附件二：**商务技术分（70分）**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **评分项目** | **分值** | **评标要点及说明** |
| 公司基本情况34分 | 人力资源 | 10 | 公司从业人员20人以上，每增加1人得2分，最高10分；（公司从业人员以2018年4月的社保证明为评分依据。） | 如公司从业人员少于20人或具有资产评估资格证书且执业不少于3年的人数少于5名，则人力资源部分得分则为零分。 |
| 10 | 具有资产评估资格证书且执业不少于3年的人数5名以上，每增加1人得1分，最高10分。（资产评估资格证书以提供的证书和证明复印件为评分依据。） |
| 公司经营情况 | 5 | 2018年度评估业务收入在200万元（含）以下得2分，超过200万元的每增加20万元加0.5分，最高得5分 |
| 近2年业绩 | 9 | 2017年1月1日以来完成评估单个项目评估额100万元（含）以上的，每个项目得1分，最高分4分； |
| 2017年1月1日以来完成评审单个项目评估额在50万元（含）以上100万元以下的，每个项目得0.5分，最高分3分； |
| 2017年1月1日以来完成评审单个项目评估额在50万元以下的，每个项目得0.5分，最高分2分； |
| 拟派人员情况14分 | 项目负责人资质及业绩 | 11 | 项目负责人具备资产评估资格证书的，得3分；主持完成过单个项目评估额100万元以上的，每个项目得1分，最高分3分；项目负责人主持完成行政事业单位报废资产或执法机构罚没物资评估项目的，每个项目得1分，，最高分5分； |
| 拟派专业人员资质和业绩 | 3 | 拟派专业人员具有资产评估资格证书的1人得1分，最多得3分。 |
| 质量保证22分 | 质量保证措施 | 6 | 包括单位质量内控体系、质量管理制度建设情况、内控制度健全性有效性的自我评价。 |
| 服务的便利性 | 6 | 在杭州市市区（含萧山、余杭）有正式的办公地点，并配有交通工具。 |
| 工作质量承诺 | 5 | 承诺按时完成，质量优良的得3分，否则不得分。 |
| 近两年获得的荣誉 | 5 | 根据获得的荣誉综合评定，每获得一项荣誉或奖项得0.5分，最高5分。 |