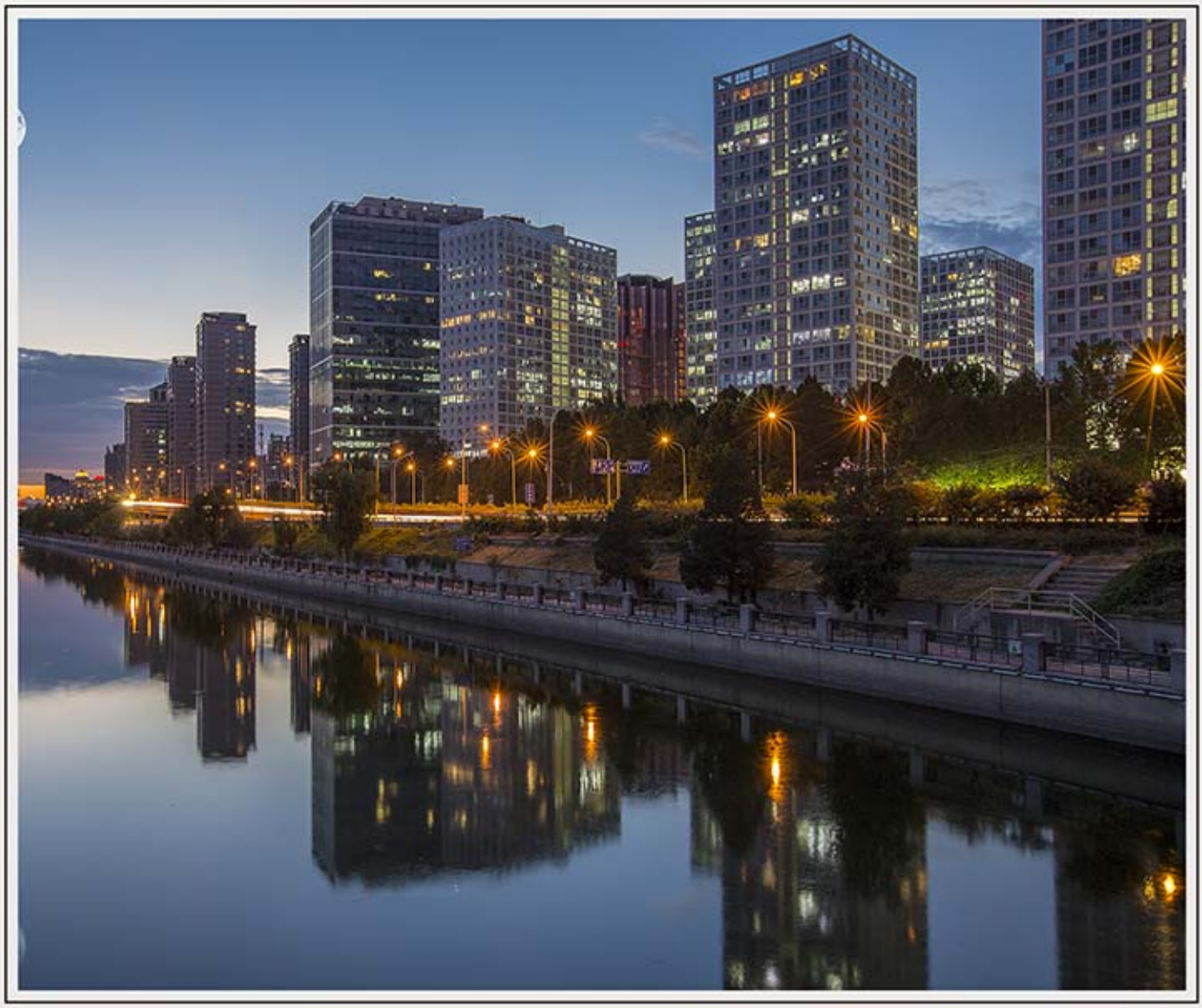
嘉兴造价管理

综合信息

05
2021
月刊



主管单位 嘉兴市住房和城乡建设局
主办单位 嘉兴市建筑业管理服务中心

嘉兴造价管理

（单月刊）

第五期

总（三百四十七期）

2021年5月25日出版

主管单位：嘉兴市住房和城乡建设局

主办单位：嘉兴市建筑业管理服务中心

地　　址：嘉兴市花园路616号2320室

造价科电话：0573-82872141

传　　真：0573-83990141

邮　　编：314001

查询网址：

http://www.zjjxzjxh.com/Buildinglist.asp

设计印刷：浙江正方设计印刷股份有限公司

综合信息

政策法规

· 关于印发《浙江省工程造价咨询企业信用能力动态评价管理办法》的通知
——浙建站市〔2021〕5号 ……（2）

· 浙江省人民政府办公厅关于推动浙江建筑业改革创新高质量发展的实施意见
——浙政办发〔2021〕19号 ……（6）

· 住房和城乡建设部办公厅关于开展施工现场技能工人配备标准制定工作的通知 ……（10）

工作研究

·《关于推动浙江建筑业改革创新高质量发展的实施意见》政策解读 ……（12）

· 结算方式“破旧立新”开创高质量发展新格局 ……（15）

综合报道

· 市建设局出台《嘉兴市工程造价改革试点实施方案》明确改革试点三大工作目标和四大工作任务 ……（18）

· 市建设局成立建设工程造价“红色调解驿站” ……（19）

人工信息

·2021年5月份嘉兴市建设工程人工市场信息价 ……（20）

价格信息指南

……（21）

关于印发《浙江省工程造价咨询企业信用能力动态评价管理办法》的通知

浙建站市〔2021〕5号

各市造价管理机构：

为进一步贯彻落实《国务院办公厅关于加快推进社会信用体系建设构建以信用为基础的新型监管机制的指导意见》（国办发〔2019〕35号）等文件精神，健全我省工程造价咨询行业信用体系，规范工程造价咨询企业及从业人员的执业行为，结合实际我站修订完善了《浙江省工程造价咨询企业信用能力动态评价管理办法》，现予以印发，请认真贯彻执行。施行过程中如遇问题，请及时与我站联系。

联 系 人：高姗姗

联系电话：0571-88055503

附件：《浙江省工程造价咨询企业信用能力动态评价管理办法》

浙江省建设工程造价管理总站

2021年4月26日

浙江省工程造价咨询企业信用能力动态评价管理办法

第一条 为贯彻落实《国务院办公厅关于加快推进社会信用体系建设构建以信用为基础的新型监管机制的指导意见》(国办发〔2019〕35号),加快推进工程造价咨询企业的信用能力体系建设,规范市场秩序,建立守信激励、失信惩戒的信用评价制度,引导我省工程造价咨询企业创新发展,转型升级,根据《工程造价咨询企业管理办法》、《注册造价工程师管理办法》、《浙江省公共信用信息管理条例》、《浙江省建设工程造价管理办法》、《浙江省建筑市场公共信用信息管理办法》等有关规定,结合我省实际情况,制定本办法。

第二条 对本省行政区域内依法取得工程造价咨询资质的企业(以下简称"造价咨询企业")开展信用能力信息的采集、公示、公布、认定、评价、使用及监督管理等工作,适用于本办法。

第三条 造价咨询企业的信用能力评价遵循自愿、公平、诚信和动态调整的原则,信息的建立和维护应完整、准确、及时、合法,依法保护国家秘密、商业秘密和个人隐私。

第四条 省建设工程造价管理机构负责建立全省造价咨询企业信用能力动态评价系统,制订评价标准,统一发布全省造价咨询企业的信用能力信息,维护信息数据库,监督指导各市造价管理机构开展信用能力动态评价工作。

市级建设工程造价管理机构负责本行政区域内造价咨询企业信用能力信息的采集、审核、认定等工作。

自愿参与评价工作的造价咨询企业,应如实提供相关信息,未参与信用能力评价的造价咨询企业不设立信用等级。

第五条 造价咨询企业信用评价采用百分制,共分为五个等级:AAAAA、AAAA、AAA、AA、A。

90分(含90分)以上,为AAAAA级;

80~90分(含80分),为AAAA级;

70~80分(含70分),为AAA级;

65~70分(含65分),为AA级;

60~65分(含60分),为A级;

60分以下,无等级。

第六条 造价咨询企业信用能力动态评价内容主要包括现行资质、企业规模、业绩能力、荣誉、其他及不良信息。

第七条 造价咨询企业信用能力信息获取途径

1.现行资质信息:从资质监管系统和注册造价工程师管理系统自动同步。

2.企业规模信息:企业自行上传相关证明文件,经审核后生效。

3.业绩能力信息:企业根据完成的咨询业务项目情况按规定录入系统。同一咨询项目,符合多个业绩条件的,仅记入一次分数。

4.荣誉信息:企业自行上传相关证明文件,经审核后生效。

5.其他信息:企业自行上传相关证明文件,经审核后生效。

6.不良信息:省建设工程造价管理机构获得相关企业的不良信息后应及时录入系统。

第八条 不良信息经过下列法律文书或其他文件认定:

(一)已生效的司法机关判决书或仲裁裁决书;

(二)已生效的行政处罚通知书;

(三)各级住房城乡建设行政主管部门、相关行业主管部门及执法部门签发的责令整改通知书、通报批评文件等;

(四)其它相关信用信息等。

第九条 造价咨询企业信用信息公开时效的规定。

1.企业基本信息长期公开。

2.企业业绩能力有效期三年,在有效期内给予核加信用分。

3.良好信息和不良信息公布期限根据行为性质确定:良好信息公开3年。不良信息公开6个月到3年,法律、法规规章另有规定的从其规定的办法。在公开期给予加(扣)信用分。

4.不良信息主体和从业人员具有主动纠正失信行为,消除不良影响,建立防范措施且确有实效的,可以向作出不良信息认定的管理部门提出信用修复申请。经核查符合条件,可以缩短其不良信息的公布期限,但最短不得低于三个月。属于《浙江省建筑市场公共信用信息管理办法》中第九条规定的不良信息,不适用此规定。

5.不良信息在企业的信用档案中保存期限为五年,自不良信息或者事件认定之日起计算。不良信息保存期限届满后,应当在信用档案中及时删除该信息。法律、法规另有规定的除外。

6.行政处罚决定及其他不良信息变更或撤销,应及时变更或删除不良信息记录。

第十条 任何单位或个人可以通过书面或者网络等形式实名向造价管理机构投诉造价咨询企业的失信行为。造价管理机构应当依法依规处理。

第十一条 造价咨询企业良好信息和不良信息的录入、更改、删除,必须以具有法律效应的文书和行政文件为依据。

第十二条 信用能力评价系统实施动态监管,系统自动统计各企业的分数,次月更新信用等级。

第十三条 信用能力评价结果可用于企业承接业务、企业宣传等。鼓励社会主体在委托工程造价咨询业务时采用实时的评价结果作为主要评价指标之一,但不应作为排他性条款。

第十四条 "浙江标准造价网"是全省造价咨询企业动态信用等级的公布平台,任何单位和个人均可查询信用信息。

第十五条 造价咨询企业应及时提交本企业相关的信用信息材料,并对信息的真实性、有效性负责,对有弄虚作假、不及时变更、维护企业信息的,在信用评价中予以扣分;对玩忽职守、徇私舞弊的单位和个人,依法依规给予行政处分或追究相关责任。

第十六条 根据信用信息记录对工程造价咨询企业实行差别化监督管理。对信用等级较好的企业通过相关媒体予以宣传推广,减少定期检查的频率,对信用等级较差的企业,采取帮扶与监管并重,实施常规

监督和适度频率的日常检查。

第十七条 造价咨询企业资质晋级、合并或分立时，原信用等级不再保留，应重新参加信用等级评价。

第十八条 评分内容和标准根据国家、省相关政策文件、行业发展情况及时调整完善，做到既符合形势又相对稳定。

第十九条 本办法由浙江省建设工程造价管理总站负责解释。

第二十条 本办法自发布之日起施行，《浙江省工程造价咨询企业信用能力动态评价管理办法》（浙建站市〔2018〕32号）同时废止。

注：浙江省工程造价咨询企业信用能力动态评价标准详情请登陆浙江造价网（www.zjzj.net）进行查询。

浙江省人民政府办公厅关于推动浙江建筑业改革创新高质量发展的实施意见

浙政办发〔2021〕19号

各市、县(市、区)人民政府,省政府直属各单位:

为贯彻落实党的十九届五中全会以及省委十四届八次全会精神,巩固提升建筑业在我省经济社会发展中的重要地位,以改革创新引领建筑业高质量发展,经省政府同意,现提出以下实施意见。

一、主要目标

到2025年,全省建筑业改革创新取得明显成效,新型建造方式和建设组织方式推进效果显著,“浙江建造”品牌效应进一步体现,打造全国新型建筑工业化标杆省。

———绿色建筑迈上新台阶。城镇新建民用建筑全面执行绿色建筑标准,高品质绿色建筑比例稳步提高。加快推行以机械化为基础、以装配式建造和装修为主要形式、以信息化和数字化手段为支撑的新型建筑工业化。装配式建筑占新建建筑比重达到35%以上,钢结构建筑占装配式建筑比重达到40%以上。

———产业发展树立新优势。建筑业各项主要经济指标继续保持全国前列,建筑业增加值占全省生产总值(GDP)比重保持5.5%以上。培育200家以上具有核心竞争力的工程总承包和全过程工程咨询企业,以及100家以上设计、施工、研发一体化的专业承包企业。产业工人队伍进一步优化。

———科技创新打造新平台。建筑信息模型(BIM)、物联网、大数据、云计算、智能建造等数字技术全面应用于建筑产业,数字化应用能力进一步提升。智慧工地覆盖率达到100%。累计建成省级以上技术中心150家。

———质量安全保障形成新机制。完善建设单位首要责任、工程参建各方主体主要责任、政府监督责任相衔接的质量安全体系。推进工程质量责任和安全风险防控体系标准化。全省工程质量安全法规、标准和保障体系基本完善。

———行业治理能力实现新突破。全面推进数字化改革,行业整体智治水平显著提升。建筑市场信用管理更加完善,统一开放、竞争有序、诚信守法、监管有力的建筑市场体系进一步形成。惠企减负效应更加显现,营商环境持续优化。

二、深入实施绿色建筑推广行动,推进建筑业绿色发展

(一)加快推进绿色建筑。认真落实碳达峰、碳中和要求,完善绿色建筑专项规划,新建民用建筑全面执行绿色建筑标准,提高大型公共建筑和政府投资公益性建筑的绿色标准要求。积极推进既有建筑节能改造,加大可再生能源应用,推动可再生能源建筑一体化。规范绿色建筑标识管理。推行绿色建造方式,提升建筑垃圾综合利用水平。推进绿色建材评价认证和推广应用,建立绿色建材采信机制。(责任单位:省建设厅、省发展改革委、省经信厅、省财政厅。列第一位的为牵头单位,下同。以下均需各市、县〔市、区〕政府落实,不再列出)

(二)加快推进新型建筑工业化。大力发展钢结构等装配式建筑,稳步推进钢结构装配式住宅试点。适

宜装配式结构的政府投资新建公共建筑以及市政桥梁、轨道交通、交通枢纽等，提倡优先采用钢结构等装配式建筑。加快推广先进适用的结构体系和围护体系。加快工程机械产业体系培育，引导工程总承包企业建设与装配式建筑相配套的机械化施工队伍。（责任单位：省建设厅、省发展改革委、省财政厅）

（三）加快推进装配化装修。加快装配化装修技术和标准研究，大力推广管线分离、一体化装修技术。推广应用整体厨房、卫浴等集成化、模块化建筑部品。加强装配化装修在商品住房中的应用，推动装配化装修和钢结构等装配式建筑深度融合。（责任单位：省建设厅）

三、深入实施科技创新行动，推进建筑业创新发展

（一）强化数字化引领。推行智能建造，加强物联网、大数据、云计算、人工智能、区块链、城市信息模型（CIM）和5G等在建筑领域的集成应用。鼓励政府投资新建公共建筑项目以及市政桥梁、轨道交通、交通枢纽等，推行BIM技术和专项咨询服务模式。大力推进先进装备的研发、制造和应用，提升各类施工机具的性能和效率。探索具备人机协调、自然交互、自主学习功能的建筑机器人批量应用。（责任单位：省建设厅、省经信厅、省科技厅、省财政厅）

（二）强化科技体系创新。鼓励各地依托高校、科研院所和龙头骨干企业开展产学研合作，形成政府引导、企业主导、数字引领的科技创新体系。通过购买服务等方式，探索由相关社会组织承接建设科技成果推广应用服务。引导各类创新主体共建具有技术开发、成果转化、技术服务等功能的联合创新载体。（责任单位：省建设厅、省科技厅）

（三）强化企业科技创新。推进企业技术中心和院士、博士后工作站建设，鼓励特级建筑业企业争取建立国家级企业技术中心、一级建筑业企业建立市级以上企业技术中心、专业企业建立技术研发中心。推进企业与高校、科研院所合作，提升“高大难特”项目攻坚能力。（责任单位：省建设厅、省经信厅）支持企业联合高校、科研院所组建创新联合体申报省级科技计划项目。支持建筑业企业优秀科技成果申报省科学技术奖。（责任单位：省科技厅、省建设厅）

（四）强化工程造价和标准管理创新。开展工程造价市场化改革全国试点工作，加快建立以市场为导向的工程造价动态管理机制。强化估算指标、概算定额编制。健全价格信息预警机制，提升价格信息公共服务能力。联合司法部门、仲裁机构健全工程造价多元纠纷解决机制。加强绿色建筑、装配式建筑、城市轨道交通等方面的技术标准和计价规则研究。（责任单位：省建设厅、省发展改革委、省财政厅）

四、深入实施政府工程引领行动，推进政府工程规范建设

（一）积极推进政府投资工程集中组织建设。推动政府投资工程由使用单位自行组织建设，向由政府组建的专业机构、建设平台集中组织建设转变，实现投资、建设、监管分离，不断提高项目管理专业化水平。（责任单位：省建设厅、省发展改革委、省财政厅）

（二）积极推进工程总承包。适宜采用工程总承包的政府投资项目、国有资金控股项目带头推行工程总承包。采用工程总承包的政府投资项目，原则上应当在初步设计审批完成后进行发包，并宜采用总价合同。除合同约定或法律规定可以调整的情形外，对合同约定的包干部分，结算时不予调整。工程总承包单位（含联合体）应自行完成主体工程设计和施工业务。（责任单位：省建设厅、省发展改革委、省财政厅）

（三）积极推进全过程工程咨询。支持专项咨询企业通过联合经营、并购重组等方式向全过程工程咨询企业转型，加快培育一批涵盖房建市政、交通、水利等领域和投资决策、建设实施、运营维护等阶段的全过程工程咨询企业。对有效提高工程质量、缩短工期、节省投资的全过程工程咨询单位，鼓励建设单位按产生效益的一定比例予以奖励。（责任单位：省建设厅、省发展改革委、省财政厅、省交通运输厅、省水利厅）

五、深入实施质量安全标准化行动，推进建筑业安全发展

（一）加快工程质量责任标准化。深入实施质量安全标准化三年行动，针对建筑材料（构配件）和设备进场质量控制、施工工序控制和质量验收控制等过程，项目人员、技术、材料、分包、施工、资料、验收管理等方面，大力推行质量责任落实、设计源头管控和工序工艺实施标准化。出台强制性成品住宅验收标准。建立质量责任标识制度，探索建立区域质量评估制度。督促建设单位严格落实项目法人责任制、依法承担工程质量安全首要责任，施工单位全面落实工程质量安全手册制度，对关键工序、关键部位隐蔽工程实施举牌验收，完善质量责任溯源制度和工程质量缺陷责任保险制度。制定工程质量与预售许可联动管理办法和质量投诉管理办法，加强工程质量监督队伍建设，健全省市县三级监管体系。对质量投诉较多且调查属实的已交付住宅小区项目质量责任主体特别是施工和监理单位，给予不良行为记录，情节严重的限制其从业资格；对在工程质量问题投诉中不积极整改、推诿扯皮造成信访，经查证属实的，对建设和施工单位给予不良行为记录；对于建设、监理、施工和工程检测等参建各方主体不认真履行法定职责，发生降低工程建设标准、使用不合格材料和产品、提供虚假数据和资料、拒绝接受监督检查等行为的，依法移送执法部门查处，处理结果及时向社会公开；构成犯罪的依法追究刑事责任。（责任单位：省建设厅）

（二）加快风险防控标准化。推进以行为规范化、管理程序化、场容场貌秩序化和防护定型化为主要内容的安全标准化建设，将标准化建设作为信用评级的重要依据。全面落实遏制重大事故防范措施，对重点地区、重点项目、重点环节实行差异化管理，严格落实隐患分色治理机制，建立完善行政执法与刑事司法衔接工作机制，依法惩治安全生产违法犯罪行为，倒逼安全责任落实。制定出台建筑施工领域风险分级管控和隐患排查治理双重预防体系实施指南。引入第三方机构参与安全风险管理，全面推行建筑施工领域安全生产责任险。（责任单位：省建设厅）

（三）加快整体智治标准化。实施质量安全管理智慧化、信息化、标准化工程。加快安全风险普查系统建设，确保各部门信息互联互通，各类风险数据动态入库、精准管控。加快房屋建筑工程全生命期质量安全智慧监管系统建设，大力推广应用“物联网+互联网”技术，构建实施“安全码”制度。推广远程监测、自动化控制、自动预警等设施设备使用，构建涵盖许可、执法、风险管控和隐患排查治理的安全生产数据云平台。保障质量安全标准化建设投入，及时测算调整相关费用计取标准，补充完善现行计价依据体系。（责任单位：省建设厅、省科技厅）

六、深入实施建筑业企业强基固本行动，推进建筑业转型发展

（一）加快向现代企业转型。鼓励和支持民营建筑业企业以联合、兼并、重组等形式，推进混合所有制和项目股份制改革，建立管理、技术、资本等要素参与收益分配的现代企业制度。（责任单位：省建设厅）

（二）加快向基础设施和专业领域转型。支持房建市政、交通、水利等领域骨干企业向建筑工业化企业转型，支持专业承包企业走“专精特”道路。施工总承包特级企业可承担各行业、各等级施工业务，施工总承包一级企业在本行业内承揽业务规模不受限制。（责任单位：省建设厅）各地在年度建设项目计划中明确一定数量的基础设施建设项目和标段，鼓励建筑业企业采用联合体投标方式参与建设。支持建筑产业发达地区开展建筑业高质量发展综合实验区建设。大力发展建筑业总部经济，吸引央企和省外优质建筑业企业来浙设立总部或区域中心。推动工程建设领域军民融合。（责任单位：省建设厅）

（三）加快向现代产业工人转型。做好全国培育新时代建筑产业工人队伍试点工作。发挥建筑业企业培训主体作用，鼓励龙头企业、行业协会申报职业技能等级认定机构。加大对装配式建筑等建筑工人培训力度，推行企业新型学徒制和现代学徒制。支持具有一定管理能力的班组长组建专业作业企业，按规定享受小微企业政策。建立建筑职业（工种）人工成本信息发布机制，引导企业将薪酬与技能等级挂钩。（责任单

位:省建设厅、省人力社保厅)

七、深入实施行业治理能力现代化行动,推进建筑业整体智治

(一)加强建筑市场信用体系建设。研究出台信用分级管理政策,建立以保障质量安全为核心的统一信用评价体系。完善信用信息库,实现与行政审批、招标投标、监督抽查、评优评先、工程担保等事项相关联。(责任单位:省建设厅、省发展改革委)加快推进建筑业企业资质资格改革,逐步提升企业资质审批规范化、便利化水平。(责任单位:省建设厅)建立统一开放市场,各地不得以备案、登记、限制投标等名义变相设定行政许可、行政处罚。在招投标活动中充分发挥信用监管机制作用,不得违法限制或排斥市场主体参与建筑市场竞争。(责任单位:省建设厅、省发展改革委、省市场监管局)

(二)加强招标投标制度建设。落实招标人主体责任,坚持择优和竞价相结合,实施技术、商务、信用等多种因素的综合评价。探索推行合同网签和评标定标分离。(责任单位:省建设厅、省发展改革委、省财政厅)加快各级公共资源交易平台与各行业监管系统对接,推进招标投标全过程电子化。(责任单位:省发展改革委、省建设厅)

(三)加强建筑市场监管。全面开展企业资质、人员资格及从业行为的动态检查执法。(责任单位:省建设厅、省市场监管局)加强建筑市场专项整治,建立多部门联合查处惩戒机制,严厉打击围标串标、违法发包、转包、违法分包、挂靠等违法违规行为。对发生转包、出借资质、发生重大以上工程质量安全事故,或1年内累计发生2次以上较大工程质量安全事故,或发生性质恶劣、危害性严重、社会影响大的较大工程质量安全事故,受到行政处罚的,列入建筑市场主体黑名单,并作为重点监管对象,在市场准入、资质资格管理、招标投标等方面依法给予限制。(责任单位:省建设厅、省发展改革委、省公安厅、省交通运输厅、省水利厅、省税务局、省市场监管局、人行杭州中心支行)

(四)切实减轻企业负担。全面推行以工程保函方式缴纳农民工工资保证金和政府投资项目投标、履约及工程质量保证金,鼓励其他投资项目提高工程保函覆盖率。扎实推进施工过程结算,建设单位不得将未完成审计作为工程延期结算和拖欠工程款的理由,不得以审计结果作为政府投资项目竣工结算依据,合同另有约定或者法律法规另有规定的除外。对因不及时足额支付工程款引发群体性事件和造成质量安全事故的,依法追究责任。(责任单位:省建设厅、省发展改革委、省财政厅、省人力社保厅、省交通运输厅、省水利厅)

八、强化保障措施

(一)加强组织领导。各地要高度重视建筑业改革创新工作,制定务实举措,健全工作机制,强化工作落实。加快推进建筑产业现代化,推动建筑业高质量发展。加大宣传推广力度,营造共建共治共享的良好氛围。(责任单位:省建设厅)

(二)加强金融支持。积极扩大抵质押品范围,支持建筑业企业以建筑材料、工程设备、工程项目等作为抵押进行贷款。支持金融机构为建筑业企业提供应收账款质押和发行债券融资等金融服务。将钢结构等装配式建筑纳入绿色金融重点支持范围。通过开辟绿色通道、加大信贷支持力度、降低融资成本等方式,对符合条件的企业、项目给予支持。(责任单位:人行杭州中心支行)

(三)落实财税支持政策。对取得国家职业资格证书或职业技能等级证书且符合条件的建筑工人,按规定给予技能提升补贴。(责任单位:省人力社保厅、省财政厅)对企业实际发生的研发费用按规定给予税前加计扣除等税收优惠。(责任单位:省税务局)

浙江省人民政府办公厅

2021年3月31日

住房和城乡建设部办公厅关于开展施工现场技能工人配备标准制定工作的通知

各省、自治区住房和城乡建设厅，直辖市住房和城乡建设（管）委，新疆生产建设兵团住房和城乡建设局：

为落实《住房和城乡建设部等部门关于加快培育新时代建筑产业工人队伍的指导意见》（建市〔2020〕105号），指导各地做好施工现场技能工人配备标准（以下简称配备标准）制定工作，强化施工现场技能人才配备，减少工程质量安全隐患，提升工程质量品质，现将有关事项通知如下：

一、总体要求

新建、改建、扩建房屋建筑与市政基础设施工程建设项目，均应制定相应的施工现场技能工人配备标准。

技能工人包括一般技术工人和建筑施工特种作业人员。一般技术工人等级分为初级工、中级工、高级工、技师、高级技师；工种类别包括砌筑工、钢筋工、模板工、混凝土工等，具体设置参照《住房城乡建设部办公厅关于印发住房城乡建设行业职业工种目录的通知》（建办人〔2017〕76号）执行。各地可结合行业发展产生的新工种适时进行调整。

建筑施工特种作业人员包括建筑电工、建筑架子工、建筑起重信号司索工、建筑起重机械司机、建筑起重机械安装拆卸工、高处作业吊篮安装拆卸工和经省级以上人民政府住房和城乡建设主管部门认定的其他特种作业人员等。

二、工作目标

2025年，力争实现在建项目施工现场中级工占技能工人比例达到20%、高级工及以上等级技能工人占技能工人比例达到5%，初步建立施工现场技能工人配备体系。2035年，力争实现在建项目施工现场中级工占技能工人比例达到30%、高级工及以上等级技能工人占技能工人比例达到10%，建立施工现场所有工种技能工人配备体系。

三、主要任务

（一）科学合理制定标准。在调研基础上，根据本地区工程建设管理和建筑工人技能实际水平情况，按照工作目标及项目类型、规模和实施阶段，制定相应的配备标准，明确施工现场技能工人占工人总数比例及不同工种、技能等级工人配备比例要求。同时在配备标准中明确不同等级工人之间相应的代换计算方法，在计算工人配备时，高等级技能工人可按一定比例代换低等级技能工人。定期完善配备标准，逐步提高本地区高等级技能工人在所有技能工人中的占比。

（二）认真开展技能培训。按照我部统一部署和要求，完善本地区建筑工人技能培训组织实施体系。充分发挥企业技能培训主体作用，推动实现技能培训与现场施工相互促进，鼓励企业和行业协会积极举办各类技能竞赛，以赛促练、以赛促训。

（三）加强监督检查。加强市场、现场两场联动，建筑市场监管部门会同工程质量安全监管部门等制定检查手册，将配备标准达标情况作为在建项目建筑市场及工程质量安全检查的内容之一，动态开展日常巡查和随机检查，不满足要求的要限期整改。将配备标准达标情况按照有关规定纳入本地区行业质量安全评优评先以及相关企业、项目负责人的诚信评价体系，推动形成现场决定市场的良性环境。建立定期通报机制，对未满足配备标准要求的在建项目进行公示。

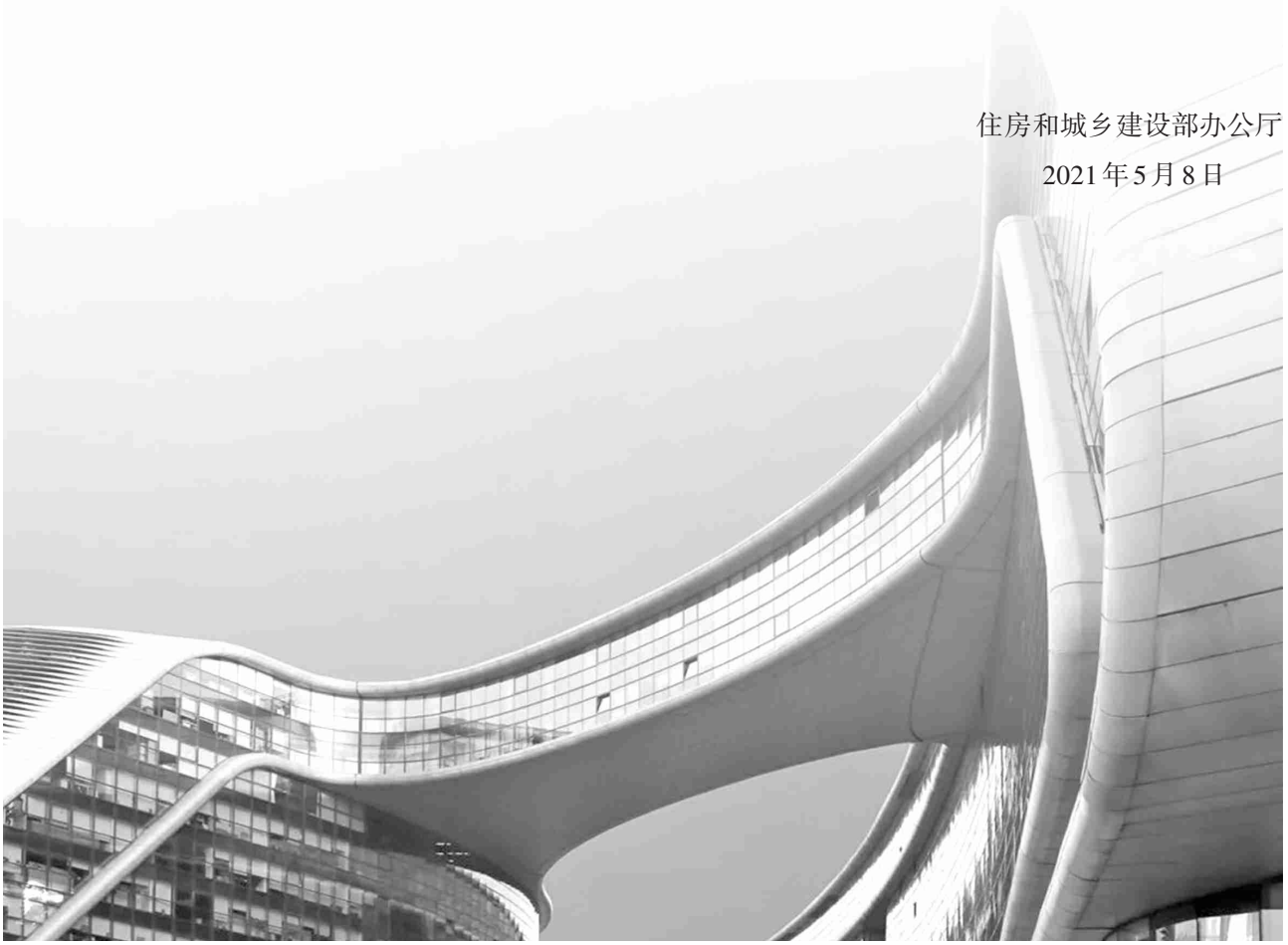
（四）强化信息化应用。不断完善本地区建筑工人实名制及智慧工地等管理系统，增加配备标准达标考核功能。加强与住房和城乡建设行业从业人员培训管理信息系统信息共享，及时分析记录建筑工人技能等级、培训考核评价、工资薪酬、用工评价等情况，推动企业发布建筑工人市场化价格等信息，引导建筑企业合理确定建筑工人薪酬标准，并将薪酬待遇与建筑工人技能等级以及用工评价挂钩。

四、工作要求

各地要提高认识，加强组织领导，尽快制定具体工作实施方案，明确工作任务、责任分工、时间安排等，在2021年底前制定出台配备标准，并报我部备案。要深入基层、施工现场开展调研，准确掌握本地区建筑工人技能水平情况，确保配备标准落地见效。在实施中要注意总结典型经验和做法，积极予以推广。我部将依托全国建筑工人管理服务信息平台收集汇总各地在建项目技能工人配备情况，定期通报相关工作进展。各地在推进工作中遇到的情况和问题，要及时反馈我部建筑市场监管司。

住房和城乡建设部办公厅

2021年5月8日



《关于推动浙江建筑业改革创新高质量发展的实施意见》政策解读

一、制定背景

建筑业一直是我省的支柱产业和优势产业，也是我省的传统优势产业和富民产业，各项经济指标持续位居全国前列，为推动经济社会发展，扩大劳动就业，改善人居环境，促进城乡建设作出了积极的贡献。但是，面对近年来错综复杂的宏观环境和经济下行压力，我省建筑业行业发展不平衡、不充分的短板日益显现，具体表现在：绿色建筑和新型建造方式尚未全面普及、科技创新能力还不能完全支撑建筑业高质量发展、工程建设组织方式还相对落后、工程质量安全标准化程度还不够高、企业核心竞争力还有待加强、行业治理能力现代化还有待提升等。这些问题严重制约了我省建筑业的持续健康发展，因此亟待通过改革创新，释放政策红利、激发市场活力，加快转型升级，实现高质量发展。

为贯彻落实党的十九届五中全会以及省委十四届八次全体（扩大）会议精神，巩固和提升建筑业在我省国民经济和社会发展中的支柱产业地位，以改革创新引领建筑业高质量发展，省建设厅牵头起草《关于推动浙江建筑业改革创新高质量发展的实施意见》，报请省政府办公厅同意并印发。

二、主要内容和政策措施

《实施意见》重点围绕着建筑业的改革创新高质量发展，以深化供给侧结构性改革为主线，以新型建筑工业化为主要路径，以数字化、智能化建造技术为支撑，坚持问题导向和效果导向，根据我省建筑业发展过程中存在的主要问题和短板，提出了五大目标、六大行动、四大保障等24条措施。

（一）明确发展目标。从绿色建筑迈上新台阶、产业发展树立新优势、科技创新打造新平台、质量安全保障形成新机制、行业治理能力实现新突破等五方面提出一系列发展目标。明确到2025年，要加快推行以机械化为基础、装配式建造和装修为主要形式、信息化和数字化手段为支撑的新型建筑工业化，装配式建筑占新建建筑比例达到35%以上，钢结构建筑占装配式建筑比例达到40%以上。加快建筑业提质增效，继续保持建筑业各项主要经济指标全国前列，建筑业增加值占全省地区生产总值比例保持在5.5%以上，支柱产业地位更加稳固。建筑信息模型（BIM）、物联网、大数据、云计算、智能建造等数字技术全面应用建筑产业，数字化应用能力进一步提升。全省工程质量安全的法规、标准和保证体系基本完善。建筑市场信用管理更加完善，形成统一开放、竞争有序、诚信守法、监管有力的建筑市场体系。

（二）深入实施绿色建筑创建行动。一是加快推广绿色建筑。新建民用建筑全面执行绿色建筑标准，提高大型公共建筑和政府投资公益性建筑的绿色建筑标准要求。推行绿色建造方式，推进绿色建材评价认证和推广应用。二是加快推进新型建筑工业化。大力发展钢结构等装配式建筑，积极稳妥推进钢结构装配式住宅试点，稳步提高装配式建筑发展质量和效益。三是加快推进装配式装修。大力推广管线分离、一体化

装修技术。推广应用整体厨房、整体卫浴等集成化模块化建筑部品，推动装配式装修和钢结构等装配式建筑的深度融合，提升建筑装修品质。

（三）深入实施科技创新引领行动。一是实施数字化引领。推行智能建造，加大物联网、大数据、云计算、人工智能、区块链、5G、BIM、CIM等新技术在建造全过程的集成与创新运用。大力推进先进制造设备、智能设备的研发、制造和推广应用，探索建筑机器人批量应用。二是实施科技体系创新。鼓励各地依托高校、科研机构以及龙头骨干企业开展产学研合作，形成“政府引导、企业主导、数字引领”的科技创新体系。引导各类创新主体共建具有技术开发、成果转化、技术服务多种功能的联合创新载体，尽快形成一批拥有自主知识产权的核心技术。三是实施企业科技创新。积极推进企业技术中心和院士、博士后工作站建设。支持建筑业企业联合高校、院所组建创新联合体申报省级科技计划项目。支持建筑业企业优秀科技成果申报省科学技术奖，鼓励行业协会等社会力量设立建筑科技创新奖项。四是实施工程造价和标准管理创新。积极稳妥开展工程造价市场化改革全国试点工作。联合司法、仲裁机构推动工程造价多元纠纷解决机制，完善行业纠纷调解机制。加强绿色建筑、建筑工业化、城市轨道交通、综合地下管廊、村镇人居环境改善等方面的技术标准和计价规则研究。

（四）深入实施政府工程示范行动。一是积极推进政府投资工程集中组织建设。推动政府投资工程由使用单位自行组织建设，向由政府组建的专业机构及专业建设平台集中组织建设转变，实现“投资、建设、监管”相互分离，不断提高项目管理的专业化水平和财政资金的投资效益。二是积极推进工程总承包。适宜采用工程总承包的政府投资项目、国有资金占控股项目带头推行工程总承包。工程总承包项目原则上应当在初步设计审批完成后进行发包，并采用总价合同。除合同约定或法律规定可以调整的情形外，对合同约定的包干部分，结算时不予调整。三是积极推进全过程工程咨询。支持专项咨询企业通过联合经营、并购重组等方式向全过程工程咨询服务转型。对有效提高工程质量、缩短工期、节省投资、降低运维费用及延长设计寿命的，建设单位可按所产生效益的一定比例给予全过程工程咨询企业奖励。

（五）深入实施质量安全标准化行动。一是加快工程质量责任标准化。建立质量责任标识制度，实现质量责任可追溯。探索建立区域质量评估制度，完善评估指标体系。建设单位要严格落实项目法人责任制，依法承担工程质量安全首要责任。二是加快风险防控标准化。推进以工程参建各方主体安全行为规范化、安全管理程序化、场容场貌秩序化和安全防护定型化为主要内容的安全标准化建设。全面落实遏制重大事故防范措施，对重点地区、重点项目、重点环节实行差异化管理。全面推行建筑施工领域安全生产责任险，引入第三方机构参与安全风险管理，强化安全风险防控体系。三是加快整体智治标准化。以建设工程全生命期质量安全智慧监管系统为重要载体，完善落实工程参建各方主体责任。积极实施质量安全管理“智慧化、信息化、标准化”工程，提升质量安全整体智治水平。

（六）深入实施建筑企业强基固本行动。一是加快向现代企业转型。鼓励和支持民营建筑企业以联合、兼并、重组等形式，积极开展混合所有制改革。建立管理、技术、资本等要素参与收益分配的现代企业制度，合理调整建筑企业股权结构，抓好项目股份制改革。二是加快向基础设施和专业领域转型。施工总承包特级企业可承担各行业、各等级施工业务，施工总承包一级企业在本行业内承揽业务规模不受限制。各地政府要在年度建设项目计划中，明确一定数量的基础设施建设项目和标段，鼓励建筑业企业采用联合体投标

方式参与轨道交通、桥梁隧道、综合管廊、海绵城市等重大项目建设。支持建筑产业发达地区开展建筑业高质量发展综合实验区建设，大力发展建筑业总部经济，推动建筑业集群发展。三是加快向现代产业工人转型。完善全省建筑工人职业培训工作体系，大力推行企业新型学徒制和现代学徒制，增加高素质技能人才和产业发展后备人才供给。引导建筑企业将薪酬与建筑工人技能等级挂钩，健全工程建设领域保障薪酬支付长效机制，维护建筑工人合法权益。

（七）深入实施行业治理能力现代化行动。一是加强建筑市场信用体系建设。建立以保障质量安全为核心的全省统一信用评价体系，加快构建以信用管理为核心的新型建筑市场监管机制。加快推进建筑业企业资质资格改革，优化审批服务。建立统一开放市场，打破省内区域和行业市场准入壁垒。二是加强招标投标制度建设。实施技术、商务、信用等多种因素的综合评价，探索推行评标定标分离方法。推进招标投标全过程电子化，实现全流程电子化招投标和异地远程评标。在招标投标方面加大对优秀企业的政策扶持力度，将企业已承建工程质量情况纳入招标投标评审因素，鼓励将工程质量奖优惩劣内容列入合同约定条款。三是加强建筑市场监管。强化现场和市场两场联动，全面开展企业资质、人员资格及市场主体从业行为的动态检查执法工作。探索推进合同网签，推行合同履约评价。建立工程建设主管部门、纪检监察、公安、法院、金融、市场监管、税务和相关行业主管部门联合查处和惩戒机制，严厉打击围标串标、支解发包、转包、非法分包、资质资格挂靠等违法违规行为。四是切实减轻企业负担。大力推行工程担保，农民工工资保证金全面推行以工程保函方式缴纳，政府投资项目全面推行工程保函缴纳投标保证金、履约保证金和工程质量保证金。扎实推进施工过程结算，建设单位不得将未完成审计作为延期工程结算以及拖欠工程款的理由。

（八）强化组织领导和政策保障。一是加强组织领导。各地要高度重视建筑业改革创新工作，强化落实，制定实施细则，健全工作机制，纳入年度考核和重点督查。要加大宣传推广力度，认定一批优秀建筑业企业和企业家，营造建筑业发展的良好氛围。二是加大建筑工业化扶持力度。装配式建筑可继续享受《浙江省人民政府办公厅关于推进绿色建筑和建筑工业化发展的实施意见》（浙政办发[2016]111号）的相关扶持政策，具体办法由各地政府另行制定。三是加强金融支持。支持建筑企业以建筑材料、工程设备、工程项目等作为抵押进行贷款。支持金融机构为建筑业企业提供应收账款质押融资等便利化金融服务。支持建筑企业挂牌上市、发行债券融资，拓宽融资渠道。将钢结构等装配式建筑纳入绿色金融重点支持范围。四是落实财税支持政策。对取得国家职业资格证书或职业技能等级证书且符合条件的建筑工人，按规定给予技能提升补贴。将建筑业科技创新列为省科技创新体系重点内容，对企业实际发生的研发费用按规定给予税前加计扣除等税收优惠。

三、《实施意见》的解读机关

浙江省住房和建设厅，联系电话：0571-81050841。

结算方式“破旧立新”开创高质量发展新格局

程晓丽　宋健

进入新时期，工程价款结算不及时、拖沓、耗时长等“结算难”问题，以及随之而来的拖欠农民工工资问题，已成为阻碍建筑业向高质量转型的“绊脚石”。施工过程结算的推行，无疑是建筑业一次“破旧立新”的重大变革。目前，部分省市先行先试，积累了一定的经验，但总体而言落地依旧缓慢，要全面推行，仍需全行业共同努力，破除旧观念、开创新格局。

打牢“立”的基石

作为反映工程进度的重要指标与资金周转的关键环节，施工过程结算的优势已经被逐渐认可。截至目前，全国已有包括重庆市、北京市、广东省、山西省、甘肃省、浙江省、四川省等多地发文明确推行过程结算。而从现实情况来看，要让政策尽快落地，还需破除旧观念、树立新理念，梳理好各方利益关系，打牢“立”的基石。

计支宝公司创始人段超认为，要解决这些问题，必须从“技术、规则、人员”三方面着手：一是用新技术手段全面提高管理水平，寻找领先的专业服务提供商；二是整合和规范工程行业计量支付的规则，为整个工程行业提供统一、规范的计量标准；三是增加专业人员，提升现有人员的专业素养和能力。

他进一步分析称，推行计量支付（过程结算），从建设方角度出发，为了控制风险，会严格审核每一次工程计量文件，这就要求国家出台标准来规范该行为，从而大大增加行业管理机构的公信力；从施工单位角度来看，不必等到竣工结算就可以获得工程款，加快资金周转，减轻分包采购等单位的付款压力；从监理单位角度看，由于计量支付办理需要监理单位全程参与，可提升监理单位在计量支付过程中的参与度，为甲方把控项目质量进度增加有效手段；从促进社会经济发展角度来说，实行计量支付，将会加快社会资金周转，从源头上激活整合工程行业资金活水，为下游材料商、设备商等供应商的款项支付提供保障，进而减少社会问题的发生。

段超表示，一切业务行为的背后都是经济行为，而计量支付的背后是一系列的业务行为，是整个工程要素的数字化。因此，技术是根基，“投资控制+进度控制”双管齐下，用新技术解放建设单位、施工单位、监理单位的“双手”，自动生成报告报表，实行精确计量，高效结算，提高协同效率，降低沟通成本，为项目协同、质量提升、安全合规奠定基础。

湖南城市学院副教授殷灿彬认为，推行施工过程结算，应提高工程监理机构（人员）的地位。在殷灿彬看来，监理机构（人员）应该是工程建设项目现场的“第一管理者”，建设单位委托了监理事项，就应该由监理机构（人员）去实施对项目的监督与管理。监理人员不仅仅是“质检员”，更是项目进度、安全与投资的“审查

员”和“监督员”。他了解和熟悉施工的全过程，能够掌握结算的原始资料，能够为确保施工过程结算的真实性、可靠性提供极为有利的条件。

在公路工程建设行业从业多年的湖南交通职业技术学院高级工程师李利君补充道，公路工程项目实施过程中基本采用“月计量、月支付”的形式。交通运输部发布的《公路工程标准施工招标文件》，从招投标阶段就规范了计量与支付的程序和内容。她认为，房建项目有其特殊性，推行施工过程结算较公路工程有难度，但若针对工程特点编制标准文件，或许能够加快推进施工过程结算的进程。

施工过程结算的全面落地，不仅需要各方共同努力，更需国家进行“顶层设计”，进一步引导、约束各方行为。日前，李克强总理签署国务院令，公布《行政事业性国有资产管理条例》（以下简称《条例》）。《条例》指出，各部门及其所属单位采用建设方式配置资产的，应当在建设项目竣工验收合格后及时办理资产交付手续，并在规定期限内办理竣工财务决算，期限最长不得超过1年。

湖南省建设工程造价管理总站站长谢小成表示，《条例》的出台，意味着必须加快推进过程结算落地。施工过程结算不落地，不可能满足《条例》在1年内完成决算任务的要求。对竣工决算期限作出明确规定，意味着今后竣工结算的期限也不能超过1年，只有实行过程结算，才能大大缩短竣工结算周期，进而节省竣工决算时间。

此外，《条例》还从法律层面提出相应处罚措施：未按照规定期限办理建设项目竣工财务决算的，责令改正，情节较重的，对负有直接责任的主管人员和其他直接责任人员依法给予处分。这一举措，将倒逼建筑业加快过程结算落地的步伐。

加强“立”的保障

“由于管理专业人才缺乏、法律法规不健全等原因，目前仍无法全面推行施工过程结算。”湖南省住房和城乡建设厅副厅长宁艳芳表示。她认为，需要有一套系统、完整的管理程序，以及严格的法规作支撑。

近年来，国家和行业主管部门推行施工过程结算的力度不断加大，为全面推行施工过程结算提供了政策支持。2016年，国务院办公厅在《关于全面治理拖欠农民工工资问题的意见》中，首次明确要求全面推行施工过程结算；2017年，住房和城乡建设部发布《关于加强和改善工程造价监管的意见》，提出要推行工程价款施工过程结算制度；2020年7月，住房和城乡建设部出台《工程造价改革工作方案》，要求加强工程施工合同履约和价款支付监管，全面推行施工过程价款结算和支付，进一步规范建筑市场秩序，防止工程建设领域腐败和农民工工资拖欠。

宁艳芳表示，施工过程结算方式贯穿工程实施的各个环节，将进度款的结算与支付固化，是工程项目过程管理在造价领域的集中体现。

她介绍说，2020年，湖南省住房和城乡建设厅和湖南省财政厅联合发布《关于在房屋建筑和市政基础设施工程中推行施工过程结算的实施意见》，突出考核属地责任、部门责任的落实情况和工作成效，通过强化考核，层层夯实责任，并积极开展整治建筑市场秩序活动。针对建设领域拖欠农民工工资和结算难比较突出的情况，湖南省住房和城乡建设部门牵头，研究完善规范工程建设领域市场秩序的政策措施，加快推行工程款支付担保和施工过程结算。同时，落实和完善施工过程结算制度，督促在建工程项目建设单位和施工

企业依法签订合同，全面实行施工过程结算管理。

以上举措的实行，不仅减少了发承包双方或其委托的工程造价咨询企业的重复计量与核价工作，提升了结算工作效率，还预控了工程造价风险，进一步实现了工程造价的动态控制。同时也及时化解了结算纠纷，有效避免了工程款拖欠引发的农民工工资拖欠问题，进一步优化了建筑市场环境。

提高“立”的质量

创新人才培养模式，提升工程造价专业人才培养质量，是结算方式变革对造价人才培养的新要求。“目前，‘粗放型’的单一阶段造价管理向‘精细化’的全过程造价管理转变是大势所趋，培养一批既懂技术又懂操作的全过程精细化工程造价管理人才是当前的教学重点。”李利君说。

她解释道，精细化管理不仅仅是一种理念，更是一种技术，不仅要重视宏观控制，更应注重微观操作。“精”就是紧盯对造价影响比较大的环节，准确控制；“细”就是综合运用各种手段，使造价控制得以量化。精细化管理应该是以人为本，通过转变人的思想、提高人的综合素质，以造价的控制为出发点、以专业化为基础、以组织管理制度为保障，借助信息化平台，通过精细的策划和准备，从准确到精确，对整个施工全过程实施有效管理。

湖南城市学院副教授何美丽补充说，人才是发展的基础，也是关键。提高人才的质量，应侧重于应用型人才的培养。她以湖南城市学院为例介绍说，该校专门成立工作室，以“传帮带”模式，培养学生理论结合实际的能力，通过参与实际项目，培养全过程造价人才。同时，通过校企合作、产学研结合的方式，以就业为导向，打造“订单式”人才培养模式，由学校和企业共同制定人才培养计划，共同开展人才培养工作，培育符合企业需求的复合型人才。

对于未来人才的培养，李利君认为，一是需要政府“搭台”。加大对新兴产业、重点领域、企业急需人才的培养支持力度，建立人才激励制度；加大对教育的资金投入，对校企合作和高校教师的社会服务、企业任职等提供政策支持。二是需要企业“扶持”。企业是学生的实训课堂，企业的高端技能人员就是学校的老师，企业和学校应合作编写教材，企业可以提供购买意愿，委托学校进行培养。三是需要学校“唱戏”。一方面师资的培养力度要加大，通过学习深造、参与社会服务、参与职业技能培训，让教师与行业需求接轨；另一方面课程体系的设置要贴合行业和职业需求；另外，推进实训基地建设，培养技能型人才，无缝对接岗位。

施工过程结算不仅能够有效解决“结算难”“收款难”问题，还能从源头解决工程款拖欠、农民工工资拖欠问题，这是国家和行业主管部门不遗余力予以推行的出发点和立足点。可以预见的是，未来，施工过程结算的推行力度将不断加大。各地应当借鉴先行地区经验，加大落实力度，推动建筑业转型升级，为经济社会高质量发展贡献力量。

市建设局出台《嘉兴市工程造价改革试点实施方案》明确改革试点三大工作目标和四大工作任务

为贯彻落实住建部办公厅《关于印发工程造价改革工作方案的通知》《浙江省住房和城乡建设厅关于印发〈浙江省工程造价改革实施意见〉的通知》等文件精神，有序推进我市工程造价改革试点各项工作，近日，市建设局出台《嘉兴市工程造价改革试点实施方案》（以下简称“《方案》”），确定在海宁、桐乡、秀洲3个地区各选择1个1亿元以内的房屋市政工程拟建项目，开展“取消最高投标限价按定额计价”的改革试点。

《方案》明确改革试点三大工作目标：一是在试点项目中推行“工程量清单计量、招标控制价市场询价、投标企业自主报价、充分竞争形成价格”的工程计价方式，完善工程造价市场形成机制。二是充分发挥我市已开发建成的“嘉兴市建设工程造价数据服务平台”的资源优势，利用已建工程结算各项经济指标大数据，指导我市市场化工程造价改革数据分析和运用，为试点项目提供可参考、可利用、有价值的工程市场指标。三是同步推行施工过程结算，逐步解决工程结算难的问题。

《方案》明确改革试点四大工作任务：一是创新健全市场化价格机制。引导试点项目采用市场询价，或参考企业类似项目经验数据、近期其他类似工程造价数据信息，以及利用“嘉兴市建设工程造价数据服务平台”中的工程造价数据动态指标、指数等方式编制招标控制价，反映拟建工程的市场实际价格水平。二是完善数字化信息平台。将近年已完工的工程造价咨询成果数据补充录入“嘉兴市建设工程造价数据服务平台”数据库，按项目所在地、开竣工时间、工程类型、建筑结构、价格形式等分类管理，为概预算编制提供依据。三是加大规范化合同管理。加大招投标阶段招标文件施工（或工程总承包）合同有关工程造价条款的拟定以及建设工程施工合同的签订指导，加强工程建设施工（或工程总承包）合同履约和价款支付监管。四是加强精细化监管服务的改革措施。组建试点工作专家小组，对试点项目建设单位、造价咨询企业等专业人员的培训指导，提高工程造价市场化的编制水平及管控能力。

下一步，市建设局将通过加强组织领导、技术指导、政策引导，强化沟通协作、及时报送信息和做好舆论引导等途径保障我市工程造价改革的顺利实施，为顺利推进全省工程造价改革总结先行经验。

市建设局成立建设工程造价“红色调解驿站”

为积极响应省建设工程造价管理总站关于“百人百项百亿红色调解专项活动”的号召，近日，市建设局成立建设工程造价“红色调解驿站”，并受理了驿站建成后的第一起工程结算价款争议行政调解事件。

本次调解事项是甲、乙双方对某公园土方结算价款存在争议。为此，市建设局邀请调解专家，并召集该项目建设、施工、咨询等单位的相关人员开展调解工作。调解专家在细致听取矛盾双方陈述后，提出了专业意见和建议，最终双方在充分沟通后达成了口头调解协议。

成立“红色调解驿站”，旨在充分发挥专家型党员在工程造价行业中的先锋模范作用，积极主动调解工程造价争议，化解工程发承包双方矛盾，维护建设各方的合法权益。接下来，市建设局将进一步规范调解流程设置、强化调解专家管理，公平公正地处理好每一件建设工程价款纠纷，力争把“红色调解驿站”打造成服务企业、服务行业、服务发展的基层党建示范点，真正实现为民服务零距离。

2021年5月份嘉兴市建设工程人工市场信息价

人工类别	单位	信息价(元/工日)
一类工	工日	133
二类工	工日	143
三类工	工日	164

1、人工市场信息价可作为按照本省2018版计价依据编制工程概算、预算、标底、投标报价、竣工结算时计算建设工程人工费的参考依据。(合同规定使用原10版计价依据的未结算工程不适用本价格)

2、人工市场信息价作为计补人工费差价的依据时,只计取税金,不作为取费基数。

人工费差价=∑(人工市场信息价-基期人工信息价)×人工消耗量

嘉兴市建筑材料价格信息编制和使用说明

按照财政部、国家税务总局《关于全面推开营业税改征增值税试点的通知》(财税[2016]36号),自2016年5月1日起,建筑业全面施行营业税改征增值税(以下简称"营改增"。为满足建筑业营改增后建设工程计价需要,依照(关于建筑业实施营改增后浙江省建设工程计价规则调整的通知》(建建发[2016]144号)精神和"价税分离"的原则,结合我市建设工程市场实际情况,现对建筑材料价格信息的编制和使用作说明如下:

一、材料价格信息内容

营改增后材料信息价发布内容调整为含进项税市场信息价(简称"含税信息价")、不含进项税市场信息价(以下简称"除税信息价")两个部分。

(一)含税信息价

含税信息价指材料自来源地运至工地仓库或指定堆放地点所发生的全部费用和为组织采购、供应和保管材料过程中所需要的各项费用,包括含进项税额的供应价、运杂费和采购保管费。

含税信息价=含税供应价+含税运杂费+含税材料采购保管费=(含税供应价+含税运杂费)×(1+含税采购保管费率)=含税到工地价格×(1+含税采购保管费率)

其中:

1. 含税供应价指按市场实际供应价格水平取定,包含了进货费、供销部门经营费和包装费等有关费用,不包含包装品押金,也不计减包装品残值。

2. 含税运杂费指材料自来源地运至工地仓库或指定堆放地点所发生的全部费用。包括装卸费、运输费、运输损耗及其他附加费等费用。

3. 含税采购保管费指材料部门为组织采购供应和保管材料过程中所需的各项费用。包括采购费、仓储费和工地保管、仓储损耗等内容。

(二)除税信息价

除税信息价指按增值税下不含进项税额的价格,包括不含进项税额的材料供应价、运杂费和采购保管费。

除税信息价按"一票制"进行测定,即企业在购买材料或其他物资时,材料供应商就收取的材料或物资销售价款和运杂费合计金额向建筑业企业仅提供一张货物销售发票的形式。营改增后除税信息价计算公式简化为:

除税信息价=含税信息价÷(1+增值税税率)

二、其他有关说明

(一)当月信息价采集时间为上月20日到本月19日时段日平均价。

(二)除税信息价和含税信息价中,单价100元以上(含100元)的取整;单价100元以下的保留2位小数。

(三)含税信息价适用于符合财税〔2016〕36号文件中采用简易计税方法要求的工程项目,除税信息价适用于采用一般计税方法的工程项目。

(四)如采用"两票制"即企业在购买材料或其他物资时,材料供应商特材料或物资价款与运输费用分别单独开具发票的一种形式进行价格结算的材料,执行财税部门的相关规定。

(五)信息价中的增值税税率依照财税部门当前发布的相关文件执行,今后财税部门有新发文件对税率进行调整的,我刊将适时对除税信息价作出调整。

嘉兴市建筑业管理服务中心

2021年5月份嘉兴市建筑材料价格信息

编者声明:我刊每月发布的嘉兴市建筑材料价格信息是经收集、调查、分析、整理后完成的,反映的是嘉兴市当月市场价格水平,采集时间为上月20日到本月19日的时段日平均价格,并非法定价。信息价已包括运杂费和采保费,工程计价时可根据市场实际并结合风险在合同中明确。

序号	代码	材料名称	型号/规格	单位	除税信息价	含税信息价	备注
水泥							
1		钢渣水泥	P.SS 32.5袋装	t	459	519	
2		钢渣水泥	P.SS 32.5散装	t	433	489	
3		砌筑水泥	M 32.5袋装	t	459	519	
4		砌筑水泥	M 32.5散装	t	433	489	
5	040130031	普通硅酸盐水泥	P.O 42.5袋装	t	521	589	
6	040130035	普通硅酸盐水泥	P.O 42.5散装	t	495	559	
7	040130029	普通硅酸盐水泥	P.O 52.5散装	t	535	604	
水泥制品、混凝土构件及外加剂							
8		水泥碎石稳定层	水泥用量5%	m^3	319	360	
9		混凝土道路侧石	120×300×1000	块	30.97	35.00	
10		混凝土平石	120×300×1000	块	30.97	35.00	
11	042930377	预应力离心混凝土空心方桩	PS-A300(130)(2013浙G35)	m	131	148	
12	042930393	预应力离心混凝土空心方桩	PS-AB300(130)(2013浙G35)	m	138	156	
13	042930379	预应力离心混凝土空心方桩	PS-A350(170)(2013浙G35)	m	152	172	
14	042930395	预应力离心混凝土空心方桩	PS-AB350(170)(2013浙G35)	m	162	183	
15	042930381	预应力离心混凝土空心方桩	PS-A400(220)(2013浙G35)	m	174	197	
16	042930397	预应力离心混凝土空心方桩	PS-AB400(220)(2013浙G35)	m	186	210	
17	042930383	预应力离心混凝土空心方桩	PS-A450(260)(2013浙G35)	m	227	256	
18	042930399	预应力离心混凝土空心方桩	PS-AB450(260)(2013浙G35)	m	241	273	
19	042930385	预应力离心混凝土空心方桩	PS-A500(310)(2013浙G35)	m	256	289	
20	042930401	预应力离心混凝土空心方桩	PS-AB500(310)(2013浙G35)	m	273	308	
21	042930325	预应力离心混凝土空心方桩	PHS-A300(130)(2013浙G35)	m	135	153	
22	042930351	预应力离心混凝土空心方桩	PHS-AB300(130)(2013浙G35)	m	142	161	
23	042930329	预应力离心混凝土空心方桩	PHS-A350(170)(2013浙G35)	m	157	177	
24	042930355	预应力离心混凝土空心方桩	PHS-AB350(170)(2013浙G35)	m	166	188	
25	042930333	预应力离心混凝土空心方桩	PHS-A400(220)(2013浙G35)	m	179	202	
26	042930359	预应力离心混凝土空心方桩	PHS-AB400(220)(2013浙G35)	m	190	215	
27	042930339	预应力离心混凝土空心方桩	PHS-A450(260)(2013浙G35)	m	231	261	
28	042930365	预应力离心混凝土空心方桩	PHS-AB450(260)(2013浙G35)	m	246	278	
29	042930343	预应力离心混凝土空心方桩	PHS-A500(310)(2013浙G35)	m	260	294	
30	042930369	预应力离心混凝土空心方桩	PHS-AB500(310)(2013浙G35)	m	277	313	
31		弹卡式连接预应力混凝土方桩	X-PRS-A300(2017浙G44)	m	143	162	
32		弹卡式连接预应力混凝土方桩	X-PRS-AB300(2017浙G44)	m	148	167	

序号	代码	材料名称	型号/规格	单位	除税信息价	含税信息价	备注
33		弹卡式连接预应力混凝土方桩	X-PRS-B300（2017浙G44）	m	151	171	
34		弹卡式连接预应力混凝土方桩	X-PRS-A350（2017浙G44）	m	196	221	
35		弹卡式连接预应力混凝土方桩	X-PRS-AB350（2017浙G44）	m	201	227	
36		弹卡式连接预应力混凝土方桩	X-PRS-B350（2017浙G44）	m	205	232	
37		弹卡式连接预应力混凝土方桩	X-PRS-A400（2017浙G44）	m	247	279	
38		弹卡式连接预应力混凝土方桩	X-PRS-AB400（2017浙G44）	m	256	289	
39		弹卡式连接预应力混凝土方桩	X-PRS-B400（2017浙G44）	m	266	300	
40		弹卡式连接预应力混凝土方桩	X-PRS-A450（2017浙G44）	m	318	359	
41		弹卡式连接预应力混凝土方桩	X-PRS-AB450（2017浙G44）	m	332	375	
42		弹卡式连接预应力混凝土方桩	X-PRS-B450（2017浙G44）	m	341	385	
43		弹卡式连接预应力混凝土方桩	X-PRS-A500（2017浙G44）	m	392	443	
44		弹卡式连接预应力混凝土方桩	X-PRS-AB500（2017浙G44）	m	405	458	
45		弹卡式连接预应力混凝土方桩	X-PRS-B500（2017浙G44）	m	419	473	
46		弹卡式连接预应力混凝土方桩	X-PRS-A550（2017浙G44）	m	477	539	
47		弹卡式连接预应力混凝土方桩	X-PRS-AB550（2017浙G44）	m	495	559	
48		弹卡式连接预应力混凝土方桩	X-PRS-B550（2017浙G44）	m	513	579	
49	042930199	先张法预应力混凝土管桩	PC 400 A 95（2010浙G22）	m	143	161	
50	042930201	先张法预应力混凝土管桩	PC 400 AB 95(2010浙G22)	m	156	177	
51	042930205	先张法预应力混凝土管桩	PC 500 A 100(2010浙G22)	m	193	218	
52	042930209	先张法预应力混凝土管桩	PC 500 AB 100(2010浙G22)	m	208	235	
53	042930207	先张法预应力混凝土管桩	PC 500 A 125(2010浙G22)	m	221	250	
54	042930211	先张法预应力混凝土管桩	PC 500 AB 125(2010浙G22)	m	236	266	
55	042930225	先张法预应力混凝土管桩	PC 600 A 110(2010浙G22)	m	254	287	
56	042930229	先张法预应力混凝土管桩	PC 600 AB 110(2010浙G22)	m	272	308	
57	042930227	先张法预应力混凝土管桩	PC 600 A 130(2010浙G22)	m	281	317	
58	042930231	先张法预应力混凝土管桩	PC 600 AB 130(2010浙G22)	m	300	339	
59	042930237	先张法预应力混凝土管桩	PHC 400 A 95(2010浙G22）	m	147	166	
60	042930239	先张法预应力混凝土管桩	PHC 400 AB 95(2010浙G22)	m	161	182	
61	042930247	先张法预应力混凝土管桩	PHC 500 A 100(2010浙G22)	m	198	223	
62	042930251	先张法预应力混凝土管桩	PHC 500 AB 100(2010浙G22)	m	213	240	
63	042930249	先张法预应力混凝土管桩	PHC 500 A 125(2010浙G22)	m	225	255	
64	042930253	先张法预应力混凝土管桩	PHC 500 AB 125(2010浙G22)	m	240	271	
65	042930269	先张法预应力混凝土管桩	PHC 600 A 110(2010浙G22)	m	258	292	
66	042930273	先张法预应力混凝土管桩	PHC 600 AB 110(2010浙G22)	m	277	313	
67	042930271	先张法预应力混凝土管桩	PHC 600 A 130(2010浙G22)	m	285	322	
68	042930275	先张法预应力混凝土管桩	PHC 600 AB 130(2010浙G22)	m	305	344	
69		机械连接先张法预应力砼竹节桩	T_L-PC-A400-370(60)（2016浙G32）	m	139	157	
70	042930077	机械连接先张法预应力砼竹节桩	T_L-PC-A400-370(95)（2016浙G32）	m	167	188	

序号	代码	材料名称	型号/规格	单位	除税信息价	含税信息价	备注
71	042930093	机械连接先张法预应力砼竹节桩	T_L-PC-AB400-370(95)(2016浙G32)	m	182	205	
72		机械连接先张法预应力砼竹节桩	T_L-PC-B400-370(95)(2016浙G32)	m	206	233	
73	042930081	机械连接先张法预应力砼竹节桩	T_L-PC-A500-460(100)(2016浙G32)	m	221	250	
74	042930095	机械连接先张法预应力砼竹节桩	T_L-PC-AB500-460(100)(2016浙G32)	m	239	270	
75	042930107	机械连接先张法预应力砼竹节桩	T_L-PC-B500-460(100)(2016浙G32)	m	267	301	
76	042930083	机械连接先张法预应力砼竹节桩	T_L-PC-A500-460(110)(2016浙G32)	m	250	283	
77	042930097	机械连接先张法预应力砼竹节桩	T_L-PC-AB500-460(110)(2016浙G32)	m	273	309	
78	042930109	机械连接先张法预应力砼竹节桩	T_L-PC-B500-460(110)(2016浙G32)	m	306	346	
79		机械连接先张法预应力砼竹节桩	T_L-PC-A500-460(130)(2016浙G32)	m	295	333	
80		机械连接先张法预应力砼竹节桩	T_L-PC-AB500-460(130)(2016浙G32)	m	321	363	
81		机械连接先张法预应力砼竹节桩	T_L-PC-B500-460(130)(2016浙G32)	m	363	411	
82	042930085	机械连接先张法预应力砼竹节桩	T_L-PC-A600-560(100)(2016浙G32)	m	259	293	
83	042930099	机械连接先张法预应力砼竹节桩	T_L-PC-AB600-560(100)(2016浙G32)	m	291	329	
84	042930111	机械连接先张法预应力砼竹节桩	T_L-PC-B600-560(100)(2016浙G32)	m	332	375	
85	042930087	机械连接先张法预应力砼竹节桩	T_L-PC-A600-560(110)(2016浙G32)	m	290	328	
86	042930101	机械连接先张法预应力砼竹节桩	T_L-PC-AB600-560(110)(2016浙G32)	m	332	375	
87	042930113	机械连接先张法预应力砼竹节桩	T_L-PC-B600-560(110)(2016浙G32)	m	377	426	
88	042930089	机械连接先张法预应力砼竹节桩	T_L-PC-A600-560(120)(2016浙G32)	m	303	343	
89	042930103	机械连接先张法预应力砼竹节桩	T_L-PC-AB600-560(120)(2016浙G32)	m	352	397	
90		机械连接先张法预应力砼竹节桩	T_L-PC-B600-560(120)(2016浙G32)	m	400	452	
91	042930119	机械连接先张法预应力砼竹节桩	T_L-PHC-A400-370(95)(2016浙G32)	m	171	193	
92	042930137	机械连接先张法预应力砼竹节桩	T_L-PHC-AB400-370(95)(2016浙G32)	m	186	210	
93		机械连接先张法预应力砼竹节桩	T_L-PHC-B400-370(95)(2016浙G32)	m	211	238	
94	042930123	机械连接先张法预应力砼竹节桩	T_L-PHC-A500-460(100)(2016浙G32)	m	226	255	
95	042930139	机械连接先张法预应力砼竹节桩	T_L-PHC-AB500-460(100)(2016浙G32)	m	243	275	
96		机械连接先张法预应力砼竹节桩	T_L-PHC-B500-460(100)(2016浙G32)	m	271	306	
97	042930125	机械连接先张法预应力砼竹节桩	T_L-PHC-A500-460(110)(2016浙G32)	m	255	288	
98	042930141	机械连接先张法预应力砼竹节桩	T_L-PHC-AB500-460(110)(2016浙G32)	m	277	314	
99		机械连接先张法预应力砼竹节桩	T_L-PHC-B500-460(110)(2016浙G32)	m	311	351	
100		机械连接先张法预应力砼竹节桩	T_L-PHC-A500-460(130)(2016浙G32)	m	299	338	
101		机械连接先张法预应力砼竹节桩	T_L-PHC-AB500-460(130)(2016浙G32)	m	326	368	
102		机械连接先张法预应力砼竹节桩	T_L-PHC-B500-460(130)(2016浙G32)	m	368	416	
103	042930127	机械连接先张法预应力砼竹节桩	T_L-PHC-A600-560(100)(2016浙G32)	m	264	298	
104	042930143	机械连接先张法预应力砼竹节桩	T_L-PHC-AB600-560(100)(2016浙G32)	m	296	334	
105		机械连接先张法预应力砼竹节桩	T_L-PHC-B600-560(100)(2016浙G32)	m	337	380	
106	042930129	机械连接先张法预应力砼竹节桩	T_L-PHC-A600-560(110)(2016浙G32)	m	295	333	
107	042930145	机械连接先张法预应力砼竹节桩	T_L-PHC-AB600-560(110)(2016浙G32)	m	337	380	
108	042930155	机械连接先张法预应力砼竹节桩	T_L-PHC-B600-560(110)(2016浙G32)	m	382	431	

序号	代码	材料名称	型号/规格	单位	除税信息价	含税信息价	备注
109	042930131	机械连接先张法预应力砼竹节桩	T_L-PHC-A600-560(120)(2016浙G32)	m	308	348	
110	042930149	机械连接先张法预应力砼竹节桩	T_L-PHC-AB600-560(120)(2016浙G32)	m	356	402	
111		机械连接先张法预应力砼竹节桩	T_L-PHC-B600-560(120)(2016浙G32)	m	404	457	
112		膨胀剂	UEA	t	460	520	
113		膨胀剂	HEA	t	531	600	
114		膨胀剂	TEA	t	708	800	
砖、瓦、砂、石、灰							
115		机制彩色地砖	厚60(二次布料)	㎡	40.71	46.00	
116		机制彩色地砖	厚60(同质砖)	㎡	49.56	56.00	
117		机制彩色地砖	厚80(二次布料)	㎡	47.79	54.00	
118		机制彩色地砖	厚80(同质砖)	㎡	52.21	59.00	
119		机制彩色植草砖	厚100	㎡	43.36	49.00	
120		机制彩色路缘石	500×300×150	m	42.48	48.00	
121	041330299	混凝土实心砖	Mu10 240×115×53	千块	504	570	新墙材协会
122	041330301	混凝土实心砖	Mu15 240×115×53	千块	549	620	新墙材协会
123		混凝土实心砖	Mu20 240×115×53	千块	593	670	新墙材协会
124		混凝土多孔砖	Mu10 240×115×90	千块	637	720	新墙材协会
125		混凝土多孔砖	Mu10 190×190×90	千块	1106	1250	新墙材协会
126		混凝土多孔砖	Mu10 190×90×90	千块	584	660	新墙材协会
127		混凝土多孔砖	Mu20 240×115×90	千块	743	840	新墙材协会
128	041330029	非粘土烧结多孔砖	Mu10 200×115×90	千块	673	760	外市
129	041330021	非粘土烧结多孔砖	Mu10 190×115×115	千块	717	810	外市
130	041330025	非粘土烧结多孔砖	Mu10 190×190×90	千块	1212	1370	新墙材协会
131	041330039	非粘土烧结多孔砖	Mu10 200×95×90	千块	558	630	新墙材协会
132	041330037	非粘土烧结多孔砖	Mu10 200×200×90	千块	1274	1440	新墙材协会
133	041300009	非粘土烧结多孔砖	Mu10 240×115×90	千块	681	770	新墙材协会
134	041330045	非粘土烧结多孔砖	Mu10 240×190×115	千块	1504	1700	外市
135	041330055	非粘土烧结多孔砖	Mu10 190×190×115	千块	1239	1400	新墙材协会
136	041300009	非粘土烧结多孔砖	Mu10 240×115×90	千块	664	750	外市
137	041330055	非粘土烧结多孔砖	Mu10 190×190×115	千块	1204	1360	外市
138	041330039	非粘土烧结多孔砖	Mu10 200×95×90	千块	540	610	外市
139		蒸压粉煤灰加气混凝土砌块	B06 各种规格 A3.5级	m^3	265	300	新墙材协会
140		蒸压粉煤灰加气混凝土砌块	B07 各种规格 A5.0级	m^3	283	320	新墙材协会
141	041530231	蒸压砂加气混凝土砌块	B04 各种规格 A2.5级	m^3	434	490	新墙材协会
142	041530233	蒸压砂加气混凝土砌块	B05 各种规格 A3.5级	m^3	425	480	新墙材协会
143	041530237	蒸压砂加气混凝土砌块	B06 各种规格 A3.5级	m^3	376	425	新墙材协会
144	041530239	蒸压砂加气混凝土砌块	B06 各种规格 A5.0级	m^3	429	485	新墙材协会
145	041530241	蒸压砂加气混凝土砌块	B07 各种规格 A5.0级	m^3	389	440	新墙材协会

序号	代码	材料名称	型号/规格	单位	除税信息价	含税信息价	备注
146		烧结保温砖	Mu7.5 240×115×90	千块	761	860	新墙材协会
147		烧结保温砖	Mu7.5 200×95×90	千块	628	710	新墙材协会
148		烧结保温砖	Mu7.5 240×200×90	千块	1345	1520	新墙材协会
149		烧结保温砖	Mu7.5 190×190×90	千块	1283	1450	新墙材协会
150		烧结保温砖	Mu7.5 200×200×90	千块	1319	1490	新墙材协会
151		烧结保温砖	Mu7.5 190×190×115	千块	1372	1550	新墙材协会
152		烧结保温砖	Mu7.5 200×115×90	千块	735	830	新墙材协会
153		烧结保温砖	Mu7.5 190×95×115	千块	717	810	新墙材协会
154		烧结保温砖	Mu7.5 200×200×115	千块	1460	1650	新墙材协会
155		烧结保温砖	Mu7.5 200×95×115	千块	743	840	新墙材协会
156		建筑用轻质隔墙条板	(2000-3000)×600×90	㎡	116	131	新墙材协会
157		建筑用轻质隔墙条板	(2000-3000)×600×100	㎡	127	144	新墙材协会
158		建筑用轻质隔墙条板	(2000-3000)×600×200	㎡	250	283	新墙材协会
159		蒸压砂加气混凝土预制板	A5.0 B06 3000×250×(75—250)	m	106	120	新墙材协会
160		蒸压砂加气混凝土内墙板	A3.5 B05 6000×600×(100—200)	m^3	1416	1600	新墙材协会
161		蒸压砂加气混凝土外墙板	A5.0 B06 6000×600×(100—200)	m^3	1593	1800	新墙材协会
162		蒸压砂加气混凝土屋面板	A5.0 B06 2000×600×(100—200)	m^3	1770	2000	新墙材协会
163		蒸压砂加气混凝土专用粘结剂	白色	kg	1.86	2.10	新墙材协会
164		蒸压砂加气混凝土专用粘结剂	灰色	kg	1.59	1.80	新墙材协会
165		蒸压砂加气混凝土专用修补砂浆	白色	kg	1.86	2.10	新墙材协会
166		水泥彩瓦	420×330	张	4.20	4.75	
167		水泥脊瓦		张	3.95	4.46	
168	040300009	黄砂(净砂)	细砂	t	146	150	
169	040300013	黄砂(净砂)	中砂	t	165	170	
170	040310001	黄砂(净砂)	粗砂	t	189	195	
171		石屑	0-5	t	146	150	
172		碎石	5-16	t	132	136	
173		碎石	5-25	t	137	141	
174		碎石	5-31.5	t	130	134	
175	040530073	碎石	综合	t	130	134	
176	041130077	块石	100-300	t	97.09	100	
177	041130079	块石	200-400	t	101	104	
178	041100119	块石	200-500	t	103	106	
179	041130089	块石	综合	t	101	104	
180		花岗岩侧石	150×300×1000	m^3	1770	2000	芝麻白
181		花岗岩侧石	200×400×1000	m^3	1770	2000	芝麻白
182		花岗岩平石	100×300×1000	m^3	1770	2000	芝麻白
183		花岗岩道牙石	100×100×1000	m^3	1770	2000	芝麻白

序号	代码	材料名称	型号/规格	单位	除税信息价	含税信息价	备注
184	040730019	石灰	块灰	t	425	480	
185	040730023	石灰	综合	t	423	478	
186	040700013	塘渣		t	60.19	62.00	
187		粉煤灰	Ⅱ级	t	221	250	
188		矿粉	S95	t	407	460	
门、窗及附件							
189		PVC塑钢推拉门	88系列 2.8 钢化单玻 6mm	㎡	263	297	
190		PVC塑钢平开门	60系列 2.8 钢化单玻 6mm	㎡	358	405	
191		PVC塑钢推拉窗	88系列 2.5 单玻 6mm	㎡	215	243	
192		PVC塑钢推拉窗	80系列 2.5 单玻 6mm	㎡	205	232	
193		PVC塑钢平开窗	60系列 2.5 单玻 6mm	㎡	282	319	
194		PVC彩色塑钢推拉门	95系列 2.8 6+12A+6双钢化	㎡	339	383	
195		PVC彩色塑钢平开门	60系列 2.8 6+12A+6双钢化	㎡	358	405	
196		PVC彩色塑钢推拉窗	88系列 2.5 6+12A+6	㎡	292	329	
197		PVC彩色塑钢平开窗	60系列 2.5 6+12A+6	㎡	358	405	
198		铝合金地弹簧门	100系列 2.0 钢化单玻6mm	㎡	339	383	粉末喷涂
199		铝合金推拉门	90系列 2.0 钢化单玻6mm	㎡	292	329	
200		铝合金平开门	50系列 2.0 钢化单玻6mm	㎡	368	416	
201		铝合金推拉窗	80系列 1.4 单玻6mm	㎡	225	254	
202		铝合金平开窗	50系列 1.4 单玻6mm	㎡	292	329	
203		铝合金平开(上悬)窗	50系列 1.4 单玻6mm	㎡	292	329	
204		铝合金固定窗	100系列 1.4 单玻6mm	㎡	215	243	
205		铝合金固定窗	80系列 1.4 单玻6mm	㎡	196	221	
206		铝合金防水百叶窗	50系列 1.4	㎡	244	275	
207		铝合金空调百叶窗	50系列 1.4	㎡	196	221	
208		断桥隔热铝合金推拉门	92系列 2.0 6Low-E+12A+6双钢化	㎡	435	491	国产注胶粉末喷涂
209		断桥隔热铝合金平开门	60系列 2.0 6Low-E+12A+6双钢化	㎡	511	578	
210		断桥隔热铝合金推拉窗	90系列 1.4 6Low-E+12A+6	㎡	397	448	
211		断桥隔热铝合金平开窗	60系列 1.4 6Low-E+12A+6	㎡	416	470	
212		断桥隔热铝合金固定窗	90系列 1.4 6Low-E+12A+6	㎡	378	427	
213		断桥隔热铝合金固定窗	60系列 1.4 6Low-E+12A+6	㎡	358	405	
214		断桥隔热铝合金推拉门	90系列 2.0 6Low-E+12A+6双钢化	㎡	425	481	国产穿条粉末喷涂
215		断桥隔热铝合金平开门	60系列 2.0 6Low-E+12A+6双钢化	㎡	511	578	
216		断桥隔热铝合金推拉窗	90系列 1.4 6Low-E+12A+6	㎡	397	448	
217		断桥隔热铝合金平开窗	60系列 1.4 6Low-E+12A+6	㎡	416	470	
218		断桥隔热铝合金固定窗	90系列 1.4 6Low-E+12A+6	㎡	378	427	
219		断桥隔热铝合金固定窗	60系列 1.4 6Low-E+12A+6	㎡	358	405	
220		铝合金型材	建筑门窗型材	t	21674	24492	

序号	代码	材料名称	型号/规格	单位	除税信息价	含税信息价	备注
221		断桥隔热型铝合金型材	建筑门窗型材	t	23913	27022	国产注胶
222		断桥隔热型铝合金型材	建筑门窗型材	t	23426	26472	国产穿条
223		柳安木质防火门	甲级	㎡	336	380	
224		柳安木质防火门	乙级	㎡	319	360	
225		柳安木质防火门	丙级	㎡	301	340	
226		钢质防火门	甲级	㎡	540	610	
227		钢质防火门	乙级	㎡	522	590	
228		钢质防火门	丙级	㎡	504	570	
玻璃							
229	060130011	浮法玻璃	δ3	㎡	21.03	23.76	
230	060130019	浮法玻璃	δ4	㎡	25.81	29.16	
231	060130029	浮法玻璃	δ5	㎡	26.76	30.24	
232	060130035	浮法玻璃	δ6	㎡	27.72	31.32	
233	060130041	浮法玻璃	δ8	㎡	28.67	32.40	
234		镀银镜子	δ3 有铜镜	㎡	33.45	37.80	
235		镀银镜子	δ4 有铜镜	㎡	38.23	43.20	
236		镀银镜子	δ5 有铜镜	㎡	43.01	48.60	
237		镀银镜子	δ6 有铜镜	㎡	47.79	54.00	
238		镀银镜子	δ3 无铜镜	㎡	40.14	45.36	
239		镀银镜子	δ4 无铜镜	㎡	44.92	50.76	
240		镀银镜子	δ5 无铜镜	㎡	49.70	56.16	
241		镀银镜子	δ6 无铜镜	㎡	55.43	62.64	
242	060530009	单片钢化白玻	δ4	㎡	43.96	49.68	
243	060500003	单片钢化白玻	δ5	㎡	48.74	55.08	
244	060500005	单片钢化白玻	δ6	㎡	56.39	63.72	
245	060530023	单片钢化白玻	δ8	㎡	79.33	89.64	
246	060500007	单片钢化白玻	δ10	㎡	109	123	
247	060500009	单片钢化白玻	δ12	㎡	145	164	
248	061100005	中空玻璃	5+9A+5	㎡	120	136	
249	061130101	中空玻璃	5+12A+5	㎡	126	143	
250	061130115	中空玻璃	6+9A+6	㎡	132	149	
251	061130109	中空玻璃	6+12A+6	㎡	138	156	
252	061130059	双钢化中空玻璃	5+9A+5	㎡	137	154	
253	061130055	双钢化中空玻璃	5+12A+5	㎡	142	161	
254	061130071	双钢化中空玻璃	6+9A+6	㎡	153	173	
255	061130067	双钢化中空玻璃	6+12A+6	㎡	159	179	
256	061130005	单银Low-E中空钢化玻璃	5+9A+5	㎡	149	168	
257	061130007	单银Low-E中空钢化玻璃	5+12A+5	㎡	155	175	

序号	代码	材料名称	型号/规格	单位	除税信息价	含税信息价	备注
258		单银Low-E中空钢化玻璃	6+9A+6	㎡	166	188	
259	061130013	单银Low-E中空钢化玻璃	6+12A+6	㎡	172	194	
260	061130017	单银Low-E中空钢化玻璃	8+12A+8	㎡	218	246	
261		双银Low-E中空钢化玻璃	6+12A+6	㎡	186	211	
262		双银Low-E中空钢化玻璃	8+12A+8	㎡	238	269	
263	060530065	双钢化夹胶玻璃	5+0.76PVB+5	㎡	153	173	
264	060930027	双钢化夹胶玻璃	5+1.14PVB+5	㎡	170	192	
265	060530075	双钢化夹胶玻璃	6+1.14PVB+6	㎡	186	211	
266	060530079	双钢化夹胶玻璃	6+1.52PVB+6	㎡	204	230	
267	060530085	双钢化夹胶玻璃	8+1.14PVB+8	㎡	232	262	
268	060530087	双钢化夹胶玻璃	8+1.52PVB+8	㎡	249	282	
269		单银Low-E夹胶中空钢化	6+1.52PVB+6+12A+6	㎡	320	362	
270		双银Low-E夹胶中空钢化	6+1.52PVB+6+12A+6	㎡	335	378	
原木							
271	050130017	杉原木	Φ120-140×4m	m^3	1615	1760	
272	050130023	杉原木	Φ160-180×4m	m^3	1615	1760	
273	050130019	杉原木	Φ120-140×8m	m^3	1771	1930	
专用木材							
274		杉木门窗	浙J501标准	m^3	1903	2150	
275		杉木库房大门料	浙J502标准	m^3	2044	2310	
黑色金属							
276	010300043	冷拔钢丝	综合	t	5590	6317	
277	010130149	热轧普碳高速盘条	HPB300 Φ6	t	5502	6217	线材
278	010130151	热轧普碳高速盘条	HPB300 Φ8	t	5442	6150	
279	010130147	热轧普碳高速盘条	HPB300 Φ10	t	5442	6150	
280	010900025	热轧光圆钢筋	HPB300 Φ10	t	4985	5633	
281	010930023	热轧光圆钢筋	HPB300 Φ12	t	4985	5633	
282	010900027	热轧光圆钢筋	HPB300 Φ14	t	4941	5583	
283	010930025	热轧光圆钢筋	HPB300 Φ16	t	4941	5583	
284	010900029	热轧光圆钢筋	HPB300 Φ18	t	4941	5583	
285	010930027	热轧光圆钢筋	HPB300 Φ20	t	4941	5583	
286	010930029	热轧光圆钢筋	HPB300 Φ22	t	4941	5583	
287	010930031	热轧光圆钢筋	HPB300 Φ25	t	4941	5583	
288	010930033	热轧光圆钢筋	HPB300 Φ28	t	4941	5583	
289	010930035	热轧光圆钢筋	HPB300 Φ32	t	4941	5583	
290	010130127	热轧带肋钢筋盘条	HRB400 Φ6	t	5784	6536	
291	010130129	热轧带肋钢筋盘条	HRB400 Φ8	t	5504	6219	
292	010130123	热轧带肋钢筋盘条	HRB400 Φ10	t	5504	6219	

序号	代码	材料名称	型号/规格	单位	除税信息价	含税信息价	备注
293	010130125	热轧带肋钢筋盘条	HRB400 Φ12	t	5504	6219	
294	010130119	热轧带肋钢筋盘条	HRB400E Φ6	t	5811	6566	
295	010130121	热轧带肋钢筋盘条	HRB400E Φ8	t	5514	6231	
296	010120115	热轧带肋钢筋盘条	HRB400E Φ10	t	5514	6231	
297	010130117	热轧带肋钢筋盘条	HRB400E Φ12	t	5514	6231	
298	010100029	热轧带肋钢筋	HRB400 Φ10	t	5124	5790	
299	010100031	热轧带肋钢筋	HRB400 Φ12	t	5080	5740	
300	010130051	热轧带肋钢筋	HRB400 Φ14	t	5068	5727	
301	010130057	热轧带肋钢筋	HRB400 Φ16	t	4996	5645	
302	010100041	热轧带肋钢筋	HRB400 Φ18	t	4990	5639	
303	010130063	热轧带肋钢筋	HRB400 Φ20	t	4990	5639	
304	010130067	热轧带肋钢筋	HRB400 Φ22	t	4988	5637	
305	010130069	热轧带肋钢筋	HRB400 Φ25	t	4996	5646	
306	010130073	热轧带肋钢筋	HRB400 Φ28	t	5093	5755	
307	010100057	热轧带肋钢筋	HRB400 Φ32	t	5093	5755	
308	010130075	热轧带肋钢筋	HRB400 Φ36	t	5162	5833	
309	010130077	热轧带肋钢筋	HRB400 Φ40	t	5208	5885	
310	010130015	热轧带肋钢筋	HRB400E Φ10	t	5150	5820	
311	010130017	热轧带肋钢筋	HRB400E Φ12	t	5106	5770	
312	010130019	热轧带肋钢筋	HRB400E Φ14	t	5095	5757	
313	010130021	热轧带肋钢筋	HRB400E Φ16	t	5022	5675	
314	010130023	热轧带肋钢筋	HRB400E Φ18	t	5017	5669	
315	010130025	热轧带肋钢筋	HRB400E Φ20	t	5017	5669	
316	010130027	热轧带肋钢筋	HRB400E Φ22	t	5015	5667	
317	010130029	热轧带肋钢筋	HRB400E Φ25	t	5023	5676	
318	010130031	热轧带肋钢筋	HRB400E Φ28	t	5119	5785	
319	010130033	热轧带肋钢筋	HRB400E Φ32	t	5119	5785	
320	010130035	热轧带肋钢筋	HRB400E Φ36	t	5188	5863	
321	010130037	热轧带肋钢筋	HRB400E Φ40	t	5235	5915	
322	011300029	扁钢	Q235B综合	t	5442	6150	
323	011700003	工字钢	Q235B综合	t	5398	6100	
324	011900027	槽钢	综合	t	5398	6100	
325	012100035	角钢	Q235B综合	t	5398	6100	
326	012330017	H型钢	Q235B综合	t	5398	6100	
327	012930249	热轧普碳中厚钢板	Q235B 8	t	5575	6300	
328	012930253	热轧普碳中厚钢板	Q235B 10	t	5575	6300	
329	012930221	热轧普碳中厚钢板	Q235B 12	t	5575	6300	
330	012930223	热轧普碳中厚钢板	Q235B 14	t	5575	6300	

序号	代码	材料名称	型号/规格	单位	除税信息价	含税信息价	备注
331	012930225	热轧普碳中厚钢板	Q235B 16	t	5575	6300	
332	012930227	热轧普碳中厚钢板	Q235B 18	t	5575	6300	
333	012930229	热轧普碳中厚钢板	Q235B 20	t	5575	6300	
334	012930231	热轧普碳中厚钢板	Q235B 25	t	5575	6300	
335	012930233	热轧普碳中厚钢板	Q235B 30	t	5575	6300	
336	012930071	低合金中厚钢板	Q355B 8	t	5796	6550	
337	012930043	低合金中厚钢板	Q355B 10	t	5796	6550	
338	012930047	低合金中厚钢板	Q355B 12	t	5796	6550	
339	012930049	低合金中厚钢板	Q355B 14	t	5796	6550	
340	012930051	低合金中厚钢板	Q355B 16	t	5796	6550	
341	012930053	低合金中厚钢板	Q355B 18	t	5796	6550	
342	012930055	低合金中厚钢板	Q355B 20	t	5796	6550	
343	012930057	低合金中厚钢板	Q355B 25	t	5796	6550	
344	012930059	低合金中厚钢板	Q355B 30	t	5796	6550	
345	012930079	镀锌薄钢板	δ0.5	t	6903	7800	
346	012930081	镀锌薄钢板	δ0.7	t	6814	7700	
347	012930083	镀锌薄钢板	δ1.0	t	6770	7650	
348	012930085	镀锌薄钢板	δ1.5	t	6770	7650	
349	012930129	剪切钢板	Q235 3mm	t	5487	6200	
350	012930131	剪切钢板	Q235 4-5mm	t	5265	5950	
351	012930133	剪切钢板	Q235 6-10mm	t	5265	5950	
焊接钢管							
352	170130053	碳素结构钢焊接钢管	DN15×2.8	t	6106	6900	
353	170130059	碳素结构钢焊接钢管	DN20×2.8	t	6062	6850	
354	170130061	碳素结构钢焊接钢管	DN25×3.2	t	6018	6800	
355	170130065	碳素结构钢焊接钢管	DN32×3.5	t	6018	6800	
356	170130071	碳素结构钢焊接钢管	DN40×3.5	t	5973	6750	
357	170100049	碳素结构钢焊接钢管	DN50×3.8	t	5973	6750	
358	170130075	碳素结构钢焊接钢管	DN65×4.0	t	5973	6750	
359	170130079	碳素结构钢焊接钢管	DN80×4.0	t	5973	6750	
360	170130049	碳素结构钢焊接钢管	DN100×4.0	t	5973	6750	
361	170130051	碳素结构钢焊接钢管	DN125×4.0	t	6062	6850	
362	170130055	碳素结构钢焊接钢管	DN150×4.5	t	6062	6850	
363	170130033	碳素结构钢镀锌焊接钢管	DN15×2.8	t	6858	7750	
364	170130037	碳素结构钢镀锌焊接钢管	DN20×2.8	t	6681	7550	
365	170130039	碳素结构钢镀锌焊接钢管	DN25×3.2	t	6549	7400	
366		碳素结构钢镀锌焊接钢管	DN32×3.5	t	6460	7300	
367	170130041	碳素结构钢镀锌焊接钢管	DN40×3.5	t	6460	7300	

序号	代码	材料名称	型号/规格	单位	除税信息价	含税信息价	备注
368	170130043	碳素结构钢镀锌焊接钢管	DN50×3.8	t	6460	7300	
369	170130045	碳素结构钢镀锌焊接钢管	DN65×4.0	t	6416	7250	
370	170130047	碳素结构钢镀锌焊接钢管	DN80×4.0	t	6416	7250	
371	170130029	碳素结构钢镀锌焊接钢管	DN100×4.0	t	6416	7250	
372	170130031	碳素结构钢镀锌焊接钢管	DN125×4.0	t	6637	7500	
373	170130035	碳素结构钢镀锌焊接钢管	DN150×4.5	t	6637	7500	
塑料管							
374		Ⅲ型聚丙烯(PP-R)给水管	S4 dn20×2.3	m	3.44	3.88	
375		Ⅲ型聚丙烯(PP-R)给水管	S4 dn25×2.8	m	5.85	6.61	
376		Ⅲ型聚丙烯(PP-R)给水管	S4 dn32×3.6	m	7.66	8.66	
377		Ⅲ型聚丙烯(PP-R)给水管	S4 dn40×4.5	m	12.19	13.77	
378		Ⅲ型聚丙烯(PP-R)给水管	S4 dn50×5.6	m	22.83	25.80	
379		Ⅲ型聚丙烯(PP-R)给水管	S4 dn63×7.1	m	42.19	47.67	
380		Ⅲ型聚丙烯(PP-R)给水管	S4 dn75×8.4	m	54.94	62.08	
381		Ⅲ型聚丙烯(PP-R)给水管	S4 dn90×10.1	m	72.57	82.01	
382		Ⅲ型聚丙烯(PP-R)给水管	S4 dn110×12.3	m	105	118	
383		Ⅲ型聚丙烯(PP-R)给水管	S4 dn160×17.9	m	224	253	
384		聚乙烯(PE100)给水管	SDR17 dn75×4.5	m	16.02	18.10	
385		聚乙烯(PE100)给水管	SDR17 dn90×5.4	m	22.12	25.00	
386		聚乙烯(PE100)给水管	SDR17 dn110×6.6	m	32.85	37.12	
387		聚乙烯(PE100)给水管	SDR17 dn125×7.4	m	41.63	47.04	
388		聚乙烯(PE100)给水管	SDR17 dn140×8.3	m	55.01	62.16	
389		聚乙烯(PE100)给水管	SDR17 dn160×9.5	m	69.13	78.12	
390		聚乙烯(PE100)给水管	SDR17 dn180×10.7	m	84.89	95.93	
391		聚乙烯(PE100)给水管	SDR17 dn200×11.9	m	108	122	
392		聚乙烯(PE100)给水管	SDR17 dn250×14.8	m	168	190	
393		聚乙烯(PE100)给水管	SDR17 dn280×16.6	m	220	249	
394		聚乙烯(PE100)给水管	SDR17 dn315×18.7	m	270	305	
395		聚乙烯(PE100)给水管	SDR17 dn355×21.1	m	341	385	
396		聚乙烯(PE100)给水管	SDR17 dn400×23.7	m	439	496	
397		聚乙烯(PE100)给水管	SDR17 dn450×26.7	m	557	629	
398		聚乙烯(PE100)给水管	SDR17 dn500×29.7	m	688	777	
399		聚乙烯(PE100)给水管	SDR17 dn560×33.2	m	861	973	
400		聚乙烯(PE100)给水管	SDR17 dn630×37.4	m	1090	1232	
401		聚乙烯(PE100)给水管	SDR17 dn710×42.1	m	1417	1601	
402		聚乙烯(PE100)给水管	SDR17 dn800×47.4	m	1796	2030	
403		聚乙烯(PE100)给水管	SDR17 dn1000×59.3	m	2808	3173	
404		聚乙烯(PE100)给水管	SDR17 dn1200×67.9	m	3805	4300	

序号	代码	材料名称	型号/规格	单位	除税信息价	含税信息价	备注
405		钢塑复合管	DN15	m	6.65	7.52	
406		钢塑复合管	DN20	m	10.19	11.51	
407		钢塑复合管	DN25	m	15.33	17.32	
408		钢塑复合管	DN32	m	17.83	20.15	
409		钢塑复合管	DN40	m	23.11	26.11	
410		钢塑复合管	DN50	m	28.19	31.85	
411		钢塑复合管	DN65	m	37.73	42.64	
412		钢塑复合管	DN80	m	48.56	54.87	
413		钢塑复合管	DN100	m	64.29	72.65	
414		钢塑复合管	DN125	m	85.14	96.21	
415		钢塑复合管	DN150	m	110	124	
416		钢塑复合管	DN200	m	222	250	
417		UPVC排水管	dn40×2.0	m	5.85	6.61	
418		UPVC排水管	dn50×2.0	m	6.13	6.93	
419		UPVC排水管	dn75×2.3	m	10.63	12.01	
420		UPVC排水管	dn90×3.0	m	13.95	15.76	
421		UPVC排水管	dn110×3.2	m	18.36	20.74	
422		UPVC排水管	dn160×4.0	m	39.19	44.29	
423		UPVC排水管	dn200×4.9	m	59.43	67.16	
424		HDPE双壁波纹管	DN/ID200 SN8	m	31.58	35.69	
425		HDPE双壁波纹管	DN/ID225 SN8	m	35.34	39.93	
426		HDPE双壁波纹管	DN/ID300 SN8	m	59.04	66.72	
427		HDPE双壁波纹管	DN/ID400 SN8	m	98.12	111	
428		HDPE双壁波纹管	DN/ID500 SN8	m	169	191	
429		HDPE双壁波纹管	DN/ID600 SN8	m	212	239	
430		HDPE双壁波纹管	DN/ID800 SN8	m	419	473	
431		HDPE双壁波纹管	DN/ID1000 SN8	m	709	801	
432		HDPE缠绕结构壁管(A型)	DN/ID200 SN8	m	49.91	56.40	
433		HDPE缠绕结构壁管(A型)	DN/ID300 SN8	m	82.83	93.60	
434		HDPE缠绕结构壁管(A型)	DN/ID400 SN8	m	158	179	
435		HDPE缠绕结构壁管(A型)	DN/ID500 SN8	m	232	262	
436		HDPE缠绕结构壁管(A型)	DN/ID600 SN8	m	316	358	
437		HDPE缠绕结构壁管(A型)	DN/ID700 SN8	m	509	575	
438		HDPE缠绕结构壁管(A型)	DN/ID800 SN8	m	576	651	
439		HDPE缠绕结构壁管(A型)	DN/ID900 SN8	m	794	897	
440		HDPE缠绕结构壁管(A型)	DN/ID1000 SN8	m	885	1000	
441		HDPE实壁排污管	SDR21 dn160×7.7 SN8	m	45.64	51.57	
442		HDPE实壁排污管	SDR21 dn200×9.6 SN8	m	70.73	79.92	

序号	代码	材料名称	型号/规格	单位	除税信息价	含税信息价	备注
443		HDPE实壁排污管	SDR21 dn225×10.8 SN8	m	86.62	97.88	
444		HDPE实壁排污管	SDR21 dn250×11.9 SN8	m	110	124	
445		HDPE实壁排污管	SDR21 dn315×15.0 SN8	m	175	198	
446		HDPE实壁排污管	SDR21 dn400×19.1 SN8	m	288	326	
447		HDPE实壁排污管	SDR21 dn500×23.9 SN8	m	450	509	
448		HDPE实壁排污管	SDR21 dn560×26.7 SN8	m	564	637	
449		HDPE实壁排污管	SDR21 dn630×30.0 SN8	m	712	804	
450		HDPE实壁排污管	SDR21 dn800×38.1 SN8	m	1161	1312	
451		PVC-U无压埋地排污管	SDR34 dn160×4.7 SN8	m	41.63	47.04	
452		PVC-U无压埋地排污管	SDR34 dn200×5.9 SN8	m	64.73	73.14	
453		PVC-U无压埋地排污管	SDR34 dn250×7.3 SN8	m	101	114	
454		PVC-U无压埋地排污管	SDR34 dn315×9.2 SN8	m	164	186	
455		PVC-U无压埋地排污管	SDR34 dn400×11.7 SN8	m	258	292	
456		PVC-U无压埋地排污管	SDR34 dn500×14.6 SN8	m	389	440	
457		PVC-U无压埋地排污管	SDR34 dn630×18.4 SN8	m	671	758	
458		PVC-U无压埋地排污管	SDR34 dn800×23.6 SN8	m	1238	1399	
459		PVC-U双壁波纹埋地排水管	DN/OD200 SN8	m	26.83	30.32	
460		PVC-U双壁波纹埋地排水管	DN/OD250 SN8	m	37.96	42.90	
461		PVC-U双壁波纹埋地排水管	DN/OD315 SN8	m	50.63	57.21	
462		PVC-U双壁波纹埋地排水管	DN/OD400 SN8	m	75.42	85.23	
463		PVC-U双壁波纹埋地排水管	DN/OD500 SN8	m	128	145	
464		PVC-U加筋管埋地排污管	DN/ID225 SN8	m	37.96	42.90	
465		PVC-U加筋管埋地排污管	DN/ID300 SN8	m	65.81	74.36	
466		PVC-U加筋管埋地排污管	DN/ID400 SN8	m	113	128	
467		PVC-U加筋管埋地排污管	DN/ID500 SN8	m	185	209	
468		PVC-U加筋管埋地排污管	DN/ID600 SN8	m	289	326	
469		PVC-U雨水管	dn50×1.8	m	5.36	6.06	
470		PVC-U雨水管	dn75×1.9	m	9.12	10.31	
471		PVC-U雨水管	dn110×2.1	m	14.54	16.43	
472		PVC-U雨水管	dn160×2.8	m	29.58	33.42	
473		UPVC电工套管	中型 Φ16	m	0.90	1.02	
474		UPVC电工套管	中型 Φ20	m	1.22	1.38	
475		UPVC电工套管	中型 Φ25	m	1.76	1.99	
476		UPVC电工套管	中型 Φ32	m	2.74	3.10	
477		UPVC电工套管	中型 Φ40	m	3.51	3.97	
478		UPVC电工套管	中型 Φ50	m	4.49	5.07	
其它非金属管材							
479		承插式钢筋混凝土管	C35 Ⅱ级 Φ600×2380×75	根	610	689	

序号	代码	材料名称	型号/规格	单位	除税信息价	含税信息价	备注
480		承插式钢筋混凝土管	C35 Ⅱ级 Φ800×2380×92	根	942	1065	
481		承插式钢筋混凝土管	C35 Ⅱ级 Φ1000×2380×110	根	1461	1651	
482		承插式钢筋混凝土管	C35 Ⅱ级 Φ1200×2380×125	根	2071	2340	
483		企口式钢筋混凝土管	C40 Ⅱ级 Φ1350×2500×165	m	1292	1460	
484		企口式钢筋混凝土管	C40 Ⅱ级 Φ1500×2500×175	m	1494	1688	
485		企口式钢筋混凝土管	C40 Ⅱ级 Φ1650×2500×190	m	1726	1951	
486		企口式钢筋混凝土管	C40 Ⅱ级 Φ1800×2500×200	m	2015	2277	
487		企口式钢筋混凝土管	C40 Ⅱ级 Φ2000×2500×210	m	2237	2528	
488		企口式钢筋混凝土管	C40 Ⅱ级 Φ2200×2500×220	m	2728	3083	
489		企口式钢筋混凝土管	C40 Ⅱ级 Φ2400×2500×230	m	3090	3492	
490		钢筋砼顶管(F管)	C50 Ⅱ级 Φ600×2500×80	m	463	523	
491		钢筋砼顶管(F管)	C50 Ⅱ级 Φ800×2500×82.5	m	618	698	
492		钢筋砼顶管(F管)	C50 Ⅱ级 Φ1000×2500×100	m	906	1023	
493		钢筋砼顶管(F管)	C50 Ⅱ级 Φ1200×2500×120	m	1287	1454	
494		钢筋砼顶管(F管)	C50 Ⅱ级 Φ1350×2500×165	m	1846	2086	
495		钢筋砼顶管(F管)	C50 Ⅱ级 Φ1500×2500×175	m	2231	2521	
496		钢筋砼顶管(F管)	C50 Ⅱ级 Φ1650×2500×190	m	2575	2909	
497		钢筋砼顶管(F管)	C50 Ⅱ级 Φ1800×2500×200	m	3059	3457	
498		钢筋砼顶管(F管)	C50 Ⅱ级 Φ2000×2500×210	m	3462	3912	
499		钢筋砼顶管(F管)	C50 Ⅱ级 Φ2700×2500×250	m	5502	6217	
500		钢筋砼顶管(F管)	C50 Ⅱ级 Φ3000×2500×270	m	6906	7803	
501		钢筋砼顶管(F管)	C50 Ⅱ级 Φ3500×2500×320	m	10342	11686	
502		预制箱涵	C40 1000×1000×2000×180	m	4461	5041	
503		预制箱涵	C40 1500×1500×2000×200	m	6646	7510	
504		预制箱涵	C40 2500×2000×2500×220	m	9683	10942	
505		预制箱涵	C40 3500×2000×1500×300	m	16628	18789	
506		定长缠绕玻璃钢夹砂管	DN500 SN8000 PN0.25	m	307	347	
507		定长缠绕玻璃钢夹砂管	DN800 SN8000 PN0.25	m	608	687	
508		定长缠绕玻璃钢夹砂管	DN1200 SN8000 PN0.25	m	1159	1309	
509		定长缠绕玻璃钢夹砂管	DN500 SN10000 PN0.25	m	333	376	
510		定长缠绕玻璃钢夹砂管	DN800 SN10000 PN0.25	m	656	741	
511		定长缠绕玻璃钢夹砂管	DN1200 SN10000 PN0.25	m	1250	1412	
512		定长缠绕玻璃钢夹砂管	DN1600 SN10000 PN0.25	m	2155	2435	
513		定长缠绕玻璃钢夹砂管	DN2000 SN10000 PN0.25	m	3240	3662	
514		定长缠绕玻璃钢夹砂管	DN500 SN8000 PN0.6	m	343	387	
515		定长缠绕玻璃钢夹砂管	DN800 SN8000 PN0.6	m	677	765	
516		定长缠绕玻璃钢夹砂管	DN1200 SN8000 PN0.6	m	1289	1457	
517		定长缠绕玻璃钢夹砂管	DN500 SN10000 PN0.6	m	366	414	

序号	代码	材料名称	型号/规格	单位	除税信息价	含税信息价	备注
518		定长缠绕玻璃钢夹砂管	DN800 SN10000 PN0.6	m	721	815	
519		定长缠绕玻璃钢夹砂管	DN1200 SN10000 PN0.6	m	1374	1553	
520		定长缠绕玻璃钢夹砂管	DN1600 SN10000 PN0.6	m	2371	2679	
521		定长缠绕玻璃钢夹砂管	DN2000 SN10000 PN0.6	m	3565	4028	
铸铁盖板							
522		球墨铸铁防沉降井盖	Φ700 D400	套	796	900	
523		球墨铸铁井盖	Φ700 D400	套	699	790	
524		球墨铸铁井盖	500×500 C250	套	301	340	
525		树脂复合井盖	Φ700 重型	套	288	325	
526		树脂复合井盖	Φ700 普通型	套	230	260	
527		树脂复合井盖	Φ600 重型	套	248	280	
528		树脂复合井盖	Φ600 普通型	套	192	217	
529		树脂复合井盖	Φ600 轻型	套	181	205	
530		钢纤维井盖	Φ700 D400	套	248	280	
531		钢纤维井盖	600×600 C250	套	193	218	
532		钢纤维井盖	500×500 C250	套	155	175	
533		球墨铸铁水箅	750×450 C250	套	372	420	
534		球墨铸铁水箅	680×380 C250	套	296	335	
535		树脂复合水箅	750×450 重型	套	221	250	
536		树脂复合水箅	380×680 重型	套	177	200	
537		钢纤维水箅	750×450 I级	套	199	225	
塑料管配件							
538		upvc排水管卡	Φ40	只	0.81	0.92	
539		upvc排水管卡	Φ50	只	1.19	1.35	
540		upvc排水管卡	Φ75	只	1.59	1.80	
541		upvc排水管卡	Φ110	只	2.63	2.97	
542		upvc排水管卡	Φ160	只	3.82	4.32	
543		upvc排水地漏	防臭 Φ50	只	4.76	5.38	
544		upvc排水地漏	防臭 Φ75	只	8.96	10.12	
545		upvc雨水斗	方型 Φ75	只	9.59	10.84	
546		upvc雨水斗	方型 Φ110	只	13.96	15.78	
防水材料							
547		预铺防水卷材	P类 1.5mm	㎡	15.04	17.00	
548		预铺防水卷材	PY类 4.0mm	㎡	27.43	31.00	
549		湿铺防水卷材	H类 1.5mm	㎡	19.47	22.00	
550		湿铺防水卷材	PY类 3.0mm	㎡	23.01	26.00	
551		弹性体改性沥青防水卷材	SBS Ⅰ型 PY类 3.0mm	㎡	23.89	27.00	
552		弹性体改性沥青防水卷材	SBS Ⅰ型 PY类 4.0mm	㎡	26.55	30.00	

序号	代码	材料名称	型号/规格	单位	除税信息价	含税信息价	备注
553		塑性体改性沥青防水卷材	APP Ⅰ型 PY 类 3.0mm	㎡	23.01	26.00	
554		塑性体改性沥青防水卷材	APP Ⅰ型 PY 类 4.0mm	㎡	24.78	28.00	
555		种植屋面耐根穿刺防水卷材	SBS PY 类 4.0mm	㎡	35.40	40.00	
556		三元乙丙橡胶卷材	1.5mm	㎡	26.55	30.00	
557		聚氯乙烯防水卷材	PVC 1.5mm	㎡	21.24	24.00	
558		聚氯乙烯防水卷材	PVC 2.0mm	㎡	23.89	27.00	
559		聚乙烯丙纶防水卷材	400g	㎡	7.96	9.00	
560		聚乙烯丙纶防水卷材	800g	㎡	11.50	13.00	
561		聚合物水泥防水涂料	JSⅠ型	kg	8.85	10.00	
562		聚合物水泥防水涂料	JSⅡ型	kg	7.08	8.00	
563		聚氨脂防水涂料	单组份	kg	12.39	14.00	
564		聚氨脂防水涂料	双组份	kg	10.62	12.00	
565		水泥基渗透结晶型防水涂料		kg	7.08	8.00	
566		非固化橡胶沥青防水涂料		kg	8.85	10.00	
石油类							
567	133130025	沥青	70#	t	3601	4069	
568	140300003	柴油	0#	kg	6.20	7.01	
569	140330015	汽油	92#	kg	7.35	8.31	
570		汽油	95#	kg	7.53	8.51	
商品混凝土							
571	043100013	泵送商品混凝土	C15	m^3	516	532	
572	043130081	泵送商品混凝土	C20(细石)	m^3	548	564	
573	043100015	泵送商品混凝土	C20	m^3	533	549	
574	043100085	泵送商品混凝土	C25(细石)	m^3	569	586	
575	043100017	泵送商品混凝土	C25	m^3	554	570	
576	043130093	泵送商品混凝土	C30(细石)	m^3	587	604	
577	043100019	泵送商品混凝土	C30	m^3	572	589	
578	043100021	泵送商品混凝土	C35	m^3	609	628	
579	043100023	泵送商品混凝土	C40	m^3	646	665	
580	043100025	泵送商品混凝土	C45	m^3	670	690	
581	043100027	泵送商品混凝土	C50	m^3	703	725	
582	043130123	泵送商品混凝土	C55	m^3	738	760	
583	043130125	泵送商品混凝土	C60	m^3	800	823	
584		泵送防水商品混凝土	C25/P6	m^3	561	578	
585	043110217	泵送防水商品混凝土	C25/P8	m^3	569	586	
586	043130057	泵送防水商品混凝土	C30/P6	m^3	579	596	
587	043100007	泵送防水商品混凝土	C30/P8	m^3	587	604	
588	043130059	泵送防水商品混凝土	C35/P6	m^3	617	635	

序号	代码	材料名称	型号/规格	单位	除税信息价	含税信息价	备注
589	043100009	泵送防水商品混凝土	C35/P8	m^3	625	644	
590	043130061	泵送防水商品混凝土	C40/P6	m^3	653	672	
591	043130063	泵送防水商品混凝土	C40/P8	m^3	661	681	
592	043130065	泵送防水商品混凝土	C45/P6	m^3	677	697	
593	043130067	泵送防水商品混凝土	C45/P8	m^3	685	705	
594	043130069	泵送防水商品混凝土	C50/P6	m^3	711	732	
595	043130071	泵送防水商品混凝土	C50/P8	m^3	719	740	
596	043130127	泵送水下商品混凝土	C20	m^3	568	585	
597	043130129	泵送水下商品混凝土	C25	m^3	596	614	
598	043130131	泵送水下商品混凝土	C30	m^3	617	635	
599	043130135	泵送水下商品混凝土	C35	m^3	651	670	
600	043130137	泵送水下商品混凝土	C40	m^3	678	698	
601	043130139	泵送水下商品混凝土	C45	m^3	717	738	
602	043130187	非泵送商品混凝土	C15(细石)	m^3	514	530	
603	043100031	非泵送商品混凝土	C15	m^3	499	514	
604	043130189	非泵送商品混凝土	C20(细石)	m^3	537	553	
605	043100033	非泵送商品混凝土	C20	m^3	516	532	
606	043130191	非泵送商品混凝土	C25(细石)	m^3	557	574	
607	043100035	非泵送商品混凝土	C25	m^3	533	549	
608	043130193	非泵送商品混凝土	C30(细石)	m^3	577	594	
609	043100037	非泵送商品混凝土	C30	m^3	554	570	
610	043130195	非泵送商品混凝土	C35	m^3	587	605	
611	043100039	非泵送商品混凝土	C40	m^3	618	637	
612	043130197	非泵送商品混凝土	C45	m^3	653	672	
613	043100041	非泵送商品混凝土	C50	m^3	689	710	
614	043130201	非泵送商品混凝土	C55	m^3	715	736	
615	043130203	非泵送商品混凝土	C60	m^3	782	805	
616	043130157	非泵送防水商品混凝土	C25/P6	m^3	540	556	
617	043130159	非泵送防水商品混凝土	C25/P8	m^3	548	564	
618	043130161	非泵送防水商品混凝土	C30/P6	m^3	561	578	
619	043130163	非泵送防水商品混凝土	C30/P8	m^3	569	586	
620	043130165	非泵送防水商品混凝土	C35/P6	m^3	594	612	
621	043130167	非泵送防水商品混凝土	C35/P8	m^3	603	621	
622	043130169	非泵送防水商品混凝土	C40/P6	m^3	625	644	
623	043130171	非泵送防水商品混凝土	C40/P8	m^3	634	653	
624	043130173	非泵送防水商品混凝土	C45/P6	m^3	660	680	
625	043130175	非泵送防水商品混凝土	C45/P8	m^3	669	689	
626	043130177	非泵送防水商品混凝土	C50/P6	m^3	690	711	

序号	代码	材料名称	型号/规格	单位	除税信息价	含税信息价	备注
627	043130179	非泵送防水商品混凝土	C50/P8	m^3	696	717	
628	043100047	非泵送水下商品混凝土	C20	m^3	548	564	
629	043100043	非泵送水下商品混凝土	C25	m^3	576	593	
630	043100045	非泵送水下商品混凝土	C30	m^3	597	615	
631	043130205	非泵送水下商品混凝土	C35	m^3	631	650	
632	043130207	非泵送水下商品混凝土	C40	m^3	657	677	
633	043130209	非泵送水下商品混凝土	C45	m^3	695	716	
634	043130211	非泵送水下商品混凝土	C50	m^3	731	753	
635	043130213	非泵送水下商品混凝土	C55	m^3	778	801	
636	043530017	粗粒式沥青混凝土	AC-25C(石灰岩)	m^3	892	1008	
637	043530081	中粒式沥青混凝土	AC-20C(石灰岩)	m^3	932	1053	
638	043530077	中粒式沥青混凝土	AC-16C(石灰岩)	m^3	1046	1182	
639	043530065	细粒式沥青混凝土	AC-13C(石灰岩)	m^3	1102	1245	
640	043530057	SBS细粒式改性沥青混凝土	AC-13C(石灰岩)	m^3	1223	1382	
641	043530045	沥青玛蹄脂混合料	SMA-13(玄武岩)	m^3	1519	1716	
642		热拌彩色沥青混凝土	深红	m^3	3982	4500	
643		热拌彩色沥青混凝土	铬绿	m^3	5398	6100	
644		热拌彩色沥青混凝土	铁绿	m^3	4779	5400	
645		热拌彩色沥青混凝土	暗黄	m^3	5133	5800	
646		热拌彩色沥青混凝土	深蓝	m^3	5575	6300	
647	043530035	冷拌彩色沥青混凝土	红	m^3	3785	4277	
648	043530039	冷拌彩色沥青混凝土	绿	m^3	5706	6448	
649	043530033	冷拌彩色沥青混凝土	橙	m^3	4609	5208	
650	043530037	冷拌彩色沥青混凝土	蓝	m^3	5341	6035	
砂浆类							
651	043330045	干混砌筑砂浆	DM M5袋装	t	366	414	
652	043330047	干混砌筑砂浆	DM M5散装	t	339	383	
653	043330049	干混砌筑砂浆	DM M7.5袋装	t	375	423	
654	043330051	干混砌筑砂浆	DM M7.5散装	t	347	392	
655	043330027	干混砌筑砂浆	DM M10袋装	t	386	436	
656	043330029	干混砌筑砂浆	DM M10散装	t	358	405	
657	043330031	干混砌筑砂浆	DM M15袋装	t	391	442	
658	043300037	干混砌筑砂浆	DM M15散装	t	364	411	
659	043330033	干混砌筑砂浆	DM M20袋装	t	396	447	
660	043330035	干混砌筑砂浆	DM M20散装	t	368	416	
661	043330037	干混砌筑砂浆	DM M25袋装	t	400	452	
662	043330039	干混砌筑砂浆	DM M25散装	t	373	421	
663	043330041	干混砌筑砂浆	DM M30袋装	t	408	461	

序号	代码	材料名称	型号/规格	单位	除税信息价	含税信息价	备注
664	043330043	干混砌筑砂浆	DM M30散装	t	380	430	
665	043330021	干混抹灰砂浆	DP M5袋装	t	381	431	
666	043300021	干混抹灰砂浆	DP M5散装	t	354	400	
667	043330023	干混抹灰砂浆	DP M7.5袋装	t	388	439	
668	043330025	干混抹灰砂浆	DP M7.5散装	t	361	408	
669	043330013	干混抹灰砂浆	DP M10袋装	t	396	447	
670	043300023	干混抹灰砂浆	DP M10散装	t	368	416	
671	043330015	干混抹灰砂浆	DP M15袋装	t	402	454	
672	043300025	干混抹灰砂浆	DP M15散装	t	375	423	
673	043330017	干混抹灰砂浆	DP M20袋装	t	408	461	
674	043330019	干混抹灰砂浆	DP M20散装	t	380	430	
675	043330003	干混地面砂浆	DS M15袋装	t	402	454	
676	043330005	干混地面砂浆	DS M15散装	t	375	423	
677	043330007	干混地面砂浆	DS M20袋装	t	408	461	
678	043330009	干混地面砂浆	DS M20散装	t	380	430	
679	043330011	干混地面砂浆	DS M25袋装	t	415	469	
680	043300009	干混地面砂浆	DS M25散装	t	388	438	
681		干混普通防水砂浆	DW M15/P6	t	785	887	
682		干混普通防水砂浆	DW M15/P8	t	803	907	
683		干混聚合物水泥防水砂浆	DWS	t	3789	4281	
684		干混陶瓷砖粘结砂浆	DTA	t	803	907	
685		干混界面砂浆	DIT	t	812	917	
686		干混抗裂砂浆		t	794	897	
687		轻质底层抹灰石膏	R≥2.5MPa	t	1048	1184	
688		内墙耐水腻子		t	742	839	
689		外墙耐水腻子		t	830	938	

注：

1.PVC塑钢门窗、铝合金门窗、断桥隔热铝合金门窗的信息价均为成品价格，按洞口尺寸以平方米(㎡)计算，包括国产标准配置的五金配件和与国标图集配套的玻璃及制作费用，不包括带纱门窗扇及门窗安装费用。防火门的信息价包括国产标准配置的五金配件及制作费用，不包括闭门器、锁具和安装费用。

2.商品混凝土的信息价已包括运输费(30km以内)、泵送费(30m以内)以及增值税；泵送超高费：泵送高度为30-50m按照6元/m^3计取，泵送高度为50-75m按照10元/m^3计取，泵送高度为75-100m按照14元/m^3计取，泵送高度为100-150m按照18元/m^3计取，泵送高度为150m以上按照30元/m^3计取；商品混凝土中掺外加剂的另外计取外加剂费用。

3.沥青混凝土的信息价已包括运输费、保温费，不含摊铺费用。

4.干混砂浆的信息价不包括自动干混砂浆储料罐租赁费用。

2021年5月份嘉兴市装饰材料价格信息

序号	代码	材料名称	型号/规格	单位	除税信息价	含税信息价	备注
轻钢、铝合金龙骨及接插件							
690		轻钢龙骨	DU38 厚1.0	m	3.73	4.21	
691		轻钢龙骨	DU50 厚1.2	m	8.30	9.38	
692		轻钢龙骨	DU60 厚1.2	m	12.03	13.60	
693		轻钢龙骨	QC75 厚 0.6	m	12.03	13.60	
694		轻钢龙骨	QC100厚0.7	m	19.49	22.03	
饰面材料							
695		花岗岩	山东白麻 20mm	㎡	139	157	
696		花岗岩	山东白麻 25mm	㎡	175	198	
697		花岗岩	山东白麻 30mm	㎡	211	239	
698		花岗岩	芝麻黑 20mm	㎡	108	122	
699		花岗岩	芝麻黑 25mm	㎡	144	163	
700		花岗岩	芝麻黑 30mm	㎡	180	204	
701		花岗岩	芝麻灰 20mm	㎡	89.33	101	
702		花岚岩	芝麻灰 25mm	㎡	98.44	111	
703		花岗岩	芝麻灰 30mm	㎡	126	142	
704		花岗岩	芝麻灰 60mm	㎡	187	211	
705		花岗岩	芝麻白 20mm	㎡	86.59	97.85	
706		花岗岩	芝麻白 25mm	㎡	95.71	108	
707		花岗岩	芝麻白 30mm	㎡	114	129	
708		花岗岩	芝麻白 60mm	㎡	178	201	
709		花岗岩	黄金麻 20mm	㎡	164	185	
710		花岗岩	黄金麻 25mm	㎡	191	216	
711		花岗岩	黄金麻 30mm	㎡	216	244	
712		花岗岩	五莲红 20mm	㎡	116	131	
713		花岗岩	五莲红 25mm	㎡	134	151	
714		花岗岩	五莲红 30mm	㎡	152	172	
715		花岗岩	黄锈石 20mm	㎡	100	113	
716		花岗岩	黄锈石 25mm	㎡	118	134	
717		花岗岩	黄锈石 30mm	㎡	137	155	
718		花岗岩	青石 40mm	㎡	109	124	
719		大理石	新莎安娜米黄 18mm 大板	㎡	433	489	
720		大理石	雅士白 18mm 大板	㎡	887	1002	
721		大理石	爵士白 18mm 大板	㎡	758	857	
722		大理石	深啡网纹 18mm 大板	㎡	294	332	
723		大理石	浅啡网纹 18mm 大板	㎡	294	332	
724		大理石	云朵拉灰 18mm 大板	㎡	428	484	

序号	代码	材料名称	型号/规格	单位	除税信息价	含税信息价	备注
725		大理石	意大利灰 18mm 大板	㎡	438	495	
726		大理石	爱马仕灰 18mm 大板	㎡	367	415	
727		大理石	阿曼米黄 18mm 大板	㎡	514	581	
728		大理石	闪电米黄 18mm 大板	㎡	735	830	
729		大理石	西班牙米黄 18mm 大板	㎡	294	332	
730		大理石	金碧辉煌 18mm 大板	㎡	118	133	
731		大理石	奥特曼米黄 18mm 大板	㎡	330	373	
732		大理石	黑白根 18mm 大板	㎡	183	207	
733		大理石	黄洞石 18mm 大板	㎡	438	495	
734		大理石	超白洞石 18mm 大板	㎡	458	518	
735		大理石	砂岩米黄 18mm 大板	㎡	367	415	
736		大理石	砂岩米白 18mm 大板	㎡	387	438	
737		大理石	法国木化石 18mm 大板	㎡	245	277	
738		大理石	古木纹 18mm 大板	㎡	269	304	
739		大理石	灰木纹 18mm 大板	㎡	285	322	
740		大理石	白木纹 18mm 大板	㎡	255	288	
741		大理石	黑木纹 18mm 大板	㎡	234	265	
742		铝塑板	21丝 2440×1220×3mm	张	128	145	
743		铝塑板	50丝 2440×1220×4mm	张	217	245	
744		不锈钢板	1.0厚定加工	㎡	177	200	含加工费
745		纯铝板	2.0厚定加工	㎡	274	310	含加工费
746		烤漆钢板	1.0厚定加工	㎡	171	193	含加工费
747		扣板	银白0.7	㎡	135	153	
748		扣板	银白1.0	㎡	168	190	
749		铝方通	间距100mm 40×100×1.2	㎡	270	305	
750		纸面石膏板	2440×1220×9mm	张	31.64	35.75	
751		纸面石膏板	2440×1220×12mm	张	35.40	40.00	
752		防潮纸面石膏板	2440×1220×9mm	张	61.06	69.00	
753		内墙瓷砖	300×600mm	㎡	61.95	70.00	低档
754		内墙瓷砖	300×600mm	㎡	72.57	82.00	中档
755		内墙瓷砖	300×600mm	㎡	97.35	110	高档
756		外墙瓷砖	45×195mm	㎡	36.28	41.00	低档
757		外墙瓷砖	45×195mm	㎡	60.18	68.00	中档
758		外墙瓷砖	45×195mm	㎡	66.37	75.00	高档
759		外墙瓷砖	60×240mm	㎡	36.28	41.00	低档
760		外墙瓷砖	60×240mm	㎡	60.18	68.00	中档
761		外墙瓷砖	60×240mm	㎡	66.37	75.00	高档
762		地砖	300×300mm	㎡	61.06	69.00	低档

序号	代码	材料名称	型号/规格	单位	除税信息价	含税信息价	备注
763		地砖	300×300mm	㎡	67.26	76.00	中档
764		地砖	300×300mm	㎡	97.35	110	高档
765		地砖	600×600mm	㎡	54.87	62.00	低档
766		地砖	600×600mm	㎡	57.52	65.00	中档
767		地砖	600×600mm	㎡	97.35	110	高档
768		地砖	800×800mm	㎡	60.18	68.00	低档
769		地砖	800×800mm	㎡	61.95	70.00	中档
770		地砖	800×800mm	㎡	106	120	高档
771		抛光砖	600×1200mm	㎡	106	120	低档
772		抛光砖	600×1200mm	㎡	111	125	中档
773		抛光砖	600×1200mm	㎡	184	208	高档
774		陶瓷马赛克	定加工	㎡	159	180	
775		金属马赛克	定加工	㎡	283	320	
板(枋)材							
776		杉木枋	一般装饰料	m^3	3521	3979	
777		杉木板条		m^3	4588	5184	
778		复合地板	E0级 12mm	㎡	125	141	
779		防静电地板	60×60mm	㎡	225	254	
780		多层实木复合地板	E0级 15mm	㎡	201	227	
人造板材							
781	050530117	胶合板	E1级 2440×1220×3mm	张	41.59	47.00	
782	050530123	胶合板	E1级 2440×1220×5mm	张	61.06	69.00	
783	050530129	胶合板	E1级 2440×1220×9mm	张	71.96	81.32	
784	050530101	胶合板	E1级 2440×1220×12mm	张	107	121	
785	050530209	水曲柳夹板	平板 E1级 2440×1220×3mm	张	79.47	89.80	
786	050530205	水曲柳夹板	花纹 E1级 2440×1220×3mm	张	76.88	86.88	
787	050730023	中密度纤维板	单面磨光 2440×1220×9mm	张	57.41	64.88	
788	050730011	中密度纤维板	单面磨光 2440×1220×12mm	张	70.80	80.00	
789	050730013	中密度纤维板	单面磨光 2440×1220×15mm	张	90.27	102	
790	050730015	中密度纤维板	单面磨光 2440×1220×18mm	张	102	116	
791		水泥板	2440×1220×6mm	张	53.10	60.00	
792		水泥板	2440×1220×8mm	张	66.37	75.00	
793	050930051	细木工板	E1级 2440×1220×16mm	张	140	158	
794	050900003	细木工板	E1级 2440×1220×18mm	张	163	185	
795		吸音板	多层板基层 15mm	㎡	87.83	99.25	
796		阻燃板	E1级 2440×1220×15mm	张	120	136	
797		阻燃板	E1级 2440×1220×18mm	张	148	167	
798		抗倍特板	2440×1220×5mm	张	306	346	

序号	代码	材料名称	型号/规格	单位	除税信息价	含税信息价	备注
799		抗倍特板	2440×1220×8mm	张	441	498	
建筑涂料							
800		106涂料		kg	0.78	0.88	
801		803涂料		kg	1.04	1.17	
802		丙烯酸外墙涂料		kg	12.08	13.65	
803		丙烯酸外墙涂料	油性	kg	39.69	44.85	
804		弹性外墙涂料		kg	20.71	23.40	
805		彩色弹性防水涂料		kg	22.43	25.35	
806		薄涂型环氧地坪漆		kg	31.06	35.10	
油漆及树脂							
807		油性调合漆		kg	21.90	24.75	
808		酚醛防锈漆		kg	19.47	22.00	
809		醇酸防锈漆		kg	19.47	22.00	
810		醇酸清漆		kg	21.90	24.75	
811		聚氨酯清漆		kg	27.99	31.63	
812		水性封墙底漆		kg	7.30	8.25	
813		水性抗碱底漆		kg	10.96	12.38	
814		抗裂弹性中涂		kg	10.22	11.55	
815		高喷抗碱底漆	油性	kg	17.52	19.80	
816		内墙乳胶漆		kg	9.70	10.96	
817		高效防霉内墙涂料		kg	12.85	14.52	
墙纸							
818		墙纸	53cm宽×10m	卷	38.94	44.00	普通
819		墙纸	53cm宽×10m	卷	88.50	100	中档
820		墙纸	定制	㎡	84.07	95.00	高档
卫生器具及配件							
821		脚踏延冲阀		只	354	400	中档
822		脚踏延冲阀		只	721	815	高档
823		连体坐便器		套	938	1060	中档
824		连体坐便器		套	3097	3500	高档
825		分体坐便器		套	829	937	中档
826		分体坐便器		套	1748	1975	高档
827		蹲便器		套	276	312	中档
828		蹲便器		套	608	687	高档
829		小便器		套	420	475	中档
830		小便器		套	1748	1975	高档
831		感应器		只	752	850	中档
832		感应器		只	1527	1725	高档

序号	代码	材料名称	型号/规格	单位	除税信息价	含税信息价	备注
833		台下盆		只	243	275	中档
834		台下盆		只	497	562	高档
835		台盆龙头		只	332	375	中档
836		台盆龙头		只	608	687	高档

2021年5月份嘉兴市建筑节能材料价格信息

序号	代码	材料名称	型号/规格	单位	除税信息价	含税信息价	备注
837		泡沫玻璃	25mm	㎡	44.68	50.49	
838		泡沫玻璃	30mm	㎡	55.19	62.37	
839		泡沫玻璃	容重150Kg-160Kg	m^3	1227	1386	成品
840		聚苯乙烯泡沫保温板(EPS)		m^3	319	360	
841		挤塑泡沫保温板(XPS)	15mm B1级	㎡	7.30	8.25	
842		挤塑泡沫保温板(XPS)	30mm B1级	㎡	14.60	16.50	
843		挤塑泡沫保温板(XPS)	50mm B1级	㎡	24.34	27.50	
844		挤塑泡沫保温板(XPS)	B1级	m^3	487	550	
845		硬泡聚氨酯保温板	20mm	㎡	33.29	37.62	
846		硬泡聚氨酯防水保温板	20mm	㎡	56.95	64.35	
847		193聚氨酯彩色防水保温系统	20mm B2级	㎡	35.04	39.60	
848		无机轻集料保温砂浆	Ⅰ型(玻化微珠)K≤0.07	m^3	460	520	
849		无机轻集料保温砂浆	Ⅱ型(玻化微珠)K≤0.085	m^3	460	520	
850		无机轻集料保温砂浆	Ⅲ型(玻化微珠)K≤0.120	m^3	398	450	
851		无机轻集料保温砂浆	Ⅳ型(玻化微珠)K≤0.150	t	1106	1250	

2021年5月嘉兴市机械设备、周转材料市场租赁价格

序号	代码	名称	型号/规格	单位	除税信息价	含税信息价	备注
852		固定塔吊	QTZ63 H40m	台/月	13274	15000	
853		固定塔吊	QTZ80 H40m	台/月	14159	16000	
854		固定塔吊	QTZ125 H40m	台/月	28319	32000	
855		固定塔吊	QTZ160 H40m	台/月	35398	40000	
856		人货两用梯	SCD200/200 H60m	台/月	8850	10000	
857		挖掘机	PC200（0.8—1m³/斗）	台/天	973	1100	
858		挖掘机	PC300（1.4—1.6m³/斗）	台/天	1265	1430	
859		挖掘机	PC400（1.6—1.8m³/斗）	台/天	1752	1980	
860		胶轮压路机	26T	台班	1062	1200	
861		胶轮压路机	30T	台班	1327	1500	
862		双钢轮压路机	10T	台班	1062	1200	
863		双钢轮压路机	12T	台班	1327	1500	
864		摊铺机	宽4.5m	台班	2212	2500	
865		摊铺机	宽6m	台班	3540	4000	
866		摊铺机	宽9m及以上	台班	4823	5450	
867		铣刨机	1m	台班	5310	6000	
868		铣刨机	2m	台班	8850	10000	
869		汽车（自卸）	10吨	台/天	1062	1200	
870		汽车（自卸）	20吨	台/天	1416	1600	
871		汽车吊	8吨	台/天	752	850	
872		汽车吊	12吨	台/天	885	1000	
873		汽车吊	16吨	台/天	1062	1200	
874		汽车吊	25吨	台/天	1416	1600	
875		脚手钢管	Φ48.3×3.6	吨/天	3.10	3.50	
876		钢管扣件	直角、旋转、对接	只/月	0.27	0.30	
877		盘扣式脚手架	Φ48×3.2	吨/天	7.52	8.50	
878		可调底座	Φ38	个/月	1.33	1.50	
879		可调托座	Φ38	个/月	1.33	1.50	
880		基座		个/月	1.33	1.50	
881		钢跳板		吨/月	212	240	
882		装配式转料平台		米/月	115	130	
883		推土机	160型	台班	1892	2138	
884		空压机	IOIT13	台班	333	376	

注：除建筑起重机械和小型机械外，机械设备租赁价格已包括机械人工费用。

2021年5月份嘉兴市建筑装配式建筑成品构件价格信息

编者按：现阶段由于装配式建筑成品构件标准化程度不高，构件价格因设计、工艺、运距、数量的不同差异较大，工程计价时应根据实际情况调整，并在合同中明确，切勿机械套用。

序号	代码	材料名称	型号/规格	单位	除税信息价	含税信息价	备注
885		预制混凝土叠合楼板	厚6、7cm，含钢量150kg/m^3	m^3	2971	3357	
886		预制混凝土设备平台	含钢量120kg/m^3	m^3	2950	3333	
887		预制混凝土楼梯段	含钢量120kg/m^3	m^3	2876	3250	
888		预制混凝土阳台板	含钢量150kg/m^3	m^3	3183	3597	

注：

1.成品构件的信息价已包含30km以内的运输费用；

2.预制混凝土构件的混凝土强度等级为C30，设计含钢量与信息价含钢量不同时，可结合钢筋量差及钢筋当月信息价调整相关构件的信息价。

嘉兴

造价管理