

江山市疾病预防控制中心 PCR 实验室改造项目合同

项目名称：江山市疾病预防控制中心 PCR 实验室改造项目

项目编号：ZJZZ-ZFCG-2020-0222

甲方：（买方）江山市疾病预防控制中心

乙方：（卖方）杭州科华实验设备有限公司

甲、乙双方根据 2020 年 8 月 27 日 14 时 30 分在政采云进行的江山市疾病预防控制中心 PCR 实验室改造项目采购项目的公开招标结果，签署本合同。

一、货物内容

1. 货物名称：江山市疾病预防控制中心 PCR 实验室改造项目
2. 技术参数：后附明细清单
3. 数量：1 项

二、合同金额

本合同金额为（大写）：人民币柒拾壹万贰仟陆佰元整（¥712600 元）。

合同价格包括项目整体采购所需的运输、装卸、改造、售后服务等所有费用。

三、技术资料

1. 乙方应按招标文件规定的时间向甲方提供使用货物的有关技术资料。
2. 没有甲方事先书面同意，乙方不得将由甲方提供的规格、样品或资料提供给与履行本合同无关的任何其他人。即使向履行本合同有关的人员提供，也应注意保密并限于履行合同的必需范围。

四、知识产权

乙方应保证所提供的货物或其任何一部分均不会侵犯任何第三方的知识产权。

五、产权担保

乙方保证所交付的货物的所有权完全属于乙方且无任何抵押、查封等产权瑕疵。

六、履约保证金

1. 乙方交纳人民币 35630 元作为本合同的履约保证金（中标金额的 5%），项目验收合格后自动转为质量保证金。

七、转包或分包

1. 本合同范围的货物，应由乙方直接供应，不得转让他人供应。
2. 除非得到甲方的书面同意，乙方不得将本合同范围的货物全部或部分分包给他人供应。
3. 如有转让和未经甲方同意的分包行为，甲方有权解除合同，没收履约保证金并追究乙方的违约责任。

八、质保期和质量保证金

1. 自交货验收合格之日起质保期的约定为 3 年，在质保期内，如有质量问题，乙方应负责免费更换或维修（因甲方原因、人为原因或不可抗力造成的原因除外）。

2. 质量保证金 35630 元, 由履约保证金自动转为质量保证金, 质保期满后, 无任何质量问题, 十个工作日内无息退回。

九、交货期、交货方式及交货地点

1. 交货期: 40 个日历天
2. 交货方式: 乙方免费送货上门, 改造完成并通过验收。
3. 交货地点: 按采购单位要求。

十、货款支付

付款方式: 所有货物运送到指定地点且通过甲方初步验收后, 支付合同价款的 30%; 项目完成并通过验收合格后支付剩余合同价款。

十一、税费

本合同执行中相关的一切税费均由乙方负担。

十二、质量保证及售后服务

1. 乙方应按招标文件规定的货物性能、技术要求、质量标准向甲方提供未经使用的全新产品。

2. 乙方提供的货物在质保期内因货物本身的质量问题发生故障, 乙方应负责免费维修。对达不到技术要求者, 根据实际情况, 经双方协商, 可按以下办法处理:

(1) 维修: 由乙方承担所发生的全部费用。

(2) 贬值处理: 由甲乙双方协议定价。

(3) 退货处理: 乙方应退还甲方支付的合同款, 同时应承担该货物的直接费用 (运输、保险、检验、货款利息及银行手续费等)。

3. 如在使用过程中发生质量问题, 乙方在接到甲方通知后在小时内到达甲方现场。

4. 在质保期内, 乙方应对货物出现的质量及安全问题负责处理解决并承担一切费用。

5. 上述的货物免费保修期的约定: 国家有规定的按其规定, 没有规定的为三年, 因人为或不可抗力因素出现的故障不在免费保修范围内。超过保修期的机器设备, 终生维修, 维修时只收部件成本费。

十三、验收

1. 甲方对乙方提交的货物依据招标文件上的技术规格要求和国家有关质量标准进行现场初步验收, 外观、说明书符合招标文件技术要求的, 给予签收, 初步验收不合格的不予签收。货到后, 甲方需在五个工作日内验收, 超过 30 日未组织验收或投入使用的视为验收合格。

2. 乙方交货前应对产品作出全面检查和对验收文件进行整理, 并列出清单, 提供质量承诺函, 作为甲方收货验收和使用的技术条件依据, 检验的结果应随货物交甲方。

3. 甲方对乙方提供的货物在使用前进行调试时, 乙方需负责安装并免费培训甲方的使用操作人员 (免差旅费、培训费等), 并协助甲方一起调试, 直到符合技术要求, 甲方才做最终验收。

4. 对技术复杂的货物, 甲方应请国家认可的专业检测机构参与初步验收及最终验收, 并由其出具质量检测报告或邀请相关专业人员成立验收小组参与初步验收及最终验收, 并出具验收报告。

5. 验收时乙方必须到现场, 验收完毕后作出验收结果报告; 上述产生的验收费用由乙方负责。

十四、货物包装、发运及运输

1. 乙方应在货物发运前对其进行满足运输距离、防潮、防震、防锈和防破损装卸等要求包装, 以保证货物安全运达甲方指定地点。

2. 使用说明书、质量检验证明书、随配附件和工具以及清单一并附于货物内。

3. 乙方在货物发运手续办理完毕后 24 小时内或货到甲方 48 小时前通知甲方, 以准备接货。

4. 货物在交付甲方前发生的风险均由乙方负责。

5. 货物在规定的交付期限内由乙方送达甲方指定的地点视为交付, 乙方同时需通知甲方货物已送达。

十五、违约责任

1. 甲方无正当理由拒收货物的, 甲方向乙方偿付拒收货款总值的百分之五违约金。

2. 甲方无故逾期验收和办理货款支付手续的, 甲方应按逾期付款总额每日万分之五向乙方支付违约金。

3. 乙方逾期交付货物的, 乙方应按逾期交货总额每日千分之六向甲方支付违约金, 由甲方从待付货款中扣除。逾期超过约定日期 10 个工作日不能交货的, 甲方可以解除本合同。乙方因逾期交货或因其他违约行为导致甲方解除合同的, 乙方应向甲方支付合同总值 5% 的违约金, 如造成甲方损失超过违约金的, 超出部分由乙方继续承担赔偿责任。

4. 乙方所交的货物品种、型号、规格、技术参数、质量不符合合同规定及招标文件规定标准的, 甲方有权拒收该货物, 乙方愿意更换货物但逾期交货的, 按乙方逾期交货处理。乙方拒绝更换货物的, 甲方可以单方面解除合同。

十六、不可抗力事件处理

1. 在合同有效期内, 任何一方因不可抗力事件导致不能履行合同, 则合同履行期可延长, 其延长期与不可抗力影响期相同。

2. 不可抗力事件发生后, 应立即通知对方, 并寄送有关权威机构出具的证明。

3. 不可抗力事件延续 120 天以上, 双方应通过友好协商, 确定是否继续履行合同。

十七、诉讼

双方在执行合同中所发生的一切争议, 应通过协商解决。如协商不成, 可向甲方所在地法院起诉。

十八、合同生效及其它

1. 合同执行中涉及采购资金和采购内容修改或补充的, 须经财政部门审批, 并签书面补充协议报江山市财政局备案, 方可作为主合同不可分割的一部分。

2. 本合同未尽事宜, 遵照《合同法》有关条文执行。

3. 本合同经甲方、乙方法定代表人或其委托人签字并加盖双方公章, 经浙江中正工程项目管理有限公司鉴证、进行合同公示后生效。

4. 合同一式四份, 甲方执二份、乙方执一份、鉴证方执一份。

甲方:

乙方:

法定(授权)代表人: 

法定(授权)代表人: 

联系电话: 0570 4021918

联系电话: 0571-85452245

签字日期: 2020 年 9 月 3 日

签字日期: 2020 年 9 月 3 日

合同鉴证方: 浙江中正工程项目管理有限公司

经办人: 

鉴证日期: 2020 年 9 月 3 日

附明细清单:

序号	名称	规格 (mm)	数量	单位	单价 (元)	总价 (元)	品牌(制造商)	备注
一	隔断吊顶							
1	吊顶(彩钢)	50 mm、双面白灰、双膜、手工中空玻镁彩钢	103	m ²	260	26780	东方净化	
2	隔墙(彩钢)	50 mm、双面白灰、双膜、机制中空玻镁彩钢	245	m ²	230	56350	东方净化	
3	顶板反吊及加固		103	m ²	35	3605	东方净化	
4	铝合金专用型材		348	m ²	29	10092	澳华	
5	中空双层钢化玻璃净化观察窗	1000*1200	1	樘	880	880	KHLAB定制	
6	中空双层钢化玻璃净化观察窗	1200*1200	3	樘	980	2940	KHLAB定制	
7	中空双层钢化玻璃净化观察窗	1500*1200	5	樘	1080	5400	KHLAB定制	内置专用防潮吸附系统
8	中空双层钢化玻璃净化观察窗	2000*1200	1	樘	1500	1500	KHLAB定制	内置专用防潮吸附系统
9	安全门	1500*2000	1	樘	3500	3500	KHLAB定制	
10	中字吊梁		20	m	95	1900	澳华	
11	铝合金阴圆角型材(含底板)		400	m	30	12000	澳华	
12	铝合金阳圆角型材		35	m	85	2975	澳华	
13	净化密封材料及五金件		348	m ²	40	13920	澳华	

14	钢制洁净成品门 (带观察窗)	900×2100	8	樘	2500	20000	KHLAB 定制	
15	闭门器		8	套	1000	8000	KHLAB 定制	
16	机械互锁传递窗	600*600*600 内空	4	台	2000	8000	KHLAB 定制	
17	双门互锁以及紧急解锁系统		3	套	2600	7800	KHLAB 定制	
18	门框不锈钢包边		2	套	980	1960	KHLAB	
19	原有地胶板拆除		103	m ²	40	4120	KHLAB	
20	地面处理 (地面磨平)		103	m ²	30	3090	KHLAB	
21	自流平	2-3mm	103	m ²	35	3605	KHLAB	
22	地胶板	1.8mm 厚实验室专用 PVC 复合地板	103	m ²	250	25750	阿姆斯壮雅凯龙	
23	原彩钢吊顶拆除		80	m ²	60	4800	KHLAB	
24	原普通吊顶拆除		10	m ²	50	500	KHLAB	
25	原有彩钢隔墙及门拆除		213	m ²	60	12780	KHLAB	
26	普通墙拆除		20	m ²	110	2200	KHLAB	
27	原有家具拆除		1	项	2000	2000	KHLAB	
28	原有风管, 灯具, 线路拆除		1	项	4000	4000	KHLAB	
29	地面瓷砖敲除		14	m ²	135	1890	KHLAB	
30	瓷砖敲除后地面平整		14	m ²	100	1400	KHLAB	

31	垃圾清运		1	项	4500	4500	KHLAB	
	小计 (1)					258237		
二	通风系统							
1	排风风机	0.45kw	1	台	3800	3800	杭特	多翼静音, BSL、Clean 实验室专用
2	送风风机	0.32kw	1	台	3500	3500	文军	
3	负压高效过滤排风系统		2	套	4500	9000	美国 AAF	
4	侧式静压箱		2	套	1800	3600	KHLAB 定制	
5	高压铁风机	1.5kw	1	台	6500	6500	杭特	放于屋顶
6	槽钢基座		1	套	2000	2000	KHLAB 定制	
7	屋顶风机更换	4.5 号风机	1	台	6350	6350	永高	
8	风机防雨防风帽		2	套	380	760	KHLAB 定制	
9	风机软连接		2	套	300	600	KHLAB 定制	
10	风机控制系统		4	套	990	3960	KHLAB	
11	变频控制系统		2	个	6800	13600	台达	
12	风机箱		2	个	1500	3000	KHLAB 定制	
13	风机、风管固定件、角铁等		3	套	800	2400	KHLAB 定制	
14	中效过滤系统		1	套	1800	1800	KHLAB 定制	
15	散流罩	630*630	3	个	600	1800	KHLAB 定制	
16	送风高效过滤系统 (含静压箱)	630*630	3	个	5200	15600	美国 AAF	内含 HEPA

17	空调送风与 房间排风联 动控制系统		1	套	1500	1500	KHLAB 定制	
18	生物安全柜 排风罩		2	个	2600	5200	KHLAB 定制	
19	屋顶风机联 动控制系统		1	套	1780	1780	KHLAB 定制	
20	可调式 回风口	400*250 铝合金	3	个	350	1050	KHLAB 定制	
21	空调新风口		1	个	260	260	KHLAB 定制	
22	空调回风口		1	个	260	260	KHLAB 定制	
23	PP 风管	DN250	50	m	290	14500	科美斯	实验室 专用
24	PP 三通	DN250	1	个	273	273	科美斯	实验室 专用
25	PP90° 弯头	DN250	18	个	265	4770	科美斯	实验室 专用
26	调节阀	DN250	3	个	200	600	科美斯	
27	单向阀	DN250	3	个	200	600	科美斯	
28	直接	DN250	10	个	200	2000	科美斯	
29	变径	DN315-250	1	个	320	320	科美斯	
30	新风防雨防 虫百叶		1	个	170	170	KHLAB 定制	
31	排风防雨防 虫百叶		1	个	170	170	KHLAB 定制	
32	墙面开孔	DN250	1	个	260	260	KHLAB	
33	空调风管		27	m ²	200	5400	KHLAB 定制	
34	保温棉		27	m ²	190	5130	KHLAB 定制	
35	原有通风柜 移位		1	项	500	500	KHLAB	
36	原有通风柜 风管改接		1	项	1000	1000	KHLAB	
	小计 (2)					124013		

三	电气							
1	实验室环境智能实时监控	系统 含一个 7 寸彩色液晶人机界面，3 组主控制电路集成模块和实验室温度、湿度、压差检测传感系统。485 通讯接口，具有信号远程传输能力。	1	套	28000	28000	KHLAB 定制	
2	LED 平板净化灯	24W	27	套	250	6750	亮美聚	
3	紫外线灭菌灯具	30W	16	套	200	3200	亮美聚	
4	小型配电箱及箱内配件		1	套	2000	2000	正泰	
5	灯具开关	双联单控	5	个	25	125	正泰	
6	灯具开关	单联单控	2	个	25	50	正泰	
7	风机开关		4	个	40	160	正泰	
8	插座	86 型五孔 (10A)	29	个	25	725	正泰	
9	插座	86 型 (16A)	1	个	40	40	正泰	
10	岛式插座	86 型五孔 (10A)	5	个	60	300	正泰	
11	配线	BV-2.5mm	2200	m	8	17600	中策	
12	配线	BV-4.0mm	1800	m	10	18000	中策	
13	配管	DN20	1300	m	15	19500	中策	
14	全新风机组电缆	5*6	40	m	380	15200	中策	
	小计 (3)					111650		
四	给排水							
	上水管							
1	PPR 水管 DN20		40	米	25	1000	卡迪尔	
2	PPR 三通		9	只	12	108	卡迪尔	

	DN20*20							
3	PPR 直接 DN20		10	只	8	80	卡迪尔	
4	内丝弯头		6	个	6	36	卡迪尔	
5	PPR 90° 弯 头 DN20		12	只	8	96	卡迪尔	
6	水管固定件		1	项	500	500	KHLAB 定制	
7	三角阀		6	只	30	180	KHLAB 定制	
下水管								
1	PPH 排水管 DN50		50	米	65	3250	神龙	
2	PPH 排水管 三通 DN50		8	只	75	600	神龙	
3	PPH 排水管 直接 DN50		12	只	55	660	神龙	
4	PPH 排水管 90° 弯头 DN50		10	只	50	500	神龙	
5	PPH 排水管 存水弯 (P 弯)		6	套	35	210	神龙	
6	地面开孔		6	个	100	600	KHLAB	
7	上下水对接		1	项	500	500	KHLAB	
8	原有水点处 理		4	处	50	200	KHLAB	
	小计 (4)					8520		
五	空调							
1	风机盘管	3 匹	2	台	5500	11000	美的	一拖一
2	线控		2	套	300	600	美的	
3	辅料及安装		1	套	2500	2500	美的	
4	全新风洁净 机组	2450m³/h	1	台	68000	68000	天加	内置中效 洁净系 统、加压 风机、全 排设计

5	全新风机组 控制系统		1	套	3800	3800	天加	
6	全新风机组 减震固定装 置		1	套	1500	1500	天加	
7	铜管及排水 管		66	米	180	11880	天加	
8	支架		2	套	90	180	天加	
9	辅料及安装		1	套	2800	2800	天加	
10	全新风机组 外机基座		1	项	2000	2000	KHLAB	
11	全新风机组 调试		1	项	3500	3500	天加	
	小计 (5)					107760		
六	家具							
1	矮柜	1800*450*600	1	组	2340	2340	台面: 优盛美	钢木结 构, 台面 选用 12.7mm 实 芯理化 板, 主钢 架选用 60*40*1. 5mm 优质 冷轧方 管, C 型框 架结构。 主柜体选 用优质 16mm 实木 颗粒三聚 氰胺板芯 材. 内嵌 式 PVC 一 字型拉 手。
2	实验台	3000*750*800	1	组	4500	4500	台面: 优盛美	
3	实验台	2850*750*800	1	组	4275	4275	台面: 优盛美	
4	实验台	2650*750*800	1	组	3975	3975	台面: 优盛美	
5	水斗台	1500*750*800	1	组	2250	2250	台面: 优盛美	
6	实验台	1500*750*800	2	组	2250	4500	台面: 优盛美	
7	实验台	1900*750*800	1	组	2850	2850	台面: 优盛美	
8	水斗台	800*750*800	1	组	1200	1200	台面: 优盛美	
9	水槽	PP	3	个	560	1680	TOF	
10	感应龙头	主体: 加厚铜质	6	个	900	5400	TOF	
11	台式洗眼器		3	个	850	2550	TOF	

12	洗手台盆	不锈钢	3	个	2200	6600	KHLAB 定制	
13	生物安全柜	1500mm 半排 A2	1	台	48000	48000	鑫贝西	
14	原有通风柜 玻璃更换		2	台	500	1000	KHLAB	
	小计 (6)					91120		
七	综合类							
1	高空作业费		1	项	3000	3000	KHLAB	
2	材料, 设备 (小型) 楼层搬运		1	项	3500	3500	KHLAB	
3	超长超重大 件设备材料 等吊装		1	项	4800	4800	KHLAB	
	小计 (7)					11300		
	合计 (元)	人民币大写柒拾壹万贰仟陆佰元整				712600		

总院财务