



丽水市体育中心服务大提升工程

施工招标文件

招标序号： 丽建招 A 2021 144 号

招 标 人（盖章） 丽水市大花园旅游建设发展有限公司

法定代表人（签字或盖章）

锋王
印泽

招标代理机构（盖章） 浙江鼎峰工程咨询有限公司

法定代表人（签字或盖章）

翠吕
印仙

编 制 时 间：二〇二一年十月

备 案 单 位（盖章）

备 案 时 间：2021 年 10 月 20 日

目 录

第一章 投标须知..... 5

一、投标须知前附表.....5

二、招标活动日程安排表..... 11

三、总 则..... 12

四、投 标 人 资 格..... 13

五、招 标 文 件..... 14

六、投 标 报 价..... 16

七、投 标 文 件..... 18

八、投标文件的编制及递交..... 19

九、开 标..... 20

十、评 标..... 22

十一、其 他..... 25

十二、授 予 合 同..... 26

第二章 合同主要条款及附件..... 28

第一部分 合同协议书.....28

第二部分 通用合同条款.....32

第三部分 专用合同条款.....32

第三章 技术规范..... 28

第四章 投标文件(格式) 76

一、商务标投标文件(格式).....76

第五章 图纸和技术资料（另附） 110

第六章 工程量清单和招标控制价..... 110

第七章 评 标 办 法.....111

第八章 附 件..... 111

附件一 开标程序..... 115

招 标 公 告

招标序号： 丽建招 A 2021 144 号

一、丽水市大花园旅游建设发展有限公司 的建设项目丽水市体育中心服务大提升工程已经主管部门批准建设，本项目已经主管部门批准建设，工程立项批准文号：丽发改项管〔2021〕330 号，项目代码：2011-331100-04-01-103298，资金来源：市财政统筹，已落实。项目已具备招标条件，现对该项目的施工进行公开招标。

二、浙江鼎峰工程咨询有限公司受业主委托具体负责本工程施工的招标事宜。

三、工程概况：

1. 建设内容及规模：主要包括改造体育场地洗手间面积 660 平方米；改造室外篮球场面积 3260 平方米；主体育场外走廊地面铺设运动地胶 3300 平方米；改造体育中心体医融合区面积 879 平方米；改造地下室面积 6500 平方米；智慧场馆提升；环境改造提升及文化氛围提升等。

2. 建设地点：本项目位于丽水市体育中心内。

3. 招标范围：体医融合中心土建及安装、地下室改造、公厕改造、景观工程、绿化工程、篮球场雨棚、室外排水及室外安装等（具体以工程量清单为准）。

4. 工期要求：150 日历天。

5. 招标控制价：25731526 元。

6. 质量要求：合格。

四、投标人资格要求：

1. 投标人资质类别和等级：具有建筑工程施工总承包叁级及以上资质；

2. 项目负责人资质类别和等级：建筑工程专业贰级及以上注册建造师且在“浙江省建筑市场监管公共服务系统”已录入，无在建或预中标工程；

3. 近三月（2021 年 7 月、8 月、9 月）企业人员总数每月不少于 50 人；

4. 本工程不允许联合体投标。

五、本工程采用资格后审方式确定合格投标人。

六、招标文件索取途径：

1. 本项目招标文件和补充（答疑、澄清）、修改文件以网上下载方式发放。

2. 2021 年 10 月 20 日起潜在投标人可凭本企业 CA 数字证书登录“丽水市公共资源电子交易系统（<http://lssggzy.lishui.gov.cn/lswb/>）”，登录系统下载。

3. 未取得丽水市公共资源交易中心 CA 数字证书的潜在投标人，应先办理交易主体注册手续，取得丽水市公共资源交易中心 CA 数字证书，具体登记办法请登录“丽水市公共资源交易网→办事指南”栏目进行查看。主体库注册咨询电话：0578-2350233；CA 锁办理咨询电话：400 0878198 0578-2292759。

4. 潜在投标人应自行关注网站招标公告、更正公告、答疑澄清文件、修改文件等内容，招标人不再一一通知。如有答疑澄清文件，投标人必须下载最新答疑澄清文件并导入投标文件制作工具，否则制作的电子投标文件将无法开标。投标人因自身贻误行为导致投标失败的，责任自负。

七、不见面系统开标时间及网址：

1. 开标时间：同投标文件递交截止时间。

2. 本项目采用不见面开标系统开标，投标人可在本企业电脑上自行解密，也可携带笔记本电脑在中心开标。

3. 投标人现场开标地点：丽水市公共资源交易中心开标大厅；

4. 本项目不见面开标系统网址为：

。

八、系统对终端环境的要求如下，请确保您的终端环境满足要求。

1. 操作系统：windows7、windows8、windows8.1、windows10 完整版

2. 浏览器：IE9~IE11

3. 文字处理软件：office2007 以上完整版；

4. 网络：互联网；

5. 硬件要求：摄像头、耳机且有声卡能进行说话。

九、其他

本工程不接受挂靠或已有在建项目的项目经理参加投标；投标人或项目经理“被行政监督限制参与投标且在限制期内”的，谢绝参加本项目投标；投标人及其拟派的项目经理必须符合相关法律、法规、规章及规范性文件的有关规定。

招标人：丽水市大花园旅游建设发展有限公司

地 址：丽水市清远街 133 号二楼

电 话：0578-2073342 2073393

联系人：叶青毅 叶敏

招标代理机构：浙江鼎峰工程咨询有限公司

地 址：丽水市庆春街 979 号

电 话：0578-2571155

联系人：林秋丽、蓝浩

公告发出时间： 2021 年 10 月 20 日

第一章 投标须知

一、投标须知前附表

前附表一

第 1 页共 3 页

工程名称	丽水市体育中心服务大提升工程		
建设地点	本项目位于丽水市体育中心内		
招标联系人	林秋丽、蓝浩	电 话	0578-2571155
招标方式	☐ 邀请 ☒ 公开	组织方式	☐ 自行 ☒ 委托代理
招标范围	体医融合中心土建及安装、地下室改造、公厕改造、景观工程、绿化工程、篮球场雨棚、室外排水及室外安装等（具体以工程量清单为准）。		
标段划分	一个标段	允许分包内容	按国家有关规定
投标人资格要求	1、投标人资质类别和等级：具有建筑工程施工总承包叁级及以上资质； 2、项目负责人资质类别和等级：建筑工程专业贰级及以上注册建造师且在“浙江省建筑市场监管公共服务系统”已录入，无在建或预中标工程； 3、近三月（2021 年 7 月、8 月、9 月）企业人员总数每月不少于 50 人； 4、本工程不允许联合体投标。		
建设规模	详见招标公告		
质量要求	合格	招标工期要求	150 日历天。
工程招标控制价	25731526 元		
评标基准价范围	招标控制价下浮 3%-8.9%	承包方式	施工总承包
投标保证金	金额：人民币 肆拾 万元，具体详见前附表三		
投标有效期	投标截止日后 90 日历天		
投标文件份数	上传交易平台的加密电子投标文件一份，并随身携带与加密电子投标文件内容一致的无加密电子投标文件备用。		
投标文件递交	投标文件递交：电子投标文件采用网上递交的方式，投标人应当在投标截止时间前将投标文件传输递交至丽水市公共资源电子交易系统 （ http://lssggzy.lishui.gov.cn/lswb/ ）。投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。投标截止时间后递交的投标文件，将被拒收。 投标截止时间：2021 年 11 月 9 日 9 时 00 分（电子交易系统显示时间）。		
开 标	本项目采用不见面开标系统开标，投标人可在本企业电脑上自行解密； 时间：同投标截止时间 地点：丽水市公共资源交易中心开标大厅		
解密截止时间	解密截止时间：提示解密后 10 分钟内。		
评标办法	详见招标文件第七章		
特别说明	1、本项目采用新点系统电子招投标，因新点系统软件格式存在与招标文件格式不一致或顺序不一致的情况，只要电子投标文件的实质性内容按招标文件要求响应，均认定为符合招标文件要求。 2、CA 签章只有法人和法定代表人，目前还未制作造价工程师的 CA 签章，新点系统自带报价部分需造价工程师签章的现无法完成签章，故只需相关造价工程师线下签字盖专用章上传至电子投标文件即可。		

前附表二

第 2 页共 3 页

序号	项目内容		招标文件要求	备注
1	其中	履约保证金	签约合同价（扣除暂列金）的 2%	
		质量未达到一次性验收合格违约金	履约保证金的 30%	
		未履行项目经理及主要施工管理人员到场承诺违约金	履约保证金的 20%	
		未履行工期承诺违约金	履约保证金的 30%	
		未履行安全生产、文明施工承诺违约金	履约保证金的 20%	
2	民工工资支付担保		按丽水市有关规定执行	
3	计划开工时间		收到开工通知后 5 天内	
4	工期提前、延误			
	(1)	工期提前奖励标准（在招标人要求工期提前的情况下奖励，自行提前工期的不予奖励）	2000 元/天	
	(2)	工期提前奖励限额（在招标人要求工期提前的情况下奖励，自行提前工期的不予奖励）	履约保证金的 30 %	
	(3)	工期延误违约金标准	2000 元/天	
	(4)	工期延误违约金限额	履约保证金的 30 %	
5	工程质量保修金		工程价款结算总额的 1.5 %	
6	暂列金		标化工地暂列金额：___/___	
			优质工程暂列金额：___/___	
7	重新招标		推荐的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同、不按照招标文件要求提交履约保证金，或者被查实存在影响中标结果的情形，不符合中标条件的，或其他原因投诉成立的；由招标人重新招标，在原招标文件内容没有实质性修改的情况下，开标时间可以缩短，但自招标文件发出之日起不少于 3 日。	
8	特别说明		1、工程开工后遇不可预见因素、政策处理等致使工程无法正常实施的，该风险引起的工期延误由招标人核实签证后相应顺延，费用均由投标人在报价中自行考虑并承担，费用不予索赔。 2、要求中标人在合同签订前办理丽水市建筑业企业农民工工资支付保证金缴存卡或免缴卡，否则将被取消中标资格。 3、要求中标人（指省外单位）在合同签订前办理省外企业进浙承接业务备案手续，否则将取消中标资格。	
9	其他		中标单位应落实在建工地的周边围挡、物料堆放覆盖、场地道路硬化、出入车辆冲洗、渣土车辆密闭运输、土方开挖湿式作业、暂不开放地块临时绿化“七个百分百”防尘措施，请各投标人充分考虑该成本费用，对落实不到位的将依照《中华人民共和国大气污染防治法》进行处置，并上报建设主管部门进行不良信用评价。	

前附表三

第 3 页共 3 页

序号	事项	解释说明或注意事项	备注
1	资格审查方式	资格后审	详见招标文件
2	开标时必须到场的人员	投标人 CA 登录后, 法人代表或授权委托人及项目负责人通过人脸识别, 身份认证通过后才能进入开标环节。	详见招标文件
3	资格审查时需材料	(1) 需从电子交易系统诚信库中获取的材料: a、企业营业执照副本; b、企业资质证书副本; c、企业安全生产许可证; d、投标文件中拟定项目负责人的注册建造师证书和安全生产考核证书(B类证); e、专职安全员的安全生产考核证书(C类证); f、招标文件要求及投标人认为有必要提交的其他材料等。 (2) 需上传扫描件的材料: a、委托代理人连续 12 个月社会保险交纳证明; b、拟派项目负责人社会保险交纳证明及浙江省建筑市场监管公共服务系统”未处于锁定状态的查询打印页; c、项目管理班子成员在投标单位的社会保险缴纳证明(社保缴纳证明可在企业所在地“人社社保公共服务平台”或“政务网”上打印, 能扫描二维码或验证); d、近三月(2021 年 7 月、8 月、9 月)企业人员(每月不少于 50 人)的社会保险缴纳证明(社保缴纳证明可在企业所在地“人社社保公共服务平台”或“政务网”上打印, 能扫描二维码或验证); e、招标文件要求及投标人认为有必要提交的其他材料等。 注: 要求上述证明材料上传(或从电子交易系统诚信库中获取)至电子投标文件中。	详见招标文件
4	评标办法要求提交的证明材料	需上传或(从电子交易系统诚信库中获取)至电子投标文件的材料: a、评标办法及投标人认为有必要提交的其他材料等。	详见招标文件
5	投标保证金的缴纳	保证金交纳事项: (1) 投标保证金缴纳方式包括电子保函[银行保函、担保保函(政策性担保公司)、保险保单]、电汇。 ①以保函(保单)方式提交的, 保函(保单)有效期应超出投标有效期; 银行保函由县级及以上国有和地方商业银行出具, 且出具保函的商业银行在丽水行政区域范围内设有分支机构; 担保保函由丽水市政策性融资担保有限公司、莲都区政策性融资担保有限公司出具及各县(市、区)政策性融资担保有限公司(须有文件依据);	

		保险保单由县级及以上国有或地方商业保险公司出具,且出具保险保单的保险公司在丽水行政区域范围内设有分支机构。另保函(保单)的办理,由投标人按可办理的银行、担保公司和保险公司相关规定执行。 保函开具对象为丽水市大花园旅游建设发展有限公司,应包含项目名称、投标单位、保额、保期、开具保函(保单)单位及其电子公章或保函专用章等必要的基本信息。 ②以电汇方式提交的,须从其基本账户转出,转入虚拟子账户,以到账时间为准,并注明项目名称及联系方式。 收款单位名称:丽水市公共资源交易中心保证金专户 开户行:中信银行丽水分行 银行账号:报名时系统自动生成的虚拟子账号(投标单位登录系统后可从“项目报名”栏目,选择报名项目点击“操作”按钮后,在窗口左上方查看) (2)保证金须在投标截止时间前提交,并确保收款人的户名、账号、开户行及金额等内容准确无误。 (3)保证金的退还:按交易中心有关规定执行。	
6	需补充的其他内容	因本工程采用远程不见面交易模式,故招标人特别说明如下: 1、远程开标项目的时间均以国家授时中心发布的时间为准。 2、本项目招投标文件均用专用招投标工具软件编制,并通过丽水市公共资源交易平台完成招投标过程。投标人投标文件的编制和递交,应依照招标文件的规定进行。如未按招标文件要求编制、递交电子投标文件,将可能导致废标,其后果由投标人自负。投标人如对正确使用招投标专用工具软件有疑问的,请尽早和软件公司的服务人员联系,他们会根据投标人要求,提供必要的培训和技术支持。 3、投标人以通过丽水市公共资源交易平台递交的电子投标文件为评标依据,投标人使用工具制作电子投标文件时生成两个文件,一个格式为 LSTF 的加密投标文件,用于上传到网上;另一个即为不加密 NLSTF 格式文件,刻录到空白光盘上作为备用投标文件(仅在技术人员确认为非投标人原因导致远程解密失败时使用)。开标当日,投标人不必抵达开标现场,仅需在任意地点通过丽水公共资源远程不见面开标系统参加开标会议,并根据需要使用丽水公共资源远程不见面开标系统与现场招标人进行互动交流、澄清、提疑以及文件传送等活动。	

		4、投标文件递交截止时间前 1 小时，招标人进入丽水市公共资源远程不见面开标系统，测试播放音频，各投标人的授权委托人或法人代表提前进入丽水市公共资源远程不见面开标系统 （）选择相应标段的开标会议区，收听观看实时音视频交互情况并及时在讨论组中反馈。未按时加入开标会议区并完成登录操作的或未能在开标会议区内全程参与交互的，视为放弃交互和放弃对开评标全过程提出质疑的权利，投标人将无法看到解密指令、废标及澄清、唱标、评审结果等实时情况，由此造成的损失和后果由投标人自行承担。 5、投标文件递交截止时间后，招标人将在系统内公布投标人名单并核验投标保证金递交情况，然后通过开标会议区发出投标文件解密的指令，投标人在各自地点按规定时间自行实施远程解密（ 投标人远程解密方法详见操作手册），投标人解密限定在开始解密后 10 分钟内完成。因投标人网络与电源不稳定、未按操作手册要求配置软硬件、解密锁发生故障或用错、故意不在要求时限内完成解密等自身原因，导致投标文件在规定时间内未能解密、解密失败或解密超时，视为投标人撤销其投标文件，系统内投标文件将被退回。因招标人原因或丽水市公共资源交易平台发生故障，导致无法按时完成投标文件解密或开、评标工作无法进行的，经行政监督部门同意，可根据实际情况相应延迟解密时间或调整开、评标时间。如果因系统原因导致开标无法正常进行的，待系统修复后开标，时间另行通知。 友情提示：若投标人已领取副锁（含多把副锁）请注意正副锁的使用差别。 6、开评标全过程中，各投标人参与远程交互的授权委托人或法人代表及项目负责人应始终为同一个人，中途不得更换，在废标、澄清、提疑、传送文件等特殊情况下需要交互时，投标人一端参与交互的人员均被视为是投标人的授权委托人或法人代表，投标人不得以不承认交互人员的资格或身份等为借口抵赖推脱，投标人自行承担随意更换人员所导致的一切后果。 7、为顺利实现本项目开评标的远程交互，建议投标人配置的硬件设施有：高配置电脑、高速稳定的网络、电源（不间断）、CA 锁、音视频设备（话筒、耳麦、高清摄像头、音响）等；建议投标人具备的软件设施有：操作系统：windows7、windows8、windows8.1、	
--	--	--	--

		windows10 完整版、浏览器：IE9~IE11、文字处理软件：office2007 以上完整版。 8、为保证交互效果，建议投标人选择有利于不见面开标环境的地点参与远程交互。因投标人自身软硬件配备不齐全或发生故障等问题而导致在交互过程中出现不稳定或中断等情况的，由投标人自身承担一切后果。 9、评标办法及其系数的抽取时，现场数字高频变换，抽取结果随机，抽取人无法人为设定，但受网络带宽、硬件设备等因素影响，远程投标人通过丽水市公共资源不见面开标系统观看时，可能会感觉数字变化较慢或出现卡顿，此属正常现象，若投标人需要调取开标现场视频影像资料的，可以在评标完成后 3 个工作日之内以书面方式向招标人或招标代理机构提出，并需经行业行政监督部门同意，逾期的概不受理现场视频调阅申请。 10、 特别提醒：本项目招投标全流程均使用丽水市公共资源电子交易系统操作和发布，操作和发布平台为丽水市公共资源交易平台，网址为 http://lssggzy.lishui.gov.cn/lswb/lswb/，投标文件制作工具软件请在丽水市公共资源交易平台首页办事指南中的“下载专区”中下载，投标人使用操作遇到问题时，请及时向软件公司咨询，咨询联系方式为： 0578-2350233 。 11 、 为确保远程开标时交互顺利，现补充 QQ 群作为备用远程交互群，群号为： 375746031 名称为：丽水电子交易-工程，各投标人的授权委托人在开标前以“单位名称 + 授权委托人姓名”的格式申请加入此群，并在入群后修改自己在群里的备注名称为“单位全称+ 授权委托人姓名”，在开评标全过程中，丽水公共资源远程不见面开标系统是默认的远程交互工具，若系统交互出现故障，则以此 QQ 群作为备用远程交互工具进行实时交互，若此时投标人亦未加入备用 QQ 交互群，则视为放弃交互和放弃对开评标全过程提出异议的权利，投标人将无法看到解密指令、废标及澄清、唱标、评审结果等实时情况，并承担由此导致的一切后果。	
--	--	---	--

注：招标人可根据工程实际情况增减内容，后面与本表有矛盾的以本表为准。

二、招标活动日程安排表

序号	工作内容		时 间 安 排	地 点	
1	发布招标公告		2021 年 10 月 20 日起	丽水公共资源交易网 (http://lssggzy.lishui.gov.cn/lswweb/)	
2	发放招标文件		2021 年 10 月 20 日起	获取方式：网络下载： (http://lssggzy.lishui.gov.cn/lswweb/)	
3	现场踏勘和答疑		投标人自行前往建设地点 做好现场踏勘工作	项目所在地	
4	投标人对招标文件 提交异议时间		投标截止时间前 10 日前	提交方式：书面向招标人提交	
5	招标文件的澄清或 修改时间		澄清或者修改可能影响投 标文件编制的，投标截止时 间 15 日前；涉及其他修改 的，投标截止时间 3 日前； 发布补充招标文件	获取方式：网络下载： (http://lssggzy.lishui.gov.cn/lswweb/)	
6	交纳投标保证金		投标截止时间前	丽水市公共资源交易中心	
7	投标文件递交截止 时间		同前附表一	电子投标文件采用网上递交的方 式，投标人应当在投标截止时间前 将投标文件传输递交至丽水市公共 资源电子交易系统 (http://lssggzy.lishui.gov.cn/lswweb/)	
8	开标时间		与投标截止时间同一时间	丽水市公共资源交易中心	
9	解密截止时间		同前附表一	丽水市公共资源交易中心	
10	中标候选人公示		公示 3 日	丽水公共资源交易网	
11	招标人决标， 发中标通知书		公示结束或投诉处理结束 后	在丽水公共资源交易网上公告招标 结果。	
12	签订 合同	中标通知书发出之日起 10 日内，中标人必须与招标人签订施工合同， 否则，取消其中标资格，对其进行担保索赔，招标人重新组织招标。			招标人

注：本招标文件条款中带“☑”符号为采用，带符号“☒”的为不采用

三、总 则

（一）项目概况及要求

1. 工程名称：丽水市体育中心服务大提升工程
 2. 招标人：丽水市大花园旅游建设发展有限公司
 3. 工程地点：本项目位于丽水市体育中心内。
 4. 工程立项批准文号：丽发改项管〔2021〕 330 号
 5. 工程投资性质及资金落实情况：财政统筹，已落实。
 6. 建设内容及规模：主要包括改造体育场地洗手间面积 660 平方米；改造室外篮球场面积 3260 平方米；主体育场外走廊地面铺设运动地胶 3300 平方米；改造体育中心体医融合区面积 879 平方米；改造地下室面积 6500 平方米；智慧场馆提升；环境改造提升及文化氛围提升等。
 7. 工程招标范围：体医融合中心土建及安装、地下室改造、公厕改造、景观工程、绿化工程、篮球场雨棚、室外排水及室外安装等（具体以工程量清单为准）。
 9. 现场条件：
 - （1）土地征用及补偿情况：满足施工要求。
 - （2）三通一平情况：满足施工要求。
 - （3）现场交通条件：投标人自行前往现场踏勘并考虑相关费用。
 - （4）其它：施工现场接水、接电、用水、用电、工程四周安全防护等由投标人自行解决。
- 费用由投标人根据现场情况，在投标报价中充分考虑。

投标人在投标前应做好工地现场踏勘工作，以充分了解工地位置、情况、道路、储存空间、装卸限制及任何其他足以影响投标报价的情况，其费用应纳入总报价中。施工过程中，任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长申请将不予批准。

10. 工期要求：150 日历天。
11. 工程质量目标：合格。
12. 安全文明施工要求：本工程文明施工、安全防护措施达到浙江省《建筑施工安全检查标准》（JGJ59-2011）要求；本工程环境保护达到《建筑施工现场环境与卫生标准》JGJ146-2013、J375-2013 的标准。

（二）勘察现场

1. 投标人可以自行对工程施工现场和周围环境进行勘察，以获取编制投标文件和签署合同所需的所有资料。勘察现场所发生的费用由投标人承担。
2. 招标人向投标人提供的有关施工现场的资料和数据是招标人现有的。招标人对投标人自己所作出的一切推论、理解和结论概不负责。

（三）投标费用、保密、语言文字、计量单位

1. 投标费用：投标人自行承担参与本次招标投标活动所涉及的一切费用，无论投标结果如何，招标人对上述费用不承担任何责任。

2. 保密：参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

3. 语言文字：除专用术语外，与招投标有关的语言均使用中文。必要时专用术语应附有中文注释。

4. 计量单位：所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

（四）工程管理要求

1. 本工程 ☒ 实行施工总承包管理 ☐ 不实行施工总承包管理，发包人 ☐ 提供 ☒ 不提供材料、工程设备。

如有涉及电力、通信、燃气、给水等专业工程，承包人须无条件提供现场配合，并不得收取任何费用。

四、投 标 人 资 格

（五）投标人资格条件

- 1、投标人资质类别和等级：具有建筑工程施工总承包叁级及以上资质；
- 2、项目负责人资质类别和等级：建筑工程专业贰级及以上注册建造师且在“浙江省建筑市场监管公共服务系统”已录入，无在建或预中标工程；
- 3、近三月（2021年7月、8月、9月）企业人员总数每月不少于50人；
- 4、本工程不允许联合体投标。
5. 投标人不得存在下列情形之一：
 - （1）为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；
 - （2）为本项目前期准备提供设计或咨询服务的，但设计施工总承包的除外；
 - （3）为本项目的监理人；
 - （4）为本项目的代建人；
 - （5）为本项目提供招标代理服务的；
 - （6）与本项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；
 - （7）与本项目的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；
 - （8）与本项目的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；

- (9) 被责令停业的;
- (10) 被暂停或取消投标资格的;
- (11) 财产被接管或冻结的;
- (12) 在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的。

(六) 资格审查时投标人须提交的资料

投标人必须将投标须知前附表规定所需的资格审查证明材料上传（或从电子交易系统诚信库中获取）至电子投标文件中，且确保上传投标文件中的证件有效、真实、清晰可辨，否则评标委员会将否决其投标。

(七) 资格评审方式

本次投标采用☐资格预审☒资格后审的方式确定合格投标人。

五、招 标 文 件

(八) 招标文件的组成

1. 招标文件包括以下内容：

- (1) 招标公告；
- (2) 投标人须知；
- (3) 本招标文件及评标办法；
- (4) 合同条款及格式；
- (5) 招标控制价及工程量清单；
- (6) 图纸；
- (7) 技术标准和要求；
- (8) 投标文件格式；
- (9) 投标人须知前附表规定的其他材料。

(10) 根据本章第（十）条、第（十一）条对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

2. 招标文件及其附件必须经丽水市住房和城乡建设局备案后有效。

3. 投标人应认真审阅招标文件所有的内容，如果投标人的投标文件不能实质性响应招标文件要求的，评标委员会将否决其投标，责任由投标人承担。

（九）工程招标控制价及招标工程量清单

1. 本工程 ☒ 设立 ☐ 不设立 工程招标控制价。

2. 工程招标控制价由具有编制能力的招标人或受其委托具有相应资质的工程造价咨询机构按照“计价规范”和“计价依据”有关规定编制和复核，招标控制价及有关资料报送工程所在地或有该工程管辖权的行业管理部门工程造价管理机构备查。

3. 工程招标控制价及工程量清单参考下列计价规则、计价依据及政策性文件编制：

☒ 招标工程设计施工图纸及有关资料；

☒ 建设工程工程量清单计价规范（GB50500-2013）；

☒ 浙江省建设工程计价规则（2018 版）；

☒ 浙江省房屋建筑与装饰工程预算定额（2018 版）；

☒ 《浙江省市政工程预算定额》（2018 版）；

☒ 《浙江省园林绿化及仿古建筑工程预算定额》（2018 版）

☒ 《关于印发建设工程工程量计算规范（2013）浙江省补充规定的通知》（浙建站计〔2013〕63 号）；

☒ 《关于颁发浙江省建设工程计价依据（2018 版）的通知》（浙建建〔2018〕61 号）；

☒ 《关于增值税调整后我省建设工程计价依据增值税税率及有关计价调整的通知》（浙建建发〔2019〕92 号）；

☒ 《丽水市建设工程造价信息》（2021 年第 9 期）；

☒ 浙江造价管理信息（2021 年第 9 期）；

☒ 有关文件、法律法规和省站的有关定额解释。

（十）招标文件和招标控制价的异议

1. 潜在投标人或者其他利害关系人对招标文件有异议的，应当在投标截止时间 10 日前向招标人提出；潜在投标人认为招标人公布的招标控制价未按照浙江省建设工程计价规则（2018 版）的规定进行编制的，应当在投标截止时间 10 日前向招标人提出。

2. 招标人自收到异议之日起 3 日内作出答复，作出答复前，将暂停招标投标活动。

3. 招标人不按规定作出答复的，潜在投标人或者其他利害关系人可向有关行政监督部门进行投诉。

（十一）招标文件的澄清和修改

1. 招标人可以对已发出的招标文件进行必要的澄清或者修改。澄清或者修改的内容可能影响投标文件编制的，招标人当在投标截止时间至少 15 日前，通过在丽水市公共资源交易网上发布补充招标文件的形式通知所有潜在投标人；涉及其他修改的，通过在丽水市公共资源交易网上发布补充招标文件的形式通知所有潜在投标人。

2. 补充招标文件作为招标文件的组成部分，对投标人起同等约束作用。补充招标文件由投标人自行在丽水市公共资源交易网上查阅，因投标人未及时查阅造成投标人损失的，招标人不承担责任。

3. 为使投标人在编制投标文件时把修改招标文件的内容考虑进去，招标人可以酌情延长递交投标文件的截止时间。具体时间将在修改招标文件通知中写明。

4. 当招标文件、修改招标文件通知内容相互矛盾时，以最后发出的通知为准。

（十二）投标保证金

1. 投标人有下列情形之一时，投标保证金不予退还：

（1）投标截止后投标人撤销或修改投标文件的；

（2）中标人无正当理由不与招标人订立合同，在签订合同时向招标人提出不合理附加条件，或者不按照招标文件要求提交履约保证金的。

六、投 标 报 价

（十三）投标报价

1. 本工程增值税采用☒一般计税法 ☐简易计税法计税。

2. 投标报价统一按照综合单价法计价，采用☒国标工程量清单计价 ☐定额清单计价。

3. 投标人必须按招标工程量清单填报价格。项目编码、项目名称、项目特征、计量单位、工程量必须与招标工程量清单一致。

4. 综合单价应包含完成一个规定清单项目所需的人工费、材料费、机械费和对应的企业管理费、利润以及招标文件中规定的应由投标人承担的风险范围及其费用。投标人填报综合单价时，应充分考虑施工期间各类建材的市场风险和政策性调整确定风险系数，在风险范围内今后不作调整。

5. 分部分项工程或施工技术措施项目应根据招标文件和招标工程量清单项目中的特征描述计算综合单价。对危险性较大的分部分项工程，投标报价应体现投标人提供的安全专项施工方案费用。

6. 施工组织措施项目金额（除安全文明施工费外）应按招标文件及投标时拟定的施工组织设计或施工方案自主确定。

7. 其他项目应按下列规定报价：

（1）暂列金额应按招标工程量清单中列出的金额填写；

（2）材料、工程设备暂估价应按招标工程量清单中列出的单价计入综合单价；

（3）专业工程暂估价应按招标工程量清单中列出的金额填写；

（4）计日工应按招标工程量清单中列出的项目和数量，自主确定综合单价并计算计日工金额；

（5）施工总承包服务费应根据招标工程量清单中列出的内容和提出的要求自主确定。

8. 安全文明施工基本费、规费和税金，投标人应按下列给定的费率或区间计取，计算基数按浙江省建设工程计价规则（2018 版）规定。

名称	安全文明施工基本费（%）	规费（%）	税金（%）
体医融合中心-土建	5.14-6.28	8.376-27.92	9
体医融合中心-安装	6.39-7.81	9.189-30.63	9
地下室改造-土建	5.14-6.28	8.376-27.92	9
地下室-安装	6.39-7.81	9.189-30.63	9
公厕 A-土建	5.14-6.28	8.376-27.92	9
公厕 B-土建	5.14-6.28	8.376-27.92	9
公厕 C-土建	5.14-6.28	8.376-27.92	9
公厕 D-土建	5.14-6.28	8.376-27.92	9
公厕 E-土建	5.14-6.28	8.376-27.92	9
公厕 A-安装	6.39-7.81	9.189-30.63	9
公厕 B-安装	6.39-7.81	9.189-30.63	9
公厕 C-安装	6.39-7.81	9.189-30.63	9
公厕 D-安装	6.39-7.81	9.189-30.63	9

公厕 E-安装	6.39-7.81	9.189-30.63	9
景观工程	5.77-7.05	9.291-30.97	9
绿化工程	5.77-7.05	9.291-30.97	9
篮球场雨棚	8.57-10.47	7.524-25.08	9
室外排水工程	7.66-9.36	5.625-18.75	9
室外安装工程	6.39-7.81	9.189-30.63	9

9. 招标工程量清单与计价表中列明的所有需要填写单价和合价的项目，投标人均应填写且只允许有一个报价。未填写报价和合价的项目，可视为此项费用已包含在已标价工程量清单中其他项目的单价和合价之中。

10. 工程量清单部分投标报价：本工程采用综合单价报价方式报价。投标人报综合单价时，应充分考虑施工期间各类建材的市场风险和政策性调整确定风险系数，在风险范围内今后不作调整。

11. 土石方外运及借土距离自行考虑，结算运距不作调整，投标人在投标报价中应综合考虑。运输车运输时需符合丽水市有关现行规定。

12. 投标人的投标报价不得低于工程成本。投标人投标报价出现以下情形时，评标委员会将对投标人的报价进行是否低于成本的界定：

- (1) 投标报价低于所有有效投标报价平均值 30 %（含本数）以上的；
- (2) 因算术错误、报价缺漏项累计金额达到投标报价 30 %（含本数）以上的。

13. 投标报价编制要求

- (1) 投标人应根据招标文件要求和第四章中所提供的投标文件格式填写，内容齐全；
- (2) 符合现行有关法律，法规、规章、政策性文件规定。

七、投 标 文 件

（十四）投标文件组成

1. 投标文件由商务标投标文件组成

（1）商务标投标文件包括下列内容：

- 1) 投标函；
- 2) 远程参与开标会议诚信承诺书；

- 3) 法定代表人资格证明书或法定代表人授权委托书;
- 4) 企业资质证书副本、营业执照副本、安全生产许可证;
- 5) 项目经理注册证书、身份证、安全生产考核证 (B 类证)、在“浙江省建筑市场监管公共服务系统”未处于锁定状态的查询打印页、在“浙江省建筑市场监管公共服务系统”录入状态的查询打印页 ;
- 6) 项目专职安全员身份证及 C 类安全生产考核证;
- 7) 社保机构出具的投标人近三个月 (2021 年 7 月、8 月、9 月) 社会保险参保证明;
- 8) 项目管理班子配备情况表;
- 9) 投标人资格自查表;
- 10) 投标承诺书;
- 11) 投标保证金;
- 12) 投标报价书;
- 13) 材料暂定品牌选用情况表;
- 14) 投标人认为应该提供的其他内容。

2. 本工程的投标文件 ☐提交 ☒不提交 技术标投标文件。

3. 投标人应当使用招标文件第四章中所提供的投标文件格式填写, 如不够用时, 投标人可按同样格式展开。无格式的自行设计编制。

八、投标文件的编制及递交

(十五) 电子投标文件的编制和加密

投标人应当按照招标文件和丽水市公共资源电子交易系统的要求编制并加密投标文件。投标人未按规定加密的投标文件将被拒收。

(十六) 电子投标文件的递交

投标人应当通过丽水市公共资源电子交易系统递交数据电文形式的投标文件。

注: 投标人随身携带备用电子投标文件: 备用电子投标文件为 ZJSTF 格式。投标人使用工具制作电子投标文件时生成二个文件, 一个是加密投标文件 LSTF 格式文件, 用于上传到网上; 另一个即为不加密 NLSTF 格式文件, 作为备用投标文件 (仅在技术人员确认为非投标人原因导致远程解密失败时使用)。

(十七) 投标截止时间及投标有效期

1. 投标人应当在投标须知前附表规定的投标截止时间前完成投标文件的传输递交。投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。投标截止时间后传输递交的投标文件，将被拒收。

2. 招标人可以按本文件第（十一）条规定以修改通知的方式，酌情延长递交投标文件的截止日期。在上述情况下，招标人与投标人以前的投标截止期方面的全部权利、责任和义务，将适用于延长后的投标截止期。

3. 提交投标文件的投标人少于三个的，招标人将依法重新招标。

4. 投标有效期为投标截止之日起 90 日历天。

（十八）投标文件的修改与撤回

1. 投标人可以在递交投标文件以后，在投标截止时间之前，可以补充、修改或者撤回投标文件。

2. 投标截止以后，在投标有效期内，投标人不得撤销投标文件，否则其投标保证金不予退还。

3、投标人中标后提交全套完整的商务投标文件副本陆套及商务投标文件扫描件壹套，要求与递交的投标文件一致，投标人对真实性和准确性负责。

九、开 标

（十九）开标

本项目开标时通过**不见面交易系统**及相应的配套硬件设备（摄像头、话筒、麦克风等）完成远程解密、评标办法与系数抽取、文件传输、提疑澄清、开标唱标、结果公布等交互环节。

为保证本项目远程开标会议顺利进行，特做如下提醒：

1、本项目通过网上系统递交投标文件，**各投标人务必在开标日之前仔细确认投标文件已成功递交到系统内**，若因投标人原因导致递交失败，开标当日不得使用备用投标文件进行补救，后果由投标人自负。

2、**投标人进入不见面交易系统后，紧接着就把解密锁插入电脑上做好解密准备**，在主持人的指令发出之后到解密截止时间之前有充足的解密时间，如果投标人网络或电脑出现问题，可能会影响解密时间（若因投标人自身的网络及软硬件问题导致在解密截止时间仍然未解密，投标文件将会被退回，不能参与后续评标），请投标人务必确保电脑、操作系统、浏览器等满足远程开标的使用、具备高速畅通的网络，并确保 CA 锁不出故障。

2.1 请各投标人提前购买配置好相关设备，并提前做好设备调试，以保证远程开标时与开标主场交互顺畅，开标开始时将滚动播放解说词，以对设备进行测试。本项目资格审查条件中的“远程参与开标会议诚信承诺书”格式详见投标文件内容。不见面交易系统会员端操作手册详见附件1，请各投标人仔细阅读附件中的各项内容，确保能顺利参加本次项目的开标会议和交互全过程。

2.2 本项目开标时间为：同投标截止时间；投标人解密开始时间为：企业入围完毕，系统提示的开始解密时间。投标人解密截止时间为：开始解密的 10 分钟内，具体以系统提示的截止时间为准。

2.3 投标人现场开标地点：丽水市公共资源交易中心开标大厅。

3. 本项目不见面系统开标网址为：

，请各投标单位使用 IE11 浏览器访问丽水网上不见面开标大厅使用 CA 锁登录，完成远程开标。

4. 投标人可全程观看开标过程，不再强制性要求投标人到现场开标。

5. 开标特别说明：

(1) 开标解密使用投标人上传的加密电子投标文件。

(2) 因投标人原因造成其电子投标文件未解密的，视为撤销其投标文件；因投标人之外的原因造成电子投标文件未解密的，视为撤回其投标文件；

(3) 部分投标人的电子投标文件无法解密的，其他投标文件可以解密时开标可以继续进行；

(4) 因系统原因所有投标人的电子投标文件均无法解密时将延迟开标，延迟开标时间将在丽水市公共资源网上公布。

(5) 投标人必须使用生成电子投标文件的 CA 数字证书解密电子投标文件；

(6) 逾期解密投标文件的，视为撤销其投标文件；

(7) 投标人在开标现场可使用交易中心提供的解密机或自带笔记本电脑，自行登录交易平台解密投标文件。未在规定时间内完成投标文件解密的，造成投标失败的，投标人自行负责。

6. 招标人在开标现场对所有签收的投标文件进行符合性审查，有下列情形之一的，应在开标会上当场、做好记录，提交评标委员会否决其投标，否决其投标前应先进进行询标，被否决的投标人，其报价不列入计算投标报价算术平均值范围：

(1) 投标报价高于招标控制价的；

(2) 投标人未按招标文件的要求提交投标保证金或保证金提交的方式、额度、交纳时间及内容有差错的；

(3) 投标保证金未提交到指定账号的；

(4) 不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜的；

(5) 投标人递交的电子投标文件因编制不规范等非交易系统问题而无法解密的；

(6) 投标人未在规定时间内对电子投标文件进行解密的；

(7) 招标文件规定的其它情形。

7. 开标现场投标人对投标文件提交、截标时间、开标程序、投标文件密封检查和开封、唱标内容、开标记录、唱标次序、评标委员会明显计算差错等有异议的，应当在开标现场提出，招标人当场作出答复，并制作记录。对评标结果的异议应当在中标候选人公示期间向招标人提出，在开标现场不予受理。

十、评 标

(二十) 评标

1、评标工作

评标工作由按有关规定组建的评标委员会负责进行，并接受有关行政监督管理部门的监督。评标委员会设负责人一名，由评标委员会推举产生或者由招标人确定。评标委员会负责人与评标委员会的其他成员有同等的表决权。

2、评标委员会应遵循公正、合理、科学、择优的原则，采用招标文件确定的评标方法对投标书进行综合评价，并向招标人按得分从高到低推荐1名中标候选人。

(二十一) 评标内容的保密

公开开标后，直到宣布授予中标人为止，凡属于投标文件审查、澄清、评价和比较投标的有关资料和有关授予合同的信息都应保密。

(二十二) 投标文件的澄清

1、为了有助于投标文件的审查、评价和比较，评标委员会可以书面方式要求投标人对投标文件中含义不明确、对同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容作必要的澄清、说明或者补正。投标人的澄清、说明或者补正应以书面方式进行并不得超出投标文件的范围或者改变投标文件的实质性内容。

2、评标委员会对投标文件修正原则：用数字表示的数额与用文字表示的数额不一致时，以文字数额为准。当文字描述出现差错，但没有实质性影响投标报价时，可以按照数字表示的数额修正文字描述；单价与工程量的乘积与总价之间不一致时，以单价为准，但单价有明显的小数点错位的，以总价为准，并修改单价。

（二十三）在评标过程中，评标委员会若发现投标人以他人的名义投标、串通投标、以行贿手段谋取中标等违法、违规行为或者以弄虚作假等方式投标的，评标委员会将否决其投标，并将其上报建设行政主管部门按照《丽水市房屋建筑和市政公用工程建筑市场信用评价管理办法（试行）》对其不良信用信息进行动态核定。

（二十四）在评标过程中，评标委员会成员以自己的专业知识和经验，合理推断特定投标人按招标要求完成投标项目所需的预期成本。当投标人的投标报价出现本章第（十三条）第 14 款规定的情形时，评标委员会应要求投标人就上述报价是否低于其成本进行说明和澄清，并提供以下证明材料：

1. 投标人上两年度经审计的财务报告，以证明投标人的现金流、盈利能力良好，经营状况正常；
2. 由于使用专有技术、新工艺或先进管理方法降低工程成本的，应提供相关证明材料；
3. 因材料设备低价原因产生的低投标报价，应提供有关货物的采购协议、合同或发票；
4. 其它有关降低工程成本的分析报告和证据材料。

若投标人的说明和澄清能充分证明其报价是合理可行的，评标委员会应认定该投标报价为有效报价；若投标人的说明和澄清不能证明其报价的合理性和可行性，经评标委员会成员半数以上表决同意，应认定该投标报价低于成本价，作无效标处理。

（二十五）投标人和项目经理资格条件不符合国家、丽水市有关规定和招标文件要求的，或者拒不按照要求对投标文件进行澄清、说明或者补正的，评标委员会将否决其投标。

（二十六）评标委员会将审查每一投标文件是否对招标文件提出的所有实质性要求和条件作出响应。未能在实质上响应的投标，评标委员会将否决其投标。

（二十七）否决投标的情形

1. 评标委员会拟否决其投标的，应先向投标人进行询标。清标过程中发现以下情形的，评标委员会否决其投标。被否决的投标人，其报价不列入计算投标报价算术平均值范围：

- （1）不同投标人的投标文件载明的项目管理人员出现同一人情况的；

- (2) 不同投标人与同一投标人联合体投标的；
- (3) 不同投标人的电子投标文件系同一台电脑或同一造价锁制作完成的。

2. 投标文件有下述情形之一的，属于重大偏差，视为未能对招标文件作出实质性响应，评标委员会将否决其投标：

- (1) 投标文件没有按照招标文件要求进行电子签名的；
- (2) 投标文件附有招标人不能接受条件的；
- (3) 投标文件明显不符合技术规格、技术标准要求的；
- (4) 投标文件载明的招标项目完成期限超过招标文件规定期限的；
- (5) 投标文件中载明的项目经理与参加资格审查的项目经理不相符；
- (6) 不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制的；
- (7) 投标文件中分部分项工程量清单工程数量后一位、工程暂定项目价格与招标文件提供的清单不一致；或暂定品牌未在“约定品牌”中选取且经评委认定为与“约定品牌”非同档次的；
- (8) 投标函的报价和投标报价书的报价不相符的，投标人所报工期不符合招标文件要求的；
- (9) 安全文明施工基本费、规费、税金的取费，投标人未按给定的费率或区间计取；
- (10) 实质性内容未按招标文件规定的格式填写，内容不全或关键字迹模糊、无法辨认的；
- (11) 资格审查需要提供的资料投标人资料未提供或未按招标文件规定从电子交易系统诚信库中获取的；
- (12) 投标人提交虚假证件或虚假资料的；
- (13) 不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；
- (14) 不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出的。

3. 评标委员会拟否决其投标的，应先向投标人进行询标。存在下列情况之一的，评标委员会将否决其投标：

- (1) 招标文件要求投标人法定代表人或委托代理人、项目经理参加开标会议，投标人法定代表人或委托代理人、项目经理未参加开标会议的；
- (2) 投标人不满足招标文件载明的投标人资格条件的，未按前附表要求提供证件或提供的证件不满足要求的；投标人不满足招标文件载明的企业资质、安全生产许可证、项目经理资格、三类人员证书，以及其他岗位证书等条件和标准的和不符合第四章投标文件《项目管理班子配备情况表》要求的；

(3) 投标人或项目经理“被行政监督部门限制参与投标且在限制期内”的，或项目经理是公务员或事业单位（投标单位是事业单位的除外）工作人员的；或投标人有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的。

(4) 联合体投标时未附联合体各方共同投标协议的；

(5) 投标人未按招标文件的实质性规定进行报价的；

(6) 投标人的报价高于招标人设立的招标控制总价或报价未按招标文件和浙江省计价规则规定填报的；

(7) 按修正错误的原则及方法调整或修正投标文件的投标报价，投标人不接受修正后报价的；

(8) 投标报价的表格中主要内容缺项严重或主要表格缺页或主要表格缺少的；

(9) 投标人拒绝按评标委员会要求提供报价分析说明和证明材料的；

(10) 投标人措施项目清单报价与施工组织设计明显不匹配，经评标委员会书面质询，投标人不能说明理由或评标委员会认定其理由不成立的；

(11) 不同投标人的投标文件的错漏之处有三处及以上完全一致的；

(12) 投标人及其拟派的项目经理不符合相关法律、法规、规章及规范性文件有关规定的。

(13) 投标文件没有对招标文件的实质性要求和条件（质量、工期、技术标准要求、合同主要条款、投标有效期）作响应的；

(14) 不符合按招标文件中规定的其他实质性要求的。

评标委员会认为否决投标后，有效投标少于 3 个，使得投标明显缺乏竞争的，可以否决全部投标。

(二十八) 评标和定标将在投标有效期结束日前完成。不能在投标有效期结束日前完成评标和定标的，招标人将通知所有投标人延长投标有效期。拒绝延长投标有效期的投标人有权收回投标保证金。同意延长投标有效期的投标人应当相应延长其投标保证金的有效期，但不得修改投标文件的实质性内容。因延长投标有效期造成投标人损失的，招标人不予补偿。

十一、其 他

(二十九) 在招投标现场监督及投诉处理过程中，经查实投标人或项目经理资质、业绩、在建工程、市场行为、所提交的资料等方面弄虚作假情形的，或存在违法、违规行为的，取消中标资格。

(三十) 项目经理是否有在建工程的认定

1. 在建合同工程的开始时间为合同工程中标通知书发出日期（不通过招标方式的，开始时间为合同签订日期），结束时间为该工程通过竣工验收或单位工程质量竣工验收（市政工程为交工验收、竣工验收或单位工程质量竣工验收）或合同解除日期。在项目实施过程中，项目经理因故更换，应原项目业主同意，并经备案主管部门同意，否则视为有在建工程。

2. 根据《关于加快推进浙江省建筑市场监管公共服务系统建设工作的通知》（建建发[2015]54号）文件精神，投标时拟派项目经理在“浙江省建筑市场监管公共服务系统”处于锁定状态的，视同有在建工程。

（三十一）是否“被行政监督部门限制参与投标”的认定：根据投标人及项目经理具体行为以及《国务院关于建立完善守信联合激励和失信联合惩戒制度加快推进社会诚信建设的指导意见》（国发【2016】33号）、国家发改委等部门《关于对重大税收违法案件当事人实施联合惩戒措施的合作备忘录（2016版）》（发改财金(2016)2798）号规定等有关法律、法规、规定，结合《丽水市工程建设项目招标投标综合管理办法》、《丽水市房屋建筑和市政公用工程建筑市场信用评价管理办法（试行）》进行认定。

（三十二）投标人或项目经理“被行政监督部门限制参与投标”的，或项目经理是公务员或事业单位（投标单位是事业单位的除外）工作人员的，或项目经理在其它单位有注册或登记建设行业执（从）业资格的，或项目经理是其它项目第一预中标候选人的项目经理，并在公示期间或投诉有效期内的，取消中标资格。

十二、授 予 合 同

（三十三）中标

1、招标人按评标委员会推荐的预中标人名单，按照得分从高到低取推荐第1名为中标候选人，中标候选人名单在丽水市公共资源交易网上进行公示。投标人或者其他利害关系人对评标结果有异议的，在公示期间向招标人提出，招标人在收到异议之日起3日内作出答复。

2、对评标结果提出异议是投诉的前置条件，未提出异议的投诉事项不予受理。投标人或者其他利害关系人认为招标投标活动不符合法律、行政法规规定的，招标人未在规定的时间内作出答复的，答复未解决异议问题的，可以自知道或者应当知道之日起10日内向有关行政监督部门投诉。依据《工程建设项目招标投标活动投诉处理办法》（七部委令第11号）和《丽水市工程建设项目招标投标综合管理办法》等有关规定，以书面形式向丽水市住房和城乡建设局提交

投诉书，提交投诉书同时提交有效线索和相关证明材料。逾期或未提交有效线索和相关证明材料的投诉不予受理。

3、没有投诉的，招标人根据有关规定确定中标候选人为中标人。

（三十五）合同签订

1. 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起 10 日内，按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同，合同的标的、价款、质量、履行期限等主要条款应当与招标文件和中标人的投标文件的内容一致。招标人与中标人不得再行订立背离合同实质性内容的其他协议。因中标人原因不能按照招标文件规定签订合同或提交履约保证金的，取消其中标资格，没收其投标保证金。给招标人造成其他损失的，由中标人负责赔偿。

2. 合同签订前，中标人应当收到中标通知书后 10 日内向发包人提交履约保证金、丽水市建筑业企业农民工工资支付保证金缴存卡或免缴卡、省外企业中标的还需办理省外企业进浙承接业务备案手续，履约保证金为中标合同金额的 2%（不含暂列金），可以以现金或银行保函或工程综合保险保单或担保保函（由丽水市政策性融资担保有限公司和莲都区政策融资担保有限公司出具，格式按担保公司规定执行，且符合《关于推行建设工程综合保险试点工作的通知》（丽建发〔2018〕100 号）文件要求）的形式缴纳。

3. 推荐的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同、不按照招标文件要求提交履约保证金或未按要求办理丽水市建筑业企业农民工工资支付保证金缴存卡或免缴卡、或省外企业中标的未办理省外企业进浙承接业务备案手续，或者被查实存在影响中标结果的等情形，不符合中标条件的，招标人将根据有关规定重新组织招标，在原招标文件内容没有实质性修改的情况下，开标时间可以缩短，但自招标文件发出之日起不少于 3 日。

（三十六）投标保证金的退还

按丽水市公共资源交易中心有关规定退还。

第二章 合同主要条款及附件

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

(示范文本)

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：_____

承包人（全称）：_____

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就丽水市体育中心服务大提升工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：丽水市体育中心服务大提升工程。

2. 工程地点：本项目位于丽水市体育中心内。

3. 工程立项批准文号：丽发改项管〔2021〕 号。

4. 资金来源：财政统筹，已落实。

5. 工程建设内容：主要包括改造体育场地洗手间面积 660 平方米；改造室外篮球场面积 3260 平方米；主体育场外走廊地面铺设运动地胶 3300 平方米；改造体育中心体医融合区面积 879 平方米；改造地下室面积 6500 平方米；智慧场馆提升；环境改造提升及文化氛围提升等。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6. 工程承包范围：_____

二、合同工期

计划开工日期：自监理单位发出的书面开工令起。

计划竣工日期：以工程完工后，工程预验收时间为准。

工期总日历天数：本项目施工 日日历天，工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）_____（¥ _____元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）_____（¥ _____元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥ _____元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥ _____元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）_____（¥ _____元）。

其中：标化工地暂列金额：人民币（大写）_____（¥ _____元）；

优质工程暂列金额：人民币（大写）_____（¥ _____元）。

2. 合同价格形式：_____单价合同_____。

五、项目经理

承包人项目经理：_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 月 日签订。

十、签订地点

本合同在 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 生效。

十三、合同份数

本合同一式 份，均具有同等法律效力，发包人执 份，承包人执 份。

发包人：（公章）

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码： _____

组织机构代码： _____

地 址： _____

地 址： _____

邮政编码： _____

邮政编码： _____

法定代表人： _____

法定代表人： _____

委托代理人： _____

委托代理人： _____

电 话： _____

电 话： _____

传 真： _____

传 真： _____

电子信箱： _____

电子信箱： _____

开户银行： _____

开户银行： _____

账 号： _____

账 号： _____

第二部分 通用合同条款

按照《建设工程施工合同示范文本》（GF-2017-0201）规定执行

第三部分专用合同条款

1. 一般约定

1.1 词语定义

1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括：_____。

1.1.2 合同当事人及其他相关方

1.1.2.4 监理人：

名 称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.2.5 设计人：

名 称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括：_____ / _____。

1.1.3.9 永久占地包括：_____ 见规划红线图 _____。

1.1.3.10 临时占地包括：_____。

1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：现行法律法规及国家、浙江省、丽水市的相关规范文件。

1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括：现行法律法规及国家、浙江省、丽水市的相关规范文件。

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求 / 。

1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：按通用条款 1.5 规定的解释顺序。

1.6 图纸和承包人文件

1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：合同签订后七日内提供；

发包人向承包人提供图纸的数量：发包人向承包人提供完整施工图一套，承包人需要多套施工图，自费复印；

发包人向承包人提供图纸的内容：本合同发包内容中的全部图纸。

1.6.4 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括：合同签订后 3 天内应提供完善的施工组织设计和安全专项方案，每月 25 日前提供本月完成工程量报表、月进度报表等；

承包人提供的文件的数量为: 视发包人需求 ;

承包人提供的文件的形式为: 书面形式 ;

发包人审批承包人文件的期限：**收到文件后 7 天内**。

1.6.5 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定：施工现场保留一套完整图纸供发包人、监理人及有关人员使用

1.7 联络

1.7.1 发包人和承包人应当在3天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人接收文件的地点: _____;

发包人指定的接收人为：_____。

承包人接收文件的地点: _____;

承包人指定的接收人为：_____。

监理人接收文件的地点: _____;

监理人指定的接收人为：_____。

1.10 交通运输

1.10.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定：施工现场内临时道路由承包人负责建设并承担相关费用。

1.10.3 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：以建筑红线为边界。

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定：不提供，由承包人负责修建、维修、养护和管理施工所需的场内临时道路和交通设施。发包人和监理人可以使用承包人修建的场内临时道路和交通设施。

1.10.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由**承包人**承担。

1.11 知识产权

1.11.1 关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属：按通用条款执行。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求：按通用条款执行。

1.11.2 关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属：按通用条款执行。

关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求：按通用条款执行。

1.11.4 承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式：以包含在合同价内。

1.13 工程量清单错误的修正

出现工程量清单错误时，是否调整合同价格：按合同专用条款第 10 条变更执行。

允许调整合同价格的工程量偏差范围：按合同专用条款第 10 条变更执行。

2. 发包人

2.2 发包人代表

发包人代表：

姓 名：_____；

身份证号：_____；

职 务：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

发包人对发包人代表的授权范围如下：_____。

2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

2.4.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求：开工前三天。

2.4.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：

(1) 接水、接电、用水、用电、工程四周安全防护等由承包人自行解决,费用自理。

(2) 公共道路开工前开通，施工便道由承包人负责修建，费用自理；

2.5 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求：_____ / _____。

发包人是否提供支付担保：不提供。

发包人提供支付担保的形式：_____ / _____。

3. 承包人

3.1 承包人的一般义务

(5) 承包人提交的竣工资料的内容：承包人向发包人提交完整竣工图纸及竣工图电子文档，并符合丽建发〔2013〕29 号《关于在市本级实行建设工程电子文件归档管理的通知》的规定。

承包人需要提交的竣工资料套数：四套。

承包人提交的竣工资料的费用承担：涉及项目的全部资料（电子文档、纸质资料、发包人组卷资料）产生的相关费用，由承包人承担。

承包人提交的竣工资料移交时间：工程竣工验收合格后 1 个月内。

承包人提交的竣工资料形式要求：全部纸质资料及电子文档，符合丽建发〔2013〕29 号《关于在市本级实行建设工程电子文件归档管理的通知》的规定。

(6) 承包人应履行的其他义务：

1) 强化安全意识，抓好安全生产，杜绝事故发生，施工中发生安全及人身事故均由承包人负责处理，并承担全部费用。

2) 接至施工现场的施工、生活用水、用电及场内施工道路由承包人自行解决，因工程施工需要，施工单位需修筑便道的，经发包方审核同意，可协助办理租（借）用地手续，费用由承包人负责。在施工过程中，承包人负责对损坏原通行道路的修复，确保行人、车辆安全通行，并负责对影响范围内水、电、通讯等管线的保护和修复。

3) 在土石方外运过程中，相关手续办理、沿线政策处理及道路维护、清扫、通行安全等事项由承包人负责（费用自理）。

4) 在交付之前，承包人必须负责场地内的日常维护（费用自理）。

5) 承包人开工前必须做好施工场地周围地下管线和邻近建筑物、构筑物（含文物保护单位）的保护要求及费用承担调查、核对，未经允许不得砍伐树木，施工期间做好保护，一切费用由承包人负责。如造成损失由承包人负责。

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理：

姓 名：_____；

身份证号：_____；

建造师执业资格等级：_____；

建造师注册证书号：_____；

建造师执业印章号：_____；

安全生产考核合格证书号：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

承包人对项目经理的授权范围如下：。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求：同投标文件承诺时间。

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任：项目经理无权履行职责，发包人有权要求更换项目经理，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：按 2000 元/天向发包人支付违约金，并按照《关于建立政府投资工程施工现场关键岗位员考核管理制度的通知》（丽建发〔2010〕150 号）文件规定进行不良行为上报。

3.2.3 承包人擅自更换项目经理的违约责任：按 10 万元/人向发包人支付违约金，并根据《丽水市建设局关于加强市本级政府投资项目建设后班子成员更换管理的通知》（丽建发〔2009〕53 号）的规定实行登记管理。

3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：开工前七天。

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：由总监理工程师批准，发包人认可后方可离开。

3.3.5 承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：项目技术负责人按 2000 元/天，其它人员按 1000 元/天向发包人支付违约金，并按照《关于建立政府投资工程施工现场关键岗位员考核管理制度的通知》（丽建发〔2010〕150 号）文件规定进行不良行为上报。

3.5 分包

3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括：工程主体结构、关键性工作及法律、法规规定禁止分包的工程。

主体结构、关键性工作的范围：按法律、法规规定。

3.5.2 分包的确定

允许分包的专业工程包括：承包人无专项施工资质同时是属于允许分包内容的工程。

其他关于分包的约定：承包人对部分专业工程无专项施工资质需另行分包的，其分包单位必须经发包人同意，其资质必须满足专业工程的要求。

3.5.4 分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定： / 。

3.6 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：设备、人员进场至验收交付使用前由承包人负责保修，无其它特殊要求的，费用由承包人承担。

3.7 履约担保

承包人是否提供履约担保： 提供 。

承包人提供履约担保的形式、金额及期限的：根据（浙政办发〔2017〕48 号）文件规定，采用□现金、□银行保函（为不可撤销见索即付银行保函）、□工程综合保险保单或政策性融资担保保函（由丽水市政策性融资担保有限公司出具，且符合《关于推行建设工程综合保险试点工作的通知》（丽建发〔2018〕100 号）文件要求）形式，金额为签约合同价（不含暂列金）的 2%，采用银行保函、工程综合保险保单或策性融资担保保函作为履约担保时，如在银行保函、工

程综合保险保单或策性融资担保保函有效期届满前，工程仍未完工的，承包人须在原保函有效期届满 30 日前按发包人要求重新开具保函，保函的有效期及保函的金额视工程实施情况和剩余工程量情况，由双方协商确定。

履约保证金在工程质量验收合格、提供完整施工资料后，结清并退还（不计息）。

4. 监理人

4.1 监理人的一般规定

关于监理人的监理内容：见监理合同。

关于监理人的监理权限：见监理合同。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定：承包人无偿提供发包人及监理人员办公用房（具体数量及面积以发包人要求为准）及设施。

4.2 监理人员

总监理工程师：

姓 名：_____；

职 务：_____；

监理工程师执业资格证书号：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

关于监理人的其他约定：_____；

4.4 商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时，发包人授权监理人对以下事项进行确定：

(1) _____/_____；

5. 工程质量

5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求：工程质量标准必须符合现行国家有关工程施工质量验收规范和标准的要求。

5.3 隐蔽工程检查

5.3.2 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：经承包人自检确认的工程隐蔽部位具备覆盖条件后，承包人应及时通知监理人，应于共同检查前 48 小时书面通知监理人。

监理人不能按时进行检查时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48 小时。

6. 安全文明施工与环境保护

6.1 安全文明施工

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：要求达到浙江省《建筑施工安全检查标准》（JGJ59-2011）标准，并另行签订“安全生产责任合同”，施工扬尘污染防治应做到建建发（2015）517号文件附件2中规定的所有事项。

6.1.4 关于治安保卫的特别约定：按通用条款要求做好施工现场的安全保卫工作并承担相应费用。

关于编制施工场地治安保卫计划的约定：开工前三天提供施工场地治安保卫计划。

6.1.5 文明施工

合同当事人对文明施工的要求：达到《建筑施工现场环境与卫生标准》（JGJ146-2013、J375-2013）。

6.1.6 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定：在工程开工令发布后 28 天内支付安全文明施工费的 50%，余下部分在经现场安全文明施工条件检查合格后同工程进度款同期支付。承包人对安全文明施工费应专款专用，在财务账目中应单独列项备查，不得挪作他用。

7. 工期和进度

7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：按招标文件约定，招标文件无约定的按通用条款或双方另行约定。

7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：开工前 7 天内。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：收到施工进度计划后 7 天内。

7.2 施工进度计划

7.2.2 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：收到施工进度计划后 7 天内。

7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：施工许可证办理完成后 5 个工作日内。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限： / 。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限： / 。

7.3.2 开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起 90 天内发出开工通知的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。

7.4 测量放线

7.4.1 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：开工前七天。

7.5 工期延误

7.5.1 因发包人原因导致工期延误

(7) 因发包人原因导致工期延误的其他情形：_____ / _____。

7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：2000 元/天支付违约金。

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的上限：总额不超过履约保证金的 30%。但造成发包人损失的，承包人另行赔偿。

7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定：_____ / _____。

7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：另行协商。

7.9 提前竣工的奖励

7.9.2 提前竣工的奖励：工期提前按 2000 元/天奖励给承包人，总额不超过履约保证金的 30%（在发包人要求工期提前的情况下奖励，自行提前工期的不予奖励）。

8. 材料与设备

8.4 材料与工程设备的保管与使用

8.4.1 发包人供应的材料设备的保管费用的承担：_____。

8.6 样品

8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：见补充条款

8.8 施工设备和临时设施

关于修建临时设施费用承担的约定：由承包人承担。

9. 试验与检验

9.1 试验设备与试验人员

9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所：按有关规定执行。

施工现场需要配备的试验设备：按有关规定执行。

施工现场需要具备的其他试验条件：按有关规定执行。

9.4 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定：按通用条款执行。

10、变更

10.1 变更的范围：

关于变更的范围的约定：按通用条款执行。

10.4 变更估价

10.4.1 变更估价原则

关于变更估价的约定：按本合同专用条款“11.3 工程量清单项目和工程量调整”和“11.4 综合单价调整”规定执行。

10.5 承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限：_____ / _____。

发包人审批承包人合理化建议的期限：_____ / _____。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为：
/_____。

10.7 暂估价

暂估价材料和工程设备的明细详见附件 9：《暂估价一览表》。

10.7.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第 2 种方式确定。

10.7.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

对于不属于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第 1 种方式确定。

第 3 种方式：承包人直接实施的暂估价项目

承包人直接实施的暂估价项目的约定：/

10.8 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定：暂列金是指发包人在工程量清单中暂定并包括在合同价款中的一笔款项，用于工程合同签订时尚未确定或者不可预见的所需材料、工程设备、服务的采购，施工中可能发生的工程变更、合同约定调整因素出现时的合同价款的调整，以及发生索赔、现场签证确认等的费用和标化工地、优质工程等费用的追加，包括标化工地暂列金额、优质工程暂列金额和其他暂列金额。

11. 价格调整

11. 价格调整

11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定：调整。

因市场价格波动调整合同价格，采用以下第 3 种方式对合同价格进行调整：

第 1 种方式：采用价格指数进行价格调整。

关于各可调因子、定值和变值权重，以及基本价格指数及其来源的约定：按通用条款执行；

第 2 种方式：采用造价信息进行价格调整。

(2) 关于基准价格的约定：_____。

专用合同条款①承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价低于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨幅以基准价格为基础超过___%时，或材料单价跌幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过___%时，其超过部分据实调整。

②承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价高于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价跌幅以基准价格为基础超过___%时，材料单价涨幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过___%时，其超过部分据实调整。

③承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价等于基准单价的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨跌幅以基准单价为基础超过±___%时，其超过部分据实调整。

第 3 种方式：其他价格调整方式

(1) 材料价差调整计算方法：采用抽料补差法，价差只计取税金。按整体工程一次性结算。工程竣工后，根据合同工期前 80%月份内各期材料信息价格相对于编制期信息价的变动幅度以及材料的风险承担幅度进行计量和结算。合同工期前 80%月份的计算按照日历月份计，遇有小数即进位取整数。风险幅度（±5）以外材料价差计算公式如下：

①当单种规格材料价格上涨超过约定的风险幅度时，材料价差（正值）=（合同工期前 80%月份内各期信息价算术平均值-编制期信息价×（1+风险幅度））×单种规格材料用量。

②当单种规格材料价格下跌超过约定的风险幅度时，材料价差（负值）=（合同工期前 80%月份内各期信息价算术平均值-编制期信息价×（1-风险幅度））×单种规格材料用量。

注：上述公式中的“单种规格材料用量”，是指可调规格材料原合同用量与联系单变更用量之和，材料包括工程实施过程中耗用的原材料、构配件、半成品、辅助材料和零件。“编制期信息价”指基准日（投标截止日前 28 天）当天所对应月份的由省市工程造价管理机构发布的信息价。

(2) 人工价差调整计算方法：价差只计取税金。按整体工程一次性结算。风险幅度以外人工价差计算公式如下：

当合同前 80%月份内各期人工价格平均值相对于预算编制期信息价的变动幅度以及人工的风险承担幅度进行计量和结算。合同工期前 80%月份的计算按照日历月份计，遇有小数即进位取整数。风险幅度以外人工价差计算公式如下：

①当人工价格上涨超过约定的风险幅度时，人工价差（正值）=（合同工期前 80%月份内各期信息价算术平均值-预算编制期信息价×（1+风险幅度））×人工用工量。

②当人工价格下跌超过约定的风险幅度时，人工价差（负值）=（合同工期前 80%月份内各期信息价算术平均值-预算编制期信息价×（1-风险幅度））×人工用工量。

注：公式中的“人工用工量”，是指按原合同及联系单中一、二、三类定额人工用工量之和；“编制期信息价”指基准日（投标截止日前 28 天）当天所对应月份的由省市工程造价管理机构发布的信息价。

(3) 施工机械调整计算方法：施工机械台班的机上人工、燃料动力材料分别按照上述人工和材料的价差调整方法计算价差，同步调整结算。

11.2 招标控制价综合单价异常导致合同单价异常的调整

招标控制价综合单价由于定额适用不当或工程量换算有误等原因引起综合单价偏差±30%以上的，判定为招标控制价综合单价异常。招标控制价综合单价异常导致合同单价异常的，合同单

价按以下方式进行修正：依据编制招标控制价的编制依据、组价原则、询价资料和承包人投标报价下浮率重新进行组价。

11.3 工程量清单项目和工程量调整

(1) 采用工程量清单综合单价计价工程，发生下列情况的，工程量清单项目应予调整：

- ①发包人提供的工程量清单项目漏缺项、重复列项；
- ②工程变更引起新增或减少清单项目；
- ③施工图纸、工程变更后与原招标工程量清单的特征描述不符。

(2) 采用工程量清单综合单价计价工程，发生下列情况的，工程量清单项目的工程量应予调整：

- ①发包人提供的工程量清单项目工程量有偏差；
- ②工程变更引起的工程量的增减。

(3) 清单项目或工程量调整应根据合同约定、施工图纸、工程变更联系单等内容，按“计价规范”、浙江省“计价依据”等要求进行列项、计量。

11.4 综合单价调整

因 11.3 条的工程量清单或工程数量变化，按以下规定调整综合单价：

(1) 已标价工程量清单中有适用综合单价的，按原综合单价；合价金额占合同总价 2% 及以上的分部分项清单，其工程量增减超过本项工程量 15% 及以上，或合价金额占合同总价不到 2% 的分部分项清单项目，但其工程量增减超过本项目工程数量 25% 及以上时，增减工程量单价则按 11.4 条第 (3) 款没有适用的综合单价处理。

(2) 已标价工程量清单中没有适用的综合单价，但有类似的工程项目综合单价，可参照类似工程项目综合单价计算确定。

①某种材料（或半成品及成品）等级、标准变化的，清单组合子目不变，仅调整不同的材料市场价格之差；

②清单项目组合内容中某一个（或多个）定额子目发生变化，不影响其他特征及工程内容价格的，仅调整发生变化的定额子目价格。

③如该类似工程项目综合单价异常，则不宜参照，按 11.4 条第 (3) 款重新计算综合单价。

(3) 工程量清单中没有适用的综合单价，可按以下原则处理：

①依据合同约定编制依据、组价原则和承包人投标报价浮动率，提出适当的单价，经发包人确认后执行。承包人报价浮动率可按下列公式计算：

招标工程：承包人报价浮动率 = $(1 - \text{中标价} / \text{招标控制价}) \times 100\%$

非招标工程：承包人报价浮动率 = $(1 - \text{报价} / \text{预算价}) \times 100\%$

上式中的中标价及招标控制价均扣除暂列金额、暂估价。

②承包人依据合同约定的组价原则，合理成本和利润提出适当的单价经发包人确认后执行。

③如当前施行的计价依据缺项内容，承包人应通过市场调查等手段提出单价，经发包人确定后执行。

11.5 投标综合单价异常处理

(1) 投标综合单价遇下列情况，应对其异常性进行判定：

①投标综合单价与按合同约定的计价依据计算的综合单价偏差±30%以上；

②虽然综合单价正常，但组成综合单价的人、材、机消耗量或单价与按合同约定计价依据计算的人、材、机消耗量或单价相比偏差±30%以上；

③其他异常情况。

(2) 综合单价异常且工程量增减超过本项工程量 15%以上的，按以下原则处理：

①工程量增加超过本项工程量 15%以内的，按原综合单价计算；增加超过 15%以外部分工程量，按 11.4 条第 (3) 款重新确定综合单价，计算合价。

②工程量减少超过本项工程量 15%以内的，按原综合单价在该项目合价中扣除；减少超过 15%以外部分工程量，按 11.4 条第 (3) 款重新确定综合单价，计算合价后，在该项目合价中扣除。

11.6 措施项目调整

工程量清单项目及工程数量变化，造成施工组织设计或施工方案变更，引起措施项目内容、工程数量发生变化，应调整措施项目内容及措施费。

(1) 采用综合单价计价的措施项目，按综合单价调整规定计价；

(2) 采用以“项”计价的技术措施项目，工程量清单项目及工程数量变化引起措施变动部分应重新组价；

(3) 施工组织措施项目，由组织措施费计算基数变化，按合同约定费率内容调整。

11.7 其他项目费调整

(1) 施工总承包服务费应根据合同约定费率（或金额）计算，如发生调整的，以发承包双方确定调整金额计算；

(2) 计日工应按发包人实际签证确认的事项所发生的数量计算；

(3) 暂列金额在减去工程价款调整与索赔、现场签证等金额后，如有余额，归还发包人。

12. 合同价格、计量与支付

12.1 合同价格形式

1、单价合同。

综合单价包含的风险范围：承包人承担±5%以内的人工和单项材料价格风险，超过部分由发包方承担或受益。施工机械台班一类费用（机械原值）不做调整，仅调整二类费用中机上人工和燃料动力，风险幅度按照相应的人工和单项材料价格风险原则处理。

风险费用的计算方法：以上风险费用已包含在综合单价内。

风险范围以外合同价格的调整方法：按本合同专用条款 11.1 条规定进行调整。

2、总价合同。

总价包含的风险范围：_____ / _____。

风险费用的计算方法：_____ / _____。

风险范围以外合同价格的调整方法：_____ / _____。

3、其他价格方式：_____ / _____。

12.2 预付款

12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或金额：1、工程预付款：合同价（扣除暂列金额及安全文明施工费）的 10%；
2、安全文明施工费预付款：预付该费用总额的 50% 。

预付款支付期限：在工程开工令发布后 28 天内支付。

预付款扣回的方式：工程款预付款从第一次工程进度款（不包括工程预付款支付期）支付时开始扣回，分二次扣回，直到扣完为止。

12.2.2 预付款担保

承包人提交预付款担保的期限：_____ / _____。

预付款担保的形式为：_____ / _____。

12.3 计量

12.3.1 计量原则

工程量计算规则：建设工程工程量清单计价规范（2013 版）；
浙江省建设工程计价依据（2018 版）。

12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定：按月计量 。

12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定：按通用条款 。

12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定：_____ / _____。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第 12.3.4 项（总价合同的计量）约定进行计量：_____ / _____。

12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序：_____ / _____。

12.4 工程进度款支付

12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定：

按月支付，每月根据监理审定的工程量计算的当月工程进度款。

（2）工程计量款按月支付，每月按检验合格工程量的 80% 支付，待工程完工验收合格且提供完整的工程结算书和必需的工程档案资料后支付至签约合同价的 85%，履约保证金在工程完工验收合格、提供完整施工资料后结清并退还（不计息）（采用保函或保单形式缴纳的到期后需按发包人要求重新开具合格的保函或保单，否则扣除相应工程款作为履约保证金），结算审定后支付到审定结算价的 98.5%，1.5% 作为质保金待缺陷责任期满后一次性支付。

注：1) 合同外工程进度款（与上述节点同步支付）按完成工程量价款的 60% 支付（应完成工程变更报批程序，并经发包人和监理人审核确认），其余的待项目竣工审计后一并支付。

2) 发包人支付承包人工程款前，承包人应向发包人提交等额的增值税专用发票；发包人支付承包人最终合同价款 98.5% 前，承包人应向发包人补齐剩余的增值税专用发票。

农民工工资支付执行《保障农民工工资支付条例》（中华人民共和国国务院令 第 724 号）、《丽水市建设领域农民工工资支付监督管理暂行办法》（丽建发〔2018〕51 号）、《丽水市建设领域农民工工资支付监督管理暂行办法实施细则（市本级）》（丽建发〔2018〕52 号）、《关于修改丽水市建设领域农民工工资支付监督管理暂行办法试行细则（市本级）》（丽建发〔2019〕147 号）的相关规定。

12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：_____ / _____

12.4.3 进度付款申请单的提交

(1) 单价合同进度付款申请单提交的约定：_____ 按月提交 _____。

(2) 总价合同进度付款申请单提交的约定：_____ / _____。

(3) 其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定：_____ / _____。

12.4.4 进度款审核和支付

(1) 监理人审查并报送发包人的期限：_____ 收到申请 7 天内 _____。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：_____ 收到申请 7 天内 _____。

(2) 发包人支付进度款的期限：_____ 签发进度款支付证书后 14 天内 _____。

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式：_____ / _____。

12.4.6 支付分解表的编制

2、总价合同支付分解表的编制与审批：_____ / _____。

3、单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批：_____ / _____。

13. 验收和工程试车

13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前 _____ 24 _____ 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：_____ 48 _____ 小时。

13.2 竣工验收

13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：_____ 按通用条款执行 _____。

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法：_____ 按通用条款执行 _____。

13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限：颁发工程接收证书后 7 天内。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为： / 。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为： / 。

13.3 工程试车

13.3.1 试车程序

工程试车内容： / 。

(1) 单机无负荷试车费用由 承包人 承担；

(2) 无负荷联动试车费用由 承包人 承担。

13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定： / 。

13.6 竣工退场

13.6.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限：颁发工程接收证书后 3 天内。

14. 竣工结算

14.1 竣工付款申请

承包人提交竣工付款申请单的期限：工程竣工验收合格后 2 个月内。承包人未在规定时间内提交竣工结算文件，经发包人催告后 14 天内仍未提交或没有明确答复的，发包人有权根据已有资料编制竣工结算文件，作为办理竣工结算和支付结算款的依据，承包人予以认可。

竣工付款申请单应包括的内容：通用条款第三方造价咨询机构要求的内容，共一式四份。

14.2 竣工结算审核

(1) 监理人应在收到竣工结算申请单后 14 天内完成核查并报送发包人。发包人应在收到监理人提交的经审核的竣工结算申请单后 14 天内送第三方造价咨询机构进行审计，并根据审计结果由监理人向承包人签发经发包人签认的竣工付款证书。监理人或发包人对竣工结算申请单有异议的，有权要求承包人进行修正和提供补充资料，承包人应提交修正后的竣工结算申请单。

发包人在收到承包人提交竣工结算申请书后 28 天内无正当理由不送第三方造价咨询机构进行审计的且未提出异议的，视为发包人认可承包人提交的竣工结算申请单，并自发包人收到承包人提交的竣工结算申请单后第 29 天起视为已签发竣工付款证书。

(2) 发包人应在签发竣工付款证书后的 28 天内，完成对承包人的竣工付款。发包人逾期支付的，按照中国人民银行发布的同期同类贷款基准利率支付违约金。

(3) 承包人对发包人签认的竣工付款证书有异议的，对于有异议部分应在收到发包人签认的竣工付款证书后 7 天内提出异议，并由发包人、审计、财政等相关部门协商。鉴定按《建设工程工程量清单计价规范（2013）》第 14 章的相关规定进行。对于无异议部分，发包人应签发临时竣工付款证书，并按本款第（2）项完成付款。承包人逾期未提出异议的，视为认可发包人的审批结果。

(4) 发包人收到承包人提交的工程结算资料后，按政府投资项目管理规定委托中介机构进行结算审核或自行组织结算审核，审核结果经承包人核对确认后，作为工程结算的依据。发包人、承包人核对确认的审核结果在主管部门、财政、审计等部门监管时发现错误的，应按监管部门意见进行调整，调整后如工程款少计的，发包人应按实支付，如工程款多支付的，承包人应无条件退还。

15. 缺陷责任期与保修

15.2 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：24 个月。

15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：扣留。在工程项目竣工前，承包人按专用合同条款第 3.7 条提供履约担保的，发包人不得同时预留工程质量保证金。

15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第 2 种方式：

(1) 质量保证金保函，保证金额为： / ；

(2) 1.5 % 的工程结算款；

(3) 其他方式： / 。

15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第 2 种方式：

(1) 在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

(2) 工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

(3) 其他扣留方式：无。

关于质量保证金的补充约定：可采用现金、银行保函、担保保函或工程综合保险保单，如采用保函或工程综合保险保单，承包人须在工程尾款付清前提交。

15.4 保修

15.4.1 保修责任

工程保修期为：见工程质量保修书

15.4.3 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间：收到通知后 24 小时内。

16. 违约

16.1 发包人违约

16.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形： / 。

16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法：

(1) 因发包人原因未能在计划开工日期前 7 天内下达开工通知的违约责任：双方另行协商。

(2) 因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任：双方另行协商。

(3) 发包人违反第 10.1 款（变更的范围）第（2）项约定，自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任：双方另行协商。

(4) 发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任：双方另行协商。

(5) 因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任：双方另行协商。

(6) 发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的违约责任：双方另行协商。

(7) 其他：_____ / _____。

16.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按 16.1.1 项（发包人违约的情形）约定暂停施工满 60 天后发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，承包人有权解除合同。

16.2 承包人违约

16.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形：_____。

16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：由承包人承担全部费用并承担相关法律责任。

16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定：按通用条款执行。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式：另行协商。

17. 不可抗力

17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形： / 。

17.4 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后 60 天内完成款项的支付。

18. 保险

18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定：按通用条款执行。

18.3 其他保险

关于其他保险的约定：承包人必须为本方人员投保意外伤害险、第三方责任险等，费用由承包人自行承担。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险：按通用条款执行。

18.7 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定：按通用条款执行。

20. 争议解决

20.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定：否。

20.3.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定： / 。

选定争议评审员的期限： / 。

争议评审小组成员的报酬承担方式： / 。

其他事项的约定： / 。

20.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定： / 。

20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第1种方式解决：

(1) 向丽水仲裁委员会申请仲裁；

(2) 向 人民法院起诉。

20.5 补充条款

1、中标通知书发出后 15 天内施工单位应提交办理施工许可证所有相关合格、有效资料，否则发包方有权扣除全额履约保证金，并发包方有权终止合同，履约保证金不足以赔偿损失的，承包方仍应全额赔偿损失。

2、人员更换与到位率管理

2.1 承包人现场管理班子人员未按承诺到位的处罚：中标后，不得擅自更换标书中明确的项目班子组成人员，否则发包人进行相应的合同履约保证金的担保索赔，并有权根据丽水市住房和城乡建设局《关于加强市本级政府投资目标后班子成员更换管理的通知》（丽建发〔2009〕53 号）的规定实行登记管理，直至终止合同。因特殊情况，更换人员须经发包人同意，经发包人同意后承包人更换项目经理和项目技术负责人（项目经理和项目技术负责人最多只能更换 1 人），每更换壹人处以 10 万元罚款，更换其他班子成员每更换 1 人处以 3 万元罚款，更换的人员要有同等级及以上资格，且更换人数最多不能超过三人。若更换人数超过三人的，发包人可上报相关行政主管部门，将其列入不良行为企业名单。（后附现场管理班子人员配备表）。

项目班子成员不称职，不能履行合同的，发包人有权要求承包人更换，承包人不得拒绝，人员的违约金同上述违约金一致。

2.2 本项目施工现场关键岗位人员（指工程项目经理、工程项目技术负责人、施工员、质量员、安全员）每月出勤不得少于 22 天，并按《关于建立政府投资工程施工现场关键岗位人员考核管理制度的通知》（丽建发〔2010〕150 号）规定采用面部考勤机实行面部识别考勤管理。根据考核情况，项目经理和项目技术负责人到岗情况达不到要求的，按 2000 元/天进行处罚，项目班子其它成员到岗情况达不到要求的，按 1000 元/天进行处罚，并根据到岗率情况对企业或个人进行不良行为上报处理。累计两个月月到位天数均少于 15 天的按擅自更换处理。

3、工期延误事项

3.1 工期延误按 2000 元/天赔偿给发包人。项目建设过程中，承包人负责所有的处理协调问题（包括与项目所在地村（居）民、周边单位等的关系协调处理等），因此造成工期延误的按工期延误进行违约处理。

3.2 施工时临时占用的场地及临时搭建的工棚，在工程验收合格后 20 天内必须拆除并清理干净，否则将按工期延误违约处理。

3.3 质量竣工验收合格后承包人必须在发包人要求的时间内对验收中提出的问题进行整改，否则将按工期延误处罚。

3.4 考虑到本项目不能一次性提供所有的施工图纸，承包人应在投标阶段就充分考虑该风险并制定相应的施工组织设计，根据发包人先行提交的图纸开展施工作业，并根据项目实际情况合理安排工期，不得以发包人未一次性提供图纸等理由提出工期和费用索赔。

4、安全文明施工要求

4.1 承包人应按文明施工、安全防护要求进行施工，施工现场的保护由承包人负责，由于保护措施不力造成的损失及相关费用由承包人自行承担。

4.2 本工地严格按照标化工地进行管理，必须积极配合发包人每季度的标后管理及其他部门检查工作，在检查过程中发现人员不到位等问题，发包人单方有权按照相关标准支付违约金。若发包人对工程进行平行检测，检测结果若为不合格的，相关检测费用由承包人承担。

承包人应做好工地现场的安全文明施工，发包人或有关部门对现场安全施工等提出整改意见的，承包人必须及时予以整改，如不及时予以整改的每次罚款 5 万元。违约处罚按月结算，并从每月支付的工程款中扣除。

4.3 安全文明施工具体要求：

（1）为进一步加强建筑垃圾运输管理，规范建筑垃圾、工程渣土等散装物料运输管理秩序，维护城市道路的整洁和市容环境秩序，本项目建筑垃圾运输车应符合根据相关法律法规、《丽水市区城市建筑垃圾管理实施细则》及《丽水市城市建筑垃圾管理实施细则》的有关规定。

(2) 施工现场应采取防止扬尘和防止噪声干扰措施，夜间施工应经发包人同意并经有关部门批准；

(3) 施工垃圾运输应采用密闭式运输车辆或采取覆盖措施；施工现场出入口处应采取保证车辆清洁的措施；

(4) 还应符合《建筑施工现场环境与卫生标准》等标准、规范以及创文明城市的相关要求。

本工程发生安全事故的，除受有关行业行政主管部门处罚外，发生一般安全事故的，承包人须向发包人支付违约金 50 万元，发生较大及以上安全事故处的，向发包人支付违约金 100 万元。

4.4 承包人应按当地要求考虑经常性创建文明城市工作，所涉及到的费用由承包人自行解决。承包人应按文明施工、安全防护要求进行施工，施工现场的保护由承包人负责，由于保护措施不力造成的损失及相关费用由承包人自行承担。

4.5 工程安全质量违约细则

(1) 市级质量安全大检查被通报批评的每次违约金为 10 万；

(2) 省级质量安全大检查被通报批评的每次违约金为 20 万；

5. 工程总承包管理要求：

5.1. 本工程实行施工总承包管理，发包人不提供材料、工程设备。

5.2 施工总承包管理服务内容和要求：发包人要求施工总承包人对其单独发包的专业工程提供现场堆放场地、现场供水供电管线（水电费用另行按实计收）、施工现场管理、竣工资料汇总整理等服务而进行的施工总承包管理和协调，并同时提供垂直运输等配合服务。施工总承包人完成其自行承包工程范围内所搭建的临时道路、施工围挡（围墙）、脚手架、垂直运输等措施项目，在合理的施工进度计划期间无偿提供给专业工程分包人使用，专业工程分包人不得重复计算相应费用。

5.3 如承包人未尽管理职责或不配合的或以费用太低等阻挠影响工程进度和质量的或向分包单位收取原投标时承诺总包配合内容内的费用的，发包人可视实际工程情况对总包单位不付、少付或处以总包配合费 5 倍违约金。

6、工程结算要求

6.1 承包人在工程交工验收合格三个月内必须完成施工资料的整理及工程结算书的编制工作并交发包人，否则扣除人民币伍万元。本合同所指“工程竣工验收合格、竣工验收程序”均按现行相关规范执行。

6.2 由丽水市财政部门出具的审价结果作为工程款竣工结算的依据。

6.3 关于工程结算审核费的支付，按现行有关审计规范文件执行。工程结算按实事求是的原则编制，对结算资料的真实性和完整性负责。超过送审造价的 5%核减（增）额，同意承担追加咨

询服务费，计取办法如下：按核减（增）额超过送审造价 5%幅度以外的核减（增）额的 5%计取追加审计费，计算公式如下：追加咨询服务费 = $(| \text{核减额} | + | \text{核增额} | - \text{送审造价} \times 5\%) \times 5\%$ 。

6.4 本项目结算审计过程中，承包人须无条件配合发包人做好审计查询函的回复工作。

7、材料设备采购要求

7.1 承包人采购的材料、设备必须严格按照图纸要求、招标文件规定和国家有关制造、验收方面的规程和规范 and 环保要求进行采购，不得降低技术标准，不得采购假冒、仿冒、贴牌（包括联营合作企业生产的）产品；

7.2 所有材料、设备必须有质保书或合格证，并且符合施工图纸和规范要求。所有材料和设备到达施工现场后，需经发包人验合格后才能进行使用、安装。

7.3 相关材料设备进场前，有样品的需提交相关样品送至发包人处，经发包人和监理人确认无误后方可进场，在项目实施过程中若发现承包人未按样品要求进行采购安装的，所有材料设备退回，已安装使用的全部拆除，因此造成的工期延误和损失由承包人自行承担，且每次发现违约金为人民币伍万元。

7.4 承包人应该按照发包人提供的暂列品牌表中选择一个品牌，但在施工过程中具体选择该品牌的某种型号应上报发包人，并获得发包人的认可，方可采购；若该品牌的所有型号都不获得发包人认可的，发包人 can 要求承包人在其他推荐品牌中选择品牌并按上述程序重新报送认可后实施采购。若承包人所选品牌出现缺货等其他需要更改品牌的情况，并经发包人同意的情况下，可重新在发包人提供的暂列品牌表中选择其他品牌。

7.5 承包人在投标时应当考虑智能化设备类的合理报价，在智能化专业工程的实施过程中不得以价格低等原因拖延工期等，否则按工期延误进行违约处理。

8、关于农民工工资

施工过程中，因承包人拖欠民工工资、材料机械款、工程款等原因发生诉讼纠纷，导致招标人承担相关责任的，除发包人可以向乙方追偿该责任款外，发包人也可向承包人追偿因参与该诉讼而支付的包括但不限于律师费、诉讼费、交通费、误工费等费用。据此发包人有权在承包人的工程款中直接扣除以上费用。

9、承包人应根据丽建发[2013]29 号《关于在市本级实行建设工程电子文件归档管理的通知》进行归档管理，涉及到相关费用（除监理资料涉及的相关费用），由承包人自行承担。

10、若承包人对招标范围内的部分内容无专业承包资质的允许分包给具有相应专业承包资质的单位，但必须在分包前报经发包人批准备案，否则发包人不予以认同。

11、设计变更、投标文件未涉及本工程有关内容的或明显侵权发包人利益的则以招标文件相关内容为准。

12、承包人在勘察过程中，已向发包人、街道、社区及周边居住者认真仔细全面的了解该项目的施工现场和周围环境现状，因项目现场实际情况的因素引起的该工程的一切风险由承包人自行承担并考虑在投标报价内。

13、对发包人(监理单位)指令限期内不整改或不回复的，按 2000 元/次标准向发包人支付违约金。

14、本项目施工工期如还处于防疫期内，承包人须按规定做好防疫防控措施。

15、承包人在施工过程中需做好雨、污水管、国防光缆、给水、燃气、通信等管线的保护工作(包括现有的雨、污水管及需新建但施工时仍在使用的尚未废弃的雨、污水管道)，并保证施工期间的雨污水正常排放，挖断管线抢修等一切相关费用由承包人承担并已包含在合同总价中。施工期间产生的废水不允许直接排入河道，处理的费用自理。

16、承包人违约的，发包人根据招标文件、合同的条款规定对承包人进行担保索赔，或直接将违约金在当月（或尾留）工程款，或现金履约担保中扣除。

附件

协议书附件：

附件 建设项目工程结算补充协议

附件 1：承包人承揽工程项目一览表（略）

专用合同条款附件

附件 2：发包人供应材料设备一览表（略）

附件 3：工程质量保修书

附件 4：主要建设工程文件目录（略）

附件 5：承包人用于本工程施工的机械设备表（略）

附件 6：承包人主要施工管理人员表（略）

附件 7：分包人主要施工管理人员表（略）

附件 8：履约担保格式（略）

附件 9：安全生产责任书

附件 10：丽水市工程项目建设廉政合同

附件：

建设项目工程结算补充协议

工程项目名称：_____

发包单位名称（甲方）：_____

承包单位名称（乙方）：_____

根据有关要求，为进一步健全政府性投资建设项目事前、事中、事后监督制衡机制，市财政局、市审计局等相关部门将对建设单位委托中介机构审核后的项目工程结算进行不定期抽查复核。为了提高对评审的质量要求和其准确性、合法性负责，如经抽查后工程造价有所变化的（乙方在抽查前已收到经中介机构审核后建设单位支付的全部结算款项的），则遵循多还少补的原则，并明确结算审核造价最后以财政监督抽查审核造价为准。

本协议一式肆份，甲乙双方各执贰份，自双方签字盖章后生效。

甲方单位：（盖章）

乙方单位：（盖章）

法定代表人（签字）：

法定代表人（签字）：

签订日期： 年 月 日

附件 3:

工程质量保修书

发包人（全称）：_____

承包人（全称）：_____

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》，经协商一致就_____（工程全称）签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律的规定和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程，屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：

招标范围内所列项目。除正常使用磨损外，其它属质量缺陷的，一切由承包人承担保修及费用。

二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1. 地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；
2. 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏为 5 年；
3. 装修工程为 2 年；
4. 电气管线、给排水管道、设备安装工程为 2 年；
5. 供热与供冷系统为 2 个采暖期、供冷期；
6. 道路工程为 1 年；
7. 其他项目保修期限约定如下：绿化工程： 1 年（考虑成活程度），是指抚育管护、保活期 1 年。补种的苗木质量保修期自存活率达到 100%后开始计算。

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为 24 个月，缺陷责任期自工程竣工验收合格之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后，发包人应退还剩余的质量保证金。

四、质量保修责任

- 1. 属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起 7 天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理。
- 2. 发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。
- 3. 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。
- 4. 质量保修完成后，由发包人组织验收。

五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项：

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人(公章)：	_____	承包人(公章)：	_____
地 址：	_____	地 址：	_____
法定代表人(签字)：	_____	法定代表人(签字)：	_____
委托代理人(签字)：	_____	委托代理人(签字)：	_____
电 话：	_____	电 话：	_____
传 真：	_____	传 真：	_____
开户银行：	_____	开户银行：	_____
账 号：	_____	账 号：	_____
邮政编码：	_____	邮政编码：	_____

附件 9：

安全生产责任合同

为在施工合同的实施过程中创造安全、高效的施工环境，切实搞好本项目的安全管理工作，本项目发包人（发包人名称，以下简称“发包人”）与承包人（承包人名称，以下简称“承包人”）特此签订安全生产合同。

1. 发包人职责

（1）严格遵守国家有关安全生产的法律法规，认真执行工程承包合同中的有关安全要求。

（2）按照“安全第一、预防为主、综合治理”和坚持“管生产必须管安全”的原则进行安全生产管理，做到生产与安全工作同时计划、布置、检查、总结和评比。

（3）重要的安全设施必须坚持与主体工程“三同时”的原则，即：同时设计、审批，同时施工，同时验收，投入使用。

（4）定期召开安全生产调度会，及时传达中央及地方有关安全生产的精神。

（5）组织对承包人施工现场进行安全生产检查，监督承包人及时处理发现的各种安全隐患。

2. 承包人职责

（1）严格遵守《中华人民共和国安全生产法》《建设工程安全生产管理条例》等国家有关安全生产的法律法规、及有关安全生产的规定。认真执行工程承包合同中的有关安全要求。

（2）坚持“安全第一、预防为主、综合治理”和“管生产必须管安全”的原则，加强安全生产宣传教育，增强全员安全生产意识，建立健全各项安全生产的管理机构和安全生产管理制度，配备专职及兼职安全检查人员，有组织有领导地开展安全生产活动。各级领导、工程技术人员、生产管理人员和具体操作人员，必须熟悉和遵守本合同的各项规定，做到生产与安全工作同时计划、布置、检查、总结和评比。

（3）建立健全安全生产责任制。从派往项目实施的项目经理到生产工人（包括临时雇请的民工）的安全生产管理系统必须做到纵向到底，一环不漏；各职能部门、人员的安全生产责任制做到横向到边，人人有责。项目经理是安全生产的第一责任人。现场应按《建筑施工企业安全生产管理机构设置及专职安全生产管理人员配备办法》（建质(2008)91 号）规定的最低数量和资质条件配备专职安全生产管理人员，专职负责所有员工的安全和治安保卫工作及预防事故的发生。安全机构人员有权按有关规定发布指令，并采取保护性措施防止事故发生。

（4）承包人在任何时候都应采取各种合理的预防措施，防止其员工发生任何违法、违禁、暴力或妨碍治安的行为。

(5) 承包人必须具有劳动安全管理部门颁发的安全生产考核合格证书，参加施工的人员，必须接受安全技术教育，熟知和遵守本工种的各项安全技术操作规程，定期进行安全技术考核，合格者方准上岗操作。对于从事电气、起重、建筑登高架设作业、锅炉、压力容器、焊接、机动车船艇驾驶、爆破、潜水、瓦斯检验等特殊工种的人员，经过专业培训，获得《安全操作合格证》后，方准持证上岗。施工现场如出现特种作业无证操作现象时，项目经理必须承担管理责任。

(6) 对于易燃易爆的材料除应专门妥善保管之外，还应配备有足够的消防设施，所有施工人员都应熟悉消防设备的性能和使用方法；承包人不得将任何种类的爆炸物给予、易货或以其他方式转让给任何其他人，或允许、容忍上述同样行为。

(7) 操作人员上岗，必须按规定穿戴防护用品。施工负责人和安全检查员应随时检查劳动防护用品的穿戴情况，不按规定穿戴防护用品的人员不得上岗。

(8) 所有施工机具设备和高空作业的设备均应定期检查，并有安全员的签字记录，保证其经常处于完好状态；不合格的机具、设备和劳动保护用品严禁使用。

(9) 施工中采用新技术、新工艺、新设备、新材料时，必须制定相应的安全技术措施，施工现场必须具有相关的安全标志牌。

(10) 承包人必须按照本工程项目特点，组织制定本工程实施中的生产安全事故应急救援预案；如果发生安全事故，应按照《国务院关于特大安全事故行政责任追究的规定》以及其他有关规定，及时上报有关部门，并坚持“四不放过”的原则，严肃处理相关责任人。

3. 违约责任

如因发包人或承包人违约造成安全事故，将依法追究责任。

4. 本合同由双方法定代表人或其授权的代理人签署并加盖单位章后生效，全部工程竣工验收后失效。

5. 本合同正本二份、副本_份，合同双方各执正本一份，副本_份，当正本与副本的内容不一致时，以正本为准。

发 包 人(盖章)：

承 包 人(盖章)：

法定代表人或分管领导（签字）：

法定代表人（签字）：

签订日期： 年 月 日

附件 10:

工程项目建设廉政合同

工程项目名称: _____

发包单位名称（甲方）: _____

承包单位名称（乙方）: _____

为加强建设工程项目的廉政建设，规范发包方和承包人的各项活动，防止发生各种谋取不正当利益的违法违纪行为，实现优质工程和廉政工程，经双方商定特订立本廉政合同。

第一条 甲方乙方的权利和义务

（一）严格遵守国家关于市场准入、施工监理、招标投标、工程施工、设备安装和市场营销活动等有关法律法规。

（二）严格执行工程项目建设承包发包合同文件，自觉按合同办事。

（三）业务活动必须坚持公开、公平、公正、诚实、透明的原则（除法律法规另有规定者外），不得为获取不正当利益，就工程造价（款）、材料供应、工程量变更、工程验收、工程质量等问题进行私下商谈或达成默契，不得在工程款支付、工程量测量等工作中弄虚作假，不得损害国家和集体利益。

（四）建立健全廉政制度，开展廉政教育，设立廉政告示牌。发现对方在业务活动中有违规、违纪、违法行为的，有及时提醒对方纠正的权利和义务。情节严重的，应向其主管部门或纪检监察机关、检察机关举报。

第二条 甲方的责任

在工程项目的事前、事中、事后应遵守以下规定：

（一）甲方及其工作人员不准向乙方索要或接受礼品、礼金、有价证券和贵重物品等。

（二）甲方及其工作人员不准在乙方报销任何应由甲方单位或个人支付的费用。

（三）甲方及其工作人员不准要求或暗示乙方为个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女工作安排以及出国（境）、旅游等提供方便。

（四）甲方及其工作人员不准参加有可能影响公正执行公务的乙方的宴请和健身、娱乐等活动。

（五）甲方及其工作人员不得接受乙方提供的通讯工具、交通工具和高档办公用品。

（六）甲方及其工作人员不得以任何理由向乙方推荐分包单位，不得利用职权向乙方推销或指定使用建筑材料、施工设备和服务活动。

第三条 乙方的责任

应与甲方保持正常的业务交往，严格执行工程建设的有关方针、政策及以下规定：

- （一）不准以任何理由向甲方及其工作人员赠送礼品、礼金、有价证券和贵重物品等。
- （二）不准以任何理由为甲方及其工作人员报销应由其支付的任何费用。
- （三）不得为甲方及其工作人员购置或提供通讯工具、交通工具和高档办公用品。
- （四）不准以任何理由为甲方及其工作人员组织有可能影响公正执行公务的宴请、健身、娱乐等活动。

第四条 甲乙双方约定：本合同由丽水市纪委（监察局）负责监督执行。

第五条 违约责任

- （一）甲、乙双方如有违反本合同有关条款的，按管理权限，依据有关规定给予党纪政纪处分，涉嫌犯罪的移送司法机关追究刑事责任。
- （二）乙方如有违反本合同行为的，根据《丽水市建设市场不良行为记录和公示暂行办法》中的相关条款进行处理；给甲方单位造成经济损失的，应予以赔偿。
- （三）乙方如将部分辅助项目分包的，乙方有责任向分包单位交待本合同的具体内容，并严格执行本合同之规定，分包单位如有违反上述责任行为的，乙方将承担连带责任。

第六条 本合同作为工程施工合同的附件，与主合同具有同等法律效力。甲、乙双方签署后立即生效。

第七条 本合同的有效期限至主合同履行结束时止。

第八条 本合同一式____份，由甲、乙____方各执一份，送交监督单位一份。

甲方单位（盖章）：	乙方单位（盖章）：
法定代表人或分管领导：	法定代表人：
地址：	地址：
电话：	电话：
年 月 日	年 月 日

第三章 技术规范

一、依据设计施工图纸和技术文件要求，本工程项目的材料、设备、施工必须达到现行中华人民共和国及省、市、行业的有关法规、规范的要求。

二、根据工程设计要求，该项工程下列项目材料、施工除必须达到以上标准外，还应满足下列标准要求：

第一部分：硅 PU 球场要求

一、产品性能要求

1、硅 PU 面层厚度不得小于 9mm，规格划线、外观、平整度、坡度等应满足 GB/T22517.4-2017《体育场地使用要求及检验方法第 4 部分：合成面层篮球场地》，材料通过依据 GB36246-2018《中小学合成材料面层运动场地》和 GB14833-2020《合成材料运动场地面层》标准检测的具有“CMA”与“CNAS”资质的检测机构出具的原材料有害物质、成品有害物质、成品物理机械性能及老化性能的测试报告。

1.1 物理机械性能要求

项 目	要 求
冲击吸收/%	20~50
球反弹率/%	≥75
垂直变形/mm	≤3
摩擦系数	0.4~0.7
拉伸强度/MPa	≥0.7
拉断伸长率/%	≥90
撕裂强度/（kN/m）	≥5
阻燃性/级	I

1.2 成品中有害物质限量及气味要求

项目		要求
	3 种邻苯二甲酸之类化合物（DBP、BBP、DEHP）总和 ^a / (g/kg)	≤1.0
	3 种邻苯二甲酸酯类化合物（DNOP、DINP、DIDP）总和 ^a / (g/kg)	≤1.0
	18 种多环芳烃总和 ^b / (mg/kg)	≤50
		≤20 ^c

有害物质含量	苯并[a]芘/ (mg/kg)	≤1.0
	短链氯化石蜡 (C ₁₀ -C ₁₃) / (g/kg)	≤1.5
	4,4'-二氨基-3,3'-二氯二苯甲烷 (MOCA) (g/kg)	≤1.0
	游离甲苯二异氰酸酯 (TDI) 和游离六亚甲基二异氰酸酯 (HDI) 总和/ (g/kg)	≤0.2
	游离二苯基甲烷二异氰酸酯 (MDI) (g/kg)	≤1.0
	可溶性铅/ (mg/kg)	≤50
	可溶性镉/ (mg/kg)	≤10
	可溶性铬/ (mg/kg)	≤10
	可溶性汞/ (mg/kg)	≤2
有害物质释放量	总挥发性有机化合物 (TVOC) / [mg/ (m ² · h)]	≤5.0
	甲醛/ [mg/ (m ² · h)]	≤0.4
	苯 / [mg/ (m ² · h)]	≤0.1
	甲苯、二甲苯和乙苯总和/ [mg/ (m ² · h)]	≤1.0
	二硫化碳/ [mg/ (m ² · h)]	≤7.0
气味	气味等级/级	≤3
^a 邻苯二甲酸酯类化合物的具体名称见 GB 36246-2018 中小学合成材料面层运动场地附录 A。 ^b 18 种多环芳烃的具体名称见 GB 36246-2018 中小学合成材料面层运动场地附录 B。 ^c 取距合成材料面层上表面 5mm 以内的部分测试。		

1.3 固体原料中有害物质限量及气味要求

项目		要求
有害物质含量	18 种多环芳烃总和 ^a / (mg/kg)	≤50
	苯并[a]芘/ (mg/kg)	≤1.0
	可溶性铅/ (mg/kg)	≤50
	可溶性镉/ (mg/kg)	≤10
	可溶性铬/ (mg/kg)	≤10
	可溶性汞/ (mg/kg)	≤2
气味	气味等级 ^b /级	≤3

^a 18 种多环芳烃的具体名称见 GB 36246-2018 中小学合成材料面层运动场地附录 B。
^b仅人造草面层填充用合成材料颗粒适用此项。

1.4 非固体原料中有害物质限量要求^a

项目		要求
有害物质含量	3 种邻苯二甲酸酯类化合物（DBP、BBP、DEHP）总和 ^b /(g/kg)	≤1.0
	3 种邻苯二甲酸酯类化合物（DNOP、DINP、DIDP）总和 ^b /(g/kg)	≤1.0
	短链氯化石蜡(C ₁₀ -C ₁₃) / (g/kg)	≤1.5
	游离甲苯二异氰酸酯（TDI）/(mg/m ² ·h)和游离六亚甲基二异氰酸酯（HDI）总和/(g/kg)	≤10
	挥发性有机化合物/(g/L)	≤50
	游离甲醛/(g/kg)	≤0.5
	苯/(g/kg)	≤0.05
	甲苯、二甲苯和乙苯总和/(g/kg)	≤1.0
	可溶性铅/(mg/kg)	≤50
	可溶性镉/(mg/kg)	≤10
	可溶性铬/(mg/kg)	≤10
	可溶性汞/(mg/kg)	≤2
^a 多组分样，在测试游离甲苯二异氰酸酯（TDI）/(mg/m ² ·h)和游离六亚甲基二异氰酸酯（HDI）总和时应先检测固化剂样本中游离甲苯二异氰酸酯（TDI）/(mg/m ² ·h)和游离六亚甲基二异氰酸酯（HDI）含量，然后按产品明示的施工配比机械计算；其他检测项目按照产品明示的施工配比混合后测定。 ^b 邻苯二甲酸酯类化合物的具体名称见 GB 36246-2018 中小学合成材料面层运动场地附录 A。		

二、样品品质情况

- 1、投标人开标时须提供硅 PU 球场面层样板一块，尺寸规格 300mmx300mm，不得附底板，需体现各层分层结构；
- 2、外观无裂痕、起鼓、气泡、台阶式凹凸或分层现象；防滑层与底胶粘合牢固、均匀；接缝平直、无明显凹凸现象；表面色泽鲜艳均匀耐久。

三、推荐品牌（或相当于同档次）

江门长河，山东东海，广州托柏斯

第二部分 预制型橡胶跑道要求

一、技术要求：

1. 材质：主要采用纯天然橡胶和合成橡胶优制而成预制型橡胶面层，厚度 $\geq 13\text{mm}$ ，上层为 4mm 厚蓝色天然橡胶主材优制耐磨面层，底层为 9mm 厚蓝色人工合成橡胶主材优制吸震垫层，在正常弯折情况下不得出现结构开裂的情况。

序号	项目名称	标准要求	备注
1	产品认证	1. 中国田径协会审定证书 2. CQTA 产品品质认证	
2	跑道面层检测报告	1. 第三方检测机构出具的 <u>橡胶卷材物理性能及有害物质限量</u> 满足新国标《 <u>中小学合成材料面层运动场地</u> 》GB36246-2018 标准合格的检测报告； 2. 第三方检测机构出具的橡胶卷材物理性能及有害物质限量满足 GB14833-2020 《 <u>合成材料运动场地面层</u> 》国家标准的检测报告；	
3	粘接剂环保	1. 第三方检测机构出具的 <u>粘接剂有害物质限量</u> 满足新国标《 <u>中小学合成材料面层运动场地</u> 》GB36246-2018 标准合格的检测报告。 2. 预制型卷材粘接剂须提供国家体育总局体育工程重点实验室出具的 <u>预制型橡胶卷材粘接剂无溶剂材料检测评定报告</u> ，评定为无溶剂产品。	
4	产品抗老化	具有相应资质的第三方检测机构出具的根据 GB14833-2020 《 <u>合成材料运动场地面层</u> 》测试要求进行老化的面层耐久性合格检测报告。	

5	面层铺装	外观、厚度、平整度、面层粘接等满足 GB/T22517.6-2011《体育场地使用要求及检验方法第 6 部分：田径场地》	颜色、点位线除外
---	------	--	----------

2. 橡胶跑道面层物理性能参数要求

项目	要求
冲击吸收/%	35~50
垂直变形/mm	0.6~2.5
抗滑值（20℃）/BPN	≥47
拉伸强度/MPa	≥0.4
拉断伸长率/%	≥40
阻燃性能/级	I

3. 橡胶跑道面层有害物质限量指标要求

项目		标准
有害物质含量	3 种邻苯二甲酸酯类化合物（DBP、BBP、DEHP）总和/（g/kg）	≤1.0
	3 种邻苯二甲酸酯类化合物（DNOP、DINP、DIDP）总和/（g/kg）	≤1.0
	18 种多环芳烃总和/(mg/kg)（≤20c）	≤50
	苯并[a]芘/(mg/kg)	≤1.0
	短链氯化石蜡（C10-C13）/(g/kg)	≤1.5
	4, 4'-二氨基-3, 3'-二氯二苯甲烷(MOCA)/(g/kg)	≤1.0

	游离甲苯二异氰酸酯（TDI）和游离六亚甲基异二异氰酸酯（HDI）总和/(g/kg)	≤0.2
	游离二苯基甲烷二异氰酸酯（MDI）/(g/kg)	≤1.0
	可溶性铅/(mg/kg)	≤50
	可溶性镉/(mg/kg)	≤10
	可溶性铬/(mg/kg)	≤10
	可溶性汞/(mg/kg)	≤2
有害物质释放速率/(mg/m ² .h)	总挥发性有机化合物（TVOC）/(mg/(m ² *h))	≤5.0
	甲醛/(mg/(m ² *h))	≤0.4
	苯/(mg/(m ² *h))	≤0.1
	甲苯、二甲苯和乙苯总和/(mg/(m ² *h))	≤1.0
	二硫化碳/(mg/(m ² *h))	≤7.0
气味	气味等级/级	≤3

二、其他要求：

1. 售后服务要求：提供不少于两年工程质保期，质保期内要求8小时内响应，48小时内解决用户问题，预制型橡胶跑道卷材面层必须提供制造商针对本项目的质量保证承诺书，质量保证使用不得低于叁年。
2. 样品要求：投标人开标时须提供预制型跑道卷材样品一块，尺寸规格 300mmx300mm，所提供的样品面层不得有二次特殊处理

三、产品品牌推荐（或相当于同档次）：

华东跑道

北京绿茵天地-西风

杭州正赢

第三部分采购需求

3. 项目建设要求

以便利群众运动健身为目标，以为体育中心打造“量体裁衣，按需应变”的支撑体系为宗旨，建设“智慧场馆”，含括“全民健身数字智享平台”、“智慧场馆管理系统”、“大数据分析平台”。与相关配套智能硬件设备连接，通过计算机网络技术，将各个分离的智能硬件、系统功能和交互信息等集成相互关联，为群众提供线上化、自助化、智能化的服务。

相关内容要求参照浙江省地方标准《大中型体育场馆智慧化建设和管理规范》，安全性应符合 GB/T 20271、GB/T 22240、GB/T 25058 等国家标准的要求。

3.1 智慧场馆管理系统功能需求

结合目前体育中心各体育项目的业务经营现状以及后续建设规划，需要满足以下功能要求：

3.1.1 会员体系管理模块

会员体系为管理系统的基础，至少满足固定权益和浮动权益两种会员类型，以满足不同的会员维护需求。支持多账户管理模式，并需要进行会员账号的一系列管理层面操作：

- 记录所有会员的重要操作记录，包含创建、充值、消费扣款、过户、冻结、更改手机号等
- 支持操作多账户、自定义金额、多支付方式完成充值
- 会员基本信息、人脸库等信息的查询与修改

3.1.2 场地预定管理

对场地预定类（羽毛球、篮球等）项目进行管理，并记录所有预定订单信息：

• 可视化的界面呈现各体育项目的场地预定状态，可查看任意时间段内的场地预订情况和具体预订人的信息

- 支持对未使用/使用中/已使用的场地进行开场、退场、换场、占场操作
- 支持对接入灯控的场地进行控制，随意控制灯光开关
- 支持选择场馆、项目、日期范围、预订频率、场次时间进行可供预定场地的筛选后进行提前锁定操作

• 支持预订人、手机号、场馆、项目、场地名称、场次时间、预订时间、撤销时间、订单状态、来源等信息复合搜索订单数据

- 详细记录包含预订人、场次时间、使用时间、撤销时间、订单状态、订单时间、场馆名称、场地名称、订单来源、备注、预订金额、入场码等信息

- 场地退订时退款金额支持原路（充值余额、微信、支付宝）退回

3.1.3 门票销售管理

对次票业务进行操作管理：

- 根据业务需求，次票类型支持绑定手环或者不绑定手环两种形式
- 支持对移动应用系统售卖的次票进行消费核销并记录
- 支持根据会员、场馆、项目、次票、操作人、订单时间等条件复合筛选订单
- 记录订单的会员名、订单时间、订单号、项目、场馆、票名称、数量、金额、操作人等信息。
- 退票时退款金额支持原路（充值余额、微信、支付宝）退回

3.1.4 年卡/次卡业务管理

对年卡、次卡类产品进行售卖管理：

- 输入会员信息，选择所需年卡/次卡，支付后完成办理
- 可根据需要对年卡/次卡进行批量延期
- 记录年卡/次卡的相关属性，如状态、办理日期、激活日期、到期时间、剩余时间/次数、核销记录等

•次卡支持关联其他成员（同事、家人）一起共享权益，被关联授权成员可自行注册会员后使用授权人的次卡进行消费。授权人可自助增加和删除成员，可管理成员的使用权限，可查看所有成员的使用记录

- 支持次卡兑换优惠票时扣 0.5 次
- 退卡时退款金额支持原路（充值余额、微信、支付宝）退回

3.1.5 体育培训管理

对体育项目的培训业务实现培训课程、班级、学员、教练、考勤、订单、报表的管理：

- 课程列表默认展示所有课程列表信息，支持按搜索条件进行筛选、搜索；支持编辑、删除操作

- 支持自定义新增/编辑课程，可自定义课程名称、定价形式、定价、报名限制等信息；支持课程多规格设置

- 支持自定义新增/编辑教练，可自定义教练姓名、手机号、对应项目等信息；支持编辑教练等级、教练资质信息、关联教练费等信息

- 支持自定义新增/编辑班级，可自定义班级名称、上课时间、上课教练等信息，生成并查看课表信息，支持按时间维度、教练维度进行课表的查看

- 支持自定义选择班级、学员，并将指定学员调换至目标班级；支持部分课时调班，支持补差价调班

- 支持对学员当前课程的课时数进行增/减调整

- 支持学员进行现场购课，支持自定义选择班级、教练、上课时间等信息

- 展示当天当前场馆的学员签到列表信息，支持按搜索条件进行筛选搜索完成签到操作，支持批量签到；支持普通签到、灵活签到、手环发放机签到等多场景签到方式

- 学员课时管理，支持查看现有学员所有的课时状态信息，支持批量延期等操作；支持学员课时到期提醒功能

- 课程订单支持招生人信息关联，招生人支持单独模块关联，支持查看招生人的招生人数等信息

- 支持为不同的培训课程生成二维码，用于宣传推广时识别后直接进入该课程的售卖页面

- 支持培训自定义参数设置，可设置签到规则、短信发送规则、到期提醒规则等内容

- 退课时退款金额支持原路（充值余额、微信、支付宝）退回

3.1.6 营销管理

可通过优惠券和积分等多种形式实现营销推广、低免开放等相关优惠举措：

- 支持代金券、折扣券和免费券的创建

- 支持设定优惠券的使用范围，如仅限订场、仅限购票或者仅限培训报名

- 支持用户自助领取、系统自动分发和批量定向发送等派券方式

- 优惠券数据统计：每个活动优惠券的发放数量、使用数量和带动消费金额

- 支持对积分的开启/关闭、积分有效期、积分发放金额、积分保护期、积分有效期、积分获取上限等操作

- 可查看客户个人积分总览及积分加减明细，并在后台进行积分的单次或批量的增加及减少

- 支持积分兑换商品的订单查询及操作

- 支持积分商品的添加、上架、修改、删除

3.1.7 活动赛事管理

应具备线上活动赛事信息发布、报名、活动赛事推广等功能：

- 支持查看各活动的报名详情信息，查看报名人信息，支持审核操作。审核通过后，计入正式的报名人数统计

- 支持活动内容根据不同的推广渠道生成对应不同的二维码进行活动分发推广
- 支持自定义新增/编辑活动信息，根据实际运营情况，设置编辑活动内容信息
- 支持自定义设置报名时需要提交的信息表单内容
- 展示当月的活动收入数据统计，支持按搜索条件进行筛选搜索，支持收入明细的查看
- 支持核销人管理，支持配合后续活动核销流程
- 支持黑名单规则管理
- 支持活动退款规则的自定义配置
- 退出活动时退款金额支持原路（充值余额、微信、支付宝）退回

3.1.8 数据统计分析

3.1.8.1 运营数据可视化

从体育中心整体角度统计相关运营数据，需包含以下数据项并实现可视化呈现：

- 注册会员、实名会员数量；会员性别/年龄比例
- 近 7 日预订所有项目预订时长和预订率，各时段的预订率趋势
- 今日服务总人数、昨日服务总人数、近 7 日服务人数、累计服务人数、各馆近 7 日服务人次图、各馆近 7 日各时段平均服务人次

3.1.8.2 运营数据报表

从会员、运营、营收维度统计分析，需包含以下数据项并实现可视化呈现：

- 统计总注册人数、统计一段时间内注册人数新增的趋势图
- 统计总实名人数，统计一段时间内实名人数新增的趋势图
- 统计总人脸采集的人数，统计一段时间内人脸采集新增的趋势图
- 会员各级别人数统计
- 统计所有会员累计充值金额的分布，直观地展示会员的净值情况
- 统计所有会员的年龄分布和性别分布，为提供服务决策做参考
- 可统计某段时间内的累计会员充值排名
- 可统计某段时间内的累计会员消费排名
- 根据闸机、客流统计摄像头等智能设备准确地统计实时统计今日运动人次
- 统计任意场馆、时间段内各个项目的预订小时数和占比，同时统计预订率的排名
- 统计任意场馆中的不同票、卡在任意时间段内的办理情况
- 统计场馆中的不同运动卡在任意时间段内的使用次数和占比
- 统计任意时间段内各个场馆、各个业务的营业收入和占比

- 统计任意时间段内在各个场馆的消费和占比
- 统计任意时间段场馆内各个业务的消费金额和占比

3.1.9 系统参数设置管理

- 支持场馆基本信息、设施服务信息、图片信息和业务信息以及场馆地图位置信息设置
- 新增、编辑和删除员工账号，自定义账号功能权限
- 支持自定义非实名认证会员线上余额充值的限额
- 支持退订规则、放场时间的设置
- 年卡/次卡支持使用时段、有效期、激活时间、单次限时、当天限次、培训、定时上架等个性化设置，可设置年龄、体检时效、在线签约的办理
- 次票支持使用时段、限时、折扣选择、定时上架等个性化设置
- 支持协议创建和编辑，将场馆业务与协议关联，从而实现移动端不同业务关联匹配不同协议的需求
- 场馆可发布文字公告，自定义展示时间

3.1.10 黑名单管理

- 黑名单规则支持自定义会员在几天内，退场或不开场次数达到次数则被拉黑；拉黑惩罚措施支持自定义会员在几天内延迟预订或禁止预订。

3.1.11 财务统计管理

应具备业务统计、营业收入等财务核算、分类筛查等管理功能，具有设置不同管理权限的功能：

- 用于收银统计和交账。可根据场馆、提交人、日期段查询，按支付方式和收入项呈现收入数据
- 用于统计在场馆消费情况。可根据场馆、提交人、日期段来查询，按消费项和支付方式呈现消费数据
- 记录场馆微信和支付宝收入款项，用于支付宝和微信账单核对

3.1.12 智能设备要求

完成“场馆运营平台”与自助场地预定、灯光控制设备、客流统计摄像头等智能设备的对接以及相关管理，需实现的功能要求如下：

自助场地预定机

供羽毛球、篮球等客户现场完成自助场地预定、订单核销等业务操作

智能灯光控制设备

实现与场地预定订单关联自动完成开关灯光，并支持人工操作开灯和设置开灯时长

智能门禁管理设备

实现场地的自助化管理，与场地预定订单关联，通过订单核验允许人员入场并且对应场地的灯光自动开启

客流统计摄像头

用于统计各运动场地的运动人次，根据现场情况分别采用双目垂直客流摄像机或者人脸客流摄像机。采用人脸客流摄像头的需支持年龄、性别属性分析功能

通道翼闸（单、双机芯）

安装于体育馆，管理群众进出，组合成一进一出两个通道

空气监测仪器

监测现场空气指标，包括温度、湿度、PM2.5、挥发性有机化合物、甲醛

3.2 大数据分析平台软件系统功能需求

3.2.1 场馆运营数据分析平台

- 支持查看免费公益健身开放情况
- 可查看场馆近一年免费接待人数
- 可查看场馆近一年举办公益活动赛事
- 查看场馆实时运动人数
- 可查看场馆健身人群分析：近一年各项目健身人次分析；近一年各场馆健身人次分析以及运动人群的年龄、性别等
- 可查看场馆经营业务分析：近一年营业收入变化；近一年营业收入分析
- 可查看教培业务分析：近一年培训收入；近一年报名人数。

3.2.2 智能物联管理分析平台

- 与各场馆已配备智能硬件进行数据对接，进行实时分析：停车道闸、空气检测、客流监控、能耗监控、智能门禁、智能灯控等。

3.3 全民健身数字智享平台系统功能需求

以浙里办 APP 作为丽水市体育中心对群众服务的窗口，完成全市范围所有的体育运动消费付款、查看个人信息等操作，需要满足以下功能要求：

场馆以及运动项目信息查询

- 支持查看场馆图片、名称、营业时间、项目、电话（可拨打）、公告等信息，场馆地址显示并可调用地图导航

会员余额充值

- 支持线上自助完成会员余额充值，根据充值不同的金额获取对应的会员等级和权益
- 支持线上会员通过输入充值卡卡号和卡密码完成自助充值

场地预定

- 支持自助选择日期、场馆、项目和场次，可选择会员余额支付或者微信支付，并支持优惠券抵扣

线上购票

- 展示开放在线上售卖的门票，提供门票使用时间、限时、使用规则等信息，可选择会员余额、微信支付，并支持优惠券抵扣；

线上购卡（年卡/次卡）

- 线上办理年卡/次卡，支持会员充值余额支付、微信支付以及优惠券抵扣。

优惠券领取

- 支持根据优惠券类型、关联场馆展示优惠券并供会员领取。

活动报名

- 支持查看活动信息，填写报名信息，支付成功后完成活动报名

意见反馈

- 支持选择所需反馈意见的问题类型和对应场馆，支持提交文字和图片
- 问题提交人可在 APP 查看问题的回复内容

资讯管理

- 支持平台资讯信息的新增与发布，可发布系统公告，体育资讯，行业信息等

设施保修

- 用户可根据设备故障或损坏情况，联系场馆维修部门。支持直接联系维修部门

体育组织

- 支持各体育组织机构的信息查询，支持导航，电话联系等

体质监测站

- 支持各体育检测站点的网店信息查询，支持导航，电话联系等

健身地图

- 支持健身场馆、健身步道、百姓健身房等信息的网店查询，支持导航，客服电话联系等

3.3.2 数字培训模块

培训报名

- 展示所有的在售课程图片、课程名称、定价、课程简介等信息
- 支持关键字搜索、条件筛选培训课程并线上完成报名
- 支持将当前课程进行对外分享
- 支持个人课表信息的查看，支持个人课时信息记录的查看
- 课程结束后，支持课程评价功能，学员可发起课程评价

教练管理

•支持教练通过 APP 完成排课管理，排课时可检测查看所需培训场地是否已被占用，排课锁定场地后可同步不再支持对外预定

- 根据上课状态，显示教练当天的课程列表信息
- 显示教练所带学员的姓名、课时信息、签到记录等信息
- 根据所选月份，显示教练在该月所有的班级信息、课时数以及对应的上课记录

3.3.3 运动管家模块

个人运动管理

- 实时监测个人运动状态，生成运动报表

积分活动

- 支持积分兑换商品
- 会员可查看积分使用记录和兑换商品记录

3.3.4 体育旅游模块

- 支持丽水市内各运动旅游景点的信息查询，支持导航，电话联系等

3.3.5 全民健身步道模块

- 支持丽水市内健身步道的信息查询及导航等

3.4 主要性能要求

3.4.1 安全性能指标要求

1) 场馆运营平台需满足二级安全等级保护测评以及三级安全等级保护测评要求，做出满足承诺并提供过往成功通过测评的案例证明。后期需配合体育中心完成安全等保测评相关工作（本次验收暂不评测）

- 2) 支持核心数据化信息存储加密，加密对数据访问透明；
- 3) 支持数据化信息在网络传输中加密；
- 4) 加、解密操作对性能影响不超过 5%；
- 5) 能够检测数据化信息在传输及存储中完整性遭到破坏；
- 7) 采用统一认证中心，对用户数据权限进行统一校验管控。

3.4.2 可用性能指标要求

- 1) 用户访问单页面响应时间应小于 100 毫秒，单页面完整打开时间小于 3 秒；
- 2) 系统支持峰值 2000 个并发用户，正常 200 个并发用户的性能要求；
- 3) 单个管理用户登录后台页面的平均时间小于 0.5 秒；
- 4) 系统应做到 7×24 小时的系统在线，要求保证系统每月累计非计划停机小于 2 小时；

3.4.3 数据库类型要求

•为了确保数据库的存取速度和读写性能，为大数据挖掘分析做准备，“场馆运营平台”数据库需采用 NoSQL 非关系型数据库部署实施，例如 MongoDB 或者 HBase 等。

第四章 投标文件(格式)

一、商务标投标文件(格式)

_____工程

施 工 投 标 文 件

(商务标部分)

投 标 人 (章) :

法定代表人 (签字或盖章) :

日期: _____年_____月_____日

商务标投标文件目录

- 1) 投标函；
- 2) 远程参与开标会议诚信承诺书；
- 3) 法定代表人资格证明书或法定代表人授权委托书；
- 4) 企业资质证书副本、营业执照副本、安全生产许可证；
- 5) 项目经理注册证书、身份证、安全生产考核证（B 类证）、在“浙江省建筑市场监管公共服务系统”未处于锁定状态的查询打印页、在“浙江省建筑市场监管公共服务系统”录入状态的查询打印页；
- 6) 项目专职安全员身份证及 C 类安全生产考核证；
- 7) 社保机构出具的投标人近三个月（2021 年 7 月、8 月、9 月）社会保险参保证明；
- 8) 项目管理班子配备情况表；
- 9) 投标人资格自查表；
- 10) 投标承诺书；
- 11) 投标保证金；
- 12) 投标报价书；
- 13) 材料暂定品牌选用情况表；
- 14) 投标人认为应该提供的其他内容。

一、投标函

招标人：_____

1. 根据已收到的招标序号为_____的_____工程的招标文件，我单位经考察现场和研究上述工程招标文件的投标须知、合同条件、技术规范、图纸、工程量清单和其他有关文件后，我方愿以人民币_____元（¥_____元）的总价（注：报价保留到元），按上述招标文件要求合同条件、技术规范、图纸、工程量清单的条件承包上述工程的施工、竣工和保修。

2. 一旦我方中标，我方保证工程质量达到_____，并在_____内竣工并移交整个工程。

3. 我方按招标文件规定将金额为人民币_____元（¥_____元）的投标保证金已递交。

4. 如果我方中标，将派出_____（项目经理姓名及身份证号码），作为本工程的项目经理，注册号：_____，该项目经理无在建或预中标工程。

5. 我方接受招标文件中的所有条款和条件，并承诺如投标文件不符合招标文件的要求，招标人可在招标的任何环节拒绝我单位投标或否决我单位投标，责任我单位自负，不向招标索赔任何经济损失。

6. 我方在此承诺，若我方中标，本工程文明施工、安全防护措施达到浙江省《建筑施工安全检查标准》(JGJ59-2011)要求；本工程环境保护达到《建筑施工现场环境与卫生标准》JGJ146-2013、J375-2013 的标准。

7. 我方同意所递交的投标文件在招标文件规定的投标有效期内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。

8. 除另外达成协议并生效外，你方的本项目招标文件（补充招标文件及附件）、中标通知书和投标文件将构成约束我们双方的合同。

投标人：（盖章）

法定代表人：（签字或盖章）

单位地址：

邮政编码：

电话：

传真：

开户银行名称：

银行帐号

开户行地址：

电话：

日期：_____ 年_____ 月_____ 日

（注：上述帐号必须为投标人基本账号）

二、远程参与开标会议诚信承诺书

致：_____（招标人）、丽水市公共资源交易中心

我方郑重承诺：遵循公开、公平、公正和诚实守信的原则，参加本次远程开标会议，是我方真实意思的表达。

一、不出借、买卖、伪造、涂改企业和从业人员的资质证书、营业执照、资格业绩、印章以及其他相关资信证明文件，严禁其他企业或个人以我公司的名义投标。

二、严格遵守法律、法规和招标文件规定的投标程序。不隐瞒真实情况，不弄虚作假，不骗取投标和中标资格。

三、坚决抵制和杜绝串标、围标、哄抬报价、贿赂、回扣等违法投标和不正当竞争行为。

四、依法经营，公平竞争，不采取违法、违规或不正当手段损害、侵犯同行企业的正当权益。

五、遵守指令、不擅离职守。开标评标过程中，我方将坚持全程参加开评标会议，积极响应招标人的指令和操作要求，不擅离职守，始终保持通讯顺畅，因我方原因导致 10 分钟内无法与管理端建立起联系的，即视为放弃交互的权利，我方认可招标人任意处置决定，接受包括终止投标资格在内的任何处理结果。

六、确保设施、设备状况良好。我方将负责提前检查电力供应、网络环境和远程开标会议有关设施、设备的稳定性和安全性，因我方原因导致无法完成投标或者不能进行现场实时交互的，均由我方自行承担一切后果。

七、不向招标人或评标委员会成员或相关人员行贿，以牟取中标。

八、我方将在法律、法规框架允许的范围内就有关评审过程中的事项向管理人员提出咨询或疑问，如需要提出现场异议的，将严格按照有关规定，以书面方式或在电子交易系统中提出。不在招投标活动中虚假投诉。

我方若有违反承诺内容的行为，自愿接受取消招投标资格、将不良行为记录记入档案、没收投标保证金等有关处理，并承担相应的法律责任。给招标人造成损失的，依法承担赔偿责任。

承 诺 单 位（盖章）：

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

年 月 日

三、法定代表人资格证明书或法定代表人授权委托书

法定代表人资格证明书（格式）

单位名称：

地址：

姓名：

性别：

年龄：

职务：

系_____的法定代表人（或企业主要负责人）。为施工、竣工和保修的工程，签署上述工程的投标文件、进行合同谈判、签署合同和处理与之有关的一切事务。

特此证明。

投标人：（盖章）

法定代表人：（签名或盖章）

日期：_____年 _____月_____ 日

附：法定代表人身份证扫描件。

法定代表人授权委托书（格式）

本授权委托书声明：我_____（姓名）系_____（投标人名称）的法定代表人，现授权委托 _____（单位名称）的_____（姓名、身份证号）为我公司代理人，参加_____（招标人）的_____工程的投标活动。代理人在投标、开标、评标、合同谈判过程中所签署的一切文件和处理与之有关的一切事务，我均予以承认。

代理人无转委权。特此委托。

代理人: 性别: 年龄:

单位: 部门: 职务:

投标人：（盖章）

被委托代理人（签名）：

法定代表人：（签名或盖章）

日期: 年 月 日

附：委托代理人身份证扫描件及至投标时在投标企业连续 12 个月（企业设立不足 12 个月的，从设立时起）的社会保险参保证明。资质证书上载明的企业负责人是受托人的可不需提交社会保险缴纳凭证。

四、企业资质证书副本、营业执照副本、安全生产许可证；

五、项目经理注册证书、身份证、安全生产考核证（B 类证）、在“浙江省建筑市场监管公共服务系统”未处于锁定状态的查询打印页、在“浙江省建筑市场监管公共服务系统”录入状态的查询打印页；

六、项目专职安全员身份证及 C 类安全生产考核证；

七、社保机构出具的投标人近三个月（2021 年 7 月、8 月、9 月）社会保险参保证明；

八、项目管理班子配备情况表

名称	姓名	职称	岗位证书	岗位证书编号	安全生产考核证编号	承诺月到位天数	备注
1、项目经理							
2、项目专职安全员			——	——			
3、项目技术负责人					不作要求		
4、项目专职施工员					不作要求		
5、项目专职质量员					不作要求		
6、项目专职材料员					不作要求		
7、项目专职资料员					不作要求		
公司分管领导							
姓名		职务		办公室电话 手 机			

注：

1. 投标人必须如实详细填写，不得少项漏项，本项目专职安全生产管理人员不少于 1 人，相应表格可自行扩展。否则评标委员会将否决其投标。

2. 现场人员要求月到位天数不少于 22 天，“承诺月到位天数”要求填写天数。

3. 项目技术负责人职称证书、项目专职施工员、项目专职质量员、项目专职资料员、项目专职材料员岗位证书扫描件附本表后，且人员必须符合本项目专业要求，否则评标委员会将否决其投标。

4. 后附：项目经理、项目专职安全员、项目技术负责人、项目专职施工员、项目专职质量员、项目专职资料员、项目专职材料员的社会保险交纳凭证扫描件（退休人员须提交退休证，年龄不超过 60 周岁），且人员必须符合本项目专业要求，否则评标委员会将否决其投标。

投标人（公章）：

法定代表人（签名或盖章）：

填报日期： 年 月 日

九、投标单位资格自查表

序号	自 查 内 容	招标文件要求	自查情况
1	开标必须到场人员	见招标文件有关条款	
2	投标人资质类别和等级	见招标文件有关条款	
3	本工程拟派项目经理资质类别和等级	见招标文件有关条款	
4	本工程拟派项目经理在建工程或预中标项目情况	无在建工程或预中标项目	
5	投标人或项目经理被“被行政监督限制参与投标且在限制期内”的或项目经理是公务员或事业单位（投标人是事业单位的除外）工作人员的。	符合有关规定	
6	投标人安全生产许可证情况	符合有关规定	
7	有关人员的安全生产考核证书情况	投标文件中所报项目经理（B类证）、专职安全员（C类证）安全生产考核证	
8	项目管理班子社会保险交纳情况	见招标文件有关条款	
9	社保机构出具的投标人近三个月（2021年7月、8月、9月）社会保险参保证明	见招标文件有关条款	

说明：以上各项请投标人逐项填写，投标人应按实际情况具体说明，评审时将按投标人自查表内容核实。若表格填写不实或有缺项，评标委员会将对其做出最不利处理，责任由其投标人自负。

投标单位（公章）：

法定代表人（签字或盖章）：

填报日期： 年 月 日

十、投标承诺书

我单位承诺：我单位及项目经理没有“被行政监督限制参与投标且在限制期内”的情形。项目经理无在建或预中标项目（项目经理是其它项目第一预中标候选人的项目经理，并在公示期间或投诉有效期内的），项目经理不是公务员或事业单位（投标人是事业单位的除外）工作人员，项目经理在其它单位没有注册或登记建设行业执（从）业资格。在本次投标中，企业和项目经理资质、业绩、在建工程、提交的资料均真实，不存在任何弄虚作假行为。

我方承诺在合同签订前办理丽水市建筑业企业农民工工资支付保证金缴存卡或免缴卡，否则同意被取消中标资格。

若我方为省外企业，在合同签订前办理好省外企业进浙承接业务备案手续，否则同意被取消中标资格。

投标单位（公章）：

法定代表人：（签名或盖章）

日 期： 年 月 日

十一、投标保证金

保函开具对象为**丽水市大花园旅游建设发展有限公司**，应包含项目名称、投标单位、保额、保期、开具保函(保单)单位及其电子公章或保函专用章等必要的基本信息。

保函的模版格式由银行、保险公司和担保公司与丽水市公共资源交易中心具体对接规定。

附：投标保证金交纳凭证。

十二、投标报价书

- 10.2.2-5 投标报价封面；
- 10.2.2-5 投标报价扉页；
- 10.2.2-11 编制说明；
- 10.2.2-12 投标报价费用表；
- 10.2.2-13 单位（专业）工程投标报价费用表；
- 10.2.2-16 分部分项工程和施工技术措施项目清单与计价表；
- 10.2.2-17 综合单价计算表；
- 10.2.2-18 综合单价工料机分析表；
- 10.2.2-20 施工组织（总价）措施项目清单与计价表；
- 10.2.2-21 其它项目清单与计价汇总表；
- 10.2.2-22 暂列金额明细表；
- 10.2.2-23 材料（工程设备）暂估单价及调整表；
- 10.2.2-24 专业工程暂估价表；
- 10.2.2-25 专项技术措施暂估价表；
- 10.2.2-26 计日工表；
- 10.2.2-27 总承包服务费计价表；
- 10.2.2-29 主要工日一览表；
- 10.2.2-30 发包人提供材料和设备一览表；
- 10.2.2-31 主要材料和工程设备一览表；
- 10.2.2-32 主要机械台班一览表；
- 10.2.2-33 主要工日、材料和设备、机械台班价格调整一览表（适用于信息价差调整法）；
- 10.2.2-34 主要工日、材料和设备、机械台班价格调整一览表（适用于价格指数差额调整法）。

注：1、投标人应采用《浙江省建设工程计价规则》（2018 版）有关附表统一格式。

2、各表式应按规定的内容填写、签字、盖章。

3、投标人应提供完整的与投标报价相一致的综合单价工料机分析表。

十三、材料暂定品牌选用情况表

表一

序号	材料(设备)名称	规格、型号	单位	招标人推荐品牌或相当于同一档次品			投标人选 择品牌
				牌			
1	无机涂料		kg	三棵树	立邦	嘉宝莉	
2	防水白色乳胶漆		kg	三棵树	立邦	嘉宝莉	
3	釉面砖	300*600	m2	兴辉	东鹏	马可波罗	
4	仿大理石地砖	800*800	m2	兴辉	东鹏	马可波罗	
5	防滑地砖	300*300	m2	兴辉	东鹏	马可波罗	
6	同透塑胶	3 厚	m2	北新	丽杰	得优	
7	2 厚自流平环氧胶泥面层（含自流平环氧稀胶料一道）		m2	北新	丽杰	得优	
8	米黄色 PVDF 膜材		m2	创拉美	明博	杜基	
9	米白色烤漆钢制门（成品定制）（包括门锁、油漆、五金件等全部费用）		m2	步阳	群升	盼盼	
10	成品木饰面门（不包括不锈钢门套，包括门锁、油漆、五金件等全部费用）		m2	诗派	盼家	三荣	
11	甲级木质防火门（含闭门器、门锁等全部五金件，油漆、安装等一切费用）		m2	星苑	步阳	王力	
12	60 系列断热铝合金中空钢化玻璃推拉窗（6LOW-E+12A+6）（含运输、安装、五金等全部费用）		m2	栋梁	伟昌	伟业	

13	A 级透光软膜（含基层板、面层软膜等全部内容）		m2	创拉美软膜	明博	杜基	
14	1850(1860)*100*12 厚户外高耐竹木板（小沟槽<平面>，瓷态），专用固定件固定，颜色详见图纸		m2	大庄	庄禾	永裕	
15	1850(1860)*137*18 厚户外高耐竹木板（小沟槽<平面>，瓷态），专用固定件固定，颜色详见图纸		m2	大庄	庄禾	永裕	
16	浅灰色真石漆（含腻子等）		m2	三棵树	立邦	嘉宝莉	
17	浅灰色质感涂料		m2	三棵树	立邦	嘉宝莉	
18	外墙弹性涂料		m2	三棵树	立邦	嘉宝莉	
19	13 厚预制橡胶跑道面层，冷蓝色（含粘结层，原花岗岩铺装局部修整平整）		m2	华东跑道、北京绿茵天地-西风、杭州正赢、杰锐、湖南铭弘			
20	4 厚 EPDM 橡胶颗粒面层（颜色详见图纸）+9 厚 EPDM 橡胶颗粒垫层		m2	江门长河	杰锐	湖南铭弘	
21	9 厚硅 PU 塑胶面层（颜色详见图纸，包括饰面层，耐磨层、加强层、缓冲层、防水底漆处理、原水泥地面局部修补，具体做法详见图纸）		m2	江门长河、山东东海、广州托柏斯、杰锐			

表二

序号	材料(设备)名称	规格、型号	单位	招标人推荐品牌或相当于同一档次品牌			投标人选择品牌
1	自助机（中型）	23 寸液晶显示触控屏屏幕分辨率：≥1920*1080 可视角度：全视角 89/89/89/89 亮度：250cd/m²色彩：16.7m 对比度：1000:110 点电容触控屏 钢化玻璃防刮玻璃材质 厚度：4.35+0.3 (Cover3mm&SCA0.25mm&Sensor1.1mm) 分辨率 25ppi (Min.) 玻璃穿透率：大于 85 % 玻璃雾度值:3% (Maximum) 处理器：intel 酷睿 I3 内存：4G 票据打印机：80mm 热敏打印机，自动切纸功能，80mm 纸，打印速度：最高 170mm/s 嵌入式二维码扫描器:可识别所有常见一维码和所有常见二维码,条码精度 Minimum Resolution: 5 mil 摄像头传感器：1/2.7” CMOS 像元尺寸：3.0*3.0, 最大分辨率 ：1920*1080V 角度：100 度无畸变 红外灯：850 红外波段 速度： 0.1S 白平衡：自动 对焦方式：手动调焦、定焦 输出：USB2.0 视频格式：MJPEG\YUY2	套	方雅	鸿嘉利	奥振	

2	自助机（大型）	尺寸：43 寸；亮度：350cd/m ² 对比度：最大对比度 1000：1 自然分辨率：1280*1024；响应时间：5ms 信号输入：VGA 或 LVDS；工作温度：-20-50℃ 可视角度：≥160° 屏规 A 级屏：10000 小时以上；无故障时间：10000 小时以上 寿命：10 万小时；触摸屏（3-4 毫米）参数： 尺寸：43 寸；工作方式：红外 透光率：95%；响应时间：8ms 表面硬度：莫氏 7 级；分辨率：4096*4096；触摸激活力：最小可达 80g 定位精度：≤2mm 使用寿命：10 年以上 防爆、抗划伤：表面无镀膜、抗暴、抗划伤、防水、防尘、一次校正永不漂移；表面耐久：莫氏（MOHS）硬度测试大于等于 7 级 单点触摸：单点触摸大于 5000 万次 按键压力：3N；嵌入式工控主机参数：；内存大小：4GB×2 支持 CPU：四核 2.0GHz；串口：最多 10 个 LVDS 或 HDMI：支持，网卡：双千兆网口；硬盘大小：60G；USB2.0：10 个 音效参数：频率范围：70Hz-10KHz；输出功率：5W；失真度：≤2%；信噪比：≥80dB 品牌/型号：衡孚/HF-T-Z；直流开关电源参数：标准：工业级电源；散热方式：自然冷却 输入电压：最小范围 180-260 伏特；效率：≥70%；过压保护：有 外壳机体：采用一级冷轧钢板，表面静电喷塑工艺，流线型设计，专业数控机床生产，做工精细，内部结构设计合理，符合人体工程学。可定制功能，颜色。内置功放喇叭、风扇等。 二维码扫描器：QT-420，高速硬解码；身份证读卡器：HD900，高速识别身份证 RF 读卡器：125K+13.56M 双频读卡器 双打印机：Epson M-T532 原装热敏打印机，80mm 热敏打印机，自动切纸。	套	方雅	泰久	泰运	
3	灯控控制器模块	工作电压：DC12V 工作温度：-40℃~55℃ 通讯接口：RJ45（数据口 1），RS485（数据口 2） 触点容量： AC220V10A, DC30V10A	套	有人云	优莱德	信科电子	
4	空气监测仪器	尺寸：153×153×36mm 重量：500g 功率：P（额定）<3W 电源要求：9-24V 直流 噪音：小于 5dB	套	易成创	上海克勤	山东风途	

5	枪机、球型客流统计摄像头	具有 400 万像素 CMOS 传感器。 具有不小于 1/1.8"靶面尺寸。 内置 GPU 芯片。 最低照度彩色不大于 0.0002 lx，黑白不大于 0.0001 lx。 自带白光补光灯，补光距离不小于 60 米。 白光补光灯支持远程开启和关闭，并可分别调节远光灯和近光灯的亮度。 设备水平中心分辨率不小于 1500TVL。 支持 H.264、H.265、MJPEG 视频编码格式，且具有 High Profile 编码能力。 需支持四码流技术，主码流分辨率不小于 2560x1440@25fps，子码流不小于 704x576@25fps，第三码流不小于 1920x1080@25fps，第四码流不小于 704x576@25fps。 支持亮度异常、清晰度异常、花屏、雪花、偏色、画面冻结、增益失衡、画面抖动、条纹干扰、信号丢失、视频遮挡、光晕、紫边等故障报警功能。 同一静止场景相同图像质量下，设备在 H.265 编码方式时，开启智能编码功能和不开启智能编码相比，码率节约 80%。 可同时支持人脸比对、人脸属性分析、客流统计及人员重复进出次数统计功能。 支持单场景同时检出不少于 30 张人脸图片，并支持面部跟踪。 支持侧脸过滤功能，可过滤上下、左右角度达到预设值的人脸。 支持双向统计客流量及统计重复客流数量，并将统计结果实时叠加在监控画面上。 需具有 1 个 RJ45 网络接口、1 路 CVBS 视频输出、3 路报警输入、2 路报警输出接口、2 个音频输入、1 个音频输出接口。 支持开启、关闭 eMMC 保护功能。 需支持 IP67 防尘防水。	套	海康威视	杭州宇泛	浙江大华	
6	全高转闸（双通道）	1. 生产工艺：激光切割、模具冲孔、全数控加工、精悍、精磨工艺 2. 结构材料：框架 304 拉丝不锈钢板，管材 2.0mm 整机管材都用这个厚度 3. 箱体尺寸：L1500*W1500*H2300mm 4. 杆长：600mm 5. 驱动方式：220VAC±10%/15%，50HZ±4%；输出电压 24V10A300W（大功率电源） 6. 解锁时间：开关闸速度 0.5s，60 人/分钟（常开状态）；35 人/分钟（常闭状态） 7. 通行速度：30 人/分钟（常开状态）；20 人/分钟（常闭状态） 8. 工作环境：室内/室外 9. 使用寿命：正常使用 500 万次无故障	套	杭州磊盛	浩泽机电	深圳捷顺	
7	智能语音播报设备	智能语音播放设备，关联订场业务，订场时间到后进行语音播报。	套	科大讯飞	华为	广东凯罗	

8	智能门禁	识别方式：二维码/IC 卡/身份证/密码键盘，二维码/IC 卡/身份证 通讯方式：TCP/IP 及韦根 以太网接口：2.0 拔插式接线端 韦根协议：韦根 26/34/66 输入输出：一路光耦隔离输入（用于接按钮开门）；一路继电器输出（可用于控制电锁、闸机等） 识读角度：转角 360°，仰角 ± 55°，偏角 ± 55° 扫描角度：72°（水平），54°（垂直），84°（对角） 支持条码格式： 二维：QR Code, Data Matrix, PDF417, 汉信码等 一维：EAN-8, EAN-13, UPC-A, UPC-E, Code 39, Code 93, Code 128, Code 128C, UCC/EAN 128, Codabar, Interleaved 2 of 5, ITF-6, ITF-14, ISBN, GS1 Databar, GS1 Composite Code, Matrix 2 of 5, Code 11, Industrial 25, Standard 25, Plessey, MSI-Plessey 等 支持读卡类型：支持 ISO1443A/ISO1443B 协议卡片 工作温度：-20° C 到 60° C 相对湿度：5%到 95%（不凝结） 读取速度：<200 毫秒 存储容量：脱机用户数 4 万（二维码 2 万/刷卡 2 万），脱机记录数 2 万 输入电源：DC12V 500mA（支持宽电压 5~24V）（不包括电锁供电） 防拆报警：支持本机报警及信号输出 外观尺寸：115*75*22 mm 识别距离：二维码 5~30 CM；IC 卡 3~10CM；身份证 3~6CM；	套	杭州宇泛	安居星	塞伯罗斯	
9	快速道闸	（一进一出）标配起落杆方向状态灯；杆子起落杆速度可设置，速度根据杆长而定（1-10 秒可调），八角或椭圆杆可选 ①、椭圆杆≤5 米；②、八角杆≤6 米； 尺寸：350*280*1000，功率：300W 车牌识别一体化识别仪：200 万高清识别相机、防护罩，万向节，支架，自动镜头（2.8-12MM）；含控制设备、两行双色显示屏、补光灯、机箱、语音模块、红绿灯指示、电源。支持灯箱展示车道二维码或广告，车道二维码采用授权模式，无需用户自己打印。 辅助摄像机：200 万高清识别相机、防护罩，万向节，支架，自动镜头（2.8-12MM）；含控制设备、补光灯、立柱、电源。 入口通道机：Android 操作系统；超强四核 Cortex-A17 处理器；58MM 热敏打印纸； ETC 读卡器：ETC 无感支付；双模识别校验；外形尺寸：252*252*43.5（mm） 重量：约 1.5kg（不含支架）；外壳材料：ABS+PC 工程塑料及铝合金；电源输入：DC24V 电源输入；防护等级：IP65；工作温度：-25℃~+75℃；相对湿度：≤ 95%	套	杭州磊盛	浩泽机电	深圳捷顺	

10	智能闸机	1. 生产工艺：激光切割、模具冲孔、全数控加工、精悍、精磨工艺 2. 结构材料：框架 304 拉丝不锈钢，上盖 1.5mm 箱体 1.2mm 3. 箱体尺寸：L1400*W300*H980mm 4. 通道净宽：560mm 5. 驱动方式：24V 直流有刷电机 6. 检测方式：4 组军用级红外对射 7. 开关时间：0.5S 8. 通行速度：60 人/分钟（常开状态）；40 人/分钟（常闭状态） 9. 使用寿命：正常使用 300 万次无故障	套	杭州磊盛	浩泽机电	深圳捷顺	
11	小票机	打印方式：直接行式热敏 打印宽度：80mm 接口类型：USB+串口 打印速度 200 毫米/秒；	套	广州芯烨	惠普	爱普森	
12	扫码器	图像传感器 CMOS 像素 640×480 条码灵敏度：倾斜(pitch) ±50°、旋转(tilt) 360°、偏转(skew) ±50° 通讯接口 USB(HID-KBW、HID-POS) 工作电压 5VDC±5% 识别码制：一维码/二维码 支持二维码、条形码扫描，微信支付支付宝支付扫码硬件 参数：扫码技术：白光影像式扫码技术	套	微光互联	新大陆	意锐	
13	读卡器	供电方式：USB 取电 感应距离：3mm-10mm 工作频率：13.56MHZ/125KHZ（兼容 IC/ID 卡）	套	铂卡科技	伦邦	莱卡科技	
14	大数据显示屏（75 英寸 TV 版）	功耗参数： 工作电压（v）：220v 待机功率：0.5W 电源功率：150W 核心参数： 存储内存：8GB 显示参数 HDR 显示：支持 支持格式（高清）：2160p 屏幕尺寸：75 英寸 屏幕分辨率：超高清 4K	套	小米	创维	三星	
15	小型电脑主机	正版 Windows10 操作系统；处理器：六核；内存：8GB 内存；硬盘：1TB 高速 HDD 硬盘；	套	戴尔	联想	惠普	

16	电子导览设备	红外触摸屏参数：43 寸 16：9 真 10 点触摸 透光率：92% 以上/ 厚度：4mm 响应速度：<16ms/ 表面硬度：7 级/ 操作电压：DC 12V 操作温度：-20℃ ~50℃/ 操作电流：85mA 通讯控制：USB 接口 显示器参数：43 英寸显示器 屏幕比例 16:9/ 可视角度 178° 分辨率 1920*1080/ 刷新率 60Hz/ 对比度 1000:1/ 亮度 350cd/m2/ 响应时间 4ms 机柜参数：43 寸 16：9 表面处理：采用进口汽车金属烤漆，金属光面漆，防锈、防磁、防静电；冷轧钢材料； 控制面板：电源开关、音响、音量调谐； 接口：RJ45 网络接口；支持千兆光纤 电压：AC220V±10% 50Hz±1Hz； 功耗：<200W； 开机瞬间电流：3A； 工作温度：-20℃ ~ +45℃； 湿度：20%~90%（相对，非减压）； 颜色：白色、黑色可选 控制主机：工控 J1900 四核内存 4G，固态 64G 安装方式：赠送可调节支架，螺丝固定	套	三鼎互动	郑州金雀	力天伟业	
17	篮球租赁柜	6 球租赁柜，220v 市电，室内用。长宽高 0.95*0.7*1.85m	套	金陵	深圳创客	亿信晟	

18	智慧导览电子屏	外结构尺寸：1200*2400*300mm（宽*高*厚）（防水、防晒） 材质：不锈钢 LED 显示屏尺寸：320*960mm（宽*高）数量：5 字体颜色：可定制 LED 显示屏点间距：P10 红外触摸屏参数：43 寸 16：9 真 10 点触摸（防水、防晒） 透光率：92% 以上/ 厚度：4mm 响应速度：<16ms/ 表面硬度：7 级/ 操作电压：DC 12V 操作温度：-20℃ ~50℃/ 操作电流：85mA，通讯控制：USB 接口 显示器参数：43 英寸显示器，屏幕比例 16:9/ 可视角度 178°，分辨率 1920*1080/ 刷新率 60Hz/，对比度 1000:1/ 亮度 350cd/m2/，响应时间 4ms 机柜参数：43 寸 16：9 表面处理：采用进口汽车金属烤漆，金属光面漆，防锈、防磁、防静电；冷轧钢材料； 控制面板：电源开关、音响、音量调谐； 接口：RJ45 网络接口；支持千兆光纤 电压：AC220V±10% 50Hz±1Hz；功耗：<200W； 开机瞬间电流：3A； 工作温度：-20℃ ~ +45℃； 湿度：20%~90%（相对，非减压）； 颜色：白色、黑色可选 控制主机：工控 J1900 四核内存 4G，固态 64G	套	三鼎互动	郑州金雀	力天伟业
19	服务器	规格：Dell PowerEdge R740 2U 机架式机箱 处理器：戴尔 银牌 4210R 处理器（10C，2.4GHz，3.2GHz，2400MHz，13.5MB，100W，≤1TB，Turbo） 内存容量：2*16GB RDIMM，2933MT/s，ECC 硬盘容量：3*600G 10K RPM NL SAS 12Gbps 512e 2.5 英寸热插拔硬盘 阵列卡：PERC H330 RAID 控制器 嵌入式网卡：板载 4 个 1 GbE LOM 电源：双个. 热插拔，冗余电源(1+1)，495W 电源线：桌边电源线，250V，2M（中国） 远程管理：iDRAC9 Express，集成戴尔远程访问控制器，Express 导轨：ReadyRails 静态导轨，适用于 2/4 柱式机架 机箱尺寸：高 86.8mm*宽 434.0mm*深 715.5mm	套	戴尔	联想	惠普

20	智能接待服务机器人	产品尺寸 544mm*530mm*1358mm(高度会随着机器姿态不同变化) 环境要求 储存温度:-20° C~50° C;工作温度: 0° C~+40° C 湿度(RH):10%~90% 屏幕尺寸 Lcd 屏幕 10.1 inch 屏幕分辨率 1200px*1920px MIC 6个麦克风, 360° 音源定位、5米收音范围 头部可旋转角度 水平方向: -90°~+180° 俯仰方向:-5° ~+40° 模拟人转动, 更加自然, 体现交互的尊重感, 更加灵活生动 1200万摄像头 1个, 主要用于头部前方的拍照、视频 广角彩色摄像头 1个, 主要用于头部前方人脸&人体的检测和跟踪 RGBD 深度摄像头 2个, 主要用于测距、获取深度信息 广角鱼眼摄像头 1个, 主要用于视觉重定位 激光雷达 1个, 270°、12米覆盖范围 九轴陀螺仪传感器 1个, 检测机身平衡位置 运营商支持 移动:3G/4G 联通:3G/4G 电信:4G(仅供上网使用) 联网配置 TD-SCDMA:1880-1920MHz 2010-2025MHz WCDMA:1940-1965MHz cdma2000:825-835MHz TD-LTE:1880-1920MHz 2300-2370MHz 2555-2655MHz LTE FDD:1735-1765MHz 1765-1780MHz WIFI:5725-5850MHz 2400-2483.5MHz BT: 2400-2483.5MHz 移动速度 默认速度 0.7m/s, 可自定义, 最大 1.2m/s 处理器主频 高通 821 芯片 2.3GHz 操作系统 基于 Android 7.1; RAM(内存) 4G, ROM(容量) 64G 输入电源 29V 8A; 容量 40Ah, 电压 25.2V, 10+小时续航 采用 18650 电芯, 和特斯拉同款, 充电快速不发热, 不爆炸 充电桩 输入 100~240V 50/60 Hz, 3.3A; 输出 29V 8A, 6小时满电 认证 CCC 产品认证, SRRC 型号核准, CTA 入网认证	套	猎户星空	云迹科技	沃丰科技	
21	12口交换机	12口 10/100Base-T, 上联端口 1个:100Base-T 或单模光口	台	锐捷	H3C	华为	
22	核心交换机	千兆电口 24个, 千兆 SFP 光口≥24个	台	锐捷	H3C	华为	
23	4口光纤终端盒	光纤曲率半径: 0.12 (mm); 附加损耗: 0.18 (dB); 盘留光纤长度: 1.5 (m); 光纤最大容量: 单纤; 适用范围: 光纤布线	台	罗格朗	普天天纪	一舟	
24	路由器	USB接口: 无; 支持 IPv6; 支持 IPv6; 防火墙: 支持防火墙; LAN 输出口: 千兆网口; 无线协议: WiFi; 5APP 控制: 支持 APP 控制; 无线速率: 1200M; 天线: 外置天线; WAN 接入口: 千兆网口; LAN 口数量: 3个	台	锐捷	H3C	华为	
25	8口 1000M 交换机	下行接口类型: 以太网交换机; 上行端口速率: 千兆; 下行端口速率: 千兆; 端口数量: 8口; 适用场景: 中小型网络	台	锐捷	H3C	华为	
26	单模光纤跳线	陶瓷插芯; 高速传输; 烽火纤芯; 损耗率低	条	罗格朗	普天天纪	一舟	

表三

序号	材料(设备)名称	规格、型号	单位	招标人推荐品牌或相当于同一档次品牌			投标人选择品牌
1	LED 线条灯	12W DC24V 灯长 1000mm 色温 3000k	套	光时代	勇电	夏轮	
2	LED 洗墙灯	24W DC24V 灯长 1000mm 色温 3500~4000k	套	光时代	勇电	夏轮	
3	LED 洗墙灯	12W DC24V 灯长 500mm 色温 3500~4000k	套	光时代	勇电	夏轮	
4	LED 洗墙灯	8W DC24V 灯长 500mm 色温 3500~4000k	套	光时代	勇电	夏轮	
5	互动投光灯	100W 220V	套	光时代	勇电	夏轮	
6	庭院灯	40W H=3m LED	套	三雄	阳光	欧普	
7	草坪灯	11W led	套	三雄	阳光	欧普	
8	投射灯	13W LED 埋地	套	三雄	阳光	欧普	
9	灯带	24V 6W/米	套	三雄	阳光	欧普	
10	喷泉池灯	6W	套	三雄	阳光	欧普	
11	LED 筒灯	9W	套	三雄	阳光	欧普	
12	防雾筒灯	9W LED	套	三雄	阳光	欧普	
13	可调射灯	6W LED	套	三雄	阳光	欧普	
14	LED 条形灯	12W	套	三雄	阳光	欧普	
15	暗藏灯带(不含铝槽)	7.2W/m	米	三雄	阳光	欧普	
16	1200*300 LED 灯盘	32W	套	三雄	阳光	欧普	
17	可调射灯	6W	套	三雄	阳光	欧普	
18	单管荧光灯	1*18W	套	三雄	阳光	欧普	
19	防雾筒灯	6W LED	套	三雄	阳光	欧普	
20	双管荧光灯		套	三雄	阳光	欧普	
21	应急单管荧光灯		套	三雄	阳光	欧普	
22	配电箱	AL1~AL3	套	正泰	人民	德力西	
23	配电箱	AL-TY	套	正泰	人民	德力西	
24	配电箱	AL-TY1	套	正泰	人民	德力西	

25	配电箱	AL1	套	正泰	人民	德力西	
26	台下式洗脸盆	冷水 感应式	套	尚高、箭牌、恒洁、安华			
27	无障碍洗脸盆	冷水 立式 感应式	套	尚高、箭牌、恒洁、安华			
28	儿童洗脸盆	冷水	套	尚高、箭牌、恒洁、安华			
29	拖把池	含附件	套	尚高、箭牌、恒洁、安华			
30	脚踏式蹲便器	含附件	套	尚高、箭牌、恒洁、安华			
31	无障碍坐便器	含附件	套	尚高、箭牌、恒洁、安华			
32	儿童坐便器	含附件	套	尚高、箭牌、恒洁、安华			
33	坐便器	含附件	套	尚高、箭牌、恒洁、安华			
34	感应式小便器	含附件	套	尚高、箭牌、恒洁、安华			
35	淋浴器	含附件	套	尚高、箭牌、恒洁、安华			
36	电热水器	含附件	套	美的	海尔	奥克斯	
37	小厨宝		台	美的	博世	海尔	
38	烘手器		台	莫顿	艾克	亮朵	
39	景观泵 QY200-9.5-7.5 Q200m ³ /h h 9.5m N7.5kw 转速 2900r/min	含控制箱 一控二、电机检查接线、液位 控制器 具体做法及要求详见设计图纸	套	东方泵业	南方泵业	凯泉泵 业	
40	景观泵 QSP150-8-7.5 Q150m ³ /h h 8m N7.5kw 转速 2900r/min	含控制箱 一控二、电机检查接线、液位 控制器 具体做法及要求详见设计图纸	套	东方泵业	南方泵业	凯泉泵 业	
41	景观泵 QSP65-7-2.2 Q65m ³ /h h 7m N2.2kw 转速 2900r/min	含控制箱 一控二、电机检查接线、液位 控制器 具体做法及要求详见设计图纸	套	东方泵业	南方泵业	凯泉泵 业	
42	户外异形 LED 立体显 示屏 (P3.0)	规格 P3.0 户外表贴节能全彩 LED 屏 (含 显示屏电源开关、智控盒、钢结构、边框 连接线、多功能卡、亮度传感器、播放软 件、设备机柜、散热排风系统、音频系统 等附件) ▲显示屏尺寸 ≥2880mm*2880mm*3 面 =24.9 m ² ▲1、像素点间距 3.07±0.1mm 2、像素构成 1R1G1B 3、像素密度 单元大小为 320mm×160mm 的像素密度 4、结构 LED 显示屏显示部分结构可采用 钢、铝、镀锌方管、塑料等材料,结构安 全坚固。 5、外观质量 无变形、无色差; LED 显示	m ²	强力巨彩、中联晶智、三思、利亚 德			

		屏的外表面无明显划痕 6、显示效果 4K 超清显示、色温均匀性好、亮度均匀性好，对比度高、色域广 7、驱动方式 恒流驱动 8、控制方式 同步控制系统 9、供电方式支持电源均流 DC4. 2V~DC4. 5V 供电 10、维护方式后维护 11、整屏平整度$\leq 0.2\text{mm}$ ★12、模组平整度$\leq 0.05\text{mm}$ ★13、拼接缝$\leq 0.04\text{mm}$ 14、套件材质采用聚碳酸酯和玻璃纤维材质 15、模组结构灯驱合一 16、单元板分辨率 104*52=5408Dots 17、驱动芯片功能具有列下消隐功能、倍频刷新率提升 2/4/8 倍、低灰偏色改善 18、调节软件设置项 支持鬼影消除、首行暗亮消除、低灰偏色补偿、低灰均匀性、低灰横条纹消除、慢速开启、十字架消除、去坏点、毛毛虫消除、余辉消除、亮度缓慢变亮功能 19、PCB 板材 采用玻璃化温度$\geq 150^{\circ}\text{C}$的覆铜板 20、人眼视觉舒适度 VICO 指数≤ 1 21、亮度$\geq 6500\text{Cd}/\text{m}^2$ 22、亮度均匀性$\geq 98\%$ 23、亮度鉴别等级依据 SJ/T11141-2017 5. 10. 6 规定；C 级，$B_j \geq 20$ 24、亮度调节支持亮度调节功能 25、色坐标 X、Y 坐标符合 SJ/T11141-2017 5. 10. 5 规定 26、色度均匀性$\pm 0.002C_x$、C_y 内 27、宽色域$\geq 120\%$ NTSC ★28、色温 1000-18000K 29、色温误差色温为 6500K 时，100%、75%、50%、25%四档电平白场调节色温误差$\leq 200\text{K}$ 30、水平视角$\geq 160^{\circ}$ 31、垂直视角$\geq 160^{\circ}$ 32、对比度$\geq 10000: 1$ 33、灰度等级采用 16bit 技术 34、显示颜色$\geq 281.4\text{trillion}$ 35、低亮高灰亮度为 10%时，信号处理深度（灰度级数）达到 14bit 36、低亮高刷亮度为 10%时，刷新率达到 3840Hz 37、刷新率刷新率达到 3840Hz 38、像素失控率$< 0.01\%$ 39、发光点中心偏距$< 1\%$ 40、反光率反光率$\leq 1.5\%$ ★41、画面延时$\leq 500\text{ns}$ 42、衰减率$\leq 10\%$（工作 3 年） ★43、噪声 1m 范围内，测试 4 个位置（前后左右）噪音不大于 2dB 44、信噪比$\geq 47\text{dB}$ 45、换帧频率 60Hz，支持 120Hz 等 3D 显示技术 46、峰值功耗$\leq 500\text{W}/\text{m}^2$		
--	--	---	--	--

		47、平均功耗$\leq 200\text{W}/\text{m}^2$ 48、供电电源在 $4.2*(1\pm 10\%) \text{VDC} \sim 4.5*(1\pm 10\%) \text{VDC}$ 范围内能正常工作 49、工作频率 50/60Hz 50、输入电压 $4.2 \pm 0.1\text{V}$ 51、最大电流 $\leq 5\text{A}$ 52、电流增益 电流增益调节范围：1%~199% 53、能耗对比 对 LED 显示屏进行节能对比，达到能效一级标准 54、抗电强度 在器具输入插座端与屏正面之间施加试验电压 3kv/50Hz，保持 1min，不应出现飞弧和击穿现象 55、绝缘电阻 在器具输入插座端或者电源引入端子与外壳裸露金属部件之前的绝缘电阻在正常大气条件下应$\geq 100\text{M}\Omega$，湿热条件下应$\geq 2\text{M}\Omega$ ★56、模组表面绝缘 绝缘电阻应为 $5000\text{M}\Omega$ 57、漏电流$\leq 0.2\text{mA}$ 58、能源效率$\geq 2.4\text{cd}/\text{W}$ 59、睡眠功耗$\leq 100 \text{ W}/\text{m}^2$ 60、机械强度 $\geq 30\text{Mpa}$ 61、抗拉强度 230Mpa ★62、屈服强度 170Mpa 63、纵向拉伸承载力 ≥ 3 吨 64、衡向拉伸承载力 ≥ 3 吨 65、统一管理 可对所有 LED 显示模块进行统一管理，设置亮度、色温、灰度等参数 66、校正功能 具有单点亮度/颜色校正功能 67、亮暗线调整 采用高端芯片，可去除亮、暗线，可从软、硬件两方面彻底改善 LED 安装精度造成的亮、暗线问题 68、图像处理 具备视频降噪、运动补偿、色彩变化等图像处理功能。支持软件实现不同亮度情况下，灰度 8-16bit 任意设置；0-100%亮度时，8-16bit 任意灰度设置。支持 100%亮度时，16bit 灰度；20%亮度时，12bit 灰度。 69、图像补偿 具备视频降噪、运动补偿、色彩变换等图像处理功能；具有亮度/对比度/色度调节/视觉修正等图像调整功能；LED 显示屏图像无失真现象。 70、图像质量 LED 显示屏图像质量主观评价优、支持 4K 超清技术、HDR 高动态光照渲染技术；符合 LED 显示屏绿色健康分级认证技术 ★71、数据备份数据记忆储存于 LED 显示模块箱体中，更换箱体设备时，无需重新设定参数 72、失真效果检测显示画面无几何畸变、扭曲、比例失调情况，无亮度、色温非线性失真。 ★73、自检技术可实现 LED 单点检测，通讯检测、温度检测、电源检测、温度监控等功能。 ★74、SELV 电路具备 SELV 电路		
--	--	--	--	--

		75、温度检测功能 具有多点测温系统、通讯检测、电源检测、可实现远程监督控制,对可能发生的潜在故障记录日志,并向操作员发出警报信息 ★76、智能节能产品采用高端芯片,可智能调节正常工作与睡眠状态下的节能效果(动态节能,智能息屏) 77、热插拔 LED 显示屏支持工作状态下热插拔维护功能 78、显示功能特性 LED 显示屏应有图文显示、动画和可放映视频信息功能 79、防护性能具有防静电、防电磁干扰、防腐蚀、防虫、防潮、抗震动、抗雷击等功能;具有电源过压、过流、断电保护、分布上电措施、防护等级达到 IP65 80、振动检测频率循环范围:(5~55~5)Hz,振幅值:0.19mm,扫频速率:5min/次,方向:互相垂直的两个方向,循环次数:二次;试验结束后,产品能正常工作 81、防碰撞具备防碰撞焊盘技术 82、连续工作时间连续工作时间:≥7×24hrs,支持连续不间断显示 83、老化稳定检测 LED 显示屏通过在正常环境下 168h 不间断运行无故障的老化测试,试验结束后,产品能正常工作 84、使用寿命≥100000h ★85、平均无故障时间 MTBF 平均无故障时间≥20000h; MTTR 平均修复时间≤20 分钟 86、屏幕温升最高亮度(白平衡)持续工作 4 小时,模组表面温升小于 20K 87、高温负荷工作样品状态:通电工作,试验温度:80℃,试验时间:12h,试验结束后,产品能正常工作 88、低温负荷工作样品状态:通电工作,试验温度:-40℃,试验时间:12h,试验结束后,产品能正常工作 89、高温存储样品放入试验箱中,试验箱内温度 80℃,存放 48h,无异常 90、低温存储样品放入试验箱中,试验箱内温度-40℃,存放 48h,无异常 91、恒定湿热样品状态:通电工作,试验温度:85℃,相对湿度:85%,试验时间:168h,试验结束后,产品能正常工作 92、湿热负载 LED 显示屏最高工作环境温度下,相对湿度 87%-93%,通电工作 12h 93、自动 gamma 设置 支持自动 GAMMA 校正技术,16bit 自动调节,通过构造非线性校正曲线和色坐标变换系数矩阵实现了显示效果的不断改善,各项重要指标如彩色还原性、色温调节范围、亮度均匀性、色度均匀性、刷新率、换帧频率等,均符合广电级标准 94、光生物安全检测 无危害类:8h (30000s)曝辐中不造成光化学紫外危害(ES),并在 16min (1000s)内不造成近紫外危害(EUVA),并在 2.8h (10000s)内不造成对视网膜蓝光危害(LB)并在 10s 内不造成对视网膜热危害(LR),且		
--	--	---	--	--

		在 1000s 内不造成对眼睛的红外辐射危害 (EIR) 95、盐雾符合盐雾 10 级 96、阻燃 PCB 板、防火保护外壳及内部其他元器件均达到 V-0 等级 97、冷热冲击 低温: -40℃, 时间: 0.5h, 高温: 100℃, 时间: 0.5h, 转换时间: (3-5 分钟) min, 试验周期: 上述试验为 1 个循环, 试验进行 200 循环, 样品状态: 非工作状态; 试验结束后, 产品能正常工作 98、高低温循环 低温: -40℃, 时间: 0.5h, 高温: 80℃, 时间: 0.5h, 转换时间: (3-5 分钟) min, 试验周期: 上述试验为 1 个循环, 试验进行 200 循环, 样品状态: 工作状态; 试验结束后, 产品能正常工作 99、点对点电阻 A 面 $1 \times 10^5 \sim 1 \times 10^9 \Omega$ 100、点对点电阻 B 面 $1 \times 10^5 \sim 1 \times 10^9 \Omega$ ★101、静电电压衰减期 ($\pm 1000 - \pm 100V$) $\leq 2S$ 102、摩擦起电电压 $\leq 100V$ 103、电磁兼容/干扰符合 Class B 标准 104、抗紫外线 UV 暴露周期 8h 干燥、4h 凝露, 使用 UVA340 灯, 辐照度 0.76W/M2, 干燥时, 黑标温度: 60℃, 8h, 凝露时, 黑标温度: 50℃, 4h; 试验结束后, 样品表面无明显变化 ★105、抗干扰符合 IEC801 规定 ★106、安全性符合 GB4793 规定 ★107、一键点屏支持一键点屏技术, 开机后自动识别系统连接, 无需重置系统配置 ★108、一键调试支持联网一键下载程序文件和调试 109、箱体拼接设计自动对位设计; 具有拼缝微调功能; 110、箱体防护等级 IK10 111、箱体材质镁合金/压铸铝/铁箱 112、箱体前后厚度 $\leq 85mm$ 113、支持采用电源双备份, 两个电源互为备份方式, 任一电源故障不影响屏体正常工作; 114、支持采用双系统备份, 两套发送卡和两套接收卡互为备份方式, 任一发送卡和接收卡故障不影响屏体正常显示。 115、支持采用双电力备份, 可以同时接入 2 路电力供电互为备份方式, 任一电力故障不影响屏体显示; 116、电源具备 PFC 功能, 功率因素 ≥ 0.95; 以上技术参数指标, 必需提供由 CNAS、ILAC-MRA 认证的第三方专业机构出具的检测报告复印件, 并加盖制造厂商公章, 否则视为不满足要求。 ★须提供设备生产商针对本项目的授权和售后服务承诺函。		
--	--	---	--	--

43	控制接收系统	集成 HUB75, 无需再配转接板, 更方便, 成本更低; 减少接插连接件, 减少故障点, 故障率更低; 支持常规芯片实现高刷新、高灰度、高亮度; 全新灰度引擎, 低灰度表现更佳; 细节处理更完美, 可消除单元板设计引起的某行偏暗、低灰偏红、鬼影等细节问题; 支持 14bit 精度逐点校正; 支持所有常规芯片、PWM 芯片和灯饰芯片; 支持静态屏、1/2~1/32 扫之间的任意扫描类型; 支持任意抽点, 支持数据偏移, 可轻松实现各种异型屏、球形屏、创意显示屏; 单卡支持 32 组 RGB 信号输出; 支持超大带载面积, 单卡带载 128*1024, 256*512; 先进设计, 优质元器件, 全自动高低温老化测试, 零故障出厂; 支持 DC 3.3V~6V 超宽工作电压, 有效减弱电压波动带来的影响;。 ★为保证接收卡能够持久运行, 需具有电击和能量危险的防护	张	强力巨彩、中联晶智、三思、利亚德	
44	高清视频拼接处理器	1. 专业级 LED 显示屏控制设备; 具备强大的视频信号接收、拼接和处理能力, 最大可接收 4096*2160 像素的 4K 数字信号; 支持 HDMI、DVI、SDI 等数字接口, 多路信号间无缝切换; 支持拼接、广播级缩放, 最大支持 7 画面显示。具备 16 个千兆网口输出, 单机可支持最宽或最高 8192 像素的 LED 显示屏。同时具备一系列丰富实用的功能, 提供灵活的屏幕控制和高品质的图像显示, 可完美应用于高端租赁显示屏和小间距 LED 显示屏。 2. 支持丰富的数字信号接口, 包括 1 路 HDMI 2.0、4 路 DVI、2 路 SDI; 3. 最大输入分辨率 4096*2160@60Hz, 支持分辨率任意设置; 4. 最大带载 1040 万像素, 最宽或最高可达 8192 像素; 5. 支持视频源任意切换, 可根据显示屏分辨率对输入图像进行拼接、缩放; 6. 支持 7 画面显示, 位置、大小可自由调节; 7. 支持 HDCP 2.2; 8. 双 USB 2.0 高速通讯接口, 用于电脑调试和主控间任意级联; 9. 支持亮度和色温调节; 10. 支持低亮高灰; ★须提供设备生产商针对本项目的授权和售后服务承诺函。 ★视频控制设备可支持 250N 恒定作用力, 外部防护罩可承受 250N+10N 的恒定作用力持续 5S ★通过该发送可调试显示屏的色域坐标,	台	强力巨彩、中联晶智、三思、利亚德	

		显示不同坐标值色温，进行精确颜色管理;可任意改变 0-255 灰阶不同灰度值的亮度显示 并进行任意调节;色温调整精度在 100K 以内 ★视频控制设备可支持 EUT 的连接方法（提供厂家盖公章 CMA、CNAS 第三方检测报告） ★为高效兼容交流电网电源的连接方式，视频控制设备可支持与交流电网电源的单独连接 ★可在局域网内实现通过 web 控制设备，支持 Windows、macOS、Linux、麒麟系统、Android、iOS 等系统平台，支持电脑、平板、手机等多种硬件平台。 ★可稳定的兼容显卡，网络盒子，会议系统，拼接器，DVD，信号发生器等多种信号源 ★支持通过网络控制设备，支持 TCP 和 UDP				
45	配电柜	1、防伪功能 具备 logo、产品型号 2、安全性 内部线材均采用 4 平方厘米国标纯铜导线; 3、双重开关控制 具备自动/手动控制设备供电的开启和关闭; 4、多组输出回路 每组可独立控制，如照明输出、风机/空调输出分路、显示屏输出分路分开控制 5、上电保护功能 具有延时启动、浪涌保护、防雷、过流、短路等保护功能; 6、功能性检测 具有电源状态指示、运行状态指示、风机、空调指示、检修多功能插座及检修照明开关; 7、额定工作电压 380V/220V (具体详见参数清单)	台	正泰、人民、德力西、鸿雁		
46	控制计算机	1、CPU: Intel 酷睿 i5 处理器或其他同性能及以上产品; 2、内存: ≥4GB ; 3、主板: 集成声卡、10/100M/1000M 网卡; 4、光驱: DVD; 5、显卡: 独立显卡/2G; 6、硬盘: ≥500GB ; 7、键鼠: 标准键盘, 无线光电鼠标; 8、显示器: ≥19 英寸宽屏液晶显示器; 9、接口: 前置 USB≥4、VGA 输出、标准 3.5 音频输入输出、RJ45;	台	戴尔	联想	惠普

47	工程投影机（含镜头）	1. ★芯片：DLP 显示技术，芯片尺寸 0.67 英寸 2. ★分辨率：1920×1200 3. ★光源：ALPD3.0 激光光源，红蓝双色激光光源，光源寿命≥20000 小时 4. ★亮度：15000 流明（Center） 5. ★对比度：100,000:1 6. 亮度均匀性：90% 7. ★镜头：原装六款电动镜头，镜头可以更换，镜头投射比范围 0.62:1 到 7.96:1 8. ★镜头位移：垂直±100%，水平±40% 9. ★信号接口：HDMI*1，DVI*1，DP*1，HDBaseT*1，VGA*1，5BNC*1，SDI*1 10. ★控制接口：RS232 in*1，RS232 out*1（环出），支持有线遥控输入输出（M3 in*1，M3 out*1），3D SYNC*2(in/out)；IR 3D out*1，RJ45*1（网络控制，与 HDBaseT 共用），USB(type B only for debug)*1 11. ★色域：≥REC. 709 12. 功耗：功耗≤1400W，待机功耗≤0.5W 13. 3D：支持 DLPlink 3D、红外 3D、帧序列 3D，支持多台投影机 3D 同步 14. 颜色调整：支持 RGBYCMW 七色调整，支持屏幕八点区域颜色调整功能 15. ★生产厂商需有国内自主激光光源技术，拥有自主知识产权及核心技术。 16. 投影产品必须通过国家 CCC 认证	台	光峰	松下	NEC	
48	数字投影仪高清融合系统	支持的投影机分辨率 支持任意分辨率，包括非标准的分辨率。 投影机排列模式 32 行 32 列任意组合，只要是标准行列模式都支持 几何校正 支持 3 种几何校正方式，16、32 格自定义网格，网格移动精度 0.2、0.5、1.0、5.0，支持逐点、行、列，面调整。除了标准网格，还可以上传自定义的图片，实时桌面，或者播放视频时直接调整，可实现精准对位。 色彩校正 支持红、绿、蓝、白，每种 256 阶亮度独立调整。可以将不同亮度、不同色彩的投影机校正至一个水平，解决了由于投影机颜色不一致的问题。 融合带调整 可以设定融合带有或者没有，没有代表硬拼。比如投射墙壁时，墙壁与墙壁之间需要硬拼接，这个时候可以设置该区域没有融合带，就可以实现硬拼。 多屏开窗、采集卡输入 支持采集卡信号，同时支持多屏自定义开窗，可设定切换预案 遮罩 为画面导入一张黑白图片，对应黑色部分的内容将被隐藏，用于不规则外形的投影项目。	台	光峰	松下	NEC	

		同步播放 支持 128 台主机同步播放，同步精度 1/1000 秒，保证多主机级联无延迟。 3D 融合 支持偏振式和主动式 3D 融合，可随意切换 2d、3d 模式 桌面融合 支持 3 种桌面融合方式，其中 dopp 桌面融合无需外接显示器或模拟显示器端子，支持最大 16k 超大分辨率桌面融合 视频融合 支持最大 8k 视频流畅播放 SDK 开发包 提供标准协议文档 支持 360 度环幕融合 支持 360 头尾相接的环幕融合，也可用于外投球融合投影					
49	网络传输器	n 全数字，无压缩高清光纤传输技术； n 光模块可插拔； n 支持读取 EDID； n 最高分辨率 1920x1200@60Hz； n 支持单模/多模光纤传输； 安装简单，即插即用 详见设备参数表	套	光峰	松下	NEC	
50	融合主机服务器	CUP:i7 内存：金士顿 16GB DDR3 显存：独立显卡 P2000 磁盘：240GB 固态硬盘，支持 UDP，TCP 播控协议，支持中控控制	台	戴尔	联想	惠普	
51	功放	技术参数： 1. 输出功率：2*150W(4Ω) 2. 信噪比：≥82dB 3. 输入灵敏度：少于 250mv 4. 总谐波失真：<0.5% 5. 频率响应：25Hz-20KHz 6. 尺寸：430*350*130mm 7. 重量：11kg	台	itc	CRX	SENLANG	
52	壁挂防水音响	室外铝镁合金音柱（4.5 寸喇叭单元 2 个，2.5 寸高音 1 个） 70-100V 20W 外部尺寸：385*150*100mm	台	itc	CRX	SENLANG	
53	互动感应装置	300 万像素高清摄像头，配置 SONY CMOS 高清芯片； PCI 四口视频采集卡，支持 MPEG 4 sample profile codec，压缩位率：64K-2Mbps，帧率 1-30 帧/秒可选	套	大华	杭州宇泛	海康	

54	中控控制主机	1、 ARM11 CPU, 512M 内存, 8G Flash 闪存; 2、 组合处理能力 1.4GHz 的多线层多核处理器 3、 四种网络通讯: CAN、Ethernet、WIFI 4、 支持 8 路可自定义协议的串口, 根据需要可配置成 RS232、RS485、DMX512 协议, 第一、五路支持 24V 供电输出。 5、 4 路触点, 每路都可支持 30V/1A DC, 125V/0.5A AC 负载。 6、 支持 8 路可自定义的 IO 输入, 输出及红外输出, 支持全频段载波的红外调制信号发送。 7、 支持 2 路带供电 CAN 总线信号管理, 最大管理终端数量可达 110 台 8、 接口过压过流保护, 抗 20KV 静电冲击。 9、 系统可通过无线或有线扩充, 单系统支持 65535 台总线设备扩展。 10、 增选外置模块盒, 可扩充独立模块卡。 11、 内部供电电压 24V, 功耗<5W。 12、 自动时钟同步功能, 可精准执行用户自定义的时间预约功能, 预约动作可精确到年月日时分秒。 13、 具备时间轴多线程事件编辑功能 14、 支持远程控制、远程调试、远程维护 15、 支持语音控制功能 16、 支持系统自动云诊断、云备份、云恢复 17、 系统支持主机自备份功能	套	戴尔	联想	惠普	
55	8 口 POE 交换机	8 口 POE 交换机	套	锐捷	H3C	华为	
56	路由器	无线路由器千兆大功率智能	套	锐捷	H3C	华为	
57	千兆 24 口交换机	24 口千兆交换机 企业级网络交换器	套	锐捷	H3C	华为	
58	24 口光纤配线架		套	罗格朗	普天天纪	一舟	
59	110 配线架		套	罗格朗	普天天纪	一舟	
60	六类网络跳线		套	罗格朗	普天天纪	一舟	
61	可网管二层 POE 交换机	可网管二层 POE 交换机, 支持 vLAN24 个千兆以太网端口, 2 个千兆 SFP 都交换容量:128Gbps, 包转发率:39Mpps	台	锐捷	H3C	华为	
62	接入层交换机(设备网)	接入层交换机(设备网) 24 个千兆以太网端口, 2 个千兆 SFP 端口容量 52Gbps, 包转发率:38.7 Mpps	台	锐捷	H3C	华为	
63	可同管二层交换机(信息网)	可同管二层交换机(信息网), 支持认(LAN24 个千兆以太网端口, 2 个千兆 SFP 接口交换容量:128 Gbps, 包转发率:39Mpps	台	锐捷	H3C	华为	
64	ICR 日夜半球形网络摄像机	1/3 " CMOS, 209 万像素自动光圈 50 米红外(含支架、电源)	台	大华	杭州宇泛	海康	

65	双频无线 AP	双频负载均衡, 300 Mbps., 802.3 af1 at, 16 个 SSID	台	锐捷	H3C	华为	
66	低噪音离心风机(含控制箱)	风量 2000 转速 1250 功率 0.55kw	台	虞越	天越	当代	
67	低噪音离心风机(含控制箱)	风量 2500 转速 1250 功率 0.55kw	台	虞越	天越	当代	
68	低噪音离心风机(含控制箱)	风量 3000 转速 1250 功率 0.55kw	台	虞越	天越	当代	
69	消防排烟风机(含控制箱)	风量 50000 转速 1450 功率 22kw	台	虞越	天越	当代	
70	排风机(自带止回阀)	Q=200m ³ /h N=80W	台	虞越	天越	当代	
71	低噪音排风机(隔声风机箱)	DZ-13-5C N=0.75KW P=177Pa Q=7000m ³ /h	台	虞越	天越	当代	
72	低噪音排风机	DZ-13-6B N=1.1KW P=157Pa Q=10000m ³ /h	台	虞越	天越	当代	
73	低噪音排风机	DZ-13-7C N=3.0KW P=343Pa Q=20000m ³ /h	台	虞越	天越	当代	
74	消防高温排烟排风二用风机(隔声风机箱)	HTFC-I No. 18 N=4KW Q=10000m ³ /h P=303Pa	台	虞越	天越	当代	
75	消防高温排烟排风二用风机(隔声风机箱)	HTFC-I No. 18 N=5.5KW Q=15000m ³ /h P=351Pa	台	虞越	天越	当代	
76	2HP 室外机配自由静压风管式内机(带回风静压箱及等离子空气净化装置)	额定制冷: 3.6KW 额定制热: 4.0KW	台	美的	海尔	格力	
77	3HP 室外机配自由静压风管式内机(带回风静压箱及等离子空气净化装置)	额定制冷: 7.1KW 额定制热: 8.0KW	台	美的	海尔	格力	
78	空调室外机	额定容量(制冷、制热): 117.5/132KW	台	美的	海尔	格力	
79	空调室外机	额定容量(制冷、制热): 123/138KW	台	美的	海尔	格力	
80	空调室内机(天花板内藏风管式)	额定制冷: 2.2KW 额定制热: 2.5KW	台	美的	海尔	格力	
81	空调室内机(天花板内藏风管式)	额定制冷: 2.8KW 额定制热: 3.2KW	台	美的	海尔	格力	
82	空调室内机(四向气流)	额定制冷: 8KW 额定制热: 9KW	台	美的	海尔	格力	
83	空调室内机(四向气流)	额定制冷: 10KW 额定制热: 11.2KW	台	美的	海尔	格力	
84	新风机组	制冷量 28KW, 制热量 17.4KW, 风量 2500m ³ /h	台	美的	海尔	格力	
85	风管侧向抗震支架	KZF-800-T	套	浙江同晟	嘉善策驭	华晨	
86	风管双向抗震支架	KZF-800-TL	套	浙江同晟	嘉善策驭	华晨	
87	风管侧向抗震支架	KZF-1000-T	套	浙江同晟	嘉善策驭	华晨	
88	风管双向抗震支架	KZF-1000-TL	套	浙江同晟	嘉善策驭	华晨	
89	风管侧向抗震支架	KZF-1600-T	套	浙江同晟	嘉善策驭	华晨	
90	风管双向抗震支架	KZF-1600-TL	套	浙江同晟	嘉善策驭	华晨	

注：投标人递交的投标文件中需按招标人推荐的品牌或相当于同一档次品牌中选取一个品牌，是否为同一档次品牌由评标委员会认定，如不在推荐的品牌或相当于同一档次品牌中选取的，评标委员会将否决其投标。

投标人（盖章）：

法定代表人（签字或盖章）：

年 月 日

第五章 图纸和技术资料（另附）

第六章 工程量清单和招标控制价

第七章 评标办法

评标由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会由五人及以上单数的评标专家组成。招标人原则上可以派 1 名代表参加评标委员会，并采用不少于 1:3 的比例抽签产生，且招标人代表不得担任评标委员会主任；专家由招标人到公共资源交易中心从评标专家库中随机抽取确定；需要重新评标的，必须依法重新组建评标委员会，原评标委员会成员不得进入重新组建的评标委员会。

一、符合性审查

招标人按照招标文件要求在开标现场对所有签收的投标文件进行符合性审查，有第十九条第 6 款规定的情形之一的，应在开标会上当场宣布、做好记录，提交评标委员会否决其投标，拟否决其投标的，应先向投标人进行询标。被否决的投标人，其报价不列入计算投标报价算术平均值范围。

二、详细评审

分值设置：总分 63 分，其中商务标得分 59 分，诚信分 4 分。

（一）商务标评审（59 分）

商务标计分方法：商务标得分=商务报价得分（49 分）+商务标标书质量分（10 分）。

（二）评标基准价的确定

开标现场确定法：由招标人代表在招标控制价下浮范围 3.0%—8.9% 中随机抽取，先抽取整数部分（即 3~8 共 6 个整数位），再抽取小数部分（即 0.0—0.9 共 10 个小数位），二者组合产生评标基准价下浮率。招标控制价根据评标基准下浮率相应下浮作为评标基准价（计算结果保留两位小数，第三位小数按四舍五入取舍）。

即：评标基准价=（招标控制价-不予下浮部分）×（1-评标基准下浮率）+不予下浮部分。

注：暂列金不予下浮。

（2）计算单个投标报价得分

各有效投标报价每高于基准价 1%扣 6 分，每低于基准价 1%的扣 3 分，不足一个百分点时按直线插入法计算。以此求出各投标人投标报价的得分。

具体计算公式如下：投标报价得分=49-|投标价/评标基准价-1|*（3 或 6）*100(结果保留两位小数，第三位小数按四舍五入取舍)

（三）报价评审

1. 按下列规定进行投标报价评审，对投标人的工程量清单（包括主材）的范围、数量、报价进行全面审核和对比分析。重点列出投标报价相对于法律法规和招标文件的重大偏差以及对投标人的报价进行是否低于成本的界定，通过质询、判断做出书面评审意见。投标报价中有以下情况之一的，投标人的投标应予以否决。

- （1）投标人未按招标文件的实质性规定进行报价的；
- （2）投标报价的表格中主要内容缺项严重或主要表格缺页或主要表格缺少的；
- （3）投标人拒绝按评标委员会要求对报价进行说明和澄清或拒绝提供证明材料的；
- （4）投标人措施项目清单报价与施工组织设计明显不匹配，经评标委员会书面质询，投标人不能说明理由或评标委员会认定其理由不成立的；
- （5）投标人未按招标文件要求提供电子版工程量清单（包括主材）报价书。

（四）投标人商务报价得分（满分 49 分）。各有效投标报价每高评标基准价 1%扣 6 分，每低评标基准价 1%扣 3 分，以此求出各投标人投标报价得分(小数点后保留 2 位，第 3 位四舍五入)。

（五）商务标标书质量得分（满分 10 分），实行扣分制，按下列标准扣分，扣完为止。

- （1） 投标报价中大小写不符或投标报价书中报价前后矛盾的，每处扣 1 分；
- （2） 投标报价中发现主要材料的单价分析表与综合单价报价前后明显矛盾的、或综合单价小数点明显错误的，每处扣 1 分；
- （3） 经评审算术性差错扣分。修正后算术性差错绝对值累计与评标基准价比占 2.5%及以上的，超出部分的，每 1%扣 1 分。

（六）企业信用得分 4 分。

1、信用标计分方法：信用标得分=企业诚信分 4 分。

2、企业诚信得分（4 分）

企业诚信得分以评标时“丽水市智慧工地系统”——“诚信平台”——“诚信信息”公布的施工单位诚信分值获取后的数值乘以 4%作为该企业诚信得分。

（七）综合评审

投标人总得分按以下公式计算汇总：

1、投标人总得分=企业诚信得分+商务标得分(最后得分结果保留两位小数，第三位小数按四舍五入取舍，计算过程中小数一直保留)。

2、总分排名第一的，即推荐为中标候选人；若出现并列第一的，当场以抽签方式决定中标候选人。

三、评标时间必须满足保证评标工作质量的要求。评标过程中评标委员会对投标人提出质询或要求投标人书面确认的，投标人应在 30 分钟内(或招标文件规定的时间内)予以书面回复或确认，否则视为不予回复或确认，评标委员会有权拒绝该投标文件。

四、评标委员会应根据评标情况和结果，向招标人提交书面评标报告。评标报告由评标委员会成员起草，按少数服从多数的原则通过。评标委员会全体成员应在评标报告上签字确认，评标专家如有保留意见可以在评标报告中阐明。

评标报告应包括以下内容：

- （一）开标记录；
- （二）评标内容、过程和结果；
- （三）否决投标情况说明及依据；
- （四）询标澄清纪要；
- （五）中标候选人的优劣对比和存在的问题；
- （六）投标人不平衡报价修正表；
- （七）其他建议。

五、招标人根据评标委员会的书面评标报告和推荐的中标候选人，按照招标文件规定的方法确定 1 名中标候选人。

六、评标保密

招标人应当采取必要的措施，保证评标在严格保密的情况下进行。

七、评标监督

评标过程中，评委提出的废标情况、评委对招标文件中规定不详的问题处理，必须有充分的书面理由。

第八章 附 件

附件一 开标程序

序号	程序和内容	地点	责任单位
1	投标文件截止, 开标会议开始	开标大厅	招标人、交易中心
2	评标准备工作: 导入招标文件、评标办法		招标人、交易中心
3	公布投标人名单		交易中心
4	公布保证金缴纳情况		交易中心
5	电子投标文件解密		投标人
6	宣读标书内容(报价、工期、质量、项目经理)		交易中心
7	投标人法定代表人或委托代理人对其投标文件开标结果有异议的, 2 分钟内在远程交互工具“丽水公共资源远程不见面开标系统”中提出, 否则视作认同处理。		投标人
8	按招标文件规定开标现场对投标人进行符合性审查		评标委员会
9	确定评标基准下浮率(详见评标办法)		招标人、交易中心
10	符合性审查合格的投标人按报价得分高低进行排序, 得分最高的前 12 名投标人(不足 12 名的按实际家数, 并列第 12 名的全数入围)入围下一阶段评审。 其余未入围的投标人不再参加后续评审。		招标人
11	取此排名前 12 的投标人进入后续评审(不足 12 名或并列第 12 名的全部进入后续评审), 评标过程中出现被否决投标人, 不再替补入围家数。		招标人
12	评委会所有投标单位进行信用核查	评标室	评委会
13	评委会对所有投标文件进行清标分析	评标室	评委会
14	评委会对投标文件技术标书进行评审(如有)	评标室	评委会
15	评委会对投标文件资信部分进行评审(如有)	评标室	评委会
16	评委会对投标文件商务部分进行评审	评标室	评委会
17	评标时间必须满足保证评标工作质量的要求。评标过程中评标委员会对投标人提出质询或要求投标人书面确认的, 投标人应在 30 分钟内予以书面回复或确认, 否则视为不予回复或确认, 评标委员会有权拒绝该投标文件	评标室	评委会
18	评标委员会向招标人提交《评标报告》	评标室	评委会
19	预中标候选人的投标情况和资格实绩公示	网站	交易中心、招标人