

嘉兴造价管理

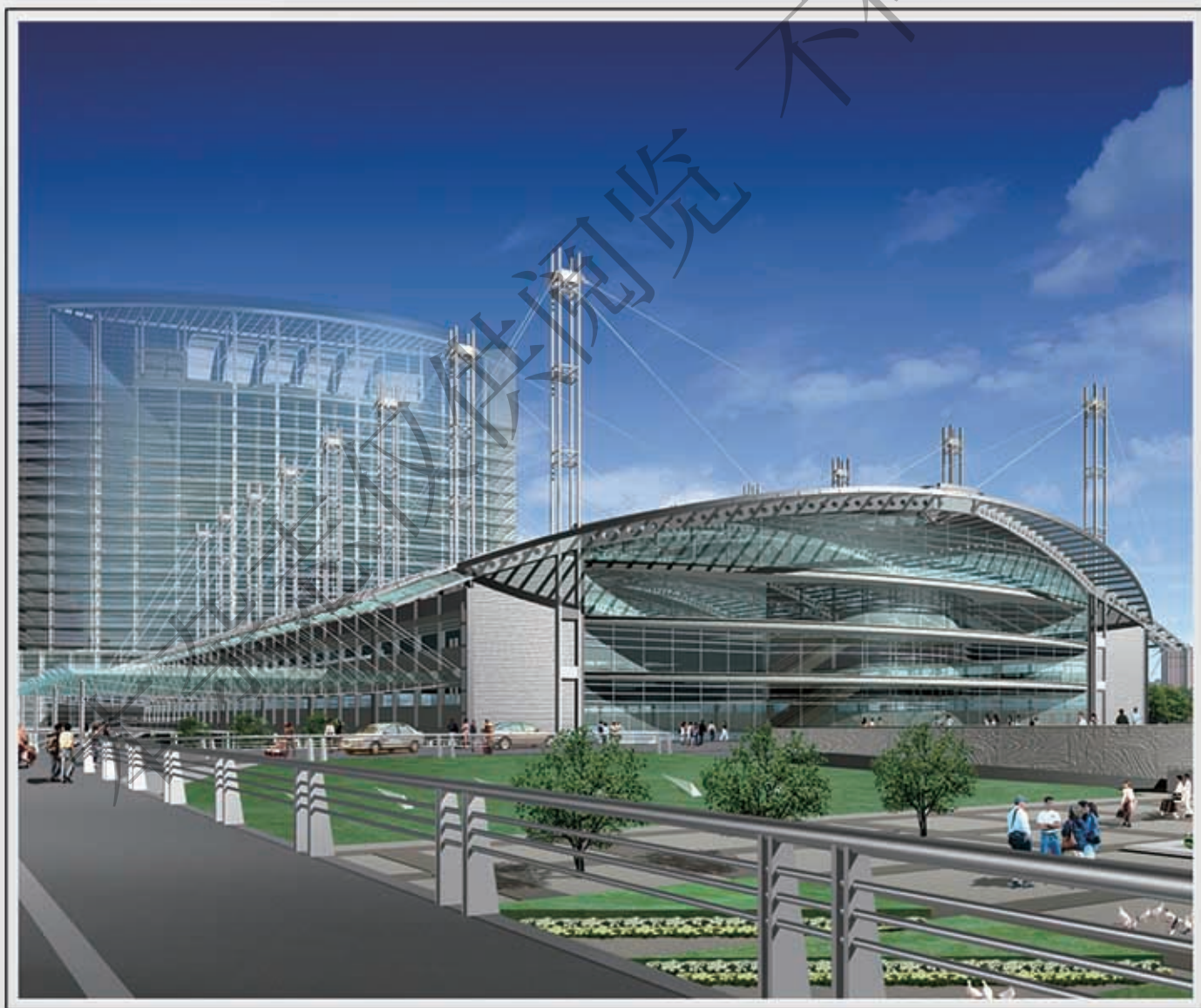
综合信息



10

2023

月刊



主管单位 嘉兴市住房和城乡建设局
主办单位 嘉兴市建筑业管理服务中心



嘉兴造价管理

(单月刊)

第 10 期

总(三百七十六期)

2023 年 10 月 28 日出版

主管单位:嘉兴市住房和城乡建设局

主办单位:嘉兴市建筑业管理服务中心

地 址:嘉兴市花园路616号2320室

造价科电话:0573-83990141

邮 编:314001

查询网址:

<http://www.zjjxzxjh.cn/Buildinglist.asp>

设计印刷:浙江正方设计印刷股份有限公司

综合信息

政策法规

- 关于举办2023年嘉兴市“国华杯”工程造价技能竞赛决赛的通知 (2)
- 嘉兴市人民政府办公室关于进一步支持建筑业做优做强的若干意见 (7)
- 浙江省住房和城乡建设厅关于印发《浙江省注册建造师信用评价的实施意见》的通知 (11)

工作研究

- 工程造价鉴定过程中存在的问题及解决策略 (19)
- 提高政府投资项目竣工决算审计质量的若干建议 (23)

综合报道

- 市建设局举办智能建造专题培训 (25)
- 2023年度嘉兴市监理人员职业技能竞赛成功举办 (26)

人工信息

- 2023年10月份嘉兴市建设工程人工市场信息价 (27)

价格信息指南

- (28)

嘉兴市建筑业管理服务中心 嘉兴市建设工程造价管理协会文件 嘉兴市土木建筑学会建筑经济专业委员会

嘉建管〔2023〕25号

关于举办2023年嘉兴市“国华杯”工程 造价技能竞赛决赛的通知

各有关单位：

为弘扬工匠精神，展示我市工程造价行业风采，提升从业人员综合素质，营造争当技术能手的良好氛围，我市于2023年9月26日顺利举办了初赛，根据比赛规则，最终通过线上答题，决出100名选手进入2023年嘉兴市“国华杯”工程造价技能竞赛决赛，现将有关事项通知如下：

一、组织单位

主办单位：嘉兴市建筑业管理服务中心

协办单位：嘉兴市建设工程造价管理协会

嘉兴市土木建筑学会建筑经济专业委员会

浙江国华工程管理有限公司

承办单位：广联达科技股份有限公司

二、参赛对象

对象：根据比赛规则决出的100名选手。（具体

名单详见附件）

三、竞赛时间、地点与方式

时间：2023年11月11日下午14:00-17:30

地点：嘉兴华美达酒店5楼华美达厅（秦逸路32号）

方式：现场竞赛（电脑答题）

四、竞赛模块

必答题、抢答题和造价业务实操

五、竞赛内容

（一）现行的计价依据及规范；

（二）与行业发展密切相关的法律、法规 and 规定；

（三）有关BIM、PPP、EPC、全过程工程咨询等相关的专业知识；

（四）相关造价业务实操技能；

（五）时事政策。

六、奖项设置

本次竞赛设个人奖、团体奖。

(一)个人奖。以竞赛现场个人答题总成绩进行排名,设一等奖1名,二等奖2名,三等奖7名,优胜奖10名,分别颁发荣誉证书和奖品。同时竞赛一、二、三等奖获得者,分别授予“嘉兴市造价行业先进个人”荣誉。

(二)团体奖。设一等奖1名,二等奖2名,三等奖3名,分别颁发荣誉奖状。团体分数按企业参与度得分*20%+初赛平均得分*30%+决赛最高得分*40%+投票得分*10%。

七、其它

(一)线上赛前培训:10月30日14:00-16:00

(二)网上投票时间:公布决赛参赛名单后,同步开启决赛选手所属企业线上投票。

(三)选手需携带一台性能良好的笔记本电脑,为确保系统兼容性与稳定性,不建议使用苹果电脑。

(四)各参赛单位要高度重视本次技能竞赛,严格遵守竞赛规则和赛场纪律,独立作答,手机设为静音,服从竞赛工作组安排。

八、联系方式

建管中心:叶静怡 82872141

造价协会:吴琳 82078019

土木学会:马勤 82061031

国华咨询:王惠玲 82076223

广联达:王经理 17858505360



附件:嘉兴市“国华杯”工程造价技能竞赛决赛

入围名单

嘉兴市建筑业管理服务中心

嘉兴市建设工程造价管理协会

嘉兴市土木建筑学会建筑经济专业委员会

2023年10月19日



附件:

嘉兴市“国华杯”工程造价技能竞赛决赛入围名单

排名	姓名	专业	参赛单位
1	沈家辉	土建	浙江勋达工程咨询有限公司
2	程 玲	土建	浙江同诚建设管理有限公司
3	沈根甫	土建	浙江同诚建设管理有限公司
4	何婷婷	土建	浙江富力诚欣工程顾问有限公司
5	钱亚华	土建	浙江求真工程管理咨询有限公司
6	张 璐	土建	浙江勋达工程咨询有限公司
7	吴芳萍	土建	浙江富力诚欣工程顾问有限公司
8	盛凌峰	土建	浙江勋达工程咨询有限公司
9	戴中扬	安装	嘉兴市建新工程造价咨询事务所有限公司
10	张雅婷	土建	浙江求真工程管理咨询有限公司
11	杭家欢	土建	嘉兴市华信工程咨询有限公司
12	朱心怡	土建	浙江勋达工程咨询有限公司
13	袁丽芳	土建	嘉兴市中诚建设咨询有限公司
14	顾雅兰	土建	浙江国华工程管理有限公司
15	陈雪怡	土建	浙江同诚建设管理有限公司
16	高清宇	土建	浙江勋达工程咨询有限公司
17	马玲玲	土建	浙江国华工程管理有限公司
18	张媛圆	土建	嘉兴市华信工程咨询有限公司
19	沈熠涛	土建	浙江勋达工程咨询有限公司
20	周家伟	安装	浙江求真工程管理咨询有限公司
21	张彦慧	土建	浙江政泽工程咨询管理有限公司
22	单科皓	土建	浙江求真工程管理咨询有限公司
23	时明霞	土建	浙江荣正建设管理有限公司
24	许嘉禄	土建	浙江富力诚欣工程顾问有限公司
25	屠惠峰	土建	嘉兴市千秋工程咨询有限公司
26	徐燠颖	土建	浙江富力诚欣工程顾问有限公司
27	沈志垚	土建	浙江富力诚欣工程顾问有限公司
28	许佳辉	土建	浙江富力诚欣工程顾问有限公司
29	肖方梅	土建	浙江富力诚欣工程顾问有限公司
30	高森杰	土建	浙江求真工程管理咨询有限公司
31	沈佳霖	土建	嘉兴市千秋工程咨询有限公司

排名	姓名	专业	参赛单位
32	钱云洁	土建	嘉兴市千秋工程咨询有限公司
33	张燕波	土建	浙江同诚建设管理有限公司
34	胡晓晴	土建	浙江富力诚欣工程顾问有限公司
35	钟晓丽	土建	浙江求真工程管理咨询有限公司
36	胡泽彬	土建	浙江同诚建设管理有限公司
37	陈 英	土建	浙江富力诚欣工程顾问有限公司
38	林 晨	土建	嘉兴市千秋工程咨询有限公司
39	马小艳	土建	嘉兴市千秋工程咨询有限公司
40	唐桂鸿	土建	浙江中明工程咨询有限公司
41	张涵婷	土建	浙江博宏工程管理咨询有限公司
42	丁秀安	土建	嘉兴市千秋工程咨询有限公司
43	魏振宇	安装	浙江富力诚欣工程顾问有限公司
44	范琳蕾	安装	浙江富力诚欣工程顾问有限公司
45	李小华	土建	浙江求真工程管理咨询有限公司
46	陈秦龙	土建	嘉兴市银建工程咨询评估有限公司
47	沈恺静	土建	浙江求真工程管理咨询有限公司
48	袁伟庆	土建	浙江求真工程管理咨询有限公司
49	沈 飞	安装	嘉兴市华信工程咨询有限公司
50	张振凯	土建	浙江富力诚欣工程顾问有限公司
51	李丹婷	土建	浙江勋达工程咨询有限公司
52	孙吉媛	土建	浙江同诚建设管理有限公司
53	王瑞峰	土建	嘉兴市中诚建设咨询有限公司
54	庄力锋	土建	嘉兴市千秋工程咨询有限公司
55	周启凡	土建	浙江勋达工程咨询有限公司
56	沈毓晨	土建	浙江勋达工程咨询有限公司
57	陈志杰	安装	浙江同诚建设管理有限公司
58	卢鹏翔	土建	嘉兴市华信工程咨询有限公司
59	卓利春	安装	嘉兴市中诚建设咨询有限公司
60	胡雯霞	土建	浙江国华工程管理有限公司
61	陈炎圣	土建	浙江国华工程管理有限公司
62	李建琴	土建	嘉兴市千秋工程咨询有限公司
63	范仿华	土建	浙江同诚建设管理有限公司
64	胡 铿	土建	浙江国华工程管理有限公司
65	沈 巨	土建	浙江富力诚欣工程顾问有限公司
66	李 冰	土建	浙江勋达工程咨询有限公司

排名	姓名	专业	参赛单位
67	陈 超	安装	嘉兴市建新工程造价咨询事务所有限公司
68	马俊倩	安装	浙江国华工程管理有限公司
69	严凌毅	土建	浙江海辰建设管理有限公司
70	钱 磊	土建	嘉兴市建新工程造价咨询事务所有限公司
71	芮欢欢	土建	浙江富力诚欣工程顾问有限公司
72	顾芳玲	土建	浙江富力诚欣工程顾问有限公司
73	商亚京	安装	浙江荣正建设管理有限公司
74	费烁麒	土建	浙江国华工程管理有限公司
75	高 峰	土建	嘉兴市千秋工程咨询有限公司
76	冯加敏	土建	浙江国华工程管理有限公司
77	姚燕飞	土建	浙江勋达工程咨询有限公司
78	陈志华	土建	浙江勋达工程咨询有限公司
79	刘昭萍	土建	浙江同诚建设管理有限公司
80	周子琦	安装	浙江富力诚欣工程顾问有限公司
81	钱丽娟	安装	浙江同诚建设管理有限公司
82	金梦琦	安装	嘉兴市千秋工程咨询有限公司
83	许亚芳	土建	嘉兴市华信工程咨询有限公司
84	朱哲钦	土建	浙江国华工程管理有限公司
85	严金涛	土建	嘉兴市千秋工程咨询有限公司
86	陆晓东	土建	浙江勋达工程咨询有限公司
87	黄海娜	土建	浙江富力诚欣工程顾问有限公司
88	陈建军	土建	嘉兴市千秋工程咨询有限公司
89	姚 静	安装	浙江求真工程管理咨询有限公司
90	高 峰	土建	嘉兴市千秋工程咨询有限公司
91	贺海娣	土建	嘉兴市中诚建设咨询有限公司
92	汪为娟	土建	嘉兴市千秋工程咨询有限公司
93	陈柳柳	土建	浙江富力诚欣工程顾问有限公司
94	陈进良	安装	嘉兴市银建工程咨询评估有限公司
95	陈星宇	土建	嘉兴市银建工程咨询评估有限公司
96	李建良	土建	嘉兴市千秋工程咨询有限公司
97	吴宇航	安装	嘉兴市华信工程咨询有限公司
98	郭 伟	土建	浙江勋达工程咨询有限公司
99	倪晓丽	安装	浙江富力诚欣工程顾问有限公司
100	陈 超	土建	浙江国华工程管理有限公司

嘉兴市人民政府办公室文件

嘉政办发〔2023〕49号

嘉兴市人民政府办公室 关于进一步支持建筑业做优做强的若干意见

各县(市、区)人民政府,市政府有关部门、直属有关单位:

为促进我市建筑业进一步做优做强,推动建筑业高质量发展,按照《浙江省人民政府办公厅关于进一步支持建筑业做优做强的若干意见》(浙政办发〔2022〕47号)精神,经市政府同意,现提出以下意见。

一、优化建筑业发展营商环境

(一)全面深化建筑业领域“放管服”改革。深入推进简政放权,加快建筑业领域“一件事”改革,推动建筑业领域审批服务便利化。开展分阶段办理建筑工程施工许可、建筑工程项目分期竣工验收,为建筑业企业构建更加高效、便捷的政务服务环境。(责任单位:市建设局、市交通运输局、市水利局,各县〔市、区〕政府、嘉兴经济技术开发区、浙江乍浦经济开发区〔嘉兴港区〕。列第一位的为牵头单位,下同。以下均需各县〔市、区〕政府、嘉兴经济技术开发区、浙江乍浦经济开发区〔嘉兴港区〕落实,不再列出)

(二)持续优化招投标市场环境。根据国家和省招投标法律法规,及时修订《嘉兴市建设工程招标投标实施办法》。(责任单位:市发展改革委、市建设局、市政务数据办、市交通运输局、市水利局)充分

利用“围串标”预警系统,预防和遏制“围串标”现象。

(责任单位:市建设局、市公安局、市发展改革委、市政务数据办、市交通运输局、市水利局)强化招标人主体责任,建立招标文件公平竞争审查机制,进一步保障招标文件公开、公正、公平。优化招标评标办法,扩大招投标“评定分离”试点范围,在设计、施工、监理、全过程工程咨询招投标项目中试点“评定分离”。鼓励建筑业示范企业与央企、国有企业采用联合体投标方式承建项目,各地可在年度建设项目计划中明确一定数量的大型基础设施建设项目和标段支持联合体投标。(责任单位:市建设局、市发展改革委、市政务数据办、市交通运输局、市水利局)

(三)加强信用体系建设。全面对接浙江省建筑施工企业和监理企业等信用评价体系,研究出台嘉兴市工程监理企业信用等级划分标准,构建以“双随机、一公开”为基础、重点监督为补充、信用监管为支撑的事中事后监管体系,实行信用差别化管理,营造公平竞争的建筑业市场氛围。(责任单位:市建设局)

(四)健全风险防范机制。健全人工费动态调整机制和材料价格市场风险防范机制,按照材料价格市场风险共担和合理分摊的原则,对于合同工期

在18个月以上的工程项目,承包人可承担 $\pm 3\%$ 以内的人工和单项材料价格风险,超过部分应由发包方承担。(责任单位:市建设局、市财政局、市交通运输局、市水利局)加强商品房预售资金监管,监管额度内的资金必须用于本商品房项目工程建设,并按进度及时拨付;商业银行在商品房项目完成房屋所有权首次登记前不得擅自解除监管,房地产开发企业总部不得抽调预售资金。(责任单位:市建设局、市人民银行、国家金融监督管理总局嘉兴监管分局)法院依法规范对预售资金监管账户采取保全、执行措施,保障房地产项目建设。(责任单位:市法院)

二、优化建筑业产业结构

(五)支持骨干建筑业企业做大做强。加快龙头企业培育,重点支持、培育有实力的建筑业企业评定高等级资质,对评定为特级(综合)资质、一级(甲级)总承包资质、一级(甲级)专业承包资质的分别奖励500万元、80万元、20万元;落户本市的建筑业企业,具有特级(综合)资质且落户后连续两年产值达到30亿元的,奖励500万元。鼓励建筑业企业增产创收,企业产值首次超过50亿元、100亿元、150亿元、200亿元的,分别奖励50万元、100万元、200万元、350万元。(责任单位:市建设局、市交通运输局、市水利局、市财政局)实施建筑业示范企业培育计划,培育一批施工总承包和专业承包示范企业,建立“一企一议”服务工作机制,实行差异化管理,示范企业可优先参与市、省、部、市级各类试点及创优评杯。支持企业“走出去”发展,推动参与“一带一路”基础设施建设项目共建。(责任单位:市建设局、市发展改革委、市人力社保局、市交通运输局、市水利局)

(六)支持建筑业企业做精做专。发展一批在智能建造、绿色建造、新型建筑工业化等领域走在前列,具备新技术、新工艺、新材料、新设备研发优势的钢结构、装饰、智能化、古建筑等专业企业,在此基础上建立建筑业领域“专精特新”中小企业库。符合条件的“专精特新”企业可优先入选市级建筑业示范企业,择优推荐申报省级示范企业,支持申报国家级“专精特新”小巨人企业。鼓励支持信用

良好的中小企业通过工程专业分包,参与大型基础设施项目建设。(责任单位:市建设局、市经信局、市科技局、市交通运输局、市水利局)

(七)支持建筑业企业转型升级。鼓励和支持建筑业示范企业以联合、兼并、重组等形式,建立管理、技术、资本等要素参与收益分配的现代企业制度。支持高等级资质企业拓展业务范围,推动符合条件的建筑业企业参与大型道路桥梁、轨道交通、城市快速路、综合管廊等大型基础设施建设。支持建筑业企业进入城乡风貌、未来社区、未来乡村等领域开展“投建营一体化”业务。进一步规范我市工程总承包管理,对具备条件实施工程总承包的项目,按照《浙江省房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包计价规则》编制工程总承包管理费。(责任单位:市建设局、市发展改革委、市交通运输局、市水利局、市农业农村局)

三、推进建筑业创新发展

(八)积极开展智能建造试点。重点围绕数字设计、智能生产、智能施工、装配化装修、建筑产业互联网、建筑机器人、智慧监管等方面,加快形成高效益、高质量、低消耗、低排放的新型建造方式。建设一批智能建造试点项目、示范基地、产业园区,打造智能建造产业集群,培育新产业、新业态、新模式。加快建筑业与先进制造技术、新一代信息技术融合发展,带动自主创新软件、人工智能、物联网、大数据、高端装备制造等新兴产业发展。培育具有关键核心技术的智能建造骨干企业,推动我市建筑业实现工业化、数字化、绿色化、低碳化转型。对获得智能建造国家级、省级示范(骨干)企业的,分别奖励100万元、50万元。(责任单位:市建设局、市发展改革委、市自然资源和规划局、市科技局、市经信局、市财政局)

(九)全面推进BIM技术运用。加快应用BIM技术,构建BIM技术应用标准体系。推进BIM技术在项目立项、规划、设计、管理、施工、验收、运维等全过程应用,探索开展BIM报建审批、建设工程BIM审图或人工智能审图,并逐步实现项目BIM数据与CIM平台的融通联动。加大BIM技术在大型公共建

筑、高星级绿色建筑、装配式建筑、综合管廊、市政基础设施等项目中的集成应用。(责任单位:市建设局、市发展改革委、市自然资源和规划局、市财政局、市交通运输局、市水利局、市政务数据办)

(十)推进建筑业企业科技创新。支持建筑业企业加强自主创新能力建设,鼓励企业设立技术中心和院士、博士后工作站,促进企业重大科技专项和科技成果转化推广应用。推广使用新工艺、新设备、新材料,推进建筑关键技术攻关。鼓励支持企业开展自主研发,申报高新技术企业、技术中心及重点实验室。鼓励特级建筑业企业建立国家级企业技术中心、一级建筑业企业建立市级以上企业技术中心、专业建筑业企业建立研发中心。对当年新认定省级企业技术中心、市级企业技术中心的建筑业企业,分别奖励50万元、20万元。对当年主编并由有权机构发布国际标准、国家标准、行业标准、省级地方标准的,每件分别给予50万元、30万元、20万元、10万元奖励。对以第一企业名称申报通过国家级工法的,给予30万元奖励。(责任单位:市建设局、市发展改革委、市经信局、市科技局、市财政局)

(十一)加大建筑人才培养力度。大力实施“金蓝领”职业技能提升行动,开展建筑业从业人员职业技能培训,按规定发放职业技能培训补贴。鼓励有条件的建筑业示范企业自主开展工程技术职称评聘工作。支持企业申报“星耀南湖计划”“拔尖人才计划”,对企业引进和培育的人才,按规定享受相应的人才政策。推进浙江省建筑业现代化产业学院嘉兴分院建设,深化产教融合、校企合作,加快建筑产业工人队伍培育,增加智能建造等新兴领域产业技能人才。(责任单位:市建设局、市人力社保局、市教育局、市交通运输局、市水利局)

(十二)推进建筑工程品牌建设。建立健全建设工程质量责任追溯体系,细化落实建设单位首要责任及参建各方主体责任,落实工程质量终身制要求。完善工程质量检测制度,建立检测企业信用评价体系,加强检测过程和检测行为监管。推进建筑施工领域风险分级管控和隐患排查治理,引入第三

方机构参与安全风险管理。倡导“品牌价值”,对获得国家级、省级和市级房屋建筑市政工程奖项的,根据合同约定计取优质工程增加费。通过我市申报获得“鲁班奖”“国优工程奖”“詹天佑奖”的本地独立总承包企业,分别奖励200万元、100万元、100万元。(责任单位:市建设局、市发展改革委、市财政局)

(十三)推动建筑业绿色低碳发展。修编《嘉兴市绿色建筑专项规划(2022—2030)》,落实“碳达峰”、“碳中和”工作要求。提高新建建筑节能标准,严格执行节能率75%的绿色低碳设计标准,有序推进高星级绿色建筑、近零能耗建筑、超低能耗建筑建设。大力发展装配式建筑,加快推广装配式混凝土、装配式钢结构、装配化装修的应用,在秀洲区、海盐县开展钢结构装配式住宅和装配化装修试点,优先从学校、医院、人才公寓、保障性租赁住房等新建项目中确定一批试点项目。大力培育一批设计、施工、生产一体化装配式建筑业企业,推进装配化装修部品基地建设,推广整体厨卫、装修部品和设备管线集成化等技术应用,构建装配式建筑部品部件的专业化、规模化、集成化生产体系。加快培育工程机械产业体系,引导工程总承包企业建设与装配式建筑相配套的机械化施工队伍。(责任单位:市建设局、市发展改革委、市自然资源和规划局、市经信局、市教育局、市卫生健康委)

四、加大财税金融保险要素保障

(十四)加大税收政策支持力度。对符合条件的建筑业企业增值税留抵税额,按规定予以退还。建筑业企业发生的职工教育经费支出,不超过工资薪金总额8%的部分,准予在计算企业所得税应纳税所得额时扣除;超过部分,准予在以后纳税年度结转扣除。落实建筑业高新技术企业减按15%税率征收企业所得税优惠政策,对建筑业企业发生的研发费用,执行企业所得税税前加计扣除政策。(责任单位:市税务局、市建设局)

(十五)持续优化金融服务。鼓励银企合作,在依法合规前提下,鼓励银行业金融机构创新金融产品,为建筑业企业提供建筑材料、工程设备、商标权

等抵押质押贷款业务;发挥应收账款融资服务平台功能,对符合担保准入条件的建筑业企业,加大政府性融资担保机构的贷款增信支持力度。加大对建筑业企业的金融供给,在风险可控的基础上,积极满足建筑业企业合理的流动性贷款需求,鼓励对符合条件的建筑业企业发放无抵押、无担保的纯信用贷款,推动降低建筑业企业综合融资成本。对暂时有困难而管理规范、信用良好的企业,银行业金融机构应按照市场化、法治化原则合理优化贷款期限、利率和还款方式,不得盲目限贷、抽贷、断贷。各地建立应急周转相关机制,对信用良好的企业给予贷款周转支持。(责任单位:市人民银行、市金融办、国家金融监督管理总局嘉兴监管分局)

(十六)加大发债融资支持力度。支持符合条件的建筑业企业在银行间市场发行债务融资工具,鼓励企业发行“碳中和”债券和可持续发展挂钩债券,募集资金专项用于绿色建筑、超低能耗建筑及既有建筑项目的节能改造。建立建筑业企业公司债券发行人后备资源库,争取推动一批优质民营建筑业企业纳入知名成熟发行人名单,指导金融机构加大对民营建筑业企业债券投融资服务的力度。(责任单位:市人民银行、市发展改革委、市建设局、市财政局、市金融办、国家金融监督管理总局嘉兴监管分局)

(十七)减轻建筑业企业负担。深入推行保证保险、银行保函替代现金缴纳投标、履约、工程质量和农民工工资等保证金,加快推行电子保函,建立小额保函核签核保绿色通道。建设单位应当向施工单位提供工程款支付担保。将政府投资项目工程进度款支付比例由80%提高至85%,建设单位应当按照合同约定的时间节点支付工程进度款,实行施工过程结算的,应当足额支付过程结算价款,不得由施工单位垫资建设,不得将未完成审计作为延期工程结算的理由,验收合格的工程必须在规定的结算周期内完成结算并支付。(责任单位:市建设局、市发展改

革委、市财政局、市交通运输局、市水利局、市审计局)不得强制要求建筑业企业设立分公司。全面推行施工总承包企业“一市一账户,全市通用”的农民工工资专用账户管理制度。对我市信用良好的建筑业企业,符合有关规定的,免缴农民工工资保证金和投标保证金。(责任单位:市人力社保局、市建设局、市政务数据办、市交通运输局、市水利局、市人民银行、国家金融监督管理总局嘉兴监管分局)

五、其他事项

(一)享受上述扶持政策的企业是指在嘉兴市范围内注册、依法纳税、具有独立法人资格的企业。对企业的各项奖励补助,不超过该企业在企业注册地当年的地方贡献部分(当年新成立、新落户企业除外)。企业发生建设工程较大或以上质量安全事故及列入严重失信名单的,取消当年度享受政策的资格。

(二)本意见涉及的奖励按照企业属地管理原则,由企业所在地政府负责申请受理和审核兑付;南湖区、秀洲区、嘉兴经济技术开发区涉及的奖励资金由市、区两级各承担50%,具体由相关专项资金列支。

(三)各县(市、区)政府、嘉兴经济技术开发区、浙江乍浦经济开发区(嘉兴港区)应在本意见的基础上制定相应的实施细则,可在转型升级、智能建造、科技发展、绿色建造、人才培养、创优评杯、“走出去”发展等方面结合本地实际出台相应奖励政策。

(四)本意见中涉及同一类别奖励项目与各地政策文件规定不一致的,按“就高不重复”原则实施;对同一工程获同一性质不同级别奖项的,按最高级别且不重复原则奖励。

本意见自2023年11月23日起施行,已有政策与本意见不一致的,以本意见为准。

嘉兴市人民政府办公室

2023年10月24日

(此件公开发布)

抄送:市委各部门,市人大常委会、市政协办公室,嘉兴军分区,市监委,市法院,市检察院。

嘉兴市人民政府办公室

2023年10月24日印发

浙江省住房和城乡建设厅文件

浙建〔2023〕7号

浙江省住房和城乡建设厅关于印发 《浙江省注册建造师信用评价的实施意见》的通知

各市、县(市、区)建委(建设局):

为进一步推进建筑市场信用体系建设,规范建筑市场秩序,现将《浙江省注册建造师信用评价的实施意见》予以印发,请各地遵照执行。

浙江省住房和城乡建设厅

2023年10月8日

浙江省注册建造师信用评价的实施意见

为进一步推进建筑市场信用体系建设,规范建筑市场秩序,强化注册建造师执业行为,提高注册建造师综合素质,营造诚实守信的市场环境,促进建筑市场健康发展,根据《注册建造师管理规定》《建筑市场信用管理暂行办法》(建市〔2017〕241号)等有关规定,现就注册建造师信用评价提出如下实施意见。

一、总体要求

(一)本意见适用于注册在本省和未注册在本

省但在本省行政区域内从事房屋建筑和市政基础设施工程建设活动的注册建造师,重点评价项目负责人(项目经理)、项目技术负责人、项目专职安全生产管理负责人、项目施工管理负责人等岗位人员参与项目建设的情况。

(二)注册建造师信用评价遵循依法、公开、公平、公正的原则。

(三)省级住房城乡建设主管部门负责全省注册建造师信用评价的统一管理,制定和组织实施全

省注册建造师信用评价标准,依托浙江省建筑市场监管公共服务系统建设和管理全省注册建造师信用管理应用(以下简称“信用管理应用”)。

设区市住房城乡建设主管部门负责所辖行政区域内信用评价的组织实施、信息采集、信用等级确定和评价结果使用等工作。

县级住房城乡建设主管部门负责所辖行政区域内信用评价的信息采集和评价结果使用工作。

二、评价方法

(四)注册建造师信用评价采用打分制,由基本信息分(25分)、良好信息加分(15分)和不良信息扣分(60分)三部分组成,满分100分。

(五)基本信息分包含执业等级分和工程业绩分两部分组成(附件1),满分25分。

执业等级分按照浙江省建筑市场监管公共服务系统录入的信息评分。

工程业绩分以全国和浙江省建筑市场监管公共服务系统且具有施工许可证的工程项目为准,按参与不同规模的已完工程项目评分,满分15分。未注册在本省的注册建造师采集在本省行政区域内执业产生的工程业绩。

2024年1月1日前开工的项目,仅采集项目负责人(项目经理)业绩;2024年1月1日起开工的项目,采集项目负责人(项目经理)、项目技术负责人、项目专职安全生产管理负责人和项目施工管理负责人的业绩,且须满足在“浙江省建筑工人保障在线”中担任该项目岗位的出勤天数大于项目工期的60%。项目技术负责人工程业绩分按照项目负责人(项目经理)得分的70%计取;项目专职安全生产管理负责人和项目施工管理负责人工程业绩分按照项目负责人(项目经理)得分的50%计取。

(六)良好信息加分,对照《注册建造师良好信息加分标准》(附件2)评分,最高15分。

良好信息须匹配工程项目的,以浙江省建筑市

场监管公共服务系统中具有施工许可证的工程项目为准(全国性行业协会表彰奖励除外)。2024年1月1日前开工的项目,仅计取项目负责人(项目经理)的良好信息加分;2024年1月1日起开工的项目,计取项目负责人(项目经理)、项目技术负责人、项目专职安全生产管理负责人和项目施工管理负责人的良好信息加分,且须满足在“浙江省建筑工人保障在线”中担任该项目岗位的出勤天数大于项目工期的60%。项目技术负责人良好信息加分按照项目负责人(项目经理)得分的70%计取;项目专职安全生产管理负责人和项目施工管理负责人良好信息加分按照项目负责人(项目经理)得分的50%计取。

同一注册建造师参与同一工程具有同一性质不同级别良好信息的,按照最高级别标准加分,不做累计加分。

(七)不良信息扣分,根据注册建造师被依法认定的违法违规行为对照《注册建造师不良信息扣分标准》(附件3)扣分,初始分最高60分,分固定初始分(40分)和浮动初始分两个部分。

注册建造师对本人基本信息、执业行业、受聘同一个单位和近3年实名制考勤信息等作出真实性承诺,得固定初始分40分,否则不得分。

注册建造师浮动初始分根据近1年(250个工作日)在浙江省行政区域内当前受聘企业项目现场出勤情况按照 $\sum \frac{D_i \times G_i}{250} \times 20$ 或 $\sum \frac{H_i \times G_i}{2000}$ 计算确定,取两者中较大值。其中, D_i 为注册建造师在项目现场岗位*i*上出勤天数; H_i 为注册建造师在项目现场岗位*i*上出勤小时数;每天按照8小时工作制计算,出现加班等情况每天最高出勤16小时,不足1小时的以1小时计; G_i 为岗位系数,根据注册建造师在项目现场不同的岗位取值,其中项目负责人(项目经理) $G_i=1$,项目技术负责人 $G_i=0.7$,项目专职安全生产管理负责人和项目施工管理负责人 $G_i=$

0.5,其他岗位 $G_i=0.4$ 。

项目负责人(项目经理)浮动初始分最高20分,项目技术负责人最高14分,项目专职安全生产管理负责人和项目施工管理负责人最高10分,其他岗位最高8分。浮动初始分最高分对应岗位为注册建造师近1年(250个工作日)在本省行政区域内当前受聘企业施工项目现场担任的最高级别岗位。

同一注册建造师的同一行为涉及多个扣分标准的,按照扣分最高标准执行,不做累计扣分。

(八)根据信用管理应用中的数据,自动生成注册建造师包括基本信息、近3年注册转移情况、近1年项目现场考勤记录、在建工程剩余工期、良好信息和不良信息等日信用综合评价报告及分值。对应评价分值将注册建造师信用分A、B、C、D、E五个等级,具体划分标准由各设区市住房城乡建设主管部门确定并向社会公布。

三、信息采集和异议处理

(九)各级住房城乡建设主管部门应当指定专人或委托专门机构负责建筑市场信用信息的采集和推送工作,加强信用信息安全管理。

(十)信用信息统一采集至信用管理应用,按照“谁采集、谁负责”原则进行分类采集。

注册建造师基本信息以全国和浙江省建筑市场监管公共服务系统上的数据为准,工程业绩信息有效期起始日期以竣工时间为准。

良好信息和不良信息涉及项目现场的原则上由项目所在地县级住房城乡建设主管部门负责采集,非项目现场产生的良好和不良信息由人员注册地县级住房城乡建设主管部门负责采集,人员注册地不在本省的,由当前受聘企业首次入浙所在地县级住房城乡建设主管部门负责采集。在本省行政区域以外产生的良好信息和不良信息以全国建筑市场监管公共服务平台发布数据为准。注册建造师项目现场出勤信息和岗位信息以“浙江省建筑工

人保障在线”上的数据为准。

良好信息和不良信息有效期起始日期以文件发布时间为准。

(十一)各级住房城乡建设主管部门应当建立异议信用信息申诉与复核制度。注册建造师对信用信息存在异议的,可以向录入该信息的住房城乡建设主管部门提出书面申诉,并提交相关证明材料,经录入该信息的住房城乡建设主管部门核实后予以修正。

四、评价成果应用

(十二)注册建造师信用评价结果依法与行政许可、市场准入、招投标管理、日常监督检查、激励性评价等挂钩,实行差异化管理。

(十三)鼓励建设单位在全省信用管理应用中优选项目负责人(项目经理)、项目技术负责人、项目专职安全生产管理负责人和项目施工管理负责人等岗位人员。

五、监督管理

(十四)注册建造师基本信息评价实行个人承诺制,将接收社会公众监督。

(十五)信用管理应用将每月向各市住房城乡建设主管部门推送“双随机、一公开”执法检查项目清单,以下情形将被列为推送项目:

- 1.近一个月项目存在更换项目负责人(项目经理)的;
- 2.项目负责人(项目经理)、项目技术负责人、项目专职安全生产管理负责人和项目施工管理负责人带班生产时间不符合法律法规要求的项目;
- 3.上月最后一日注册建造师现场不良行为综合扣分全省排名前5%的项目;
- 4.近一年项目现场无不良行为扣分和检查记录的项目。

六、其他

(十六)本意见自2024年1月1日起施行。

附件1

注册建造师基本信息评分标准

	序号	基本信息	分值	有效期	备注
1 执业等级	1.1	一级建造师	10分	资格存续期间	
	1.2	二级建造师	5分	资格存续期间	
2 工程业绩	2.1	担任已完工程项目经理,工程合同额<500万元	0.5分/个	120个月	
	2.2	担任已完工程项目经理,500万≤工程合同额<2000万元	1分/个	120个月	
	2.3	担任已完工程项目经理,2000万元≤工程合同额<5000万元	2分/个	120个月	
	2.4	担任已完工程项目经理,5000万≤工程合同额<1亿元	4分/个	120个月	
	2.5	担任已完工程项目经理,工程合同额≥1亿元	6分/个	120个月	

附件2

注册建造师良好信息加分标准

	序号	良好信息	分值	有效期	备注
1 工程建设行业贡献	1.1	入选浙江省建筑市场、工程质量安全专家库名单	2分	资格存续期间	
	1.2	参与浙江省法律法规、技术标准、计价依据编制	2分	36个月	
	1.3	承担省部级房建市政领域施工项目现场观摩会	2分	36个月	
2 全国性行业协会表彰奖励	2.1	中国建设工程鲁班奖	8分	36个月	
	2.2	国家优质工程奖	8分	36个月	
	2.3	中国土木工程詹天佑奖	8分	36个月	
	2.4	中国钢结构金奖	8分	36个月	
3 优质工程	3.1	省级优质工程	6分	36个月	
	3.2	市级优质工程	4分	24个月	
	3.3	县级优质工程	2分	12个月	
4 标准化工地	4.1	全国建设工程项目施工安全生产标准化工地	6分	36个月	
	4.2	省级建筑施工安全生产标准化管理优良工地	4分	36个月	
	4.3	市级建筑安全文明施工标准化工地	2分	24个月	
	4.4	县级建筑安全文明施工标准化工地	1分	12个月	

附件3

注册建造师不良信息扣分标准

序号	不良信息	分值	有效期	备注
1	人员存在附件3-附录1违法违规市场行为并被住房城乡建设主管部门出具责令改正决定书;	5分	12个月	本表1-3项,采取建筑市场和施工现场不良行为倒扣分的方式,将初始分扣完为止。
2	人员存在附件3-附录2违法违规现场行为并被住房城乡建设主管部门出具责令改正决定书;	5分	12个月	
3	人员存在本表1、2以外违法违规行为,并被住房城乡建设主管部门出具责令改正决定书;	5分	12个月	
4	受到住房城乡建设主管部门简易程序行政处罚的;	5分	24个月	本表4-18项扣分不封底。
5	受到警告(不含简易程序)、通报批评;	10分	24个月	
6	被处以罚款(不含简易程序)、没收违法所得、没收非法财物的;	16分	24个月	
7	被责令停止执业的;	24分	24个月	
8	发生工程质量安全一般事故,受到行政处罚的;	24分	24个月	
9	发生工程质量安全较大事故,受到行政处罚的;	40分	36个月	
10	发生伤亡事故隐匿不报或者故意拖延不报的;	24分	36个月	
11	以欺骗、贿赂等不正当手段取得注册建造师执业资格而被撤销的(严重失信);	50分	36个月	
12	因工程质量、安全生产、消防安全等违法行为被责令停止执业三个月以上或被吊销个人注册执业证书的(严重失信);	50分	36个月	
13	被取消一定期限内参加依法必须进行招标项目的投标资格的(严重失信);	50分	36个月	
14	发生工程质量安全重大及以上事故或一年内发生两起及以上较大事故,或发生性质恶劣、危害性严重、社会影响大的较大工程质量安全事故,受到行政处罚的(严重失信);	50分	36个月	
15	因拖欠农民工工资被人力资源社会保障部门列入严重失信名单的(严重失信);	50分	36个月	
16	经法院判决或仲裁机构裁决,被认定为拖欠工程款且拒不履行生效法律文书确定的义务的(严重失信);	50分	36个月	
17	经司法生效判决认定在工程建设活动中存在犯罪行为的(严重失信);	50分	36个月	
18	法律、法规规定的其他应当列入严重失信名单的相关信息(严重失信);	50分	36个月	

附件3-附录1

建筑市场行为

序号	内容
1-1	在建筑工程发包中收受贿赂、回扣或者索取其他好处；
1-2	利用向发包单位及其工作人员行贿、提供回扣或者给予其他好处等不正当手段承揽工程；
1-3	施工单位直接负责的主管人员和其他直接责任人员以欺骗手段取得资质证书的；
1-4	施工单位直接负责的主管人员和其他直接责任人员未取得资质证书承揽工程的；
1-5	施工单位直接负责的主管人员和其他直接责任人员超越本企业资质等级许可的业务范围承揽工程；
1-6	施工单位直接负责的主管人员和其他直接责任人员转让、出借资质证书或者以其他方式允许他人以本企业的名义承揽工程的；
1-7	承包单位(施工单位直接负责的主管人员和其他直接责任人员)将其承包的全部建筑工程转包给他人；
1-8	隐瞒有关情况或者提供虚假材料申请注册的；
1-9	以欺骗、贿赂等不正当手段取得注册证书的；
1-10	未取得注册证书和执业印章,担任大中型建设工程项目施工单位项目负责人,或者以注册建造师的名义从事相关活动的；
1-11	未办理变更注册而继续执业的；
1-12	不履行注册建造师义务；
1-13	在执业过程中,索贿、受贿或者谋取合同约定费用外的其他利益；
1-14	在执业过程中实施商业贿赂；
1-15	签署有虚假记载等不合格的文件；
1-16	允许他人以自己的名义从事执业活动；
1-17	同时在两个或者两个以上单位受聘或者执业；
1-18	涂改、倒卖、出租、出借或以其他方式非法转让资格证书、注册证书和执业印章；
1-19	超出执业范围和聘用单位业务范围内从事执业活动；
1-20	未按照要求提供注册建造师信用档案信息的。

附件3-附录2

项目现场行为

序号	内容
2-1	未依法加强对建筑安全生产的管理;
2-2	未执行安全生产责任制度;施工单位的主要负责人、项目负责人未履行安全生产管理职责的;
2-3	未采取有效措施,防止伤亡和其他安全生产事故的发生;对建筑安全事故隐患不采取措施予以消除的;
2-4	未建立健全劳动安全生产教育培训制度;
2-5	未建立、健全质量教育培训制度,未加强对职工的教育培训;
2-6	未遵守有关安全生产的法律、法规和建筑行业安全规章、规程,违章指挥、强令职工冒险作业,或者违章作业;
2-7	房屋拆除未由具备保证安全条件的建筑施工单位承担;
2-8	施工中发生事故时,建筑施工企业未采取紧急措施减少人员伤亡和事故损失,并未按照国家有关规定及时向有关部门报告;
2-9	施工单位(施工单位项目的项目经理、技术负责人和施工管理负责人)对建设工程的施工质量负责,落实工程质量总承包负责制;
2-10	涉及建筑主体或者承重结构变动的装修工程擅自施工的;
2-11	不履行保修义务或者拖延履行保修义务的;
2-12	建筑施工企业(施工单位直接负责的主管人员和其他直接责任人员)在施工中偷工减料的;
2-13	施工单位直接负责的主管人员和其他直接责任人员使用不合格的建筑材料、建筑构配件和设备的;
2-14	有其他不按照工程设计图纸或者施工技术标准施工的行为的;
2-15	造成建筑工程质量不符合规定的质量标准的;
2-16	项目负责人未遵守国家有关法律、法规、技术规程,未履行工程项目管理各项职责;
2-17	对涉及结构安全的试块、试件以及有关材料未在建设单位或者工程监理单位监督下现场取样,并未送具有相应资质等级的质量检测单位进行检测;
2-18	未对施工过程中出现质量问题的建设工程或者竣工验收不合格的建设工程负责返修;
2-19	发生重大工程质量事故隐瞒不报、谎报或者拖延报告期限的;
2-20	未设立安全生产管理机构、未配备安全生产管理人员;
2-21	特种作业人员未取证上岗作业;
2-22	在施工组织设计中未编制安全技术措施和施工现场临时用电方案;对达到一定规模的危险性较大的分部分项工程未编制专项施工方案;
2-23	对有关安全施工的技术要求未向施工作业班组、作业人员作出详细说明;
2-24	未将施工现场的办公、生活区与作业区分开设置;在尚未竣工的建筑物内设置员工集体宿舍;现场临建不符合安全使用要求;施工现场使用的装配式活动房屋不具有产品合格证;
2-25	未对因建设工程施工可能造成损害的毗邻建筑物、构筑物和地下管线等采取专项防护措施;未采取措施,防止或者减少粉尘、废气等对人和环境的危害和污染;未对市区施工现场实行封闭围挡;
2-26	未向作业人员提供安全防护用具和安全防护服装;未书面告知危险岗位的操作规程和违章操作的危害;

序号	内容
2-27	未遵守安全施工的强制性标准、规章制度和操作规程;未正确使用安全防护用具、机械设备等;
2-28	施工单位采购、租赁的安全防护用具、机械设备、施工机具及配件无生产(制造)许可证、产品合格证;在进入施工现场前未查验;未由专人管理;未定期检查、维修保养;
2-29	施工单位的主要负责人、项目负责人、专职安全生产管理人员未考核合格即任职;未对管理人员和作业人员每年至少进行一次安全生产教育培训;
2-30	作业人员进入新的岗位或者新的施工现场前,未接受安全生产教育培训;采用新技术、新工艺、新设备、新材料时,施工单位未对作业人员进行相应的安全生产教育培训;
2-31	使用国家明令淘汰、禁止使用的危及施工安全的工艺、设备、材料的;
2-32	使用未经验收或者验收不合格的施工起重机械和整体提升脚手架、模板等自升式架设设施的;委托不具有相应资质的单位承担施工现场安装、拆卸施工起重机械和整体提升脚手架、模板等自升式架设设施的;
2-33	未对超过一定规模的危大工程专项施工方案进行专家论证的;
2-34	未根据专家论证报告对超过一定规模的危大工程专项施工方案进行修改,或者未按照本规定重新组织专家论证的;
2-35	未严格按照专项施工方案组织施工,或者擅自修改专项施工方案的;
2-36	施工单位技术负责人未审核专项施工方案;
2-37	未向施工现场管理人员进行方案交底;
2-38	未向作业人员进行安全技术交底;
2-39	项目专职安全生产管理人员未在安全技术交底上签字确认;
2-40	项目负责人未按照本规定现场履职或者组织限期整改的;
2-41	施工单位未按照本规定进行施工监测和安全巡视的;
2-42	未按照本规定组织危大工程验收的;
2-43	未按照本规定建立危大工程安全管理档案的;
2-44	项目专职安全生产管理人员未对专项施工方案实施情况进行现场监督;
2-45	未在施工现场显著位置公告危大工程,并在危险区域设置安全警示标志的;
2-46	“安管人员”隐瞒有关情况或者提供虚假材料申请安全生产考核的;以欺骗、贿赂等不正当手段取得安全生产考核合格证书的;
2-47	“安管人员”涂改、倒卖、出租、出借或者以其他形式非法转让安全生产考核合格证书的;
2-48	未按规定开展“安管人员”安全生产教育培训考核,或者未按规定如实将考核情况记入安全生产教育培训档案的;
2-49	危险性较大的分部分项工程施工时未安排专职安全生产管理人员现场监督的;
2-50	未取得安全生产考核合格证书的;
2-51	“安管人员”未按规定办理证书变更的;
2-52	未按规定履行安全生产管理职责的(施工单位的主要负责人、项目负责人除外);
2-53	未在建设工程施工活动中形成的有关工程施工管理文件签字并加盖执业印章;
2-54	未在施工单位签署质量合格的文件上签字盖章。

工程造价鉴定过程中存在的问题及解决策略

摘要:随着我国建设工程的不断发展,市场竞争激烈,市场主体的经济关系也越来越复杂。工程建设过程中,承发包方为了维护彼此的利益,采用各种不规范的手段,造成工程计价存在各种问题。随着建设项目越来越多,工程造价纠纷也日趋增加,出现纠纷有的申请仲裁,有的诉至法院,这样出现了工程造价司法鉴定。如何科学、公正、客观、合法进行工程造价司法鉴定,直接关系到当事人的合法权益和司法机关判案的准确性、公正性。本文主要就工程造价司法鉴定方面的问题,结合案例进行了详细阐述。

关键字:工程造价;司法鉴定;问题;对策;建议

引言

近年来,随着建设工程的发展,工程建设项目数量不断增加,随之而来的是建设工程的案件也在不断增加。又由于工程造价司法鉴定涉及法律问题,这使得工程造价司法鉴定比普通工程造价活动更加复杂。从法律层面上讲,原被告双方基本没有了协商和协调的可能,这对工程造价鉴定人员的职业水平有了更高的要求。面对错综复杂的案件,如何做好工程造价司法鉴定工程成了工程造价司法鉴定执业人员的一个重要课题。本文以工程造价司法鉴定过程中的一个工程作为案例,结合工程造价司法鉴定过程中的遇到的典型争议,阐述相关司法解决的相关解决策略。

1 工程造价司法鉴定的原则

工程造价鉴定是指鉴定机构接受人民法院或仲裁机构委托,在诉讼或仲裁案件中,鉴定人运用工程造价方面的科学技术和专业知识,对工程造价中涉及的专门性问题进行鉴别,判断并提供鉴定意见的活动。

根据《建设工程造价鉴定规范》总则规定,“司法鉴定机构开展司法鉴定活动应当遵循合法、独

立、客观、公正的原则”。

利用工程造价的相关专业知识,对仲裁活动中涉及工程造价问题进行谈判,不仅具有司法特点,还有工程造价的一些特点,从原告和被告两个方面对这个工程造价的上诉来看,需要同法律部门运用法律的强有力的手段来判定整个工程造价,并执行判决,它还是一种特殊行业的行为,含有建筑行业的行业特点,需要遵守建筑行业的法律、规章、政策、规范等各种相关标准,司法鉴定必须要依法科学,实事求是,公平公开,更要侧重法律,看重事实,做到有法可依的原则。

2 司法鉴定案例中的问题与对策

2.1 案例背景

2021年2月鉴定人接受某地区仲裁委员会委托,对申请人某建工(集团)有限责任公司与被申请人某县供排水有限责任公司建设工程施工合同纠纷一案中,案涉“某县灾后恢复重建水厂工程施工X标段”工程的竣工结算总价中争议部分进行鉴定。当事人双方于2014年9月签订建设工程施工合同,合同总价暂定为人民币约3000万元。在办理竣工结算过程中,双方由于场平内容无指令单、

无现场收方单,现场实际做法与施工图做法不一致等问题,就结算价款产生了争议,涉案金额达200多万元,无法协商解决,于2020年11月诉至某地区仲裁委员会,双方决定开启工程造价司法鉴定程序。

鉴定工作于2021年3月正式开展。于2021年4月,鉴定单位组织对某县灾后恢复重建水厂工程施工X标段工程现场情况进行踏勘。鉴定单位于2021年6月完成鉴定工作。

2.2 证据问题

2.2.1 书面证据不足,需与现场事实相结合

工程进行司法鉴定的证据有很多形式,这些形式之间是存在顺序的,因为这些证据的内容很多,经历的时间很长,很容易出现顺序颠倒,作为证据在一些表现内容上还需要完善,签证的内容要表达清楚,意向明确,不然就失去作为证据的效力,所有提供的证据需要查证属实,才能真正作为证据使用。例如,本市政工程,有一项争议项目为COD检测仪,此设备合同约定为由承包单位采购的设备,原合同个数为2个,在结算复审现场踏勘的过程中,在原设备位置只发现了一台设备,甲方签字确认的设备移交清单中没有注明有该设备,结算审核时各单位未进行仔细的现场确认,故审计单位只计取了一台设备,此项成为了司法鉴定的争议项目。在司法鉴定过程中,鉴定单位考虑此项设备为市政设施运行的必要项目,且移交后建设单位可能将此设备挪到其他建筑内使用,因此在现场踏勘过程中,在甲乙双方单位、设备供应商及上级相关主管部门,对各建筑物内设备重新进行清点,通过对设备参数、型号、位置等比对,确认该设备个数为2个,此项目为可确定的造价,不再列为争议项目。

此项争议产生的主要原因为设备交付时未将设备的内容完整的记录在案,没有用现场照片等方式进行记录,同时因为甲方将设备使用位置转变而

造成的。对于此类书面证据不足导致的争议,鉴定人员要在委托人及相关人员的见证下进行现场查证属实,增强取证过程的合法性、严肃性和权威性。在尊重事实的基础上,作出工程造价司法鉴定的合理判断。

2.2.2 证据的完整性与合理性的问题

建设工程由于施工工期长,施工现场情况复杂等因素,常常会产生进场施工条件与原施工方案条件不一致的情况,某些情况可通过投标前踏勘现场确认,而一些隐蔽的地质问题,是在施工过程中发现的,因此在建设周期内往往会产生一些变更与签证,影响工程造价。

对于变更与签证,参建单位应严格遵守建设工程的相关手续办理,不能以口头或者后补的资料为结算依据,口头证据往往具备证据的效力,后补的资料因为时效性问题也会影响证据的效力。由于当事人提供的证据不够完善,或者案情本身的复杂性和特殊性,使工程造价的司法鉴定鉴定难度增加,甚至会导致整个鉴定过的拖延。

在本案例中,涉及两个类似问题;

①石方开挖问题,石方开挖无签证手续,现场无事实支撑依据。投标清单中有爆破石方的清单项目,清单项目特征写明“结算工程量按实际发生的工程量计取”,施工单位在结算时按投标清单的土石比例分摊了开完土方的土石比,在结算时要求按投标清单的土石比进行计价。在鉴定过程中,鉴定单位查阅了项目的地勘报告,地勘报告未注明施工范围内未见岩石层相关描述;施工图中未见石方开挖的描述;施工图中未见石方开挖的描述;批准的《施工组织设计》中没有基础石方施工的内容;《施工日志》与《监理日志》未见开挖石方的施工记录;未见施工过程中开挖石方时的石方检测资料。无证据支撑施工单位在施工过程中曾经爆破开挖过石方,书面证据和现场证据都不足以支撑施工单

位的述求,开挖工程量按开挖土方计取造价。

②外购连砂石回填场平问题。争议内容为,施工单位自述在进场后,发现施工范围内发生了场地连砂石盗挖的情况,原本现场的天然连砂石量远大于需回填的连砂石工程量,无需外购连砂石,现场连砂石盗挖的情况可能导致实际施工时连砂石需要外购回填。施工单位将此情况汇报给了甲方,甲方口头承诺施工单位按图纸和施工组织方案施工,若现场连砂石不够,可外购用于回填,但并未留下任何书面记录。施工单位自述:在实际开挖时,施工单位先将场地回填至设计标高 ± 0.00 ,再进行的基坑开挖,外购了约3万立方米连砂石进行回填,应计算外购连砂石回填的造价。鉴定单位在鉴定过程中发现,虽然施工范围内发生了连砂石盗挖,但是施工单位在进场时会同监理单位、建设单位对现场高程重新进行了测绘,核算了场平土方量,核算后的现场土方量符合场平需要,无需外购连砂石进行场平回填。经批准的施工组织方案并未说明要先整个范围内场平至设计设计标高 ± 0.00 再进场建筑物基础开挖。且无建设单位批准外购连砂石的批准资料,口头承诺并不能成为有力的证据。结合相关证据,此项外购连砂石回填不应计取,不列为争议项目。

2.2.3 证据的质证问题

法院是证据认定的主体,鉴定机构应当依据法院认定的具有效力的证据,给出专业的工程造价鉴定意见。在本案例中,当事人在对外购连砂石问题进行庭审时,当庭出示了土方施工期间转运土石方的记录单据,此证据在开庭之前并没有提交仲裁委员会认定是否为有效证据。鉴定单位在查验单据时发现,此项内容仅有转运土石方的车号,土石方工程量,车数,无法证明这些单据时发生在这个工程项目中,更无法证明转运的土石方为外购的连砂石转运,因此仲裁委员会不采纳这些单据作为证

据,鉴定单位也不再对这些单据给出工程造价鉴定意见。

2.3 工程质量及未按图施工问题

在工程造价司法鉴定中,常遇见工程质量不合格或者现场施工做法与施工图不符而引起的工程争议案件。如本案例的装饰项目中,楼栋的墙面抹灰项目为争议项,施工单位自诉严格按照图纸施工,应按合同的综合单价计取造价,鉴定单位在现场复核实施情况时发现:综合楼内墙抹灰的设计厚度为21mm,现场踏勘测量的厚度为19.5mm,加药间内墙抹灰的设计厚度为21mm,现场踏勘测量的厚度为18mm。随机抽查楼栋墙面做法,均发现不同程度的厚度与设计厚度不符的情况。

鉴定人员依据工程事实证据,依据施工合同“对于经核实实际施工几何尺寸没有完全达到设计要求的项目,参照合同中已有的类似单价按照实际勘测数据调整组价。”和工程造价相关规定,按实际施工调整抹灰项目合同单价,确定了争议项目的实际造价。

3 工程造价司法鉴定的相关建议

建筑工程的生产周期太长,生产的过程也相对很复杂,鉴定过程中具有特殊性,所涉及的范围和使用的材料的需求量很大,在很多单位企业中,档案的管理制度非常不规范。在诉讼中,会出现很多混乱不堪的恶劣现象,比如,拖欠工程项目款,工程的质量很差,工程过程条序混乱,诸如此类的问题在这些工程中都被折射出来,增加整个工程的鉴定难度,给工程的鉴定增加了很多麻烦,导致整个鉴定过程拖延。如何更好的做好工程造价司法鉴定工程,本文提出了以下几点建议。

3.1 完善各项法规制度

要进一步建立健全建筑工程造价司法鉴定方面的法律、法规,尽快制定和完善与《建筑法》、《合同法》等法律想配套的法规制度,规范相关主体的

行为,保护建设工程项目双方的合法权益。

3.2 加快工程造价司法鉴定的立法工作,做到有法可依

就有关工程造价司法鉴定的问题增加相应的章节和条款,对于工程造价司法鉴定方面的实体和操作规程和规范,可通过专门的司法解释予以明确。

3.3 建立和规范工程造价司法鉴定管理制度,做到有章可依

建立工程造价司法鉴定单位资质管理制度,将一些不合格的工程造价鉴定单位排出在外,起到规范管理的作用。建立鉴定人员资格管理制度和考核培训制度,以保证鉴定质量。实行工程造价司法鉴定人员负责制度,提高鉴定人员的鉴定责任,有利于保障鉴定结论的科学、公正和合理性。建立和完善工程造价司法鉴定的监督制度,维护涉案双方

当事人的合法权益。

3.4 规范工程造价司法鉴定的程序,保障司法鉴定的客观公正

规范工程造价司法鉴定的回避制度,规范工程造价司法鉴定的送鉴证据质证制度,规范鉴定时限制度,明确和完善工程造价重新司法鉴定制度。

4 结语

工程造价司法鉴定是解决工程造价争议的重要方法。工程造价执业人员通过司法鉴定工作,可以为其他的工程造价工程提供法律依据和经验基础,同时也需要立法的不断完善,才能客观、公正、科学地处理工程造价纠纷,维护当事人的合法权益,化解社会矛盾,不断提升鉴定的司法公信力。

本文来源:成都工程造价协会朱兰四川通和工程管理咨询,摘自“工程造价管理”公众号



提高政府投资项目竣工决算审计质量的若干建议

竣工决算审计是建设项目审计的一个重要环节,也是审计机关需要积极防控的重要审计风险点。笔者结合多年政府投资项目的审计实践,就如何提高竣工决算审计质量谈几点建议。

一、审前准备阶段

(一)合理配置审计人员。建设项目竣工决算审计是一项复合型的工作,涉及工程、财务、经济、项目管理等多个专业,其中工程专业又可细分为土建、道路桥梁、水利水电等领域。因此审计组应根据项目特点合理配置审计人员,既要根据每个人的专业特点分配相应的审计工作,又要定期召开审计工作交流会议,对涉及到不同专业的复杂审计内容,相关专业人员应及时沟通,探讨研究出可行的审计方法。

(二)充分重视审前调查。审前调查的目的是在开展审计前了解立项、建设规模、招投标、开竣工日期、总投资以及之前接受审计的情况。要及时获取可研报告、立项批复、招投标、合同、图纸、工程结算审核报告、竣工财务决算报表等资料,评估其可能存在的重要问题,科学确定审计实施的范围、重点、审计策略,制定具有针对性、指导性、可操作性的审计实施方案。

(三)及时进行现场勘察。审计项目确定后,审计组要结合审前调查获取的资料到建设项目现场进行勘察,了解项目的整体建设规模,观察项目是否真实存在、各项工程是否完工,是否有立项外的其他项目同时建设。

二、审计实施阶段

(一)项目竣工决算编制程序的审计。审计内

容为建设单位是否有效开展竣工财务决算编制,包括决算编制是否完整,决算报表、财务决算说明书等资料是否齐全;决算的编制依据是否完整,可研报告、初步设计、概算、招投标与合同等建设资料是否齐全;决算编制前的准备工作是否完整,即财产物资清查盘点,各项账务处理等;项目负责人及相关人员是否发生工作变动。

(二)项目资金管理情况审计。一是项目资金是否到位。政府投资项目一般划分为经营性项目和公益性项目。对于经营性项目,审计人员应核实建设单位尤其是国有融资平台是否按规定准备不低于最低资本金比例的资本金,明确资金来源及使用方向,是否存在项目资金本挤占、挪用的问题。对于公益性项目,审计人员应明确资金批复规模,审核财政部门是否及时、完整拨付资金。二是资金使用是否合规。审计人员应关注资金是否按规定专款专用,是否按照合同规定节点支付工程款,是否存在建设单位通过往来账款隐藏工程预付款。

(三)成本及费用核算情况审计。一是关注竣工决算成本核算中是否存在违规支出,如超过批准建设内容的支出,非法摊派与收费,无合同协议依据支持的支出,没有责任人或审批人签字、没有合规发票的支出,不应当由项目负担的支出等。二是关注建设单位管理费是否超支。由建设地点分散、建设工期长、管理人员增多等客观原因引起的管理费增加,应当上报项目主管部门审核批准;由建设项目管控不严引起的损失浪费和超范围、超标准的管理费应一律核减。

(四)征地拆迁补偿情况审计。一是审查建设

单位征地拆迁工作是否落实到位,是否存在不具备相应建设条件强行拆迁或违法建设问题。二是审查征地拆迁补偿资金是否及时、足额拨付给被征迁对象。实践中,征地拆迁工作通常由项目所在辖区的镇街负责,补偿资金流向为建设单位-镇街-社区(村)-拆迁户,应重点关注社区(村)向拆迁户拨付补偿资金阶段,资金是否足额,标准是否统一,有关单位或个人有无利用虚假征地拆迁实物调查表、虚假征地补偿协议或虚假资产评估等资料套取骗取征地拆迁补偿资金等问题。

(五)交付使用资产管理情况审计。一是审查交付使用资产的真实性和完整性,是否在竣工决算报告中准确、全面反映,必要时应对资产进行盘点确认。二是审查移交手续是否齐全,接交方管理是否完善,是否存在维修养护不到位、工程效益未能充分发挥等问题。

三、成果汇总阶段

(一)加强沟通,统筹处理。政府投资项目由建设方、施工方、设计、监理、代建等多方参与,问题产生原因复杂,因此审计人员在向建设单位反馈审计结果时,应充分听取意见,对建设单位提出的异议,应进一步核实情况,获取充足的证据,明确责任主体。同时,审计机关应及时向党委、政府和上级审计机关汇报审计结果,听取上级的意见,对有待商酌问题的定性处理,应征求建设单位主管部门的意见。

(二)紧盯问题,落实整改。建立整改清单,明确整改标准,整改时限,定期联络,指导解决整改存在的困难,对围标串标、多计多结工程款、拖欠工程款和农民工工资等突出问题,敢于动真碰硬,必要时可移送主管部门或纪委监委处理。

本文来源:山东省审计厅,摘自“工程造价管理”公众号



市建设局举办智能建造专题培训

10月23日下午,嘉兴市建设局举办智能建造专题培训会,市县两级主管部门、智能建造示范基地、示范项目相关负责人等150余人参会。

浙江省建设投资集团股份有限公司工程研究总院院长金睿围绕智能建造的研究与应用进行培训与授课,详细讲解了智能建造发展的趋势与要求、理解与内涵、路径与方法、实践与案例、思考与展望等。

会上,市建设局党委委员、总工程师朱斌对下一步智能建造试点工作提出具体要求:

一是要加快出台方案。提高站位,加强谋划,找准着力点和方向,各县(市、区)尽快出台试点实施方案,推动智能建造试点工作落实落细。

二是要加快科技创新。重点围绕数字设计、智能生产、智能施工、装配化装修、建筑产业互联网、建筑机器人、智慧监管等,加快形成高效益、高质量、低消耗、低排放的新型建造方式。

三是要做好经验总结。进一步强化典型引领,加快可复制可推广可评价做法的经验总结,踊跃上报优秀案例并积极推广宣传。



2023年度嘉兴市监理人员职业技能竞赛 成功举办

为提升监理人员业务技能和职业素养,在全市工程监理行业营造重视知识、提升技能的良好氛围,由嘉兴市住房和城乡建设局、嘉兴市全过程工程咨询与监理管理协会、嘉兴市城建职工培训中心、嘉兴市建筑工业学校联合举办的2023年度嘉兴市监理人员职业技能竞赛在嘉兴市建筑工业学校成功举办。嘉兴市住房和城乡建设局党委委员、总工程师朱斌,嘉兴市住房和城乡建设局党委委员、嘉兴市建筑业管理服务中心书记、主任陈华,嘉兴市全过程工程咨询与监理管理协会会长张建,嘉兴市全过程工程咨询与监理管理协会秘书长李宏,嘉兴市建筑工业学校副校长葛魁,嘉兴市城建职工培训中心党支部书记、副主任汤琰伟出席本次大赛。全市工程监理行业23家企业61名选手参赛。

本次竞赛项目共设置“综合理论知识竞赛”和“监理能力实操技能竞赛”两大部分,涵盖游标卡尺测量、回弹仪检测混凝土强度、水准仪测量、全站仪架设使用、工程实体实测实量、监理方案陈述等6个项目。比赛中,选手们全力发挥自己的特长和实力,赛出风格、赛出水平、赛出成绩,尽情展现了自己的智慧和技能,共同呈现一场精湛娴熟的技能比武。全体裁判员坚持公平、公正,严格执裁;全体工作人员认真负责、热情服务,把此次竞赛办成了一

场有影响、高质量的赛会。通过两个环节的激烈比拼,角逐出金奖一名、银奖三名、铜奖六名。获奖的十位选手将代表嘉兴市参加2023年度浙江省监理人员职业技能竞赛。

嘉兴市住房和城乡建设局党委委员、嘉兴市建筑业管理服务中心书记、主任陈华在闭幕式上强调,在监理制度建立35周年之际举办本次技能比赛活动意义重大,工程监理制度推动了工程建设组织实施方式的社会化、专业化,在有效保证建设工程质量、强化安全生产管理等方面均发挥了重要保障作用。首届嘉兴监理人员职业技能竞赛是对从业人员技能水平和综合素质的一次大检阅,也是对监理人才培养成果的一次展示。同时他希望广大监理人员以本次竞赛活动为契机,认真贯彻落实国家关于高技能人才队伍建设的要求,不断激发建功立业的积极性和创造性。

嘉兴市城建职工培训中心积极承办本次竞赛,并通过竞赛来助推监理行业高技能人才队伍建设。一直以来,中心持续加强政校企合作,完善健全适合嘉兴建筑产业发展的职业技能培育和评价的工作体系、标准体系,积极推进建筑产业工人职业技能提升、学历能力提升、工匠精神培育三大工程。中心将持续深化产教融合,为地方经济社会发展发挥更好的人才和智力支撑。

2023 年 10 月份嘉兴市建设工程人工市场信息价

人工类别	单位	信息价(元/工日)
一类工	工日	133
二类工	工日	144
三类工	工日	165

- 1.人工市场信息价可作为按照本省 2018 版计价依据编制工程概算、预算、标底、投标报价、竣工结算时计算建设工程人工费的参考依据。(合同规定使用原 10 版计价依据的未结算工程不适用本价格)
- 2.人工市场信息价作为计补人工费差价的依据时,只计取税金,不作为取费基数。
- 人工费差价=Σ(人工市场信息价-基期人工信息价)×人工消耗量



嘉兴市建筑材料价格信息编制和使用说明

按照财政部、国家税务总局《关于全面推开营业税改征增值税试点的通知》(财税[2016]36号),自2016年5月1日起,建筑业全面施行营业税改征增值税(以下简称“营改增”。为满足建筑业营改增后建设工程计价需要,依照《关于建筑业实施营改增后浙江省建设工程计价规则调整的通知》(建建发[2016]144号)精神和“价税分离”的原则,结合我市建设工程市场实际情况,现对建筑材料价格信息的编制和使用作说明如下:

一、材料价格信息内容

营改增后材料信息价发布内容调整为含进项税市场信息价(简称“含税信息价”)、不含进项税市场信息价(以下简称“除税信息价”)两个部分。

(一)含税信息价

含税信息价指材料自来源地运至工地仓库或指定堆放地点所发生的全部费用和为组织采购、供应和保管材料过程中所需要的各项费用,包括含进项税额的供应价、运杂费和采购保管费。

含税信息价=含税供应价+含税运杂费+含税材料采购保管费=(含税供应价+含税运杂费) $\times$ (1+含税采购保管费率)=含税到工地价格 $\times$ (1+含税采购保管费率)

其中:

1. 含税供应价指按市场实际供应价格水平取定,包含了进货费、供销部门经营费和包装费等有关费用,不包含包装品押金,也不计减包装品残值。

2. 含税运杂费指材料自来源地运至工地仓库或指定堆放地点所发生的全部费用。包括装卸费、运输费、运输损耗及其他附加费等费用。

3. 含税采购保管费指材料部门为组织采购供

应和保管材料过程中所需的各项费用。包括采购费、仓储费和工地保管、仓储损耗等内容。

(二)除税信息价

除税信息价指按增值税下不含进项税额的价格,包括不含进项税额的材料供应价、运杂费和采购保管费。

除税信息价按“一票制”进行测定,即企业在购买材料或其他物资时,材料供应商就收取的材料或物资销售价款和运杂费合计金额向建筑业企业仅提供一张货物销售发票的形式。营改增后除税信息价计算公式简化为:

除税信息价=含税信息价 $\div$ (1+增值税税率)

二、其他有关说明

(一)当月信息价采集时间为上月26日到本月25日时段日平均价。

(二)除税信息价和含税信息价中,单价100元以上(含100元)的取整;单价100元以下的保留2位小数。

(三)含税信息价适用于符合财税[2016]36号文件中采用简易计税方法要求的工程项目,除税信息价适用于采用一般计税方法的工程项目。

(四)如采用“两票制”即企业在购买材料或其他物资时,材料供应商特材料或物资价款与运输费用分别单独开具发票的一种形式进行价格结算的材料,执行财税部门的相关规定。

(五)信息价中的增值税税率依照财税部门当前发布的相关文件执行,今后财税部门有新发文件对税率进行调整的,我刊将适时对除税信息价作出调整。

嘉兴市建筑业管理服务中心

2023年10月份嘉兴市建筑材料价格信息

编者声明:我刊每月发布的嘉兴市建筑材料价格信息是经收集、调查、分析、整理后完成的,反映的是嘉兴市当月市场价格水平,采集时间为上月26日到本月25日的时段日平均价格,并非法定价。信息价已包括运杂费和采保费,工程计价时可根据市场实际并结合风险在合同中明确。

序号	代码	材料名称	型号/规格	单位	除税 信息价	含税 信息价	备注
水泥							
1	040107010001	钢渣水泥	P.SS 32.5 袋装	t	269	304	
2	040107010003	钢渣水泥	P.SS 32.5 散装	t	234	264	
3	040105030001	砌筑水泥	M 32.5 袋装	t	269	304	
4	040105030003	砌筑水泥	M 32.5 散装	t	234	264	
5	040103010002	普通硅酸盐水泥	P.O 42.5 袋装	t	331	374	
6	040103010001	普通硅酸盐水泥	P.O 42.5 散装	t	296	334	
7	040103010007	普通硅酸盐水泥	P.O 52.5 散装	t	335	379	
水泥制品、混凝土构件及外加剂							
8	040507010005	水泥稳定碎石	水泥用量5%	t	142	161	
9	360609010007	混凝土侧缘石	1000×120×300	m	26.55	30.00	
10		混凝土平石	1000×120×300	m	26.55	30.00	
11	041803010081	预应力离心混凝土空心方桩	PS-A300(130)(2013浙G35)	m	103	116	
12	041803010083	预应力离心混凝土空心方桩	PS-AB300(130)(2013浙G35)	m	108	122	
13	041803010089	预应力离心混凝土空心方桩	PS-A350(170)(2013浙G35)	m	122	138	
14	041803010091	预应力离心混凝土空心方桩	PS-AB350(170)(2013浙G35)	m	131	148	
15	041803010097	预应力离心混凝土空心方桩	PS-A400(220)(2013浙G35)	m	143	162	
16	041803010099	预应力离心混凝土空心方桩	PS-AB400(220)(2013浙G35)	m	152	172	
17	041803010105	预应力离心混凝土空心方桩	PS-A450(260)(2013浙G35)	m	174	197	
18	041803010107	预应力离心混凝土空心方桩	PS-AB450(260)(2013浙G35)	m	187	212	
19	041803010113	预应力离心混凝土空心方桩	PS-A500(310)(2013浙G35)	m	196	222	
20	041803010115	预应力离心混凝土空心方桩	PS-AB500(310)(2013浙G35)	m	205	232	
21	041803010001	预应力离心混凝土空心方桩	PHS-A300(130)(2013浙G35)	m	107	121	
22	041803010003	预应力离心混凝土空心方桩	PHS-AB300(130)(2013浙G35)	m	113	127	
23	041803010009	预应力离心混凝土空心方桩	PHS-A350(170)(2013浙G35)	m	126	143	
24	041803010011	预应力离心混凝土空心方桩	PHS-AB350(170)(2013浙G35)	m	135	153	
25	041803010017	预应力离心混凝土空心方桩	PHS-A400(220)(2013浙G35)	m	147	167	
26	041803010019	预应力离心混凝土空心方桩	PHS-AB400(220)(2013浙G35)	m	156	177	
27	041803010025	预应力离心混凝土空心方桩	PHS-A450(260)(2013浙G35)	m	179	202	
28	041803010027	预应力离心混凝土空心方桩	PHS-AB450(260)(2013浙G35)	m	192	217	
29	041803010033	预应力离心混凝土空心方桩	PHS-A500(310)(2013浙G35)	m	201	227	
30	041803010035	预应力离心混凝土空心方桩	PHS-AB500(310)(2013浙G35)	m	210	237	

序号	代码	材料名称	型号/规格	单位	除税 信息价	含税 信息价	备注
31	041803050003	弹卡式连接预应力混凝土方桩	X-PRS-AB300(2017浙G44)	m	123	140	
32	041803050009	弹卡式连接预应力混凝土方桩	X-PRS-A350(2017浙G44)	m	144	163	
33	041803050011	弹卡式连接预应力混凝土方桩	X-PRS-AB350(2017浙G44)	m	150	170	
34	041803050013	弹卡式连接预应力混凝土方桩	X-PRS-B350(2017浙G44)	m	153	173	
35	041803050017	弹卡式连接预应力混凝土方桩	X-PRS-A400(2017浙G44)	m	187	212	
36	041803050019	弹卡式连接预应力混凝土方桩	X-PRS-AB400(2017浙G44)	m	195	221	
37	041803050021	弹卡式连接预应力混凝土方桩	X-PRS-B400(2017浙G44)	m	204	231	
38	041803050025	弹卡式连接预应力混凝土方桩	X-PRS-A450(2017浙G44)	m	248	280	
39	041803050027	弹卡式连接预应力混凝土方桩	X-PRS-AB450(2017浙G44)	m	258	291	
40	041803050029	弹卡式连接预应力混凝土方桩	X-PRS-B450(2017浙G44)	m	267	302	
41	041803050033	弹卡式连接预应力混凝土方桩	X-PRS-A500(2017浙G44)	m	309	349	
42	041803050035	弹卡式连接预应力混凝土方桩	X-PRS-AB500(2017浙G44)	m	321	362	
43	041803050037	弹卡式连接预应力混凝土方桩	X-PRS-B500(2017浙G44)	m	331	374	
44	041803050041	弹卡式连接预应力混凝土方桩	X-PRS-A550(2017浙G44)	m	379	429	
45	041803050043	弹卡式连接预应力混凝土方桩	X-PRS-AB550(2017浙G44)	m	393	445	
46		弹卡式连接预应力混凝土方桩	X-PRHS-AB300(2017浙G44)	m	128	145	
47		弹卡式连接预应力混凝土方桩	X-PRHS-A350(2017浙G44)	m	148	168	
48		弹卡式连接预应力混凝土方桩	X-PRHS-AB350(2017浙G44)	m	155	175	
49		弹卡式连接预应力混凝土方桩	X-PRHS-B350(2017浙G44)	m	157	178	
50		弹卡式连接预应力混凝土方桩	X-PRHS-A400(2017浙G44)	m	192	217	
51		弹卡式连接预应力混凝土方桩	X-PRHS-AB400(2017浙G44)	m	200	226	
52		弹卡式连接预应力混凝土方桩	X-PRHS-B400(2017浙G44)	m	209	236	
53		弹卡式连接预应力混凝土方桩	X-PRHS-A450(2017浙G44)	m	252	285	
54		弹卡式连接预应力混凝土方桩	X-PRHS-AB450(2017浙G44)	m	262	296	
55		弹卡式连接预应力混凝土方桩	X-PRHS-B450(2017浙G44)	m	272	307	
56		弹卡式连接预应力混凝土方桩	X-PRHS-A500(2017浙G44)	m	314	354	
57		弹卡式连接预应力混凝土方桩	X-PRHS-AB500(2017浙G44)	m	325	367	
58		弹卡式连接预应力混凝土方桩	X-PRHS-B500(2017浙G44)	m	336	379	
59		弹卡式连接预应力混凝土方桩	X-PRHS-A550(2017浙G44)	m	384	434	
60		弹卡式连接预应力混凝土方桩	X-PRHS-AB550(2017浙G44)	m	398	450	
61		焊接连接预应力混凝土方桩	YZH-400A(20G361)	m	185	209	
62		焊接连接预应力混凝土方桩	YZH-400B(20G361)	m	201	227	
63		焊接连接预应力混凝土方桩	YZH-450A(20G361)	m	224	253	
64		焊接连接预应力混凝土方桩	YZH-450B(20G361)	m	243	275	
65		焊接连接预应力混凝土方桩	YZH-500A(20G361)	m	275	311	
66		焊接连接预应力混凝土方桩	YZH-500B(20G361)	m	313	353	
67		螺锁式预应力混凝土方桩	T-FZ-A400-360(2020浙GT48)	m	197	223	
68		螺锁式预应力混凝土方桩	T-FZ-AB400-360(2020浙GT48)	m	206	233	
69		螺锁式预应力混凝土方桩	T-FZ-B400-360(2020浙GT48)	m	220	249	

序号	代码	材料名称	型号/规格	单位	除税 信息价	含税 信息价	备注
70		螺锁式预应力混凝土方桩	T-FZ-A450-400(2020浙GT48)	m	263	297	
71		螺锁式预应力混凝土方桩	T-FZ-AB450-400(2020浙GT48)	m	271	306	
72		螺锁式预应力混凝土方桩	T-FZ-B450-400(2020浙GT48)	m	282	319	
73		螺锁式预应力混凝土方桩	T-FZ-A500-450(2020浙GT48)	m	318	359	
74		螺锁式预应力混凝土方桩	T-FZ-AB500-450(2020浙GT48)	m	327	369	
75		螺锁式预应力混凝土方桩	T-FZ-B500-450(2020浙GT48)	m	341	385	
76	041801010001	先张法预应力混凝土管桩	PC400A95(2010浙G22)	m	111	125	
77	041801010003	先张法预应力混凝土管桩	PC400AB95(2010浙G22)	m	121	136	
78	041801010009	先张法预应力混凝土管桩	PC500A100(2010浙G22)	m	152	172	
79	041801010011	先张法预应力混凝土管桩	PC500AB100(2010浙G22)	m	164	186	
80	041801010017	先张法预应力混凝土管桩	PC500A125(2010浙G22)	m	177	200	
81	041801010019	先张法预应力混凝土管桩	PC500AB125(2010浙G22)	m	189	214	
82	041801010041	先张法预应力混凝土管桩	PC600A110(2010浙G22)	m	202	228	
83	041801010043	先张法预应力混凝土管桩	PC600AB110(2010浙G22)	m	220	249	
84	041801010049	先张法预应力混凝土管桩	PC600A130(2010浙G22)	m	226	256	
85	041801010051	先张法预应力混凝土管桩	PC600AB130(2010浙G22)	m	243	275	
86	041801010089	先张法预应力混凝土管桩	PHC400A95(2010浙G22)	m	115	131	
87	041801010091	先张法预应力混凝土管桩	PHC400AB95(2010浙G22)	m	125	142	
88	041801010097	先张法预应力混凝土管桩	PHC500A100(2010浙G22)	m	156	177	
89	041801010099	先张法预应力混凝土管桩	PHC500AB100(2010浙G22)	m	169	191	
90	041801010105	先张法预应力混凝土管桩	PHC500A125(2010浙G22)	m	181	205	
91	041801010107	先张法预应力混凝土管桩	PHC500AB125(2010浙G22)	m	194	219	
92	041801010129	先张法预应力混凝土管桩	PHC600A110(2010浙G22)	m	206	233	
93	041801010131	先张法预应力混凝土管桩	PHC600AB110(2010浙G22)	m	225	254	
94	041801010137	先张法预应力混凝土管桩	PHC600A130(2010浙G22)	m	231	261	
95	041801010139	先张法预应力混凝土管桩	PHC600AB130(2010浙G22)	m	248	280	
96	041801070001	机械连接预应力混凝土竹节桩	T _L -PC-A400-370(95)2016浙G32	m	135	153	
97	041801070003	机械连接预应力混凝土竹节桩	T _L -PC-AB400-370(95)2016浙G32	m	147	167	
98	041801070005	机械连接预应力混凝土竹节桩	T _L -PC-B400-370(95)2016浙G32	m	165	187	
99	041801070009	机械连接预应力混凝土竹节桩	T _L -PC-A500-460(100)2016浙G32	m	186	210	
100	041801070011	机械连接预应力混凝土竹节桩	T _L -PC-AB500-460(100)2016浙G32	m	197	223	
101	041801070013	机械连接预应力混凝土竹节桩	T _L -PC-B500-460(100)2016浙G32	m	216	244	
102	041801070017	机械连接预应力混凝土竹节桩	T _L -PC-A500-460(110)2016浙G32	m	211	238	
103	041801070019	机械连接预应力混凝土竹节桩	T _L -PC-AB500-460(110)2016浙G32	m	226	255	
104	041801070021	机械连接预应力混凝土竹节桩	T _L -PC-B500-460(110)2016浙G32	m	248	280	
105	041801070025	机械连接预应力混凝土竹节桩	T _L -PC-A600-560(100)2016浙G32	m	218	247	
106	041801070027	机械连接预应力混凝土竹节桩	T _L -PC-AB600-560(100)2016浙G32	m	242	273	
107	041801070029	机械连接预应力混凝土竹节桩	T _L -PC-B600-560(100)2016浙G32	m	272	307	
108	041801070033	机械连接预应力混凝土竹节桩	T _L -PC-A600-560(110)2016浙G32	m	246	278	

序号	代码	材料名称	型号/规格	单位	除税 信息价	含税 信息价	备注
109	041801070035	机械连接预应力混凝土竹节桩	T _L -PC-AB600-560(110)2016浙G32	m	274	309	
110	041801070037	机械连接预应力混凝土竹节桩	T _L -PC-B600-560(110)2016浙G32	m	310	350	
111	041801070129	机械连接预应力混凝土竹节桩	T _L -PHC-A400-370(95)2016浙G32	m	139	158	
112	041801070131	机械连接预应力混凝土竹节桩	T _L -PHC-AB400-370(95)2016浙G32	m	152	172	
113	041801070133	机械连接预应力混凝土竹节桩	T _L -PHC-B400-370(95)2016浙G32	m	170	192	
114	041801070137	机械连接预应力混凝土竹节桩	T _L -PHC-A500-460(100)2016浙G32	m	190	215	
115	041801070139	机械连接预应力混凝土竹节桩	T _L -PHC-AB500-460(100)2016浙G32	m	202	228	
116	041801070141	机械连接预应力混凝土竹节桩	T _L -PHC-B500-460(100)2016浙G32	m	220	249	
117	041801070145	机械连接预应力混凝土竹节桩	T _L -PHC-A500-460(110)2016浙G32	m	215	243	
118	041801070147	机械连接预应力混凝土竹节桩	T _L -PHC-AB500-460(110)2016浙G32	m	230	260	
119	041801070149	机械连接预应力混凝土竹节桩	T _L -PHC-B500-460(110)2016浙G32	m	252	285	
120	041801070153	机械连接预应力混凝土竹节桩	T _L -PHC-A600-560(100)2016浙G32	m	223	252	
121	041801070155	机械连接预应力混凝土竹节桩	T _L -PHC-AB600-560(100)2016浙G32	m	246	278	
122	041801070157	机械连接预应力混凝土竹节桩	T _L -PHC-B600-560(100)2016浙G32	m	276	312	
123	041801070161	机械连接预应力混凝土竹节桩	T _L -PHC-A600-560(110)2016浙G32	m	250	283	
124	041801070163	机械连接预应力混凝土竹节桩	T _L -PHC-AB600-560(110)2016浙G32	m	278	314	
125	041801070165	机械连接预应力混凝土竹节桩	T _L -PHC-B600-560(110)2016浙G32	m	314	355	
126	042201030005	膨胀剂	UEA	t	310	350	
127	042201010001	抗裂膨胀剂	HEA	t	381	430	
128	042201030003	膨胀剂	TEA	t	558	630	
砖、瓦、砂、石、灰							
129		机制彩色地砖	厚60(二次布料)	m ²	35.40	40.00	
130		机制彩色地砖	厚60(同质砖)	m ²	43.36	49.00	
131		机制彩色地砖	厚80(二次布料)	m ²	41.59	47.00	
132		机制彩色地砖	厚80(同质砖)	m ²	46.90	53.00	
133		机制彩色植草砖	厚100	m ²	37.17	42.00	
134		机制彩色路缘石	500×300×150	m	36.28	41.00	
135	041301010001	混凝土实心砖	Mu10 190×90×53	千块	274	310	
136		混凝土实心砖	Mu10 240×115×53	千块	345	390	
137		混凝土实心砖	Mu15 190×90×53	千块	301	340	
138		混凝土实心砖	Mu20 190×90×53	千块	345	390	
139		混凝土实心砖	Mu20 240×115×53	千块	425	480	
140	041301050001	混凝土多孔砖	Mu10 240×115×90	千块	513	580	
141		混凝土多孔砖	Mu10 190×190×90	千块	973	1100	
142		混凝土多孔砖	Mu10 190×90×90	千块	425	480	
143	041303010009	非粘土烧结多孔砖	Mu10 240×115×90	千块	611	690	
144	041303010007	非粘土烧结多孔砖	Mu10 190×190×115	千块	1062	1200	
145		非粘土烧结多孔砖	Mu10 200×200×115	千块	1106	1250	
146		非粘土烧结多孔砖	Mu10 200×95×115	千块	602	680	

序号	代码	材料名称	型号/规格	单位	除税 信息价	含税 信息价	备注
147		非粘土烧结多孔砖	Mu10 240×190×115	千块	1345	1520	
148		非粘土烧结多孔砖	Mu10 240×115×115	千块	788	890	
149		非粘土烧结多孔砖	Mu10 190×90×115	千块	566	640	
150	041505010003	蒸压砂加气混凝土砌块	B05 A3.5	m ³	288	325	
151	041505010005	蒸压砂加气混凝土砌块	B06 A3.5	m ³	279	315	
152	041505010007	蒸压砂加气混凝土砌块	B06 A5.0	m ³	296	335	
153	041505010009	蒸压砂加气混凝土砌块	B07 A5.0	m ³	292	330	
154		烧结保温砖	Mu7.5 240×115×90	千块	602	680	
155		烧结保温砖	Mu7.5 200×95×90	千块	584	660	
156		烧结保温砖	Mu7.5 190×190×115	千块	1018	1150	
157		烧结保温砖	Mu7.5 200×200×115	千块	1106	1250	
158		烧结保温砖	Mu7.5 190×95×115	千块	593	670	
159		烧结保温砖	Mu7.5 240×190×115	千块	1345	1520	
160		烧结保温砖	Mu7.5 240×115×115	千块	788	890	
161		建筑用轻质隔墙条板	(2000-3000)×600×90	m ²	97.35	110	
162		建筑用轻质隔墙条板	(2000-3000)×600×100	m ²	108	122	
163		建筑用轻质隔墙条板	(2000-3000)×600×200	m ²	230	260	
164		石膏空心条(墙)板 SGK	(2000-3000)×600×100	m ²	69.03	78.00	
165		石膏空心条(墙)板 SGK	(2000-3000)×600×150	m ²	106.19	120	
166		石膏空心条(墙)板 SGK	(2000-3000)×600×200	m ²	142	160	
167		蒸压砂加气混凝土预制板	A5.0 B06 3000×250×(75—250)	m	88	100	
168		蒸压砂加气混凝土内墙板	A3.5 B05 6000×600×(100—200)	m ³	619	700	
169		蒸压砂加气混凝土外墙板	A5.0 B06 6000×600×(100—200)	m ³	708	800	
170		蒸压砂加气混凝土屋面板	A5.0 B06 2000×600×(100—200)	m ³	796	900	
171		蒸压砂加气混凝土专用粘结剂	白色	kg	1.24	1.40	
172		蒸压砂加气混凝土专用粘结剂	灰色	kg	1.06	1.20	
173		蒸压砂加气混凝土专用修补砂浆	白色	kg	1.24	1.40	
174		黄砂(净砂)	细砂	t	93.20	96.00	
175		黄砂(净砂)	中砂	t	116	119	
176		黄砂(净砂)	粗砂	t	139	143	
177		石屑	0-5	t	95.15	98.00	
178		碎石	5-16	t	104	107	
179		碎石	5-25	t	111	114	
180		碎石	5-31.5	t	102	105	
181	040503010009	碎石	综合	t	102	105	
182	041101010001	块石	100-300	t	103	106	
183	041101010003	块石	200-400	t	107	110	
184	041101010005	块石	200-500	t	109	112	
185	041101010007	块石	综合	t	107	110	

序号	代码	材料名称	型号/规格	单位	除税 信息价	含税 信息价	备注
186		花岗岩侧石	150×300×1000	m ³	1947	2200	芝麻白
187		花岗岩侧石	200×400×1000	m ³	1947	2200	芝麻白
188		花岗岩平石	100×300×1000	m ³	1947	2200	芝麻白
189		花岗岩道牙石	100×100×1000	m ³	1947	2200	芝麻白
190	040901010001	生石灰	(综合)	t	423	478	
191	040901010003	生石灰	块灰	t	425	480	
192	040909030001	塘渣	综合	t	64.08	66.00	
193		粉煤灰	Ⅱ级	t	131	148	
194	040905010001	矿粉	S95	t	281	318	
门、窗及附件							
195		PVC塑钢推拉门	88系列 2.8 钢化单玻 6mm	m ²	258	292	
196		PVC塑钢平开门	60系列 2.8 钢化单玻 6mm	m ²	354	400	
197		PVC塑钢推拉窗	88系列 2.5 单玻 6mm	m ²	210	238	
198		PVC塑钢推拉窗	80系列 2.5 单玻 6mm	m ²	201	227	
199		PVC塑钢平开窗	60系列 2.5 单玻 6mm	m ²	277	313	
200		PVC彩色塑钢推拉门	95系列 2.8 6+12A+6 双钢化	m ²	334	378	
201		PVC彩色塑钢平开门	60系列 2.8 6+12A+6 双钢化	m ²	354	400	
202		PVC彩色塑钢推拉窗	88系列 2.5 6+12A+6	m ²	287	324	
203		PVC彩色塑钢平开窗	60系列 2.5 6+12A+6	m ²	362	410	
204		铝合金地弹簧门	100系列 2.2 钢化单玻 6mm 粉末喷涂	m ²	444	501	
205		铝合金推拉门	90系列 2.2 钢化单玻 6mm 粉末喷涂	m ²	387	437	
206		铝合金平开门	50系列 2.2 钢化单玻 6mm 粉末喷涂	m ²	437	494	
207		铝合金推拉窗	80系列 1.8 单玻 6mm 粉末喷涂	m ²	289	327	
208		铝合金平开窗	50系列 1.8 单玻 6mm 粉末喷涂	m ²	352	397	
209		铝合金平开(上悬)窗	50系列 1.8 单玻 6mm 粉末喷涂	m ²	356	402	
210		铝合金固定窗	100系列 1.8 单玻 6mm 粉末喷涂	m ²	288	326	
211		铝合金固定窗	80系列 1.8 单玻 6mm 粉末喷涂	m ²	247	279	
212		铝合金防水百叶窗	50系列 1.4 粉末喷涂	m ²	268	303	
213		铝合金空调百叶窗	50系列 1.4 粉末喷涂	m ²	221	249	
214		断桥隔热铝合金推拉门	92系列 2.2 6Low-E+12A+6 双钢化 浇注 粉末喷涂	m ²	517	584	
215		断桥隔热铝合金平开门	60系列 2.2 6Low-E+12A+6 双钢化 浇注 粉末喷涂	m ²	607	686	
216		断桥隔热铝合金推拉窗	90系列 1.8 6Low-E+12A+6 浇注 粉末喷涂	m ²	457	516	
217		断桥隔热铝合金平开窗	60系列 1.8 6Low-E+12A+6 浇注 粉末喷涂	m ²	405	458	
218		断桥隔热铝合金固定窗	90系列 1.8 6Low-E+12A+6 浇注 粉末喷涂	m ²	438	495	
219		断桥隔热铝合金固定窗	60系列 1.8 6Low-E+12A+6 浇注 粉末喷涂	m ²	388	438	
220		断桥隔热铝合金推拉门	90系列 2.2 6Low-E+12A+6 双钢化 穿条 粉末喷涂	m ²	477	539	
221		断桥隔热铝合金平开门	60系列 2.2 6Low-E+12A+6 双钢化 穿条 粉末喷涂	m ²	576	651	
222		断桥隔热铝合金推拉窗	90系列 1.8 6Low-E+12A+6 穿条 粉末喷涂	m ²	448	506	
223		断桥隔热铝合金平开窗	60系列 1.8 6Low-E+12A+6 穿条 粉末喷涂	m ²	472	533	

序号	代码	材料名称	型号/规格	单位	除税 信息价	含税 信息价	备注
224		断桥隔热铝合金固定窗	90系列 1.8 6Low-E+12A+6 穿条 粉末喷涂	m ²	420	475	
225		断桥隔热铝合金固定窗	60系列 1.8 6Low-E+12A+6 穿条 粉末喷涂	m ²	426	481	
226	113803010009	铝合金建筑型材(门窗料)	粉末喷涂(常规色)	t	20249	22882	
227	113803010013	铝合金建筑型材(门窗料)	氟碳喷漆(常规色)	t	31732	35857	
228	113803010023	铝合金建筑型材(门窗料)	浇注式隔热 粉末喷涂(常规色)	t	22917	25897	
229	113803010037	铝合金建筑型材(门窗料)	穿条式隔热 粉末喷涂(常规色)	t	22431	25347	
230	113805010009	铝合金建筑型材(幕墙料)	粉末喷涂(常规色)	t	21112	23857	
231	113805010013	铝合金建筑型材(幕墙料)	氟碳喷漆(常规色)	t	33236	37557	
232	113805010023	铝合金建筑型材(幕墙料)	穿条式隔热 粉末喷涂(常规色)	t	22873	25847	
233	113805010027	铝合金建筑型材(幕墙料)	穿条式隔热 氟碳喷漆(常规色)	t	30484	34447	
234		柳安木质防火门	甲级	m ²	349	395	
235		柳安木质防火门	乙级	m ²	331	375	
236		柳安木质防火门	丙级	m ²	314	355	
237		钢质防火门	甲级	m ²	570	645	
238		钢质防火门	乙级	m ²	535	605	
239		钢质防火门	丙级	m ²	517	585	
玻璃							
240	060203010003	普通浮法玻璃	δ3	m ²	21.24	24.00	
241	060203010005	普通浮法玻璃	δ4	m ²	23.89	27.00	
242	060203010007	普通浮法玻璃	δ5	m ²	26.55	30.00	
243	060203010009	普通浮法玻璃	δ6	m ²	35.40	40.00	
244	060203010011	普通浮法玻璃	δ8	m ²	42.48	48.00	
245		有铜镀银玻璃镜	δ3	m ²	35.40	40.00	
246		有铜镀银玻璃镜	δ4	m ²	40.71	46.00	
247		有铜镀银玻璃镜	δ5	m ²	46.90	53.00	
248		有铜镀银玻璃镜	δ6	m ²	56.64	64.00	
249	065501010003	无铜镀银玻璃镜	δ3	m ²	48.67	55.00	
250	065501010005	无铜镀银玻璃镜	δ4	m ²	53.10	60.00	
251	065501010007	无铜镀银玻璃镜	δ5	m ²	57.52	65.00	
252	065501010009	无铜镀银玻璃镜	δ6	m ²	61.95	70.00	
253	060501010003	普通钢化玻璃	δ4	m ²	40.71	46.00	
254	060501010005	普通钢化玻璃	δ5	m ²	48.67	55.00	
255	060501010007	普通钢化玻璃	δ6	m ²	57.52	65.00	
256	060501010009	普通钢化玻璃	δ8	m ²	76.99	87.00	
257	060501010011	普通钢化玻璃	δ10	m ²	111	125	
258	060501010013	普通钢化玻璃	δ12	m ²	150	170	
259	061101010003	普通中空非钢化玻璃	5+9A+5	m ²	119	135	
260	061101010005	普通中空非钢化玻璃	5+12A+5	m ²	124	140	
261	061101010103	普通中空非钢化玻璃	6+9A+6	m ²	133	150	

序号	代码	材料名称	型号/规格	单位	除税 信息价	含税 信息价	备注
262	061101010105	普通中空非钢化玻璃	6+12A+6	m ²	137	155	
263	061103030003	普通中空钢化玻璃(双钢化)	5+9A+5	m ²	128	145	
264	061103030005	普通中空钢化玻璃(双钢化)	5+12A+5	m ²	133	150	
265	061103030011	普通中空钢化玻璃(双钢化)	6+9A+6	m ²	142	160	
266	061103030013	普通中空钢化玻璃(双钢化)	6+12A+6	m ²	146	165	
267	06110305003	单银 Low-E 钢化中空玻璃	5+9A+5	m ²	142	160	
268	06110305005	单银 Low-E 钢化中空玻璃	5+12A+5	m ²	146	165	
269	06110305009	单银 Low-E 钢化中空玻璃	6+9A+6	m ²	155	175	
270	061103050011	单银 Low-E 钢化中空玻璃	6+12A+6	m ²	159	180	
271		单银 Low-E 钢化中空玻璃	8+12A+8	m ²	208	235	
272		双银 Low-E 钢化中空玻璃	6+12A+6	m ²	177	200	
273		双银 Low-E 钢化中空玻璃	8+12A+8	m ²	226	255	
274	060905030003	夹层钢化玻璃(双钢化)	5+0.76PVB+5	m ²	146	165	
275	060905030005	夹层钢化玻璃(双钢化)	5+1.14PVB+5	m ²	164	185	
276	060905030103	夹层钢化玻璃(双钢化)	6+1.14PVB+6	m ²	177	200	
277	060905030105	夹层钢化玻璃(双钢化)	6+1.52PVB+6	m ²	195	220	
278	060905030305	夹层钢化玻璃(双钢化)	8+1.14PVB+8	m ²	221	250	
279	060905030307	夹层钢化玻璃(双钢化)	8+1.52PVB+8	m ²	243	275	
280		单银 Low-E 夹层钢化中空玻璃	6+1.52PVB+6+12A+6	m ²	310	350	
281		双银 Low-E 夹层钢化中空玻璃	6+1.52PVB+6+12A+6	m ²	327	370	
原木							
282	050103010011	杉原木	Φ12-14	m ³	1615	1760	L=4m
283	050103010015	杉原木	Φ16-18	m ³	1615	1760	L=4m
284	050103010019	杉原木	Φ12-14	m ³	1771	1930	L=8m
黑色金属							
285	010201010001	冷拔低碳钢丝	HPB300 综合	t	4101	4634	
286	010105010001	热轧光圆钢筋	HPB300 Φ6(盘条)	t	3844	4344	
287	010105010003	热轧光圆钢筋	HPB300 Φ8(盘条)	t	3809	4304	
288	010105010005	热轧光圆钢筋	HPB300 Φ10(盘条)	t	3809	4304	
289	010105010007	热轧光圆钢筋	HPB300 Φ10	t	3851	4352	
290	010105010009	热轧光圆钢筋	HPB300 Φ12	t	3851	4352	
291	010105010011	热轧光圆钢筋	HPB300 Φ14	t	3807	4302	
292	010105010013	热轧光圆钢筋	HPB300 Φ16	t	3807	4302	
293	010105010015	热轧光圆钢筋	HPB300 Φ18	t	3807	4302	
294	010105010017	热轧光圆钢筋	HPB300 Φ20	t	3807	4302	
295	010105010019	热轧光圆钢筋	HPB300 Φ22	t	3807	4302	
296	010105010021	热轧光圆钢筋	HPB300 Φ25	t	3807	4302	
297	010105010023	热轧光圆钢筋	HPB300 Φ28	t	3807	4302	
298	010105010027	热轧光圆钢筋	HPB300 Φ32	t	3807	4302	

序号	代码	材料名称	型号/规格	单位	除税 信息价	含税 信息价	备注
299	010103010001	热轧带肋钢筋	HRB400 Φ6(盘条)	t	4008	4529	
300	010103010003	热轧带肋钢筋	HRB400 Φ8(盘条)	t	3654	4129	
301	010103010005	热轧带肋钢筋	HRB400 Φ10(盘条)	t	3654	4129	
302	010103010007	热轧带肋钢筋	HRB400 Φ12(盘条)	t	3654	4129	
303	010103010039	热轧带肋钢筋	HRB400E Φ6(盘条)	t	4035	4559	
304	010103010041	热轧带肋钢筋	HRB400E Φ8(盘条)	t	3681	4159	
305	010103010043	热轧带肋钢筋	HRB400E Φ10(盘条)	t	3681	4159	
306	010103010045	热轧带肋钢筋	HRB400E Φ12(盘条)	t	3681	4159	
307	010103010009	热轧带肋钢筋	HRB400 Φ10	t	3601	4069	
308	010103010011	热轧带肋钢筋	HRB400 Φ12	t	3557	4019	
309	010103010013	热轧带肋钢筋	HRB400 Φ14	t	3545	4006	
310	010103010015	热轧带肋钢筋	HRB400 Φ16	t	3473	3924	
311	010103010017	热轧带肋钢筋	HRB400 Φ18	t	3467	3918	
312	010103010019	热轧带肋钢筋	HRB400 Φ20	t	3467	3918	
313	010103010021	热轧带肋钢筋	HRB400 Φ22	t	3465	3916	
314	010103010023	热轧带肋钢筋	HRB400 Φ25	t	3473	3925	
315	010103010025	热轧带肋钢筋	HRB400 Φ28	t	3570	4034	
316	010103010029	热轧带肋钢筋	HRB400 Φ32	t	3570	4034	
317	010103010031	热轧带肋钢筋	HRB400 Φ36	t	3635	4107	
318	010103010033	热轧带肋钢筋	HRB400 Φ40	t	3681	4159	
319	010103010047	热轧带肋钢筋	HRB400E Φ10	t	3627	4099	
320	010103010049	热轧带肋钢筋	HRB400E Φ12	t	3583	4049	
321	010103010051	热轧带肋钢筋	HRB400E Φ14	t	3572	4036	
322	010103010053	热轧带肋钢筋	HRB400E Φ16	t	3499	3954	
323	010103010055	热轧带肋钢筋	HRB400E Φ18	t	3494	3948	
324	010103010057	热轧带肋钢筋	HRB400E Φ20	t	3494	3948	
325	010103010059	热轧带肋钢筋	HRB400E Φ22	t	3492	3946	
326	010103010061	热轧带肋钢筋	HRB400E Φ25	t	3500	3955	
327	010103010063	热轧带肋钢筋	HRB400E Φ28	t	3596	4064	
328	010103010067	热轧带肋钢筋	HRB400E Φ32	t	3596	4064	
329	010103010069	热轧带肋钢筋	HRB400E Φ36	t	3661	4137	
330	010103010071	热轧带肋钢筋	HRB400E Φ40	t	3707	4189	
331	010407010013	扁钢	Q235B 30×3	t	3929	4440	
332	010407010027	扁钢	Q235B 40×4	t	3929	4440	
333	010407010041	扁钢	Q235B 50×5	t	3903	4410	
334	10413010003	工字钢	Q235B 10#	t	3743	4230	
335	10413010005	工字钢	Q235B 12#	t	3743	4230	
336	10413010009	工字钢	Q235B 16#	t	3668	4145	
337	10413010013	工字钢	Q235B 20#	t	3668	4145	

价格信息

序号	代码	材料名称	型号/规格	单位	除税 信息价	含税 信息价	备注
338	10413010015	工字钢	Q235B 22#	t	3668	4145	
339	10413010019	工字钢	Q235B 28#	t	3697	4178	
340	10413010027	工字钢	Q235B 40#	t	3760	4249	
341	010415010005	槽钢	Q235B 8#	t	3735	4220	
342	010415010007	槽钢	Q235B 10#	t	3735	4220	
343	10415010009	槽钢	Q235B 12#	t	3682	4161	
344	10415010013	槽钢	Q235B 16#	t	3677	4155	
345	10415010017	槽钢	Q235B 20#	t	3673	4150	
346	010415010019	槽钢	Q235B 22#	t	3677	4155	
347	010415010023	槽钢	Q235B 28#	t	3717	4200	
348	10415010031	槽钢	Q235B 40#	t	3752	4240	
349	010417010005	角钢	Q235B 50×50×5	t	3712	4195	
350	010417010013	角钢	Q235B 80×80×8	t	3695	4175	
351	10417010017	角钢	Q235B 100×100×10	t	3159	3570	
352	10417010021	角钢	Q235B 140×140×12	t	3173	3585	
353	10417010023	角钢	Q235B 160×160×14	t	3177	3590	
354	10417010029	角钢	Q235B 200×200×16	t	3735	4220	
355	10419010005	H型钢	Q235B 200×200×8×12	t	3496	3950	
356	10419010011	H型钢	Q235B 250×250×9×14	t	3513	3970	
357	10419010015	H型钢	Q235B 300×300×10×15	t	3504	3960	
358		H型钢	Q235B 350×350×12×19	t	3504	3960	
359	10419010019	H型钢	Q235B 400×200×8×13	t	3473	3925	
360		H型钢	Q235B 400×400×13×21	t	3588	4055	
361	10419010023	H型钢	Q235B 500×200×10×16	t	3425	3870	
362	10419010027	H型钢	Q235B 600×200×11×17	t	3434	3880	
363	10419010029	H型钢	Q235B 700×300×13×24	t	3527	3985	
364	010603030005	热轧普碳中厚钢板	Q235B 8	t	3929	4440	
365	010603030007	热轧普碳中厚钢板	Q235B 10	t	3841	4340	
366	010603030009	热轧普碳中厚钢板	Q235B 12	t	3681	4160	
367	010603030011	热轧普碳中厚钢板	Q235B 14	t	3611	4080	
368	010603030013	热轧普碳中厚钢板	Q235B 16	t	3611	4080	
369	010603030015	热轧普碳中厚钢板	Q235B 18	t	3611	4080	
370	010603030017	热轧普碳中厚钢板	Q235B 20	t	3611	4080	
371	010603030019	热轧普碳中厚钢板	Q235B 25	t	3681	4160	
372	010603030021	热轧普碳中厚钢板	Q235B 30	t	3699	4180	
373	010603050001	低合金中厚合金板	Q355B 8mm	t	3952	4466	
374	010603050003	低合金中厚合金板	Q355B 10mm	t	3881	4386	
375	010603050005	低合金中厚合金板	Q355B 12mm	t	3784	4276	
376	010603050007	低合金中厚合金板	Q355B 14mm	t	3722	4206	

序号	代码	材料名称	型号/规格	单位	除税 信息价	含税 信息价	备注
377	010603050009	低合金中厚合金板	Q355B 16mm	t	3713	4196	
378	010603050011	低合金中厚合金板	Q355B 18mm	t	3713	4196	
379	010603050013	低合金中厚合金板	Q355B 20mm	t	3713	4196	
380	010603050015	低合金中厚合金板	Q355B 25mm	t	3731	4216	
381	010603050017	低合金中厚合金板	Q355B 30mm	t	3775	4266	
382	010603070003	镀锌薄钢板	Q235B 0.5	t	5248	5930	
383	010603070007	镀锌薄钢板	Q235B 0.75	t	5159	5830	
384	010603070009	镀锌薄钢板	Q235B 1.0	t	5115	5780	
385	010603070013	镀锌薄钢板	Q235B 1.5	t	5115	5780	
金属管材							
386	170101010001	低压流体输送用焊接钢管	DN15×2.8	t	3894	4400	
387	170101010003	低压流体输送用焊接钢管	DN20×2.8	t	3850	4350	
388	170101010005	低压流体输送用焊接钢管	DN25×3.2	t	3805	4300	
389	170101010007	低压流体输送用焊接钢管	DN32×3.5	t	3805	4300	
390	170101010009	低压流体输送用焊接钢管	DN40×3.5	t	3761	4250	
391	170101010011	低压流体输送用焊接钢管	DN50×3.8	t	3761	4250	
392	170101010013	低压流体输送用焊接钢管	DN65×4.0	t	3761	4250	
393	170101010015	低压流体输送用焊接钢管	DN80×4.0	t	3761	4250	
394	170101010017	低压流体输送用焊接钢管	DN100×4.0	t	3761	4250	
395	170101010019	低压流体输送用焊接钢管	DN125×4.0	t	3850	4350	
396	170101010021	低压流体输送用焊接钢管	DN150×4.5	t	3850	4350	
397	170301010001	低压流体输送用镀锌焊接钢管(热浸镀锌)	DN15×2.8	t	4912	5550	
398	170301010003	低压流体输送用镀锌焊接钢管(热浸镀锌)	DN20×2.8	t	4735	5350	
399	170301010005	低压流体输送用镀锌焊接钢管(热浸镀锌)	DN25×3.2	t	4602	5200	
400	170301010006	低压流体输送用镀锌焊接钢管(热浸镀锌)	DN32×3.5	t	4513	5100	
401	170301010007	低压流体输送用镀锌焊接钢管(热浸镀锌)	DN40×3.5	t	4513	5100	
402	170301010009	低压流体输送用镀锌焊接钢管(热浸镀锌)	DN50×3.8	t	4513	5100	
403	170301010011	低压流体输送用镀锌焊接钢管(热浸镀锌)	DN65×4.0	t	4469	5050	
404	170301010013	低压流体输送用镀锌焊接钢管(热浸镀锌)	DN80×4.0	t	4469	5050	
405	170301010015	低压流体输送用镀锌焊接钢管(热浸镀锌)	DN100×4.0	t	4469	5050	
406	170301010017	低压流体输送用镀锌焊接钢管(热浸镀锌)	DN125×4.0	t	4690	5300	
407	170301010019	低压流体输送用镀锌焊接钢管(热浸镀锌)	DN150×4.5	t	4690	5300	
408		离心球墨铸铁污水管	K9 DN300	m	253	285	
409		离心球墨铸铁污水管	K9 DN400	m	367	415	
410		离心球墨铸铁污水管	K9 DN500	m	504	570	
411		离心球墨铸铁污水管	K9 DN600	m	673	761	
412		离心球墨铸铁污水管	K9 DN800	m	1032	1166	
413		离心球墨铸铁污水管	K9 DN1000	m	1646	1860	
414		离心球墨铸铁污水管	K9 DN1200	m	2165	2447	

序号	代码	材料名称	型号/规格	单位	除税 信息价	含税 信息价	备注
415		离心球墨铸铁污水管	K9 DN1400	m	3033	3427	
416	171103030003	离心球墨铸铁上水管	K9 DN100	t	6016	6799	
417	171103030005	离心球墨铸铁上水管	K9 DN150	t	5368	6065	
418	171103030007	离心球墨铸铁上水管	K9 DN200	t	5368	6065	
419	171103030009	离心球墨铸铁上水管	K9 DN300	t	5022	5674	
420	171103030011	离心球墨铸铁上水管	K9 DN400	t	5022	5674	
421	171103030013	离心球墨铸铁上水管	K9 DN500	t	5022	5674	
422	171103030015	离心球墨铸铁上水管	K9 DN600	t	5022	5674	
423	171103030019	离心球墨铸铁上水管	K9 DN800	t	5022	5674	
424	171103030023	离心球墨铸铁上水管	K9 DN1000	t	5108	5772	
425	171103030025	离心球墨铸铁上水管	K9 DN1200	t	5108	5772	
426	171103030027	离心球墨铸铁上水管	K9 DN1400	t	5108	5772	
塑料管							
427	172503010023	聚丙烯(PP-R)冷水管	S4 dn20×2.3	m	3.44	3.88	
428	172503010025	聚丙烯(PP-R)冷水管	S4 dn25×2.8	m	5.85	6.61	
429	172503010027	聚丙烯(PP-R)冷水管	S4 dn32×3.6	m	7.66	8.66	
430	172503010029	聚丙烯(PP-R)冷水管	S4 dn40×4.5	m	12.19	13.77	
431	172503010031	聚丙烯(PP-R)冷水管	S4 dn50×5.6	m	22.83	25.80	
432	172503010033	聚丙烯(PP-R)冷水管	S4 dn63×7.1	m	42.19	47.67	
433	172503010035	聚丙烯(PP-R)冷水管	S4 dn75×8.4	m	54.94	62.08	
434	172503010037	聚丙烯(PP-R)冷水管	S4 dn90×10.1	m	72.57	82.01	
435	172503010039	聚丙烯(PP-R)冷水管	S4 dn110×12.3	m	105	118	
436	172503010041	聚丙烯(PP-R)冷水管	S4 dn160×17.9	m	224	253	
437	172505010093	聚乙烯(PE100)给水管	SDR17 dn75×4.5	m	16.02	18.10	
438	172505010095	聚乙烯(PE100)给水管	SDR17 dn90×5.4	m	22.12	25.00	
439	172505010097	聚乙烯(PE100)给水管	SDR17 dn110×6.6	m	32.85	37.12	
440	172505010099	聚乙烯(PE100)给水管	SDR17 dn125×7.4	m	41.63	47.04	
441	172505010101	聚乙烯(PE100)给水管	SDR17 dn140×8.3	m	55.01	62.16	
442	172505010103	聚乙烯(PE100)给水管	SDR17 dn160×9.5	m	69.13	78.12	
443	172505010105	聚乙烯(PE100)给水管	SDR17 dn180×10.7	m	84.89	95.93	
444	172505010107	聚乙烯(PE100)给水管	SDR17 dn200×11.9	m	108	122	
445	172505010111	聚乙烯(PE100)给水管	SDR17 dn250×14.8	m	168	190	
446	172505010113	聚乙烯(PE100)给水管	SDR17 dn280×16.6	m	220	249	
447	172505010115	聚乙烯(PE100)给水管	SDR17 dn315×18.7	m	270	305	
448	172505010117	聚乙烯(PE100)给水管	SDR17 dn355×21.1	m	341	385	
449	172505010119	聚乙烯(PE100)给水管	SDR17 dn400×23.7	m	439	496	
450	172505010121	聚乙烯(PE100)给水管	SDR17 dn450×26.7	m	557	629	
451	172505010123	聚乙烯(PE100)给水管	SDR17 dn500×29.7	m	688	777	
452	172505010125	聚乙烯(PE100)给水管	SDR17 dn560×33.2	m	861	973	

序号	代码	材料名称	型号/规格	单位	除税 信息价	含税 信息价	备注
453	172505010127	聚乙烯(PE100)给水管	SDR17 dn630×37.4	m	1090	1232	
454		聚乙烯(PE100)给水管	SDR17 dn710×42.1	m	1417	1601	
455		聚乙烯(PE100)给水管	SDR17 dn800×47.4	m	1796	2030	
456		聚乙烯(PE100)给水管	SDR17 dn1000×59.3	m	2808	3173	
457		聚乙烯(PE100)给水管	SDR17 dn1200×67.9	m	3805	4300	
458	172801030001	给水衬塑复合钢管(冷水用)	SP-C-(PE)-DN15	m	6.65	7.52	
459	172801030003	给水衬塑复合钢管(冷水用)	SP-C-(PE)-DN20	m	10.19	11.51	
460	172801030005	给水衬塑复合钢管(冷水用)	SP-C-(PE)-DN25	m	15.33	17.32	
461	172801030007	给水衬塑复合钢管(冷水用)	SP-C-(PE)-DN32	m	17.83	20.15	
462	172801030009	给水衬塑复合钢管(冷水用)	SP-C-(PE)-DN40	m	23.11	26.11	
463	172801030011	给水衬塑复合钢管(冷水用)	SP-C-(PE)-DN50	m	28.19	31.85	
464	172801030013	给水衬塑复合钢管(冷水用)	SP-C-(PE)-DN65	m	37.73	42.64	
465	172801030015	给水衬塑复合钢管(冷水用)	SP-C-(PE)-DN80	m	48.56	54.87	
466	172801030017	给水衬塑复合钢管(冷水用)	SP-C-(PE)-DN100	m	64.29	72.65	
467	172801030019	给水衬塑复合钢管(冷水用)	SP-C-(PE)-DN125	m	85.14	96.21	
468	172801030021	给水衬塑复合钢管(冷水用)	SP-C-(PE)-DN150	m	110	124	
469	172801030023	给水衬塑复合钢管(冷水用)	SP-C-(PE)-DN200	m	222	250	
470	172501050003	硬聚氯乙烯(PVC-U)排水管	dn40×2.0	m	5.97	6.75	
471	172501050005	硬聚氯乙烯(PVC-U)排水管	dn50×2.0	m	6.26	7.07	
472	172501050007	硬聚氯乙烯(PVC-U)排水管	dn75×2.3	m	10.84	12.25	
473	172501050009	硬聚氯乙烯(PVC-U)排水管	dn90×3.0	m	14.23	16.08	
474	172501050011	硬聚氯乙烯(PVC-U)排水管	dn110×3.2	m	18.73	21.16	
475	172501050015	硬聚氯乙烯(PVC-U)排水管	dn160×4.0	m	39.99	45.19	
476	172501050017	硬聚氯乙烯(PVC-U)排水管	dn200×4.9	m	60.64	68.52	
477		HDPE 双壁波纹管	DN/ID200 SN8	m	31.58	35.69	
478		HDPE 双壁波纹管	DN/ID225 SN8	m	35.34	39.93	
479		HDPE 双壁波纹管	DN/ID300 SN8	m	59.04	66.72	
480		HDPE 双壁波纹管	DN/ID400 SN8	m	98.12	111	
481		HDPE 双壁波纹管	DN/ID500 SN8	m	169	191	
482		HDPE 双壁波纹管	DN/ID600 SN8	m	212	239	
483		HDPE 双壁波纹管	DN/ID800 SN8	m	419	473	
484		HDPE 双壁波纹管	DN/ID1000 SN8	m	709	801	
485		HDPE 缠绕结构壁管(A型)	DN/ID200 SN8	m	49.91	56.40	
486		HDPE 缠绕结构壁管(A型)	DN/ID300 SN8	m	82.83	93.60	
487		HDPE 缠绕结构壁管(A型)	DN/ID400 SN8	m	158	179	
488		HDPE 缠绕结构壁管(A型)	DN/ID500 SN8	m	232	262	
489		HDPE 缠绕结构壁管(A型)	DN/ID600 SN8	m	316	358	
490		HDPE 缠绕结构壁管(A型)	DN/ID700 SN8	m	509	575	
491		HDPE 缠绕结构壁管(A型)	DN/ID800 SN8	m	576	651	

序号	代码	材料名称	型号/规格	单位	除税 信息价	含税 信息价	备注
492		HDPE 缠绕结构壁管(A 型)	DN/ID900 SN8	m	794	897	
493		HDPE 缠绕结构壁管(A 型)	DN/ID1000 SN8	m	885	1000	
494		HDPE 实壁排污管	SDR21 dn160×7.7 SN8	m	45.64	51.57	
495		HDPE 实壁排污管	SDR21 dn200×9.6 SN8	m	70.73	79.92	
496		HDPE 实壁排污管	SDR21 dn225×10.8 SN8	m	86.62	97.88	
497		HDPE 实壁排污管	SDR21 dn250×11.9 SN8	m	110	124	
498		HDPE 实壁排污管	SDR21 dn315×15.0 SN8	m	175	198	
499		HDPE 实壁排污管	SDR21 dn400×19.1 SN8	m	288	326	
500		HDPE 实壁排污管	SDR21 dn500×23.9 SN8	m	450	509	
501		HDPE 实壁排污管	SDR21 dn560×26.7 SN8	m	564	637	
502		HDPE 实壁排污管	SDR21 dn630×30.0 SN8	m	712	804	
503		HDPE 实壁排污管	SDR21 dn800×38.1 SN8	m	1161	1312	
504		PVC-U 无压埋地排污管	SDR34 dn160×4.7 SN8	m	38.97	44.03	
505		PVC-U 无压埋地排污管	SDR34 dn200×5.9 SN8	m	60.59	68.46	
506		PVC-U 无压埋地排污管	SDR34 dn250×7.3 SN8	m	94.83	107	
507		PVC-U 无压埋地排污管	SDR34 dn315×9.2 SN8	m	154	174	
508		PVC-U 无压埋地排污管	SDR34 dn400×11.7 SN8	m	241	273	
509		PVC-U 无压埋地排污管	SDR34 dn500×14.6 SN8	m	364	412	
510		PVC-U 无压埋地排污管	SDR34 dn630×18.4 SN8	m	628	709	
511		PVC-U 无压埋地排污管	SDR34 dn800×23.6 SN8	m	1159	1310	
512	172501070001	硬聚氯乙烯(PVC-U)雨水管	dn50×1.8	m	5.47	6.18	
513	172501070003	硬聚氯乙烯(PVC-U)雨水管	dn75×1.9	m	9.31	10.52	
514	172501070005	硬聚氯乙烯(PVC-U)雨水管	dn110×2.1	m	14.83	16.76	
515	172501070009	硬聚氯乙烯(PVC-U)雨水管	dn160×2.8	m	30.18	34.10	
516		PVC 电线管	DN16	m	0.94	1.06	
517	290607070003	PVC 电线管	DN20	m	1.27	1.44	
518	290607070005	PVC 电线管	DN25	m	1.84	2.08	
519	290607070007	PVC 电线管	DN32	m	2.85	3.23	
520	290607070009	PVC 电线管	DN40	m	3.66	4.13	
521	290607070011	PVC 电线管	DN50	m	4.67	5.28	
其它非金属管材							
522	172901010001	承插式钢筋混凝土管	C35 II 级 dn600×2380×75	根	484	547	
523	172901010003	承插式钢筋混凝土管	C35 II 级 dn800×2380×92	根	746	844	
524	172901010005	承插式钢筋混凝土管	C35 II 级 dn1000×2380×110	根	1157	1308	
525	172901010007	承插式钢筋混凝土管	C35 II 级 dn1200×2380×125	根	1642	1856	
526		企口式钢筋混凝土管	C40 II 级 Φ1350×2500×165	m	1019	1152	
527		企口式钢筋混凝土管	C40 II 级 Φ1500×2500×175	m	1179	1333	
528		企口式钢筋混凝土管	C40 II 级 Φ1650×2500×190	m	1363	1540	
529		企口式钢筋混凝土管	C40 II 级 Φ1800×2500×200	m	1591	1798	

序号	代码	材料名称	型号/规格	单位	除税 信息价	含税 信息价	备注
530		企口式钢筋混凝土管	C40 II级 Φ2000×2500×210	m	1767	1996	
531		企口式钢筋混凝土管	C40 II级 Φ2200×2500×220	m	2154	2434	
532		企口式钢筋混凝土管	C40 II级 Φ2400×2500×230	m	2439	2756	
533		钢筋砼顶管(F管)	C50 II级 Φ600×2500×80	m	366	413	
534		钢筋砼顶管(F管)	C50 II级 Φ800×2500×82.5	m	487	551	
535		钢筋砼顶管(F管)	C50 II级 Φ1000×2500×100	m	716	809	
536		钢筋砼顶管(F管)	C50 II级 Φ1200×2500×120	m	1017	1149	
537		钢筋砼顶管(F管)	C50 II级 Φ1350×2500×165	m	1458	1648	
538		钢筋砼顶管(F管)	C50 II级 Φ1500×2500×175	m	1762	1991	
539		钢筋砼顶管(F管)	C50 II级 Φ1650×2500×190	m	2032	2297	
540		钢筋砼顶管(F管)	C50 II级 Φ1800×2500×200	m	2415	2729	
541		钢筋砼顶管(F管)	C50 II级 Φ2000×2500×210	m	2734	3089	
542		钢筋砼顶管(F管)	C50 II级 Φ2700×2500×250	m	4344	4909	
543		钢筋砼顶管(F管)	C50 II级 Φ3000×2500×270	m	5453	6162	
544		钢筋砼顶管(F管)	C50 II级 Φ3500×2500×320	m	8166	9228	
545	380103070003	预制箱涵	C40 1000×1000×2000×180	m	3523	3981	
546	380103070005	预制箱涵	C40 1500×1500×2000×200	m	5248	5930	
547	380103070007	预制箱涵	C40 2500×2000×2500×220	m	7645	8639	
548	380103070009	预制箱涵	C40 3500×2000×1500×300	m	13128	14835	
549		定长缠绕玻璃纤维增强塑料夹砂管	DN500 SN10000 PN0.25	m	364	411	
550		定长缠绕玻璃纤维增强塑料夹砂管	DN800 SN10000 PN0.25	m	717	810	
551		定长缠绕玻璃纤维增强塑料夹砂管	DN1200 SN10000 PN0.25	m	1365	1542	
552		定长缠绕玻璃纤维增强塑料夹砂管	DN1600 SN10000 PN0.25	m	2355	2661	
553		连续缠绕玻璃纤维增强塑料夹砂管	DN400 SN10000 PN0.25	m	389	440	
554		连续缠绕玻璃纤维增强塑料夹砂管	DN500 SN10000 PN0.25	m	511	577	
555		连续缠绕玻璃纤维增强塑料夹砂管	DN600 SN10000 PN0.25	m	640	724	
556		连续缠绕玻璃纤维增强塑料夹砂管	DN800 SN10000 PN0.25	m	1105	1248	
557		连续缠绕玻璃纤维增强塑料夹砂管	DN1000 SN10000 PN0.25	m	1649	1863	
558		连续缠绕玻璃纤维增强塑料夹砂管	DN1200 SN10000 PN0.25	m	2219	2508	
559		连续缠绕玻璃纤维增强塑料夹砂管接口	DN400	个	435	491	
560		连续缠绕玻璃纤维增强塑料夹砂管接口	DN500	个	496	560	
561		连续缠绕玻璃纤维增强塑料夹砂管接口	DN600	个	551	623	
562		连续缠绕玻璃纤维增强塑料夹砂管接口	DN800	个	887	1003	
563		连续缠绕玻璃纤维增强塑料夹砂管接口	DN1000	个	1390	1570	
564		连续缠绕玻璃纤维增强塑料夹砂管接口	DN1200	个	1707	1929	
565		钢筋混凝土玻璃钢复合管(承插)	C30 II级 600×2380	m	407	460	
566		钢筋混凝土玻璃钢复合管(承插)	C30 II级 1000×2380	m	873	986	
567		钢筋混凝土玻璃钢复合管(企口)	C40 II级 1500×2500	m	1780	2012	
568		钢筋混凝土玻璃钢复合管(企口)	C40 II级 1800×2500	m	2313	2613	

序号	代码	材料名称	型号/规格	单位	除税 信息价	含税 信息价	备注
569		钢筋混凝土玻璃钢复合管(企口)	C40 II级 2400×2500	m	4062	4590	
570		钢筋混凝土玻璃钢复合管(顶管)	C50 II级 1000×2500	m	1285	1452	
571		钢筋混凝土玻璃钢复合管(顶管)	C50 II级 1200×2500	m	1616	1826	
572		钢筋混凝土玻璃钢复合管(顶管)	C50 II级 2400×2500	m	5652	6387	
573		钢筋混凝土玻璃钢复合管(顶管)	C50 II级 4000×2500	m	17304	19554	
铸铁盖板							
574	360103090019	球墨铸铁检查井盖(防沉降)	D400-Φ700	套	821	928	110kg
575	360103070019	球墨铸铁检查井盖	D400-Φ700	套	654	739	90kg
576		球墨铸铁井盖	500×500 C250	套	247	279	
577		树脂复合井盖	Φ700 重型	套	274	310	
578		树脂复合井盖	Φ700 普通型	套	230	260	
579		树脂复合井盖	Φ600 重型	套	248	280	
580		树脂复合井盖	Φ600 普通型	套	192	217	
581		树脂复合井盖	Φ600 轻型	套	181	205	
582		钢纤维井盖	Φ700 D400	套	273	308	
583		钢纤维井盖	600×600 C250	套	212	240	
584		钢纤维井盖	500×500 C250	套	170	193	
585		球墨铸铁水箅	750×450 C250	套	376	425	
586		球墨铸铁水箅	680×380 C250	套	295	333	
587		树脂复合水箅	750×450 重型	套	221	250	
588		树脂复合水箅	380×680 重型	套	177	200	
589		钢纤维水箅	750×450 I级	套	219	248	
塑料管配件							
590	180911010001	upvc 排水管箍	Φ40	只	0.90	1.01	
591	180911010003	upvc 排水管箍	Φ50	只	1.32	1.49	
592	180911010005	upvc 排水管箍	Φ75	只	1.76	1.98	
593	180911010007	upvc 排水管箍	Φ110	只	2.90	3.27	
594	180911010009	upvc 排水管箍	Φ160	只	4.21	4.76	
595		upvc 排水地漏	防臭 Φ50	只	5.24	5.93	
596	183001090001	upvc 排水地漏	防臭 Φ75	只	9.87	11.16	
597	183001070001	upvc 雨水斗	方型 Φ75	只	10.57	11.94	
598	183001070003	upvc 雨水斗	方型 Φ110	只	15.39	17.39	
防水材料							
599		预铺防水卷材	P类 1.2mm	m ²	23.89	27.00	
600		预铺防水卷材	PY类 4.0mm	m ²	27.43	31.00	
601		湿铺防水卷材	H类 单面S 1.5mm	m ²	19.47	22.00	
602		湿铺防水卷材	PY类 单面S 4.0mm	m ²	24.78	28.00	
603		弹性体改性沥青防水卷材	SBS I型 PY类 PE PE 3.0mm	m ²	23.01	26.00	
604		弹性体改性沥青防水卷材	SBS I型 PY类 PE PE 4.0mm	m ²	24.78	28.00	

序号	代码	材料名称	型号/规格	单位	除税 信息价	含税 信息价	备注
605		塑性体改性沥青防水卷材	APP I型 PY类 PE PE 3.0mm	m ²	22.12	25.00	
606		塑性体改性沥青防水卷材	APP I型 PY类 PE PE 4.0mm	m ²	23.89	27.00	
607		种植屋面用耐根穿刺防水卷材	SBS II型 PY类 PE PE 4.0mm	m ²	35.40	40.00	
608		三元乙丙橡胶自粘防水卷材	ZJL1 EPDM 20.0m×1.0m×1.5mm	m ²	26.55	30.00	
609		聚氯乙烯(PVC)防水卷材	PVC 非外露 H 1.5mm	m ²	21.24	24.00	
610		聚氯乙烯(PVC)防水卷材	PVC 外露 P 1.5mm	m ²	34.51	39.00	
611		聚乙烯丙纶复合防水卷材	FS2 PE 100.0m×1.0m×1.2mm	m ²	15.04	17.00	
612		聚合物水泥防水涂料	JS I型	kg	8.85	10.00	
613		聚合物水泥防水涂料	JS II型	kg	7.08	8.00	
614		聚氨酯防水涂料	PU 单组分 S I型 N B	kg	11.50	13.00	
615		聚氨酯防水涂料	PU 多组分 M I型 N B	kg	12.39	14.00	
616		水泥基渗透结晶型防水涂料	CCWC C	kg	7.08	8.00	
617		非固化橡胶沥青防水涂料		kg	8.85	10.00	
石油类							
618		沥青	70#	t	4204	4750	
619	140301050003	柴油	0#	kg	8.06	9.11	
620	140301010003	汽油	92#	kg	9.56	10.80	
621	140301010005	汽油	95#	kg	10.12	11.43	
商品混凝土							
622	041901010003	泵送商品混凝土	C15	m ³	374	385	
623	041901010007	泵送商品混凝土	C20(细石)	m ³	395	407	
624	041901010005	泵送商品混凝土	C20	m ³	386	397	
625	041901010011	泵送商品混凝土	C25(细石)	m ³	413	425	
626	041901010009	泵送商品混凝土	C25	m ³	400	412	
627	041901010015	泵送商品混凝土	C30(细石)	m ³	433	445	
628	041901010013	泵送商品混凝土	C30	m ³	419	431	
629	041901010017	泵送商品混凝土	C35	m ³	436	450	
630	041901010019	泵送商品混凝土	C40	m ³	461	475	
631	041901010021	泵送商品混凝土	C45	m ³	482	497	
632	041901010023	泵送商品混凝土	C50	m ³	508	523	
633	041901010025	泵送商品混凝土	C55	m ³	533	549	
634	041901010027	泵送商品混凝土	C60	m ³	577	595	
635	041905010003	泵送防水商品混凝土	C25/P6	m ³	407	419	
636	041905010007	泵送防水商品混凝土	C25/P8	m ³	413	425	
637		泵送防水商品混凝土	C30/P6	m ³	423	435	
638	041905010009	泵送防水商品混凝土	C30/P8	m ³	429	441	
639		泵送防水商品混凝土	C35/P6	m ³	445	459	
640	041905010011	泵送防水商品混凝土	C35/P8	m ³	451	465	
641		泵送防水商品混凝土	C40/P6	m ³	473	487	

序号	代码	材料名称	型号/规格	单位	除税 信息价	含税 信息价	备注
642	041905010013	泵送防水商品混凝土	C40/P8	m ³	479	493	
643		泵送防水商品混凝土	C45/P6	m ³	489	504	
644	041905010015	泵送防水商品混凝土	C45/P8	m ³	494	509	
645		泵送防水商品混凝土	C50/P6	m ³	513	528	
646	041905010017	泵送防水商品混凝土	C50/P8	m ³	518	533	
647	041913010001	泵送水下商品混凝土	C20	m ³	412	424	
648	041913010003	泵送水下商品混凝土	C25	m ³	431	443	
649	041913010005	泵送水下商品混凝土	C30	m ³	445	459	
650	041913010007	泵送水下商品混凝土	C35	m ³	472	486	
651	041913010009	泵送水下商品混凝土	C40	m ³	490	505	
652	041913010011	泵送水下商品混凝土	C45	m ³	517	532	
653	041903010005	非泵送商品混凝土	C15(细石)	m ³	372	383	
654	041903010003	非泵送商品混凝土	C15	m ³	359	370	
655	041903010009	非泵送商品混凝土	C20(细石)	m ³	387	399	
656	041903010007	非泵送商品混凝土	C20	m ³	374	385	
657	041903010013	非泵送商品混凝土	C25(细石)	m ³	398	410	
658	041903010011	非泵送商品混凝土	C25	m ³	386	397	
659	041903010017	非泵送商品混凝土	C30(细石)	m ³	415	427	
660	041903010015	非泵送商品混凝土	C30	m ³	400	412	
661	041903010019	非泵送商品混凝土	C35	m ³	424	436	
662	041903010021	非泵送商品混凝土	C40	m ³	446	460	
663	041903010023	非泵送商品混凝土	C45	m ³	473	487	
664	041903010025	非泵送商品混凝土	C50	m ³	496	511	
665	041903010027	非泵送商品混凝土	C55	m ³	516	531	
666	041903010029	非泵送商品混凝土	C60	m ³	566	583	
667		非泵送防水商品混凝土	C25/P6	m ³	390	402	
668	041907010005	非泵送防水商品混凝土	C25/P8	m ³	395	407	
669		非泵送防水商品混凝土	C30/P6	m ³	412	424	
670	041907010007	非泵送防水商品混凝土	C30/P8	m ³	417	429	
671		非泵送防水商品混凝土	C35/P6	m ³	430	442	
672	041907010009	非泵送防水商品混凝土	C35/P8	m ³	435	449	
673		非泵送防水商品混凝土	C40/P6	m ³	451	465	
674	041907010011	非泵送防水商品混凝土	C40/P8	m ³	458	472	
675		非泵送防水商品混凝土	C45/P6	m ³	479	493	
676	041907010013	非泵送防水商品混凝土	C45/P8	m ³	481	496	
677		非泵送防水商品混凝土	C50/P6	m ³	497	512	
678	041907010015	非泵送防水商品混凝土	C50/P8	m ³	502	517	
679	041915010001	非泵送水下商品混凝土	C20	m ³	395	407	
680	041915010003	非泵送水下商品混凝土	C25	m ³	418	430	

序号	代码	材料名称	型号/规格	单位	除税 信息价	含税 信息价	备注
681	041915010005	非泵送水下商品混凝土	C30	m ³	431	443	
682	041915010007	非泵送水下商品混凝土	C35	m ³	456	470	
683	041915010009	非泵送水下商品混凝土	C40	m ³	477	491	
684	041915010011	非泵送水下商品混凝土	C45	m ³	502	517	
685	041915010013	非泵送水下商品混凝土	C50	m ³	528	544	
686	041915010015	非泵送水下商品混凝土	C55	m ³	565	582	
687	042101030001	普通沥青混凝土	粗粒式 AC-25	m ³	979	1106	
688	042101030003	普通沥青混凝土	中粒式 AC-20	m ³	1023	1156	
689	042101030005	普通沥青混凝土	中粒式 AC-16	m ³	1137	1285	
690	042101030007	普通沥青混凝土	细粒式 AC-13	m ³	1204	1361	
691	042103010007	改性沥青混凝土	细粒式 AC-13	m ³	1326	1498	
692	042105050013	沥青玛蹄脂碎石混合料	SMA-13(玄武岩)	m ³	1630	1842	
693		热拌彩色沥青混凝土	深红	m ³	4035	4560	
694		热拌彩色沥青混凝土	铬绿	m ³	6690	7560	
695		热拌彩色沥青混凝土	铁绿	m ³	4832	5460	
696		热拌彩色沥青混凝土	暗黄	m ³	5186	5860	
697		热拌彩色沥青混凝土	深蓝	m ³	5628	6360	
698		冷拌彩色沥青混凝土	红	m ³	3838	4337	
699		冷拌彩色沥青混凝土	绿	m ³	5759	6508	
700		冷拌彩色沥青混凝土	橙	m ³	4662	5268	
701		冷拌彩色沥青混凝土	蓝	m ³	5394	6095	
砂浆类							
702	042001050001	干混砌筑砂浆	DM M5 袋装	t	249	282	
703	042001050003	干混砌筑砂浆	DM M5 散装	t	223	252	
704	042001050005	干混砌筑砂浆	DM M7.5 袋装	t	251	284	
705	042001050007	干混砌筑砂浆	DM M7.5 散装	t	225	254	
706	042001050009	干混砌筑砂浆	DM M10 袋装	t	256	289	
707	042001050011	干混砌筑砂浆	DM M10 散装	t	229	259	
708	042001050013	干混砌筑砂浆	DM M15 袋装	t	258	292	
709	042001050015	干混砌筑砂浆	DM M15 散装	t	232	262	
710	042001050017	干混砌筑砂浆	DM M20 袋装	t	260	294	
711	042001050019	干混砌筑砂浆	DM M20 散装	t	233	264	
712		干混砌筑砂浆	DM M25 袋装	t	261	295	
713		干混砌筑砂浆	DM M25 散装	t	234	265	
714		干混砌筑砂浆	DM M30 袋装	t	265	299	
715		干混砌筑砂浆	DM M30 散装	t	238	269	
716	042001030001	干混抹灰砂浆	DP M5 袋装	t	264	298	
717	042001030003	干混抹灰砂浆	DP M5 散装	t	237	268	
718	042001030005	干混抹灰砂浆	DP M7.5 袋装	t	267	302	

序号	代码	材料名称	型号/规格	单位	除税 信息价	含税 信息价	备注
719	042001030007	干混抹灰砂浆	DP M7.5 散装	t	241	272	
720	042001030009	干混抹灰砂浆	DP M10 袋装	t	270	305	
721	042001030011	干混抹灰砂浆	DP M10 散装	t	244	275	
722	042001030013	干混抹灰砂浆	DP M15 袋装	t	272	308	
723	042001030015	干混抹灰砂浆	DP M15 散装	t	246	278	
724	042001030017	干混抹灰砂浆	DP M20 袋装	t	276	312	
725	042001030019	干混抹灰砂浆	DP M20 散装	t	250	282	
726	042001010001	干混地面砂浆	DS M15 袋装	t	265	300	
727	042001010003	干混地面砂浆	DS M15 散装	t	239	270	
728	042001010005	干混地面砂浆	DS M20 袋装	t	268	303	
729	042001010007	干混地面砂浆	DS M20 散装	t	242	273	
730	042001010009	干混地面砂浆	DS M25 袋装	t	272	307	
731	042001010011	干混地面砂浆	DS M25 散装	t	245	277	
732	042001070003	干混普通防水抹灰砂浆	DW M15(P6)散装	t	522	590	
733	042001070009	干混普通防水抹灰砂浆	DW M15(P8)散装	t	533	602	
734		干混聚合物水泥防水砂浆	DWS	t	2573	2907	
735		干混陶瓷砖粘结砂浆	DTA	t	535	605	
736		干混界面砂浆	DIT	t	542	612	
737		干混抗裂砂浆		t	529	598	
738		轻质底层抹灰石膏	R≥2.5MPa	t	1048	1184	
739		内墙耐水腻子		t	742	839	
740		外墙耐水腻子		t	830	938	

注：

1. PVC塑钢门窗、铝合金门窗、断桥隔热铝合金门窗的信息价均为成品价格,按洞口尺寸以平方米(m^2)计算,包括国产标准配置的五金配件和与国标图集配套的玻璃及制作费用,不包括带纱门窗扇及门窗安装费用。防火门的信息价包括国产标准配置的五金配件及制作费用,不包括闭门器、锁具和安装费用。

2. 商品混凝土的信息价已包括运输费(30km以内)、泵送费(30m以内)以及增值税;泵送超高费:泵送高度为30-50m按照6元/ m^3 计取,泵送高度为50-75m按照10元/ m^3 计取,泵送高度为75-100m按照14元/ m^3 计取,泵送高度为100-150m按照18元/ m^3 计取,泵送高度为150m以上按照30元/ m^3 计取;商品混凝土中掺外加剂的另外计取外加剂费用。

3. 沥青混凝土的信息价已包括运输费、保温费,不含摊铺费用。

4. 干混砂浆的信息价不包括自动干混砂浆储料罐租赁费用。

2023年10月份嘉兴市装饰材料价格信息

序号	代码	材料名称	型号/规格	单位	除税 信息价	含税 信息价	备注
轻钢、铝合金龙骨及接插件							
741		轻钢龙骨	DU38 厚1.0	m	3.81	4.31	
742		轻钢龙骨	DU50 厚1.2	m	7.47	8.44	
743		轻钢龙骨	DU60 厚1.2	m	10.83	12.24	
744		轻钢龙骨	QC75 厚0.6	m	10.83	12.24	
745		轻钢龙骨	QC100 厚0.7	m	15.95	18.03	
饰面材料							
746		山东白麻花岗石	普型板 20 A	m ²	113	128	
747		山东白麻花岗石	普型板 25 A	m ²	136	154	
748		山东白麻花岗石	普型板 30 A	m ²	184	208	
749	080231190005	芝麻黑花岗石(国产)	普型板 20 A	m ²	108	122	
750	080231190009	芝麻黑花岗石(国产)	普型板 25 A	m ²	144	163	
751	080231190013	芝麻黑花岗石(国产)	普型板 30 A	m ²	180	204	
752	080231170005	芝麻灰花岗石(国产)	普型板 20 A	m ²	89.33	101	
753	080231170009	芝麻灰花岗石(国产)	普型板 25 A	m ²	98.44	111	
754	080231170013	芝麻灰花岗石(国产)	普型板 30 A	m ²	126	142	
755		芝麻灰花岗石(国产)	普型板 60 A	m ²	187	211	
756	080231150005	芝麻白花岗石(国产)	普型板 20 A	m ²	86.59	97.85	
757	080231150009	芝麻白花岗石(国产)	普型板 25 A	m ²	95.71	108	
758	080231150013	芝麻白花岗石(国产)	普型板 30 A	m ²	114	129	
759		芝麻白花岗石(国产)	普型板 60 A	m ²	178	201	
760	080231270005	黄金麻花岗石(国产)	普型板 20 A	m ²	177	200	
761	080231270009	黄金麻花岗石(国产)	普型板 25 A	m ²	205	231	
762	080231270013	黄金麻花岗石(国产)	普型板 30 A	m ²	229	259	
763	080230290001	山东五莲红花岗石	普型板 20 A	m ²	116	131	
764	080230290005	山东五莲红花岗石	普型板 25 A	m ²	134	151	
765	080230290009	山东五莲红花岗石	普型板 30 A	m ²	152	172	
766	080231430001	山东黄锈石花岗石	普型板 20 A	m ²	105	119	
767	080231430005	山东黄锈石花岗石	普型板 25 A	m ²	125	141	
768	080231430009	山东黄锈石花岗石	普型板 30 A	m ²	144	163	
769	080231770001	福建青石花岗石	普型板 40 A	m ²	109	124	
770	080210630001	土耳其新莎安娜米黄大理石	普型板 18 A	m ²	433	489	
771		雅士白大理石	普型板 18 A	m ²	887	1002	
772		爵士白大理石	普型板 18 A	m ²	758	857	
773	080210250001	西班牙深啡网大理石	普型板 18 A	m ²	294	332	
774	080210210001	土耳其浅啡网纹大理石	普型板 18 A	m ²	294	332	

价格信息

序号	代码	材料名称	型号/规格	单位	除税 信息价	含税 信息价	备注
775	080210650001	伊朗云朵拉灰大理石	普型板 18 A	m ²	428	484	
776		意大利灰大理石	普型板 18 A	m ²	438	495	
777	080210670001	土耳其爱马仕灰大理石	普型板 18 A	m ²	367	415	
778	080210270001	土耳其阿曼米黄大理石	普型板 18 A	m ²	514	581	
779	080210690001	土耳其闪电米黄大理石	普型板 18 A	m ²	735	830	
780	080210290001	西班牙米黄大理石	普型板 18 A	m ²	308	349	
781	080210310001	埃及金碧辉煌大理石	普型板 18 A	m ²	124	140	
782	080210710001	土耳其奥特曼米黄大理石	普型板 18 A	m ²	347	392	
783	080210330001	西班牙黑白根大理石	普型板 18 A	m ²	183	207	
784		黄洞石大理石	普型板 18 A	m ²	438	495	
785		超白洞石大理石	普型板 18 A	m ²	458	518	
786		砂岩米黄大理石	普型板 18 A	m ²	367	415	
787		砂岩米白大理石	普型板 18 A	m ²	387	438	
788		法国木化石大理石	普型板 18 A	m ²	257	291	
789	080210730001	广西古木纹大理石	普型板 18 A	m ²	269	304	
790	080210750001	贵州灰木纹大理石	普型板 18 A	m ²	285	322	
791	080210770001	贵州白木纹大理石	普型板 18 A	m ²	255	288	
792	080210790001	江西黑木纹大理石	普型板 18 A	m ²	234	265	
793		铝塑板	21丝 2440×1220×3mm	张	128	145	
794		铝塑板	50丝 2440×1220×4mm	张	217	245	
795		不锈钢板	1.0厚度加工	m ²	219	247	含加工费
796		纯铝板	2.0厚度加工	m ²	250	282	含加工费
797		纯铝板	2.5厚度加工	m ²	269	304	含加工费
798		纯铝板	3.0厚度加工	m ²	292	330	含加工费
799		烤漆钢板	1.0厚度加工	m ²	171	193	含加工费
800		扣板	银白 0.7	m ²	135	153	
801		扣板	银白 1.0	m ²	168	190	
802		铝方通	40×100×1.2	t	23894	27000	
803		纸面石膏板	2440×1220×9mm	张	35.18	39.75	
804		纸面石膏板	2440×1220×12mm	张	38.94	44.00	
805		防潮纸面石膏板	2440×1220×9mm	张	68.81	77.75	
806		内墙瓷砖	300×600mm	m ²	65.04	73.50	低档
807		内墙瓷砖	300×600mm	m ²	81.42	92.00	中档
808		内墙瓷砖	300×600mm	m ²	102	115	高档
809		外墙瓷砖	45×195mm	m ²	37.67	42.57	低档
810		外墙瓷砖	45×195mm	m ²	62.20	70.29	中档
811		外墙瓷砖	45×195mm	m ²	68.34	77.22	高档
812		外墙瓷砖	60×240mm	m ²	37.67	42.57	低档
813		外墙瓷砖	60×240mm	m ²	62.20	70.29	中档

序号	代码	材料名称	型号/规格	单位	除税 信息价	含税 信息价	备注
814		外墙瓷砖	60×240mm	m ²	68.34	77.22	高档
815		地砖	300×300mm	m ²	63.72	72.00	低档
816		地砖	300×300mm	m ²	80.53	91.00	中档
817		地砖	300×300mm	m ²	102	115	高档
818		地砖	600×600mm	m ²	57.52	65.00	低档
819		地砖	600×600mm	m ²	78.76	89.00	中档
820		地砖	600×600mm	m ²	102	115	高档
821		地砖	800×800mm	m ²	62.83	71.00	低档
822		地砖	800×800mm	m ²	90.27	102	中档
823		地砖	800×800mm	m ²	112	126	高档
824		抛光砖	600×1200mm	m ²	112	126	低档
825		抛光砖	600×1200mm	m ²	149	168	中档
826		抛光砖	600×1200mm	m ²	193	218	高档
827		陶瓷马赛克	定加工	m ²	159	180	
828		金属马赛克	定加工	m ²	283	320	
板(枋)材							
829		杉木枋	一般装饰料	m ³	1956	2210	
830		杉木板条		m ³	2168	2450	
831		复合地板	E0级 12mm	m ²	125	141	
832		防静电地板	60×60mm	m ²	225	254	
833		多层实木复合地板	E0级 15mm	m ²	255	288	
人造板材							
834	050530117	胶合板	E1级 2440×1220×3mm	张	41.59	47.00	
835	050530123	胶合板	E1级 2440×1220×5mm	张	61.06	69.00	
836	050530129	胶合板	E1级 2440×1220×9mm	张	76.99	87.00	
837	050530101	胶合板	E1级 2440×1220×12mm	张	115	130	
838	050530209	水曲柳夹板	平板 E1级 2440×1220×3mm	张	79.47	89.80	
839	050530205	水曲柳夹板	花纹 E1级 2440×1220×3mm	张	76.88	86.88	
840	050730023	中密度纤维板	单面磨光 2440×1220×9mm	张	57.41	64.88	
841	050730011	中密度纤维板	单面磨光 2440×1220×12mm	张	70.80	80.00	
842	050730013	中密度纤维板	单面磨光 2440×1220×15mm	张	90.27	102	
843	050730015	中密度纤维板	单面磨光 2440×1220×18mm	张	102	116	
844		水泥板	2440×1220×6mm	张	54.87	62.00	
845		水泥板	2440×1220×8mm	张	68.14	77.00	
846	050930051	细木工板	E1级 2440×1220×16mm	张	142	160	
847	050900003	细木工板	E1级 2440×1220×18mm	张	168	190	
848		吸音板	多层板基层 15mm	m ²	87.83	99.25	
849		阻燃板	E1级 2440×1220×15mm	张	142	160	
850		阻燃板	E1级 2440×1220×18mm	张	168	190	

序号	代码	材料名称	型号/规格	单位	除税 信息价	含税 信息价	备注
851		抗倍特板	2440×1220×5mm	张	306	346	
852		抗倍特板	2440×1220×8mm	张	441	498	
建筑涂料							
853		106 涂料		kg	0.81	0.92	
854		803 涂料		kg	1.08	1.22	
855		丙烯酸外墙涂料		kg	12.56	14.19	
856		丙烯酸外墙涂料	油性	kg	41.67	47.09	
857		弹性外墙涂料		kg	21.53	24.32	
858		彩色弹性防水涂料		kg	23.56	26.62	
859		薄涂型环氧地坪漆		kg	32.62	36.86	
油漆及树脂							
860		油性调合漆		kg	23.00	25.99	
861	130105090001	酚醛树脂防锈涂料		kg	20.44	23.10	
862	130107050001	醇酸树脂防锈漆		kg	20.44	23.10	
863	130107010001	醇酸树脂清漆		kg	23.00	25.99	
864		聚氨酯清漆		kg	29.39	33.21	
865		水性封墙底漆		kg	7.67	8.66	
866		水性抗碱底漆		kg	11.51	13.00	
867		抗裂弹性中涂		kg	13.39	15.13	
868		高喷抗碱底漆	油性	kg	21.94	24.79	
869		内墙乳胶漆		kg	10.18	11.50	
870		高效防霉内墙涂料		kg	13.49	15.25	
墙纸							
871		墙纸	53cm 宽×10m	卷	38.94	44.00	普通
872		墙纸	53cm 宽×10m	卷	88.50	100	中档
873		墙纸	定制	m ²	84.07	95.00	高档
874		墙布	高度 2.8m	m ²	38.94	44.00	普通
875		墙布	高度 2.8m	m ²	51.33	58.00	中档
876		墙布	高度 2.8m	m ²	84.07	95.00	高档
卫生器具及配件							
877		脚踏延时阀		只	354	400	中档
878		脚踏延时阀		只	721	815	高档
879		连体坐便器		套	938	1060	中档
880		连体坐便器		套	3097	3500	高档
881		分体坐便器		套	829	937	中档
882		分体坐便器		套	1748	1975	高档
883		蹲便器		套	276	312	中档
884		蹲便器		套	608	687	高档
885		小便器		套	420	475	中档

序号	代码	材料名称	型号/规格	单位	除税 信息价	含税 信息价	备注
886		小便器		套	1748	1975	高档
887		感应器		只	752	850	中档
888		感应器		只	1527	1725	高档
889		台下盆		只	243	275	中档
890		台下盆		只	497	562	高档
891		台盆龙头		只	332	375	中档
892		台盆龙头		只	608	687	高档

2023年10月份嘉兴市建筑节能材料价格信息

序号	代码	材料名称	型号/规格	单位	除税 信息价	含税 信息价	备注
893		泡沫玻璃	25mm	m ²	44.68	50.49	
894		泡沫玻璃	30mm	m ²	55.19	62.37	
895		泡沫玻璃	容重150Kg-160Kg	m ³	1227	1386	成品
896	151201010005	模塑聚苯乙烯泡沫塑料板(EPS)	B1级	m ³	319	360	
897		挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板(XPS)	15mm B1级	m ²	7.30	8.25	
898		挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板(XPS)	30mm B1级	m ²	14.60	16.50	
899		挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板(XPS)	50mm B1级	m ²	24.34	27.50	
900	151201010001	挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板(XPS)	B1级	m ³	487	550	
901		硬泡聚氨酯保温板	20mm	m ²	33.29	37.62	
902		硬泡聚氨酯防水保温板	20mm	m ²	56.95	64.35	
903		193聚氨酯彩色防水保温系统	20mm B2级	m ²	35.04	39.60	
904	152001010001	无机轻集料保温砂浆	I型(玻化微珠)K≤0.07	m ³	304	344	
905	152001010003	无机轻集料保温砂浆	II型(玻化微珠)K≤0.085	m ³	304	344	
906	152001010005	无机轻集料保温砂浆	III型(玻化微珠)K≤0.120	m ³	267	302	
907	152001010007	无机轻集料保温砂浆	IV型(玻化微珠)K≤0.150	t	742	838	

2023年10月嘉兴市机械设备、周转材料市场租赁价格

序号	代码	材料名称	型号/规格	单位	除税 信息价	含税 信息价	备注
908		固定塔吊	QTZ63 H40m	台/月	13274	15000	
909		固定塔吊	QTZ80 H40m	台/月	14159	16000	
910		固定塔吊	QTZ125 H40m	台/月	28319	32000	
911		固定塔吊	QTZ160 H40m	台/月	35398	40000	
912		人货两用梯	SCD200/200 H60m	台/月	8850	10000	
913	994501710001	挖掘机	PC200(0.8-1m ³ /斗)	台/天	973	1100	
914	994501710003	挖掘机	PC300(1.4-1.6m ³ /斗)	台/天	1265	1430	
915	994501710005	挖掘机	PC400(1.6-1.8m ³ /斗)	台/天	1752	1980	
916		胶轮压路机	26T	台班	1062	1200	
917		胶轮压路机	30T	台班	1327	1500	
918		双钢轮压路机	10T	台班	1062	1200	
919		双钢轮压路机	12T	台班	1327	1500	
920		摊铺机	宽4.5m	台班	2212	2500	
921		摊铺机	宽6m	台班	3540	4000	
922		摊铺机	宽9m及以上	台班	4823	5450	
923		铣刨机	1m	台班	5310	6000	
924		铣刨机	2m	台班	8850	10000	
925	994501570001	汽车(自卸)	10吨	台/天	1062	1200	
926	994501570003	汽车(自卸)	20吨	台/天	1646	1860	
927		汽车吊	8吨	台/天	850	960	
928	994501590001	汽车吊	12吨	台/天	1195	1350	
929	994501590003	汽车吊	16吨	台/天	1345	1520	
930	994501590005	汽车吊	25吨	台/天	1796	2030	
931	350301010003	脚手钢管	Φ48.3×3.6	吨/天	3.10	3.50	
932	350301230001	钢管脚手架扣件		只/月	0.27	0.30	
933		盘扣式脚手架	Φ48×3.2	吨/天	3.54	4.00	
934	350301290003	可调底座	Φ38	只/月	1.19	1.35	
935	350301270001	可调托撑	Φ38	只/月	1.19	1.35	
936		基座		只/月	1.77	2.00	
937		钢跳板		吨/月	168	190	
938		装配式转料平台		米/月	115	130	
939		推土机	160型	台班	1892	2138	
940		空压机	IOIT13	台班	333	376	

注:除建筑起重机械和小型机械外,机械设备租赁价格已包括机械人工费用。

2023年10月份嘉兴市建筑装配式建筑成品构件价格信息

编者声明:现阶段由于装配式建筑成品构件标准化程度不高,构件价格因设计、工艺、运距、数量的不同差异较大,工程计价时应根据实际情况调整,并在合同中明确,切勿机械套用。

序号	代码	材料名称	型号/规格	单位	除税 信息价	含税 信息价	备注
941		预制混凝土叠合楼板	厚6、7cm,含钢量150kg/m ³	m ³	2692	3042	
942		预制混凝土设备平台	含钢量120kg/m ³	m ³	2699	3050	
943		预制混凝土楼梯段	含钢量120kg/m ³	m ³	2624	2965	
944		预制混凝土阳台板	含钢量150kg/m ³	m ³	2767	3127	
945		免拆底模钢筋桁架楼承板	YJ2-80-2a-610×L(21CG54)	m ²	163	184	

注:

- 1.成品构件的信息价已包含30km以内的运输费用;
- 2.预制混凝土构件的混凝土强度等级为C30,设计含钢量与信息价含钢量不同时,可结合钢筋量差及钢筋当月信息价调整相关构件的信息价;
- 3.设计楼承板型号/规格与信息价型号/规格不同时,可结合钢筋量差及钢筋当月信息价调整相关构件的信息价。



嘉兴

造价管理

