

嘉兴造价管理

综合信息



09

2022

月刊



主管单位 嘉兴市住房和城乡建设局
主办单位 嘉兴市建筑业管理服务中心



嘉兴造价管理

(单月刊)

第九期

总(三百六十三期)

2022 年 9 月 28 日出版

主管单位:嘉兴市住房和城乡建设局

主办单位:嘉兴市建筑业管理服务中心

地 址:嘉兴市花园路616号2320室

造价科电话:0573-82872141

传 真:0573-83990141

邮 编:314001

查询网址:

<http://www.zjjxzxjxh.cn/Buildinglist.asp>

设计印刷:浙江正方设计印刷股份有限公司

综合信息

政策法规

- 关于做好 2022 年度一级造价工程师职业资格考试考务工作的通知 (2)
- 浙江省住房和城乡建设厅关于印发《浙江省建筑施工企业主要负责人、项目负责人和专职安全生产管理人员管理办法》的通知 (8)

工作研究

- 出借资质的被挂靠人无权向发包人主张工程款 (11)
- 浅议工程量变更引起的措施项目费调整方式 (18)

综合报道

- 2022 年嘉兴市“中诚杯”工程造价技能竞赛圆满落幕 (22)
- 市建设局联合市发改委、市市场监管局开展全市预拌混凝土行业专项检查 (22)
- 全省工程造价改革经验交流会在舟山召开 (23)

人工信息

- 2022 年 9 月份嘉兴市建设工程人工市场信息价 (24)

价格信息指南

- (25)

关于做好2022年度一级造价工程师 职业资格考试考务工作的通知

浙考发〔2022〕34号

各市及义乌市人事考试机构,各有关单位:

根据人社部人事考试中心《关于做好2022年度一级造价工程师职业资格考试考务工作的通知》(人考中心函〔2022〕53号)和《关于印发专业技术人员职业资格考试报名证明事项告知承诺制工作规程》(人考中心函〔2021〕1号)的要求,结合我省实际,现将此项考试考务工作有关事项通知如下。

一、考试时间、科目及考点

考试定于11月12日至13日举行,具体考试时间和科目为:

11月12日

上午:9:00-11:30 建设工程造价管理

下午:14:00-16:30 建设工程计价

11月13日

上午:9:00-11:30 建设工程技术与计量(4个专业)

下午:14:00-18:00 建设工程造价案例分析(4个专业)

其中,《建设工程技术与计量》科目和《建设工程造价案例分析》科目分为“土木建筑工程”与“交通运输工程”、“水利工程”和“安装工程”4个专业,考生可根据工作实际选报其一。

考点设在省直和各设区市(及义乌市)市区,具体地点以准考证为准。

二、报考条件

(一)凡中华人民共和国公民和香港、澳门、台

湾居民,遵纪守法,并具备以下条件之一者,均可报名参加一级造价工程师职业资格考试(报名系统上显示的级别为“考全科”)。按照《人力资源社会保障部关于降低或取消部分准入类职业资格考试工作年限要求有关事项的通知》(人社部发〔2022〕8号)要求,自2022年起,一级造价工程师职业资格考试工作年限要求调整如下:

1、具有工程造价专业大学专科(或高等职业教育)学历,从事工程造价、工程管理业务工作满4年;具有土木建筑、水利、装备制造、交通运输、电子信息、财经商贸大类大学专科(或高等职业教育)学历,从事工程造价、工程管理业务工作满5年。

2、具有工程造价、通过工程教育专业评估(认证)的工程管专业大学本科学历或学位,从事工程造价、工程管理业务工作满3年;具有工学、管理学、经济学门类大学本科学历或学位,从事工程造价、工程管理业务工作满4年。

3、具有工学、管理学、经济学门类硕士学位或者第二学士学位,从事工程造价、工程管理业务工作满2年。

4、具有工学、管理学、经济学门类博士学位。

5、具有其他专业相应学历或者学位的人员,从事工程造价、工程管理业务工作年限相应增加1年。

(二)具有以下条件之一的,参加一级造价工程师考试可免考《建设工程造价管理》和《建设工程计

价》二门基础科目(报名系统上显示的级别为“免二科”)。

- 1、已取得公路工程造价人员资格证书(甲级);
- 2、已取得水运工程造价工程师资格证书;
- 3、已取得水利工程造价工程师资格证书。

(三)已获得资格证书,报名参加其他专业科目考试(级别为增报专业)的,只须参加二门专业科目的考试(报名系统上显示的级别为“增报专业”)。

(四)报考条件中涉及专业工作时间期限的,均计算到报考当年年底。以后学历报考的,专业工作时间前后可以累加(全日制教育实习期和成人教育脱产学习时间除外)。报考条件咨询电话:0571-88055530、0571-88055503。

三、获得证书条件

参加全部4个科目考试(考全科)的人员,必须在连续4个考试年度内通过全部科目的考试;符合免试部分科目条件参加2个专业科目考试(免二科)的人员,必须在2个考试年度内通过应试科目的考试,方可获得资格证书。已获得资格证书,参加其他专业2个专业科目考试(增报专业)的人员,必须在2个考试年度内通过应试科目的考试,方可获得相应专业考试成绩合格证明。

四、告知承诺制报考有关规定

(一)除个别“不适用告知承诺制”外,其他所有相关人员均可选择“采用告知承诺制”或“不采用告知承诺制”报考。“不适用告知承诺制”的人员是指在资格考试中有违纪行为(包括虚假承诺)尚在诚信记录期内的人员。“不使用告知承诺制”包括“不采用告知承诺制”或“撤回承诺”和“不适用告知承诺制”。

(二)对于选择“采用告知承诺制方式”报考的人员,个人身份和学历信息等信息通过在线方式自动完成核查,在应试科目成绩合格后,直接进行网上公示,无需再进行现场报考资格审核(个别有情况反映的除外)。

(三)对“不使用告知承诺制”和学历等相关信息存在疑义的报考人员,在应试科目成绩合格后,需在规定时间内带相关材料到指定地点进行现场考后核查。考后核查通过后合格成绩需再进行网上公示。

(四)网上报名时一旦选择“不采用告知承诺制”或“撤回承诺”,本年度该项考试不再适用告知承诺制。提醒报名人员务必慎重进行选择 and 撤回,同时不要随意点击,以免误操作。

(五)在考前、考中、考后任何环节(如报名期间、打印准考证、考试、阅卷、注册等环节),若发现有不实承诺的,将根据不同阶段,作出取消当次考试资格、取消当次考试全部成绩,以及已取得的资格证书无效等处理。

五、网上报名流程和注意事项

(一)报考流程

报考人员应于9月5日至13日(点击免费预约短信提醒),通过登录浙江人事考试网链接,或直接登录中国人事考试网按系统提示,先如实注册个人信息,注册成功后,上传本人电子证件照(照片处理工具和方法见浙江人事考试网首页的“办事指南”栏目),再分别按以下流程完成报考。

1.“使用告知承诺制”的报考流程如下:

(1)报考人员在报名系统中进一步填报完善个人信息(如身份证号、学历学位号、专业工作年限等),在线核验通过后(一般24小时),选择所要报考的信息(如考试级别、科目、报名点等)。注意:如学历等信息无法在线核验,需上传相关证书材料后,方可继续选择报考信息。

(2)在确认所填选的信息和上传的材料准确无误后,选择(点击)“使用告知承诺制”报考。在阅读系统上的《承诺制告知书》后,系统生成《专业技术人员资格考试报名证明事项告知承诺制告知承诺书》电子文本,由报考人员签署并提交(不允许代为承诺)。

对于报考级别为“考全科”的人员,可在承诺书提交后,即可直接点击“确认”或打印“报名表”,随后进行网上交费。

对于报考级别为“免二科”或“增报专业”的人员,须再上传符合相应条件的证书(证明)材料后,方可点击“确认”或打印“报名表”,再进行网上交费。

(3)打印的“报名表”无需单位审核和提交,供报考人员留存备查。“承诺书”电子文本可下载保存。报考人员可在未交费且在报名截止前撤回承诺,但一旦“撤回承诺”,本年度该项考试不再适用告知承诺制,提醒报名人员务必慎重“撤回承诺”,同时不要随意点击,以免误操作。

2.“不使用告知承诺制”的报考流程如下:

(1)报考人员在报名系统中进一步填报完善个人信息(如身份证号、学历学位号、专业工作年限等),在线核验通过后(一般24小时),选择所要报考的信息(如考试级别、科目、报名点等)。注意:如学历等信息无法在线核验的,需上传相关证书材料。

(2)在确认所填写的信息和上传的材料准确无误后,选择(点击)“不使用告知承诺制”报考,随后点击“确认”,待报考系统管理人员进行核验和作出相应设置后,方可打印“报名表”,随后进行网上交费。

(3)报考人员必须打印“报名表”和另行打印“专业工作年限证明”(浙江人事考试网“办事指南”栏目)。打印的“报名表”和“专业工作年限证明”请妥善保管,在应试科目成绩合格后交单位审核盖章,用于现场考后报考资格核查。

(4)报名时一旦选择“不使用告知承诺制”,则无法返回选择“使用告知承诺制”报考,提醒报名人员务必慎重选择“不使用告知承诺制”,同时不要随意点击,以免误操作。

3.“撤回承诺”和“不适用告知承诺制”的报考流程:“撤回承诺”和“不适用告知承诺制”的报考人

员,均属于“不使用告知承诺制”的报考人员,报考流程除少一个“选择”环节外,其他环节均按以上“不使用告知承诺制”的报考流程操作。

(二)注意事项

1.对于2002年以前大专以上学历、2008年以前学士以上学位、国(境)外学历学位等,若无法在线核验的,须上传相应的学历(学位)证书图片后,方可继续完成上述对应的报考流程。

2.对于使用我国居民身份证报名但信息在线核验未通过的,以及使用非我国居民身份证件报名无法在线核验的,须联系省人事考试院查明情况后作再处理。

3.由于个人身份和学历信息提交在线核验后,才能再次登录报名系统报名,提醒各位报考人员要尽早报名,预留足够的报名时间。

4.报名期间,若发现报考信息有误,信息未确认的,报考人员可自行修改;信息已确认的,需取消确认后,报考人员方可自行修改。交费后则不能再自行修改,若需修改须联系省人事考试院处理。

5.在档案库中有合格成绩的老考生,若不符合报考条件的,按考试报名无效处理。如因年限问题不符合报考条件的,不符合报考年度之前的合格科目按成绩无效处理。

6.根据《人社部办公厅关于印发专业技术人员职业资格考试考务规程》(人社厅发〔2021〕18号)规定,报考人员原则应在工作地或居住地报考(即:考生的工作地或居住地应在浙江省内)。如非我省考生,以及因报名人员传错照片、填错个人信息(如姓名、身份证件号、手机号等)、选错报考信息(如考试级别、科目、报名点等),漏交或错交考试费、不符合报考条件等,造成参加考试、答卷评阅、通信联络、资格核查、成绩和证书使用等受影响的,由报名人员自负责任。

7.报名人员在网上交费时可用同一支付宝账户逐一为多人支付,但要注意一一对应报考人员交

费,以免错交费和漏交费,交费成功即为报名成功。在试卷预订后或属虚假承诺被取消报考资格的,已交费用不予退还。

省部属单位定义,见浙江人事考试网首页的“办事指南”栏目。报考技术咨询电话:0571-88396764、88396765、12333,传真 88395085。

六、准考证打印和参加考试

报考成功的考生可于11月7日至11日登录浙江人事考试网在线打印准考证,按准考证规定的时间、地点和要求参加考试。若发现准考证信息有误,应在考前联系所在市人事考试机构处理。特别注意:若姓名和身份证号不得同时修改,“准考证”不要有其他人为标记,否则影响考试。

七、收费依据和标准

省物价局、省财政厅浙价费〔2016〕71号文件规定,考试收费标准《建设工程造价案例分析》科目为每人每科70元,其它3个科目为每人每科60元。考生所需交费票据为电子票据,在考试结束后以短信方式发送到报名时填写的手机号,如未收到短信,也可登录“浙里办”APP,在“我的票据”里查看和下载。

八、考试大纲

考试大纲使用住房城乡建设部、交通运输部、水利部组织编写、人力资源社会保障部审定的2021年版《全国一级造价工程师职业资格考试大纲》,可在以下相关网站免费下载:

中国建设工程造价管理协会网站、交通运输部职业资格中心网站及水利部水利水电规划设计总院网站。

九、考试题型和相关规定

《建设工程造价案例分析》科目为主观题,用黑色墨水笔在答题卡上书写作答,所用草稿纸统一发放和回收;其它3个科目均为客观题,用2B铅笔在答题卡上填涂作答,题本空白处可做草稿纸使用。考生应试时,准许携带黑色墨水笔、2B铅笔、橡皮、

计算器(免套、无声、无文本编辑存储功能)、削笔刀、计算器(免套、无声、无文本编辑存储功能)、计时器(无声、无收发拍摄功能)、一次性医用外科口罩。

考生必须凭未作任何标记的纸质准考证和有效身份证件原件方可入场(两证缺一不可),开考5分钟后禁止入场,2小时后方可交卷离场。严禁将手机、手环等有收发、拍摄功能电子设备,以及提包、资料等物品带至座位;严禁将试卷、答题卡以及考试信息带出或传出考场;在答题前应先阅读试卷和答题卡上的注意事项和作答须知,在规定的区域内用规定的书写工具填写个人信息和作答;答题卡不得折叠和污损,不得作与考试无关的标记;试卷和答题卡如有印刷、装订等质量问题应及时举手报告。否则,若影响考试成绩,后果由考生自负,涉及违纪违规的按规定处理。因考生自己损坏或错答位置的试卷和答题卡,不予更换。

为维护考试公平公正,保留监考信息,考试期间对考场实施全程监控。提醒各位考生务必看管好本人的作答信息和诚信参考。

十、成绩公布、考后核查和证书制发

(一)成绩公布。考试成绩经国家考试主管部门确认后,在报名网上予以公布,届时考生可查询和下载打印考试成绩。

(二)考后核查。考前所有设置或操作,均不属于报考资格认定,对于应试科目成绩合格的考生,还应完成以下工作流程:

1.对于“采用告知承诺制”报考的人员,直接上网公示10个工作日。期间,如有情况反映,涉及报考资格的由省行业主管部门负责核查,涉及考风考纪的由省直和各市(考区)人事考试机构负责核查。在未查清事实前,以及考后审核逾期的,暂按“报考条件待核查”处理,对其不进行成绩数据和证书相关操作。经查实不符合报考资格或存在违纪违规行为的,按告知承诺制和资格考试有关管理规定处理。

2.对“不使用告知承诺制”报考、学历等证书(证明)因网上无法核验经上传后报考,以及有其他存疑情况的报考人员,需进行现场考后核查。考后核查的具体时间、地点和需要提供的相关材料及要求,由省行业主管部门另行通知。相关考生如不按规定时间和要求到现场接受考后核查的,按核查逾期相关规定处理。

(三)证书制发。根据人社部办公厅《关于推行专业技术人员职业资格电子证书的通知》(人社厅发〔2021〕97号)精神,对于通过公示和考后核查的成绩合格人员,在人社部人事考试中心制作电子证书后,由考生自行登录中国人事考试网下载打印本人电子证书(电子证书与纸质证书具有同等法律效力)。在人社部人事考试中心下发纸质证书后,在浙江人事考试网“合格证书”栏予以公告,相关考生可在该网上申请纸质证书邮寄服务(邮费到付)。往后纸质证书遗失、损毁,或者逾期不领取的,不再办理补发。

十一、有关要求

各市人事考试机构和行业主管部门要密切配合,通力协作,认真做好各个环节的考务工作(具体工作计划见附件)。

(一)各市人事考试机构要采取切实措施,积极协调教育(学校)、公安(治安、网监、交管)、经信(无线电管理)、网信等相关职能部门加强对考试的服

务保障和安全管理。要下大力预防考试违纪违规行为发生,一经发现,要严格按照《专业技术人员资格考试违纪违规处理规定》(人社部第31号令)和《人事考试工作人员纪律规定》处理。其中,对主观违纪的,还将记入资格考试诚信档案库,并在“信用中国(浙江)”网上公布,确保考试工作的公平公正和安全顺利实施。

(二)省市人事考试机构和行业主管部门相关单位要按照工作分工,分别做好报考技术和报考条件咨询工作。要及时做好对“不使用告知承诺制”和学历等相关信息存在疑义成绩通过的人员,以及有情况反映人员的考后核查工作。对需要现场核查的人员,信息联络要到位,谨防遗漏。要确保考后核查信息的完整和及时传送。

(三)届时,如受疫情影响,要严格按照疫情防控要求,落实相应措施,确保考试防疫安全。具体实施方法,参见《人事考试考点防疫工作方案》和《人事考试考生防疫须知》(见浙江人事考试网“办事指南”栏目)。

附件:2022年度一级造价工程师职业资格考务工作计划

浙江省社会保险和就业服务中心人事考试院
2022年8月29日



2022 年度一级造价工程师职业资格考试工作计划

时间	工作安排
8月29日	省印发考务工作的通知。
9月5日至13日	报考人员进行网上报名、同步进行网上交费。
9月20日前	各市按规定格式与方式上报试卷预订单。
10月25日前	各市按规定格式与方式上报考场数据。
11月3日前	各市上报考点地址、指挥班子和值班人员名单。
11月7日至11日	考生从网上下载打印“准考证”。
11月10日前	试卷送到各市。试卷送到后严格按规定交接、保管和运送。
11月12日至13日	考试。
11月14日	各市将试卷送回省考院。
考试成绩经人社部 人事考试中心检验后	1.在中国人事考试网公布考试成绩； 2.对“使用告知承诺制”报考的成绩合格人员,公示10个工作日； 3.由省行业主管部门对“不采用告知承诺制”的成绩合格人员,进行考后现场核查。
人社部人事考试 中心制作电子证书后	相关考生可登录中国人事考试网下载打印本人电子证书。
人社部人事考试中心 下发纸质证书后	相关考生可登录浙江人事考试网申请资格证书邮寄服务(邮费到付)。

浙江省住房和城乡建设厅关于印发 《浙江省建筑施工企业主要负责人、项目负责人 和专职安全生产管理人员管理办法》的通知

浙建〔2022〕11号

各市建委(建设局):

为进一步规范我省建筑施工企业“三类人员”管理,切实提高建筑施工从业人员综合素质和技能水平,保障工程质量和施工安全,我厅制定了《浙江省建筑施工企业主要负责人、项目负责人和专职安

全生产管理人员管理办法》,现予以印发,请认真贯彻执行。

浙江省住房和城乡建设厅
2022年8月17日

浙江省建筑施工企业主要负责人、 项目负责人和专职安全生产管理人员考核管理办法

一、总则

(一)为进一步加强房屋建筑和市政基础设施工程施工安全监督管理,提高建筑施工企业主要负责人、项目负责人和专职安全生产管理人员(以下合称“三类人员”)的安全生产知识水平和管理能力,根据《建设工程安全生产管理条例》、《建筑施工企业主要负责人、项目负责人和专职安全生产管理人员安全生产管理规定》(住房城乡建设部令第17号)和住房城乡建设部《建筑施工企业主要负责人、项目负责人和专职安全生产管理人员安全生产管理规定实施意见》(建质〔2015〕206号),结合本省实际,制定本办法。

(二)在本省行政区域内从事房屋建筑和市政

基础设施工程施工活动的建筑施工企业的“三类人员”,参加安全生产考核,履行安全生产责任,以及对其实施安全生产监督管理,适用本办法。

(三)本办法所称建筑施工企业,是指按照《建筑业企业资质管理规定》取得建筑业企业资质证书并从事施工活动的企业。

建筑施工企业主要负责人,是指对本企业生产经营活动和安全生产工作具有决策权的领导人员,包括企业法定代表人、总经理(总裁)、分管安全生产的副总经理(副总裁)、分管生产经营的副总经理(副总裁)、技术负责人、安全总监等。

建筑施工企业项目负责人,是指取得注册建造师等相应注册执业资格,由企业法定代表人授权,

负责具体工程项目管理的人员。

建筑施工企业专职安全生产管理人员,是指在企业专职从事安全生产管理工作的人员,包括企业安全生产管理机构的人员和施工现场专职从事安全生产管理工作的人员。

(四)浙江省住房和城乡建设厅(以下简称“省建设厅”)负责全省“三类人员”安全生产考核、发证工作,对“三类人员”安全生产工作进行监督管理。

各设区市住房城乡建设主管部门负责本行政区域内“三类人员”安全生产考试工作,对“三类人员”安全生产工作进行监督管理。

县级住房城乡建设主管部门负责对本辖区“三类人员”安全生产工作进行监督管理。

二、考试考核

(五)“三类人员”应当通过其受聘的建筑施工企业,在浙江政务服务网,向省建设厅申请安全生产考核,并取得安全生产考核合格证书。申请人及受聘的建筑施工企业对申请考核材料真实性负责。

(六)申请“三类人员”安全生产考核的人员,应当具备下列条件:

1. 申请人的学历、职称、工作经历和年龄应分别满足以下要求:

(1)建筑施工企业主要负责人:具有相应的文化程度、专业技术职称(法定代表人除外)。

(2)建筑施工企业项目负责人:取得注册建造师等相应注册执业资格。

(3)建筑施工企业专职安全生产管理人员:年龄已满18周岁未满60周岁,身体健康;具有中专(含高中、中技、职高)及以上文化程度或初级及以上专业技术职称,从事施工管理工作2年以上。

2. 与受聘企业签订劳动合同,依法缴纳社会保险。

3. 具备相应的安全生产知识和管理能力,经受聘企业年度安全生产教育培训合格。

(七)符合前款条件的人员,可报名参加“三类人员”安全生产考试。安全生产考试内容包括安全生产知识和管理能力两部分。

安全生产知识主要包括:建筑施工安全生

产的法律法规、规章制度、标准规范,建筑施工安全管理基本理论,文明施工、环境保护、劳动保护、应急救援基本规定等。

安全生产管理能力主要包括:建立和落实安全生产管理制度、辨识和监控危险性较大的分部分项工程、发现和消除安全事故隐患、报告和处置生产安全事故等方面的能力。

有条件的设区市住房城乡建设主管部门可采用现场实操或模拟现场进行安全生产管理能力考核。

(八)“三类人员”安全生产考试采用计算机闭卷考试形式,考试题型为客观题;考试满分100分,得分不低于60分为合格,考试合格成绩有效期为3年。

(九)省建设厅负责建设全省“三类人员”考试管理系统,组织编制“三类人员”安全生产考试题库。

各设区市住房城乡建设主管部门负责组织实施“三类人员”考试工作,设置符合计算机考试要求的考点,配备相应数量的计算机、网络设备、视频监控,并根据本地实际,发布考试计划,明确考试报名事项、考试时间、考点安排,严格报名资格审查,严肃考试纪律。

对“三类人员”考试需求量大、具备计算机考试条件的县级住房城乡建设主管部门,可向设区市住房城乡建设主管部门申请设立“三类人员”考试考点。

(十)参加“三类人员”考试的人员,原则上在受聘企业注册地的考点报名。各设区市住房城乡建设主管部门可对缺考人员再次报考同一科目考试的间隔时间作出限制。

(十一)省建设厅根据“三类人员”安全生产考试合格成绩和全省建筑市场监管公共服务系统“三类人员”信息,核发“三类人员”安全生产考核合格电子证书。证书有效期为3年,在全国范围内有效。

三、证书管理

(十二)“三类人员”应当在安全生产考核合格证书有效期届满前3个月内,由本人通过受聘企业向省建设厅申请证书延续。

符合下列条件的准予证书延续:

1.在证书有效期内未因生产安全事故或者安全生产违法违规行为受到行政处罚。

2.信用档案中无安全生产不良行为记录。

3.企业年度安全生产教育培训合格,且在证书有效期内参加县级及以上住房城乡建设主管部门组织的安全生产教育培训。

准予证书延续的,证书有效期延续3年。不符合证书延续条件的应当申请重新考核。不办理证书延续的,证书自动失效。

(十三)“三类人员”变更受聘企业时,应当与原聘用企业解除劳动关系,并与新聘用企业确定劳动关系后,再申请办理证书变更手续。

对频繁办理变更的建筑施工企业或“三类人员”,省建设厅将其相关信息向社会公示。企业所在地住房城乡建设主管部门应当重点核查相关企业“三类人员”的配备、培训教育、履行职责等情况,对发现存在弄虚作假等违法行为的要依法作出处理,并作为不良行为记入企业和个人信用档案。

(十四)省内“三类人员”跨省变更到省外受聘企业的,向省建设厅申请办理证书转出手续。

省外“三类人员”跨省变更到省内受聘企业的,应当提供原受聘企业省级住房城乡建设主管部门出具的转出证明,其基本信息由确定劳动关系的新受聘企业上传至全省建筑市场监管公共服务系统后,方可申请办理证书转入手续。省建设厅根据全国工程质量安全监管信息平台 and 全省建筑市场监管公共服务系统“三类人员”入库信息,核发“三类人员”安全生产考核合格电子证书。

(十五)“三类人员”不得涂改、倒卖、出租、出借或者以其他形式非法转让安全生产考核合格证书。

四、监督管理

(十六)省建设厅负责建立全省“三类人员”信用档案。对因生产安全事故或者其他违法违规行为受到行政处罚的,应当作为不良行为记入个人信用档案,并向社会公开。

(十七)县级以上住房城乡建设主管部门应当对本辖区“三类人员”持证上岗、教育培训和履行职

责等情况进行监督检查。对违法行为依法进行查处,并将违法事实、处理结果或者处理建议告知省建设厅。

“三类人员”及其受聘企业对依法进行的监督检查应当协助与配合,按规定向住房城乡建设主管部门提供相关信息,不得拒绝或者阻挠。

(十八)建筑施工企业应当建立安全生产教育培训制度,制定年度培训计划,每年对“三类人员”进行培训和考核,其教育培训情况应当记入企业安全生产教育培训档案和个人工作档案。安全生产教育培训考核不合格的,不得上岗。

(十九)建筑施工企业安全生产管理机构和工程项目应当按照住房城乡建设部《建筑施工企业安全生产管理机构设置及专职安全生产管理人员配备办法》的有关规定配备专职安全生产管理人员。危险性较大的分部分项工程施工时,应当安排专职安全生产管理人员现场监督。

(二十)对违反“三类人员”规定的行为,按照有关法律、法规、规章规定的法律责任进行处罚。

对未按规定履行安全生产管理职责,造成一般生产安全事故的,由事故发生地设区市住房城乡建设主管部门提出报告,省建设厅依法暂扣专职安全生产管理人员安全生产考核合格证书6个月以上1年以下。暂扣期满,专职安全生产管理人员应当提交整改报告,经设区市住房城乡建设主管部门复查并上报。对已整改到位并符合任职条件的,省建设厅给予解除暂扣证书;对整改仍不符合规定条件的,报省建设厅依法吊销证书。

造成较大及以上生产安全事故的,由事故发生地设区市住房城乡建设主管部门提出报告,省建设厅依法吊销企业主要负责人、项目负责人、专职安全生产管理人员安全生产考核合格证书。

五、其他

(二十一)本办法自2022年9月15日起施行。

浙江省住房和城乡建设厅
2022年8月18日

出借资质的被挂靠人无权向发包人主张工程款

王舟芝

一、基本案情

2019年3月1日,A公司对其投资的设备安装工程进行公开招标,B公司出具授权委托书,授权杨某以B公司的名义参加投标。B公司在投标书中承诺的主要人员为:项目经理王某、技术负责人曹某、质量负责人刘某、安全负责人石某。

B公司中标后,双方于2019年3月31日签订《建设工程施工合同》,约定B公司承包A公司的设备安装工程,计划开工日期2019年4月21日,计划竣工日期2020年4月20日,合同工期360天,签约合同价为8800万元。B公司在合同中约定的主要人员为:项目经理王某、技术负责人张某、质量负责人李某、安全负责人赵某。

合同签订后,B公司实际派驻施工现场的主要人员为:项目经理王某、技术负责人孙某、质量负责人刘某、安全负责人袁某。

由于施工现场管理混乱,工程进度严重拖延。直至2021年1月30日,案涉工程才交工验收,但现场施工人员拒不交付竣工资料。现场施工人员总以A公司必须为其先行签署索赔材料相胁迫,拒不提供竣工资料,导致A公司无法进行验收备案,无法投入生产,每天都有较大经济损失。A公司被逼无奈,只好违背真实意思,违心给其事先准备好的索赔资料签字。直至2021年5月30日,现场施工人员才勉强向A公司移交了工程竣工资料。

B公司的不诚信行为,导致合同工期严重拖延,致使A公司遭受重大经济损失。承包人不及时

发放农民工工资,导致大量农民工多次向当地行政主管部门上访,给A公司造成不良社会影响。

2021年9月16日,B公司向项目所在地人民法院起诉,请求人民法院判决A公司向其支付工程尾款3500万元及利息。A公司为维护其合法权益,委托律师代理本案。接受委托后,律师向审理法院申请调查令向有关部门查询,方知B公司投标时的授权代理人杨某是C公司的法定代表人,其在C公司缴纳社会养老保险;其他实际进场的人员中,除项目经理王某在B公司缴纳社会养老保险外;技术负责人孙某、质量负责人刘某、安全负责人袁某均在C公司缴纳社会养老保险,均与B公司没有订立劳动合同且没有建立劳动工资和社会养老保险关系;其他实际进场人员均未参保。

二、律师意见

(一)案涉工程施工持续至《民法典》实施后,应当适用《民法典》的规定

《最高人民法院关于适用〈中华人民共和国民法典〉时间效力的若干规定》第20条规定:“民法典施行前成立的合同,依照法律规定或者当事人约定该合同的履行持续至民法典施行后,因民法典施行前履行合同发生争议的,适用当时的法律、司法解释的规定;因民法典施行后履行合同发生争议的,适用民法典第三编第四章和第五章的相关规定。”

本案中,虽然《建设工程施工合同》签订日期为2019年3月31日,合同约定开工日期为2019年4月21日,竣工日期为2020年4月20日,但是,工程的

实际竣工日期为2021年1月30日,即合同履行持续至民法典施行后,且当事人在2021年1月1日之前,几乎没有签署工程索赔资料,在2021年1月1日之前没有纠纷。案涉工程在2021年1月30日实际竣工后,双方才签署大量的工程签证,也正是这些签证,才引发当事人发生纠纷。根据《最高人民法院关于适用〈中华人民共和国民法典〉时间效力的若干规定》第20条的规定,本案应当适用《民法典》第三编第四章和第五章的相关规定。

(二)本案系B公司出借资质允许他人挂靠,其与A公司签订的《建设工程施工合同》无效

人力资源和社会保障局出具的B公司投标时的授权委托人杨某的《社会保险个人参保证明》证实,杨某在2018年1月至2022年4月期间,在C公司缴纳社会养老保险、失业保险、工伤保险。实际进场的人员中,除项目经理王某在B公司缴纳社会养老保险外,技术负责人孙某、质量负责人刘某、安全负责人袁某均在C公司缴纳社会养老保险,均与B公司没有订立劳动合同且没有建立劳动工资和社会养老保险关系,其他实际进场人员均未参保。该证据来源于政府主管部门,B公司公司对其真实性、合法性、关联性均没有异议,人民法院应当作为认定案件事实的依据。

《建筑法》第26条第二款规定:“禁止建筑施工企业超越本企业资质等级许可的业务范围或者以任何形式用其他建筑施工企业的名义承揽工程。禁止建筑施工企业以任何形式允许其他单位或者个人使用本企业的资质证书、营业执照,以本企业的名义承揽工程。”《民法典》第153条第一款规定:“违反法律、行政法规的强制性规定的民事法律行为无效。但是,该强制性规定不导致该民事法律行为无效的除外。”《建筑法》的立法目的是“为了加强对建筑活动的监督管理,维护建筑市场秩序,保证建筑工程的质量和安全,促进建筑业健康发展。”因

此,《建筑法》第26条的强制性规定是效力性强制性规定,违反该强制性规定,自然导致民事法律行为无效。

《招标投标法》第54条第一款规定:“投标人以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假,骗取中标的,中标无效,给招标人造成损失的,依法承担赔偿责任;构成犯罪的,依法追究刑事责任。”

本案中,B公司授权委托杨某为其代理人,允许杨某使用本企业的资质证书、营业执照,以本企业的名义承揽工程的行为,违反了《建筑法》第26条第二款的效力性强制性规定,依据《民法典》第153条第一款的规定,该民事法律行为无效;杨某以B公司的名义参与A公司组织的案涉工程招投标活动,违反了《招标投标法》第54条第一款的规定,中标无效。

《最高人民法院关于审理建设工程施工合同纠纷案件适用法律问题的解释(一)》第1条规定:“建设工程施工合同具有下列情形之一的,应当依据民法典第一百五十三条第一款的规定,认定无效:(一)承包人未取得建筑业企业资质或者超越资质等级的;(二)没有资质的实际施工人借用有资质的建筑施工企业名义的;(三)建设工程必须进行招标而未招标或者中标无效的。承包人因转包、违法分包建设工程与他人签订的建设工程施工合同,应当依据民法典第一百五十三条第一款及第七百九十一条第二款、第三款的规定,认定无效。”根据上述的规定,B公司与A公司签订的《建设工程施工合同》无效。

(三)人民法院应当认定B公司为被挂靠人,杨某或C公司为挂靠人

《建筑法》第81条规定:“本法关于施工许可、建筑施工企业资质审查和建筑工程发包、承包、禁止转包,以及建筑工程监理、建筑工程安全和管理的规定,适用于其他专业建筑工程的建筑活

动,具体办法由国务院规定。”

《建设工程质量管理条例》第2条规定:“凡在中华人民共和国境内从事建设工程的新建、扩建、改建等有关活动及实施对建设工程质量监督管理的,必须遵守本条例。本条例所称建设工程,是指土木工程、建筑工程、线路管道和设备安装工程及装修工程。”第25条第二款规定:“禁止施工单位超越本单位资质等级许可的业务范围或者以其他施工单位的名义承揽工程。禁止施工单位允许其他单位或者个人以本单位的名义承揽工程。”第43条第二款规定:“国务院建设行政主管部门对全国的建设工程质量实施统一监督管理。国务院铁路、交通、水利等有关部门按照国务院规定的职责分工,负责对全国的有关专业建设工程质量的监督管理。”

住房和城乡建设部《关于印发建筑工程施工发包与承包违法行为认定查处管理办法的通知》(建市规[2019]1号)第18条规定:“房屋建筑和市政基础设施工程以外的专业工程可参照本办法执行。省级人民政府住房和城乡建设主管部门可结合本地实际,依据本办法制定相应实施细则。”

山东省住房和城乡建设厅《关于印发〈山东省房屋建筑和市政工程施工发包与承包违法行为认定工作指南〉的通知》(鲁建建管字[2019]26号)规定:“为深入贯彻落实《建筑工程施工发包与承包违法行为认定查处管理办法》(建市规[2019]1号),指导我省各级住房城乡建设部门有效开展对相关违法违规行为的认定查处工作,进一步规范建筑市场秩序,有效维护建筑工程参建各方的合法权益,从工程承发包源头保障工程质量和施工安全,结合我省实际,制定本指南。”

根据上述法律、法规、规章及规范性文件的规定,对案涉工程违法行为的认定,应当适用住房和城乡建设部建市规[2019]1号文件及山东省住房和

城乡建设厅鲁建建管字[2019]26号文件的相关规定。

住房和城乡建设部建市规[2019]1号文件第8条规定:“存在下列情形之一的,应当认定为转包,但有证据证明属于挂靠或者其他违法行为的除外:(一)承包单位将其承包的全部工程转给其他单位(包括母公司承接建筑工程后将所承接工程交由具有独立法人资格的子公司施工的情形)或个人施工的;(二)承包单位将其承包的全部工程肢解以后,以分包的名义分别转给其他单位或个人施工的;(三)施工总承包单位或专业承包单位未派驻项目负责人、技术负责人、质量管理负责人、安全管理负责人等主要管理人员,或派驻的项目负责人、技术负责人、质量管理负责人、安全管理负责人中一人及以上与施工单位没有订立劳动合同且没有建立劳动关系和社会养老保险关系,或派驻的项目负责人未对该工程的施工活动进行组织管理,又不能进行合理解释并提供相应证明的;(四)合同约定由承包单位负责采购的主要建筑材料、构配件及工程设备或租赁的施工机械设备,由其他单位或个人采购、租赁,或施工单位不能提供有关采购、租赁合同及发票等证明,又不能进行合理解释并提供相应证明的;(五)专业作业承包人承包的范围是承包单位承包的全部工程,专业作业承包人计取的是除上缴给承包单位“管理费”之外的全部工程价款的;(六)承包单位通过采取合作、联营、个人承包等形式或名义,直接或变相将其承包的全部工程转给其他单位或个人施工的;(七)专业工程的发包单位不是该工程的施工总承包或专业承包单位的,但建设单位依约作为发包单位的除外;(八)专业作业的发包单位不是该工程承包单位的;(九)施工合同主体之间没有工程款收付关系,或者承包单位收到款项后又将款项转拨给其他单位和个人,又不能进行合理解释并提供材料证明的。两个以上的单位组成联合

体承包工程,在联合体分工协议中约定或者在项目实际实施过程中,联合体一方不进行施工也未对施工活动进行组织管理的,并且向联合体其他方收取管理费或者其他类似费用的,视为联合体一方将承包的工程转包给联合体其他方。”第9条规定:“本办法所称挂靠,是指单位或个人以其他有资质的施工单位的名义承揽工程的行为。前款所称承揽工程,包括参与投标、订立合同、办理有关施工手续、从事施工等活动。”第10条规定:“存在下列情形之一的,属于挂靠:(一)没有资质的单位或个人借用其他施工单位的资质承揽工程的;(二)有资质的施工单位相互借用资质承揽工程的,包括资质等级低的借用资质等级高的,资质等级高的借用资质等级低的,相同资质等级相互借用的;(三)本办法第八条第一款第(三)至(九)项规定的情形,有证据证明属于挂靠的。”

山东省住房和城乡建设厅鲁建建管字〔2019〕26号文件第3条规定:“关于挂靠:(一)没有资质的单位或个人借用其他施工单位的资质承揽工程的情形:1.办理工程投标、订立合同及有关施工手续的受委托人,未与委托单位订立劳动合同且没有建立劳动工资和社会养老保险关系的;2.投标、履约或农民工工资保证金由其他单位或者个人汇缴、出具的;3.施工合同中载明的工程款收款单位不是签订施工合同的施工单位的;4.施工单位将收到的工程款支付给无施工资质的单位或个人的;5.施工单位与其他单位或个人签订的施工协议明确资质借用关系的。(二)有资质的施工单位相互借用资质承揽工程的情形,包括资质等级低的借用资质等级高的,资质等级高的借用资质等级低的,相同资质等级相互借用:1.办理工程投标、订立合同及有关施工手续的受委托人,未与委托单位订立劳动合同且没有建立劳动工资和社会养老保险关系的,或者有证据证明该受委托人属于其他有施工资质单位的

工作人员的;2.投标、履约或农民工工资保证金由其他有资质的施工单位代为汇缴、出具的;3.建设工程施工合同中载明的工程款收款单位是其他有资质的施工单位的;4.签订施工合同的施工单位将收到的工程款支付给其他有资质但与工程无合同关系的施工单位,又不能合理解释并提供相应证明的;5.签订施工合同的施工单位与其他施工单位签订协议明确资质借用关系的。”

本案中,B公司授权杨某为其委托人,办理工程投标、订立合同及有关施工手续,杨某未与B公司订立劳动合同且没有建立劳动工资和社会养老保险关系;杨某是C公司法定代表人,其在C公司缴纳社会养老保险。根据住房和城乡建设部建市规〔2019〕1号文件第9条、第10条第1项及山东省住房和城乡建设厅鲁建建管字〔2019〕26号文件第3条第1项第1目、第2项第1目的规定,应当认定杨某或者C公司借用B公司资质证书并以其名义承揽A公司设备安装工程的行为,属于挂靠;杨某或者C公司是挂靠人,B公司是被挂靠人。

(四)在挂靠的情形中,被挂靠人B公司未实际施工,无权主张工程价款,其作为原告主体不适格,应驳回其起诉

挂靠人为达到承揽工程的目的,借用有资质的建筑施工企业的名义进行投标,中标后再由实际施工人具体施工的情形,发包人与承包人签订的建设工程施工合同无效。由于被借用资质的承包人未实际施工,其主张是案涉工程的施工主体,主张由发包人支付工程款及利息的诉讼请求,没有事实和法律依据。

本案中,出借资质的承包人B公司未实际施工,仅委派一名项目经理王某在场应付检查,其主张是案涉工程的施工主体,主张由发包人A公司支付工程款及利息的诉讼请求,无事实和法律依据,依法不应支持。因B公司与A公司签订的建设工

工程施工合同无效,其未实际施工,故其请求A公司支付工程款及利息没有事实依据;B公司不是案涉工程的施工主体,其作为本案原告主体不适格,应驳回其起诉。

三、法院观点

人民法院经过开庭审理,于2022年3月10日作出第XX号民事裁定,认为挂靠人杨某为达到承揽工程的目的,借用有资质的建筑施工企业B公司的名义进行投标,中标后再由实际施工人C公司具体施工的行为,违反了《建筑法》第26条第二款的强制性规定。根据《最高人民法院关于审理建设工程施工合同纠纷案件适用法律问题的解释(一)》第一条第一款的规定,B公司与A公司签订的《建设工程施工合同》无效。

由于被借用资质的名义承包人B公司未实际施工,其主张是案涉工程的施工主体,主张由发包人A公司支付工程款及利息的诉讼请求,没有事实和法律依据。因B公司与A公司签订的建设工程施工合同无效,且B公司未实际施工,不是案涉工程的施工主体,其与案涉工程没有直接利害关系,故B公司作为本案原告主体不适格,其诉讼请求依法不予支持。根据《民事诉讼法》第122条的规定,驳回B公司的起诉。

四、律师评析

(一)转包与挂靠的区别

在建设工程施工实践中,挂靠行为屡禁不止,堪称顽疾。挂靠的隐蔽性强,危害性大,转包与挂靠行为实践中往往难以区分。依据《建筑工程施工发包与承包违法行为认定查处管理办法》第8条的规定,有证据证明属于挂靠或者其他违法行为的,不应认定为转包。因转包行为和挂靠施工行为存在交叉,二者在现实中不易区分,甚至有意见认为,因二者均属违法行为,在本质上没有区别,不用加以区分。从逻辑上讲,挂靠施工和转包行为不仅可

以区分,且因关涉民事责任的承担主体与承担方式,必须对二者加以区分。

对比挂靠和转包的特征,二者在部分构成要件上存在重合,但也存在明显区别:

(1)二者发生的时间不同。转包行为通常发生在转包人取得承包权之后,而挂靠一般是在被挂靠人订立合同之前或同时就形成借用资质的意思表示。从本质上讲,被挂靠人的“名”“实”分离才是形成挂靠的根本原因。

(2)二者涉及的工程范围不同。转包既可能是将工程整体转包,也可能是肢解后另行分包,而挂靠是挂靠人以被挂靠人的名义承包整体的工程。

(3)挂靠人以借用资质的行为承接到工程后,还可能发生转包等情形,而承包人将工程转包之后,却不具备再挂靠的基础。

(4)在挂靠施工中,因存在借名行为,对外表现为发包人和被挂靠人之间的合同关系;而在转包行为中,转包人一般以自己的名义实施行为,对外表现为其自身与相对人的关系。

(5)转包行为无效的,不影响发包人与承包人之间的合同效力,而挂靠施工的行为,会直接导致发包人与承包人之间的建设工程施工合同无效。

本案中,杨某在A公司招标阶段即以B公司的名义参与投标,杨某在A公司与B公司订立合同之前就借用B公司资质以B公司的名义承包整体工程,对外表现为A公司和B公司之间的合同关系,根据《最高人民法院关于审理建设工程施工合同纠纷案件适用法律问题的解释(一)》第一条第一款的规定,A公司和B公司签订的建设工程施工合同无效。因B公司未实际施工,不是案涉工程实际施工主体,与案涉工程没有直接利害关系,其作为本案原告主体不适格,无权向发包人主张工程价款。

(二)挂靠情形下实际施工人的工程价款结算

1、挂靠情形下实际施工人不能突破合同相对

性原则请求发包人在欠付工程款范围内承担责任

《最高人民法院关于审理建设工程施工合同纠纷案件适用法律问题的解释(一)》第43条规定:“实际施工人以转包人、违法分包人为被告起诉的,人民法院应当依法受理。实际施工人以发包人为被告主张权利的,人民法院应当追加转包人或者违法分包人为本案第三人,在查明发包人欠付转包人或者违法分包人建设工程价款的数额后,判决发包人在欠付建设工程价款范围内对实际施工人承担责任。”

本条解释涉及三方当事人两个法律关系:一是发包人与承包人之间的建设工程施工合同关系;二是承包人与实际施工人之间的转包或者违法分包关系。原则上,当事人应当依据各自的法律关系,请求各自的债务人承担责任。本条解释为保护农民工等建筑工人的利益,突破合同相对性原则,允许实际施工人请求发包人在欠付工程款范围内承担责任。对该条解释的适用应当从严把握。该条解释只规范转包和违法分包两种关系,未规定借用资质的实际施工人以及多层转包和违法分包关系中的实际施工人有权请求发包人在欠付工程款范围内承担责任。因此,可以依据《最高人民法院关于审理建设工程施工合同纠纷案件适用法律问题的解释(一)》第43条的规定突破合同相对性原则请求发包人在欠付工程款范围内承担责任的实际施工人不包括借用资质及多层转包和违法分包关系中的实际施工人。

2、借用资质的实际施工人与发包人形成事实上的建设工程施工合同关系且工程经验收合格的,可以请求发包人参照合同约定折价补偿

没有资质的实际施工人借用有资质的建筑施工企业名义与发包人签订建设工程施工合同,在发包人知道或者应当知道系借用资质的实际施工人进行施工的情况下,发包人与借用资质的实际

施工人之间形成事实上的建设工程施工合同关系。该建设工程施工合同因违反法律的强制性规定而无效。《民法典》第793条第1款规定:“建设工程施工合同无效,但是建设工程经验收合格的,可以参照合同关于工程价款的约定折价补偿承包人。”因此,在借用资质的实际施工人与发包人之间形成事实上的建设工程施工合同关系且建设工程经验收合格的情况下,借用资质的实际施工人有权请求发包人参照合同关于工程价款的约定折价补偿。

3、借用资质的实际施工人与发包人未形成事实上的建设工程施工合同关系且工程经验收合格的,可以向发包人主张不当得利返还

《民法典》第985条规定:“得利人没有法律根据取得不当利益的,受损失的人可以请求得利人返还取得的利益,但是有下列情形之一的除外:(一)为履行道德义务进行的给付;(二)债务到期之前的清偿;(三)明知无给付义务而进行的债务清偿。”第122条规定:“因他人没有法律根据,取得不当利益,受损失的人有权请求其返还不当利益。”结合本条的规定,不当得利的构成要件包括以下四个方面:一方取得利益;另一方受到损失;获益与受损之间存在因果关系;一方获益无法律根据。

在借用资质的实际施工人与发包人未形成事实上的建设工程施工合同关系的情况下,实际施工人投入工程施工中的人、材、机等费用,已经物化为发包人的建设工程。当建设工程经验收合格时,发包人的合同目的已经实现,取得建设工程;而实际施工人却无法依据被挂靠人与发包人签订的建设工程施工合同主张工程价款。发包人取得的建设工程是实际施工人物化到建设工程中的损失,符合不当得利的构成要件,实际施工人可向发包人主张不当得利返还。

返还的范围应区分发包人善意和恶意来确定。

所谓善意是指发包人不知道其取得利益没有法律根据,恶意是指明知没有法律根据而取得利益。善意发包人的不当得利返还范围原则上以现存利益为限,现存利益丧失的,免除善意发包人的返还义务。现存利益的确定时点以实际施工人请求返还时现存的利益为准。恶意得利根据发包人知道取得利益没有法律根据的时间,分为自始恶意与嗣后恶意。自始恶意是指发包人从取得利益一开始就知道没有法律根据而受益。嗣后恶意是指发包人取得利益时并不知道没有法律根据,而是在取得利益之后知道或应当知道获益没有法律根据。对于自始恶意,原则上恶意发包人的返还范围为取得的全部利益及因此利益产生的孳息,无论该所受利益是否存在;对于嗣后恶意,则以知情的时间为节点,知情以前为善意,对不当得利的返还范围同善意受领人;知情后为恶意,对不当得利的返还范围同自始恶意受领人。

本案中,A公司是在B公司起诉之后才知道事实真相,故A公司是善意发包人,返还范围原则上

以现存利益为限,现存利益的确定时点以实际施工人请求返还时现存的利益为准。

(三)挂靠人与被挂靠人对承揽工程不符合规定的质量标准造成的损失承担连带赔偿责任

《建筑法》第66条规定:“建筑施工企业转让、出借资质证书或者以其他方式允许他人以本企业的名义承揽工程的,责令改正,没收违法所得,并处罚款,可以责令停业整顿,降低资质等级;情节严重的,吊销资质证书。对因该项承揽工程不符合规定的质量标准造成的损失,建筑施工企业与使用本企业名义的单位或者个人承担连带赔偿责任。”

本案中,虽然B公司无权向发包人A公司主张工程款,但是,如果实际施工人C公司施工的工程不符合国家规定的质量标准,给A公司造成经济损失,B公司仍然要和C公司承担连带赔偿责任。

作者单位:上海建纬律师事务所

摘自“建纬律师”公众号



浅议工程量变更引起的措施项目费调整方式

夏 晶

一、案件背景

近期,笔者处理了一起工程款结算纠纷,某总包单位与其分包单位就某工程的工程量变更引起的措施项目费(以下简称:“措施费”)调整产生争议,具体情况如下:

2019年,总包单位A公司(以下简称:“A公司”)与业主方(以下简称:“业主”)签署某项目《施工总承包合同》一份,约定A公司承接业主名下某工程,承包范围包括主体结构加固、装饰装修、机电安装、幕墙等。

A公司作为总包单位承接工程后,通过招标确认了分包单位B公司(以下简称:“B公司”)作为装饰装修部分的专业分包,并与B公司签署《装修分包合同》一份。合同约定总工期480个日历日,合同总价1000万元,计价方式为:综合单价闭口包干,工程量按时结算。其中,综合单价包干内容包含各种材料加工费、运输费、堆放费、短驳费、安装费、辅料费、管理费、利润、税费,工程量由B公司提供数据及支持文件,由监理和业主共同审定。

同时,根据《装修分包合同》约定,措施费用包括但不限于临时设施费用、技术服务(包括深化设计、技术指导和监督等)、夜间照明施工费、二次搬运费、安全文明施工费、施工水电费、垃圾清运费、成品保护费、工程保洁费、保险费用、维修费用、检测、验收费用及为履行合同所发生的其他一切措施费用。

另,根据合同附件约定,不论实际情况与承包单位的估计有多大出入,亦不论因设计变更引至工

程量增减,措施费价款一律不予调整。

合同履行过程中,工程量增加,产生了近300万元的签证变更。B公司在向A公司递交资料时,表明工程量增加所致的措施费已经超出《装修分包合同》时的预估量,要求另行单独计算签证变更部分对应的措施费。而A公司认为,《装修分包合同》已明确约定,综合单价已包含措施费用。并且,在前期的投标过程中,双方已就措施费不再调整进行了澄清及释明,关于签证变更所产生的工程款,应当按照综合单价*新增工程量计算,不应另行单独计收措施费。

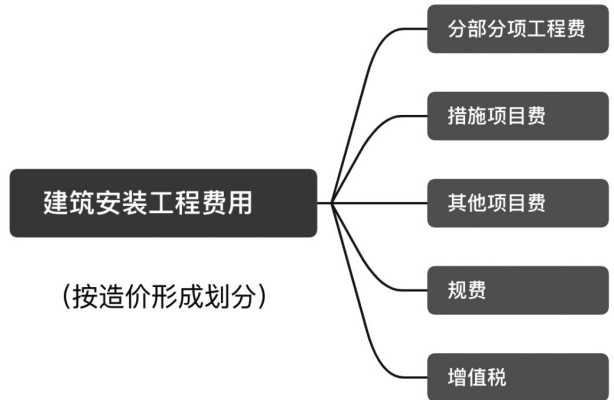
就此,双方就措施费结算产生争议。

二、措施费的定义与组成

措施费,全称为“措施项目费”,是建筑安装工程费(以下简称:“建安费”)的组成部分。在介绍措施费之前,让我们先来了解下建安费的定义和组成:

1、建安费的定义和组成

建安费,顾名思义系工程项目在建筑、安装过



程中产生的费用。根据《住房城乡建设部、财政部关于印发<建筑安装工程费用项目组成>的通知》(建标[2013]44号,以下简称:“《44号文》”)附件2《建筑安装工程费用项目组成(按造价形成划分)》规定:“建筑安装工程费用项目组成(按造价形成划分),可以分为:分部分项工程费、措施项目费、其他

项目费、规费、增值税。”
2、措施费的定义和组成
根据《44号文》附件2,措施费的定义为:是指为完成建设工程施工,发生于该工程施工前和施工过程中的技术、生活、安全、环境保护等方面的费用,具体由以下科目组成:

序号	科目	定义
1	安全文明施工费	环境保护费:是指施工现场为达到环保部门要求所需要的各项费用
		文明施工费:是指施工现场文明施工所需要的各项费用
		安全施工费:是指施工现场安全施工所需要的各项费用
		临时设施费:是指施工企业为进行建设工程施工所必须搭设的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施费用。包括临时设施的搭设、维修、拆除、清理费或摊销费等
2	夜间施工增加费	是指因夜间施工所发生的夜班补助费、夜间施工降效、夜间施工照明设备摊销及照明用电等费用。
3	二次搬运费	是指因施工场地条件限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点,必须进行二次或多次搬运所发生的费用。
4	冬雨季施工增加费	是指在冬季或雨季施工需增加的临时设施、防滑、排除雨雪,人工及施工机械效率降低等费用
5	已完工程及设备保护费	是指竣工验收前,对已完工程及设备采取的必要保护措施所发生的费用
6	工程定位复测费	是指工程施工过程中进行全部施工测量放线和复测工作的费用
7	特殊地区施工增加费	是指工程在沙漠或其边缘地区、高海拔、高寒、原始森林等特殊地区施工增加的费用
8	大型机械设备进出场及安拆费	是指机械整体或分体自停放场地运至施工现场或由一个施工地点运至另一个施工地点,所发生的机械进出场运输及转移费用及机械在施工现场进行安装、拆卸所需的人工费、材料费、机械费、试运转费和安装所需的辅助设施的费用
9	脚手架工程费	是指施工需要的各种脚手架搭、拆、运输费用以及脚手架购置费的摊销(或租赁)费用
备注		措施项目及其包含的内容详见各类专业工程的现行国家或行业计量规范

三、工程量变更情形下,措施费结算的处理方式

1、招标文件、合同已有约定的,从其约定

1)根据《最高人民法院关于审理建设工程施工合同纠纷案件适用法律问题的解释(一)》第十九条第一款规定,当事人对建设工程的计价标准或者计价方法有约定的,按照约定结算工程价款。

2)根据《最高人民法院关于审理建设工程施工合同纠纷案件适用法律问题的解释(一)》第二十二
条规定,当事人签订的建设工程施工合同与招标文件、投标文件、中标通知书载明的工程范围、建设工期、工程质量、工程价款不一致,一方当事人请求将招标文件、投标文件、中标通知书作为结算工程价

款的依据的,人民法院应予支持。

结合本案,双方已经在招投标澄清文件、合同主文及附件中均约定了因工程量变更所导致的措施费不做任何调整。因此,应当尊重双方当事人意思自治的原则,确定相关措施费不再变化。

案例:(2017)京03民终7556号《民事判决书》
一审法院认为:

本合同价款由工程实体费用和措施费构成。工程实体费用以工程量清单为计算依据;措施费为包干费用,除合同另有约定的,任何情况都不予调整。

二审法院认为:

在实际履行过程中,因工程发生设计变更等原因导致实际工程量增减,合同对工程价款调整有约定的,依照其约定;没有约定或约定不明的,可以参照合同约定标准对工程量增减部分予以单独结算,无法参照约定标准结算的,可以参照施工地建设行政主管部门发布的计价方法或者计价标准结算。因此,合同外工程价款采纳鉴定结论计算工程洽商变更价款并调整措施费、取费费率、调整度在正负两千元以内的费用,一审法院处理并无不当,本院予以维持,对甲公司该项上诉请求不予支持。

案例:(2021)粤01民终11491号

二审法院认为:

虽然《钢结构外分合同》与投标文件载明的工程钢材材质不一致,但《钢结构外分合同》与投标文件约定的价格一致,依照《最高人民法院关于审理建设工程施工合同纠纷案件适用法律问题的解释(一)》第二十二条的规定,乙公司主张案涉Q235B钢材按《钢结构外分合同》和投标文件一致约定的价格作为工程价款结算的依据,合法有据,本院予以支持。丙公司佛山分公司、丙公司主张按Q235B的实际价格进行工程结算的相关上诉意见,理据不足,本院不予采纳。

2、合同无约定,且双方无法协商一致的,分包人应事先告知变更方案,否则不予结算

1)根据《最高人民法院关于审理建设工程施工合同纠纷案件适用法律问题的解释(一)》第十九条第二款规定,因设计变更导致建设工程的工程量或者质量标准发生变化,当事人对该部分工程价款不能协商一致的,可以参照签订建设工程施工合同时当地建设行政主管部门发布的计价方法或者计价标准结算工程价款。

2)根据《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)第9.3.2条规定,工程变更引起施工方案改变并使措施项目发生变化时,承包人提出调整措施项目费的,应事先将拟实施的方案提交发包人确认,并应详细说明与原方案措施项目相比的变化情况。

拟实施的方案经发承包双方确认后执行,并应按照规定调整措施项目费:

1.安全文明施工费应按照实际发生变化的措施项目依据本规范第3.1.5条的规定计算。

2.采用单价计算的措施项目费,应按照实际发生变化的措施项目,按本规范第9.3.1条的规定确定单价。

3.按总价(或系数)计算的措施项目费,按照实际发生变化的措施项目调整,但应考虑承包人报价浮动因素,即调整金额按照实际调整金额乘以本规范第9.3.1条规定的承包人报价浮动率计算。

如果承包人未事先将拟实施的方案提交给发包人确认,则应视为工程变更不引起措施项目费的调整或承包人放弃调整措施项目费的权利。

案例:(2020)云2328民初2228号

一审法院认为:

当事人应遵守诚实信用原则,按照合同或者协议约定履行义务。原告甲某和乙某要求被告支付工程款中的赶工措施费366600元,因赶工措施费在双方签订的施工协议中没有明确,本院不予支持。

案例:(2021)新0202民初202号

一审法院认为:

关于原告丙某提出本案合同中约定的固定单价未包含文明施工措施费、社保费用、管理费、利润、税金等,申请补充鉴定的问题。本院认为,根据建筑行业惯例,所谓固定单价即包含完成某项施工任务时所需的全部费用,包括人工、机械、材料费等。本案中,双方所签订合同并未明确约定固定原告丙某提出的上述费用应由被告负担,且原告也未提供证据证实相应费用的发生,对原告丙某的此项意见本院不予采纳。

3、根据公平原则,由发包人承担部分工程量变更引起的措施费

需提示的是,实践中还有部分法院会根据公平原则,结合工程量变更的实际情况,判决发包人支付相应的措施费。

案例:(2021)鲁03民终4399号

一审法院认为:

上述签证内容或应总包要求,或业主、监理同意,或变更设计而产生,其他的则不包含在列举的措施费中,另外关键是被告均为原告出具了双方认可的签证,而被告对报价之内的措施费均未给原告单独出具签证。故一审法院认为上述签证费用应计入工程造价,即一审法院采信鉴定回复意见书《某旅游度假区(一期)建设项目鉴定意见书异议回复汇总表(三)》选择性意见二,根据丁公司提供的签证资料上有甲乙双方的签字盖章,应当按签证工程量计入结算,鉴定金额为1795289.19元。

二审法院认为:

关于施工签证所涉措施费用1795289.19元应否计入工程造价的问题。虽然招标文件商务要求中载明“措施项目费用为固定金额,此费用包干使用,将不因漏缺项、最终施工图与招标图的清单工程量差异等因素而调整,亦不论实际情况与投标人的估计有多大出入,不论有没有洽商变更,一律不予以调整”。合同亦约定“本合同价款中已涵盖的乙方为完成本工程的措施费包括但不限于施工场

地的临时搭建、搬迁、拆除、场地平整、材料二次搬运、施工技术措施费、合理时限内的临时停水、临时停电导致的误工费、安全措施费、为配合甲方销售所作的工序调整、合同工期内赶工引起的各种材料人工设备损耗及增加费。”但施工签证所涉内容或应总包要求,或业主、监理同意,或变更设计而产生,其他的则不包含在列举的措施费中,双方以签证形式进行确认,而对于报价之内的措施费上诉人戊公司却均未再单独给被上诉人丁公司出具签证。施工签证所涉措施费用如不计取亦有违公平原则,故一审法院采信鉴定回复意见书《某旅游度假区(一期)建设项目鉴定意见书异议回复汇总表(三)》选择性意见二,将该签证工程量鉴定金额1795289.19元计入结算,并无不当。

四、笔者建议

就工程量变更引起的措施项目费调整,我们建议发包人和承包人参照《建设工程工程量清单计价规范》的规定,由双方在施工合同中明确约定处理方式,避免项目结算时产生争议。具体如下:

1、在施工合同中,明确约定处理方式

1)如承包人提出调整措施项目费的,应事先将拟实施的方案提交发包人确认,并应详细说明与原方案措施项目相比的变化情况。

2)如果承包人未事先将拟实施的方案提交给发包人确认,则应视为工程变更不引起措施项目费的调整或承包人放弃调整措施项目费的权利。

2、日常施工过程中,加强签证管理

1)发包人和承包人应当在日常施工过程中,就工程量变更及时出具、签署相关签证。

2)如因一方不配合,导致变更工程量无法确认的,建议通过工作联系单、会议纪要的形式,将相关问题书面确定下来,以便日后追诉时有据可依。

作者单位:上海建纬律师事务所

摘自“建纬律师”公众号

2022年嘉兴市“中诚杯” 工程造价技能竞赛圆满落幕

为打造一支高层次、高素质、高技能的造价人才队伍,加快造价技能人才培养步伐,9月14日下午,由市建筑业管理服务中心主办,市造价协会、嘉兴市中诚建设咨询有限公司协办,品茗科技股份有限公司承办的2022年嘉兴市“中诚杯”工程造价技能竞赛暨浙江省第四届工程造价技能竞赛嘉兴赛区选拔赛顺利举行。市发改委、市财政局、市人社局、市总工会等单位相关负责人出席活动并为获奖选手和企业颁奖。市建设局党委委员、建管中心主任陈华出席活动并致辞。

本次竞赛分为初赛和决赛。前期通过线上初赛从354名参赛选手中脱颖而出的105名选手,通过实操竞速和理论知识竞答两大模块、五个环节,角逐出个人前20名。最终来自嘉兴诚欣工程咨询

有限公司的高延峰同志技压群雄,勇夺桂冠。个人综合成绩前十名的选手被授予“嘉兴市造价行业先进个人”荣誉称号,同时本次竞赛还颁发了团体一、二、三等奖和最佳组织奖。下一步,市建管中心将组织选拔赛中表现优异的选手参加全省总决赛。

陈华主任对所有参赛队员的精彩表现和取得的优异成绩表示祝贺,同时他就全市造价行业人才成长培育工作提出三点建议:一是造价从业人员要发扬工匠精神,不断提升自己的执业技能和业务水平。二是造价咨询企业要建立健全人才培养长效机制,推动技能人才培养。三是造价管理协会要做好行业发展服务工作,促进企业之间相互交流。

市建设局联合市发改委、市市场监管局 开展全市预拌混凝土行业专项检查

为进一步完善我市预拌混凝土质量管理制度,落实预拌混凝土生产企业主体责任,加强预拌混凝土生产管理,提升预拌混凝土产品质量,确保我市建设工程主体结构质量安全,市建设局联合市发改委、市市场监管局制定了《嘉兴市预拌混凝土行业

专项检查工作行动方案》,即日起,在全市范围内开展预拌混凝土行业专项检查。

本次专项检查内容包括:

- 1.预拌混凝土企业技术人员是否符合资质要求;
- 2.试验室试验环境及必备仪器配置情况,重点

核查量能匹配;

3.各项原材料进货和复检台帐、配合比设计计算记录、试配记录等;

4.配合比通知单与实际生产是否一致,有无调整记录;

5.试块试件管理情况,混凝土强度试验记录和评定结果;

6.标准物质的采购、使用管理情况;

7.对试验人员的进行能力比对;

8.预拌混凝土企业产能匹配情况;

9.依据《浙江省预拌混凝土生产企业清洁生产验收标准》对企业开展检查;

10.预拌混凝土企业试验室仪器设备的检定校准情况,配料计量器具的检定及自校情况;

11.依据《浙江省预拌混凝土产品质量监督抽查评价规则(GZ302104预拌混凝土188-2020)》,对预拌混凝土产品开展监督检查工作。

本次专项检查将在各企业自查自纠的基础上,由各县(市、区)散装水泥主管部门、市场监管、建设主管部门联动开展全面检查,市发改、市场监管、建设主管部门将对全市范围内预拌混凝土企业进行随机抽查,对检查中发现质量管理不严格、不规范的企业,将进行全市通报;涉嫌违法违规的,将依法进行查处。

全省工程造价改革经验交流会在舟山召开

8月31日-9月1日,全省工程造价改革经验交流会在舟山召开,舟山、金华、嘉兴三个工程造价改革试点市,以及杭州、台州造价管理机构负责人参加了交流研讨。

会议传达了全国工程造价改革业务交流会情况,学习了《浙江省人民政府办公厅关于进一步支持建筑业做优做强的若干意见》,三个试点市分享了前期各自工程造价改革试点进展及面临的困难,围绕当前的工作情况,结合省站工程造价、标准、招投标、科技推广等工作职能,大家对《意见》如何贯彻执行,研究制定相应政策进行了深入探讨。

游劲秋站长充分肯定了试点地区在前期工程造价改革中取得的成绩,希望继续做好试点项目的经验总结,以问题为导向,梳理政策清单和标准

清单,加快指数、指标数据库建设,形成计价依据动态管理机制,切实解决招投标活动中存在的问题,为建筑业高质量发展提供标准造价的技术支撑。对下步的工作提出了四点要求:一要探索工程造价市场形成机制,完善计价依据动态管理系统;二要推进工程项目管理,服务建筑业做优做强;三要提升企业核心竞争力,助力建筑业企业转型升级;四要尽力解决市场乱象问题,优化招投标营商环境。

会议期间,还围绕清水混凝土补充定额编制工作进行了现场调研,参观考察了清水混凝土施工工艺的项目,并召开了项目相关各方代表座谈交流会,收集清水混凝土补充定额编制相关数据和意见建议。

2022年9月份嘉兴市建设工程人工市场信息价

人工类别	单位	信息价(元/工日)
一类工	工日	133
二类工	工日	144
三类工	工日	165

1.人工市场信息价可作为按照本省2018版计价依据编制工程概算、预算、标底、投标报价、竣工结算时计算建设工程人工费的参考依据。(合同规定使用原10版计价依据的未结算工程不适用本价格)

2.人工市场信息价作为计补人工费差价的依据时,只计取税金,不作为取费基数。

人工费差价=Σ(人工市场信息价-基期人工信息价)×人工消耗量



嘉兴市建筑材料价格信息编制和使用说明

按照财政部、国家税务总局《关于全面推开营业税改征增值税试点的通知》(财税[2016]36号),自2016年5月1日起,建筑业全面施行营业税改征增值税(以下简称“营改增”。为满足建筑业营改增后建设工程计价需要,依照《关于建筑业实施营改增后浙江省建设工程计价规则调整的通知》(建建发[2016]144号)精神和“价税分离”的原则,结合我市建设工程市场实际情况,现对建筑材料价格信息的编制和使用作说明如下:

一、材料价格信息内容

营改增后材料信息价发布内容调整为含进项税市场信息价(简称“含税信息价”)、不含进项税市场信息价(以下简称“除税信息价”)两个部分。

(一)含税信息价

含税信息价指材料自来源地运至工地仓库或指定堆放地点所发生的全部费用和为组织采购、供应和保管材料过程中所需要的各项费用,包括含进项税额的供应价、运杂费和采购保管费。

含税信息价=含税供应价+含税运杂费+含税材料采购保管费=(含税供应价+含税运杂费)×(1+含税采购保管费率)=含税到工地价格×(1+含税采购保管费率)

其中:

1. 含税供应价指按市场实际供应价格水平取定,包含了进货费、供销部门经营费和包装费等有关费用,不包含包装品押金,也不计减包装品残值。
2. 含税运杂费指材料自来源地运至工地仓库或指定堆放地点所发生的全部费用。包括装卸费、运输费、运输损耗及其他附加费等费用。
3. 含税采购保管费指材料部门为组织采购供

应和保管材料过程中所需的各项费用。包括采购费、仓储费和工地保管、仓储损耗等内容。

(二)除税信息价

除税信息价指按增值税下不含进项税额的价格,包括不含进项税额的材料供应价、运杂费和采购保管费。

除税信息价按“一票制”进行测定,即企业在购买材料或其他物资时,材料供应商就收取的材料或物资销售价款和运杂费合计金额向建筑业企业仅提供一张货物销售发票的形式。营改增后除税信息价计算公式简化为:

除税信息价=含税信息价÷(1+增值税税率)

二、其他有关说明

(一)当月信息价采集时间为上月26日到本月25日时段日平均价。

(二)除税信息价和含税信息价中,单价100元以上(含100元)的取整;单价100元以下的保留2位小数。

(三)含税信息价适用于符合财税[2016]36号文件中采用简易计税方法要求的工程项目,除税信息价适用于采用一般计税方法的工程项目。

(四)如采用“两票制”即企业在购买材料或其他物资时,材料供应商特材料或物资价款与运输费用分别单独开具发票的一种形式进行价格结算的材料,执行财税部门的相关规定。

(五)信息价中的增值税税率依照财税部门当前发布的相关文件执行,今后财税部门有新发文件对税率进行调整的,我刊将适时对除税信息价作出调整。

嘉兴市建筑业管理服务中心

2022年9月份嘉兴市建筑材料价格信息

编者声明:我刊每月发布的嘉兴市建筑材料价格信息是经收集、调查、分析、整理后完成的,反映的是嘉兴市当月市场价格水平,采集时间为上月26日到本月25日的时段日平均价格,并非法定价。信息价已包括运杂费和采保费,工程计价时可根据市场实际并结合风险在合同中明确。

序号	代码	材料名称	型号/规格	单位	除税 信息价	含税 信息价	备注
水泥							
1	040107010001	钢渣水泥	P.SS 32.5 袋装	t	326	368	
2	040107010003	钢渣水泥	P.SS 32.5 散装	t	299	338	
3	040105030001	砌筑水泥	M 32.5 袋装	t	326	368	
4	040105030003	砌筑水泥	M 32.5 散装	t	299	338	
5		普通硅酸盐水泥	P.O 42.5 袋装	t	386	436	
6	040103010001	普通硅酸盐水泥	P.O 42.5 散装	t	359	406	
7	040103010007	普通硅酸盐水泥	P.O 52.5 散装	t	399	451	
水泥制品、混凝土构件及外加剂							
8		水泥碎石稳定层	水泥用量 5%	m ³	341	385	
9	360609010007	混凝土侧缘石	1000×120×300	m	30.09	34.00	
10		混凝土平石	1000×120×300	m	30.09	34.00	
11	041803010081	预应力离心混凝土空心方桩	PS-A300(130)(2013浙G35)	m	106	120	
12	041803010083	预应力离心混凝土空心方桩	PS-AB300(130)(2013浙G35)	m	112	127	
13	041803010089	预应力离心混凝土空心方桩	PS-A350(170)(2013浙G35)	m	127	143	
14	041803010091	预应力离心混凝土空心方桩	PS-AB350(170)(2013浙G35)	m	135	153	
15	041803010097	预应力离心混凝土空心方桩	PS-A400(220)(2013浙G35)	m	148	167	
16	041803010099	预应力离心混凝土空心方桩	PS-AB400(220)(2013浙G35)	m	158	178	
17	041803010105	预应力离心混凝土空心方桩	PS-A450(260)(2013浙G35)	m	180	203	
18	041803010107	预应力离心混凝土空心方桩	PS-AB450(260)(2013浙G35)	m	193	218	
19	041803010113	预应力离心混凝土空心方桩	PS-A500(310)(2013浙G35)	m	204	230	
20	041803010115	预应力离心混凝土空心方桩	PS-AB500(310)(2013浙G35)	m	212	240	
21	041803010001	预应力离心混凝土空心方桩	PHS-A300(130)(2013浙G35)	m	111	125	
22	041803010003	预应力离心混凝土空心方桩	PHS-AB300(130)(2013浙G35)	m	117	132	
23	041803010009	预应力离心混凝土空心方桩	PHS-A350(170)(2013浙G35)	m	131	148	
24	041803010011	预应力离心混凝土空心方桩	PHS-AB350(170)(2013浙G35)	m	140	158	
25	041803010017	预应力离心混凝土空心方桩	PHS-A400(220)(2013浙G35)	m	152	172	
26	041803010019	预应力离心混凝土空心方桩	PHS-AB400(220)(2013浙G35)	m	162	183	
27	041803010025	预应力离心混凝土空心方桩	PHS-A450(260)(2013浙G35)	m	184	208	
28	041803010027	预应力离心混凝土空心方桩	PHS-AB450(260)(2013浙G35)	m	197	223	
29	041803010033	预应力离心混凝土空心方桩	PHS-A500(310)(2013浙G35)	m	208	235	
30	041803010035	预应力离心混凝土空心方桩	PHS-AB500(310)(2013浙G35)	m	217	245	
31	041803050009	弹卡式连接预应力混凝土方桩	X-PRS-A350(2017浙G44)	m	151	171	
32	041803050011	弹卡式连接预应力混凝土方桩	X-PRS-AB350(2017浙G44)	m	158	178	

序号	代码	材料名称	型号/规格	单位	除税 信息价	含税 信息价	备注
33	041803050013	弹卡式连接预应力混凝土方桩	X-PRS-B350(2017浙G44)	m	160	181	
34	041803050017	弹卡式连接预应力混凝土方桩	X-PRS-A400(2017浙G44)	m	197	223	
35	041803050019	弹卡式连接预应力混凝土方桩	X-PRS-AB400(2017浙G44)	m	205	232	
36	041803050021	弹卡式连接预应力混凝土方桩	X-PRS-B400(2017浙G44)	m	215	243	
37	041803050025	弹卡式连接预应力混凝土方桩	X-PRS-A450(2017浙G44)	m	261	295	
38	041803050027	弹卡式连接预应力混凝土方桩	X-PRS-AB450(2017浙G44)	m	272	307	
39	041803050029	弹卡式连接预应力混凝土方桩	X-PRS-B450(2017浙G44)	m	281	317	
40	041803050033	弹卡式连接预应力混凝土方桩	X-PRS-A500(2017浙G44)	m	327	370	
41	041803050035	弹卡式连接预应力混凝土方桩	X-PRS-AB500(2017浙G44)	m	338	382	
42	041803050037	弹卡式连接预应力混凝土方桩	X-PRS-B500(2017浙G44)	m	350	396	
43	041803050041	弹卡式连接预应力混凝土方桩	X-PRS-A550(2017浙G44)	m	401	453	
44	041803050043	弹卡式连接预应力混凝土方桩	X-PRS-AB550(2017浙G44)	m	417	471	
45	041803050045	弹卡式连接预应力混凝土方桩	X-PRS-B550(2017浙G44)	m	433	489	
46		弹卡式连接预应力混凝土方桩	X-PRHS-A350(2017浙G44)	m	156	176	
47		弹卡式连接预应力混凝土方桩	X-PRHS-AB350(2017浙G44)	m	162	183	
48		弹卡式连接预应力混凝土方桩	X-PRHS-B350(2017浙G44)	m	165	186	
49		弹卡式连接预应力混凝土方桩	X-PRHS-A400(2017浙G44)	m	202	228	
50		弹卡式连接预应力混凝土方桩	X-PRHS-AB400(2017浙G44)	m	210	237	
51		弹卡式连接预应力混凝土方桩	X-PRHS-B400(2017浙G44)	m	219	248	
52		弹卡式连接预应力混凝土方桩	X-PRHS-A450(2017浙G44)	m	265	300	
53		弹卡式连接预应力混凝土方桩	X-PRHS-AB450(2017浙G44)	m	276	312	
54		弹卡式连接预应力混凝土方桩	X-PRHS-B450(2017浙G44)	m	285	322	
55		弹卡式连接预应力混凝土方桩	X-PRHS-A500(2017浙G44)	m	332	375	
56		弹卡式连接预应力混凝土方桩	X-PRHS-AB500(2017浙G44)	m	342	387	
57		弹卡式连接预应力混凝土方桩	X-PRHS-B500(2017浙G44)	m	355	401	
58		弹卡式连接预应力混凝土方桩	X-PRHS-A550(2017浙G44)	m	405	458	
59		弹卡式连接预应力混凝土方桩	X-PRHS-AB550(2017浙G44)	m	421	476	
60		弹卡式连接预应力混凝土方桩	X-PRHS-B550(2017浙G44)	m	437	494	
61	041801010001	先张法预应力混凝土管桩	PC400A95(2010浙G22)	m	115	130	
62	041801010003	先张法预应力混凝土管桩	PC400AB95(2010浙G22)	m	125	141	
63	041801010009	先张法预应力混凝土管桩	PC500A100(2010浙G22)	m	158	178	
64	041801010011	先张法预应力混凝土管桩	PC500AB100(2010浙G22)	m	171	193	
65	041801010017	先张法预应力混凝土管桩	PC500A125(2010浙G22)	m	182	206	
66	041801010019	先张法预应力混凝土管桩	PC500AB125(2010浙G22)	m	195	220	
67	041801010041	先张法预应力混凝土管桩	PC600A110(2010浙G22)	m	209	236	
68	041801010043	先张法预应力混凝土管桩	PC600AB110(2010浙G22)	m	228	258	
69	041801010049	先张法预应力混凝土管桩	PC600A130(2010浙G22)	m	235	265	
70	041801010051	先张法预应力混凝土管桩	PC600AB130(2010浙G22)	m	252	285	

序号	代码	材料名称	型号/规格	单位	除税 信息价	含税 信息价	备注
71	041801010089	先张法预应力混凝土管桩	PHC400A95(2010浙G22)	m	119	135	
72	041801010091	先张法预应力混凝土管桩	PHC400AB95(2010浙G22)	m	129	146	
73	041801010097	先张法预应力混凝土管桩	PHC500A100(2010浙G22)	m	162	183	
74	041801010099	先张法预应力混凝土管桩	PHC500AB100(2010浙G22)	m	175	198	
75	041801010105	先张法预应力混凝土管桩	PHC500A125(2010浙G22)	m	187	211	
76	041801010107	先张法预应力混凝土管桩	PHC500AB125(2010浙G22)	m	199	225	
77	041801010129	先张法预应力混凝土管桩	PHC600A110(2010浙G22)	m	213	241	
78	041801010131	先张法预应力混凝土管桩	PHC600AB110(2010浙G22)	m	233	263	
79	041801010137	先张法预应力混凝土管桩	PHC600A130(2010浙G22)	m	239	270	
80	041801010139	先张法预应力混凝土管桩	PHC600AB130(2010浙G22)	m	257	290	
81		机械连接预应力混凝土竹节桩(抗拔桩)	T _L -PC-A400-370(60)2016浙G32	m	116	131	
82	041801070001	机械连接预应力混凝土竹节桩(抗拔桩)	T _L -PC-A400-370(95)2016浙G32	m	142	161	
83	041801070003	机械连接预应力混凝土竹节桩(抗拔桩)	T _L -PC-AB400-370(95)2016浙G32	m	158	178	
84	041801070005	机械连接预应力混凝土竹节桩(抗拔桩)	T _L -PC-B400-370(95)2016浙G32	m	181	205	
85	041801070009	机械连接预应力混凝土竹节桩(抗拔桩)	T _L -PC-A500-460(100)2016浙G32	m	194	219	
86	041801070011	机械连接预应力混凝土竹节桩(抗拔桩)	T _L -PC-AB500-460(100)2016浙G32	m	210	237	
87	041801070013	机械连接预应力混凝土竹节桩(抗拔桩)	T _L -PC-B500-460(100)2016浙G32	m	236	267	
88	041801070017	机械连接预应力混凝土竹节桩(抗拔桩)	T _L -PC-A500-460(110)2016浙G32	m	221	250	
89	041801070019	机械连接预应力混凝土竹节桩(抗拔桩)	T _L -PC-AB500-460(110)2016浙G32	m	242	274	
90	041801070021	机械连接预应力混凝土竹节桩(抗拔桩)	T _L -PC-B500-460(110)2016浙G32	m	273	308	
91		机械连接预应力混凝土竹节桩(抗拔桩)	T _L -PC-A500-460(130)2016浙G32	m	262	296	
92		机械连接预应力混凝土竹节桩(抗拔桩)	T _L -PC-AB500-460(130)2016浙G32	m	288	325	
93		机械连接预应力混凝土竹节桩(抗拔桩)	T _L -PC-B500-460(130)2016浙G32	m	327	370	
94	041801070025	机械连接预应力混凝土竹节桩(抗拔桩)	T _L -PC-A600-560(100)2016浙G32	m	229	259	
95	041801070027	机械连接预应力混凝土竹节桩(抗拔桩)	T _L -PC-AB600-560(100)2016浙G32	m	259	293	
96	041801070029	机械连接预应力混凝土竹节桩(抗拔桩)	T _L -PC-B600-560(100)2016浙G32	m	297	336	
97	041801070033	机械连接预应力混凝土竹节桩(抗拔桩)	T _L -PC-A600-560(110)2016浙G32	m	258	292	
98	041801070035	机械连接预应力混凝土竹节桩(抗拔桩)	T _L -PC-AB600-560(110)2016浙G32	m	297	336	
99	041801070037	机械连接预应力混凝土竹节桩(抗拔桩)	T _L -PC-B600-560(110)2016浙G32	m	340	384	
100	041801070041	机械连接预应力混凝土竹节桩(抗拔桩)	T _L -PC-A600-560(120)2016浙G32	m	270	305	
101	041801070043	机械连接预应力混凝土竹节桩(抗拔桩)	T _L -PC-AB600-560(120)2016浙G32	m	316	357	
102	041801070045	机械连接预应力混凝土竹节桩(抗拔桩)	T _L -PC-B600-560(120)2016浙G32	m	362	409	
103	041801070129	机械连接预应力混凝土竹节桩(抗拔桩)	T _L -PHC-A400-370(95)2016浙G32	m	147	166	
104	041801070131	机械连接预应力混凝土竹节桩(抗拔桩)	T _L -PHC-AB400-370(95)2016浙G32	m	162	183	
105	041801070133	机械连接预应力混凝土竹节桩(抗拔桩)	T _L -PHC-B400-370(95)2016浙G32	m	186	210	
106	041801070137	机械连接预应力混凝土竹节桩(抗拔桩)	T _L -PHC-A500-460(100)2016浙G32	m	198	224	
107	041801070139	机械连接预应力混凝土竹节桩(抗拔桩)	T _L -PHC-AB500-460(100)2016浙G32	m	214	242	
108	041801070141	机械连接预应力混凝土竹节桩(抗拔桩)	T _L -PHC-B500-460(100)2016浙G32	m	241	272	

序号	代码	材料名称	型号/规格	单位	除税 信息价	含税 信息价	备注
109	041801070145	机械连接预应力混凝土竹节桩(抗拔桩)	T _L -PHC-A500-460(110)2016浙G32	m	226	255	
110	041801070147	机械连接预应力混凝土竹节桩(抗拔桩)	T _L -PHC-AB500-460(110)2016浙G32	m	247	279	
111	041801070149	机械连接预应力混凝土竹节桩(抗拔桩)	T _L -PHC-B500-460(110)2016浙G32	m	277	313	
112		机械连接预应力混凝土竹节桩(抗拔桩)	T _L -PHC-A500-460(130)2016浙G32	m	266	301	
113		机械连接预应力混凝土竹节桩(抗拔桩)	T _L -PHC-AB500-460(130)2016浙G32	m	292	330	
114		机械连接预应力混凝土竹节桩(抗拔桩)	T _L -PHC-B500-460(130)2016浙G32	m	332	375	
115	041801070153	机械连接预应力混凝土竹节桩(抗拔桩)	T _L -PHC-A600-560(100)2016浙G32	m	234	264	
116	041801070155	机械连接预应力混凝土竹节桩(抗拔桩)	T _L -PHC-AB600-560(100)2016浙G32	m	264	298	
117	041801070157	机械连接预应力混凝土竹节桩(抗拔桩)	T _L -PHC-B600-560(100)2016浙G32	m	302	341	
118	041801070161	机械连接预应力混凝土竹节桩(抗拔桩)	T _L -PHC-A600-560(110)2016浙G32	m	263	297	
119	041801070163	机械连接预应力混凝土竹节桩(抗拔桩)	T _L -PHC-AB600-560(110)2016浙G32	m	302	341	
120	041801070165	机械连接预应力混凝土竹节桩(抗拔桩)	T _L -PHC-B600-560(110)2016浙G32	m	344	389	
121	041801070169	机械连接预应力混凝土竹节桩(抗拔桩)	T _L -PHC-A600-560(120)2016浙G32	m	274	310	
122	041801070171	机械连接预应力混凝土竹节桩(抗拔桩)	T _L -PHC-AB600-560(120)2016浙G32	m	320	362	
123	041801070173	机械连接预应力混凝土竹节桩(抗拔桩)	T _L -PHC-B600-560(120)2016浙G32	m	366	414	
124	042201030005	膨胀剂	UEA	t	372	420	
125	042201010001	抗裂膨胀剂	HEA	t	442	500	
126	042201030003	膨胀剂	TEA	t	619	700	
砖、瓦、砂、石、灰							
127		机制彩色地砖	厚60(二次布料)	m ²	38.05	43.00	
128		机制彩色地砖	厚60(同质砖)	m ²	46.90	53.00	
129		机制彩色地砖	厚80(二次布料)	m ²	45.13	51.00	
130		机制彩色地砖	厚80(同质砖)	m ²	49.56	56.00	
131		机制彩色植草砖	厚100	m ²	40.71	46.00	
132		机制彩色路缘石	500×300×150	m	39.82	45.00	
133	041301010001	混凝土实心砖	Mu10 190×90×53	千块	336	380	
134		混凝土实心砖	Mu10 240×115×53	千块	416	470	
135		混凝土实心砖	Mu20 240×115×53	千块	487	550	
136	041301050001	混凝土多孔砖	Mu10 240×115×90	千块	584	660	
137		混凝土多孔砖	Mu10 190×190×90	千块	1102	1245	
138		混凝土多孔砖	Mu10 190×90×90	千块	473	535	
139	041303010005	非粘土烧结多孔砖	Mu10 190×190×90	千块	1168	1320	
140		非粘土烧结多孔砖	Mu10 200×95×90	千块	549	620	
141		非粘土烧结多孔砖	Mu10 200×200×90	千块	1186	1340	
142	041303010009	非粘土烧结多孔砖	Mu10 240×115×90	千块	646	730	
143	041303010007	非粘土烧结多孔砖	Mu10 190×190×115	千块	1195	1350	
144		非粘土烧结多孔砖	Mu10 200×200×115	千块	1230	1390	
145		非粘土烧结多孔砖	Mu10 200×95×115	千块	619	700	

序号	代码	材料名称	型号/规格	单位	除税 信息价	含税 信息价	备注
146	041505010003	蒸压砂加气混凝土砌块	B05 A3.5	m ³	372	420	
147	041505010005	蒸压砂加气混凝土砌块	B06 A3.5	m ³	345	390	
148	041505010007	蒸压砂加气混凝土砌块	B06 A5.0	m ³	376	425	
149	041505010009	蒸压砂加气混凝土砌块	B07 A5.0	m ³	372	420	
150		烧结保温砖	Mu7.5 240×115×90	千块	690	780	
151		烧结保温砖	Mu7.5 200×95×90	千块	584	660	
152		烧结保温砖	Mu7.5 240×200×90	千块	1336	1440	
153		烧结保温砖	Mu7.5 190×190×90	千块	1204	1360	
154		烧结保温砖	Mu7.5 200×200×90	千块	1230	1390	
155		烧结保温砖	Mu7.5 190×190×115	千块	1292	1460	
156		烧结保温砖	Mu7.5 200×115×90	千块	664	750	
157		烧结保温砖	Mu7.5 190×95×115	千块	655	740	
158		烧结保温砖	Mu7.5 200×200×115	千块	1363	1540	
159		烧结保温砖	Mu7.5 200×95×115	千块	681	770	
160		建筑用轻质隔墙条板	(2000—3000)×600×90	m ²	106	120	
161		建筑用轻质隔墙条板	(2000—3000)×600×100	m ²	117	132	
162		建筑用轻质隔墙条板	(2000—3000)×600×200	m ²	239	270	
163		石膏空心条(墙)板 SGK	(2000—3000)×600×100	m ²	127	144	
164		石膏空心条(墙)板 SGK	(2000—3000)×600×150	m ²	197	223	
165		石膏空心条(墙)板 SGK	(2000—3000)×600×200	m ²	268	303	
166		蒸压砂加气混凝土预制板	A5.0 B06 3000×250×(75—250)	m	98	111	
167		蒸压砂加气混凝土内墙板	A3.5 B05 6000×600×(100—200)	m ³	1392	1573	
168		蒸压砂加气混凝土外墙板	A5.0 B06 6000×600×(100—200)	m ³	1569	1773	
169		蒸压砂加气混凝土屋面板	A5.0 B06 2000×600×(100—200)	m ³	1746	1973	
170		蒸压砂加气混凝土专用粘结剂	白色	kg	1.77	2.00	
171		蒸压砂加气混凝土专用粘结剂	灰色	kg	1.50	1.70	
172		蒸压砂加气混凝土专用修补砂浆	白色	kg	1.77	2.00	
173		水泥彩瓦	420×330	张	4.20	4.75	
174		水泥脊瓦		张	3.95	4.46	
175		黄砂(净砂)	细砂	t	134	138	
176		黄砂(净砂)	中砂	t	142	146	
177		黄砂(净砂)	粗砂	t	159	164	
178		石屑	0—5	t	113	116	
179		碎石	5—16	t	111	114	
180		碎石	5—25	t	117	121	
181		碎石	5—31.5	t	109	112	
182	040503010009	碎石	综合	t	109	112	
183	041101010001	块石	100—300	t	103	106	

序号	代码	材料名称	型号/规格	单位	除税 信息价	含税 信息价	备注
184	041101010003	块石	200-400	t	107	110	
185	041101010005	块石	200-500	t	109	112	
186	041101010007	块石	综合	t	107	110	
187		花岗岩侧石	150×300×1000	m ³	1947	2200	芝麻白
188		花岗岩侧石	200×400×1000	m ³	1947	2200	芝麻白
189		花岗岩平石	100×300×1000	m ³	1947	2200	芝麻白
190		花岗岩道牙石	100×100×1000	m ³	1947	2200	芝麻白
191		石灰	块灰	t	425	480	
192		石灰	综合	t	423	478	
193	040909030001	塘渣	综合	t	64.08	66.00	
194		粉煤灰	Ⅱ级	t	157	177	
195	040905010001	矿粉	S95	t	339	383	
门、窗及附件							
196		PVC 塑钢推拉门	88 系列 2.8 钢化单玻 6mm	m ²	242	274	
197		PVC 塑钢平开门	60 系列 2.8 钢化单玻 6mm	m ²	338	382	
198		PVC 塑钢推拉窗	88 系列 2.5 单玻 6mm	m ²	195	220	
199		PVC 塑钢推拉窗	80 系列 2.5 单玻 6mm	m ²	185	209	
200		PVC 塑钢平开窗	60 系列 2.5 单玻 6mm	m ²	262	296	
201		PVC 彩色塑钢推拉门	95 系列 2.8 6+12A+6 双钢化	m ²	319	360	
202		PVC 彩色塑钢平开门	60 系列 2.8 6+12A+6 双钢化	m ²	338	382	
203		PVC 彩色塑钢推拉窗	88 系列 2.5 6+12A+6	m ²	271	306	
204		PVC 彩色塑钢平开窗	60 系列 2.5 6+12A+6	m ²	347	392	
205		铝合金地弹簧门	100 系列 2.0 钢化单玻 6mm 粉末喷涂	m ²	350	395	
206		铝合金推拉门	90 系列 2.0 钢化单玻 6mm 粉末喷涂	m ²	302	341	
207		铝合金平开门	50 系列 2.0 钢化单玻 6mm 粉末喷涂	m ²	379	428	
208		铝合金推拉窗	80 系列 1.4 单玻 6mm 粉末喷涂	m ²	235	266	
209		铝合金平开窗	50 系列 1.4 单玻 6mm 粉末喷涂	m ²	302	341	
210		铝合金平开(上悬)窗	50 系列 1.4 单玻 6mm 粉末喷涂	m ²	302	341	
211		铝合金固定窗	100 系列 1.4 单玻 6mm 粉末喷涂	m ²	226	255	
212		铝合金固定窗	80 系列 1.4 单玻 6mm 粉末喷涂	m ²	207	233	
213		铝合金防水百叶窗	50 系列 1.4 粉末喷涂	m ²	254	287	
214		铝合金空调百叶窗	50 系列 1.4 粉末喷涂	m ²	207	233	
215		断桥隔热铝合金推拉门	92 系列 2.0 6Low-E+12A+6 双钢化 浇注 粉末喷涂	m ²	472	533	
216		断桥隔热铝合金平开门	60 系列 2.0 6Low-E+12A+6 双钢化 浇注 粉末喷涂	m ²	557	630	
217		断桥隔热铝合金推拉窗	90 系列 1.4 6Low-E+12A+6 浇注 粉末喷涂	m ²	398	450	
218		断桥隔热铝合金平开窗	60 系列 1.4 6Low-E+12A+6 浇注 粉末喷涂	m ²	435	492	
219		断桥隔热铝合金固定窗	90 系列 1.4 6Low-E+12A+6 浇注 粉末喷涂	m ²	388	439	
220		断桥隔热铝合金固定窗	60 系列 1.4 6Low-E+12A+6 浇注 粉末喷涂	m ²	360	407	

价格信息

序号	代码	材料名称	型号/规格	单位	除税 信息价	含税 信息价	备注
221		断桥隔热铝合金推拉门	90系列 2.06Low-E+12A+6双钢化 穿条 粉末喷涂	m ²	427	483	
222		断桥隔热铝合金平开门	60系列 2.06Low-E+12A+6双钢化 穿条 粉末喷涂	m ²	513	580	
223		断桥隔热铝合金推拉窗	90系列 1.46Low-E+12A+6穿条 粉末喷涂	m ²	398	450	
224		断桥隔热铝合金平开窗	60系列 1.46Low-E+12A+6穿条 粉末喷涂	m ²	418	472	
225		断桥隔热铝合金固定窗	90系列 1.46Low-E+12A+6穿条 粉末喷涂	m ²	379	429	
226		断桥隔热铝合金固定窗	60系列 1.46Low-E+12A+6穿条 粉末喷涂	m ²	360	407	
227	113803010009	铝合金建筑型材(门窗料)	粉末喷涂(常规色)	t	20386	23037	
228	113803010013	铝合金建筑型材(门窗料)	氟碳喷漆(常规色)	t	29590	33437	
229	113803010023	铝合金建筑型材(门窗料)	浇注式隔热 粉末喷涂(常规色)	t	22590	25527	
230	113803010037	铝合金建筑型材(门窗料)	穿条式隔热 粉末喷涂(常规色)	t	22103	24977	
231	113805010009	铝合金建筑型材(幕墙料)	粉末喷涂(常规色)	t	21050	23787	
232	113805010013	铝合金建筑型材(幕墙料)	氟碳喷漆(常规色)	t	28351	32037	
233	113805010023	铝合金建筑型材(幕墙料)	穿条式隔热 粉末喷涂(常规色)	t	22812	25777	
234	113805010027	铝合金建筑型材(幕墙料)	穿条式隔热 氟碳喷漆(常规色)	t	31794	35927	
235		柳安木质防火门	甲级	m ²	354	400	
236		柳安木质防火门	乙级	m ²	336	380	
237		柳安木质防火门	丙级	m ²	319	360	
238		钢质防火门	甲级	m ²	575	650	
239		钢质防火门	乙级	m ²	540	610	
240		钢质防火门	丙级	m ²	522	590	
玻璃							
241	060203010003	普通浮法玻璃	δ3	m ²	17.70	20.00	
242	060203010005	普通浮法玻璃	δ4	m ²	19.47	22.00	
243	060203010007	普通浮法玻璃	δ5	m ²	21.24	24.00	
244	060203010009	普通浮法玻璃	δ6	m ²	28.32	32.00	
245	060203010011	普通浮法玻璃	δ8	m ²	33.63	38.00	
246		有铜镀银玻璃镜	δ3	m ²	35.40	40.00	
247		有铜镀银玻璃镜	δ4	m ²	39.82	45.00	
248		有铜镀银玻璃镜	δ5	m ²	46.02	52.00	
249		有铜镀银玻璃镜	δ6	m ²	53.10	60.00	
250	065501010003	无铜镀银玻璃镜	δ3	m ²	39.82	45.00	
251	065501010005	无铜镀银玻璃镜	δ4	m ²	45.13	51.00	
252	065501010007	无铜镀银玻璃镜	δ5	m ²	51.33	58.00	
253	065501010009	无铜镀银玻璃镜	δ6	m ²	60.18	68.00	
254	060501010003	普通钢化玻璃	δ4	m ²	48.67	55.00	
255	060501010005	普通钢化玻璃	δ5	m ²	50.44	57.00	
256	060501010007	普通钢化玻璃	δ6	m ²	57.52	65.00	
257	060501010009	普通钢化玻璃	δ8	m ²	75.22	85.00	

序号	代码	材料名称	型号/规格	单位	除税 信息价	含税 信息价	备注
258	060501010011	普通钢化玻璃	810	m ²	106	120	
259	060501010013	普通钢化玻璃	812	m ²	133	150	
260	061101010003	普通中空非钢化玻璃	5+9A+5	m ²	122	138	
261	061101010005	普通中空非钢化玻璃	5+12A+5	m ²	128	145	
262	061101010103	普通中空非钢化玻璃	6+9A+6	m ²	133	150	
263	061101010105	普通中空非钢化玻璃	6+12A+6	m ²	138	156	
264	061103030003	普通中空钢化玻璃(双钢化)	5+9A+5	m ²	137	155	
265	061103030005	普通中空钢化玻璃(双钢化)	5+12A+5	m ²	143	162	
266	061103030011	普通中空钢化玻璃(双钢化)	6+9A+6	m ²	150	170	
267	061103030013	普通中空钢化玻璃(双钢化)	6+12A+6	m ²	158	178	
268	06110305003	单银 Low-E 钢化中空玻璃	5+9A+5	m ²	146	165	
269	06110305005	单银 Low-E 钢化中空玻璃	5+12A+5	m ²	150	170	
270	06110305009	单银 Low-E 钢化中空玻璃	6+9A+6	m ²	158	178	
271	061103050011	单银 Low-E 钢化中空玻璃	6+12A+6	m ²	164	185	
272		单银 Low-E 钢化中空玻璃	8+12A+8	m ²	204	230	
273		双银 Low-E 钢化中空玻璃	6+12A+6	m ²	177	200	
274		双银 Low-E 钢化中空玻璃	8+12A+8	m ²	217	245	
275	060905030003	夹层钢化玻璃(双钢化)	5+0.76PVB+5	m ²	148	167	
276	060905030005	夹层钢化玻璃(双钢化)	5+1.14PVB+5	m ²	164	185	
277	060905030103	夹层钢化玻璃(双钢化)	6+1.14PVB+6	m ²	177	200	
278	060905030105	夹层钢化玻璃(双钢化)	6+1.52PVB+6	m ²	193	218	
279	060905030305	夹层钢化玻璃(双钢化)	8+1.14PVB+8	m ²	212	240	
280	060905030307	夹层钢化玻璃(双钢化)	8+1.52PVB+8	m ²	228	258	
281		单银 Low-E 夹层钢化中空玻璃	6+1.52PVB+6+12A+6	m ²	292	330	
282		双银 Low-E 夹层钢化中空玻璃	6+1.52PVB+6+12A+6	m ²	305	345	
原木							
283	050103010011	杉原木	Φ12-14	m ³	1615	1760	L=4m
284	050103010015	杉原木	Φ16-18	m ³	1615	1760	L=4m
285	050103010019	杉原木	Φ12-14	m ³	1771	1930	L=8m
黑色金属							
286	010201010001	冷拔低碳钢丝	HPB300 综合	t	4407	4980	
287	010105010001	热轧光圆钢筋	HPB300 Φ6(盘条)	t	4230	4780	
288	010105010003	热轧光圆钢筋	HPB300 Φ8(盘条)	t	4186	4730	
289	010105010005	热轧光圆钢筋	HPB300 Φ10(盘条)	t	4186	4730	
290	010105010007	热轧光圆钢筋	HPB300 Φ10	t	4069	4598	
291	010105010009	热轧光圆钢筋	HPB300 Φ12	t	4069	4598	
292	010105010011	热轧光圆钢筋	HPB300 Φ14	t	4025	4548	
293	010105010013	热轧光圆钢筋	HPB300 Φ16	t	4025	4548	

价格信息

序号	代码	材料名称	型号/规格	单位	除税 信息价	含税 信息价	备注
294	010105010015	热轧光圆钢筋	HPB300 Φ18	t	4025	4548	
295	010105010017	热轧光圆钢筋	HPB300 Φ20	t	4025	4548	
296	010105010019	热轧光圆钢筋	HPB300 Φ22	t	4025	4548	
297	010105010021	热轧光圆钢筋	HPB300 Φ25	t	4025	4548	
298	010105010023	热轧光圆钢筋	HPB300 Φ28	t	4025	4548	
299	010105010027	热轧光圆钢筋	HPB300 Φ32	t	4025	4548	
300	010103010001	热轧带肋钢筋	HRB400 Φ6(盘条)	t	4407	4980	
301	010103010003	热轧带肋钢筋	HRB400 Φ8(盘条)	t	4053	4580	
302	010103010005	热轧带肋钢筋	HRB400 Φ10(盘条)	t	4053	4580	
303	010103010007	热轧带肋钢筋	HRB400 Φ12(盘条)	t	4053	4580	
304	010103010039	热轧带肋钢筋	HRB400E Φ6(盘条)	t	4434	5010	
305	010103010041	热轧带肋钢筋	HRB400E Φ8(盘条)	t	4080	4610	
306	010103010043	热轧带肋钢筋	HRB400E Φ10(盘条)	t	4080	4610	
307	010103010045	热轧带肋钢筋	HRB400E Φ12(盘条)	t	4080	4610	
308	010103010009	热轧带肋钢筋	HRB400 Φ10	t	3867	4370	
309	010103010011	热轧带肋钢筋	HRB400 Φ12	t	3823	4320	
310	010103010013	热轧带肋钢筋	HRB400 Φ14	t	3812	4307	
311	010103010015	热轧带肋钢筋	HRB400 Φ16	t	3739	4225	
312	010103010017	热轧带肋钢筋	HRB400 Φ18	t	3734	4219	
313	010103010019	热轧带肋钢筋	HRB400 Φ20	t	3734	4219	
314	010103010021	热轧带肋钢筋	HRB400 Φ22	t	3732	4217	
315	010103010023	热轧带肋钢筋	HRB400 Φ25	t	3740	4226	
316	010103010025	热轧带肋钢筋	HRB400 Φ28	t	3836	4335	
317	010103010029	热轧带肋钢筋	HRB400 Φ32	t	3836	4335	
318	010103010031	热轧带肋钢筋	HRB400 Φ36	t	3901	4408	
319	010103010033	热轧带肋钢筋	HRB400 Φ40	t	3947	4460	
320	010103010047	热轧带肋钢筋	HRB400E Φ10	t	3894	4400	
321	010103010049	热轧带肋钢筋	HRB400E Φ12	t	3850	4350	
322	010103010051	热轧带肋钢筋	HRB400E Φ14	t	3838	4337	
323	010103010053	热轧带肋钢筋	HRB400E Φ16	t	3765	4255	
324	010103010055	热轧带肋钢筋	HRB400E Φ18	t	3760	4249	
325	010103010057	热轧带肋钢筋	HRB400E Φ20	t	3760	4249	
326	010103010059	热轧带肋钢筋	HRB400E Φ22	t	3758	4247	
327	010103010061	热轧带肋钢筋	HRB400E Φ25	t	3766	4256	
328	010103010063	热轧带肋钢筋	HRB400E Φ28	t	3863	4365	
329	010103010067	热轧带肋钢筋	HRB400E Φ32	t	3863	4365	
330	010103010069	热轧带肋钢筋	HRB400E Φ36	t	3927	4438	
331	010103010071	热轧带肋钢筋	HRB400E Φ40	t	3973	4490	

序号	代码	材料名称	型号/规格	单位	除税 信息价	含税 信息价	备注
332	010407010075	扁钢	Q235B 综合	t	4106	4640	
333	010413010035	工字钢	Q235B 综合	t	4062	4590	
334	010415010033	槽钢	Q235B 综合	t	4062	4590	
335	010417010033	角钢	Q235B 综合	t	4062	4590	
336	010419010031	H型钢	Q235B 综合	t	4062	4590	
337	010603030005	热轧普碳中厚钢板	Q235B 8	t	4097	4630	
338	010603030007	热轧普碳中厚钢板	Q235B 10	t	4097	4630	
339	010603030009	热轧普碳中厚钢板	Q235B 12	t	4097	4630	
340	010603030011	热轧普碳中厚钢板	Q235B 14	t	4097	4630	
341	010603030013	热轧普碳中厚钢板	Q235B 16	t	4097	4630	
342	010603030015	热轧普碳中厚钢板	Q235B 18	t	4097	4630	
343	010603030017	热轧普碳中厚钢板	Q235B 20	t	4097	4630	
344	010603030019	热轧普碳中厚钢板	Q235B 25	t	4097	4630	
345	010603030021	热轧普碳中厚钢板	Q235B 30	t	4097	4630	
346	010603050001	低合金中厚合金板	Q355B 8mm	t	4230	4780	
347	010603050003	低合金中厚合金板	Q355B 10mm	t	4230	4780	
348	010603050005	低合金中厚合金板	Q355B 12mm	t	4230	4780	
349	010603050007	低合金中厚合金板	Q355B 14mm	t	4230	4780	
350	010603050009	低合金中厚合金板	Q355B 16mm	t	4230	4780	
351	010603050011	低合金中厚合金板	Q355B 18mm	t	4230	4780	
352	010603050013	低合金中厚合金板	Q355B 20mm	t	4230	4780	
353	010603050015	低合金中厚合金板	Q355B 25mm	t	4230	4780	
354	010603050017	低合金中厚合金板	Q355B 30mm	t	4230	4780	
355	010603070003	镀锌薄钢板	Q235B 0.5	t	5186	5860	
356	010603070007	镀锌薄钢板	Q235B 0.75	t	5097	5760	
357	010603070009	镀锌薄钢板	Q235B 1.0	t	5053	5710	
358	010603070013	镀锌薄钢板	Q235B 1.5	t	5053	5710	
金属管材							
359		碳素结构钢焊接钢管	DN15×2.8	t	4212	4760	
360		碳素结构钢焊接钢管	DN20×2.8	t	4168	4710	
361		碳素结构钢焊接钢管	DN25×3.2	t	4124	4660	
362		碳素结构钢焊接钢管	DN32×3.5	t	4124	4660	
363		碳素结构钢焊接钢管	DN40×3.5	t	4080	4610	
364		碳素结构钢焊接钢管	DN50×3.8	t	4080	4610	
365		碳素结构钢焊接钢管	DN65×4.0	t	4080	4610	
366		碳素结构钢焊接钢管	DN80×4.0	t	4080	4610	
367		碳素结构钢焊接钢管	DN100×4.0	t	4080	4610	
368		碳素结构钢焊接钢管	DN125×4.0	t	4168	4710	

序号	代码	材料名称	型号/规格	单位	除税 信息价	含税 信息价	备注
369		碳素结构钢焊接钢管	DN150×4.5	t	4168	4710	
370		碳素结构钢镀锌焊接钢管	DN15×2.8	t	5230	5910	
371		碳素结构钢镀锌焊接钢管	DN20×2.8	t	5053	5710	
372		碳素结构钢镀锌焊接钢管	DN25×3.2	t	4920	5560	
373		碳素结构钢镀锌焊接钢管	DN32×3.5	t	4832	5460	
374		碳素结构钢镀锌焊接钢管	DN40×3.5	t	4832	5460	
375		碳素结构钢镀锌焊接钢管	DN50×3.8	t	4832	5460	
376		碳素结构钢镀锌焊接钢管	DN65×4.0	t	4788	5410	
377		碳素结构钢镀锌焊接钢管	DN80×4.0	t	4788	5410	
378		碳素结构钢镀锌焊接钢管	DN100×4.0	t	4788	5410	
379		碳素结构钢镀锌焊接钢管	DN125×4.0	t	5009	5660	
380		碳素结构钢镀锌焊接钢管	DN150×4.5	t	5009	5660	
381		离心球墨铸铁污水管	K9 DN300	m	263	297	
382		离心球墨铸铁污水管	K9 DN400	m	382	432	
383		离心球墨铸铁污水管	K9 DN500	m	526	594	
384		离心球墨铸铁污水管	K9 DN600	m	701	792	
385		离心球墨铸铁污水管	K9 DN800	m	1075	1215	
386		离心球墨铸铁污水管	K9 DN1000	m	1712	1935	
387		离心球墨铸铁污水管	K9 DN1200	m	2254	2547	
388		离心球墨铸铁污水管	K9 DN1400	m	3154	3564	
389	171103030003	离心球墨铸铁上水管	K9 DN100	t	6239	7050	
390	171103030005	离心球墨铸铁上水管	K9 DN150	t	5575	6300	
391	171103030007	离心球墨铸铁上水管	K9 DN200	t	5575	6300	
392	171103030009	离心球墨铸铁上水管	K9 DN300	t	5221	5900	
393	171103030011	离心球墨铸铁上水管	K9 DN400	t	5221	5900	
394	171103030013	离心球墨铸铁上水管	K9 DN500	t	5221	5900	
395	171103030015	离心球墨铸铁上水管	K9 DN600	t	5221	5900	
396	171103030019	离心球墨铸铁上水管	K9 DN800	t	5221	5900	
397	171103030023	离心球墨铸铁上水管	K9 DN1000	t	5310	6000	
398	171103030025	离心球墨铸铁上水管	K9 DN1200	t	5310	6000	
399	171103030027	离心球墨铸铁上水管	K9 DN1400	t	5310	6000	
塑料管							
400	172503010023	聚丙烯(PP-R)冷水管	S4 dn20×2.3	m	3.44	3.88	
401	172503010025	聚丙烯(PP-R)冷水管	S4 dn25×2.8	m	5.85	6.61	
402	172503010027	聚丙烯(PP-R)冷水管	S4 dn32×3.6	m	7.66	8.66	
403	172503010029	聚丙烯(PP-R)冷水管	S4 dn40×4.5	m	12.19	13.77	
404	172503010031	聚丙烯(PP-R)冷水管	S4 dn50×5.6	m	22.83	25.80	
405	172503010033	聚丙烯(PP-R)冷水管	S4 dn63×7.1	m	42.19	47.67	

序号	代码	材料名称	型号/规格	单位	除税 信息价	含税 信息价	备注
406	172503010035	聚丙烯(PP-R)冷水管	S4 dn75×8.4	m	54.94	62.08	
407	172503010037	聚丙烯(PP-R)冷水管	S4 dn90×10.1	m	72.57	82.01	
408	172503010039	聚丙烯(PP-R)冷水管	S4 dn110×12.3	m	105	118	
409	172503010041	聚丙烯(PP-R)冷水管	S4 dn160×17.9	m	224	253	
410	172505010093	聚乙烯(PE100)给水管	SDR17 dn75×4.5	m	16.02	18.10	
411	172505010095	聚乙烯(PE100)给水管	SDR17 dn90×5.4	m	22.12	25.00	
412	172505010097	聚乙烯(PE100)给水管	SDR17 dn110×6.6	m	32.85	37.12	
413	172505010099	聚乙烯(PE100)给水管	SDR17 dn125×7.4	m	41.63	47.04	
414	172505010101	聚乙烯(PE100)给水管	SDR17 dn140×8.3	m	55.01	62.16	
415	172505010103	聚乙烯(PE100)给水管	SDR17 dn160×9.5	m	69.13	78.12	
416	172505010105	聚乙烯(PE100)给水管	SDR17 dn180×10.7	m	84.89	95.93	
417	172505010107	聚乙烯(PE100)给水管	SDR17 dn200×11.9	m	108	122	
418	172505010111	聚乙烯(PE100)给水管	SDR17 dn250×14.8	m	168	190	
419	172505010113	聚乙烯(PE100)给水管	SDR17 dn280×16.6	m	220	249	
420	172505010115	聚乙烯(PE100)给水管	SDR17 dn315×18.7	m	270	305	
421	172505010117	聚乙烯(PE100)给水管	SDR17 dn355×21.1	m	341	385	
422	172505010119	聚乙烯(PE100)给水管	SDR17 dn400×23.7	m	439	496	
423	172505010121	聚乙烯(PE100)给水管	SDR17 dn450×26.7	m	557	629	
424	172505010123	聚乙烯(PE100)给水管	SDR17 dn500×29.7	m	688	777	
425	172505010125	聚乙烯(PE100)给水管	SDR17 dn560×33.2	m	861	973	
426	172505010127	聚乙烯(PE100)给水管	SDR17 dn630×37.4	m	1090	1232	
427		聚乙烯(PE100)给水管	SDR17 dn710×42.1	m	1417	1601	
428		聚乙烯(PE100)给水管	SDR17 dn800×47.4	m	1796	2030	
429		聚乙烯(PE100)给水管	SDR17 dn1000×59.3	m	2808	3173	
430		聚乙烯(PE100)给水管	SDR17 dn1200×67.9	m	3805	4300	
431	172801030001	给水衬塑复合钢管(冷水用)	SP-C-(PE)-DN15	m	6.65	7.52	
432	172801030003	给水衬塑复合钢管(冷水用)	SP-C-(PE)-DN20	m	10.19	11.51	
433	172801030005	给水衬塑复合钢管(冷水用)	SP-C-(PE)-DN25	m	15.33	17.32	
434	172801030007	给水衬塑复合钢管(冷水用)	SP-C-(PE)-DN32	m	17.83	20.15	
435	172801030009	给水衬塑复合钢管(冷水用)	SP-C-(PE)-DN40	m	23.11	26.11	
436	172801030011	给水衬塑复合钢管(冷水用)	SP-C-(PE)-DN50	m	28.19	31.85	
437	172801030013	给水衬塑复合钢管(冷水用)	SP-C-(PE)-DN65	m	37.73	42.64	
438	172801030015	给水衬塑复合钢管(冷水用)	SP-C-(PE)-DN80	m	48.56	54.87	
439	172801030017	给水衬塑复合钢管(冷水用)	SP-C-(PE)-DN100	m	64.29	72.65	
440	172801030019	给水衬塑复合钢管(冷水用)	SP-C-(PE)-DN125	m	85.14	96.21	
441	172801030021	给水衬塑复合钢管(冷水用)	SP-C-(PE)-DN150	m	110	124	
442	172801030023	给水衬塑复合钢管(冷水用)	SP-C-(PE)-DN200	m	222	250	
443	172501050003	硬聚氯乙烯(PVC-U)排水管	dn40×2.0	m	6.28	7.10	

序号	代码	材料名称	型号/规格	单位	除税 信息价	含税 信息价	备注
444	172501050005	硬聚氯乙烯(PVC-U)排水管	dn50×2.0	m	6.59	7.44	
445	172501050007	硬聚氯乙烯(PVC-U)排水管	dn75×2.3	m	11.41	12.90	
446	172501050009	硬聚氯乙烯(PVC-U)排水管	dn90×3.0	m	14.98	16.92	
447	172501050011	硬聚氯乙烯(PVC-U)排水管	dn110×3.2	m	19.72	22.28	
448	172501050015	硬聚氯乙烯(PVC-U)排水管	dn160×4.0	m	42.09	47.57	
449	172501050017	硬聚氯乙烯(PVC-U)排水管	dn200×4.9	m	63.83	72.12	
450		HDPE 双壁波纹管	DN/ID200 SN8	m	31.58	35.69	
451		HDPE 双壁波纹管	DN/ID225 SN8	m	35.34	39.93	
452		HDPE 双壁波纹管	DN/ID300 SN8	m	59.04	66.72	
453		HDPE 双壁波纹管	DN/ID400 SN8	m	98.12	111	
454		HDPE 双壁波纹管	DN/ID500 SN8	m	169	191	
455		HDPE 双壁波纹管	DN/ID600 SN8	m	212	239	
456		HDPE 双壁波纹管	DN/ID800 SN8	m	419	473	
457		HDPE 双壁波纹管	DN/ID1000 SN8	m	709	801	
458		HDPE 缠绕结构壁管(A型)	DN/ID200 SN8	m	49.91	56.40	
459		HDPE 缠绕结构壁管(A型)	DN/ID300 SN8	m	82.83	93.60	
460		HDPE 缠绕结构壁管(A型)	DN/ID400 SN8	m	158	179	
461		HDPE 缠绕结构壁管(A型)	DN/ID500 SN8	m	232	262	
462		HDPE 缠绕结构壁管(A型)	DN/ID600 SN8	m	316	358	
463		HDPE 缠绕结构壁管(A型)	DN/ID700 SN8	m	509	575	
464		HDPE 缠绕结构壁管(A型)	DN/ID800 SN8	m	576	651	
465		HDPE 缠绕结构壁管(A型)	DN/ID900 SN8	m	794	897	
466		HDPE 缠绕结构壁管(A型)	DN/ID1000 SN8	m	885	1000	
467		HDPE 实壁排污管	SDR21 dn160×7.7 SN8	m	45.64	51.57	
468		HDPE 实壁排污管	SDR21 dn200×9.6 SN8	m	70.73	79.92	
469		HDPE 实壁排污管	SDR21 dn225×10.8 SN8	m	86.62	97.88	
470		HDPE 实壁排污管	SDR21 dn250×11.9 SN8	m	110	124	
471		HDPE 实壁排污管	SDR21 dn315×15.0 SN8	m	175	198	
472		HDPE 实壁排污管	SDR21 dn400×19.1 SN8	m	288	326	
473		HDPE 实壁排污管	SDR21 dn500×23.9 SN8	m	450	509	
474		HDPE 实壁排污管	SDR21 dn560×26.7 SN8	m	564	637	
475		HDPE 实壁排污管	SDR21 dn630×30.0 SN8	m	712	804	
476		HDPE 实壁排污管	SDR21 dn800×38.1 SN8	m	1161	1312	
477		PVC-U 无压埋地排污管	SDR34 dn160×4.7 SN8	m	43.30	48.93	
478		PVC-U 无压埋地排污管	SDR34 dn200×5.9 SN8	m	67.32	76.07	
479		PVC-U 无压埋地排污管	SDR34 dn250×7.3 SN8	m	105	119	
480		PVC-U 无压埋地排污管	SDR34 dn315×9.2 SN8	m	171	193	
481		PVC-U 无压埋地排污管	SDR34 dn400×11.7 SN8	m	268	303	

序号	代码	材料名称	型号/规格	单位	除税 信息价	含税 信息价	备注
482		PVC-U 无压埋地排污管	SDR34 dn500×14.6 SN8	m	405	458	
483		PVC-U 无压埋地排污管	SDR34 dn630×18.4 SN8	m	698	788	
484		PVC-U 无压埋地排污管	SDR34 dn800×23.6 SN8	m	1288	1455	
485		PVC-U 双壁波纹埋地排水管	DN/OD200 SN8	m	25.86	29.22	
486		PVC-U 双壁波纹埋地排水管	DN/OD250 SN8	m	36.59	41.35	
487		PVC-U 双壁波纹埋地排水管	DN/OD315 SN8	m	48.80	55.14	
488		PVC-U 双壁波纹埋地排水管	DN/OD400 SN8	m	72.69	82.14	
489		PVC-U 双壁波纹埋地排水管	DN/OD500 SN8	m	123	139	
490		PVC-U 加筋管埋地排污管	DN/ID225 SN8	m	37.61	42.50	
491		PVC-U 加筋管埋地排污管	DN/ID300 SN8	m	65.18	73.66	
492		PVC-U 加筋管埋地排污管	DN/ID400 SN8	m	112	127	
493		PVC-U 加筋管埋地排污管	DN/ID500 SN8	m	184	207	
494		PVC-U 加筋管埋地排污管	DN/ID600 SN8	m	286	323	
495	172501070001	硬聚氯乙烯(PVC-U)雨水管	dn50×1.8	m	5.76	6.50	
496	172501070003	硬聚氯乙烯(PVC-U)雨水管	dn75×1.9	m	9.80	11.07	
497	172501070005	硬聚氯乙烯(PVC-U)雨水管	dn110×2.1	m	15.61	17.64	
498	172501070009	硬聚氯乙烯(PVC-U)雨水管	dn160×2.8	m	31.77	35.90	
499		PVC 电线管	DN16	m	0.97	1.10	
500	290607070003	PVC 电线管	DN20	m	1.31	1.48	
501	290607070005	PVC 电线管	DN25	m	1.89	2.14	
502	290607070007	PVC 电线管	DN32	m	2.94	3.33	
503	290607070009	PVC 电线管	DN40	m	3.77	4.26	
504	290607070011	PVC 电线管	DN50	m	4.82	5.45	
其它非金属管材							
505	172901010001	承插式钢筋混凝土管	C35 II级 dn600×2380×75	根	505	571	
506	172901010003	承插式钢筋混凝土管	C35 II级 dn800×2380×92	根	780	881	
507	172901010005	承插式钢筋混凝土管	C35 II级 dn1000×2380×110	根	1209	1366	
508	172901010007	承插式钢筋混凝土管	C35 II级 dn1200×2380×125	根	1715	1937	
509		企口式钢筋混凝土管	C40 II级 Φ1350×2500×165	m	1064	1202	
510		企口式钢筋混凝土管	C40 II级 Φ1500×2500×175	m	1232	1392	
511		企口式钢筋混凝土管	C40 II级 Φ1650×2500×190	m	1423	1608	
512		企口式钢筋混凝土管	C40 II级 Φ1800×2500×200	m	1661	1877	
513		企口式钢筋混凝土管	C40 II级 Φ2000×2500×210	m	1844	2084	
514		企口式钢筋混凝土管	C40 II级 Φ2200×2500×220	m	2249	2541	
515		企口式钢筋混凝土管	C40 II级 Φ2400×2500×230	m	2547	2878	
516		钢筋砼顶管(F管)	C50 II级 Φ600×2500×80	m	381	431	
517		钢筋砼顶管(F管)	C50 II级 Φ800×2500×82.5	m	509	575	
518		钢筋砼顶管(F管)	C50 II级 Φ1000×2500×100	m	747	844	

序号	代码	材料名称	型号/规格	单位	除税 信息价	含税 信息价	备注
519		钢筋砼顶管(F管)	C50 II级 Φ1200×2500×120	m	1061	1199	
520		钢筋砼顶管(F管)	C50 II级 Φ1350×2500×165	m	1522	1720	
521		钢筋砼顶管(F管)	C50 II级 Φ1500×2500×175	m	1840	2079	
522		钢筋砼顶管(F管)	C50 II级 Φ1650×2500×190	m	2122	2398	
523		钢筋砼顶管(F管)	C50 II级 Φ1800×2500×200	m	2522	2849	
524		钢筋砼顶管(F管)	C50 II级 Φ2000×2500×210	m	2854	3225	
525		钢筋砼顶管(F管)	C50 II级 Φ2700×2500×250	m	4535	5125	
526		钢筋砼顶管(F管)	C50 II级 Φ3000×2500×270	m	5693	6433	
527		钢筋砼顶管(F管)	C50 II级 Φ3500×2500×320	m	8526	9634	
528		预制箱涵	C40 1000×1000×2000×180	m	3678	4157	
529		预制箱涵	C40 1500×1500×2000×200	m	5479	6191	
530		预制箱涵	C40 2500×2000×2500×220	m	7982	9019	
531		预制箱涵	C40 3500×2000×1500×300	m	13707	15489	
532		定长缠绕玻璃纤维增强塑料夹砂管	DN500 SN10000 PN0.25	m	367	415	
533		定长缠绕玻璃纤维增强塑料夹砂管	DN800 SN10000 PN0.25	m	724	818	
534		定长缠绕玻璃纤维增强塑料夹砂管	DN1200 SN10000 PN0.25	m	1379	1558	
535		定长缠绕玻璃纤维增强塑料夹砂管	DN1600 SN10000 PN0.25	m	2379	2688	
536		连续缠绕玻璃纤维增强塑料夹砂管	DN400 SN10000 PN0.25	m	393	444	
537		连续缠绕玻璃纤维增强塑料夹砂管	DN500 SN10000 PN0.25	m	516	583	
538		连续缠绕玻璃纤维增强塑料夹砂管	DN600 SN10000 PN0.25	m	647	731	
539		连续缠绕玻璃纤维增强塑料夹砂管	DN800 SN10000 PN0.25	m	1116	1261	
540		连续缠绕玻璃纤维增强塑料夹砂管	DN1000 SN10000 PN0.25	m	1665	1882	
541		连续缠绕玻璃纤维增强塑料夹砂管	DN1200 SN10000 PN0.25	m	2242	2533	
542		连续缠绕玻璃纤维增强塑料夹砂管接口	DN400	个	439	496	
543		连续缠绕玻璃纤维增强塑料夹砂管接口	DN500	个	501	566	
544		连续缠绕玻璃纤维增强塑料夹砂管接口	DN600	个	557	629	
545		连续缠绕玻璃纤维增强塑料夹砂管接口	DN800	个	896	1013	
546		连续缠绕玻璃纤维增强塑料夹砂管接口	DN1000	个	1404	1586	
547		连续缠绕玻璃纤维增强塑料夹砂管接口	DN1200	个	1724	1948	
548		钢筋混凝土玻璃钢复合管(承插)	C30 II级 600×2380	m	426	481	
549		钢筋混凝土玻璃钢复合管(承插)	C30 II级 1000×2380	m	910	1029	
550		钢筋混凝土玻璃钢复合管(企口)	C40 II级 1500×2500	m	1859	2100	
551		钢筋混凝土玻璃钢复合管(企口)	C40 II级 1800×2500	m	2414	2728	
552		钢筋混凝土玻璃钢复合管(企口)	C40 II级 2400×2500	m	4241	4793	
553		钢筋混凝土玻璃钢复合管(顶管)	C50 II级 1000×2500	m	1341	1516	
554		钢筋混凝土玻璃钢复合管(顶管)	C50 II级 1200×2500	m	1687	1906	
555		钢筋混凝土玻璃钢复合管(顶管)	C50 II级 2400×2500	m	5902	6669	
556		钢筋混凝土玻璃钢复合管(顶管)	C50 II级 4000×2500	m	18066	20415	

序号	代码	材料名称	型号/规格	单位	除税 信息价	含税 信息价	备注
铸铁盖板							
557	360103090019	球墨铸铁检查井盖(防沉降)	D400-Φ700	套	823	930	110kg
558	360103070019	球墨铸铁检查井盖	D400-Φ700	套	655	740	90kg
559		球墨铸铁井盖	500×500 C250	套	248	280	
560		树脂复合井盖	Φ700 重型	套	274	310	
561		树脂复合井盖	Φ700 普通型	套	230	260	
562		树脂复合井盖	Φ600 重型	套	248	280	
563		树脂复合井盖	Φ600 普通型	套	192	217	
564		树脂复合井盖	Φ600 轻型	套	181	205	
565		钢纤维井盖	Φ700 D400	套	273	308	
566		钢纤维井盖	600×600 C250	套	212	240	
567		钢纤维井盖	500×500 C250	套	170	193	
568		球墨铸铁水算	750×450 C250	套	377	426	
569		球墨铸铁水算	680×380 C250	套	296	334	
570		树脂复合水算	750×450 重型	套	221	250	
571		树脂复合水算	380×680 重型	套	177	200	
572		钢纤维水算	750×450 I级	套	219	248	
塑料管配件							
573	180911010001	upvc 排水管箍	Φ40	只	0.90	1.01	
574	180911010003	upvc 排水管箍	Φ50	只	1.32	1.49	
575	180911010005	upvc 排水管箍	Φ75	只	1.76	1.98	
576	180911010007	upvc 排水管箍	Φ110	只	2.90	3.27	
577	180911010009	upvc 排水管箍	Φ160	只	4.21	4.76	
578		upvc 排水地漏	防臭 Φ50	只	5.24	5.93	
579	183001090001	upvc 排水地漏	防臭 Φ75	只	9.87	11.16	
580	183001070001	upvc 雨水斗	方型 Φ75	只	10.57	11.94	
581	183001070003	upvc 雨水斗	方型 Φ110	只	15.39	17.39	
防水材料							
582		预铺防水卷材	P类 1.2mm	m ²	23.89	27.00	
583		预铺防水卷材	PY类 4.0mm	m ²	27.43	31.00	
584		湿铺防水卷材	H类 单面 S 1.5mm	m ²	19.47	22.00	
585		湿铺防水卷材	PY类 单面 S 4.0mm	m ²	23.01	26.00	
586		弹性体改性沥青防水卷材	SBS I型 PY类 PE PE 3.0mm	m ²	23.89	27.00	
587		弹性体改性沥青防水卷材	SBS I型 PY类 PE PE 4.0mm	m ²	26.55	30.00	
588		塑性体改性沥青防水卷材	APP I型 PY类 PE PE 3.0mm	m ²	23.01	26.00	
589		塑性体改性沥青防水卷材	APP I型 PY类 PE PE 4.0mm	m ²	24.78	28.00	
590		种植屋面用耐根穿刺防水卷材	SBS II型 PY类 PE PE 4.0mm	m ²	35.40	40.00	
591		三元乙丙橡胶自粘防水卷材	ZJL1 EPDM 20.0m×1.0m×1.5mm	m ²	26.55	30.00	

序号	代码	材料名称	型号/规格	单位	除税 信息价	含税 信息价	备注
592		聚氯乙烯(PVC)防水卷材	PVC 非外露 H 1.5mm	m ²	21.24	24.00	
593		聚氯乙烯(PVC)防水卷材	PVC 外露 P 1.5mm	m ²	34.51	39.00	
594		聚乙烯丙纶复合防水卷材	FS2 PE 100.0m×1.0m×1.2mm	m ²	15.04	17.00	
595		聚合物水泥防水涂料	JS I型	kg	8.85	10.00	
596		聚合物水泥防水涂料	JS II型	kg	7.08	8.00	
597		聚氨酯防水涂料	PU 单组分 S I型 N B	kg	11.50	13.00	
598		聚氨酯防水涂料	PU 多组分 M I型 N B	kg	12.39	14.00	
599		水泥基渗透结晶型防水涂料	CCWC C	kg	7.08	8.00	
600		非固化橡胶沥青防水涂料		kg	8.85	10.00	
石油类							
601		沥青	70#	t	4690	5300	
602	140301050003	柴油	0#	kg	8.00	9.04	
603	140301010003	汽油	92#	kg	9.49	10.72	
604	140301010005	汽油	95#	kg	10.04	11.35	
商品混凝土							
605	041901010003	泵送商品混凝土	C15	m ³	423	436	
606	041901010007	泵送商品混凝土	C20(细石)	m ³	447	461	
607	041901010005	泵送商品混凝土	C20	m ³	436	449	
608	041901010011	泵送商品混凝土	C25(细石)	m ³	466	480	
609	041901010009	泵送商品混凝土	C25	m ³	453	467	
610	041901010015	泵送商品混凝土	C30(细石)	m ³	480	494	
611	041901010013	泵送商品混凝土	C30	m ³	473	487	
612	041901010017	泵送商品混凝土	C35	m ³	495	510	
613	041901010019	泵送商品混凝土	C40	m ³	522	538	
614	041901010021	泵送商品混凝土	C45	m ³	548	564	
615	041901010023	泵送商品混凝土	C50	m ³	576	593	
616	041901010025	泵送商品混凝土	C55	m ³	604	622	
617	041901010027	泵送商品混凝土	C60	m ³	654	674	
618	041905010003	泵送防水商品混凝土	C25/P6	m ³	460	474	
619	041905010007	泵送防水商品混凝土	C25/P8	m ³	466	480	
620		泵送防水商品混凝土	C30/P6	m ³	479	493	
621	041905010009	泵送防水商品混凝土	C30/P8	m ³	484	499	
622		泵送防水商品混凝土	C35/P6	m ³	505	520	
623	041905010011	泵送防水商品混凝土	C35/P8	m ³	511	526	
624		泵送防水商品混凝土	C40/P6	m ³	535	551	
625	041905010013	泵送防水商品混凝土	C40/P8	m ³	542	558	
626		泵送防水商品混凝土	C45/P6	m ³	554	570	
627	041905010015	泵送防水商品混凝土	C45/P8	m ³	560	577	

序号	代码	材料名称	型号/规格	单位	除税 信息价	含税 信息价	备注
628		泵送防水商品混凝土	C50/P6	m ³	581	598	
629	041905010017	泵送防水商品混凝土	C50/P8	m ³	587	604	
630	041913010001	泵送水下商品混凝土	C20	m ³	465	479	
631	041913010003	泵送水下商品混凝土	C25	m ³	486	501	
632	041913010005	泵送水下商品混凝土	C30	m ³	505	520	
633	041913010007	泵送水下商品混凝土	C35	m ³	534	550	
634	041913010009	泵送水下商品混凝土	C40	m ³	555	571	
635	041913010011	泵送水下商品混凝土	C45	m ³	586	603	
636	041903010005	非泵送商品混凝土	C15(细石)	m ³	421	434	
637	041903010003	非泵送商品混凝土	C15	m ³	406	419	
638	041903010009	非泵送商品混凝土	C20(细石)	m ³	439	452	
639	041903010007	非泵送商品混凝土	C20	m ³	423	436	
640	041903010013	非泵送商品混凝土	C25(细石)	m ³	457	471	
641	041903010011	非泵送商品混凝土	C25	m ³	436	449	
642	041903010017	非泵送商品混凝土	C30(细石)	m ³	473	487	
643	041903010015	非泵送商品混凝土	C30	m ³	453	467	
644	041903010019	非泵送商品混凝土	C35	m ³	480	494	
645	041903010021	非泵送商品混凝土	C40	m ³	506	521	
646	041903010023	非泵送商品混凝土	C45	m ³	535	551	
647	041903010025	非泵送商品混凝土	C50	m ³	563	580	
648	041903010027	非泵送商品混凝土	C55	m ³	584	601	
649	041903010029	非泵送商品混凝土	C60	m ³	639	659	
650		非泵送防水商品混凝土	C25/P6	m ³	443	456	
651	041907010005	非泵送防水商品混凝土	C25/P8	m ³	447	461	
652		非泵送防水商品混凝土	C30/P6	m ³	465	479	
653	041907010007	非泵送防水商品混凝土	C30/P8	m ³	471	485	
654		非泵送防水商品混凝土	C35/P6	m ³	485	500	
655	041907010009	非泵送防水商品混凝土	C35/P8	m ³	493	508	
656		非泵送防水商品混凝土	C40/P6	m ³	511	526	
657	041907010011	非泵送防水商品混凝土	C40/P8	m ³	519	534	
658		非泵送防水商品混凝土	C45/P6	m ³	542	558	
659	041907010013	非泵送防水商品混凝土	C45/P8	m ³	546	562	
660		非泵送防水商品混凝土	C50/P6	m ³	564	581	
661	041907010015	非泵送防水商品混凝土	C50/P8	m ³	569	586	
662	041915010001	非泵送水下商品混凝土	C20	m ³	447	461	
663	041915010003	非泵送水下商品混凝土	C25	m ³	472	486	
664	041915010005	非泵送水下商品混凝土	C30	m ³	486	501	
665	041915010007	非泵送水下商品混凝土	C35	m ³	516	531	

序号	代码	材料名称	型号/规格	单位	除税 信息价	含税 信息价	备注
666	041915010009	非泵送水下商品混凝土	C40	m ³	539	555	
667	041915010011	非泵送水下商品混凝土	C45	m ³	569	586	
668	041915010013	非泵送水下商品混凝土	C50	m ³	599	616	
669	041915010015	非泵送水下商品混凝土	C55	m ³	637	657	
670	042101030001	普通沥青混凝土	粗粒式 AC-25	m ³	1014	1146	
671	042101030003	普通沥青混凝土	中粒式 AC-20	m ³	1058	1196	
672	042101030005	普通沥青混凝土	中粒式 AC-16	m ³	1173	1325	
673	042101030007	普通沥青混凝土	细粒式 AC-13	m ³	1240	1401	
674	042103010007	改性沥青混凝土	细粒式 AC-13	m ³	1361	1538	
675	042105050013	沥青玛蹄脂碎石混合料	SMA-13(玄武岩)	m ³	1665	1882	
676		热拌彩色沥青混凝土	深红	m ³	4056	4583	
677		热拌彩色沥青混凝土	铬绿	m ³	6711	7583	
678		热拌彩色沥青混凝土	铁绿	m ³	4852	5483	
679		热拌彩色沥青混凝土	暗黄	m ³	5206	5883	
680		热拌彩色沥青混凝土	深蓝	m ³	5649	6383	
681		冷拌彩色沥青混凝土	红	m ³	3858	4360	
682		冷拌彩色沥青混凝土	绿	m ³	5780	6531	
683		冷拌彩色沥青混凝土	橙	m ³	4682	5291	
684		冷拌彩色沥青混凝土	蓝	m ³	5414	6118	
砂浆类							
685	042001050001	干混砌筑砂浆	DM M5 袋装	t	300	340	
686	042001050003	干混砌筑砂浆	DM M5 散装	t	274	310	
687	042001050005	干混砌筑砂浆	DM M7.5 袋装	t	304	343	
688	042001050007	干混砌筑砂浆	DM M7.5 散装	t	277	313	
689	042001050009	干混砌筑砂浆	DM M10 袋装	t	309	349	
690	042001050011	干混砌筑砂浆	DM M10 散装	t	282	319	
691	042001050013	干混砌筑砂浆	DM M15 袋装	t	312	352	
692	042001050015	干混砌筑砂浆	DM M15 散装	t	285	322	
693	042001050017	干混砌筑砂浆	DM M20 袋装	t	313	354	
694	042001050019	干混砌筑砂浆	DM M20 散装	t	287	324	
695		干混砌筑砂浆	DM M25 袋装	t	315	356	
696		干混砌筑砂浆	DM M25 散装	t	288	326	
697		干混砌筑砂浆	DM M30 袋装	t	319	360	
698		干混砌筑砂浆	DM M30 散装	t	292	330	
699	042001030001	干混抹灰砂浆	DP M5 袋装	t	317	358	
700	042001030003	干混抹灰砂浆	DP M5 散装	t	290	328	
701	042001030005	干混抹灰砂浆	DP M7.5 袋装	t	321	363	
702	042001030007	干混抹灰砂浆	DP M7.5 散装	t	294	333	

序号	代码	材料名称	型号/规格	单位	除税 信息价	含税 信息价	备注
703	042001030009	干混抹灰砂浆	DP M10 袋装	t	325	367	
704	042001030011	干混抹灰砂浆	DP M10 散装	t	298	337	
705	042001030013	干混抹灰砂浆	DP M15 袋装	t	328	371	
706	042001030015	干混抹灰砂浆	DP M15 散装	t	302	341	
707	042001030017	干混抹灰砂浆	DP M20 袋装	t	332	375	
708	042001030019	干混抹灰砂浆	DP M20 散装	t	306	345	
709	042001010001	干混地面砂浆	DS M15 袋装	t	320	362	
710	042001010003	干混地面砂浆	DS M15 散装	t	294	332	
711	042001010005	干混地面砂浆	DS M20 袋装	t	324	366	
712	042001010007	干混地面砂浆	DS M20 散装	t	297	336	
713	042001010009	干混地面砂浆	DS M25 袋装	t	327	370	
714	042001010011	干混地面砂浆	DS M25 散装	t	301	340	
715	042001070003	干混普通防水抹灰砂浆	DW M15(P6) 散装	t	651	735	
716	042001070009	干混普通防水抹灰砂浆	DW M15(P8) 散装	t	665	752	
717		干混聚合物水泥防水砂浆	DWS	t	3211	3628	
718		干混陶瓷砖粘结砂浆	DTA	t	669	755	
719		干混界面砂浆	DIT	t	675	763	
720		干混抗裂砂浆		t	661	747	
721		轻质底层抹灰石膏	R≥2.5MPa	t	1048	1184	
722		内墙耐水腻子		t	742	839	
723		外墙耐水腻子		t	830	938	

注：

1. PVC塑钢门窗、铝合金门窗、断桥隔热铝合金门窗的信息价均为成品价格，按洞口尺寸以平方米(m²)计算，包括国产标准配置的五金配件和与国标图集配套的玻璃及制作费用，不包括带纱门窗扇及门窗安装费用。防火门的信息价包括国产标准配置的五金配件及制作费用，不包括闭门器、锁具和安装费用。

2. 商品混凝土的信息价已包括运输费(30km以内)、泵送费(30m以内)以及增值税；泵送超高费：泵送高度为30-50m按照6元/m³计取，泵送高度为50-75m按照10元/m³计取，泵送高度为75-100m按照14元/m³计取，泵送高度为100-150m按照18元/m³计取，泵送高度为150m以上按照30元/m³计取；商品混凝土中掺外加剂的另外计取外加剂费用。

3. 沥青混凝土的信息价已包括运输费、保温费，不含摊铺费用。

4. 干混砂浆的信息价不包括自动干混砂浆储料罐租赁费用。

2022年9月份嘉兴市装饰市场价格信息

序号	代码	材料名称	型号/规格	单位	除税 信息价	含税 信息价	备注
轻钢、铝合金龙骨及接插件							
724		轻钢龙骨	DU38 厚 1.0	m	3.81	4.31	
725		轻钢龙骨	DU50 厚 1.2	m	7.47	8.44	
726		轻钢龙骨	DU60 厚 1.2	m	10.83	12.24	
727		轻钢龙骨	QC75 厚 0.6	m	10.83	12.24	
728		轻钢龙骨	QC100 厚 0.7	m	15.95	18.03	
饰面材料							
729		山东白麻花岗石	普型板 20 A	m ²	113	128	
730		山东白麻花岗石	普型板 25 A	m ²	136	154	
731		山东白麻花岗石	普型板 30 A	m ²	184	208	
732	080231190005	芝麻黑花岗石(国产)	普型板 20 A	m ²	108	122	
733	080231190009	芝麻黑花岗石(国产)	普型板 25 A	m ²	144	163	
734	080231190013	芝麻黑花岗石(国产)	普型板 30 A	m ²	180	204	
735	080231170005	芝麻灰花岗石(国产)	普型板 20 A	m ²	89.33	101	
736	080231170009	芝麻灰花岗石(国产)	普型板 25 A	m ²	98.44	111	
737	080231170013	芝麻灰花岗石(国产)	普型板 30 A	m ²	126	142	
738		芝麻灰花岗石(国产)	普型板 60 A	m ²	187	211	
739	080231150005	芝麻白花岗石(国产)	普型板 20 A	m ²	86.59	97.85	
740	080231150009	芝麻白花岗石(国产)	普型板 25 A	m ²	95.71	108	
741	080231150013	芝麻白花岗石(国产)	普型板 30 A	m ²	114	129	
742		芝麻白花岗石(国产)	普型板 60A	m ²	178	201	
743	080231270005	黄金麻花岗石(国产)	普型板 20 A	m ²	177	200	
744	080231270009	黄金麻花岗石(国产)	普型板 25 A	m ²	205	231	
745	080231270013	黄金麻花岗石(国产)	普型板 30 A	m ²	229	259	
746	080230290001	山东五莲红花岗石	普型板 20 A	m ²	116	131	
747	080230290005	山东五莲红花岗石	普型板 25 A	m ²	134	151	
748	080230290009	山东五莲红花岗石	普型板 30 A	m ²	152	172	
749	080231430001	山东黄锈石花岗石	普型板 20 A	m ²	100	113	
750	080231430005	山东黄锈石花岗石	普型板 25 A	m ²	118	134	
751	080231430009	山东黄锈石花岗石	普型板 30 A	m ²	137	155	
752	080231770001	福建青石花岗石	普型板 40 A	m ²	109	124	
753	080210630001	土耳其新莎安娜米黄大理石	普型板 18 A	m ²	433	489	
754		雅士白大理石	普型板 18 A	m ²	887	1002	
755		爵士白大理石	普型板 18 A	m ²	758	857	
756	080210250001	西班牙深啡网大理石	普型板 18 A	m ²	294	332	
757	080210210001	土耳其浅啡网纹大理石	普型板 18 A	m ²	294	332	
758	080210650001	伊朗云朵拉灰大理石	普型板 18 A	m ²	428	484	

序号	代码	材料名称	型号/规格	单位	除税 信息价	含税 信息价	备注
759		意大利灰大理石	普型板 18 A	m ²	438	495	
760	080210670001	土耳其爱马仕灰大理石	普型板 18 A	m ²	367	415	
761	080210270001	土耳其阿曼米黄大理石	普型板 18 A	m ²	514	581	
762	080210690001	土耳其闪电米黄大理石	普型板 18 A	m ²	735	830	
763	080210290001	西班牙米黄大理石	普型板 18 A	m ²	294	332	
764	080210310001	埃及金碧辉煌大理石	普型板 18 A	m ²	118	133	
765	080210710001	土耳其奥特曼米黄大理石	普型板 18 A	m ²	330	373	
766	080210330001	西班牙黑白根大理石	普型板 18 A	m ²	183	207	
767		黄洞石大理石	普型板 18 A	m ²	438	495	
768		超白洞石大理石	普型板 18 A	m ²	458	518	
769		砂岩米黄大理石	普型板 18 A	m ²	367	415	
770		砂岩米白大理石	普型板 18 A	m ²	387	438	
771		法国木化石大理石	普型板 18 A	m ²	245	277	
772	080210730001	广西古木纹大理石	普型板 18 A	m ²	269	304	
773	080210750001	贵州灰木纹大理石	普型板 18 A	m ²	285	322	
774	080210770001	贵州白木纹大理石	普型板 18 A	m ²	255	288	
775	080210790001	江西黑木纹大理石	普型板 18 A	m ²	234	265	
776		铝塑板	21 丝 2440×1220×3mm	张	128	145	
777		铝塑板	50 丝 2440×1220×4mm	张	217	245	
778		不锈钢板	1.0 厚度加工	m ²	219	247	含加工费
779		纯铝板	2.0 厚度加工	m ²	246	278	含加工费
780		纯铝板	2.5 厚度加工	m ²	265	300	含加工费
781		纯铝板	3.0 厚度加工	m ²	288	325	含加工费
782		烤漆钢板	1.0 厚度加工	m ²	171	193	含加工费
783		扣板	银白 0.7	m ²	135	153	
784		扣板	银白 1.0	m ²	168	190	
785		铝方通	40×100×1.2	t	22566	25500	
786		纸面石膏板	2440×1220×9mm	张	35.18	39.75	
787		纸面石膏板	2440×1220×12mm	张	38.94	44.00	
788		防潮纸面石膏板	2440×1220×9mm	张	68.81	77.75	
789		内墙瓷砖	300×600mm	m ²	61.95	70.00	低档
790		内墙瓷砖	300×600mm	m ²	72.57	82.00	中档
791		内墙瓷砖	300×600mm	m ²	97.35	110	高档
792		外墙瓷砖	45×195mm	m ²	36.28	41.00	低档
793		外墙瓷砖	45×195mm	m ²	60.18	68.00	中档
794		外墙瓷砖	45×195mm	m ²	66.37	75.00	高档
795		外墙瓷砖	60×240mm	m ²	36.28	41.00	低档
796		外墙瓷砖	60×240mm	m ²	60.18	68.00	中档

序号	代码	材料名称	型号/规格	单位	除税 信息价	含税 信息价	备注
797		外墙瓷砖	60×240mm	m ²	66.37	75.00	高档
798		地砖	300×300mm	m ²	61.06	69.00	低档
799		地砖	300×300mm	m ²	67.26	76.00	中档
800		地砖	300×300mm	m ²	97.35	110	高档
801		地砖	600×600mm	m ²	54.87	62.00	低档
802		地砖	600×600mm	m ²	57.52	65.00	中档
803		地砖	600×600mm	m ²	97.35	110	高档
804		地砖	800×800mm	m ²	60.18	68.00	低档
805		地砖	800×800mm	m ²	61.95	70.00	中档
806		地砖	800×800mm	m ²	106	120	高档
807		抛光砖	600×1200mm	m ²	106	120	低档
808		抛光砖	600×1200mm	m ²	111	125	中档
809		抛光砖	600×1200mm	m ²	184	208	高档
810		陶瓷马赛克	定加工	m ²	159	180	
811		金属马赛克	定加工	m ²	283	320	
板(枋)材							
812		杉木枋	一般装饰料	m ³	1956	2210	
813		杉木板条		m ³	2168	2450	
814		复合地板	E0级 12mm	m ²	125	141	
815		防静电地板	60×60mm	m ²	225	254	
816		多层实木复合地板	E0级 15mm	m ²	237	268	
人造板材							
817		胶合板	E1级 2440×1220×3mm	张	41.59	47.00	
818		胶合板	E1级 2440×1220×5mm	张	61.06	69.00	
819		胶合板	E1级 2440×1220×9mm	张	76.99	87.00	
820		胶合板	E1级 2440×1220×12mm	张	115	130	
821		水曲柳夹板	平板 E1级 2440×1220×3mm	张	79.47	89.80	
822		水曲柳夹板	花纹 E1级 2440×1220×3mm	张	76.88	86.88	
823		中密度纤维板	单面磨光 2440×1220×9mm	张	57.41	64.88	
824		中密度纤维板	单面磨光 2440×1220×12mm	张	70.80	80.00	
825		中密度纤维板	单面磨光 2440×1220×15mm	张	90.27	102	
826		中密度纤维板	单面磨光 2440×1220×18mm	张	102	116	
827		水泥板	2440×1220×6mm	张	54.87	62.00	
828		水泥板	2440×1220×8mm	张	68.14	77.00	
829		细木工板	E1级 2440×1220×16mm	张	142	160	
830		细木工板	E1级 2440×1220×18mm	张	168	190	
831		吸音板	多层板基层 15mm	m ²	87.83	99.25	
832		阻燃板	E1级 2440×1220×15mm	张	142	160	

序号	代码	材料名称	型号/规格	单位	除税 信息价	含税 信息价	备注
833		阻燃板	E1级 2440×1220×18mm	张	168	190	
834		抗倍特板	2440×1220×5mm	张	306	346	
835		抗倍特板	2440×1220×8mm	张	441	498	
建筑涂料							
836		106涂料		kg	0.82	0.93	
837		803涂料		kg	1.09	1.23	
838		丙烯酸外墙涂料		kg	12.68	14.33	
839		丙烯酸外墙涂料	油性	kg	41.67	47.09	
840		弹性外墙涂料		kg	21.74	24.57	
841		彩色弹性防水涂料		kg	23.56	26.62	
842		薄涂型环氧地坪漆		kg	32.62	36.86	
油漆及树脂							
843		油性调合漆		kg	23.00	25.99	
844	130105090001	酚醛树脂防锈涂料		kg	20.44	23.10	
845	130107050001	醇酸树脂防锈漆		kg	20.44	23.10	
846	130107010001	醇酸树脂清漆		kg	23.00	25.99	
847		聚氨酯清漆		kg	29.39	33.21	
848		水性封墙底漆		kg	7.67	8.66	
849		水性抗碱底漆		kg	11.51	13.00	
850		抗裂弹性中涂		kg	13.39	15.13	
851		高喷抗碱底漆	油性	kg	21.94	24.79	
852		内墙乳胶漆		kg	10.18	11.50	
853		高效防霉内墙涂料		kg	13.49	15.25	
墙纸							
854		墙纸	53cm宽×10m	卷	38.94	44.00	普通
855		墙纸	53cm宽×10m	卷	88.50	100	中档
856		墙纸	定制	m ²	84.07	95.00	高档
857		墙布	高度2.8m	m ²	38.94	44.00	普通
858		墙布	高度2.8m	m ²	51.33	58.00	中档
859		墙布	高度2.8m	m ²	84.07	95.00	高档
卫生器具及配件							
860		脚踏延冲阀		只	354	400	中档
861		脚踏延冲阀		只	721	815	高档
862		连体坐便器		套	938	1060	中档
863		连体坐便器		套	3097	3500	高档
864		分体坐便器		套	829	937	中档
865		分体坐便器		套	1748	1975	高档
866		蹲便器		套	276	312	中档

序号	代码	材料名称	型号/规格	单位	除税 信息价	含税 信息价	备注
867		蹲便器		套	608	687	高档
868		小便器		套	420	475	中档
869		小便器		套	1748	1975	高档
870		感应器		只	752	850	中档
871		感应器		只	1527	1725	高档
872		台下盆		只	243	275	中档
873		台下盆		只	497	562	高档
874		台盆龙头		只	332	375	中档
875		台盆龙头		只	608	687	高档

2022年9月份嘉兴市建筑节能材料价格信息

序号	代码	材料名称	型号/规格	单位	除税 信息价	含税 信息价	备注
876		泡沫玻璃	25mm	m ²	44.68	50.49	
877		泡沫玻璃	30mm	m ²	55.19	62.37	
878		泡沫玻璃	容重 150Kg-160Kg	m ³	1227	1386	成品
879	151201010005	模塑聚苯乙烯泡沫塑料板(EPS)	B1 级	m ³	319	360	
880		挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板(XPS)	15mm B1 级	m ²	7.30	8.25	
881		挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板(XPS)	30mm B1 级	m ²	14.60	16.50	
882		挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板(XPS)	50mm B1 级	m ²	24.34	27.50	
883	151201010001	挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板(XPS)	B1 级	m ³	487	550	
884		硬泡聚氨酯保温板	20mm	m ²	33.29	37.62	
885		硬泡聚氨酯防水保温板	20mm	m ²	56.95	64.35	
886		193 聚氨酯彩色防水保温系统	20mm B2 级	m ²	35.04	39.60	
887	152001010001	无机轻集料保温砂浆	I 型(玻化微珠)K≤0.07	m ³	382	431	
888	152001010003	无机轻集料保温砂浆	II 型(玻化微珠)K≤0.085	m ³	382	431	
889	152001010005	无机轻集料保温砂浆	III 型(玻化微珠)K≤0.120	m ³	330	372	
890	152001010007	无机轻集料保温砂浆	IV 型(玻化微珠)K≤0.150	t	930	1051	

2022年9月嘉兴市机械设备、周转材料市场租赁价格

序号	代码	名称	型号/规格	单位	除税 信息价	含税 信息价	备注
891		固定塔吊	QTZ63 H40m	台/月	13274	15000	
892		固定塔吊	QTZ80 H40m	台/月	14159	16000	
893		固定塔吊	QTZ125 H40m	台/月	28319	32000	
894		固定塔吊	QTZ160 H40m	台/月	35398	40000	
895		人货两用梯	SCD200/200 H60m	台/月	8850	10000	
896	994501710001	挖掘机	PC200(0.8-1m ³ /斗)	台/天	973	1100	
897	994501710003	挖掘机	PC300(1.4-1.6m ³ /斗)	台/天	1265	1430	
898	994501710005	挖掘机	PC400(1.6-1.8m ³ /斗)	台/天	1752	1980	
899		胶轮压路机	26T	台班	1062	1200	
900		胶轮压路机	30T	台班	1327	1500	
901		双钢轮压路机	10T	台班	1062	1200	
902		双钢轮压路机	12T	台班	1327	1500	
903		摊铺机	宽 4.5m	台班	2212	2500	
904		摊铺机	宽 6m	台班	3540	4000	
905		摊铺机	宽 9m 及以上	台班	4823	5450	
906		铣刨机	1m	台班	5310	6000	
907		铣刨机	2m	台班	8850	10000	
908	994501570001	汽车(自卸)	10 吨	台/天	1062	1200	
909	994501570003	汽车(自卸)	20 吨	台/天	1646	1860	
910		汽车吊	8 吨	台/天	850	960	
911	994501590001	汽车吊	12 吨	台/天	1195	1350	
912	994501590003	汽车吊	16 吨	台/天	1345	1520	
913	994501590005	汽车吊	25 吨	台/天	1796	2030	
914	350301010003	脚手钢管	Φ48.3×3.6	吨/天	3.10	3.50	
915	350301230001	钢管脚手架扣件		只/月	0.27	0.30	
916		盘扣式脚手架	Φ48×3.2	吨/天	6.19	7.00	
917	350301290003	可调底座	Φ38	只/月	1.33	1.50	
918	350301270001	可调托撑	Φ38	只/月	1.59	1.80	
919		基座		只/月	2.65	3.00	
920		钢跳板		吨/月	186	210	
921		装配式转料平台		米/月	115	130	
922		推土机	160 型	台班	1892	2138	
923		空压机	IOIT13	台班	333	376	

注:除建筑起重机械和小型机械外,机械设备租赁价格已包括机械人工费用。

2022年9月份嘉兴市建筑装配式建筑成品构件价格信息

编者声明:现阶段由于装配式建筑成品构件标准化程度不高,构件价格因设计、工艺、运距、数量的不同差异较大,工程计价时应根据实际情况调整,并在合同中明确,切勿机械套用。

序号	代码	材料名称	型号/规格	单位	除税 信息价	含税 信息价	备注
924		预制混凝土叠合楼板	厚 6、7cm, 含钢量 150kg/m ³	m ³	2770	3130	
925		预制混凝土设备平台	含钢量 120kg/m ³	m ³	2769	3129	
926		预制混凝土楼梯段	含钢量 120kg/m ³	m ³	2700	3051	
927		预制混凝土阳台板	含钢量 150kg/m ³	m ³	2885	3260	

注:

1. 成品构件的信息价已包含 30km 以内的运输费用;
2. 预制混凝土构件的混凝土强度等级为 C30, 设计含钢量与信息价含钢量不同时, 可结合钢筋量差及钢筋当月信息价调整相关构件的信息价。



嘉兴

造价管理

