

嘉兴造价管理

综合信息



04

2024

月刊



主管单位 嘉兴市住房和城乡建设局
主办单位 嘉兴市建筑业管理服务中心



嘉兴造价管理

(单月刊)

第4期

总(三百八十二期)

2024年4月28日出版

主管单位:嘉兴市住房和城乡建设局

主办单位:嘉兴市建筑业管理服务中心

地址:嘉兴市花园路616号2320室

造价科电话:0573-83990141

邮编:314001

查询网址:

<http://www.zjjxjxh.cn/Buildinglist.asp>

设计印刷:浙江正方设计印刷股份有限公司

综合信息

政策法规

- 招标投标领域公平竞争审查规则 (2)
- 2024年我省建筑市场材料价格波动风险预警(一) (6)
- 关于印发《浙江省建设工程计价依据(2018版)综合解释及动态调整补充》(七)的通知 (7)
- 住房和城乡建设部办公厅关于印发发展智能建造可复制经验做法清单(第三批)的通知 (10)
- 住房和城乡建设部关于开展房屋市政工程安全生产治本攻坚三年行动的通知 (13)

工作研究

- 关于投标人“与招标人存在利害关系可能影响招标公正性”理解和适用的思考 (17)
- 建筑施工合同签订过程中的法律风险防范 (21)

综合报道

- 市建设局召开智能装饰产业三方对接会 (23)
- 智能建造,何时走入寻常百姓家? (24)
- “红色工地”优秀案例系列展示一:“党建+业务”建强红色堡垒 实干争先共筑精品工程——中建三局长三角(嘉善)金融中心项目 (28)

人工信息

- 2024年4月份嘉兴市建设工程人工市场信息价 (30)

价格信息指南

- (31)

中华人民共和国国家发展和改革委员会
中华人民共和国工业和信息化部
中华人民共和国住房和城乡建设部
中华人民共和国交通运输部
中华人民共和国水利部
中华人民共和国农业农村部
中华人民共和国商务部
国家市场监督管理总局

令

第16号

《招标投标领域公平竞争审查规则》已经2024年1月31日第8次委务会议审议通过,现予公布,自2024年5月1日起施行。

国家发展改革委主任:郑栅洁
工业和信息化部部长:金壮龙
住房和城乡建设部部长:倪虹
交通运输部部长:李小鹏
水利部部长:李国英
农业农村部部长:唐仁健
商务部部长:王文涛
市场监管总局局长:罗文

2024年3月25日

招标投标领域公平竞争审查规则

第一章 总 则

第一条 为加强和规范招标投标领域公平竞争审查,维护公平竞争市场秩序,根据《中华人民共和国招标投标法》《中华人民共和国招标投标法实施条例》等有关规定,制定本规则。

第二条 招标投标领域公平竞争审查工作,适用本规则。

第三条 本规则所称公平竞争审查,是指行政机关和法律、法规授权的具有管理公共事务职能的组织(以下统称政策制定机关)对拟制定的招标投标领域涉及经营主体经济活动的规章、行政规范性文件、其他政策性文件以及具体政策措施(以下统称政策措施)是否存在排除、限制竞争情形进行审查评估的活动。

除法律、行政法规或者国务院规定的公平竞争审查例外情形,未经公平竞争审查或者经审查存在排除、限制竞争情形的,不得出台有关政策措施。

第四条 政策制定机关履行公平竞争审查职责。政策制定机关应当确定专门机构具体负责政策措施的公平竞争审查工作。

多个部门联合制定政策措施的,由牵头部门组织开展公平竞争审查,各参与部门对职责范围内的政策措施负责。

第二章 审查标准

第五条 政策制定机关应当尊重和保障招标人组织招标、选择招标代理机构、编制资格预审文件和招标文件的自主权,不得制定以下政策措施:

(一)为招标人指定招标代理机构或者违法限

定招标人选择招标代理机构的方式;

(二)为招标人指定投标资格、技术、商务条件;

(三)为招标人指定特定类型的资格审查方法或者评标方法;

(四)为招标人指定具体的资格审查标准或者评标标准;

(五)为招标人指定评标委员会成员;

(六)对于已经纳入统一的公共资源交易平台体系的电子交易系统,限制招标人自主选择;

(七)强制招标人或者招标代理机构选择电子认证服务;

(八)为招标人或者招标代理机构指定特定交易工具;

(九)为招标人指定承包商(供应商)预选库、资格库或者备选名录等;

(十)要求招标人依照本地区创新产品名单、优先采购产品名单等地方性扶持政策开展招标投标活动;

(十一)以其他不合理条件限制招标人自主权的政策措施。

第六条 政策制定机关应当落实全国统一的市场准入条件,对经营主体参与投标活动,不得制定以下政策措施:

(一)对市场准入负面清单以外的行业、领域、业务,要求经营主体在参与投标活动前取得行政许可;

(二)要求经营主体在本地区设立分支机构、缴纳税收社保或者与本地区经营主体组成联合体;

(三)要求经营主体取得本地区业绩或者奖项;

(四)要求经营主体取得培训合格证、上岗证等

特定地区或者特定行业组织颁发的相关证书；

(五)要求经营主体取得特定行业组织成员身份；

(六)以其他不合理条件限制经营主体参与投标的政策措施。

第七条 政策制定机关制定标准招标文件(示范文本)和标准资格预审文件(示范文本),应当平等对待不同地区、所有制形式的经营主体,不得在标准招标文件(示范文本)和标准资格预审文件(示范文本)中设置以下内容:

(一)根据经营主体取得业绩的区域设置差异性得分；

(二)根据经营主体的所有制形式设置差异性得分；

(三)根据经营主体投标产品的产地设置差异性得分；

(四)根据经营主体的规模、注册地址、注册资金、市场占有率、负债率、净资产规模等设置差异性得分；

(五)根据联合体成员单位的注册地址、所有制形式等设置差异性得分；

(六)其他排除或者限制竞争的内容。

第八条 政策制定机关制定定标相关政策措施,应当尊重和保障招标人定标权,落实招标人定标主体责任,不得制定以下政策措施:

(一)为招标人指定定标方法；

(二)为招标人指定定标单位或者定标人员；

(三)将定标权交由招标人或者其授权的评标委员会以外的其他单位或者人员行使；

(四)规定直接以抽签、摇号、抓阄等方式确定合格投标人、中标候选人或者中标人；

(五)以其他不合理条件限制招标人定标权的政策措施。

第九条 政策制定机关可以通过组织开展信用评价引导经营主体诚信守法参与招标投标活动,并

可以通过制定实施相应政策措施鼓励经营主体应用信用评价结果,但应当平等对待不同地区、所有制形式的经营主体,依法保障经营主体自主权,不得制定以下政策措施:

(一)在信用信息记录、归集、共享等方面对不同地区或者所有制形式的经营主体作出区别规定；

(二)对不同地区或者所有制形式经营主体的资质、资格、业绩等采用不同信用评价标准；

(三)根据经营主体的所在地区或者所有制形式采取差异化的信用监管措施；

(四)没有法定依据,限制经营主体参考使用信用评价结果的自主权；

(五)其他排除限制竞争或者损害经营主体合法权益的政策措施。

第十条 政策制定机关制定涉及招标投标交易监管和服务的政策措施,应当平等保障各类经营主体参与,不得在交易流程上制定以下政策措施:

(一)规定招标投标交易服务机构行使审批、备案、监管、处罚等具有行政管理性质的职能；

(二)强制非公共资源交易项目进入公共资源交易平台交易；

(三)对能够通过告知承诺和事后核验核实真伪的事项,强制投标人在投标环节提供原件；

(四)在获取招标文件、开标环节违法要求投标人的法定代表人、技术负责人、项目负责人或者其他特定人员到场；

(五)其他不当限制经营主体参与招标投标的政策措施。

第十一条 政策制定机关制定涉及保证金的政策措施,不得设置以下不合理限制:

(一)限制招标人依法收取保证金；

(二)要求经营主体缴纳除投标保证金、履约保证金、工程质量保证金、农民工工资保证金以外的其他保证金；

- (三)限定经营主体缴纳保证金的形式;
- (四)要求经营主体从特定机构开具保函(保险);
- (五)在招标文件之外设定保证金退还的前置条件;
- (六)其他涉及保证金的不合理限制措施。

第三章 审查机制

第十二条 政策制定机关应当建立本机关公平竞争审查工作机制,明确公平竞争审查负责机构、审查标准和审查流程,规范公平竞争审查行为。

第十三条 政策措施应当在提请审议或者报批前完成公平竞争审查。

政策制定机关应当作出符合或者不符合审查标准的书面审查结论。适用有关法律、行政法规或者国务院规定的公平竞争审查例外情形的,应当在审查结论中说明理由。

第十四条 政策制定机关在对政策措施开展公平竞争审查过程中,应当以适当方式听取有关经营主体、行业协会商会等意见;除依法保密外,应当向社会公开征求意见。

在起草政策措施的其他环节已经向社会公开征求意见或者征求过有关方面意见的,可以不再专门就公平竞争审查征求意见。

第十五条 政策制定机关可以委托第三方机构对拟出台政策措施的公平竞争影响、已出台政策措施的竞争效果和本地区招标投标公平竞争审查制度总体实施情况、市场竞争状况等开展评估。

第四章 监督管理

第十六条 地方各级招标投标指导协调部门会

同招标投标行政监督部门,应当定期组织开展政策措施评估,发现违反公平竞争审查有关规定的,应当及时纠正。

第十七条 公民、法人或者其他组织认为政策措施妨碍公平竞争的,有权向政策制定机关及其上一级机关反映。

地方各级招标投标指导协调部门、招标投标行政监督部门应当建立招标投标市场壁垒线索征集机制,动态清理废止各类有违公平竞争的政策措施。

第十八条 公民、法人或者其他组织认为资格预审文件、招标文件存在排斥、限制潜在投标人不合理条件的,有权依照《招标投标法》及其实施条例相关规定提出异议和投诉。招标投标行政监督部门、招标人应当按照规定程序处理。

第十九条 政策制定机关未进行公平竞争审查或者违反审查标准出台政策措施的,由上级机关责令改正;拒不改正或者不及时改正的,对直接负责的主管人员和其他相关责任人员依照《中华人民共和国公职人员政务处分法》第三十九条、《中华人民共和国公务员法》第六十一条等有关规定依法给予处分。

第五章 附 则

第二十条 政策制定机关作为招标人编制招标公告、资格预审文件和招标文件,以及公共资源交易平台运行服务机构制定招标投标交易服务文件,应当参照本规则开展公平竞争审查。

第二十一条 本规则由国家发展改革委同有关部门负责解释。

第二十二条 本规则自2024年5月1日起施行。

2024年我省建筑市场材料价格波动风险预警 (一)

浙建站推〔2024〕2号

各有关单位：

近期，我省建筑市场部分材料价格波动较大，尤其是电解铜价格持续上涨。受原材料价格波动、市场供需变化等多重因素影响，《浙江造价信息》4月发布的信息价中，电线电缆、铜母线槽、双绞线缆、全铜阀门、紫铜管、黄铜管等材料信息价较3月份均有明显上调。

希望建设各方引起关注，在投标报价、合同签订、材料采购或定价时充分考虑价格浮动影响，及时采取有效措施，积极防范因价格异常波动带来的

工程价格风险。

附件：2024年我省建筑市场材料价格波动风险预警（一）

浙江省建设工程造价管理总站

2024年4月22日

（附件略）



浙江省建设工程造价管理总站文件

浙建站计〔2024〕2号

关于印发《浙江省建设工程计价依据(2018版)综合解释及动态调整补充》(七)的通知

各市造价管理机构及有关单位:

为深入贯彻落实我省2018版计价依据,规范建设市场计价行为,妥善解决计价依据应用过程中有关问题,经研究,现将浙江省建设工程计价依据(2018版)相关问题的综合解释、部分定额的调整和补充印发给你们。动态调整和补充的定额项目自发布之日起执行。

附件:《浙江省建设工程计价依据(2018版)综合解释及动态调整补充》(七)

浙江省建设工程造价管理总站

2024年4月3日



附件:

《浙江省建设工程计价依据(2018版)综合解释 及动态调整补充》(七)

一、《浙江省建设工程计价规则》(2018版)

(一)综合解释

1. 税务部门于2023年7月1日开始征收扬尘税。是否增加相应的费用?

答:扬尘税在企业管理费中综合考虑,不再单独计取。

2. 城镇老旧小区概算编制时,是否按照《省建设厅关于印发浙江省城镇老旧小区改造工程计价规定的通知》(浙建建发(2023)117号)第四条,乘以对应系数?

答:需乘相应的系数。

二、《浙江省房屋建筑与装饰工程预算定额》(2018版)

(一)综合解释

1.13 版清单计算规范中对短肢剪力墙的描述是:截面厚度不大于300mm、各肢截面高度与厚度之比的最大值大于4但不大于8的剪力墙。是否各肢的总长除以厚度才算符合条件?

答:各肢截面只要有一边的高度与厚度比符合条件,即可判断为短肢剪力墙(与18定额口径相同)。

2.13 清单计算规范“附录B地基处理与边坡支护工程”和“附录C桩基工程”中的桩长是否应包括加灌长度?

答:桩长应包含加灌长度。加灌长度设计有注明时按设计规定计算;设计未注明时,按我省现行预算定额有关规定计算。

3. 建筑定额中桩基成孔有“如设计要求穿越碎、卵石层时,按岩石层成孔增加费子目乘以下表调整系数计算穿越增加费”的相关规定,若桩孔开挖穿越极软岩、软岩时,是否需要计算穿越增加费?进入碎、卵石层时是否需要计算穿越增加费?

答:若桩孔开挖进入或穿越极软岩、软岩时,按穿越碎、卵石层计算穿越增加费;进入碎、卵石层时也按穿越碎、卵石层计算穿越增加费。

(二)动态调整

| 序号 | 页码 | 部位 | 原项目 | 调整为 |
|----|-----|----------------------------|---|--|
| 1 | 543 | 《房屋建筑与装饰工程预算定额》(下册)第十九章说明四 | 檐高30m以下建筑物垂直运输机械不采用塔吊时,应扣除相应定额子目中的塔吊机械台班消耗量,卷扬机井架和电动卷扬机台班消耗量分别乘以系数1.50。 | 檐高30m以下建筑物垂直运输机械不采用塔吊时,应扣除相应定额子目中的自升式塔式起重机,卷扬机井架和电动卷扬机分别增加塔式起重机台班数量乘以1.50系数的台班消耗量。 |

三、《浙江省通用安装工程预算定额》(2018版)

(一)综合解释

1.13 清单计算规范中030817008“套管制作安装”清单项目特征中的“规格”应如何描述?

答:为避免歧义,“套管制作安装”清单项目特

征中的“规格”应描述清楚该“规格”指的是管道规格还是套管规格。

四、《浙江省市政工程预算定额》(2018版)

(一)综合解释

1. 第一册第一章土石方工程工程量计算规则

第五点“除有特殊工艺要求的管道节点开挖土石方工程量按实计算外,其他管道接口作业坑和沿线各种井室所需……按沟槽全部土石方量的2.5%计算。”请问“按沟槽全部土石方量”是指管道井中至井中沟槽的土石方工程量还是管道净长(扣除井的长度)的土石方工程量?

答:市政给排水等沿线各种检查井按井中至井中计算土石方工程量,不扣除井的长度。电力管道工程的电缆井的长度需要扣除。

2.第二册第二章工程量计算规则说明第三点“道路基层与底层工程量计算时不扣除各种井所占的面积”。是否包含面积较大的电力管道工程的电缆井?

答:根据工程量计算规则,各种井包含电力管道工程的电缆井,计算工程量时不扣除。

3.车行道沥青面层下方有混凝土作为道路基层时,混凝土基层套用混凝土面层定额还是人行道混凝土基层定额?

答:车行道混凝土基层可以套用车行道混凝土

面层定额。

4.市政定额中桩基成孔有“如设计要求穿越碎、卵石层时,按岩石层成孔增加费子目乘以下表调整系数计算穿越增加费”的相关规定,若桩孔开挖穿越极软岩、软岩时,是否需要计算穿越增加费?进入碎、卵石层时是否需要计算穿越增加费?

答:若桩孔开挖进入或穿越极软岩、软岩时,按穿越碎、卵石层计算穿越增加费;进入碎、卵石层时也按穿越碎、卵石层计算穿越增加费。

五、《浙江省园林绿化及仿古建筑工程预算定额》(2018版)

(一)综合解释

1.综合解释三有说明:绿化种植、养护按面积计算的,不扣除 0.3m^2 以内的井的面积。那么乔木、球类灌木所占的绿化种植、养护面积是否需要扣除?

答:不扣除面积 0.3m^2 以内的乔木、球类灌木底部未种植的绿化面积。

(二)勘误

| 序号 | 页码 | 部位 | 误 | 正 |
|----|-----|-------------------|------------------|------------------|
| 1 | 330 | 11-214 正脊 1#脊头材料栏 | 玻璃正当沟 1# 260×880 | 玻璃正当沟 1# 280×200 |
| 2 | 331 | 11-220 博脊 1#脊头材料栏 | | |
| 3 | 337 | 11-246 玻璃瓦正吻材料栏 | | |
| 4 | 339 | 11-252 1#合角吻材料栏 | | |
| 5 | 340 | 11-255 1#半面正吻材料栏 | | |
| 6 | 341 | 11-256 1#包头脊材料栏 | | |

六、《浙江省古建修缮工程预算定额》(2018版)

(一)勘误

| 序号 | 页码 | 部位 | 误 | 正 |
|----|-----|------------------|------------------|------------------|
| 1 | 240 | 4-378 正脊 1#脊头材料栏 | 玻璃正当沟 1# 260×880 | 玻璃正当沟 1# 280×200 |
| 2 | 241 | 4-384 博脊 1#脊头材料栏 | | |
| 3 | 250 | 4-413 玻璃瓦正吻材料栏 | | |
| 4 | 252 | 4-419 1#合角吻材料栏 | | |
| 5 | 253 | 4-422 1#半面正吻材料栏 | | |
| 6 | 254 | 4-423 1#包头脊材料栏 | | |

七、《浙江省房屋建筑安装工程修缮预算定额》(2018版)

(一)综合解释

综合解释(六)补充定额修 7B-1 门窗维修打耐

候胶定额适用哪种情况?

答:本补充定额适用于门窗维修补打耐候胶,不适用将窗框装饰面及抹灰面全部铲除至墙体再打耐候胶修补的情况。

住房和城乡建设部办公厅关于印发发展智能建造可复制经验做法清单(第三批)的通知

建办市函〔2024〕131号

各省、自治区住房和城乡建设厅,直辖市住房城乡建设(管)委,北京市规划和自然资源委,新疆生产建设兵团住房城乡建设局:

按照《住房和城乡建设部等部门关于推动智能建造与建筑工业化协同发展的指导意见》(建市〔2020〕60号)、《住房和城乡建设部关于公布智能建造试点城市的通知》(建市函〔2022〕82号)等文件要求,各地以试点示范为抓手,加快完善发展智能建造的政策体系、产业体系和技术路径,推动建筑业转型发展工作取得积极成效。现将有关经验做法

印发给你们,请结合实际学习借鉴。

附件:发展智能建造可复制经验做法清单(第三批)

住房和城乡建设部办公厅

2024年4月10日

(此件主动公开)

发展智能建造可复制经验做法清单(第三批)

| 序号 | 工作任务 | 主要举措 | 经验做法 |
|----|----------|---------------|--|
| 一 | 培育智能建造产业 | (一)建设智能建造产业集群 | 1. 武汉、长沙将智能建造作为全市重点产业链进行培育。其中武汉将智能建造列为全市9大支柱产业之一,实施链长负责制,总链长由市委、市政府主要领导同志担任,建立“九个一”工作体系,即一份产业链图谱、一套创新体系、一套政策体系、一张招商地图、一批链主企业、一批产业园区、一个专家团队、一支产业基金和一张任务清单。 2. 深圳将智能建造作为战略性新兴产业、绿色低碳产业重点发展方向,积极培育人工智能数字设计、智能生产、建筑产业互联网、数字孪生平台、智能建造装备、模块化智造等6条产业链。 3. 重庆将建筑机器人纳入全市战略性新兴产业进行重点培育,同时结合软件和信息服务业“满天星”行动计划,大力发展工程建造软件相关产业。 4. 佛山着力培育顺德区建筑机器人创新应用先导区、南海区建筑产业集聚区智能建造产业集群,其中顺德区以建筑机器人为重点,加快北滘机器人谷、美的库卡智能制造科技园等重点项目建设。 5. 沈阳、台州积极打造智能建造产业园,其中沈阳推进建设新企业孵化、新技术交易、新人才培训三大中心,力争打造适应现代化建筑产业体系的企业总部基地和科技研发基地。 6. 天津、保定组织编制《智能建造产业发展规划》,分析本地智能建造产业链优势和短板,绘制产业链图谱,明确重点发展方向。 |

| 序号 | 工作任务 | 主要举措 | 经验做法 |
|----|--------|------------------|--|
| | | (二) 培育智能建造骨干企业 | <ol style="list-style-type: none"> 1. 重庆对市属国有建筑类企业加大创新考核力度,推动相关企业带头实施智能建造。 2. 湖北支持建筑业中小企业做专做精,积极培育智能建造领域的省级专精特新“小巨人”企业,符合条件的支持申报国家级专精特新“小巨人”企业。 3. 长沙遴选和公布了首批智能建造“专精特新”企业,相关企业在研发投入、质量管理、安全生产等方面应符合基础条件要求,并从专业化、精细化、特色化、新颖化等方面进行考核遴选。 |
| 二 | 推动技术创新 | (一) 加大智能建造研发力度 | <ol style="list-style-type: none"> 1. 深圳将智能建造列为全市重点科技攻关内容,在基础研究、平台和载体、创新创业等方面设立研究任务,加大资金支持力度。 2. 嘉兴在全市重点研发计划项目申报指南中部署数字设计、智能生产、智慧施工、建筑产业互联网、建筑机器人等智能建造技术研究内容,每个项目最高可获得 100 万元财政资助。 3. 苏州在全市科技发展计划项目中增加“智能建造”门类,支持企业围绕智能建造领域前瞻、关键技术开展研究,每个项目最高可获得 50 万元财政资助。 4. 重庆将智能建造纳入全市科技计划技术创新与应用发展专项,每个项目给予 100 万元财政资助。 5. 武汉在全市科技计划项目人工智能创新专项中部署智能建造研究任务,每个项目给予 50 万元财政资助。 6. 天津围绕数字设计、建筑机器人、部品部件智能生产装备等关键技术研发需求,组织开展本地住房城乡建设科学技术计划项目智能建造专项研究申报工作。 7. 北京、合肥、郑州、长沙组织相关单位开展智能建造发展路径研究,集思广益,统筹谋划全市智能建造发展方向和实施路径。 |
| | | (二) 推广智能建造新技术新产品 | <ol style="list-style-type: none"> 1. 合肥、武汉征集遴选本地智能建造新技术新产品创新服务典型案例,探索建立智能建造应用场景库。 2. 厦门制定《智能建造新技术产品成果库入选标准》,按照标准规范、专利、工法、奖项、技术装备、软件著作权、典型案例等类别,开展成果征集和推广应用工作。 3. 深圳开展自主知识产权 BIM 建模软件测评工作,针对房屋建筑、市政道路、轨道交通、地质勘察不同类别分别制定测评指标,涵盖场景应用能力、数据能力、核心技术、软件稳定性、安全合规和 CIM 平台数据融合能力等 6 方面 46 项内容,为推广自主知识产权 BIM 软件奠定基础。 4. 上海引导企业对预制混凝土构件生产线进行数字化、智能化升级改造,要求相关企业逐步具备钢筋自动加工、混凝土自动浇筑等智能化生产能力。 5. 台州推动工程机械智能化升级,将应用智能施工升降机等智能建造装备作为评选建筑施工安全生产标准化管理优良工地的加分项,既保障了施工人员安全,也降低了升降机等工程机械使用费用。 |
| | | (三) 推动建设科技创新平台 | <ol style="list-style-type: none"> 1. 湖北和武汉支持华中科技大学牵头建设国家数字建造技术创新中心,打造数字化设计与 CIM、智能感知与工程物联网、工程装备智能化与建筑机器人、工程大数据平台与智能服务等关键共性技术实验室以及桥梁、建筑、轨道交通等领域技术实验室,着力提升建筑业科技创新水平。 2. 深圳依托广东省智慧建造与精细化施工工程技术研究中心、广东省建筑设备智慧控制与运维工程技术研究中心、深圳市地铁地下车站绿色高效智能建造重点实验室等 30 多个智能建造相关科技创新平台,持续深化智能建造技术攻关。 3. 北京、天津组织开展本地智能建造创新中心申报和创建工作,鼓励建设、设计、生产、施工、运维、装备、软件、科研院校等单位组成联合体集中攻关智能建造关键技术。 4. 陕西和西安支持高等院校联合骨干企业搭建一批智能建造科技创新平台,推动智能建造技术研发、人才培养、学科建设和成果转化。 5. 台州成立由住房城乡建设局牵头、本地骨干企业和高等院校参与的 BIM 中心,负责全市 BIM 技术的推广应用,加强智能建造协同创新。 |

| 序号 | 工作任务 | 主要举措 | 经验做法 |
|----|--------|----------------|---|
| 三 | 完善标准体系 | (一)发布技术应用指南和目录 | <ol style="list-style-type: none"> 1. 湖北编制发布《智能建造技术手册》，综合考量技术的应用成熟度、推广难易度、成本等因素，划分为常规项、推荐项、创新项，为智能建造关键技术的推广应用提供系统性指导。 2. 江苏发布《智能建造专项实施指南》，明确了建筑产业互联网平台、“BIM+”数字一体化设计、建筑机器人及智能装备、部品部件智能生产、智能施工管理等 5 个重点研发推广方向。 3. 深圳发布《智能建造技术目录（第一版）》，明确数字设计、智能生产、智能施工、智慧运维、建筑产业互联网平台和智能建造设备装备 6 大类 31 项智能建造技术，并要求政府投资或国有资金投入工程应在该目录 6 大类各选择应用至少一项技术，实现智能建造全过程集成应用。 4. 温州发布《智能建造装备推广目录（第一批）》，根据人机协同深度和推广难易程度遴选确定了普及版工程装备、智能工程机械设备、专业版建筑机器人 3 大类 32 项智能建造装备，并积极培育熟练掌握智能建造装备操作技能的专业劳务班组。 5. 福建印发《智能建造应用场景指南》，推广设计、生产、施工、运维 4 个阶段 13 个智能建造应用场景的 51 项关键技术。 6. 重庆发布《建设领域建筑机器人与智能施工装备选用指南》，将智能建造装备分为推广类和试点类，鼓励工程项目结合实际选用。 7. 浙江发布《智能建造技术装备应用目录（第一版）》，总结推广智能设计、智能生产、智能施工、智慧运维、建筑产业互联网、智能建造设备装备等 6 大类 26 项智能建造技术。 8. 西安发布《第一批智能建造可复制推广应用场景清单》，总结推广 20 项智能建造实用技术的典型应用场景及实施成效。 |
| | | (二)组织编制关键标准 | <ol style="list-style-type: none"> 1. 辽宁印发《智能建造项目全生命周期应用导则》，以提升工程质量安全为目标，为工程项目在规划、勘察、设计、建造、交付、运维、拆除全生命周期集成应用智能建造技术提供指导。 2. 天津积极搭建智能建造标准体系，组织编制《天津市民用建筑工程智能建造技术应用导则》《天津市轨道交通工程智能建造技术规程》等地方标准。 3. 苏州、佛山、湖北编制发布建筑机器人补充定额，涵盖主体结构、装饰装修、外墙、地下室施工等目前相对成熟的建筑机器人作业场景。 |
| 四 | 培养专业人才 | (一)加强高层次人才培养 | <ol style="list-style-type: none"> 1. 台州将智能建造培训纳入干部教育培训计划，由市委组织部、市住房城乡建设局共同组织面向各县市区分管领导、本地特级建筑企业主要负责人的智能建造专题培训。 2. 嘉兴鼓励智能建造领域人才（团队）申报“星耀南湖”人才计划，给予入选人才最高 60 万元项目资助、最高 100 万元标准制定和专利成果激励、60 万元人才房票（或购房补贴）等政策支持。 |
| | | (二)培养复合型专业人才 | <ol style="list-style-type: none"> 1. 深圳支持企业、行业组织开展智能建造相关职业技能培训和竞赛，将智能建造专业职业能力培训列入职业技能培训补贴目录，给予每人每学时 30 元的补贴。 2. 武汉支持高校、骨干企业、地方中小企业中心、行业协会、产业园区等单位联合创建国家级智能建造“专精特新产业学院”，为智能建造专精特新企业培养技能人才。 3. 黑龙江、台州探索校企协同育人模式，共同培养智能建造专业人才。其中，黑龙江推动建筑企业与高校共建黑龙江省智能建造产业学院并授予首批省级现代产业学院建设点，台州支持建筑企业与高校共建智能建造联合实训基地并获批浙江省“十四五”省级大学生校外实践教育基地。 4. 北京、天津、重庆、保定、沈阳、哈尔滨、南京、苏州、合肥、青岛、郑州、武汉、长沙、广州、深圳、成都、西安支持本地高校设立智能建造专业或方向，加快培育复合型智能建造专业人才。 |

住房和城乡建设部关于开展房屋市政工程 安全生产治本攻坚三年行动的通知

建质〔2024〕27号

各省、自治区住房和城乡建设厅，直辖市住房城乡建设（管）委，新疆生产建设兵团住房城乡建设局，北京市规划和自然资源委、城市管理委，山东省交通运输厅，上海市交通委：

为认真贯彻落实习近平总书记关于安全生产的重要论述和指示批示精神，巩固安全生产工作基础，按照国务院安委会关于开展安全生产治本攻坚三年行动的工作部署，针对房屋市政工程领域突出问题，住房和城乡建设部决定开展房屋市政工程安全生产治本攻坚三年行动（以下简称治本攻坚行动）。现将有关事项通知如下。

一、工作目标

以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，坚持人民至上、生命至上，统筹发展和安全，坚持问题导向和目标导向相结合，着力在施工安全事前预防机制、施工安全数字化监管体系、市场现场监管有效联动机制、安全生产监督执法能力、企业本质安全水平、安全生产文化建设等六个方面，补短板、强弱项，推动房屋市政工程安全生产水平迈上新台阶，切实提高风险隐患排查整改质量，切实提升发现问题和解决问题的强烈意愿和能力水平，有效降低事故总量，坚决遏制重特大事故发生，保障安全生产形势持续稳定向好。

到2024年底前，基本消除2023年及以前排查发现的重大事故隐患存量，力争实现生产安全事故“双下降”；2025年底前有效遏制重大事故隐患增

量，较大及以上事故得到有效遏制；2026年底前形成重大事故隐患动态清零的常态化机制，生产安全事故总量、相对指标显著下降。

二、主要任务

（一）健全施工安全事前预防机制

1. 建立隐患排查和责任倒查机制。“逐企业、逐项目、逐设备”检查在建房屋市政工程，每年至少完成2轮全覆盖隐患排查，将排查整改责任落实到人，对未开展排查或查出重大事故隐患不及时整改的，参照事故调查处理程序，查清问题源头，依法依规严肃追责问责。2025年底前，建立完善的隐患排查和责任倒查机制。

2. 推动重大事故隐患动态清零。将检查发现的重大事故隐患逐项纳入全国房屋市政工程重大事故隐患数据库。我部将依托大数据分析技术，指导各地及时研判多发隐患和共性问题，开展专项排查，实现“精准拆弹”，做到隐患排查、整改、督办、销号工作闭环管理。2024年底前，建成整改措施具体化、效果可视化的全国房屋市政工程重大事故隐患数据库；2026年底前，基本实现重大事故隐患动态清零。

3. 提升危大工程安全管控水平。逐步建立全国危大工程清单、施工方案论证专家和论证结论数据库，实现危大工程管控业务流程标准化，关键环节可视化。强化危大工程专项施工方案论证，从专家遴选、专家论证、事中事后检查、信用管理等环

节,全流程规范专家履职行为,压实论证责任,提高专项施工方案质量,从源头提升危大工程安全管控水平。2025年底前,建成全国危大工程全量覆盖的全流程信息数据库。

4. 构建施工安全科技保障体系。推动以科技保障安全生产治理体系和治理能力现代化,加快推广涉及施工安全的智能建造技术产品,替代“危、繁、脏、重”的人工作业,推动危大工程作业面“机械化换人、自动化减人、智能化无人”,加快形成施工安全领域新质生产力,淘汰危及安全生产的施工工艺、设备和材料。利用科技手段加强工程技术资料数字化管理。

(二) 构建施工安全数字化监管体系

5. 全面实行施工安全领域电子证照制度。构建施工安全监督机构、建筑施工企业、工程项目、从业人员、机械设备全量、全要素、跨地域、跨层级协同监管机制,形成全国房屋市政工程施工安全监管“一张网”,实现人岗匹配、责清事明,将安全生产责任落实到最小单元,保障各类生产要素具备安全生产条件。2024年底前,完成建筑起重机械使用登记、备案和房屋市政工程施工安全监督人员考核合格证书电子证照换发工作。

6. 加强施工现场数字化赋能。推广应用全国工程质量安全监管信息平台小程序、服务号,实现持证主体扫码亮证、刷脸验真,监管人员移动执法、动态监管。构建房屋市政工程施工安全数字化预警体系,实现极端天气、生产安全事故、证照状态等预警信息全覆盖、及时精准推送。制定智慧安全工地技术标准和评价标准,实现施工现场安全监管业务流程标准化、安全条件可视化、关键数据结构化。2026年底前,初步建成全国在建房屋市政工程施工安全数字化预警体系。

(三) 完善市场现场监管有效联动机制

7. 严厉打击市场违法违规行为。严查建设单

位应招未招、肢解发包、未依法取得施工许可证擅自开工建设、任意压缩合理工期和造价等问题。严厉打击出借资质、围标串标、转包、违法分包、超资质或无资质承揽工程等违法行为,持续优化建筑市场环境。

8. 开展建筑施工企业安全生产条件动态核查。对不能满足人员配备要求、未设置安全生产管理机构、事故(隐患)多发频发的企业及项目开展动态核查、重点监管,依法暂扣或者吊销安全生产许可证。2024年底前,依托电子证照制度,依法依规严格限制因生产安全事故暂扣、吊销安全生产许可证的建筑施工企业在全国范围内参加招标投标活动、承揽新的工程项目,对未持有效安全生产许可证的建筑施工企业承接的工程项目,不得颁发施工许可证。对发生生产安全责任事故或安全生产许可证被暂扣、吊销的建筑施工企业,1年内不得作为评优表彰、政策试点和项目扶持对象。2025年底前,构建更加高效的建筑施工企业安全生产条件数字化动态核查机制,基本健全失信惩戒制度。

9. 严查关键岗位人员履行法定职责行为。依托全国工程质量安全监管信息平台、建筑市场监管公共服务平台和建筑工人管理服务信息平台,对安全生产关键岗位人员履职行为精准分析、实时预警、动态监管,确保安全生产管理人员考核合格证、注册执业资格证“人证合一”,企业负责人、项目负责人依法依规开展带班检查,特种作业人员持证上岗,严厉打击各类借证、挂靠和无证上岗行为。

(四) 提升安全生产监督执法能力

10. 坚持严管重罚。按照“四不放过”原则,紧盯每一起事故调查处理,健全生产安全事故报送、调查、公示、处罚的全链条数字化闭环管理机制,坚决扭转执法宽松软虚现象,严肃查处迟报、漏报、谎报、瞒报事故的单位和个人,对存在发生事故后未调查、未依法处罚甚至“零处罚”的地区开展约谈、

通报和挂牌督办。2024年底前,建成全国房屋市政工程生产安全事故“曝光台”。

11. 提升一线监管人员水平。健全监督人员考核发证、定期培训、持证上岗制度,对在建房屋市政工程实行网格化监管,实现安全检查责任到岗到人,精准分析、动态记录监督人员履职情况,对存在检查频次过低、重大事故隐患“视而不见”“查而不改”等问题的地区及个人进行约谈通报,对监管力量明显不足、甚至“无人监管”的地区开展重点督导帮扶。

12. 压实全链条监管责任。严格贯彻落实安全生产“十五条”硬措施,清理整顿随意下放审批层级、以集中审批为名随意降低安全门槛等现象,严肃处理违法发放施工许可证、安全生产许可证等违法审批行为。杜绝“只管发证、不管处罚”“只管事前审批、不管事中事后监管”等现象,对直接关系安全的取消、下放事项,开展动态评估,坚决纠正基层接不住、监管跟不上的事项。

13. 解决安全监管难点痛点。按照有施工必须有监管的原则,着力解决基层监管职责不清、边界交叉问题,切实消除监管盲区。重点整治市政工程、政府投资工程不履行基本建设程序的行为,严厉打击违法建设、不依法申领施工许可就擅自开工、工程技术资料归档不及时或不真实等现象。针对近年来事故多发频发的沟槽开挖、有限空间作业、高处作业等高危作业环节,以及汛期施工、冬季施工等特殊气象条件下施工,指导各地结合地域特点,综合运用“四不两直”、明查明访、暗查暗访等方式,精准实施短频快的专项检查。

(五)提高企业本质安全水平

14. 建立健全企业安全管理机制。严格落实全员安全生产责任制,足额配备安全生产管理人员,全面推行项目安全总监和专职安全生产管理人员企业委派制度。完善安全生产管理人员检查流

程和一线作业人员操作标准,严格落实“施工安全日志”制度,实行专职安全生产管理人员佩戴安全生产检查记录仪上岗,规范关键岗位人员的履职行为。

15. 提升从业人员安全素养。推动建立全国房屋市政工程安全生产关键岗位人员培训信息数据库,强化对建筑施工安全领域考核机构、培训机构监督管理,规范考核培训流程,探索开展建筑施工特种作业人员、建筑施工企业安全生产管理人员全国统一命题,提升考核培训质量,提高安全生产关键岗位人员技能水平和安全素养。2026年底前,建成全国房屋市政工程安全生产关键岗位人员考核、培训信息数据库。

16. 提升企业安全生产标准化水平。督促建筑施工企业严格执行《企业安全生产费用提取和使用管理办法》,确保安全生产费用足额提取,支出有据,真正保障施工现场安全生产条件。建立房屋市政工程安全生产责任保险信息数据库,健全安全生产责任保险事故预防工作机制。探索房屋市政工程领域安全生产标准化企业定级制度,引导建筑施工企业创建安全生产标准化工地,提升施工现场科学化、标准化管理水平。

(六)加强安全生产文化建设

17. 树牢企业安全发展理念。指导企业树牢安全发展理念,坚持安全第一、预防为主、综合治理的方针,从源头上防范化解重大安全风险。充分发动从业人员举报安全生产违法行为,拓宽投诉举报渠道,健全投诉举报机制,推动由“要我安全”向“我要安全”“我会安全”的转变。

18. 加强安全生产培训。督促企业严格落实安全培训主体责任,保障培训经费需求,健全企业全员培训制度,提升应急防范意识和安全防护技能。建筑施工企业要对新员工进行至少32学时的安全培训,每年进行至少20学时的再培训;完

善和落实师傅带徒弟制度,特种作业人员实习至少3个月后方可独立上岗,鼓励应用特种作业模拟仿真实训系统。

19.强化安全生产文化宣传。指导企业创新教育形式,综合运用事故分析、警示教育、专题培训、模拟事故体验等,让从业人员亲眼看到、亲身感受到不安全行为的后果,充分了解工作中的危险因素和预防措施,推动从业人员自觉提升自身安全素养。持续开展“安全生产月”及现场咨询日活动,采取编制施工安全图集、画册,拍摄宣传片、警示教育片等多种形式开展宣传,引导企业持续开展安全生产文化建设。

三、工作要求

(一)强化组织领导。各地要做好动员部署,系统谋划、精心安排、压实责任,编制本地区治本攻坚行动方案,明确责任分工和工作目标,加大统筹协调和督促力度,确保取得实效。请省级住房城乡建设主管部门于2024年4月30日前将本地区治本攻坚行动方案报我部。

(二)加强督导检查。我部将每年开展全国督导检查,每季度对治本攻坚行动进展情况进行调度,每月向各省级安全生产委员会通报治本攻坚行动中存在的突出问题和生产安全事故情况。各地要根据在建房屋市政工程规模,加强施工安全监督队伍建设,依规配备施工安全监督人员,要定期开展层级督导检查,对工作开展不力、事故多发频发

的地区进行约谈、通报、曝光,并于每月5日前向上级住房城乡建设主管部门报送上月工作进展。

(三)创新工作机制。各地要充分总结治本攻坚行动的工作经验,深刻剖析工作中的短板、弱项,综合运用大数据分析、人工智能、视觉识别等信息技术,创新应用数字化监管手段,结合地域特点、季节特点、施工特点和企业管理水平开展综合风险评估,对重点领域、高危环节加大监管力度,推动安全监管向事前预防转型。

(四)做好支撑保障。各地要积极争取财政支持,加强安全生产工作投入,做好治本攻坚行动各项任务措施的支撑保障,鼓励通过政府购买第三方服务强化监督力量支撑。科学合理安排预算,为数字化监管工作提供必要的资金保障,确保监管数据互联互通,构建全国建筑统一大市场。

(五)强化宣传引导。各地要充分利用报刊、广播、电视、新媒体等多种形式,多层面、多渠道、全方位宣传治本攻坚行动的进展和成效,推广先进经验,曝光典型案例,鼓励公众参与,畅通举报渠道,营造良好的安全生产舆论氛围。

住房城乡建设部
2024年4月8日

(此件主动公开)



关于投标人“与招标人存在利害关系可能影响招标公正性”理解和适用的思考

笔者在为客户处理招投标法律事务中,经常遇到这样的问题,投标人与招标人存在利害关系,能不能参加投标?要厘清这个问题,就涉及到如何理解与适用《招标投标法实施条例》第三十四条第一款规定。

《招标投标法实施条例》第三十四条规定:“与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人,不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位,不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。违反前两款规定的,相关投标均无效。”该条是为了维护招投标公正性,避免利益冲突,对投标人与招标人之间存在利益关系的情形作出的限制性规定。但该条款的规定内容比较原则,特别是对“存在利害关系可能影响招标公正性”如何认定未作进一步细化,可操作性不强,从而导致招投标实务中,业界对适用该条存在着不同的理解。本文将从分析如何界定“与招标人存在利害关系可能影响招标公正性”入手,并结合具体案例中的司法裁判观点,就如何理解和适用上述规定分享一下笔者的粗浅认识。

一、如何界定“与招标人存在利害关系”

从语义来看,所谓利害关系,是指当事人之间存在直接或间接的利益关系。在整个招标投标过程中,投标人与招标人存在利害关系是项目招投标中最主要的利害关系,关系到投标人能否参与投标及中标是否有效。投标人参加投标的目的是为了承揽项目,实现其经济利益;而招标人则希望通过

招标择优选择投标人,以实现自己的项目目标。

但由于现行招投标领域法律、法规均未就投标人“与招标人存在利害关系”进行界定,也就导致现实适用过程中存在扩大或缩小解释。故法院在进行相关案件的审理及判决时,更多的是遵循立法精神进行自由裁量。为此,笔者基于法院的裁判观点,以及结合国家发展和改革委员会、交通运输部等国务院相关部门发布的招标文件标准文本,对投标人“与招标人存在利害关系”的不同情形进行如下列举。

1. 投标人与招标人之间存在控股关系、管理关系及关联关系。

投标人与招标人之间存在控股关系、管理关系及关联关系,属于通常的投标人“与招标人存在利害关系”情形。

控股关系,是指一方通过其持有的股份、股权或其他权益对另一方的控制关系。管理关系,指投标人与招标人虽然不存在股权关系,但一方能够参与甚至控制另一方日常管理和经营决策。

根据新修订的《公司法》第二百六十五条第四款规定,关联关系是指公司控股股东、实际控制人、董事、监事、高级管理人员与其直接或者间接控制的企业之间的关系,以及可能导致公司利益转移的其他关系。但是,国家控股的企业之间不仅因为同受国家控股而具有关联关系。

2. 招标人及中标人的法定代表人、控股股东为亲属关系。

在江苏省盐城市中级人民法院审理的(2018)苏

09民终4079号案件中,法院认为:“本案中海广公司与坤成公司于2014年9月15日签订的《建设工程施工合同》虽系经过招投标程序签订,并经建设行政主管部门进行备案,但是该合同签订时海广公司的法定代表人为朱某成,坤成公司的控制股东为朱某成及其妻子刘某娟,法定代表人为朱某成的儿子刘某,且在诉讼中,坤成公司自认朱某成系坤成公司的实际控制人,故两公司之间存在利害关系,违反了《中华人民共和国招标投标法》及《中华人民共和国招标投标法实施条例》的相关禁止性规定,因此该份备案合同应认定为无效合同。”

从上述案例可以看出,司法实践中,如中标人与招标人的法定代表人、控股股东存在亲属关系的,属于投标人“与招标人存在利害关系”情形。

3. 投标人与本标段的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人。

交通运输部发布的《水运工程建设项目招标投标管理办法》(2021修正)第三十五条规定:“施工投标人与本标段的设计人、监理人、代建人或招标代理机构不得为同一个法定代表人、存在相互控股或参股或法定代表人相互任职、工作。”

交通运输部发布的《公路工程标准施工招标文件》(2018年版)第二章“投标人须知”规定:“1.4.3 投标人(包括联合体成员)不得与本标段相关单位存在下列关联关系:(9)与本标段的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人”。

参照上述规定,投标人与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人,属于投标人“与招标人存在利害关系”的情形。

4. 投标人与本标段的监理人或代建人或招标代理机构存在控股或参股关系。

交通运输部发布的《公路工程标准施工招标文件》(2018年版)第二章“投标人须知”规定:“1.4.3 投标人(包括联合体成员)不得与本标段相关单位存在下列关联关系:(10)与本标段的监理人或代建

人或招标代理机构存在控股或参股关系”。

参照上述规定,投标人与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构存在控股或参股关系,属于投标人“与招标人存在利害关系”的情形。

5. 投标人为本标段前期准备提供设计或咨询服务的,但设计施工总承包的除外。

国家发展和改革委员会、财政部等九部委发布的《标准施工招标资格预审文件》和《标准施工招标文件》(2013版)第二章“投标人须知”规定:“第1.4.3 投标人不得存在下列情形之一:(2)为本标段前期准备提供设计或咨询服务的,但设计施工总承包的除外”。

交通运输部发布的《公路工程标准施工招标文件》(2018年版)第二章“投标人须知”规定:“1.4.3 投标人(包括联合体成员)不得与本标段相关单位存在下列关联关系:(5)为本标段前期准备提供设计或咨询服务的法人或其任何附属机构(单位)”。

参照上述规定,投标人为本标段前期准备提供设计或咨询服务的,属于投标人“与招标人存在利害关系”的情形,但设计施工总承包的除外。

6. 投标人为本标段的监理人、代建人、招标代理机构。

交通运输部发布的《公路工程标准施工招标文件》(2018年版)第二章“投标人须知”规定:“1.4.3 投标人(包括联合体成员)不得与本标段相关单位存在下列关联关系:(6)为本标段的监理人;(7)为本标段的代建人;(8)为本标段的招标代理机构”。

参照上述规定,投标人为本标段的监理人、代建人、招标代理机构的,属于投标人“与招标人存在利害关系”的情形。

7. 投标人与本标段的监理人或代建人或招标代理机构互相任职或工作的。

国家发展和改革委员会、财政部等九部委发布的《标准施工招标资格预审文件》和《标准施工招标文件》(2013版)第二章“投标人须知”规定:“第

1.4.3条 投标人不得存在下列情形之一:(8)与本标段的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的”。

参照上述规定,投标人与本标段的监理人或代建人或招标代理机构互相任职或工作的,属于投标人“与招标人存在利害关系”的情形。

二、如何理解与适用投标人“与招标人存在利害关系可能影响招标公正性”

关于如何理解适用投标人“与招标人存在利害关系可能影响招标公正性”,国家发改委法规司、国务院法制办财金司、监察部执法监察司曾于2012年联合编写了《招标投标法实施条例释义》一书,该书对《招标投标法实施条例》第三十四条解释是:即使投标人与招标人存在某种“利害关系”,但如果招标投标活动依法进行、程序规范,该“利害关系”并不影响其公正性的,就可以参加投标。

2021年5月27日,关于“国有企业下属参股子公司能否作为投标人公平参与国有企业组织的招标投标工作”的问题,发改委法规司答复称:《招标投标法实施条例》第三十四条第一款规定,与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人,不得参加投标。本条没有一概禁止与招标人存在利害关系法人、其他组织或者个人参与投标,构成本条第一款规定情形需要同时满足“存在利害关系”和“可能影响招标公正性”两个条件。即使投标人与招标人存在某种“利害关系”,但如果招标投标活动依法进行、程序规范,该“利害关系”并不影响其公正性的,就可以参加投标。

上述《招标投标法实施条例释义》的解释及发改委法规司的答复,代表了实践中的一种观点,即认为“与招标人存在利害关系”与“可能影响招标公正性”系投标人“不得参与投标”的两个构成要件,两者属于并列关系,并非仅因投标人“与招标人存在利害关系”便一律不得参加投标,而是基于该利害关系足以达到“可能影响招标公正性”时,才不得

参加投标。也就是说,不仅需要判断投标人“与招标人是否存在利害关系”,还需要判断该“利害关系”是否足以达到“可能影响招标公正性”的标准,两个条件需同时具备。

笔者认为,《招标投标法实施条例释义》是对招标投标法实施条例相关条文的解析和阐释,以确立法律的含义,并非司法解释;而发改委的答复,系个案解释,是针对个案具体事实对法律规范进行的解释说明,并不具有法律效力。

关于如何理解与适用投标人“与招标人存在利害关系可能影响招标公正性”,笔者认为,投标人“不得参与投标”,其法律构成要件只需投标人“与招标人存在利害关系”一个要件,条文中“可能影响招标公正性”仅仅是强调“与招标人存在利害关系”所产生的后果,两者非并列要件。也就是说,只要投标人“与招标人存在利害关系”,就不能参加投标。

从实际操作来看,基于投标人与招标人之间这种紧密“利害关系”的存在,决定了投标人与招标人之间存在利益冲突的高度盖然性,可能导致投标人在参与招标项目竞标时,获得比其他投标人更多的资源信息或特殊照顾,使其与其他投标人不可能站在完全公平、公正的起跑线上去竞争,即与招标人存在利害关系就一定会影响到招标公正性,无法切实保证招投标程序的公正性。招标投标程序较为复杂,一般包括发布招标公告、编制招标文件、设置投标人要求、选取评标专家、开标、评标、定标等众多环节。从第三人角度而言,在投标人“与招标人存在利害关系”的情形下,很难相信上述每一个环节中,招标人对每一位投标人均能做到公开、公平、公正,并且也无法通过证据证明招标的公正性和公平性。因此,应限制“与招标人存在利害关系”的投标人参与投标。

为了检验上述观点,笔者检索了大量的司法判例,发现司法实务中的裁判观点与笔者的观点基本

一致。

案例 1:在安徽省高级人民法院审理的(2020)皖民终 507 号案件中,该法院认为:“招投标期间,水安公司和金水公司的法定代表人均为一人,投标人与招标人存在利害关系可能影响招标公正性,以及中标价 7364.4 万元改变投标报价 7524 万元等违反招投标法的相关规定”。

案例 2:在重庆市江津区人民法院审理的(2019)渝 0116 民初 12150 号案件中,该法院认为:“《中华人民共和国招标投标法实施条例》第三十四条第一款规定,与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人,不得参加投标。该条第三款规定,违反前两款规定的,相关投标均无效。本案中,原告物业公司与建设单位重庆天福地产(集团)有限公司虽均为独立的法人主体,但在招标投标时,重庆天福地产(集团)有限公司系原告物业公司的股东之一,存在明显的利害关系,故涉案投标无效。”

案例 3:在常德市武陵区人民法院审理的(2019)湘 0702 民初 1049 号案件中,该法院认为:“2017 年 7 月 12 日,江南城发公司与好生活公司订约时,恒年公司同时系江南城发公司的股东、好生活公司母公司。根据公司章程规定,恒年公司法定代表人彭某节担任江南城发公司副董事长与执行董事,实际掌控江南城发公司及其全资子公司右岸公司人事权、财务权以及江南城发公司日常经营权。据此,江南城发公司与好生活公司为关联公

司,具有利害关系,好生活公司参与本案项目投标,根据《中华人民共和国招标投标法实施条例》第三十四条‘单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位,不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。违反前两款规定的,相关投标均无效’的规定,好生活公司的投标行为,违反了法律的禁止性规定,江南城发公司与好生活公司签订的《物业服务合同》无效。”

上述案例中,法院均只是审查投标人与招标人是否存在利害关系的相关法律事实,而不审查存在利害关系是否影响招标公正性的相关法律事实,表明只要投标人“与招标人存在利害关系”,就不能参加投标。

综上,投标人和招标人作为招投标活动的主要参与主体,有义务持续推进招标投标行业高质量发展,维护招投标活动的公平、公正。现实中,投标人“与招标人存在利害关系”的具体情形十分复杂。作为投标人,投标前需熟悉、领会招投标领域相关法律法规的限制性或禁止性规定,建议对照本文前述列举的“与招标人存在利害关系”的几种情形,谨慎斟酌是否参加投标,避免劳而无功。作为招标人,也应严格执行招投标法律法规,诚实守信、公开透明,确保招标过程公正、合法,维护各方主体的合法权益。

本文来源:李淑君、周晓宏,江苏君远律师事务所,摘自《建筑时报》第 4102 期



建筑施工合同签订过程中的法律风险防范

建筑工程施工是一项复杂的系统工程,往往投资大、周期长、法律关系复杂。签订合同是其中重要的一环,合同确定了工程的目标,明确了双方的责任和义务,也是解决纠纷和保障权利的重要依据。其中有哪些细节需要注意?又有哪些风险需要防范呢?

未能认识中标通知书的法律效力

实践中,施工企业中标之后,招标人可能因取消开工计划、重新招标等原因,拒绝与中标人签订书面合同;中标人也可能因报价错漏、资质等级不足等原因,拒绝与招标人签订书面合同,导致项目停滞损失。在施工企业收到中标通知书但未订立书面合同的情形下,施工企业对中标通知书法律效力认识不清导致涉诉,并可能承担相应赔偿责任。

【案例】

甲公司作为某医院院区工程项目的招标人,在发布的招标文件中明确,中标人应当在收到中标通知书后三十日内缴纳履约保证金。经招投标程序,确定乙公司中标,甲公司向乙公司发出中标通知书,乙公司签收。但此时乙公司已因经营方向的重大战略调整,不再从事招标项目范围内业务,不愿缴纳履约保证金,导致甲公司最终取消乙公司的中标资格、重新招标。甲公司起诉乙公司要求承担违约责任,赔偿损失数百万元,乙公司则以双方未签订书面合同、未形成合同关系为由,抗辩其仅应承担缔约过失责任。

防范提示

通过招投标方式缔结的合同,在合同成立、效力、实质性条款等实体问题方面,应根据民法典的规定予以认定和处理。根据民法典合同编第四条的规定,采取招标方式订立合同,当事人请求确认合同自中标通知书到达中标人时成立的,人民法院

应予支持。合同成立后,当事人拒绝签订书面合同的,人民法院应当依据招标文件、投标文件和中标通知书等确定合同内容。即中标通知书到达中标人后,双方的合同关系已经成立。此时如果不履行合同约定义务,需承担相应违约责任。鉴此,招标人、投标人在招投标阶段均应认真审查具体合同条款,尽量予以完善。中标后,招标人应及时签发中标通知书,双方均应及时履约。招标人无正当理由改变中标结果,或中标人无正当理由拒不履行合同的,守约方亦可要求违约方承担违约责任,赔偿相应损失。

经合法招投标程序中标后又变更中标合同内容

实践中,建设单位与施工企业在依据招投标文件签订中标合同之外,又另行签订一份甚至数份合同的情形并不鲜见,该类合同经常对中标合同的条款内容进行变更。一旦发生纠纷,双方对于合同条款变更是否属于法律规定的实质性变更、应按照中标合同还是另行订立的合同确定权利义务往往会产生争议。因此,在中标合同之外另行签订合同,对建设单位与施工企业均存在较高法律风险。

【案例】

甲建筑公司通过招投标与乙开发公司签订工程施工合同,合同价款约定为固定价9800万元,该合同在市建设工程施工合同管理处备案。此后,双方又签订补充协议,将原来的合同价款增加至1.2亿元。工程竣工后交付使用。

双方结算时,对于依据备案合同还是另行签订的补充协议确定工程款产生争议。甲建筑公司主张双方签订的补充协议对原备案合同进行变更,背离合同实质性内容,违反法律规定,应按照备案合同支付工程款。乙开发公司则主张补充协议只是

在备案合同的基础上进行进一步细化,不构成实质性变更,应以实际履行的合同为准。

防范提示

建设单位与施工企业应注重中标后的磋商,对中标合同中工程项目名称、地址、工程范围、技术要求、施工方案、工程质量要求、工程工期、付款方式、工程竣工结算等实质性内容进行严格审查,避免使用容易引起歧义的文字,并监督合同及时进行备案。在备案的中标合同外,双方可以对备案合同的实质性内容条款进行细化以及对非实质性内容进行补充,但原则上不得另行签订与中标合同实质性内容相背离的合同。

对合同约定内容审查松懈

建设工程施工涉及建设单位和施工企业多项权利义务。双方签订施工合同时采用过于简单的合同文本,或者对于合同重要条款细节,例如计价标准、工期阶段、进度款及最终结算支付条件及程序、质保金支付期限和条件、质量责任情形、逾期付款及逾期竣工违约责任、工程罚款等存在模糊乃至矛盾措辞,或者设置权利义务明显不对等、不合理的条款,都将导致实际履行中不确定性的增加,在诉讼中造成维权障碍。此外,施工企业不认真审查图纸,也容易导致施工过程中产生变更、延期以及质量问题等争议。

【案例】

2018年3月,甲科技公司与乙建筑公司签订施工合同。乙建筑公司施工完成后,双方对合同中约定“费率报价:税前下浮18%”理解不一。甲科技公司认为,该条款意指“合同总价下浮18%”;乙建筑公司则认为,“费率报价”应理解为以费率计算各类费用的报价,“税前下浮18%”应是对以费率计算税金以外的其它项目的确定,即该条款系对管理费、利润、总价措施项目费、工程排污费、社会保险费、住房公积金费用下浮18%的结算。双方由此产生争议。

防范提示

完备的书面合同对于保障交易安全极其重要。

建设单位与施工企业订立合同时,应就合同内容是否完整、全面、风险分担是否合理等进行全面磋商审查,对施工内容、施工方案、技术要求、质量要求、安全防护措施、工程工期、付款方式、竣工结算、违约责任、争议解决方式等关键条款,以书面方式在专用条款中加以细化,避免使用容易引起歧义的字句或者前后矛盾条款;尽量减少单方面约束性条款,把握违约责任限度。施工企业着手施工前应建设单位及监理单位对施工图纸进行认真审查,落实技术交底等事项,确保施工顺利进行。

违反资质管理规定承接工程,导致合同无效及施工质量风险

严格建筑施工市场准入条件的目的在于保障建筑工程质量。施工企业按照相应资质等级承揽工程、订立施工合同。未取得建筑业企业资质、超越资质等级或者借用资质所签订的合同因违反法律强制性规定而无效,施工企业不仅不能完全按照合同主张权利,也难以保证工程质量,甚至还面临停业整顿、降低资质等级,乃至吊销资质证书等行政处罚,引发多重风险隐患。

防范提示

对于建设单位而言,签订合同前应强化对施工企业的资质审查,不得将工程项目交给不具有相应资质的施工企业。对于施工企业而言,一方面应严格遵守法律法规,在本企业资质等级许可的业务范围承揽工程,不得违反资质管理规定承接工程;另一方面应参照建筑行业从业标准,按照拥有的资产、主要人员、已完成的工程业绩和技术装备等条件申请建筑施工资质,通过建立工程质量、安全生产、环境保护等管理体系、培养专业化人才、提高施工质量 and 效率等方式,不断提升自身资质等级。

本文来源:江苏省南通市中级人民法院胡皓、倪华,江苏省高级人民法院石肖然,摘自《建筑时报》第4115期

市建设局召开智能装饰产业三方对接会

今天下午,为贯彻落实嘉兴市先进制造业集群产业链“链长+链主”制工作方案、关于推进智能装饰产业一体化高质量发展的实施意见要求,市建设局召开智能装饰产业三方对接会,市发改委、市经信局,全市建设主管部门相关负责人,第一批装配化装修试点项目建设单位等参会,市建设局党委委员、总工程师朱斌主持会议。

会上,朱斌总工程师就我市装配化装修试点工作进展及取得的阶段性成果进行了介绍,集体观看了我市装配化装修试点工作宣传视频,装配化装修部品部件厂家进行了案例分享,装饰装修施工代表企业介绍了装配化装修体系,市建筑装饰行业协会就我市已开展的装配化装修试点项目进行介绍并提出下一步思考,试点项目南江公寓建设单位作项目经验分享和问题交流。

随后,市发改委、市经信局相关负责人就推动

智能装饰产业发展、推进装配化装修试点工作提出意见建议及下一步工作要求。

最后,朱斌总工程师就加快推进我市装配化装修试点工作,助力智能装饰产业升级提出了三点要求:一是要提高思想认识。要充分认识到推进装配化装修是贯彻新发展理念,提升装配式建筑品质,推动新型建筑工业化转型升级和推进智能装饰产业一体化高质量发展的重要举措。二是要强化试点应用。市建设局充分利用装配化装修质量稳定、低碳环保、缩短工期、缓解用工等优势,通过“1+8”工作机制,加快推进试点项目应用,通过项目实践形成具有嘉兴特色的装配化装修试点经验和样板。三是要建立长效机制。要定期开好装配化装修试点项目与区域智能装饰企业、装配化装修施工单位三方对接会,加强应用与生产对接,推动装配化装修技术不断创新和进步。



智能建造,何时走入寻常百姓家?

在建筑工地上,类似高空作业这样危险、繁重、环境恶劣的工序都将由机器人来完成;BIM技术让数据、信息、项目策划等实现共享和传递,再也不用担心“数据壁垒”;装配化装修的出现让装修难、耗时长、不环保等问题迎刃而解……这样工业化、数字化、绿色化的场景在嘉兴已经越来越常见。

自从嘉兴入选全国首批智能建造试点城市,秀洲区入选省级装配化装修试点县区以来,嘉兴的建筑业刮起了一股智能化之风。嘉兴统筹推进智能建造国家试点、装配化装修省级试点两项工作,智能建造已实施23个试点项目,装配化装修已实施11个试点项目,储备项目43个;装配化装修生产基地全国领先,市场份额占全国70%以上。

在全国首批24个智能建造试点城市之中,高手如云。智能建造到底智能在哪里,靠谱吗?占有一席之地嘉兴,如何找到发展方向,又如何让智能建造走入寻常百姓家?

智能建造,到底多“智”“能”

说起建筑工地,每个人都不陌生,在嘉兴,就有大大小小上千处项目正在施工。

以往,建筑工地是“脏、累、险”的代名词,“晴天一身土、雨天两脚泥”是外界对于建筑工地的固有印象。如果你看到过百步经济开发区工业社区邻里中心(一期)7号楼项目的建设过程,就会发现,原来建筑工地也可以这么智能。

高大的塔吊抓起一个重量超过20吨的箱体,发动引擎,缓缓吊起到指定位置,控制室内工作人员的信号传来,“落!”历时约20分钟,在施工人员的有序配合下,百步经济开发区工业社区邻里中心(一期)7号楼项目首个装配式箱体精确落位,顺利

完成吊装。

可别小看了这一个箱体,走进其中,整洁的墙面、崭新的地板,卧室、卫生间、阳台都已经配备完毕。“项目一共有364个箱体,每个箱体的重量为22吨到30吨不等。借助C-SMART智慧工地系统、BIM技术等,能对箱体制造与安装阶段进行全过程信息跟踪。”望着眼前这幢高大建筑,项目经理潘朝晖自豪不已。从开工到封顶,该项目只用了88天,一座15层楼、包含378个宿舍房间、能容纳1500人以上住宿的建筑就“拔地而起”。

不同于平常的建造需要扎钢筋、抹水泥,智能建造的参与,让造房子就像“搭积木”一样。百步镇这一项目是中建国际投资(浙江)有限公司牵头打造的浙江省首个高层混凝土模块化建筑,通过智能建造技术,整个建筑被拆分成模块,每一个房间就是一个箱体。箱体会在工厂内进行高标准的工业化预制,完成结构(含剪力墙)、暖通、水电、设备管线、卫浴设施等80%以上的工序。“每一个箱体可以看作是一个积木块,箱体运输到现场后,借助塔吊一个个安装到指定位置就好,省时省力还省心。”潘朝晖对此深有体会。

很多人也许会对智能建造感到陌生,但其实,我国早在90年代就开始布局“智能建造”。在嘉兴,很多建筑已经采用了“智能建造”的方案,使用了数字化建筑技术。

桐乡市梧桐街道凤凰湖西南侧,丰子恺艺术中心项目正在火热建设中,项目正在进行主体结构建设。记者发现,这一项目涉及给排水、电气、消防、电梯等多项安装作业,管线布置错综复杂。但工作人员坐在办公室内动动手指,就轻松解决了

这些麻烦。

在传统的室内装修与机电安装穿插施工过程中,遇到一些复杂问题时,往往需要人工画剖面图,反复讨论确定最优排布方式,费时费力。在巨匠建设集团股份有限公司(以下简称“巨匠集团”)旗下的云匠数字建造技术研究院,工作人员利用“智能建造”应用平台就能对项目的安全、技术、进度等进行统一管理。

“我们运用BIM技术建立建筑信息三维模型,发现施工中的难点,在三维模型中进行快速优化,并输出解决方案指导现场施工,大大降低现场返工率,加快项目进度。”巨匠集团副总裁、总工程师郑刚介绍,在丰子恺艺术中心项目中,工作人员就提前在三维模型中进行管道碰撞检查,复核管道预留洞位置的准确性,合理排布管线,既满足管线走向需要,又满足空间舒适感。

各种智慧技术的运用,在嘉兴早已不是新鲜事。南湖未来广场项目整个屋面均为复杂异形曲面,施工难度大,项目引入BIM参数化技术,采用装配式施工技术,简化施工安装流程的同时,提升施工准确性;嘉兴市文化艺术中心运用BIM技术撑起了“三叶草”的精彩绽放,成为国际首次采用水平悬臂式开启屋盖项目、国内首次采用三等分圆形开启屋盖项目;海宁市伊和家苑项目是全省首个AA级钢结构装配式公租房住宅项目,装配率达76%,绿色建材应用比例超40%……

“没想到有一天建筑工人的工作也能这么高大上。现在结束一天的工作,很多工人身上的工服还是很整洁的。”正如丰子恺艺术中心项目工作人员纪建华所言,智能建造的确给建筑业发展带来了质的飞跃。

智造建造,到底靠谱吗?

“装配化装修的时间这么短,质量有保障吗?”

“真的没有甲醛?这样造出来的墙面会掉漆吗,会漏水吗?”

“是不是很贵啊,我们老百姓负担得起吗?”

……

如何将看似高大上的智能建造变成老百姓可接受的新技术,而不是敬而远之的新概念,道阻且长。从四面八方袭来的质疑,从另一个角度上来说,也是整个行业要努力的方向。

“一开始我是不同意的,小孩坚持说这个好,还带我们去现场看,我才决定试一试。”秀洲区王店镇明珠公寓的居民冯砥忠最近给自己家里的厨房和卫生间进行了改造,“儿子要结婚了,我们老俩口的家也翻新一下。”怎么翻新?老冯和小冯之间产生了矛盾,“儿子说要用什么装配化装修,说又快又干净,我们老一辈人肯定还是选刷漆的。”

在浙江鼎美智装股份有限公司,冯砥忠见识到了装配化装修的厉害之处。鼎美的工作人员向冯砥忠展示了无胶大板、蜂窝大板等产品,新奇之余,他将最担心的问题抛了出来,“一块板,会不会不牢固?”工作人员在一块6毫米厚的无胶大板上放上一整箱24瓶的矿泉水,大板没有任何变化。“一箱矿泉水不足为奇,一块板最大能承受200公斤的重量,相当于两个成年男性的体重总和,完全不用担心。”冯砥忠这才放下了心。

定下装修方案后,工作人员很快进场了。没有油漆、灰尘,也没有难闻的气味,并且如约在10天内完成了。冯砥忠仔细对比了一番。自家这次翻新,如果按照原来地面铺设瓷砖、墙面采用乳胶漆的传统装修,厨房和卫生间的装修成本约45000元。不过,采用装配化装修,厨房墙面铺贴铝岩板、地面铺贴SPC地板,卫生间安装吊顶和瓷砖,总共才花了39998元,费用减少了10%;传统装修至少要一个月的工期,装配化装修只用10天就完成了,工期缩短了三分之二,冯砥忠越算越开心,“我们已经用了大半年了,没有任何问题,非常满意。”

不仅是老百姓,智能建造也将给建筑业从业者带来便利。

作为新一代信息技术与工程建造融合形成的工程建造创新模式,智能建造的实施将对工程生产体系与组织方式进行全方位赋能,提升建筑领域的方方面面。

海宁市伊和家苑项目是浙江省首个AA级钢结构装配式公租房住宅小区。项目现场,智能施工升降机格外引人注目。记者实地体验了一番,升降机配置自动层门,可响应楼层外呼和笼内选层指令,无需人工操作,到达指定的楼层便会自动开启。“吊笼和停靠层门处都有摄像头,如果乘坐的人数超过设定人数,升降机就不会运行,确保安全性。”海宁市伊和家苑项目相关负责人说。

不少传统建筑领域精细化管理的痛点、难点都将被智能建造轻松化解。嘉兴市建设局联合南湖研究院开展仿生攀爬机理前沿技术研究,目前已成功突破人类立面活动障碍,研发出高适应性重载爬壁机器人,实现建设领域登高作业更安全、更简单;嘉兴秀洲特雷通项目开发应用“低碳数字化管理+智慧绿色施工”系统,施工过程净减碳6827吨;桐乡市中医医院项目引入内墙面抹平机器人、测量机器人、地坪抹平机器人、楼层清洁机器人开展现场施工作业,较传统施工节约直接用工成本近65万元……

朝着智能建造方向发展,嘉兴建筑业仍有很大提升空间,新技术、新场景在这片广阔的发展空间上不断涌现,让人们对于智能建造的发展前景充满期待。

智造建造,是未来主流吗?

为什么要发展智能建造?

首先,高污染、高能耗、生产方式粗放、劳动效率不高、数字化程度较低……传统建筑业内存在的问题不少。建筑业迫切需要转型升级已经成为共识。

任何行业的发展变化,最终都是为了满足人民群众日益增长的美好生活需要。嘉兴市建设局局

长陆芸分析认为,如今的老百姓越来越关注生活品质。“在建筑领域,我们的建造既要满足老百姓对于工程品质的‘品’这一审美需求,又满足‘质’这一基础的质量要求,智能建造无疑就成了理想选择。”

作为一种新技术,智能建造还非常年轻,由于行业发展不充分,嘉兴在智能建造领域具有代表性的企业较少,关于智能建造的研究也多以具体应用点为主,在智能建造理论、关键技术等方面尚未形成整体的系统认识,也未提出清晰的发展路径。比如,嘉兴的装配化装修,虽然相关的企业数量众多,但规模整体偏小,大部分企业不注重新材料、新工艺的技术创新,还停留在发展的初级阶段。

都说“耳听为虚,眼见为实”,一个再完善的概念也比不上亲身体验。在嘉兴市区金都景苑小区和德信苑1号小区,可以看到嘉兴蓝朵装配化整装公司(以下简称蓝朵)的招牌,蓝朵在小区内开设社区服务店,以数字化样板房展示产品结构展示架和装配化装修绿色材料样品包,让更多的消费者了解到装配化装修。“开设社区服务店,不只是在展示我们的产品,更是让消费者体验看得见、摸得着、买得到的智慧生活。”蓝朵总经理王晓光翻了翻成交记录,今年1月成交4单,2月成交0单,3月成交15单……

从去年10月到现在,今年3月的15个订单是蓝朵目前最大的订单量,“也算是看到了曙光。”

装配化装修是从传统的集成吊顶转变为顶墙集成装饰,是从材料供给商到服务商的转型,培育的周期本就不是一蹴而就。“加上现在很多企业对装配化装修还处在观望状态,在装配化装修上真正迈步的企业并不多。”王晓光坦言,经过近几年的市场培育和发展,如今已经看到了一些希望,“如果再多三、四家企业也转型成为服务端,让消费者更多地看到的装配化装修这几个字眼,或许接受度也就会变高。”

让智能建造走入寻常百姓家,更多实体化建筑

的出现才是最有说服力的推动。

“借助装配化装修,整个项目的装修进度还是比较快的。”在秀洲洪合康养中心项目现场,项目负责人陈华永忙碌不已,工人们将蜂窝铝板组合在一起,很快,一面墙就装饰完成。“顺利的话,今年5月就能结束装修。”

像秀洲洪合康养中心项目一样,嘉兴越来越多项目已经开始运用智能建造,“我们通过项目试点,带动整个行业朝着智能建造转型,未来将会走进学校,甚至老百姓的家庭。”市建设局建管中心相关负责人介绍。嘉兴于近日发布《关于公布嘉兴市第一批装配化装修试点项目清单的通知》,明确南湖区新丰镇人才公寓工程等25个项目为嘉兴市第一批装配化装修试点项目。公布的试点项目中,涉及人才公寓、学校、医院、办公楼、商业综合体等多个应用场景。这是嘉兴市在推进装配化装修技术应用、培育智能装饰产业等方面跨出的重要一步。

秀洲区通过实施集成家装“家居焕新”惠民工程,计划通过惠民补助、试点示范等投入各级财政资金约2000万元,对困难群众家庭采取装配化装修,以试点促示范。前不久,新塍镇庙云桥村居

民陈伯欢家的厨房和卫生间历时10天,率先完成焕新。

鼎美、奥华、巨匠等一部分行业龙头企业已经崭露头角,对嘉兴发展智能建造起到了推波助澜的作用。嘉兴授牌了两批23个示范项目和22个示范基地,以试点培育推动智能建造走深走实、取得实效。嘉兴各地不断“添柴加薪”,把产业优势转化为核心优势,把核心态势转化为发展胜势,具有嘉兴特色的智能建造产业集群正在形成……

智能建造正在渗透我们生活的方方面面。未来,顶着烈日“刮腻子”的工人可以穿着整洁的工服在流水线上工作,危险系数极高的高空作业将由机器人来完成,无人塔吊精准流畅地将钢筋起吊至几十米高的地方……“搬砖头、扎钢筋、浇混凝土、装支架”的建造方式终将一去不复返。让建造更方便、更安全、更精准,没有一个城市会错过智能建造这一场“蜕变”的机会。

智能建造最终会将嘉兴建筑业引到哪一处,值得期待。

本文来源:摘自《读嘉》



“红色工地”优秀案例系列展示一：“党建+业务” 建强红色堡垒 实干争先共筑精品工程 ——中建三局长三角(嘉善)金融中心项目

一、项目支部概况

长三角(嘉善)金融创新中心项目位于浙江省嘉兴市嘉善县嘉善产业新城核心区,是嘉善“重大服务业产业项目”,是嘉善历史上投资和建筑体量最大的单个国资项目。项目总建筑面积约40万平方米,总投资约33.5亿元。项目于2021年2月2日开工,2021年2月25日成立项目党支部,同步设立了项目工团组织,组建了项目党员先锋队、青年突击队、“小扳手”志愿服务队等;由项目执行经理张强同志任项目党支部副书记,支部共有党员8名(其中正式党员6名,流动党员2名),发展党员4名,入党申请人2名。项目已获评2021年度嘉兴市“红色工地”。

二、特色做法

(一)拓展“三个维度”,强化“红色”思想引领

一是把握理论拓展“广度”,实现全项目全员全覆盖。建立以理论学习中心组为牵引,以“三会一课”为支撑,以党务公开为要求的常态化机制,统筹开展“党建+科技(业务)创新”专题学习,通过项目部工作例会等形式宣贯“党建+科技(业务)创新”工作实施方案,分层次组织集中学习研讨;在“初心守廉”室按月公开“党建+科技(业务)创新”工作推进情况,实现理论学习全项目全员全覆盖。

二是把握思想认知“深度”,增强员工使命担当。项目党支部书记率先垂范,以专题党课等形式,凝聚共识,增强项目员工高质量发展的使命担当;发挥纪检监察机制,定期对重点岗位人员开展

警示教育、廉洁文化创建等活动,确保相关责任人廉洁从业,规范纪检监察工作小组,及时通报项目科技创新工作推进监督检查情况;设立项目“保廉室”,定期更新廉洁监督材料,定期前往“保廉室”进行廉洁教育。

三是把握联建共建“活度”,打造党业融合联建样本。强化党建共建,多次与浙大院等举行共建活动,实现资源联享、活动联办、党员联培、阵地联用。携手国家电网、中国移动、南湖文旅、嘉善国投等中央、省、市、县和镇5个层面共计12家国企,建立党建共创机制,成立“项目攻坚志愿服务队”,开展党建统领安全生产先锋行动、参与“四敢争先·智汇国企”金点子交流等系列共创活动,此次创新案例《凝聚五级国企合力,打造党建共创样本》入围浙江省2023年度国企创新案例样本,截至目前,在全省国企党建创新案例展播中,此项工作是唯一入围的县级层面案例。

(二)打造“三个一流”,激发“绿色”创新活力

一是建设“一流班子”。选好配强“领头雁”,打造坚实“主心骨”,项目经理贺欢欢、项目党支部副书记张强充分发挥优秀共产党员先锋模范作用,依托“贺欢欢党员创新工作室”,开展提升履约、降本增效、技术改造、安全生产等多个方面的重点课题研究。

二是锤炼“一流队伍”。开展“每周一讲”、课题研究、岗位练兵、知识竞赛、学习观摩等系列活动和“技术攻关·党员在行动——大干100天”党建活

动,不断提升全员创新活力。

三是创新“一流机制”。实施“青年创新托举工程”,逐步将技术骨干培育成优秀共产党员、优秀技术人才。创建“建言献策”机制,鼓励党员群众出点子、想思路、献良策,推动项目重难点问题有效解决。

(三)落实“四个举措”,转化“蓝色”科技成果

一是推进“产学研”。与浙大院和省院开展战略合作、技术攻关及应用、成果共享,启动浙江省图集《蒸压砂加气混凝土(AAC)砌块构造详图》及《蒸压砂加气混凝土(AAC)板构造详图》修编工作,主动适应浙江省住房和城乡建设的发展。

二是推动数智建造应用。开展“党建+智慧建造”活动,部署集安全帽、反光衣、明火、烟雾、区域入侵、越界等多种AI算法的摄像头,配合智慧大屏,利用智慧工地、指挥中心、工地卫士等信息化管理手段,运用BIM模型,将施工现场的机械、安全、

质量、生产、人员、绿色施工等内容反映到一张屏上,构建可视化数字工地。

三是加快科技成果转化发挥党组织优势,持续开展核心技术攻关,立项省部级科研课题。围绕超高层建筑桩基础超深多层溶洞分层多次高压注浆施工、GS土体硬化剂用于加固土体的施工课题开展工法研究,立项省部级科研课题,力争取得更多突破。以“长三角(嘉善)金融创新中心项目”岩溶勘察、设计、处理施工为研究对象,以泥浆护壁钻孔灌注桩施工经验为基础,在相关刊物上发表论文。

四是深化科技创新成果运用结合项目成功申报的2项国家发明专利、2项国家实用新型专利,将科技成果和创新技术充分运用到现场生产中,降本增效,节约工期。加强EPC设计管理与施工结合转化,强化项目技术创效立项数量,通过技术优化减少过程变更,进一步节约工期。



2024年4月份嘉兴市建设工程人工市场信息价

| 人工类别 | 单位 | 信息价(元/工日) |
|------|----|-----------|
| 一类工 | 工日 | 133 |
| 二类工 | 工日 | 144 |
| 三类工 | 工日 | 165 |

1.人工市场信息价可作为按照本省2018版计价依据编制工程概算、预算、标底、投标报价、竣工结算时计算建设工程人工费的参考依据。(合同规定使用原10版计价依据的未结算工程不适用本价格)

2.人工市场信息价作为计补人工费差价的依据时,只计取税金,不作为取费基数。

人工费差价=Σ(人工市场信息价-基期人工信息价)×人工消耗量



嘉兴市建筑材料价格信息编制和使用说明

按照财政部、国家税务总局《关于全面推开营业税改征增值税试点的通知》(财税[2016]36号),自2016年5月1日起,建筑业全面施行营业税改征增值税(以下简称“营改增”。为满足建筑业营改增后建设工程计价需要,依照《关于建筑业实施营改增后浙江省建设工程计价规则调整的通知》(建建发[2016]144号)精神和“价税分离”的原则,结合我市建设工程市场实际情况,现对建筑材料价格信息的编制和使用作说明如下:

一、材料价格信息内容

营改增后材料信息价发布内容调整为含进项税市场信息价(简称“含税信息价”)、不含进项税市场信息价(以下简称“除税信息价”)两个部分。

(一)含税信息价

含税信息价指材料自来源地运至工地仓库或指定堆放地点所发生的全部费用和为组织采购、供应和保管材料过程中所需要的各项费用,包括含进项税额的供应价、运杂费和采购保管费。

含税信息价=含税供应价+含税运杂费+含税材料采购保管费=(含税供应价+含税运杂费)×(1+含税采购保管费率)=含税到工地价格×(1+含税采购保管费率)

其中:

1. 含税供应价指按市场实际供应价格水平取定,包含了进货费、供销部门经营费和包装费等有关费用,不包含包装品押金,也不计减包装品残值。

2. 含税运杂费指材料自来源地运至工地仓库或指定堆放地点所发生的全部费用。包括装卸费、运输费、运输损耗及其他附加费等费用。

3. 含税采购保管费指材料部门为组织采购供

应和保管材料过程中所需的各项费用。包括采购费、仓储费和工地保管、仓储损耗等内容。

(二)除税信息价

除税信息价指按增值税下不含进项税额的价格,包括不含进项税额的材料供应价、运杂费和采购保管费。

除税信息价按“一票制”进行测定,即企业在购买材料或其他物资时,材料供应商就收取的材料或物资销售价款和运杂费合计金额向建筑业企业仅提供一张货物销售发票的形式。营改增后除税信息价计算公式简化为:

除税信息价=含税信息价÷(1+增值税税率)

二、其他有关说明

(一)当月信息价采集时间为上月26日到本月25日时段日平均价。

(二)除税信息价和含税信息价中,单价100元以上(含100元)的取整;单价100元以下的保留2位小数。

(三)含税信息价适用于符合财税[2016]36号文件中采用简易计税方法要求的工程项目,除税信息价适用于采用一般计税方法的工程项目。

(四)如采用“两票制”即企业在购买材料或其他物资时,材料供应商特材料或物资价款与运输费用分别单独开具发票的一种形式进行价格结算的材料,执行财税部门的相关规定。

(五)信息价中的增值税税率依照财税部门当前发布的相关文件执行,今后财税部门有新发文件对税率进行调整的,我刊将适时对除税信息价作出调整。

嘉兴市建筑业管理服务中心

2024年4月份嘉兴市建筑材料价格信息

编者声明:我刊每月发布的嘉兴市建筑材料价格信息是经收集、调查、分析、整理后完成的,反映的是嘉兴市当月市场价格水平,采集时间为上月26日到本月25日的时段日平均价格,并非法定价。信息价已包括运杂费和采保费,工程计价时可根据市场实际并结合风险在合同中明确。

| 序号 | 代码 | 材料名称 | 型号/规格 | 单位 | 除税 信息价 | 含税 信息价 | 备注 |
|-----------------------|--------------|--------------|--------------------------|----|-----------|-----------|----|
| 水泥 | | | | | | | |
| 1 | 040107010001 | 钢渣水泥 | P.SS32.5 袋装 | t | 227 | 257 | |
| 2 | 040107010003 | 钢渣水泥 | P.SS32.5 散装 | t | 192 | 217 | |
| 3 | 040105030001 | 砌筑水泥 | M32.5 袋装 | t | 227 | 257 | |
| 4 | 040105030003 | 砌筑水泥 | M32.5 散装 | t | 192 | 217 | |
| 5 | 040103010002 | 普通硅酸盐水泥 | P.O42.5 袋装 | t | 302 | 341 | |
| 6 | 040103010001 | 普通硅酸盐水泥 | P.O42.5 散装 | t | 266 | 301 | |
| 7 | 040103010007 | 普通硅酸盐水泥 | P.O52.5 散装 | t | 306 | 346 | |
| 水泥制品、混凝土构件及外加剂 | | | | | | | |
| 8 | 040507010005 | 水泥稳定碎石 | 水泥用量5% | t | 135 | 152 | |
| 9 | 360609010007 | 混凝土侧缘石 | 1000×120×300 | m | 24.78 | 28.00 | |
| 10 | | 混凝土平石 | 1000×120×300 | m | 24.78 | 28.00 | |
| 11 | 041803010081 | 预应力离心混凝土空心方桩 | PS-A300(130)(2013浙G35) | m | 90.88 | 103 | |
| 12 | 041803010083 | 预应力离心混凝土空心方桩 | PS-AB300(130)(2013浙G35) | m | 95.20 | 108 | |
| 13 | 041803010089 | 预应力离心混凝土空心方桩 | PS-A350(170)(2013浙G35) | m | 107 | 121 | |
| 14 | 041803010091 | 预应力离心混凝土空心方桩 | PS-AB350(170)(2013浙G35) | m | 115 | 130 | |
| 15 | 041803010097 | 预应力离心混凝土空心方桩 | PS-A400(220)(2013浙G35) | m | 126 | 143 | |
| 16 | 041803010099 | 预应力离心混凝土空心方桩 | PS-AB400(220)(2013浙G35) | m | 134 | 152 | |
| 17 | 041803010105 | 预应力离心混凝土空心方桩 | PS-A450(260)(2013浙G35) | m | 154 | 174 | |
| 18 | 041803010107 | 预应力离心混凝土空心方桩 | PS-AB450(260)(2013浙G35) | m | 165 | 187 | |
| 19 | 041803010113 | 预应力离心混凝土空心方桩 | PS-A500(310)(2013浙G35) | m | 173 | 196 | |
| 20 | 041803010115 | 预应力离心混凝土空心方桩 | PS-AB500(310)(2013浙G35) | m | 181 | 204 | |
| 21 | 041803010001 | 预应力离心混凝土空心方桩 | PHS-A300(130)(2013浙G35) | m | 95.30 | 108 | |
| 22 | 041803010003 | 预应力离心混凝土空心方桩 | PHS-AB300(130)(2013浙G35) | m | 100 | 113 | |
| 23 | 041803010009 | 预应力离心混凝土空心方桩 | PHS-A350(170)(2013浙G35) | m | 112 | 126 | |
| 24 | 041803010011 | 预应力离心混凝土空心方桩 | PHS-AB350(170)(2013浙G35) | m | 120 | 135 | |
| 25 | 041803010017 | 预应力离心混凝土空心方桩 | PHS-A400(220)(2013浙G35) | m | 131 | 148 | |
| 26 | 041803010019 | 预应力离心混凝土空心方桩 | PHS-AB400(220)(2013浙G35) | m | 139 | 157 | |
| 27 | 041803010025 | 预应力离心混凝土空心方桩 | PHS-A450(260)(2013浙G35) | m | 158 | 179 | |
| 28 | 041803010027 | 预应力离心混凝土空心方桩 | PHS-AB450(260)(2013浙G35) | m | 170 | 192 | |
| 29 | 041803010033 | 预应力离心混凝土空心方桩 | PHS-A500(310)(2013浙G35) | m | 178 | 201 | |
| 30 | 041803010035 | 预应力离心混凝土空心方桩 | PHS-AB500(310)(2013浙G35) | m | 185 | 209 | |

| 序号 | 代码 | 材料名称 | 型号/规格 | 单位 | 除税 信息价 | 含税 信息价 | 备注 |
|----|--------------|---------------|---------------------------|----|-----------|-----------|----|
| 31 | 041803050003 | 弹卡式连接预应力混凝土方桩 | X-PRS-AB300(2017浙G44) | m | 121 | 137 | |
| 32 | 041803050009 | 弹卡式连接预应力混凝土方桩 | X-PRS-A350(2017浙G44) | m | 141 | 159 | |
| 33 | 041803050011 | 弹卡式连接预应力混凝土方桩 | X-PRS-AB350(2017浙G44) | m | 147 | 166 | |
| 34 | 041803050013 | 弹卡式连接预应力混凝土方桩 | X-PRS-B350(2017浙G44) | m | 150 | 169 | |
| 35 | 041803050017 | 弹卡式连接预应力混凝土方桩 | X-PRS-A400(2017浙G44) | m | 183 | 207 | |
| 36 | 041803050019 | 弹卡式连接预应力混凝土方桩 | X-PRS-AB400(2017浙G44) | m | 191 | 216 | |
| 37 | 041803050021 | 弹卡式连接预应力混凝土方桩 | X-PRS-B400(2017浙G44) | m | 200 | 226 | |
| 38 | 041803050025 | 弹卡式连接预应力混凝土方桩 | X-PRS-A450(2017浙G44) | m | 242 | 274 | |
| 39 | 041803050027 | 弹卡式连接预应力混凝土方桩 | X-PRS-AB450(2017浙G44) | m | 252 | 285 | |
| 40 | 041803050029 | 弹卡式连接预应力混凝土方桩 | X-PRS-B450(2017浙G44) | m | 261 | 295 | |
| 41 | 041803050033 | 弹卡式连接预应力混凝土方桩 | X-PRS-A500(2017浙G44) | m | 302 | 341 | |
| 42 | 041803050035 | 弹卡式连接预应力混凝土方桩 | X-PRS-AB500(2017浙G44) | m | 313 | 354 | |
| 43 | 041803050037 | 弹卡式连接预应力混凝土方桩 | X-PRS-B500(2017浙G44) | m | 324 | 366 | |
| 44 | 041803050041 | 弹卡式连接预应力混凝土方桩 | X-PRS-A550(2017浙G44) | m | 371 | 420 | |
| 45 | 041803050043 | 弹卡式连接预应力混凝土方桩 | X-PRS-AB550(2017浙G44) | m | 385 | 435 | |
| 46 | | 弹卡式连接预应力混凝土方桩 | X-PRHS-AB300(2017浙G44) | m | 126 | 142 | |
| 47 | | 弹卡式连接预应力混凝土方桩 | X-PRHS-A350(2017浙G44) | m | 145 | 164 | |
| 48 | | 弹卡式连接预应力混凝土方桩 | X-PRHS-AB350(2017浙G44) | m | 152 | 171 | |
| 49 | | 弹卡式连接预应力混凝土方桩 | X-PRHS-B350(2017浙G44) | m | 154 | 174 | |
| 50 | | 弹卡式连接预应力混凝土方桩 | X-PRHS-A400(2017浙G44) | m | 188 | 212 | |
| 51 | | 弹卡式连接预应力混凝土方桩 | X-PRHS-AB400(2017浙G44) | m | 196 | 221 | |
| 52 | | 弹卡式连接预应力混凝土方桩 | X-PRHS-B400(2017浙G44) | m | 204 | 231 | |
| 53 | | 弹卡式连接预应力混凝土方桩 | X-PRHS-A450(2017浙G44) | m | 247 | 279 | |
| 54 | | 弹卡式连接预应力混凝土方桩 | X-PRHS-AB450(2017浙G44) | m | 256 | 290 | |
| 55 | | 弹卡式连接预应力混凝土方桩 | X-PRHS-B450(2017浙G44) | m | 266 | 300 | |
| 56 | | 弹卡式连接预应力混凝土方桩 | X-PRHS-A500(2017浙G44) | m | 306 | 346 | |
| 57 | | 弹卡式连接预应力混凝土方桩 | X-PRHS-AB500(2017浙G44) | m | 318 | 359 | |
| 58 | | 弹卡式连接预应力混凝土方桩 | X-PRHS-B500(2017浙G44) | m | 328 | 371 | |
| 59 | | 弹卡式连接预应力混凝土方桩 | X-PRHS-A550(2017浙G44) | m | 376 | 425 | |
| 60 | | 弹卡式连接预应力混凝土方桩 | X-PRHS-AB550(2017浙G44) | m | 390 | 440 | |
| 61 | | 焊接连接预应力混凝土方桩 | YZH-400A(20G361) | m | 181 | 204 | |
| 62 | | 焊接连接预应力混凝土方桩 | YZH-400B(20G361) | m | 196 | 222 | |
| 63 | | 焊接连接预应力混凝土方桩 | YZH-450A(20G361) | m | 219 | 247 | |
| 64 | | 焊接连接预应力混凝土方桩 | YZH-450B(20G361) | m | 238 | 269 | |
| 65 | | 焊接连接预应力混凝土方桩 | YZH-500A(20G361) | m | 269 | 304 | |
| 66 | | 焊接连接预应力混凝土方桩 | YZH-500B(20G361) | m | 306 | 345 | |
| 67 | | 螺锁式预应力混凝土方桩 | T-FZ-A400-360(2020浙GT48) | m | 187 | 211 | |
| 68 | | 螺锁式预应力混凝土方桩 | T-FZ-AB400-360(2020浙GT48) | m | 196 | 221 | |
| 69 | | 螺锁式预应力混凝土方桩 | T-FZ-B400-360(2020浙GT48) | m | 209 | 236 | |

价格信息

| 序号 | 代码 | 材料名称 | 型号/规格 | 单位 | 除税 信息价 | 含税 信息价 | 备注 |
|-----|--------------|---------------|---|----|-----------|-----------|----|
| 70 | | 螺锁式预应力混凝土方桩 | T-FZ-A450-400(2020浙GT48) | m | 249 | 282 | |
| 71 | | 螺锁式预应力混凝土方桩 | T-FZ-AB450-400(2020浙GT48) | m | 257 | 290 | |
| 72 | | 螺锁式预应力混凝土方桩 | T-FZ-B450-400(2020浙GT48) | m | 268 | 303 | |
| 73 | | 螺锁式预应力混凝土方桩 | T-FZ-A500-450(2020浙GT48) | m | 302 | 341 | |
| 74 | | 螺锁式预应力混凝土方桩 | T-FZ-AB500-450(2020浙GT48) | m | 310 | 350 | |
| 75 | | 螺锁式预应力混凝土方桩 | T-FZ-B500-450(2020浙GT48) | m | 324 | 366 | |
| 76 | 041801010001 | 先张法预应力混凝土管桩 | PC400A95(2010浙G22) | m | 97.80 | 111 | |
| 77 | 041801010003 | 先张法预应力混凝土管桩 | PC400AB95(2010浙G22) | m | 107 | 121 | |
| 78 | 041801010009 | 先张法预应力混凝土管桩 | PC500A100(2010浙G22) | m | 134 | 152 | |
| 79 | 041801010011 | 先张法预应力混凝土管桩 | PC500AB100(2010浙G22) | m | 145 | 163 | |
| 80 | 041801010017 | 先张法预应力混凝土管桩 | PC500A125(2010浙G22) | m | 157 | 177 | |
| 81 | 041801010019 | 先张法预应力混凝土管桩 | PC500AB125(2010浙G22) | m | 167 | 189 | |
| 82 | 041801010041 | 先张法预应力混凝土管桩 | PC600A110(2010浙G22) | m | 177 | 200 | |
| 83 | 041801010043 | 先张法预应力混凝土管桩 | PC600AB110(2010浙G22) | m | 194 | 219 | |
| 84 | 041801010049 | 先张法预应力混凝土管桩 | PC600A130(2010浙G22) | m | 200 | 226 | |
| 85 | 041801010051 | 先张法预应力混凝土管桩 | PC600AB130(2010浙G22) | m | 215 | 243 | |
| 86 | 041801010089 | 先张法预应力混凝土管桩 | PHC400A95(2010浙G22) | m | 102 | 116 | |
| 87 | 041801010091 | 先张法预应力混凝土管桩 | PHC400AB95(2010浙G22) | m | 112 | 126 | |
| 88 | 041801010097 | 先张法预应力混凝土管桩 | PHC500A100(2010浙G22) | m | 139 | 157 | |
| 89 | 041801010099 | 先张法预应力混凝土管桩 | PHC500AB100(2010浙G22) | m | 149 | 168 | |
| 90 | 041801010105 | 先张法预应力混凝土管桩 | PHC500A125(2010浙G22) | m | 161 | 182 | |
| 91 | 041801010107 | 先张法预应力混凝土管桩 | PHC500AB125(2010浙G22) | m | 171 | 194 | |
| 92 | 041801010129 | 先张法预应力混凝土管桩 | PHC600A110(2010浙G22) | m | 182 | 205 | |
| 93 | 041801010131 | 先张法预应力混凝土管桩 | PHC600AB110(2010浙G22) | m | 198 | 224 | |
| 94 | 041801010137 | 先张法预应力混凝土管桩 | PHC600A130(2010浙G22) | m | 204 | 231 | |
| 95 | 041801010139 | 先张法预应力混凝土管桩 | PHC600AB130(2010浙G22) | m | 219 | 248 | |
| 96 | 041801070001 | 机械连接预应力混凝土竹节桩 | T _L -PC-A400-370(95)2016浙G32 | m | 125 | 141 | |
| 97 | 041801070003 | 机械连接预应力混凝土竹节桩 | T _L -PC-AB400-370(95)2016浙G32 | m | 136 | 154 | |
| 98 | 041801070005 | 机械连接预应力混凝土竹节桩 | T _L -PC-B400-370(95)2016浙G32 | m | 152 | 172 | |
| 99 | 041801070009 | 机械连接预应力混凝土竹节桩 | T _L -PC-A500-460(100)2016浙G32 | m | 171 | 193 | |
| 100 | 041801070011 | 机械连接预应力混凝土竹节桩 | T _L -PC-AB500-460(100)2016浙G32 | m | 182 | 205 | |
| 101 | 041801070013 | 机械连接预应力混凝土竹节桩 | T _L -PC-B500-460(100)2016浙G32 | m | 199 | 225 | |
| 102 | 041801070017 | 机械连接预应力混凝土竹节桩 | T _L -PC-A500-460(110)2016浙G32 | m | 194 | 219 | |
| 103 | 041801070019 | 机械连接预应力混凝土竹节桩 | T _L -PC-AB500-460(110)2016浙G32 | m | 208 | 235 | |
| 104 | 041801070021 | 机械连接预应力混凝土竹节桩 | T _L -PC-B500-460(110)2016浙G32 | m | 228 | 258 | |
| 105 | 041801070025 | 机械连接预应力混凝土竹节桩 | T _L -PC-A600-560(100)2016浙G32 | m | 201 | 227 | |
| 106 | 041801070027 | 机械连接预应力混凝土竹节桩 | T _L -PC-AB600-560(100)2016浙G32 | m | 222 | 251 | |
| 107 | 041801070029 | 机械连接预应力混凝土竹节桩 | T _L -PC-B600-560(100)2016浙G32 | m | 250 | 283 | |
| 108 | 041801070033 | 机械连接预应力混凝土竹节桩 | T _L -PC-A600-560(110)2016浙G32 | m | 227 | 256 | |

| 序号 | 代码 | 材料名称 | 型号/规格 | 单位 | 除税 信息价 | 含税 信息价 | 备注 |
|-----------|--------------|---------------|--|----------------|-----------|-----------|----|
| 109 | 041801070035 | 机械连接预应力混凝土竹节桩 | T _L -PC-AB600-560(110)2016浙G32 | m | 252 | 285 | |
| 110 | 041801070037 | 机械连接预应力混凝土竹节桩 | T _L -PC-B600-560(110)2016浙G32 | m | 286 | 323 | |
| 111 | 041801070129 | 机械连接预应力混凝土竹节桩 | T _L -PHC-A400-370(95)2016浙G32 | m | 129 | 146 | |
| 112 | 041801070131 | 机械连接预应力混凝土竹节桩 | T _L -PHC-AB400-370(95)2016浙G32 | m | 140 | 159 | |
| 113 | 041801070133 | 机械连接预应力混凝土竹节桩 | T _L -PHC-B400-370(95)2016浙G32 | m | 157 | 177 | |
| 114 | 041801070137 | 机械连接预应力混凝土竹节桩 | T _L -PHC-A500-460(100)2016浙G32 | m | 175 | 198 | |
| 115 | 041801070139 | 机械连接预应力混凝土竹节桩 | T _L -PHC-AB500-460(100)2016浙G32 | m | 186 | 210 | |
| 116 | 041801070141 | 机械连接预应力混凝土竹节桩 | T _L -PHC-B500-460(100)2016浙G32 | m | 203 | 230 | |
| 117 | 041801070145 | 机械连接预应力混凝土竹节桩 | T _L -PHC-A500-460(110)2016浙G32 | m | 198 | 224 | |
| 118 | 041801070147 | 机械连接预应力混凝土竹节桩 | T _L -PHC-AB500-460(110)2016浙G32 | m | 212 | 240 | |
| 119 | 041801070149 | 机械连接预应力混凝土竹节桩 | T _L -PHC-B500-460(110)2016浙G32 | m | 233 | 263 | |
| 120 | 041801070153 | 机械连接预应力混凝土竹节桩 | T _L -PHC-A600-560(100)2016浙G32 | m | 205 | 232 | |
| 121 | 041801070155 | 机械连接预应力混凝土竹节桩 | T _L -PHC-AB600-560(100)2016浙G32 | m | 227 | 256 | |
| 122 | 041801070157 | 机械连接预应力混凝土竹节桩 | T _L -PHC-B600-560(100)2016浙G32 | m | 255 | 288 | |
| 123 | 041801070161 | 机械连接预应力混凝土竹节桩 | T _L -PHC-A600-560(110)2016浙G32 | m | 231 | 261 | |
| 124 | 041801070163 | 机械连接预应力混凝土竹节桩 | T _L -PHC-AB600-560(110)2016浙G32 | m | 256 | 290 | |
| 125 | 041801070165 | 机械连接预应力混凝土竹节桩 | T _L -PHC-B600-560(110)2016浙G32 | m | 290 | 328 | |
| 126 | 042201030005 | 膨胀剂 | UEA | t | 310 | 350 | |
| 127 | 042201010001 | 抗裂膨胀剂 | HEA | t | 381 | 430 | |
| 128 | 042201030003 | 膨胀剂 | TEA | t | 558 | 630 | |
| 砖、瓦、砂、石、灰 | | | | | | | |
| 129 | | 机制彩色地砖 | 厚60(二次布料) | m ² | 35.40 | 40.00 | |
| 130 | | 机制彩色地砖 | 厚60(同质砖) | m ² | 43.36 | 49.00 | |
| 131 | | 机制彩色地砖 | 厚80(二次布料) | m ² | 41.59 | 47.00 | |
| 132 | | 机制彩色地砖 | 厚80(同质砖) | m ² | 46.90 | 53.00 | |
| 133 | | 机制彩色植草砖 | 厚100 | m ² | 37.17 | 42.00 | |
| 134 | | 机制彩色路缘石 | 500×300×150 | m | 36.28 | 41.00 | |
| 135 | 041301010001 | 混凝土实心砖 | Mu10190×90×53 | 千块 | 273 | 309 | |
| 136 | | 混凝土实心砖 | Mu10240×115×53 | 千块 | 344 | 389 | |
| 137 | | 混凝土实心砖 | Mu15190×90×53 | 千块 | 300 | 339 | |
| 138 | | 混凝土实心砖 | Mu20190×90×53 | 千块 | 344 | 389 | |
| 139 | | 混凝土实心砖 | Mu20240×115×53 | 千块 | 424 | 479 | |
| 140 | 041301050001 | 混凝土多孔砖 | Mu10240×115×90 | 千块 | 512 | 579 | |
| 141 | | 混凝土多孔砖 | Mu10190×190×90 | 千块 | 973 | 1099 | |
| 142 | | 混凝土多孔砖 | Mu10190×90×90 | 千块 | 424 | 479 | |
| 143 | 041303010009 | 非粘土烧结多孔砖 | Mu10240×115×90 | 千块 | 610 | 689 | |
| 144 | 041303010007 | 非粘土烧结多孔砖 | Mu10190×190×115 | 千块 | 1061 | 1199 | |
| 145 | | 非粘土烧结多孔砖 | Mu10200×200×115 | 千块 | 1105 | 1249 | |
| 146 | | 非粘土烧结多孔砖 | Mu10200×95×115 | 千块 | 601 | 679 | |

价格信息

| 序号 | 代码 | 材料名称 | 型号/规格 | 单位 | 除税 信息价 | 含税 信息价 | 备注 |
|-----|--------------|----------------|---------------------------|----------------|-----------|-----------|----|
| 147 | | 非粘土烧结多孔砖 | Mu10240×190×115 | 千块 | 1344 | 1519 | |
| 148 | | 非粘土烧结多孔砖 | Mu10240×115×115 | 千块 | 787 | 889 | |
| 149 | | 非粘土烧结多孔砖 | Mu10190×90×115 | 千块 | 565 | 639 | |
| 150 | 041505010003 | 蒸压砂加气混凝土砌块 | B05A3.5 | m ³ | 261 | 295 | |
| 151 | 041505010005 | 蒸压砂加气混凝土砌块 | B06A3.5 | m ³ | 252 | 285 | |
| 152 | 041505010007 | 蒸压砂加气混凝土砌块 | B06A5.0 | m ³ | 270 | 305 | |
| 153 | 041505010009 | 蒸压砂加气混凝土砌块 | B07A5.0 | m ³ | 265 | 300 | |
| 154 | | 烧结保温砖 | Mu7.5240×115×90 | 千块 | 602 | 680 | |
| 155 | | 烧结保温砖 | Mu7.5200×95×90 | 千块 | 584 | 660 | |
| 156 | | 烧结保温砖 | Mu7.5190×190×115 | 千块 | 1018 | 1150 | |
| 157 | | 烧结保温砖 | Mu7.5200×200×115 | 千块 | 1106 | 1250 | |
| 158 | | 烧结保温砖 | Mu7.5190×95×115 | 千块 | 593 | 670 | |
| 159 | | 烧结保温砖 | Mu7.5240×190×115 | 千块 | 1345 | 1520 | |
| 160 | | 烧结保温砖 | Mu7.5240×115×115 | 千块 | 788 | 890 | |
| 161 | | 建筑用轻质隔墙条板 | (2000-3000)×600×90 | m ² | 97.35 | 110 | |
| 162 | | 建筑用轻质隔墙条板 | (2000-3000)×600×100 | m ² | 108 | 122 | |
| 163 | | 建筑用轻质隔墙条板 | (2000-3000)×600×200 | m ² | 230 | 260 | |
| 164 | | 石膏空心条(墙)板SGK | (2000-3000)×600×100 | m ² | 69.03 | 78.00 | |
| 165 | | 石膏空心条(墙)板SGK | (2000-3000)×600×150 | m ² | 106 | 120 | |
| 166 | | 石膏空心条(墙)板SGK | (2000-3000)×600×200 | m ² | 142 | 160 | |
| 167 | | 蒸压砂加气混凝土预制板 | A5.0B063000×250×(75—250) | m | 88.50 | 100 | |
| 168 | | 蒸压砂加气混凝土内墙板 | A3.5B056000×600×(100—200) | m ³ | 611 | 690 | |
| 169 | | 蒸压砂加气混凝土外墙板 | A5.0B066000×600×(100—200) | m ³ | 699 | 790 | |
| 170 | | 蒸压砂加气混凝土屋面板 | A5.0B062000×600×(100—200) | m ³ | 788 | 890 | |
| 171 | | 蒸压砂加气混凝土专用粘结剂 | 白色 | kg | 1.24 | 1.40 | |
| 172 | | 蒸压砂加气混凝土专用粘结剂 | 灰色 | kg | 1.06 | 1.20 | |
| 173 | | 蒸压砂加气混凝土专用修补砂浆 | 白色 | kg | 1.24 | 1.40 | |
| 174 | | 黄砂(净砂) | 细砂 | t | 89.32 | 92.00 | |
| 175 | | 黄砂(净砂) | 中砂 | t | 100 | 103 | |
| 176 | | 黄砂(净砂) | 粗砂 | t | 118 | 122 | |
| 177 | | 石屑 | 0-5 | t | 92.23 | 95.00 | |
| 178 | | 碎石 | 5-16 | t | 91.26 | 94.00 | |
| 179 | | 碎石 | 5-25 | t | 94.17 | 97.00 | |
| 180 | | 碎石 | 5-31.5 | t | 91.26 | 94.00 | |
| 181 | 040503010009 | 碎石 | 综合 | t | 91.26 | 94.00 | |
| 182 | 041101010001 | 块石 | 100-300 | t | 103 | 106 | |
| 183 | 041101010003 | 块石 | 200-400 | t | 107 | 110 | |
| 184 | 041101010005 | 块石 | 200-500 | t | 109 | 112 | |
| 185 | 041101010007 | 块石 | 综合 | t | 107 | 110 | |

| 序号 | 代码 | 材料名称 | 型号/规格 | 单位 | 除税 信息价 | 含税 信息价 | 备注 |
|---------------|--------------|------------|----------------------------------|----------------|-----------|-----------|----|
| 186 | | 芝麻白花岗岩侧石 | 150×300×1000 | m ³ | 1947 | 2200 | |
| 187 | | 芝麻白花岗岩侧石 | 200×400×1000 | m ³ | 1947 | 2200 | |
| 188 | | 芝麻白花岗岩平石 | 100×300×1000 | m ³ | 1947 | 2200 | |
| 189 | | 芝麻白花岗岩道牙石 | 100×100×1000 | m ³ | 1947 | 2200 | |
| 190 | | 芝麻灰花岗岩板 | 60厚 | m ² | 124 | 140 | |
| 191 | | 芝麻白花岗岩板 | 60厚 | m ² | 124 | 140 | |
| 192 | 040901010001 | 生石灰 | (综合) | t | 423 | 478 | |
| 193 | 040901010003 | 生石灰 | 块灰 | t | 425 | 480 | |
| 194 | 040909030001 | 塘渣 | 综合 | t | 64.08 | 66.00 | |
| 195 | | 粉煤灰 | Ⅱ级 | t | 99.12 | 112 | |
| 196 | 040905010001 | 矿粉 | S95 | t | 257 | 290 | |
| 门、窗及附件 | | | | | | | |
| 197 | | 铝合金地弹簧门 | 100系列2.2钢化单玻6mm粉末喷涂 | m ² | 450 | 508 | |
| 198 | | 铝合金推拉门 | 90系列2.2钢化单玻6mm粉末喷涂 | m ² | 393 | 444 | |
| 199 | | 铝合金平开门 | 50系列2.2钢化单玻6mm粉末喷涂 | m ² | 443 | 501 | |
| 200 | | 铝合金推拉窗 | 80系列1.8单玻6mm粉末喷涂 | m ² | 295 | 334 | |
| 201 | | 铝合金平开窗 | 50系列1.8单玻6mm粉末喷涂 | m ² | 358 | 404 | |
| 202 | | 铝合金平开(上悬)窗 | 50系列1.8单玻6mm粉末喷涂 | m ² | 362 | 409 | |
| 203 | | 铝合金固定窗 | 100系列1.8单玻6mm粉末喷涂 | m ² | 295 | 333 | |
| 204 | | 铝合金固定窗 | 80系列1.8单玻6mm粉末喷涂 | m ² | 253 | 286 | |
| 205 | | 铝合金防水百叶窗 | 50系列1.4粉末喷涂 | m ² | 275 | 310 | |
| 206 | | 铝合金空调百叶窗 | 50系列1.4粉末喷涂 | m ² | 227 | 256 | |
| 207 | | 断桥隔热铝合金推拉门 | 92系列2.26Low-E+12A+6双钢化浇注粉末喷涂 | m ² | 523 | 591 | |
| 208 | | 断桥隔热铝合金平开门 | 60系列2.26Low-E+12A+6双钢化浇注粉末喷涂 | m ² | 613 | 693 | |
| 209 | | 断桥隔热铝合金推拉窗 | 90系列1.86Low-E+12A+6浇注粉末喷涂 | m ² | 463 | 523 | |
| 210 | | 断桥隔热铝合金平开窗 | 60系列1.86Low-E+12A+6浇注粉末喷涂 | m ² | 411 | 465 | |
| 211 | | 断桥隔热铝合金固定窗 | 90系列1.86Low-E+12A+6浇注粉末喷涂 | m ² | 444 | 502 | |
| 212 | | 断桥隔热铝合金固定窗 | 60系列1.86Low-E+12A+6浇注粉末喷涂 | m ² | 394 | 445 | |
| 213 | | 断桥隔热铝合金推拉门 | 90系列2.26Low-E+12A+6双钢化穿条粉末喷涂 | m ² | 483 | 546 | |
| 214 | | 断桥隔热铝合金平开门 | 60系列2.26Low-E+12A+6双钢化穿条粉末喷涂 | m ² | 582 | 658 | |
| 215 | | 断桥隔热铝合金推拉窗 | 90系列1.86Low-E+12A+6穿条粉末喷涂 | m ² | 454 | 513 | |
| 216 | | 断桥隔热铝合金平开窗 | 60系列1.86Low-E+12A+6穿条粉末喷涂 | m ² | 478 | 540 | |
| 217 | | 断桥隔热铝合金固定窗 | 90系列1.86Low-E+12A+6穿条粉末喷涂 | m ² | 426 | 482 | |
| 218 | | 断桥隔热铝合金固定窗 | 60系列1.86Low-E+12A+6穿条粉末喷涂 | m ² | 432 | 488 | |
| 219 | | 断桥隔热铝合金固定窗 | 70系列1.85Low-E+12A+5+A12+5穿条粉末喷涂 | m ² | 470 | 531 | |
| 220 | | 断桥隔热铝合金平开窗 | 70系列1.85Low-E+12A+5+A12+5穿条粉末喷涂 | m ² | 633 | 715 | |
| 221 | | 断桥隔热铝合金平开窗 | 70系列2.25Low-E+12A+5+A12+5穿条粉末喷涂 | m ² | 748 | 845 | |
| 222 | | 断桥隔热铝合金推拉窗 | 115系列1.85Low-E+12A+5+A12+5穿条粉末喷涂 | m ² | 549 | 620 | |
| 223 | | 断桥隔热铝合金推拉门 | 115系列2.25Low-E+12A+5+A12+5穿条粉末喷涂 | m ² | 606 | 685 | |

价格信息

| 序号 | 代码 | 材料名称 | 型号/规格 | 单位 | 除税 信息价 | 含税 信息价 | 备注 |
|-----------|--------------|-----------------|----------------------------------|----------------|-----------|-----------|----|
| 224 | | 断桥隔热铝合金地弹簧门 | 100系列2.25Low-E+12A+5+A12+5穿条粉末喷涂 | m ² | 683 | 772 | |
| 225 | 113803010009 | 铝合金建筑型材(门窗料) | 粉末喷涂(常规色) | t | 23345 | 26380 | |
| 226 | 113803010013 | 铝合金建筑型材(门窗料) | 氟碳喷漆(常规色) | t | 33584 | 37950 | |
| 227 | 113803010023 | 铝合金建筑型材(门窗料) | 浇注式隔热粉末喷涂(常规色) | t | 25381 | 28680 | |
| 228 | 113803010037 | 铝合金建筑型材(门窗料) | 穿条式隔热粉末喷涂(常规色) | t | 24938 | 28180 | |
| 229 | 113805010009 | 铝合金建筑型材(幕墙料) | 粉末喷涂(常规色) | t | 23788 | 26880 | |
| 230 | 113805010013 | 铝合金建筑型材(幕墙料) | 氟碳喷漆(常规色) | t | 32699 | 36950 | |
| 231 | 113805010023 | 铝合金建筑型材(幕墙料) | 穿条式隔热粉末喷涂(常规色) | t | 25381 | 28680 | |
| 232 | 113805010027 | 铝合金建筑型材(幕墙料) | 穿条式隔热氟碳喷漆(常规色) | t | 34292 | 38750 | |
| 233 | | 柳安木质防火门 | 甲级 | m ² | 349 | 395 | |
| 234 | | 柳安木质防火门 | 乙级 | m ² | 331 | 375 | |
| 235 | | 柳安木质防火门 | 丙级 | m ² | 314 | 355 | |
| 236 | | 钢质防火门 | 甲级 | m ² | 570 | 645 | |
| 237 | | 钢质防火门 | 乙级 | m ² | 535 | 605 | |
| 238 | | 钢质防火门 | 丙级 | m ² | 517 | 585 | |
| 玻璃 | | | | | | | |
| 239 | 060203010007 | 普通浮法玻璃 | δ5 | m ² | 37.17 | 42.00 | |
| 240 | 060203010009 | 普通浮法玻璃 | δ6 | m ² | 44.25 | 50.00 | |
| 241 | 060501010005 | 普通钢化玻璃 | δ5 | m ² | 45.13 | 51.00 | |
| 242 | 060501010007 | 普通钢化玻璃 | δ6 | m ² | 53.98 | 61.00 | |
| 243 | 060501010009 | 普通钢化玻璃 | δ8 | m ² | 77.88 | 88.00 | |
| 244 | 060501010011 | 普通钢化玻璃 | δ10 | m ² | 113 | 128 | |
| 245 | 060501010013 | 普通钢化玻璃 | δ12 | m ² | 155 | 175 | |
| 246 | | 超白钢化玻璃 | δ5 | m ² | 61.95 | 70.00 | |
| 247 | | 超白钢化玻璃 | δ6 | m ² | 73.45 | 83.00 | |
| 248 | | 超白钢化玻璃 | δ8 | m ² | 103 | 116 | |
| 249 | | 超白钢化玻璃 | δ10 | m ² | 146 | 165 | |
| 250 | | 超白钢化玻璃 | δ12 | m ² | 195 | 220 | |
| 251 | 061101010005 | 普通中空非钢化玻璃 | 5+12A+5 | m ² | 113 | 128 | |
| 252 | 061101010105 | 普通中空非钢化玻璃 | 6+12A+6 | m ² | 128 | 145 | |
| 253 | 061103030005 | 普通中空钢化玻璃(双钢化) | 5+12A+5 | m ² | 129 | 146 | |
| 254 | 061103030013 | 普通中空钢化玻璃(双钢化) | 6+12A+6 | m ² | 148 | 167 | |
| 255 | 06110305005 | 单银 Low-E 钢化中空玻璃 | 5+12A+5 | m ² | 137 | 155 | |
| 256 | 061103050011 | 单银 Low-E 钢化中空玻璃 | 6+12A+6 | m ² | 158 | 179 | |
| 257 | | 单银 Low-E 钢化中空玻璃 | 8+12A+8 | m ² | 199 | 225 | |
| 258 | | 单银 Low-E 钢化中空玻璃 | 10+12A+10 | m ² | 279 | 315 | |
| 259 | | 双银 Low-E 钢化中空玻璃 | 5+12A+5 | m ² | 147 | 166 | |
| 260 | | 双银 Low-E 钢化中空玻璃 | 6+12A+6 | m ² | 166 | 188 | |
| 261 | | 双银 Low-E 钢化中空玻璃 | 8+12A+8 | m ² | 217 | 245 | |

| 序号 | 代码 | 材料名称 | 型号/规格 | 单位 | 除税 信息价 | 含税 信息价 | 备注 |
|-------------|--------------|---------------------|-------------------|----------------|-----------|-----------|------|
| 262 | | 双银 Low-E 钢化中空玻璃 | 10+12A+10 | m ² | 296 | 335 | |
| 263 | | 单银 Low-E 三玻两腔钢化中空玻璃 | 5+12A+5+12A+5 | m ² | 221 | 250 | |
| 264 | | 单银 Low-E 三玻两腔钢化中空玻璃 | 6+12A+6+12A+6 | m ² | 252 | 285 | |
| 265 | | 双银 Low-E 三玻两腔钢化中空玻璃 | 5+12A+5+12A+5 | m ² | 235 | 265 | |
| 266 | | 双银 Low-E 三玻两腔钢化中空玻璃 | 6+12A+6+12A+6 | m ² | 265 | 300 | |
| 267 | 060905030003 | 夹层钢化玻璃(双钢化) | 5+0.76PVB+5 | m ² | 137 | 155 | |
| 268 | 060905030005 | 夹层钢化玻璃(双钢化) | 5+1.14PVB+5 | m ² | 150 | 170 | |
| 269 | 060905030103 | 夹层钢化玻璃(双钢化) | 6+1.14PVB+6 | m ² | 173 | 195 | |
| 270 | 060905030105 | 夹层钢化玻璃(双钢化) | 6+1.52PVB+6 | m ² | 186 | 210 | |
| 271 | 060905030307 | 夹层钢化玻璃(双钢化) | 8+1.52PVB+8 | m ² | 230 | 260 | |
| 272 | | 单银 Low-E 夹层钢化中空玻璃 | 6+1.52PVB+6+12A+6 | m ² | 283 | 320 | |
| 273 | | 双银 Low-E 夹层钢化中空玻璃 | 6+1.52PVB+6+12A+6 | m ² | 296 | 335 | |
| 原木 | | | | | | | |
| 274 | 050103010011 | 杉原木 | Φ12-14 | m ³ | 1574 | 1716 | L=4m |
| 275 | 050103010015 | 杉原木 | Φ16-18 | m ³ | 1574 | 1716 | L=4m |
| 276 | 050103010019 | 杉原木 | Φ12-14 | m ³ | 1718 | 1872 | L=8m |
| 黑色金属 | | | | | | | |
| 277 | 010201010001 | 冷拔低碳钢丝 | HPB300综合 | t | 3919 | 4428 | |
| 278 | 010105010001 | 热轧光圆钢筋 | HPB300Φ6(盘条) | t | 3662 | 4138 | |
| 279 | 010105010003 | 热轧光圆钢筋 | HPB300Φ8(盘条) | t | 3627 | 4098 | |
| 280 | 010105010005 | 热轧光圆钢筋 | HPB300Φ10(盘条) | t | 3627 | 4098 | |
| 281 | 010105010007 | 热轧光圆钢筋 | HPB300Φ10 | t | 3657 | 4132 | |
| 282 | 010105010009 | 热轧光圆钢筋 | HPB300Φ12 | t | 3657 | 4132 | |
| 283 | 010105010011 | 热轧光圆钢筋 | HPB300Φ14 | t | 3612 | 4082 | |
| 284 | 010105010013 | 热轧光圆钢筋 | HPB300Φ16 | t | 3612 | 4082 | |
| 285 | 010105010015 | 热轧光圆钢筋 | HPB300Φ18 | t | 3612 | 4082 | |
| 286 | 010105010017 | 热轧光圆钢筋 | HPB300Φ20 | t | 3612 | 4082 | |
| 287 | 010105010019 | 热轧光圆钢筋 | HPB300Φ22 | t | 3612 | 4082 | |
| 288 | 010105010021 | 热轧光圆钢筋 | HPB300Φ25 | t | 3612 | 4082 | |
| 289 | 010105010023 | 热轧光圆钢筋 | HPB300Φ28 | t | 3612 | 4082 | |
| 290 | 010105010027 | 热轧光圆钢筋 | HPB300Φ32 | t | 3612 | 4082 | |
| 291 | 010103010001 | 热轧带肋钢筋 | HRB400Φ6(盘条) | t | 3862 | 4364 | |
| 292 | 010103010003 | 热轧带肋钢筋 | HRB400Φ8(盘条) | t | 3508 | 3964 | |
| 293 | 010103010005 | 热轧带肋钢筋 | HRB400Φ10(盘条) | t | 3508 | 3964 | |
| 294 | 010103010007 | 热轧带肋钢筋 | HRB400Φ12(盘条) | t | 3508 | 3964 | |
| 295 | 010103010039 | 热轧带肋钢筋 | HRB400EΦ6(盘条) | t | 3888 | 4394 | |
| 296 | 010103010041 | 热轧带肋钢筋 | HRB400EΦ8(盘条) | t | 3535 | 3994 | |
| 297 | 010103010043 | 热轧带肋钢筋 | HRB400EΦ10(盘条) | t | 3535 | 3994 | |
| 298 | 010103010045 | 热轧带肋钢筋 | HRB400EΦ12(盘条) | t | 3535 | 3994 | |

价格信息

| 序号 | 代码 | 材料名称 | 型号/规格 | 单位 | 除税 信息价 | 含税 信息价 | 备注 |
|-----|--------------|--------|------------|----|-----------|-----------|----|
| 299 | 010103010009 | 热轧带肋钢筋 | HRB400Φ10 | t | 3411 | 3854 | |
| 300 | 010103010011 | 热轧带肋钢筋 | HRB400Φ12 | t | 3366 | 3804 | |
| 301 | 010103010013 | 热轧带肋钢筋 | HRB400Φ14 | t | 3355 | 3791 | |
| 302 | 010103010015 | 热轧带肋钢筋 | HRB400Φ16 | t | 3282 | 3709 | |
| 303 | 010103010017 | 热轧带肋钢筋 | HRB400Φ18 | t | 3277 | 3703 | |
| 304 | 010103010019 | 热轧带肋钢筋 | HRB400Φ20 | t | 3277 | 3703 | |
| 305 | 010103010021 | 热轧带肋钢筋 | HRB400Φ22 | t | 3275 | 3701 | |
| 306 | 010103010023 | 热轧带肋钢筋 | HRB400Φ25 | t | 3283 | 3710 | |
| 307 | 010103010025 | 热轧带肋钢筋 | HRB400Φ28 | t | 3380 | 3819 | |
| 308 | 010103010029 | 热轧带肋钢筋 | HRB400Φ32 | t | 3380 | 3819 | |
| 309 | 010103010031 | 热轧带肋钢筋 | HRB400Φ36 | t | 3444 | 3892 | |
| 310 | 010103010033 | 热轧带肋钢筋 | HRB400Φ40 | t | 3490 | 3944 | |
| 311 | 010103010047 | 热轧带肋钢筋 | HRB400EΦ10 | t | 3437 | 3884 | |
| 312 | 010103010049 | 热轧带肋钢筋 | HRB400EΦ12 | t | 3393 | 3834 | |
| 313 | 010103010051 | 热轧带肋钢筋 | HRB400EΦ14 | t | 3381 | 3821 | |
| 314 | 010103010053 | 热轧带肋钢筋 | HRB400EΦ16 | t | 3309 | 3739 | |
| 315 | 010103010055 | 热轧带肋钢筋 | HRB400EΦ18 | t | 3304 | 3733 | |
| 316 | 010103010057 | 热轧带肋钢筋 | HRB400EΦ20 | t | 3304 | 3733 | |
| 317 | 010103010059 | 热轧带肋钢筋 | HRB400EΦ22 | t | 3302 | 3731 | |
| 318 | 010103010061 | 热轧带肋钢筋 | HRB400EΦ25 | t | 3310 | 3740 | |
| 319 | 010103010063 | 热轧带肋钢筋 | HRB400EΦ28 | t | 3406 | 3849 | |
| 320 | 010103010067 | 热轧带肋钢筋 | HRB400EΦ32 | t | 3406 | 3849 | |
| 321 | 010103010069 | 热轧带肋钢筋 | HRB400EΦ36 | t | 3471 | 3922 | |
| 322 | 010103010071 | 热轧带肋钢筋 | HRB400EΦ40 | t | 3517 | 3974 | |
| 323 | 010407010013 | 扁钢 | Q235B30×3 | t | 3770 | 4260 | |
| 324 | 010407010027 | 扁钢 | Q235B40×4 | t | 3770 | 4260 | |
| 325 | 010407010041 | 扁钢 | Q235B50×5 | t | 3743 | 4230 | |
| 326 | 10413010003 | 工字钢 | Q235B10# | t | 3719 | 4203 | |
| 327 | 10413010005 | 工字钢 | Q235B12# | t | 3719 | 4203 | |
| 328 | 10413010009 | 工字钢 | Q235B16# | t | 3619 | 4089 | |
| 329 | 10413010013 | 工字钢 | Q235B20# | t | 3619 | 4089 | |
| 330 | 10413010015 | 工字钢 | Q235B22# | t | 3627 | 4099 | |
| 331 | 10413010019 | 工字钢 | Q235B28# | t | 3657 | 4132 | |
| 332 | 10413010027 | 工字钢 | Q235B40# | t | 3711 | 4193 | |
| 333 | 010415010005 | 槽钢 | Q235B8# | t | 3718 | 4201 | |
| 334 | 010415010007 | 槽钢 | Q235B10# | t | 3718 | 4201 | |
| 335 | 10415010009 | 槽钢 | Q235B12# | t | 3674 | 4152 | |
| 336 | 10415010013 | 槽钢 | Q235B16# | t | 3669 | 4146 | |
| 337 | 10415010017 | 槽钢 | Q235B20# | t | 3665 | 4141 | |

| 序号 | 代码 | 材料名称 | 型号/规格 | 单位 | 除税 信息价 | 含税 信息价 | 备注 |
|-------------|--------------|-----------|--------------------|----|-----------|-----------|----|
| 338 | 010415010019 | 槽钢 | Q235B22# | t | 3656 | 4131 | |
| 339 | 010415010023 | 槽钢 | Q235B28# | t | 3696 | 4176 | |
| 340 | 10415010031 | 槽钢 | Q235B40# | t | 3731 | 4216 | |
| 341 | 010417010005 | 角钢 | Q235B50×50×5 | t | 3641 | 4114 | |
| 342 | 010417010013 | 角钢 | Q235B80×80×8 | t | 3623 | 4094 | |
| 343 | 10417010017 | 角钢 | Q235B100×100×10 | t | 3693 | 4173 | |
| 344 | 10417010021 | 角钢 | Q235B140×140×12 | t | 3693 | 4173 | |
| 345 | 10417010023 | 角钢 | Q235B160×160×14 | t | 3701 | 4182 | |
| 346 | 10417010029 | 角钢 | Q235B200×200×16 | t | 3664 | 4140 | |
| 347 | 10419010005 | H型钢 | Q235B200×200×8×12 | t | 3474 | 3926 | |
| 348 | 10419010011 | H型钢 | Q235B250×250×9×14 | t | 3492 | 3946 | |
| 349 | 10419010015 | H型钢 | Q235B300×300×10×15 | t | 3483 | 3936 | |
| 350 | | H型钢 | Q235B350×350×12×19 | t | 3510 | 3966 | |
| 351 | 10419010019 | H型钢 | Q235B400×200×8×13 | t | 3486 | 3939 | |
| 352 | | H型钢 | Q235B400×400×13×21 | t | 3577 | 4042 | |
| 353 | 10419010023 | H型钢 | Q235B500×200×10×16 | t | 3378 | 3817 | |
| 354 | 10419010027 | H型钢 | Q235B600×200×11×17 | t | 3387 | 3827 | |
| 355 | 10419010029 | H型钢 | Q235B700×300×13×24 | t | 3480 | 3932 | |
| 356 | 010603030005 | 热轧普碳中厚钢板 | Q235B8 | t | 3944 | 4457 | |
| 357 | 010603030007 | 热轧普碳中厚钢板 | Q235B10 | t | 3856 | 4357 | |
| 358 | 010603030009 | 热轧普碳中厚钢板 | Q235B12 | t | 3705 | 4187 | |
| 359 | 010603030011 | 热轧普碳中厚钢板 | Q235B14 | t | 3635 | 4107 | |
| 360 | 010603030013 | 热轧普碳中厚钢板 | Q235B16 | t | 3635 | 4107 | |
| 361 | 010603030015 | 热轧普碳中厚钢板 | Q235B18 | t | 3635 | 4107 | |
| 362 | 010603030017 | 热轧普碳中厚钢板 | Q235B20 | t | 3635 | 4107 | |
| 363 | 010603030019 | 热轧普碳中厚钢板 | Q235B25 | t | 3705 | 4187 | |
| 364 | 010603030021 | 热轧普碳中厚钢板 | Q235B30 | t | 3723 | 4207 | |
| 365 | 010603050001 | 低合金中厚合金板 | Q355B8mm | t | 4026 | 4549 | |
| 366 | 010603050003 | 低合金中厚合金板 | Q355B10mm | t | 3955 | 4469 | |
| 367 | 010603050005 | 低合金中厚合金板 | Q355B12mm | t | 3858 | 4359 | |
| 368 | 010603050007 | 低合金中厚合金板 | Q355B14mm | t | 3776 | 4267 | |
| 369 | 010603050009 | 低合金中厚合金板 | Q355B16mm | t | 3767 | 4257 | |
| 370 | 010603050011 | 低合金中厚合金板 | Q355B18mm | t | 3767 | 4257 | |
| 371 | 010603050013 | 低合金中厚合金板 | Q355B20mm | t | 3767 | 4257 | |
| 372 | 010603050015 | 低合金中厚合金板 | Q355B25mm | t | 3804 | 4299 | |
| 373 | 010603050017 | 低合金中厚合金板 | Q355B30mm | t | 3849 | 4349 | |
| 金属管材 | | | | | | | |
| 374 | | 离心球墨铸铁污水管 | K9DN300 | m | 253 | 285 | |
| 375 | | 离心球墨铸铁污水管 | K9DN400 | m | 367 | 415 | |

价格信息

| 序号 | 代码 | 材料名称 | 型号/规格 | 单位 | 除税 信息价 | 含税 信息价 | 备注 |
|------------|--------------|---------------|-----------------|----|-----------|-----------|----|
| 376 | | 离心球墨铸铁污水管 | K9DN500 | m | 504 | 570 | |
| 377 | | 离心球墨铸铁污水管 | K9DN600 | m | 673 | 761 | |
| 378 | | 离心球墨铸铁污水管 | K9DN800 | m | 1032 | 1166 | |
| 379 | | 离心球墨铸铁污水管 | K9DN1000 | m | 1646 | 1860 | |
| 380 | | 离心球墨铸铁污水管 | K9DN1200 | m | 2165 | 2447 | |
| 381 | | 离心球墨铸铁污水管 | K9DN1400 | m | 3033 | 3427 | |
| 382 | 171103030003 | 离心球墨铸铁上水管 | K9DN100 | t | 6016 | 6799 | |
| 383 | 171103030005 | 离心球墨铸铁上水管 | K9DN150 | t | 5368 | 6065 | |
| 384 | 171103030007 | 离心球墨铸铁上水管 | K9DN200 | t | 5368 | 6065 | |
| 385 | 171103030009 | 离心球墨铸铁上水管 | K9DN300 | t | 5022 | 5674 | |
| 386 | 171103030011 | 离心球墨铸铁上水管 | K9DN400 | t | 5022 | 5674 | |
| 387 | 171103030013 | 离心球墨铸铁上水管 | K9DN500 | t | 5022 | 5674 | |
| 388 | 171103030015 | 离心球墨铸铁上水管 | K9DN600 | t | 5022 | 5674 | |
| 389 | 171103030019 | 离心球墨铸铁上水管 | K9DN800 | t | 5022 | 5674 | |
| 390 | 171103030023 | 离心球墨铸铁上水管 | K9DN1000 | t | 5108 | 5772 | |
| 391 | 171103030025 | 离心球墨铸铁上水管 | K9DN1200 | t | 5108 | 5772 | |
| 392 | 171103030027 | 离心球墨铸铁上水管 | K9DN1400 | t | 5108 | 5772 | |
| 塑料管 | | | | | | | |
| 393 | 172503010023 | 聚丙烯(PP-R)冷水管 | S4dn20×2.3 | m | 3.44 | 3.88 | |
| 394 | 172503010025 | 聚丙烯(PP-R)冷水管 | S4dn25×2.8 | m | 5.85 | 6.61 | |
| 395 | 172503010027 | 聚丙烯(PP-R)冷水管 | S4dn32×3.6 | m | 7.66 | 8.66 | |
| 396 | 172503010029 | 聚丙烯(PP-R)冷水管 | S4dn40×4.5 | m | 12.19 | 13.77 | |
| 397 | 172503010031 | 聚丙烯(PP-R)冷水管 | S4dn50×5.6 | m | 22.83 | 25.80 | |
| 398 | 172503010033 | 聚丙烯(PP-R)冷水管 | S4dn63×7.1 | m | 42.19 | 47.67 | |
| 399 | 172503010035 | 聚丙烯(PP-R)冷水管 | S4dn75×8.4 | m | 54.94 | 62.08 | |
| 400 | 172503010037 | 聚丙烯(PP-R)冷水管 | S4dn90×10.1 | m | 72.57 | 82.01 | |
| 401 | 172503010039 | 聚丙烯(PP-R)冷水管 | S4dn110×12.3 | m | 105 | 118 | |
| 402 | 172503010041 | 聚丙烯(PP-R)冷水管 | S4dn160×17.9 | m | 224 | 253 | |
| 403 | 172505010093 | 聚乙烯(PE100)给水管 | SDR17dn75×4.5 | m | 16.02 | 18.10 | |
| 404 | 172505010095 | 聚乙烯(PE100)给水管 | SDR17dn90×5.4 | m | 22.12 | 25.00 | |
| 405 | 172505010097 | 聚乙烯(PE100)给水管 | SDR17dn110×6.6 | m | 32.85 | 37.12 | |
| 406 | 172505010099 | 聚乙烯(PE100)给水管 | SDR17dn125×7.4 | m | 41.63 | 47.04 | |
| 407 | 172505010101 | 聚乙烯(PE100)给水管 | SDR17dn140×8.3 | m | 55.01 | 62.16 | |
| 408 | 172505010103 | 聚乙烯(PE100)给水管 | SDR17dn160×9.5 | m | 69.13 | 78.12 | |
| 409 | 172505010105 | 聚乙烯(PE100)给水管 | SDR17dn180×10.7 | m | 84.89 | 95.93 | |
| 410 | 172505010107 | 聚乙烯(PE100)给水管 | SDR17dn200×11.9 | m | 108 | 122 | |
| 411 | 172505010111 | 聚乙烯(PE100)给水管 | SDR17dn250×14.8 | m | 168 | 190 | |
| 412 | 172505010113 | 聚乙烯(PE100)给水管 | SDR17dn280×16.6 | m | 220 | 249 | |
| 413 | 172505010115 | 聚乙烯(PE100)给水管 | SDR17dn315×18.7 | m | 270 | 305 | |

| 序号 | 代码 | 材料名称 | 型号/规格 | 单位 | 除税 信息价 | 含税 信息价 | 备注 |
|-----|--------------|-----------------|------------------|----|-----------|-----------|----|
| 414 | 172505010117 | 聚乙烯(PE100)给水管 | SDR17dn355×21.1 | m | 341 | 385 | |
| 415 | 172505010119 | 聚乙烯(PE100)给水管 | SDR17dn400×23.7 | m | 439 | 496 | |
| 416 | 172505010121 | 聚乙烯(PE100)给水管 | SDR17dn450×26.7 | m | 557 | 629 | |
| 417 | 172505010123 | 聚乙烯(PE100)给水管 | SDR17dn500×29.7 | m | 688 | 777 | |
| 418 | 172505010125 | 聚乙烯(PE100)给水管 | SDR17dn560×33.2 | m | 861 | 973 | |
| 419 | 172505010127 | 聚乙烯(PE100)给水管 | SDR17dn630×37.4 | m | 1090 | 1232 | |
| 420 | | 聚乙烯(PE100)给水管 | SDR17dn710×42.1 | m | 1417 | 1601 | |
| 421 | | 聚乙烯(PE100)给水管 | SDR17dn800×47.4 | m | 1796 | 2030 | |
| 422 | | 聚乙烯(PE100)给水管 | SDR17dn1000×59.3 | m | 2808 | 3173 | |
| 423 | | 聚乙烯(PE100)给水管 | SDR17dn1200×67.9 | m | 3805 | 4300 | |
| 424 | 172801030001 | 给水衬塑复合钢管(冷水用) | SP-C-(PE)-DN15 | m | 6.65 | 7.52 | |
| 425 | 172801030003 | 给水衬塑复合钢管(冷水用) | SP-C-(PE)-DN20 | m | 10.19 | 11.51 | |
| 426 | 172801030005 | 给水衬塑复合钢管(冷水用) | SP-C-(PE)-DN25 | m | 15.33 | 17.32 | |
| 427 | 172801030007 | 给水衬塑复合钢管(冷水用) | SP-C-(PE)-DN32 | m | 17.83 | 20.15 | |
| 428 | 172801030009 | 给水衬塑复合钢管(冷水用) | SP-C-(PE)-DN40 | m | 23.11 | 26.11 | |
| 429 | 172801030011 | 给水衬塑复合钢管(冷水用) | SP-C-(PE)-DN50 | m | 28.19 | 31.85 | |
| 430 | 172801030013 | 给水衬塑复合钢管(冷水用) | SP-C-(PE)-DN65 | m | 37.73 | 42.64 | |
| 431 | 172801030015 | 给水衬塑复合钢管(冷水用) | SP-C-(PE)-DN80 | m | 48.56 | 54.87 | |
| 432 | 172801030017 | 给水衬塑复合钢管(冷水用) | SP-C-(PE)-DN100 | m | 64.29 | 72.65 | |
| 433 | 172801030019 | 给水衬塑复合钢管(冷水用) | SP-C-(PE)-DN125 | m | 85.14 | 96.21 | |
| 434 | 172801030021 | 给水衬塑复合钢管(冷水用) | SP-C-(PE)-DN150 | m | 110 | 124 | |
| 435 | 172801030023 | 给水衬塑复合钢管(冷水用) | SP-C-(PE)-DN200 | m | 222 | 250 | |
| 436 | 172501050003 | 硬聚氯乙烯(PVC-U)排水管 | dn40×2.0 | m | 5.97 | 6.75 | |
| 437 | 172501050005 | 硬聚氯乙烯(PVC-U)排水管 | dn50×2.0 | m | 6.26 | 7.07 | |
| 438 | 172501050007 | 硬聚氯乙烯(PVC-U)排水管 | dn75×2.3 | m | 10.84 | 12.25 | |
| 439 | 172501050009 | 硬聚氯乙烯(PVC-U)排水管 | dn90×3.0 | m | 14.23 | 16.08 | |
| 440 | 172501050011 | 硬聚氯乙烯(PVC-U)排水管 | dn110×3.2 | m | 18.73 | 21.16 | |
| 441 | 172501050015 | 硬聚氯乙烯(PVC-U)排水管 | dn160×4.0 | m | 39.99 | 45.19 | |
| 442 | 172501050017 | 硬聚氯乙烯(PVC-U)排水管 | dn200×4.9 | m | 60.64 | 68.52 | |
| 443 | | HDPE 双壁波纹管 | DN/ID200SN8 | m | 31.58 | 35.69 | |
| 444 | | HDPE 双壁波纹管 | DN/ID225SN8 | m | 35.34 | 39.93 | |
| 445 | | HDPE 双壁波纹管 | DN/ID300SN8 | m | 59.04 | 66.72 | |
| 446 | | HDPE 双壁波纹管 | DN/ID400SN8 | m | 98.12 | 111 | |
| 447 | | HDPE 双壁波纹管 | DN/ID500SN8 | m | 169 | 191 | |
| 448 | | HDPE 双壁波纹管 | DN/ID600SN8 | m | 212 | 239 | |
| 449 | | HDPE 双壁波纹管 | DN/ID800SN8 | m | 419 | 473 | |
| 450 | | HDPE 双壁波纹管 | DN/ID1000SN8 | m | 709 | 801 | |

价格信息

| 序号 | 代码 | 材料名称 | 型号/规格 | 单位 | 除税 信息价 | 含税 信息价 | 备注 |
|-----|--------------|-----------------|--------------------|----|-----------|-----------|----|
| 451 | | HDPE缠绕结构壁管(A型) | DN/ID200SN8 | m | 49.91 | 56.40 | |
| 452 | | HDPE缠绕结构壁管(A型) | DN/ID300SN8 | m | 82.83 | 93.60 | |
| 453 | | HDPE缠绕结构壁管(A型) | DN/ID400SN8 | m | 158 | 179 | |
| 454 | | HDPE缠绕结构壁管(A型) | DN/ID500SN8 | m | 232 | 262 | |
| 455 | | HDPE缠绕结构壁管(A型) | DN/ID600SN8 | m | 316 | 358 | |
| 456 | | HDPE缠绕结构壁管(A型) | DN/ID700SN8 | m | 509 | 575 | |
| 457 | | HDPE缠绕结构壁管(A型) | DN/ID800SN8 | m | 576 | 651 | |
| 458 | | HDPE缠绕结构壁管(A型) | DN/ID900SN8 | m | 794 | 897 | |
| 459 | | HDPE缠绕结构壁管(A型) | DN/ID1000SN8 | m | 885 | 1000 | |
| 460 | | HDPE实壁排污管 | SDR21dn160×7.7SN8 | m | 45.64 | 51.57 | |
| 461 | | HDPE实壁排污管 | SDR21dn200×9.6SN8 | m | 70.73 | 79.92 | |
| 462 | | HDPE实壁排污管 | SDR21dn225×10.8SN8 | m | 86.62 | 97.88 | |
| 463 | | HDPE实壁排污管 | SDR21dn250×11.9SN8 | m | 110 | 124 | |
| 464 | | HDPE实壁排污管 | SDR21dn315×15.0SN8 | m | 175 | 198 | |
| 465 | | HDPE实壁排污管 | SDR21dn400×19.1SN8 | m | 288 | 326 | |
| 466 | | HDPE实壁排污管 | SDR21dn500×23.9SN8 | m | 450 | 509 | |
| 467 | | HDPE实壁排污管 | SDR21dn560×26.7SN8 | m | 564 | 637 | |
| 468 | | HDPE实壁排污管 | SDR21dn630×30.0SN8 | m | 712 | 804 | |
| 469 | | HDPE实壁排污管 | SDR21dn800×38.1SN8 | m | 1161 | 1312 | |
| 470 | | PVC-U无压埋地排污管 | SDR34dn160×4.7SN8 | m | 38.97 | 44.03 | |
| 471 | | PVC-U无压埋地排污管 | SDR34dn200×5.9SN8 | m | 60.59 | 68.46 | |
| 472 | | PVC-U无压埋地排污管 | SDR34dn250×7.3SN8 | m | 94.83 | 107 | |
| 473 | | PVC-U无压埋地排污管 | SDR34dn315×9.2SN8 | m | 154 | 174 | |
| 474 | | PVC-U无压埋地排污管 | SDR34dn400×11.7SN8 | m | 241 | 273 | |
| 475 | | PVC-U无压埋地排污管 | SDR34dn500×14.6SN8 | m | 364 | 412 | |
| 476 | | PVC-U无压埋地排污管 | SDR34dn630×18.4SN8 | m | 628 | 709 | |
| 477 | | PVC-U无压埋地排污管 | SDR34dn800×23.6SN8 | m | 1159 | 1310 | |
| 478 | 172501070001 | 硬聚氯乙烯(PVC-U)雨水管 | dn50×1.8 | m | 5.47 | 6.18 | |
| 479 | 172501070003 | 硬聚氯乙烯(PVC-U)雨水管 | dn75×1.9 | m | 9.31 | 10.52 | |
| 480 | 172501070005 | 硬聚氯乙烯(PVC-U)雨水管 | dn110×2.1 | m | 14.83 | 16.76 | |
| 481 | 172501070009 | 硬聚氯乙烯(PVC-U)雨水管 | dn160×2.8 | m | 30.18 | 34.10 | |
| 482 | | PVC电线管 | DN16 | m | 0.94 | 1.06 | |
| 483 | 290607070003 | PVC电线管 | DN20 | m | 1.27 | 1.44 | |
| 484 | 290607070005 | PVC电线管 | DN25 | m | 1.84 | 2.08 | |
| 485 | 290607070007 | PVC电线管 | DN32 | m | 2.85 | 3.23 | |
| 486 | 290607070009 | PVC电线管 | DN40 | m | 3.66 | 4.13 | |
| 487 | 290607070011 | PVC电线管 | DN50 | m | 4.67 | 5.28 | |

| 序号 | 代码 | 材料名称 | 型号/规格 | 单位 | 除税 信息价 | 含税 信息价 | 备注 |
|---------|--------------|-----------------|-------------------------|----|-----------|-----------|----|
| 其它非金属管材 | | | | | | | |
| 488 | 172901010001 | 承插式钢筋混凝土管 | C35 II级 dn600×2380×75 | 根 | 473 | 535 | |
| 489 | 172901010003 | 承插式钢筋混凝土管 | C35 II级 dn800×2380×92 | 根 | 730 | 825 | |
| 490 | 172901010005 | 承插式钢筋混凝土管 | C35 II级 dn1000×2380×110 | 根 | 1132 | 1279 | |
| 491 | 172901010007 | 承插式钢筋混凝土管 | C35 II级 dn1200×2380×125 | 根 | 1606 | 1815 | |
| 492 | | 企口式钢筋混凝土管 | C40 II级 Φ1350×2500×165 | m | 997 | 1127 | |
| 493 | | 企口式钢筋混凝土管 | C40 II级 Φ1500×2500×175 | m | 1154 | 1304 | |
| 494 | | 企口式钢筋混凝土管 | C40 II级 Φ1650×2500×190 | m | 1333 | 1506 | |
| 495 | | 企口式钢筋混凝土管 | C40 II级 Φ1800×2500×200 | m | 1556 | 1758 | |
| 496 | | 企口式钢筋混凝土管 | C40 II级 Φ2000×2500×210 | m | 1728 | 1952 | |
| 497 | | 企口式钢筋混凝土管 | C40 II级 Φ2200×2500×220 | m | 2107 | 2380 | |
| 498 | | 企口式钢筋混凝土管 | C40 II级 Φ2400×2500×230 | m | 2385 | 2695 | |
| 499 | | 钢筋砼顶管(F管) | C50 II级 Φ600×2500×80 | m | 357 | 404 | |
| 500 | | 钢筋砼顶管(F管) | C50 II级 Φ800×2500×82.5 | m | 477 | 539 | |
| 501 | | 钢筋砼顶管(F管) | C50 II级 Φ1000×2500×100 | m | 700 | 791 | |
| 502 | | 钢筋砼顶管(F管) | C50 II级 Φ1200×2500×120 | m | 994 | 1124 | |
| 503 | | 钢筋砼顶管(F管) | C50 II级 Φ1350×2500×165 | m | 1426 | 1612 | |
| 504 | | 钢筋砼顶管(F管) | C50 II级 Φ1500×2500×175 | m | 1723 | 1947 | |
| 505 | | 钢筋砼顶管(F管) | C50 II级 Φ1650×2500×190 | m | 1988 | 2246 | |
| 506 | | 钢筋砼顶管(F管) | C50 II级 Φ1800×2500×200 | m | 2362 | 2669 | |
| 507 | | 钢筋砼顶管(F管) | C50 II级 Φ2000×2500×210 | m | 2673 | 3021 | |
| 508 | | 钢筋砼顶管(F管) | C50 II级 Φ2700×2500×250 | m | 4249 | 4801 | |
| 509 | | 钢筋砼顶管(F管) | C50 II级 Φ3000×2500×270 | m | 5333 | 6026 | |
| 510 | | 钢筋砼顶管(F管) | C50 II级 Φ3500×2500×320 | m | 7987 | 9025 | |
| 511 | | 定长缠绕玻璃纤维增强塑料夹砂管 | DN300SN10000PN0.25 | m | 177 | 200 | |
| 512 | | 定长缠绕玻璃纤维增强塑料夹砂管 | DN400SN10000PN0.25 | m | 257 | 290 | |
| 513 | | 定长缠绕玻璃纤维增强塑料夹砂管 | DN500SN10000PN0.25 | m | 327 | 370 | |
| 514 | | 定长缠绕玻璃纤维增强塑料夹砂管 | DN800SN10000PN0.25 | m | 645 | 729 | |
| 515 | | 定长缠绕玻璃纤维增强塑料夹砂管 | DN1200SN10000PN0.25 | m | 1228 | 1388 | |
| 516 | | 定长缠绕玻璃纤维增强塑料夹砂管 | DN1600SN10000PN0.25 | m | 2119 | 2395 | |
| 517 | | 连续缠绕玻璃纤维增强塑料夹砂管 | DN300SN10000PN0.25 | m | 188 | 212 | |
| 518 | | 连续缠绕玻璃纤维增强塑料夹砂管 | DN400SN10000PN0.25 | m | 350 | 396 | |
| 519 | | 连续缠绕玻璃纤维增强塑料夹砂管 | DN500SN10000PN0.25 | m | 460 | 519 | |
| 520 | | 连续缠绕玻璃纤维增强塑料夹砂管 | DN600SN10000PN0.25 | m | 576 | 651 | |
| 521 | | 连续缠绕玻璃纤维增强塑料夹砂管 | DN800SN10000PN0.25 | m | 994 | 1124 | |
| 522 | | 连续缠绕玻璃纤维增强塑料夹砂管 | DN1000SN10000PN0.25 | m | 1484 | 1677 | |
| 523 | | 连续缠绕玻璃纤维增强塑料夹砂管 | DN1200SN10000PN0.25 | m | 1997 | 2257 | |

价格信息

| 序号 | 代码 | 材料名称 | 型号/规格 | 单位 | 除税 信息价 | 含税 信息价 | 备注 |
|--------------|--------------|-------------------|-------------------|----|-----------|-----------|-------|
| 524 | | 连续缠绕玻璃纤维增强塑料夹砂管接口 | DN300 | 个 | 257 | 290 | |
| 525 | | 连续缠绕玻璃纤维增强塑料夹砂管接口 | DN400 | 个 | 391 | 442 | |
| 526 | | 连续缠绕玻璃纤维增强塑料夹砂管接口 | DN500 | 个 | 446 | 504 | |
| 527 | | 连续缠绕玻璃纤维增强塑料夹砂管接口 | DN600 | 个 | 496 | 560 | |
| 528 | | 连续缠绕玻璃纤维增强塑料夹砂管接口 | DN800 | 个 | 799 | 903 | |
| 529 | | 连续缠绕玻璃纤维增强塑料夹砂管接口 | DN1000 | 个 | 1251 | 1413 | |
| 530 | | 连续缠绕玻璃纤维增强塑料夹砂管接口 | DN1200 | 个 | 1536 | 1736 | |
| 531 | | 钢筋混凝土玻璃钢复合管(承插) | C30 II级 600×2380 | m | 398 | 450 | |
| 532 | | 钢筋混凝土玻璃钢复合管(承插) | C30 II级 1000×2380 | m | 853 | 964 | |
| 533 | | 钢筋混凝土玻璃钢复合管(企口) | C40 II级 1500×2500 | m | 1741 | 1968 | |
| 534 | | 钢筋混凝土玻璃钢复合管(企口) | C40 II级 1800×2500 | m | 2262 | 2556 | |
| 535 | | 钢筋混凝土玻璃钢复合管(企口) | C40 II级 2400×2500 | m | 3973 | 4489 | |
| 536 | | 钢筋混凝土玻璃钢复合管(顶管) | C50 II级 1000×2500 | m | 1257 | 1420 | |
| 537 | | 钢筋混凝土玻璃钢复合管(顶管) | C50 II级 1200×2500 | m | 1580 | 1786 | |
| 538 | | 钢筋混凝土玻璃钢复合管(顶管) | C50 II级 2400×2500 | m | 5528 | 6246 | |
| 539 | | 钢筋混凝土玻璃钢复合管(顶管) | C50 II级 4000×2500 | m | 16924 | 19124 | |
| 铸铁盖板 | | | | | | | |
| 540 | 360103090019 | 球墨铸铁检查井盖(防沉降) | D400-Φ700 | 套 | 821 | 928 | 110kg |
| 541 | 360103070019 | 球墨铸铁检查井盖 | D400-Φ700 | 套 | 654 | 739 | 90kg |
| 542 | | 球墨铸铁井盖 | 500×500C250 | 套 | 247 | 279 | |
| 543 | | 树脂复合井盖 | Φ700 重型 | 套 | 274 | 310 | |
| 544 | | 树脂复合井盖 | Φ700 普通型 | 套 | 230 | 260 | |
| 545 | | 树脂复合井盖 | Φ600 重型 | 套 | 248 | 280 | |
| 546 | | 树脂复合井盖 | Φ600 普通型 | 套 | 192 | 217 | |
| 547 | | 树脂复合井盖 | Φ600 轻型 | 套 | 181 | 205 | |
| 548 | | 钢纤维井盖 | Φ700D400 | 套 | 273 | 308 | |
| 549 | | 钢纤维井盖 | 600×600C250 | 套 | 212 | 240 | |
| 550 | | 钢纤维井盖 | 500×500C250 | 套 | 170 | 193 | |
| 551 | | 球墨铸铁水算 | 750×450C250 | 套 | 376 | 425 | |
| 552 | | 球墨铸铁水算 | 680×380C250 | 套 | 295 | 333 | |
| 553 | | 树脂复合水算 | 750×450 重型 | 套 | 221 | 250 | |
| 554 | | 树脂复合水算 | 380×680 重型 | 套 | 177 | 200 | |
| 555 | | 钢纤维水算 | 750×450I级 | 套 | 219 | 248 | |
| 塑料管配件 | | | | | | | |
| 556 | 180911010001 | upvc 排水管箍 | Φ40 | 只 | 0.90 | 1.01 | |
| 557 | 180911010003 | upvc 排水管箍 | Φ50 | 只 | 1.32 | 1.49 | |
| 558 | 180911010005 | upvc 排水管箍 | Φ75 | 只 | 1.76 | 1.98 | |

| 序号 | 代码 | 材料名称 | 型号/规格 | 单位 | 除税 信息价 | 含税 信息价 | 备注 |
|--------------|--------------|-----------------|--------------------------|----------------|-----------|-----------|----|
| 559 | 180911010007 | upvc 排水管箍 | Φ110 | 只 | 2.90 | 3.27 | |
| 560 | 180911010009 | upvc 排水管箍 | Φ160 | 只 | 4.21 | 4.76 | |
| 561 | | upvc 排水地漏 | 防臭 Φ50 | 只 | 5.24 | 5.93 | |
| 562 | 183001090001 | upvc 排水地漏 | 防臭 Φ75 | 只 | 9.87 | 11.16 | |
| 563 | 183001070001 | upvc 雨水斗 | 方型 Φ75 | 只 | 10.57 | 11.94 | |
| 564 | 183001070003 | upvc 雨水斗 | 方型 Φ110 | 只 | 15.39 | 17.39 | |
| 防水材料 | | | | | | | |
| 565 | | 预铺防水卷材 | P类 1.2mm | m ² | 23.89 | 27.00 | |
| 566 | | 预铺防水卷材 | PY类 4.0mm | m ² | 27.43 | 31.00 | |
| 567 | | 预铺防水卷材 | R类 1.5mm | m ² | 30.97 | 35.00 | |
| 568 | | 湿铺防水卷材 | H类单面 S1.5mm | m ² | 19.47 | 22.00 | |
| 569 | | 湿铺防水卷材 | E类单面 S1.5mm | m ² | 20.35 | 23.00 | |
| 570 | | 湿铺防水卷材 | PY类单面 S4.0mm | m ² | 24.78 | 28.00 | |
| 571 | | 弹性体改性沥青防水卷材 | SBSI型 PY类 PEPE3.0mm | m ² | 23.01 | 26.00 | |
| 572 | | 弹性体改性沥青防水卷材 | SBSI型 PY类 PEPE4.0mm | m ² | 24.78 | 28.00 | |
| 573 | | 塑性体改性沥青防水卷材 | APPI型 PY类 PEPE3.0mm | m ² | 22.12 | 25.00 | |
| 574 | | 塑性体改性沥青防水卷材 | APPI型 PY类 PEPE4.0mm | m ² | 23.89 | 27.00 | |
| 575 | | 热塑性聚烯烃(TPO)防水卷材 | P1.8mm | m ² | 42.48 | 48.00 | |
| 576 | | 种植屋面用耐根穿刺防水卷材 | SBSII型 PY类 PEPE4.0mm | m ² | 35.40 | 40.00 | |
| 577 | | 三元乙丙橡胶自粘防水卷材 | ZJL1EPDM20.0m×1.0m×1.5mm | m ² | 26.55 | 30.00 | |
| 578 | | 聚氯乙烯(PVC)防水卷材 | PVC非外露 H1.5mm | m ² | 21.24 | 24.00 | |
| 579 | | 聚氯乙烯(PVC)防水卷材 | PVC外露 P1.5mm | m ² | 34.51 | 39.00 | |
| 580 | | 聚乙烯丙纶复合防水卷材 | FS2PE100.0m×1.0m×1.2mm | m ² | 15.04 | 17.00 | |
| 581 | | 聚合物水泥防水涂料 | JSI型 | kg | 8.85 | 10.00 | |
| 582 | | 聚合物水泥防水涂料 | JS II型 | kg | 7.08 | 8.00 | |
| 583 | | 聚氨酯防水涂料 | PU单组分 SI型 NB | kg | 11.50 | 13.00 | |
| 584 | | 聚氨酯防水涂料 | PU多组分 MI型 NB | kg | 12.39 | 14.00 | |
| 585 | | 水泥基渗透结晶型防水涂料 | CCWCC | kg | 7.08 | 8.00 | |
| 586 | | 非固化橡胶沥青防水涂料 | | kg | 8.85 | 10.00 | |
| 石油类 | | | | | | | |
| 587 | | 沥青 | 70# | t | 4204 | 4750 | |
| 588 | 140301050003 | 柴油 | 0# | kg | 7.74 | 8.75 | |
| 589 | 140301010003 | 汽油 | 92# | kg | 9.21 | 10.41 | |
| 590 | 140301010005 | 汽油 | 95# | kg | 9.75 | 11.02 | |
| 商品混凝土 | | | | | | | |
| 591 | 041901010007 | 泵送商品混凝土 | C20(细石) | m ³ | 378 | 389 | |
| 592 | 041901010005 | 泵送商品混凝土 | C20 | m ³ | 364 | 375 | |

价格信息

| 序号 | 代码 | 材料名称 | 型号/规格 | 单位 | 除税 信息价 | 含税 信息价 | 备注 |
|-----|--------------|------------|---------|----------------|-----------|-----------|----|
| 593 | 041901010011 | 泵送商品混凝土 | C25(细石) | m ³ | 391 | 403 | |
| 594 | 041901010009 | 泵送商品混凝土 | C25 | m ³ | 378 | 389 | |
| 595 | 041901010015 | 泵送商品混凝土 | C30(细石) | m ³ | 408 | 420 | |
| 596 | 041901010013 | 泵送商品混凝土 | C30 | m ³ | 391 | 403 | |
| 597 | 041901010017 | 泵送商品混凝土 | C35 | m ³ | 408 | 420 | |
| 598 | 041901010019 | 泵送商品混凝土 | C40 | m ³ | 427 | 440 | |
| 599 | 041901010021 | 泵送商品混凝土 | C45 | m ³ | 452 | 465 | |
| 600 | 041901010023 | 泵送商品混凝土 | C50 | m ³ | 474 | 488 | |
| 601 | 041901010025 | 泵送商品混凝土 | C55 | m ³ | 499 | 514 | |
| 602 | | 泵送防水商品混凝土 | C30/P6 | m ³ | 396 | 408 | |
| 603 | 041905010009 | 泵送防水商品混凝土 | C30/P8 | m ³ | 401 | 413 | |
| 604 | | 泵送防水商品混凝土 | C35/P6 | m ³ | 412 | 424 | |
| 605 | 041905010011 | 泵送防水商品混凝土 | C35/P8 | m ³ | 417 | 429 | |
| 606 | | 泵送防水商品混凝土 | C40/P6 | m ³ | 432 | 445 | |
| 607 | 041905010013 | 泵送防水商品混凝土 | C40/P8 | m ³ | 436 | 449 | |
| 608 | 041913010005 | 泵送水下商品混凝土 | C30 | m ³ | 408 | 420 | |
| 609 | 041913010007 | 泵送水下商品混凝土 | C35 | m ³ | 427 | 440 | |
| 610 | 041913010009 | 泵送水下商品混凝土 | C40 | m ³ | 452 | 465 | |
| 611 | 041903010009 | 非泵送商品混凝土 | C20(细石) | m ³ | 359 | 370 | |
| 612 | 041903010007 | 非泵送商品混凝土 | C20 | m ³ | 345 | 356 | |
| 613 | 041903010013 | 非泵送商品混凝土 | C25(细石) | m ³ | 373 | 384 | |
| 614 | 041903010011 | 非泵送商品混凝土 | C25 | m ³ | 359 | 370 | |
| 615 | 041903010017 | 非泵送商品混凝土 | C30(细石) | m ³ | 389 | 401 | |
| 616 | 041903010015 | 非泵送商品混凝土 | C30 | m ³ | 373 | 384 | |
| 617 | 041903010019 | 非泵送商品混凝土 | C35 | m ³ | 389 | 401 | |
| 618 | 041903010021 | 非泵送商品混凝土 | C40 | m ³ | 409 | 421 | |
| 619 | 041903010023 | 非泵送商品混凝土 | C45 | m ³ | 428 | 441 | |
| 620 | 041903010025 | 非泵送商品混凝土 | C50 | m ³ | 453 | 466 | |
| 621 | | 非泵送防水商品混凝土 | C30/P6 | m ³ | 378 | 389 | |
| 622 | 041907010007 | 非泵送防水商品混凝土 | C30/P8 | m ³ | 382 | 394 | |
| 623 | | 非泵送防水商品混凝土 | C35/P6 | m ³ | 394 | 406 | |
| 624 | 041907010009 | 非泵送防水商品混凝土 | C35/P8 | m ³ | 399 | 411 | |
| 625 | | 非泵送防水商品混凝土 | C40/P6 | m ³ | 414 | 426 | |
| 626 | 041907010011 | 非泵送防水商品混凝土 | C40/P8 | m ³ | 419 | 431 | |
| 627 | 041915010005 | 非泵送水下商品混凝土 | C30 | m ³ | 389 | 401 | |
| 628 | 041915010007 | 非泵送水下商品混凝土 | C35 | m ³ | 409 | 421 | |
| 629 | 041915010009 | 非泵送水下商品混凝土 | C40 | m ³ | 428 | 441 | |

| 序号 | 代码 | 材料名称 | 型号/规格 | 单位 | 除税 信息价 | 含税 信息价 | 备注 |
|------------|--------------|------------|-------------|----------------|-----------|-----------|----|
| 630 | 042101030001 | 普通沥青混凝土 | 粗粒式 AC-25 | m ³ | 979 | 1106 | |
| 631 | 042101030003 | 普通沥青混凝土 | 中粒式 AC-20 | m ³ | 1023 | 1156 | |
| 632 | 042101030005 | 普通沥青混凝土 | 中粒式 AC-16 | m ³ | 1137 | 1285 | |
| 633 | 042101030007 | 普通沥青混凝土 | 细粒式 AC-13 | m ³ | 1204 | 1361 | |
| 634 | 042103010007 | 改性沥青混凝土 | 细粒式 AC-13 | m ³ | 1326 | 1498 | |
| 635 | 042105050013 | 沥青玛蹄脂碎石混合料 | SMA-13(玄武岩) | m ³ | 1630 | 1842 | |
| 636 | | 热拌彩色沥青混凝土 | 深红 | m ³ | 4035 | 4560 | |
| 637 | | 热拌彩色沥青混凝土 | 铬绿 | m ³ | 6690 | 7560 | |
| 638 | | 热拌彩色沥青混凝土 | 铁绿 | m ³ | 4832 | 5460 | |
| 639 | | 热拌彩色沥青混凝土 | 暗黄 | m ³ | 5186 | 5860 | |
| 640 | | 热拌彩色沥青混凝土 | 深蓝 | m ³ | 5628 | 6360 | |
| 641 | | 冷拌彩色沥青混凝土 | 红 | m ³ | 3838 | 4337 | |
| 642 | | 冷拌彩色沥青混凝土 | 绿 | m ³ | 5759 | 6508 | |
| 643 | | 冷拌彩色沥青混凝土 | 橙 | m ³ | 4662 | 5268 | |
| 644 | | 冷拌彩色沥青混凝土 | 蓝 | m ³ | 5394 | 6095 | |
| 砂浆类 | | | | | | | |
| 645 | 042001050001 | 干混砌筑砂浆 | DMM5 袋装 | t | 220 | 249 | |
| 646 | 042001050003 | 干混砌筑砂浆 | DMM5 散装 | t | 194 | 219 | |
| 647 | 042001050005 | 干混砌筑砂浆 | DMM7.5 袋装 | t | 222 | 251 | |
| 648 | 042001050007 | 干混砌筑砂浆 | DMM7.5 散装 | t | 196 | 221 | |
| 649 | 042001050009 | 干混砌筑砂浆 | DMM10 袋装 | t | 227 | 256 | |
| 650 | 042001050011 | 干混砌筑砂浆 | DMM10 散装 | t | 200 | 226 | |
| 651 | 042001050013 | 干混砌筑砂浆 | DMM15 袋装 | t | 229 | 259 | |
| 652 | 042001050015 | 干混砌筑砂浆 | DMM15 散装 | t | 203 | 229 | |
| 653 | 042001050017 | 干混砌筑砂浆 | DMM20 袋装 | t | 231 | 261 | |
| 654 | 042001050019 | 干混砌筑砂浆 | DMM20 散装 | t | 204 | 231 | |
| 655 | 042001030001 | 干混抹灰砂浆 | DPM5 袋装 | t | 234 | 264 | |
| 656 | 042001030003 | 干混抹灰砂浆 | DPM5 散装 | t | 207 | 234 | |
| 657 | 042001030005 | 干混抹灰砂浆 | DPM7.5 袋装 | t | 235 | 266 | |
| 658 | 042001030007 | 干混抹灰砂浆 | DPM7.5 散装 | t | 209 | 236 | |
| 659 | 042001030009 | 干混抹灰砂浆 | DPM10 袋装 | t | 237 | 268 | |
| 660 | 042001030011 | 干混抹灰砂浆 | DPM10 散装 | t | 211 | 238 | |
| 661 | 042001030013 | 干混抹灰砂浆 | DPM15 袋装 | t | 240 | 271 | |
| 662 | 042001030015 | 干混抹灰砂浆 | DPM15 散装 | t | 213 | 241 | |
| 663 | 042001030017 | 干混抹灰砂浆 | DPM20 袋装 | t | 243 | 275 | |
| 664 | 042001030019 | 干混抹灰砂浆 | DPM20 散装 | t | 217 | 245 | |
| 665 | 042001010001 | 干混地面砂浆 | DSM15 袋装 | t | 234 | 264 | |

价格信息

| 序号 | 代码 | 材料名称 | 型号/规格 | 单位 | 除税 信息价 | 含税 信息价 | 备注 |
|-----|--------------|-------------|-------------|----|-----------|-----------|----|
| 666 | 042001010003 | 干混地面砂浆 | DSM15 散装 | t | 207 | 234 | |
| 667 | 042001010005 | 干混地面砂浆 | DSM20 袋装 | t | 235 | 266 | |
| 668 | 042001010007 | 干混地面砂浆 | DSM20 散装 | t | 209 | 236 | |
| 669 | 042001010009 | 干混地面砂浆 | DSM25 袋装 | t | 239 | 270 | |
| 670 | 042001010011 | 干混地面砂浆 | DSM25 散装 | t | 213 | 240 | |
| 671 | 042001070003 | 干混普通防水抹灰砂浆 | DWM15(P6)散装 | t | 454 | 513 | |
| 672 | 042001070009 | 干混普通防水抹灰砂浆 | DWM15(P8)散装 | t | 463 | 523 | |
| 673 | | 干混聚合物水泥防水砂浆 | DWS | t | 2239 | 2530 | |
| 674 | | 干混陶瓷砖粘结砂浆 | DTA | t | 465 | 526 | |
| 675 | | 干混界面砂浆 | DIT | t | 471 | 532 | |
| 676 | | 干混抗裂砂浆 | | t | 460 | 520 | |
| 677 | | 轻质底层抹灰石膏 | R≥2.5MPa | t | 1048 | 1184 | |
| 678 | | 内墙耐水腻子 | | t | 742 | 839 | |
| 679 | | 外墙耐水腻子 | | t | 830 | 938 | |

注：

1. 铝合金门窗、断桥隔热铝合金门窗的信息价均为成品价格，按洞口尺寸以平方米(m²)计算，包括国产标准配置的五金配件和与国标图集配套的玻璃及制作费用，不包括带纱门窗扇及门窗安装费用。防火门的信息价包括国产标准配置的五金配件及制作费用，不包括闭门器、锁具和安装费用。

2. 泵送商品混凝土的信息价已包括运输费(30km以内)、泵送费(30m以内)以及增值税；泵送超高费：泵送高度为30-50m按照6元/m³计取，泵送高度为50-75m按照10元/m³计取，泵送高度为75-100m按照14元/m³计取，泵送高度为100-150m按照18元/m³计取，泵送高度为150m以上按照30元/m³计取；商品混凝土中掺外加剂的另外计取外加剂费用。

3. 沥青混凝土的信息价已包括运输费、保温费，不含摊铺费用。

4. 干混砂浆的信息价不包括自动干混砂浆储料罐租赁费用。

2024年4月份嘉兴市装饰材料价格信息

| 序号 | 代码 | 材料名称 | 型号/规格 | 单位 | 除税 信息价 | 含税 信息价 | 备注 |
|--------------|----|--------------|----------------|----------------|-----------|-----------|----|
| 轻钢、铝合金龙骨及接插件 | | | | | | | |
| 680 | | 轻钢龙骨 | DU38 厚1.0 | m | 3.81 | 4.31 | |
| 681 | | 轻钢龙骨 | DU50 厚1.2 | m | 7.47 | 8.44 | |
| 682 | | 轻钢龙骨 | DU60 厚1.2 | m | 10.83 | 12.24 | |
| 683 | | 轻钢龙骨 | QC75 厚0.6 | m | 10.83 | 12.24 | |
| 684 | | 轻钢龙骨 | QC100 厚0.7 | m | 15.95 | 18.03 | |
| 饰面材料 | | | | | | | |
| 685 | | 山东白麻花岗岩 | 普型板 25 (60板)毛面 | m ² | 129 | 146 | |
| 686 | | 山东白麻花岗岩 | 普型板 30 (60板)毛面 | m ² | 175 | 198 | |
| 687 | | 芝麻黑花岗岩(国产) | 普型板 25 (60板)毛面 | m ² | 137 | 155 | |
| 688 | | 芝麻黑花岗岩(国产) | 普型板 30 (60板)毛面 | m ² | 171 | 194 | |
| 689 | | 芝麻灰花岗岩(国产) | 普型板 25 (60板)毛面 | m ² | 93.52 | 106 | |
| 690 | | 芝麻灰花岗岩(国产) | 普型板 30 (60板)毛面 | m ² | 119 | 135 | |
| 691 | | 芝麻白花岗岩(国产) | 普型板 25 (60板)毛面 | m ² | 90.92 | 103 | |
| 692 | | 芝麻白花岗岩(国产) | 普型板 30 (60板)毛面 | m ² | 108 | 122 | |
| 693 | | 黄金麻花岗岩(国产) | 普型板 25 (60板)毛面 | m ² | 194 | 220 | |
| 694 | | 黄金麻花岗岩(国产) | 普型板 30 (60板)毛面 | m ² | 218 | 246 | |
| 695 | | 山东黄锈石花岗岩 | 普型板 25 (60板)毛面 | m ² | 118 | 134 | |
| 696 | | 山东黄锈石花岗岩 | 普型板 30 (60板)毛面 | m ² | 137 | 155 | |
| 697 | | 土耳其新莎安娜米黄大理石 | 普型板 18 (大板) | m ² | 433 | 489 | |
| 698 | | 雅士白大理石 | 普型板 18 (大板) | m ² | 887 | 1002 | |
| 699 | | 爵士白大理石 | 普型板 18 (大板) | m ² | 758 | 857 | |
| 700 | | 西班牙深啡网大理石 | 普型板 18 (大板) | m ² | 294 | 332 | |
| 701 | | 土耳其浅啡网纹大理石 | 普型板 18 (大板) | m ² | 294 | 332 | |
| 702 | | 伊朗云朵拉灰大理石 | 普型板 18 (大板) | m ² | 428 | 484 | |
| 703 | | 意大利灰大理石 | 普型板 18 (大板) | m ² | 438 | 495 | |
| 704 | | 土耳其爱马仕灰大理石 | 普型板 18 (大板) | m ² | 367 | 415 | |
| 705 | | 土耳其阿曼米黄大理石 | 普型板 18 (大板) | m ² | 514 | 581 | |
| 706 | | 土耳其闪电米黄大理石 | 普型板 18 (大板) | m ² | 735 | 830 | |
| 707 | | 西班牙米黄大理石 | 普型板 18 (大板) | m ² | 308 | 349 | |
| 708 | | 埃及金碧辉煌大理石 | 普型板 18 (大板) | m ² | 124 | 140 | |
| 709 | | 土耳其奥特曼米黄大理石 | 普型板 18 (大板) | m ² | 347 | 392 | |
| 710 | | 西班牙黑白根大理石 | 普型板 18 (大板) | m ² | 183 | 207 | |
| 711 | | 黄洞石大理石 | 普型板 18 (大板) | m ² | 438 | 495 | |
| 712 | | 超白洞石大理石 | 普型板 18 (大板) | m ² | 458 | 518 | |

价格信息

| 序号 | 代码 | 材料名称 | 型号/规格 | 单位 | 除税 信息价 | 含税 信息价 | 备注 |
|-----|----|----------|-------------------|----------------|-----------|-----------|------|
| 713 | | 砂岩米黄大理石 | 普型板 18(大板) | m ² | 367 | 415 | |
| 714 | | 砂岩米白大理石 | 普型板 18(大板) | m ² | 387 | 438 | |
| 715 | | 法国木化石大理石 | 普型板 18(大板) | m ² | 257 | 291 | |
| 716 | | 广西古木纹大理石 | 普型板 18(大板) | m ² | 269 | 304 | |
| 717 | | 贵州灰木纹大理石 | 普型板 18(大板) | m ² | 285 | 322 | |
| 718 | | 贵州白木纹大理石 | 普型板 18(大板) | m ² | 255 | 288 | |
| 719 | | 江西黑木纹大理石 | 普型板 18(大板) | m ² | 234 | 265 | |
| 720 | | 铝塑板 | 21丝 2440×1220×3mm | 张 | 128 | 145 | |
| 721 | | 铝塑板 | 50丝 2440×1220×4mm | 张 | 217 | 245 | |
| 722 | | 不锈钢板 | 1.0厚度加工 | m ² | 219 | 247 | 含加工费 |
| 723 | | 纯铝板 | 2.0厚度加工 | m ² | 255 | 288 | 含加工费 |
| 724 | | 纯铝板 | 2.5厚度加工 | m ² | 276 | 312 | 含加工费 |
| 725 | | 纯铝板 | 3.0厚度加工 | m ² | 301 | 340 | 含加工费 |
| 726 | | 烤漆钢板 | 1.0厚度加工 | m ² | 171 | 193 | 含加工费 |
| 727 | | 铝扣板 | 银白0.7 | m ² | 135 | 153 | |
| 728 | | 铝扣板 | 银白1.0 | m ² | 168 | 190 | |
| 729 | | 铝方通 | 40×100×1.2 | t | 23885 | 26990 | |
| 730 | | 纸面石膏板 | 2440×1220×9mm | 张 | 35.18 | 39.75 | |
| 731 | | 纸面石膏板 | 2440×1220×12mm | 张 | 38.94 | 44.00 | |
| 732 | | 防潮纸面石膏板 | 2440×1220×9mm | 张 | 68.81 | 77.75 | |
| 733 | | 内墙瓷砖 | 300×600mm | m ² | 65.04 | 73.50 | 低档 |
| 734 | | 内墙瓷砖 | 300×600mm | m ² | 81.42 | 92.00 | 中档 |
| 735 | | 内墙瓷砖 | 300×600mm | m ² | 102 | 115 | 高档 |
| 736 | | 外墙瓷砖 | 45×195mm | m ² | 37.67 | 42.57 | 低档 |
| 737 | | 外墙瓷砖 | 45×195mm | m ² | 62.20 | 70.29 | 中档 |
| 738 | | 外墙瓷砖 | 45×195mm | m ² | 68.34 | 77.22 | 高档 |
| 739 | | 外墙瓷砖 | 60×240mm | m ² | 37.67 | 42.57 | 低档 |
| 740 | | 外墙瓷砖 | 60×240mm | m ² | 62.20 | 70.29 | 中档 |
| 741 | | 外墙瓷砖 | 60×240mm | m ² | 68.34 | 77.22 | 高档 |
| 742 | | 地砖 | 300×300mm | m ² | 63.72 | 72.00 | 低档 |
| 743 | | 地砖 | 300×300mm | m ² | 80.53 | 91.00 | 中档 |
| 744 | | 地砖 | 300×300mm | m ² | 102 | 115 | 高档 |
| 745 | | 地砖 | 600×600mm | m ² | 57.52 | 65.00 | 低档 |
| 746 | | 地砖 | 600×600mm | m ² | 78.76 | 89.00 | 中档 |
| 747 | | 地砖 | 600×600mm | m ² | 102 | 115 | 高档 |
| 748 | | 地砖 | 800×800mm | m ² | 62.83 | 71.00 | 低档 |
| 749 | | 地砖 | 800×800mm | m ² | 90.27 | 102 | 中档 |
| 750 | | 地砖 | 800×800mm | m ² | 112 | 126 | 高档 |
| 751 | | 抛光砖 | 600×1200mm | m ² | 112 | 126 | 低档 |

| 序号 | 代码 | 材料名称 | 型号/规格 | 单位 | 除税 信息价 | 含税 信息价 | 备注 |
|--------------|-----------|----------|----------------------|----------------|-----------|-----------|----|
| 752 | | 抛光砖 | 600×1200mm | m ² | 149 | 168 | 中档 |
| 753 | | 抛光砖 | 600×1200mm | m ² | 193 | 218 | 高档 |
| 754 | | 陶瓷马赛克 | 定加工 | m ² | 159 | 180 | |
| 755 | | 金属马赛克 | 定加工 | m ² | 283 | 320 | |
| 板(枋)材 | | | | | | | |
| 756 | | 杉木枋 | 一般装饰料 | m ³ | 1956 | 2210 | |
| 757 | | 杉木板条 | | m ³ | 2168 | 2450 | |
| 758 | | 复合地板 | E0级 12mm | m ² | 125 | 141 | |
| 759 | | 防静电地板 | 60×60mm | m ² | 225 | 254 | |
| 760 | | 多层实木复合地板 | E0级 15mm | m ² | 255 | 288 | |
| 人造板材 | | | | | | | |
| 761 | 050530117 | 胶合板 | E1级 2440×1220×3mm | 张 | 41.59 | 47.00 | |
| 762 | 050530123 | 胶合板 | E1级 2440×1220×5mm | 张 | 61.06 | 69.00 | |
| 763 | 050530129 | 胶合板 | E1级 2440×1220×9mm | 张 | 76.99 | 87.00 | |
| 764 | 050530101 | 胶合板 | E1级 2440×1220×12mm | 张 | 115 | 130 | |
| 765 | 050530209 | 水曲柳夹板 | 平板 E1级 2440×1220×3mm | 张 | 79.47 | 89.80 | |
| 766 | 050530205 | 水曲柳夹板 | 花纹 E1级 2440×1220×3mm | 张 | 76.88 | 86.88 | |
| 767 | 050730023 | 中密度纤维板 | 单面磨光 2440×1220×9mm | 张 | 57.41 | 64.88 | |
| 768 | 050730011 | 中密度纤维板 | 单面磨光 2440×1220×12mm | 张 | 70.80 | 80.00 | |
| 769 | 050730013 | 中密度纤维板 | 单面磨光 2440×1220×15mm | 张 | 90.27 | 102 | |
| 770 | 050730015 | 中密度纤维板 | 单面磨光 2440×1220×18mm | 张 | 102 | 116 | |
| 771 | | 水泥板 | 2440×1220×6mm | 张 | 54.87 | 62.00 | |
| 772 | | 水泥板 | 2440×1220×8mm | 张 | 68.14 | 77.00 | |
| 773 | 050930051 | 细木工板 | E1级 2440×1220×16mm | 张 | 142 | 160 | |
| 774 | 050900003 | 细木工板 | E1级 2440×1220×18mm | 张 | 168 | 190 | |
| 775 | | 吸音板 | 多层板基层 15mm | m ² | 87.83 | 99.25 | |
| 776 | | 阻燃板 | E1级 2440×1220×15mm | 张 | 142 | 160 | |
| 777 | | 阻燃板 | E1级 2440×1220×18mm | 张 | 168 | 190 | |
| 778 | | 抗倍特板 | 2440×1220×5mm | 张 | 306 | 346 | |
| 779 | | 抗倍特板 | 2440×1220×8mm | 张 | 441 | 498 | |
| 建筑涂料 | | | | | | | |
| 780 | | 106 涂料 | | kg | 0.81 | 0.92 | |
| 781 | | 803 涂料 | | kg | 1.08 | 1.22 | |
| 782 | | 丙烯酸外墙涂料 | | kg | 12.56 | 14.19 | |
| 783 | | 丙烯酸外墙涂料 | 油性 | kg | 41.67 | 47.09 | |
| 784 | | 弹性外墙涂料 | | kg | 21.53 | 24.32 | |
| 785 | | 彩色弹性防水涂料 | | kg | 23.56 | 26.62 | |
| 786 | | 薄涂型环氧地坪漆 | | kg | 32.62 | 36.86 | |

价格信息

| 序号 | 代码 | 材料名称 | 型号/规格 | 单位 | 除税 信息价 | 含税 信息价 | 备注 |
|----------------|--------------|----------|-----------|----------------|-----------|-----------|----|
| 油漆及树脂 | | | | | | | |
| 787 | | 油性调合漆 | | kg | 23.00 | 25.99 | |
| 788 | 130105090001 | 酚醛树脂防锈涂料 | | kg | 20.44 | 23.10 | |
| 789 | 130107050001 | 醇酸树脂防锈漆 | | kg | 20.44 | 23.10 | |
| 790 | 130107010001 | 醇酸树脂清漆 | | kg | 23.00 | 25.99 | |
| 791 | | 聚氨酯清漆 | | kg | 29.39 | 33.21 | |
| 792 | | 水性封墙底漆 | | kg | 7.67 | 8.66 | |
| 793 | | 水性抗碱底漆 | | kg | 11.51 | 13.00 | |
| 794 | | 抗裂弹性中涂 | | kg | 13.39 | 15.13 | |
| 795 | | 高喷抗碱底漆 | 油性 | kg | 21.94 | 24.79 | |
| 796 | | 内墙乳胶漆 | | kg | 10.18 | 11.50 | |
| 797 | | 高效防霉内墙涂料 | | kg | 13.49 | 15.25 | |
| 墙纸 | | | | | | | |
| 798 | | 墙纸 | 53cm宽×10m | 卷 | 38.94 | 44.00 | 普通 |
| 799 | | 墙纸 | 53cm宽×10m | 卷 | 88.50 | 100 | 中档 |
| 800 | | 墙纸 | 定制 | m ² | 84.07 | 95.00 | 高档 |
| 801 | | 墙布 | 高度2.8m | m ² | 38.94 | 44.00 | 普通 |
| 802 | | 墙布 | 高度2.8m | m ² | 51.33 | 58.00 | 中档 |
| 803 | | 墙布 | 高度2.8m | m ² | 84.07 | 95.00 | 高档 |
| 卫生器具及配件 | | | | | | | |
| 804 | | 脚踏延冲阀 | | 只 | 354 | 400 | 中档 |
| 805 | | 脚踏延冲阀 | | 只 | 721 | 815 | 高档 |
| 806 | | 连体坐便器 | | 套 | 938 | 1060 | 中档 |
| 807 | | 连体坐便器 | | 套 | 3097 | 3500 | 高档 |
| 808 | | 分体坐便器 | | 套 | 829 | 937 | 中档 |
| 809 | | 分体坐便器 | | 套 | 1748 | 1975 | 高档 |
| 810 | | 蹲便器 | | 套 | 276 | 312 | 中档 |
| 811 | | 蹲便器 | | 套 | 608 | 687 | 高档 |
| 812 | | 小便器 | | 套 | 420 | 475 | 中档 |
| 813 | | 小便器 | | 套 | 1748 | 1975 | 高档 |
| 814 | | 感应器 | | 只 | 752 | 850 | 中档 |
| 815 | | 感应器 | | 只 | 1527 | 1725 | 高档 |
| 816 | | 台下盆 | | 只 | 243 | 275 | 中档 |
| 817 | | 台下盆 | | 只 | 497 | 562 | 高档 |
| 818 | | 台盆龙头 | | 只 | 332 | 375 | 中档 |
| 819 | | 台盆龙头 | | 只 | 608 | 687 | 高档 |

2024年4月份嘉兴市建筑节能材料价格信息

| 序号 | 代码 | 材料名称 | 型号/规格 | 单位 | 除税 信息价 | 含税 信息价 | 备注 |
|-----|--------------|------------------|-------------------|----------------|-----------|-----------|----|
| 820 | 151201010005 | 模塑聚苯乙烯泡沫塑料板(EPS) | B1级 | m ³ | 319 | 360 | |
| 821 | | 挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板(XPS) | 15mm B1级 | m ² | 7.30 | 8.25 | |
| 822 | | 挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板(XPS) | 30mm B1级 | m ² | 14.60 | 16.50 | |
| 823 | | 挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板(XPS) | 50mm B1级 | m ² | 24.34 | 27.50 | |
| 824 | 151201010001 | 挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板(XPS) | B1级 | m ³ | 487 | 550 | |
| 825 | | 硬泡聚氨酯保温板 | 20mm | m ² | 33.29 | 37.62 | |
| 826 | | 硬泡聚氨酯防水保温板 | 20mm | m ² | 56.95 | 64.35 | |
| 827 | | 193聚氨酯彩色防水保温系统 | 20mm B2级 | m ² | 35.04 | 39.60 | |
| 828 | 152001010001 | 无机轻集料保温砂浆 | I型(玻化微珠)K≤0.07 | m ³ | 268 | 302 | |
| 829 | 152001010003 | 无机轻集料保温砂浆 | II型(玻化微珠)K≤0.085 | m ³ | 267 | 302 | |
| 830 | 152001010005 | 无机轻集料保温砂浆 | III型(玻化微珠)K≤0.120 | m ³ | 251 | 284 | |
| 831 | 152001010007 | 无机轻集料保温砂浆 | IV型(玻化微珠)K≤0.150 | t | 743 | 839 | |

2024年4月嘉兴市机械设备、周转材料市场租赁价格

| 序号 | 代码 | 名称 | 型号/规格 | 单位 | 除税 信息价 | 含税 信息价 | 备注 |
|-----|--------------|---------|---------------------------------|-----|-----------|-----------|----|
| 832 | | 固定塔吊 | QTZ63 H40m | 台/月 | 13274 | 15000 | |
| 833 | | 固定塔吊 | QTZ80 H40m | 台/月 | 14159 | 16000 | |
| 834 | | 固定塔吊 | QTZ125 H40m | 台/月 | 28319 | 32000 | |
| 835 | | 固定塔吊 | QTZ160 H40m | 台/月 | 35398 | 40000 | |
| 836 | | 人货两用梯 | SCD200/200 H60m | 台/月 | 8850 | 10000 | |
| 837 | 994501710001 | 挖掘机 | PC200(0.8-1m ³ /斗) | 台/天 | 973 | 1100 | |
| 838 | 994501710003 | 挖掘机 | PC300(1.4-1.6m ³ /斗) | 台/天 | 1265 | 1430 | |
| 839 | 994501710005 | 挖掘机 | PC400(1.6-1.8m ³ /斗) | 台/天 | 1752 | 1980 | |
| 840 | | 胶轮压路机 | 26T | 台班 | 1062 | 1200 | |
| 841 | | 胶轮压路机 | 30T | 台班 | 1327 | 1500 | |
| 842 | | 双钢轮压路机 | 10T | 台班 | 1062 | 1200 | |
| 843 | | 双钢轮压路机 | 12T | 台班 | 1327 | 1500 | |
| 844 | | 摊铺机 | 宽4.5m | 台班 | 2212 | 2500 | |
| 845 | | 摊铺机 | 宽6m | 台班 | 3540 | 4000 | |
| 846 | | 摊铺机 | 宽9m及以上 | 台班 | 4823 | 5450 | |
| 847 | | 铣刨机 | 1m | 台班 | 5310 | 6000 | |
| 848 | | 铣刨机 | 2m | 台班 | 8850 | 10000 | |
| 849 | 994501570001 | 汽车(自卸) | 10吨 | 台/天 | 1062 | 1200 | |
| 850 | 994501570003 | 汽车(自卸) | 20吨 | 台/天 | 1646 | 1860 | |
| 851 | | 汽车吊 | 8吨 | 台/天 | 850 | 960 | |
| 852 | 994501590001 | 汽车吊 | 12吨 | 台/天 | 1195 | 1350 | |
| 853 | 994501590003 | 汽车吊 | 16吨 | 台/天 | 1345 | 1520 | |
| 854 | 994501590005 | 汽车吊 | 25吨 | 台/天 | 1796 | 2030 | |
| 855 | 350301010003 | 脚手钢管 | Φ48.3×3.6 | 吨/天 | 1.33 | 1.50 | |
| 856 | 350301230001 | 钢管脚手架扣件 | | 只/月 | 0.11 | 0.12 | |
| 857 | | 盘扣式脚手架 | Φ48×3.2 | 吨/天 | 2.65 | 3.00 | |
| 858 | 350301290003 | 可调底座 | Φ38 | 只/月 | 1.19 | 1.35 | |
| 859 | 350301270001 | 可调托撑 | Φ38 | 只/月 | 1.19 | 1.35 | |
| 860 | | 基座 | | 只/月 | 1.77 | 2.00 | |
| 861 | | 钢跳板 | | 吨/月 | 168 | 190 | |
| 862 | | 装配式转料平台 | | 米/月 | 115 | 130 | |
| 863 | | 推土机 | 160型 | 台班 | 1892 | 2138 | |
| 864 | | 空压机 | IOIT13 | 台班 | 333 | 376 | |

注:除建筑起重机械和小型机械外,机械设备租赁价格已包括机械人工费用。

2024年4月份嘉兴市建筑装配式建筑成品构件价格信息

编者声明:现阶段由于装配式建筑成品构件标准化程度不高,构件价格因设计、工艺、运距、数量的不同差异较大,工程计价时应根据实际情况调整,并在合同中明确,切勿机械套用。

| 序号 | 代码 | 材料名称 | 型号/规格 | 单位 | 除税 信息价 | 含税 信息价 | 备注 |
|-----|----|-------------|--------------------------------|----------------|-----------|-----------|----|
| 865 | | 预制混凝土叠合楼板 | 厚6、7cm,含钢量150kg/m ³ | m ³ | 2688 | 3037 | |
| 866 | | 预制混凝土设备平台 | 含钢量120kg/m ³ | m ³ | 2699 | 3050 | |
| 867 | | 预制混凝土楼梯段 | 含钢量120kg/m ³ | m ³ | 2624 | 2965 | |
| 868 | | 预制混凝土阳台板 | 含钢量150kg/m ³ | m ³ | 2761 | 3120 | |
| 869 | | 免拆底模钢筋桁架楼承板 | YJ2-80-2a-610×L(21CG54) | m ² | 160 | 181 | |

注:

1. 成品构件的信息价已包含30km以内的运输费用;
2. 预制混凝土构件的混凝土强度等级为C30,设计含钢量与信息价含钢量不同时,可结合钢筋量差及钢筋当月信息价调整相关构件的信息价;
3. 设计楼承板型号/规格与信息价型号/规格不同时,可结合钢筋量差及钢筋当月信息价调整相关构件的信息价。



嘉兴

造价管理

