

# 永康市建设用地规划公示

永康经济开发区金都路以北A09-05地块位于我区东南部，四至范围：东至中国能诚集团有限公司，南至金都路，西至河南二村返还地，北至浙江宁帅实业有限公司，总用地面积7981m<sup>2</sup>。因招商引资需要，根据项目实际需求，对本地块的控制性详细规划进行编制，具体内容见图则。

根据《中华人民共和国城乡规划法》和《浙江省城乡规划条例》的有关规定，现将规划草案进行公示，征询意见。公示地点：建设现场和永康市人民政府网站政府信息公开规划计划专栏（<http://www.yk.gov.cn/col/col1229164283/>），公示时间从2022年1月12日至2022年2月12日。期间对规划有建议或意见，请书面反馈至永康经济开发区管委会大楼308、309室。若无异议，本管理委员会将按程序上报审批。

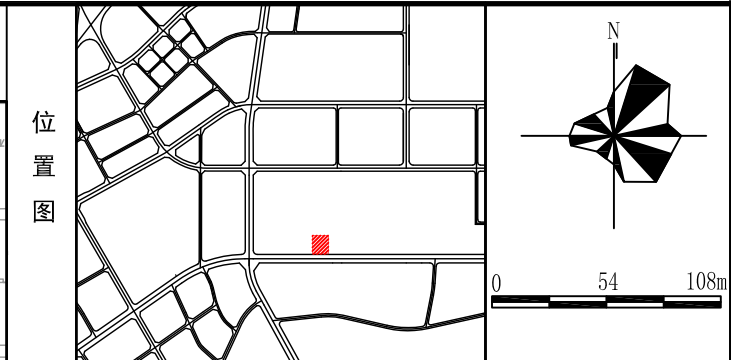
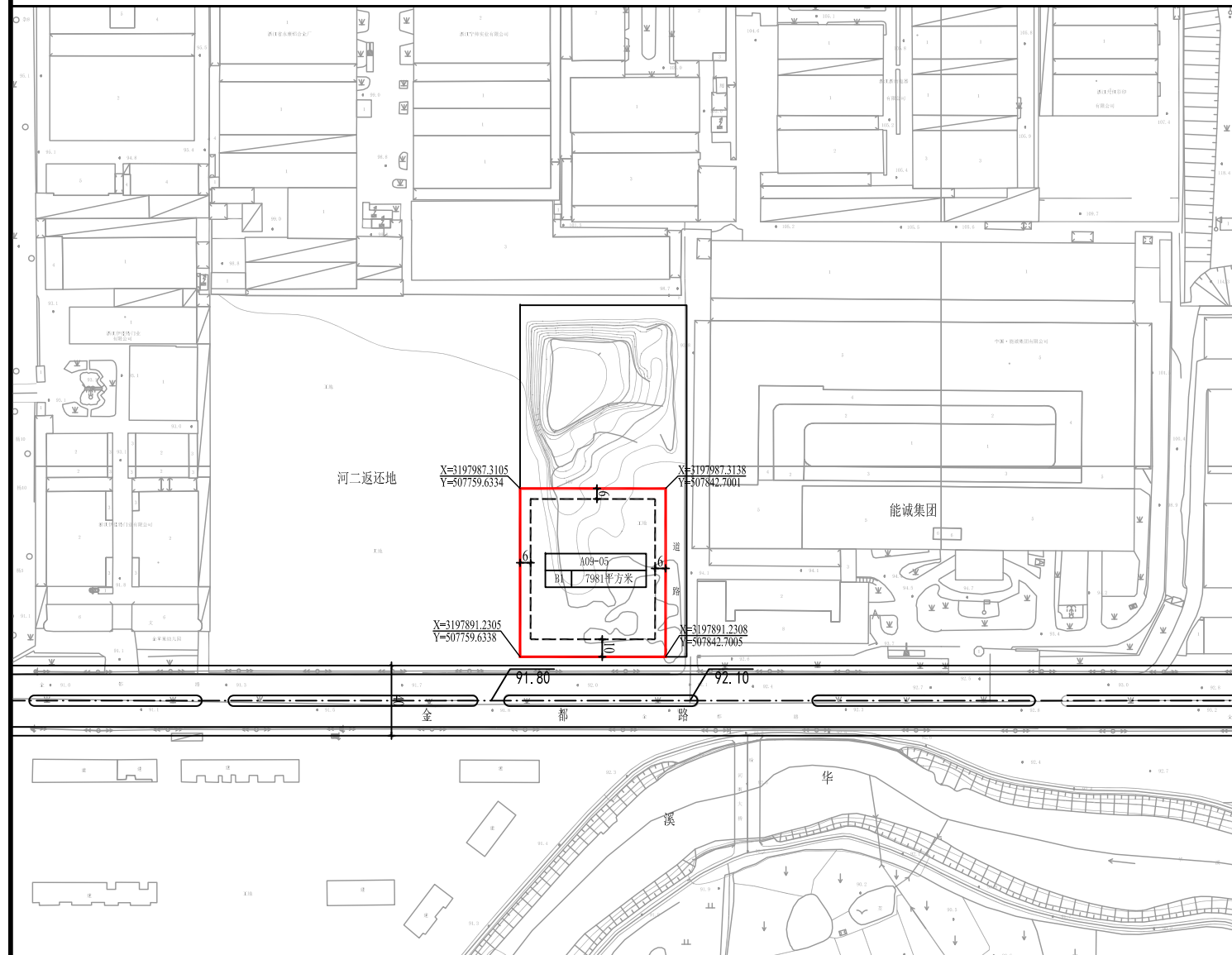
地址：永康经济开发区管委会大楼（银川西路6号）

联系电话：0579-87229035, 0579-87229078

浙江省永康经济开发区管理委员会

2022年1月12日

## 永康经济开发区金都路以北A09-05地块控制性详细规划



地块编号	用地性质	用地面积(公顷)	容积率	建筑密度(%)	建筑限高(米)	绿地率(%)	配套设施	备注
A09-05	B1	0.80	0.8-1.0	40-50	20	10-15		

**图例**

- 地块编号
- 用地性质用地面积
- 规划地块线
- 建筑后退红线
- 禁止机动车开口路段
- 建议机动车出入口
- 尺寸标注, 单位为米
- 90.48 规划标高
- 90.48 现状标高

**配套设施**

- P 停车设施
- 垃圾收集点
- 生态公厕
- 幼儿园
- 小学

**备注**

- 停车位配建：在满足浙江省《城市建筑工程停车场(库)设置规则和配建标准》(DB331021-2013)基础上，机动车停车位按省标的1.5倍以上控制。
- 此图采用2000国家大地坐标系。

永康经济开发区管理委员会监制

联系电话 87229035