	041905010003	泵送防水商品混凝土	C25/P6	m ³	407	419	
636	041905010007	泵送防水商品混凝土	C25/P8	m ³	413	425	
637		泵送防水商品混凝土	C30/P6	m ³	423	435	
638	041905010009	泵送防水商品混凝土	C30/P8	m ³	429	441	
639		泵送防水商品混凝土	C35/P6	m ³	445	459	
640	041905010011	泵送防水商品混凝土	C35/P8	m ³	451	465	
641		泵送防水商品混凝土	C40/P6	m ³	473	487	

序号	代码	材料名称	型号/规格	单位	除税 信息价	含税 信息价	备注
642	041905010013	泵送防水商品混凝土	C40/P8	m ³	478	493	
643		泵送防水商品混凝土	C45/P6	m ³	489	504	
644	041905010015	泵送防水商品混凝土	C45/P8	m ³	494	509	
645		泵送防水商品混凝土	C50/P6	m ³	513	528	
646	041905010017	泵送防水商品混凝土	C50/P8	m ³	518	533	
647	041913010001	泵送水下商品混凝土	C20	m ³	412	424	
648	041913010003	泵送水下商品混凝土	C25	m ³	431	443	
649	041913010005	泵送水下商品混凝土	C30	m ³	445	459	
650	041913010007	泵送水下商品混凝土	C35	m ³	472	486	
651	041913010009	泵送水下商品混凝土	C40	m ³	490	505	
652	041913010011	泵送水下商品混凝土	C45	m ³	517	532	
653	041903010005	非泵送商品混凝土	C15(细石)	m ³	372	383	
654	041903010003	非泵送商品混凝土	C15	m ³	359	370	
655	041903010009	非泵送商品混凝土	C20(细石)	m ³	387	399	
656	041903010007	非泵送商品混凝土	C20	m ³	374	385	
657	041903010013	非泵送商品混凝土	C25(细石)	m ³	398	410	
658	041903010011	非泵送商品混凝土	C25	m ³	386	397	
659	041903010017	非泵送商品混凝土	C30(细石)	m ³	415	427	
660	041903010015	非泵送商品混凝土	C30	m ³	400	412	
661	041903010019	非泵送商品混凝土	C35	m ³	424	436	
662	041903010021	非泵送商品混凝土	C40	m ³	446	460	
663	041903010023	非泵送商品混凝土	C45	m ³	473	487	
664	041903010025	非泵送商品混凝土	C50	m ³	496	511	
665	041903010027	非泵送商品混凝土	C55	m ³	516	531	
666	041903010029	非泵送商品混凝土	C60	m ³	566	582	
667		非泵送防水商品混凝土	C25/P6	m ³	390	402	
668	041907010005	非泵送防水商品混凝土	C25/P8	m ³	395	407	
669		非泵送防水商品混凝土	C30/P6	m ³	412	424	
670	041907010007	非泵送防水商品混凝土	C30/P8	m ³	417	429	
671		非泵送防水商品混凝土	C35/P6	m ³	430	442	
672	041907010009	非泵送防水商品混凝土	C35/P8	m ³	435	448	
673		非泵送防水商品混凝土	C40/P6	m ³	451	465	
674	041907010011	非泵送防水商品混凝土	C40/P8	m ³	458	472	
675		非泵送防水商品混凝土	C45/P6	m ³	478	493	
676	041907010013	非泵送防水商品混凝土	C45/P8	m ³	481	496	
677		非泵送防水商品混凝土	C50/P6	m ³	497	512	
678	041907010015	非泵送防水商品混凝土	C50/P8	m ³	502	517	
679	041915010001	非泵送水下商品混凝土	C20	m ³	395	407	
680	041915010003	非泵送水下商品混凝土	C25	m ³	418	430	

序号	代码	材料名称	型号/规格	单位	除税 信息价	含税 信息价	备注
681	041915010005	非泵送水下商品混凝土	C30	m ³	431	443	
682	041915010007	非泵送水下商品混凝土	C35	m ³	456	470	
683	041915010009	非泵送水下商品混凝土	C40	m ³	476	491	
684	041915010011	非泵送水下商品混凝土	C45	m ³	502	517	
685	041915010013	非泵送水下商品混凝土	C50	m ³	528	544	
686	041915010015	非泵送水下商品混凝土	C55	m ³	565	581	
687	042101030001	普通沥青混凝土	粗粒式 AC-25	m ³	979	1106	
688	042101030003	普通沥青混凝土	中粒式 AC-20	m ³	1023	1156	
689	042101030005	普通沥青混凝土	中粒式 AC-16	m ³	1137	1285	
690	042101030007	普通沥青混凝土	细粒式 AC-13	m ³	1204	1361	
691	042103010007	改性沥青混凝土	细粒式 AC-13	m ³	1326	1498	
692	042105050013	沥青玛蹄脂碎石混合料	SMA-13(玄武岩)	m ³	1630	1842	
693		热拌彩色沥青混凝土	深红	m ³	4035	4560	
694		热拌彩色沥青混凝土	铬绿	m ³	6690	7560	
695		热拌彩色沥青混凝土	铁绿	m ³	4832	5460	
696		热拌彩色沥青混凝土	暗黄	m ³	5186	5860	
697		热拌彩色沥青混凝土	深蓝	m ³	5628	6360	
698		冷拌彩色沥青混凝土	红	m ³	3838	4337	
699		冷拌彩色沥青混凝土	绿	m ³	5759	6508	
700		冷拌彩色沥青混凝土	橙	m ³	4662	5268	
701		冷拌彩色沥青混凝土	蓝	m ³	5394	6095	
砂浆类							
702	042001050001	干混砌筑砂浆	DM M5 袋装	t	236	267	
703	042001050003	干混砌筑砂浆	DM M5 散装	t	210	237	
704	042001050005	干混砌筑砂浆	DM M7.5 袋装	t	238	269	
705	042001050007	干混砌筑砂浆	DM M7.5 散装	t	212	239	
706	042001050009	干混砌筑砂浆	DM M10 袋装	t	242	274	
707	042001050011	干混砌筑砂浆	DM M10 散装	t	216	244	
708	042001050013	干混砌筑砂浆	DM M15 袋装	t	245	277	
709	042001050015	干混砌筑砂浆	DM M15 散装	t	218	247	
710	042001050017	干混砌筑砂浆	DM M20 袋装	t	247	279	
711	042001050019	干混砌筑砂浆	DM M20 散装	t	220	249	
712		干混砌筑砂浆	DM M25 袋装	t	247	279	
713		干混砌筑砂浆	DM M25 散装	t	221	249	
714		干混砌筑砂浆	DM M30 袋装	t	250	283	
715		干混砌筑砂浆	DM M30 散装	t	224	253	
716	042001030001	干混抹灰砂浆	DP M5 袋装	t	250	283	
717	042001030003	干混抹灰砂浆	DP M5 散装	t	224	253	
718	042001030005	干混抹灰砂浆	DP M7.5 袋装	t	254	287	

序号	代码	材料名称	型号/规格	单位	除税 信息价	含税 信息价	备注
719	042001030007	干混抹灰砂浆	DP M7.5 散装	t	227	257	
720	042001030009	干混抹灰砂浆	DP M10 袋装	t	256	289	
721	042001030011	干混抹灰砂浆	DP M10 散装	t	229	259	
722	042001030013	干混抹灰砂浆	DP M15 袋装	t	258	292	
723	042001030015	干混抹灰砂浆	DP M15 散装	t	232	262	
724	042001030017	干混抹灰砂浆	DP M20 袋装	t	262	296	
725	042001030019	干混抹灰砂浆	DP M20 散装	t	235	266	
726	042001010001	干混地面砂浆	DS M15 袋装	t	251	284	
727	042001010003	干混地面砂浆	DS M15 散装	t	225	254	
728	042001010005	干混地面砂浆	DS M20 袋装	t	254	287	
729	042001010007	干混地面砂浆	DS M20 散装	t	227	257	
730	042001010009	干混地面砂浆	DS M25 袋装	t	258	291	
731	042001010011	干混地面砂浆	DS M25 散装	t	231	261	
732	042001070003	干混普通防水抹灰砂浆	DW M15(P6)散装	t	492	556	
733	042001070009	干混普通防水抹灰砂浆	DW M15(P8)散装	t	502	567	
734		干混聚合物水泥防水砂浆	DWS	t	2424	2740	
735		干混陶瓷砖粘结砂浆	DTA	t	505	570	
736		干混界面砂浆	DIT	t	510	577	
737		干混抗裂砂浆		t	499	564	
738		轻质底层抹灰石膏	R $\geq$ 2.5MPa	t	1048	1184	
739		内墙耐水腻子		t	742	839	
740		外墙耐水腻子		t	830	938	

注：

1. PVC塑钢门窗、铝合金门窗、断桥隔热铝合金门窗的信息价均为成品价格,按洞口尺寸以平方米(m^2)计算,包括国产标准配置的五金配件和与国标图集配套的玻璃及制作费用,不包括带纱门窗扇及门窗安装费用。防火门的信息价包括国产标准配置的五金配件及制作费用,不包括闭门器、锁具和安装费用。

2. 商品混凝土的信息价已包括运输费(30km以内)、泵送费(30m以内)以及增值税;泵送超高费:泵送高度为30-50m按照6元/ m^3 计取,泵送高度为50-75m按照10元/ m^3 计取,泵送高度为75-100m按照14元/ m^3 计取,泵送高度为100-150m按照18元/ m^3 计取,泵送高度为150m以上按照30元/ m^3 计取;商品混凝土中掺外加剂的另外计取外加剂费用。

3. 沥青混凝土的信息价已包括运输费、保温费,不含摊铺费用。

4. 干混砂浆的信息价不包括自动干混砂浆储料罐租赁费用。

2023年12月份嘉兴市装饰材料价格信息

序号	代码	材料名称	型号/规格	单位	除税 信息价	含税 信息价	备注
轻钢、铝合金龙骨及接插件							
741		轻钢龙骨	DU38 厚1.0	m	3.81	4.31	
742		轻钢龙骨	DU50 厚1.2	m	7.47	8.44	
743		轻钢龙骨	DU60 厚1.2	m	10.83	12.24	
744		轻钢龙骨	QC75 厚0.6	m	10.83	12.24	
745		轻钢龙骨	QC100 厚0.7	m	15.95	18.03	
饰面材料							
746		山东白麻花岗石	普型板 20 A	m ²	113	128	
747		山东白麻花岗石	普型板 25 A	m ²	136	154	
748		山东白麻花岗石	普型板 30 A	m ²	184	208	
749	080231190005	芝麻黑花岗石(国产)	普型板 20 A	m ²	108	122	
750	080231190009	芝麻黑花岗石(国产)	普型板 25 A	m ²	144	163	
751	080231190013	芝麻黑花岗石(国产)	普型板 30 A	m ²	180	204	
752	080231170005	芝麻灰花岗石(国产)	普型板 20 A	m ²	89.33	101	
753	080231170009	芝麻灰花岗石(国产)	普型板 25 A	m ²	98.44	111	
754	080231170013	芝麻灰花岗石(国产)	普型板 30 A	m ²	126	142	
755		芝麻灰花岗石(国产)	普型板 60 A	m ²	187	211	
756	080231150005	芝麻白花岗石(国产)	普型板 20 A	m ²	86.59	97.85	
757	080231150009	芝麻白花岗石(国产)	普型板 25 A	m ²	95.71	108	
758	080231150013	芝麻白花岗石(国产)	普型板 30 A	m ²	114	129	
759		芝麻白花岗石(国产)	普型板 60 A	m ²	178	201	
760	080231270005	黄金麻花岗石(国产)	普型板 20 A	m ²	177	200	
761	080231270009	黄金麻花岗石(国产)	普型板 25 A	m ²	205	231	
762	080231270013	黄金麻花岗石(国产)	普型板 30 A	m ²	229	259	
763	080230290001	山东五莲红花岗石	普型板 20 A	m ²	116	131	
764	080230290005	山东五莲红花岗石	普型板 25 A	m ²	134	151	
765	080230290009	山东五莲红花岗石	普型板 30 A	m ²	152	172	
766	080231430001	山东黄锈石花岗石	普型板 20 A	m ²	105	119	
767	080231430005	山东黄锈石花岗石	普型板 25 A	m ²	125	141	
768	080231430009	山东黄锈石花岗石	普型板 30 A	m ²	144	163	
769	080231770001	福建青石花岗石	普型板 40 A	m ²	109	124	
770	080210630001	土耳其新莎安娜米黄大理石	普型板 18 A	m ²	433	489	
771		雅士白大理石	普型板 18 A	m ²	887	1002	
772		爵士白大理石	普型板 18 A	m ²	758	857	
773	080210250001	西班牙深啡网大理石	普型板 18 A	m ²	294	332	
774	080210210001	土耳其浅啡网纹大理石	普型板 18 A	m ²	294	332	

序号	代码	材料名称	型号/规格	单位	除税 信息价	含税 信息价	备注
775	080210650001	伊朗云朵拉灰大理石	普型板 18 A	m ²	428	484	
776		意大利灰大理石	普型板 18 A	m ²	438	495	
777	080210670001	土耳其爱马仕灰大理石	普型板 18 A	m ²	367	415	
778	080210270001	土耳其阿曼米黄大理石	普型板 18 A	m ²	514	581	
779	080210690001	土耳其闪电米黄大理石	普型板 18 A	m ²	735	830	
780	080210290001	西班牙米黄大理石	普型板 18 A	m ²	308	349	
781	080210310001	埃及金碧辉煌大理石	普型板 18 A	m ²	124	140	
782	080210710001	土耳其奥特曼米黄大理石	普型板 18 A	m ²	347	392	
783	080210330001	西班牙黑白根大理石	普型板 18 A	m ²	183	207	
784		黄洞石大理石	普型板 18 A	m ²	438	495	
785		超白洞石大理石	普型板 18 A	m ²	458	518	
786		砂岩米黄大理石	普型板 18 A	m ²	367	415	
787		砂岩米白大理石	普型板 18 A	m ²	387	438	
788		法国木化石大理石	普型板 18 A	m ²	257	291	
789	080210730001	广西古木纹大理石	普型板 18 A	m ²	269	304	
790	080210750001	贵州灰木纹大理石	普型板 18 A	m ²	285	322	
791	080210770001	贵州白木纹大理石	普型板 18 A	m ²	255	288	
792	080210790001	江西黑木纹大理石	普型板 18 A	m ²	234	265	
793		铝塑板	21丝 2440×1220×3mm	张	128	145	
794		铝塑板	50丝 2440×1220×4mm	张	217	245	
795		不锈钢板	1.0厚度加工	m ²	219	247	含加工费
796		纯铝板	2.0厚度加工	m ²	250	282	含加工费
797		纯铝板	2.5厚度加工	m ²	269	304	含加工费
798		纯铝板	3.0厚度加工	m ²	292	330	含加工费
799		烤漆钢板	1.0厚度加工	m ²	171	193	含加工费
800		扣板	银白0.7	m ²	135	153	
801		扣板	银白1.0	m ²	168	190	
802		铝方通	40×100×1.2	t	23894	27000	
803		纸面石膏板	2440×1220×9mm	张	35.18	39.75	
804		纸面石膏板	2440×1220×12mm	张	38.94	44.00	
805		防潮纸面石膏板	2440×1220×9mm	张	68.81	77.75	
806		内墙瓷砖	300×600mm	m ²	65.04	73.50	低档
807		内墙瓷砖	300×600mm	m ²	81.42	92.00	中档
808		内墙瓷砖	300×600mm	m ²	102	115	高档
809		外墙瓷砖	45×195mm	m ²	37.67	42.57	低档
810		外墙瓷砖	45×195mm	m ²	62.20	70.29	中档
811		外墙瓷砖	45×195mm	m ²	68.34	77.22	高档
812		外墙瓷砖	60×240mm	m ²	37.67	42.57	低档
813		外墙瓷砖	60×240mm	m ²	62.20	70.29	中档

序号	代码	材料名称	型号/规格	单位	除税 信息价	含税 信息价	备注
814		外墙瓷砖	60×240mm	m ²	68.34	77.22	高档
815		地砖	300×300mm	m ²	63.72	72.00	低档
816		地砖	300×300mm	m ²	80.53	91.00	中档
817		地砖	300×300mm	m ²	102	115	高档
818		地砖	600×600mm	m ²	57.52	65.00	低档
819		地砖	600×600mm	m ²	78.76	89.00	中档
820		地砖	600×600mm	m ²	102	115	高档
821		地砖	800×800mm	m ²	62.83	71.00	低档
822		地砖	800×800mm	m ²	90.27	102	中档
823		地砖	800×800mm	m ²	112	126	高档
824		抛光砖	600×1200mm	m ²	112	126	低档
825		抛光砖	600×1200mm	m ²	149	168	中档
826		抛光砖	600×1200mm	m ²	193	218	高档
827		陶瓷马赛克	定加工	m ²	159	180	
828		金属马赛克	定加工	m ²	283	320	
板(枋)材							
829		杉木枋	一般装饰料	m ³	1956	2210	
830		杉木板条		m ³	2168	2450	
831		复合地板	E0级 12mm	m ²	125	141	
832		防静电地板	60×60mm	m ²	225	254	
833		多层实木复合地板	E0级 15mm	m ²	255	288	
人造板材							
834	050530117	胶合板	E1级 2440×1220×3mm	张	41.59	47.00	
835	050530123	胶合板	E1级 2440×1220×5mm	张	61.06	69.00	
836	050530129	胶合板	E1级 2440×1220×9mm	张	76.99	87.00	
837	050530101	胶合板	E1级 2440×1220×12mm	张	115	130	
838	050530209	水曲柳夹板	平板 E1级 2440×1220×3mm	张	79.47	89.80	
839	050530205	水曲柳夹板	花纹 E1级 2440×1220×3mm	张	76.88	86.88	
840	050730023	中密度纤维板	单面磨光 2440×1220×9mm	张	57.41	64.88	
841	050730011	中密度纤维板	单面磨光 2440×1220×12mm	张	70.80	80.00	
842	050730013	中密度纤维板	单面磨光 2440×1220×15mm	张	90.27	102	
843	050730015	中密度纤维板	单面磨光 2440×1220×18mm	张	102	116	
844		水泥板	2440×1220×6mm	张	54.87	62.00	
845		水泥板	2440×1220×8mm	张	68.14	77.00	
846	050930051	细木工板	E1级 2440×1220×16mm	张	142	160	
847	050900003	细木工板	E1级 2440×1220×18mm	张	168	190	
848		吸音板	多层板基层 15mm	m ²	87.83	99.25	
849		阻燃板	E1级 2440×1220×15mm	张	142	160	
850		阻燃板	E1级 2440×1220×18mm	张	168	190	

序号	代码	材料名称	型号/规格	单位	除税 信息价	含税 信息价	备注
851		抗倍特板	2440×1220×5mm	张	306	346	
852		抗倍特板	2440×1220×8mm	张	441	498	
建筑涂料							
853		106 涂料		kg	0.81	0.92	
854		803 涂料		kg	1.08	1.22	
855		丙烯酸外墙涂料		kg	12.56	14.19	
856		丙烯酸外墙涂料	油性	kg	41.67	47.09	
857		弹性外墙涂料		kg	21.53	24.32	
858		彩色弹性防水涂料		kg	23.56	26.62	
859		薄涂型环氧地坪漆		kg	32.62	36.86	
油漆及树脂							
860		油性调合漆		kg	23.00	25.99	
861	130105090001	酚醛树脂防锈涂料		kg	20.44	23.10	
862	130107050001	醇酸树脂防锈漆		kg	20.44	23.10	
863	130107010001	醇酸树脂清漆		kg	23.00	25.99	
864		聚氨酯清漆		kg	29.39	33.21	
865		水性封墙底漆		kg	7.67	8.66	
866		水性抗碱底漆		kg	11.51	13.00	
867		抗裂弹性中涂		kg	13.39	15.13	
868		高喷抗碱底漆	油性	kg	21.94	24.79	
869		内墙乳胶漆		kg	10.18	11.50	
870		高效防霉内墙涂料		kg	13.49	15.25	
墙纸							
871		墙纸	53cm 宽×10m	卷	38.94	44.00	普通
872		墙纸	53cm 宽×10m	卷	88.50	100	中档
873		墙纸	定制	m ²	84.07	95.00	高档
874		墙布	高度 2.8m	m ²	38.94	44.00	普通
875		墙布	高度 2.8m	m ²	51.33	58.00	中档
876		墙布	高度 2.8m	m ²	84.07	95.00	高档
卫生器具及配件							
877		脚踏延冲阀		只	354	400	中档
878		脚踏延冲阀		只	721	815	高档
879		连体坐便器		套	938	1060	中档
880		连体坐便器		套	3097	3500	高档
881		分体坐便器		套	829	937	中档
882		分体坐便器		套	1748	1975	高档
883		蹲便器		套	276	312	中档
884		蹲便器		套	608	687	高档
885		小便器		套	420	475	中档

序号	代码	材料名称	型号/规格	单位	除税 信息价	含税 信息价	备注
886		小便器		套	1748	1975	高档
887		感应器		只	752	850	中档
888		感应器		只	1527	1725	高档
889		台下盆		只	243	275	中档
890		台下盆		只	497	562	高档
891		台盆龙头		只	332	375	中档
892		台盆龙头		只	608	687	高档

2023年12月份嘉兴市建筑节能材料价格信息

序号	代码	材料名称	型号/规格	单位	除税 信息价	含税 信息价	备注
893		泡沫玻璃	25mm	m ²	44.68	50.49	
894		泡沫玻璃	30mm	m ²	55.19	62.37	
895		泡沫玻璃	容重150Kg-160Kg	m ³	1227	1386	成品
896	151201010005	模塑聚苯乙烯泡沫塑料板(EPS)	B1级	m ³	319	360	
897		挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板(XPS)	15mm B1级	m ²	7.30	8.25	
898		挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板(XPS)	30mm B1级	m ²	14.60	16.50	
899		挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板(XPS)	50mm B1级	m ²	24.34	27.50	
900	151201010001	挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板(XPS)	B1级	m ³	487	550	
901		硬泡聚氨酯保温板	20mm	m ²	33.29	37.62	
902		硬泡聚氨酯防水保温板	20mm	m ²	56.95	64.35	
903		193聚氨酯彩色防水保温系统	20mm B2级	m ²	35.04	39.60	
904	152001010001	无机轻集料保温砂浆	I型(玻化微珠)K≤0.07	m ³	287	324	
905	152001010003	无机轻集料保温砂浆	II型(玻化微珠)K≤0.085	m ³	287	324	
906	152001010005	无机轻集料保温砂浆	III型(玻化微珠)K≤0.120	m ³	252	285	
907	152001010007	无机轻集料保温砂浆	IV型(玻化微珠)K≤0.150	t	699	790	

2023年12月嘉兴市机械设备、周转材料市场租赁价格

序号	代码	材料名称	型号/规格	单位	除税 信息价	含税 信息价	备注
908		固定塔吊	QTZ63 H40m	台/月	13274	15000	
909		固定塔吊	QTZ80 H40m	台/月	14159	16000	
910		固定塔吊	QTZ125 H40m	台/月	28319	32000	
911		固定塔吊	QTZ160 H40m	台/月	35398	40000	
912		人货两用梯	SCD200/200 H60m	台/月	8850	10000	
913	994501710001	挖掘机	PC200(0.8-1m ³ /斗)	台/天	973	1100	
914	994501710003	挖掘机	PC300(1.4-1.6m ³ /斗)	台/天	1265	1430	
915	994501710005	挖掘机	PC400(1.6-1.8m ³ /斗)	台/天	1752	1980	
916		胶轮压路机	26T	台班	1062	1200	
917		胶轮压路机	30T	台班	1327	1500	
918		双钢轮压路机	10T	台班	1062	1200	
919		双钢轮压路机	12T	台班	1327	1500	
920		摊铺机	宽4.5m	台班	2212	2500	
921		摊铺机	宽6m	台班	3540	4000	
922		摊铺机	宽9m及以上	台班	4823	5450	
923		铣刨机	1m	台班	5310	6000	
924		铣刨机	2m	台班	8850	10000	
925	994501570001	汽车(自卸)	10吨	台/天	1062	1200	
926	994501570003	汽车(自卸)	20吨	台/天	1646	1860	
927		汽车吊	8吨	台/天	850	960	
928	994501590001	汽车吊	12吨	台/天	1195	1350	
929	994501590003	汽车吊	16吨	台/天	1345	1520	
930	994501590005	汽车吊	25吨	台/天	1796	2030	
931	350301010003	脚手钢管	Φ48.3×3.6	吨/天	3.10	3.50	
932	350301230001	钢管脚手架扣件		只/月	0.27	0.30	
933		盘扣式脚手架	Φ48×3.2	吨/天	3.54	4.00	
934	350301290003	可调底座	Φ38	只/月	1.19	1.35	
935	350301270001	可调托撑	Φ38	只/月	1.19	1.35	
936		基座		只/月	1.77	2.00	
937		钢跳板		吨/月	168	190	
938		装配式转料平台		米/月	115	130	
939		推土机	160型	台班	1892	2138	
940		空压机	IOIT13	台班	333	376	

注:除建筑起重机械和小型机械外,机械设备租赁价格已包括机械人工费用。

2023年12月份嘉兴市建筑装配式建筑成品构件价格信息

编者声明:现阶段由于装配式建筑成品构件标准化程度不高,构件价格因设计、工艺、运距、数量的不同差异较大,工程计价时应根据实际情况调整,并在合同中明确,切勿机械套用。

序号	代码	材料名称	型号/规格	单位	除税 信息价	含税 信息价	备注
941		预制混凝土叠合楼板	厚6、7cm,含钢量150kg/m ³	m ³	2726	3080	
942		预制混凝土设备平台	含钢量120kg/m ³	m ³	2730	3085	
943		预制混凝土楼梯段	含钢量120kg/m ³	m ³	2655	3000	
944		预制混凝土阳台板	含钢量150kg/m ³	m ³	2801	3165	
945		免拆底模钢筋桁架楼承板	YJ2-80-2a-610×L(21CG54)	m ²	163	184	

注:

1.成品构件的信息价已包含30km以内的运输费用;

2.预制混凝土构件的混凝土强度等级为C30,设计含钢量与信息价含钢量不同时,可结合钢筋量差及钢筋当月信息价调整相关构件的信息价;

3.设计楼承板型号/规格与信息价型号/规格不同时,可结合钢筋量差及钢筋当月信息价调整相关构件的信息价。



嘉兴

造价管理

