

附件 1

杭州市区经济适用住房市场评估价格表 (2017 年 9 月 12 日至 2018 年 9 月 11 日)

城区	小区名称	组团	物业类型	市场评估价格 (元/平方米)
拱墅区	长青嘉苑		高层	18800
			多层	19300
拱墅区	田园河畔居		高层	17900
			多层	18400
下沙	铭和苑	探梅坊	高层	16000
		柳翠坊	高层	16000
		桂雨坊	高层	16000
		新荷坊	高层	16000
下沙	景冉佳园		高层	17900
江干区	丁桥阳光逸城		高层	15700
江干区	笕桥花苑		多层	17000
江干区	九堡金雅苑		高层	18800
江干区	九堡蓝桥景苑		高层	18200
江干区	长睦邻里人家东苑		高层	15700
江干区	长睦邻里人家西苑		高层	15700
江干区	丁桥景园北苑		高层	15700
江干区	丁桥景园南苑		高层	15700
江干区	丁桥兰苑		高层	15700
江干区	丁桥后珠辰秀嘉园		高层	15700
江干区	丁桥后珠美都雅苑		高层	15700
江干区	丁桥后珠美邻嘉苑		高层	15700
江干区	丁桥后珠农港苑		高层	15700
江干区	九堡蓝桥名苑		高层	18600
江干区	三里家园	一小区	高层	23200
			多层	23600
		二小区	高层	23600
			多层	24100
		三小区	高层	23600
			多层	24100
江干区	三里新城	兰苑	高层	24800
			多层	25500

		竹苑	多层	25500
		橘苑	多层	25500
		桂苑	多层	25700
		梅苑	高层	24800
江干区	万家花园	万和苑	高层	27800
			多层	28300
		家和苑	高层	27800
			多层	28300
江干区	新江花园		高层	18800
			多层	18800
江干区	北城枫景园		高层	15700
江干区	久睦苑		高层	15700
江干区	北城铭苑		高层	15700
江干区	郡枫绿园		高层	15700
西湖区	都市阳光嘉苑		高层	17100
西湖区	都市阳光和苑		高层	17200
西湖区	都市阳光乐苑		高层	17200
西湖区	都市阳光华苑		高层	17200
西湖区	墩苕家园		高层	16800
西湖区	嘉绿莲苑		高层	28400
西湖区	嘉绿名苑		高层	30100
西湖区	嘉绿苑北		多层	30700
西湖区	嘉绿苑南		多层	30900
西湖区	嘉绿苑西		高层	29100
			多层	30600
西湖区	乾成园		高层	17200
			多层	18000
西湖区	都市水乡	水秀苑	高层	19600
拱墅区	都市水乡	水月苑	高层	19600
			多层	20300
		水映苑	高层	19500
			多层	20100
		水曲苑	高层	19700
			多层	20300
		水滢苑	高层	20000
		水起苑	高层	20000
拱墅区	都市水乡	水涟苑	高层	19500
			多层	20100
		水碧苑	高层	19700
			多层	20300
下城区	北景园	芳洲苑	高层	18300
		枫丹苑	高层	18400
		荷风苑	高层	18400

		水镜苑	高层	18500
		紫荆苑	高层	18400
			多层	18900
		菊香苑	高层	18300
			多层	18700
		月桂苑	多层	19100
		莲趣苑	高层	18300
			多层	18800
下城区	东新园	竹邻苑	高层	18300
			多层	18800
		孚信苑	高层	22500
		茗盛苑	高层	22900
		望景苑	高层	22800
下城区	东新园	新湖苑	高层	22800
		雪峰苑	高层	22900
下城区	景翠公寓		高层	18000
下城区	景洲公寓		高层	18000
下城区	杨家春晓北苑		高层	18000
下城区	杨家春晓南苑		高层	18000
下城区	三塘公寓		高层	16900
下城区	三塘	桂园	多层	23800
		樱园	多层	24300
		竹园	多层	24200
		柳园	高层	24000
		兰园	多层	24100
		汶园	高层	23600
			多层	23900
下城区	六塘公寓	菊园	高层	23400
下城区	六塘公寓		多层	23200
下城区	长德公寓		多层	23000
下城区	长兴公寓		多层	23300