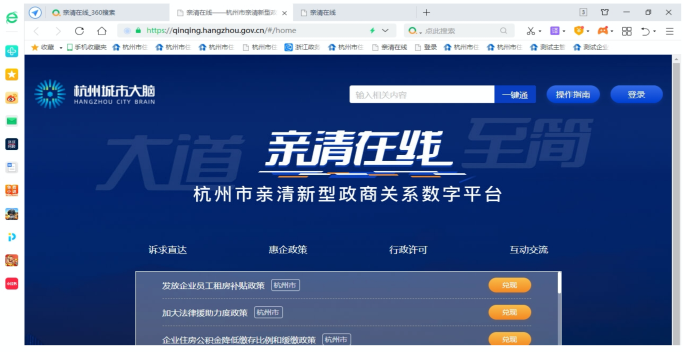
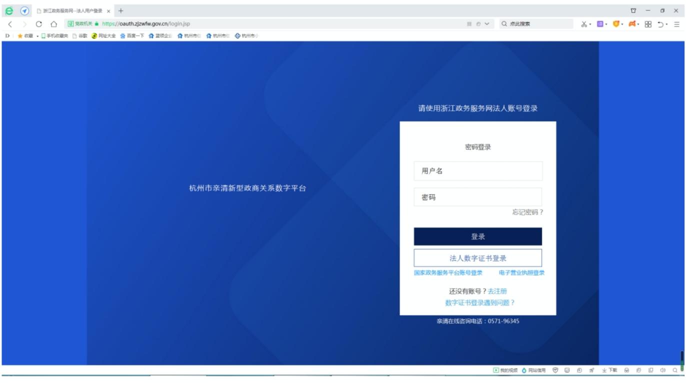
蓝领公寓线上申请流程

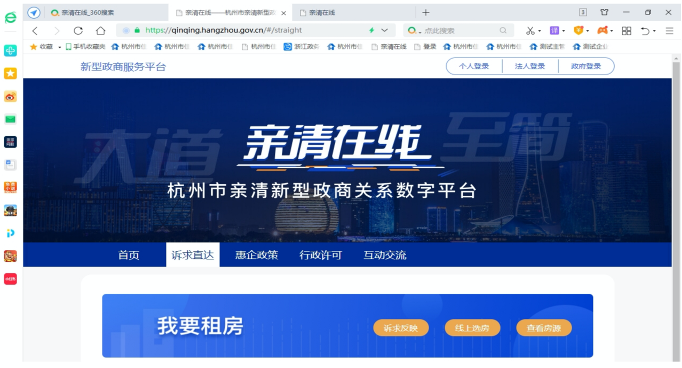
1. 登录网址 https://qinqing.hangzhou.gov.cn/#/home 登录杭州市亲清在线

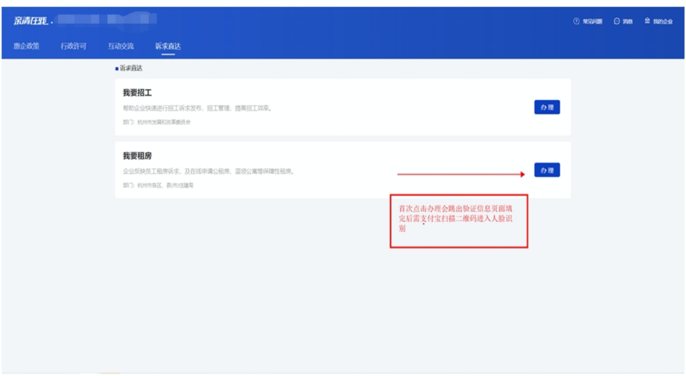

亲清在线_360搜索
亲清在线——杭州市亲清新型政
亲清在线
https://qinqing.hangzhou.gov.cn/#/home
杭州城市大脑
HANGZHOU CITY BRAIN
输入相关内容
一键通
操作指南
登录
大道 亲清在线 至简
杭州市亲清新型政商关系数字平台
诉求直达
惠企政策
行政许可
互动交流
发放企业员工租房补贴政策 杭州市 兑现
加大法律援助力度政策 杭州市 兑现
企业住房公积金降低缴存比例和缓缴政策 杭州市 兑现

2. 使用浙江政务服务网法人账号登录


浙江政务服务网--法人用户登录
https://oauth.zjzwfw.gov.cn/login.jsp
杭州市亲清新型政商关系数字平台
请使用浙江政务服务网法人账号登录
密码登录
用户名
密码
忘记密码？
登录
法人数字证书登录
国家政务服务平台账号登录
电子营业执照登录
还没有账号？去注册
数字证书登录遇到问题？
亲清在线咨询电话：0571-96345

3. 选择诉求直达-我要租房-查看房源或进入企业端查看


https://qinqing.hangzhou.gov.cn/#/straight
新型政商服务平台
个人登录
法人登录
政府登录
亲清在线
杭州市亲清新型政商关系数字平台
首页
诉求直达
惠企政策
行政许可
互动交流
我要租房
诉求反映
线上选房
查看房源


亲清在线
常见问题
消息
我的企业
惠企政策
行政许可
互动交流
诉求直达
办理
办理

诉求直达

我要招工

帮助企业快速进行招工诉求发布，招工管理，提高招工效率。

部门：杭州市发展和改革委员会

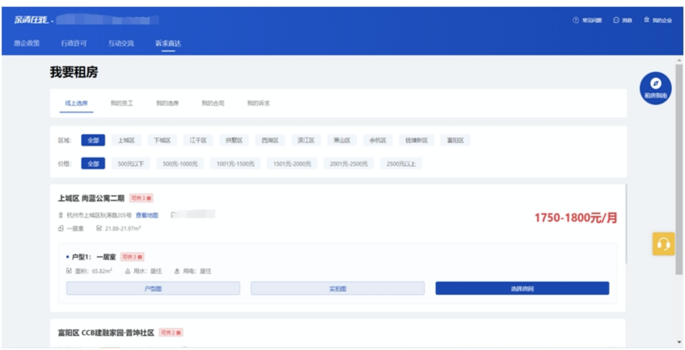
我要租房

企业反映员工租房诉求，及在线申请公租房、蓝领公寓等保障性租房。

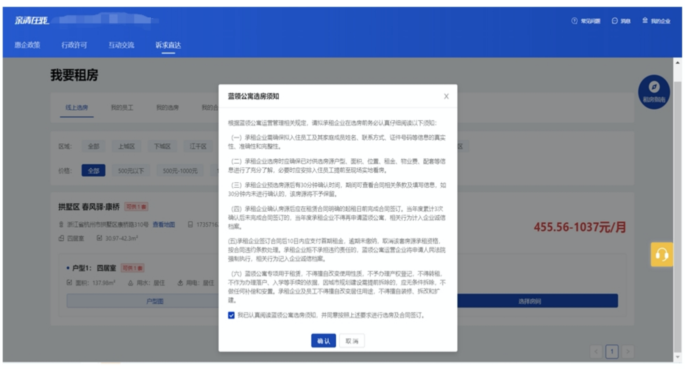
部门：杭州市各区、县(市)住建局

首次点击办理会跳出验证信息页面填完后需支付宝扫描二维码进入人脸识别

4. 选择房间，点击需要租住的区域点击选择房间如企业符合条件则弹出选房须知不符合则提示不符合条件。


亲清在线
惠企政策
行政许可
互动交流
诉求直达
我要租房
线上选房
我的员工
我的选房
我的合同
我的诉求
区域：
全部
上城区
下城区
江干区
拱墅区
西湖区
滨江区
萧山区
余杭区
钱塘新区
富阳区
价格：
全部
500元以下
500元-1000元
1001元-1500元
1501元-2000元
2001元-2500元
2500元以上
上城区 尚蓝公寓二期 可供3套
杭州市上城区秋涛路205号 查看地图
一居室
21.88-21.97m²
1750-1800元/月
户型1：一居室 可供3套
面积：65.82m²
用水：居住
用电：居住
户型图
实拍图
选择房间
富阳区 CCB建融家园·普坤社区 可供2套
租房指南

5. 等待 3 秒后勾选须知勾选后点击确认会进入选择房间界面


亲清在线
我要租房
拱墅区 春风驿·康桥 可供1套
浙江省杭州市拱墅区康桥路310号 查看地图
四居室
30.97-42.3m²
户型1：四居室 可供1套
面积：137.98m²
用水：居住
用电：居住
户型图
选择房间
455.56-1037元/月
租房指南

蓝领公寓选房须知

根据蓝领公寓运营管理相关规定，请拟承租企业在选房前务必认真仔细阅读以下须知：

（一）承租企业需确保拟入住员工及其家庭成员姓名、联系方式、证件号码等信息的真实性、准确性和完整性。

（二）承租企业选房时应确保已对供选房源户型、面积、位置、租金、物业费、配套等信息进行了充分了解，必要时应安排入住员工提前至现场实地看房。

（三）承租企业预选房源后有30分钟确认时间，期间可查看合同相关条款及填写信息，如30分钟内未进行确认的，该房源将不予保留。

（四）承租企业确认房源后应在租赁合同明确的起租日前完成合同签订。当年度累计3次确认后未完成合同签订的，当年度承租企业不得再申请蓝领公寓，相关行为计入企业诚信档案。

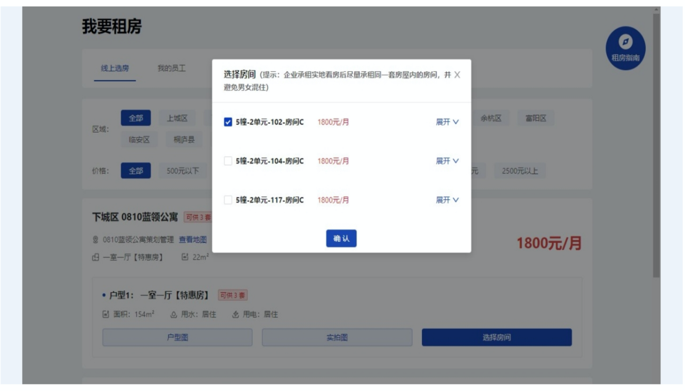
(五)承租企业签订合同后10日内应支付首期租金，逾期未缴纳，取消该套房源承租资格，按合同违约条款处理。承租企业拒不承担违约责任的，蓝领公寓运营企业将申请人民法院强制执行，相关行为记入企业诚信档案。

（六）蓝领公寓专项用于租赁，不得擅自改变使用性质，不予办理产权登记，不得转租，不作为办理落户、入学等手续的依据，因城市规划建设需提前拆除的，应无条件拆除，不做任何补偿和安置。承租企业及员工不得擅自改变居住用途，不得擅自装修、拆改和扩建。

☑ 我已认真阅读蓝领公寓选房须知，并同意按照上述要求进行选房及合同签订。

确认 取消

6.选择房间点击房间前勾选框勾选之后点击确认之后进入我的选房页面完善信息


我要租房
线上选房
我的员工
区域：
全部
上城区
临安区
桐庐县
余杭区
富阳区
价格：
全部
500元以下
2500元以上
下城区 0810蓝领公寓 可供3套
0810蓝领公寓策划管理 查看地图
一室一厅【特惠房】
22m²
1800元/月
户型1：一室一厅【特惠房】 可供3套
面积：154m²
用水：居住
用电：居住
户型图
实拍图
选择房间
租房指南

选择房间（提示：企业承租实地看房后尽量承租同一套房屋内的房间，并避免男女混住）

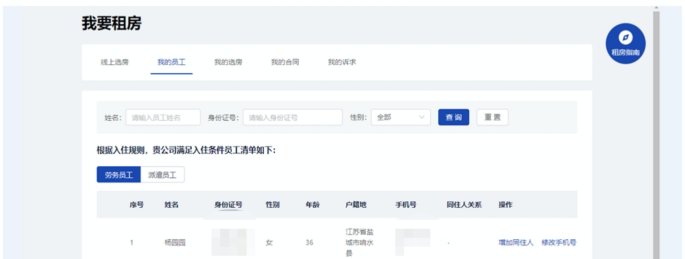
☑ 5幢-2单元-102-房间C 1800元/月 展开

☐ 5幢-2单元-104-房间C 1800元/月 展开

☐ 5幢-2单元-117-房间C 1800元/月 展开

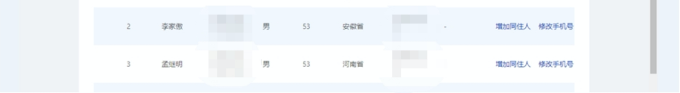
确认

7.确认承租员工


我要租房
线上选房
我的员工
我的选房
我的合同
我的诉求
姓名：
请输入员工姓名
身份证号：
请输入身份证号
性别：
全部
查询
重置
劳务员工
派遣员工
租房指南

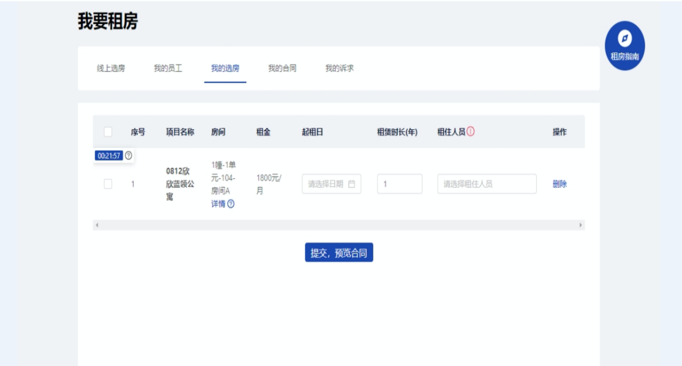
根据入住规则，贵公司满足入住条件员工清单如下：

序号	姓名	身份证号	性别	年龄	户籍地	手机号	同住人关系	操作
1	杨园园	[redacted]	女	36	江苏省盐城市响水县	[redacted]	-	增加同住人 修改手机号



2	李家傲	[redacted]	男	53	安徽省	[redacted]	-	增加同住人 修改手机号
3	孟继明	[redacted]	男	53	河南省	[redacted]		增加同住人 修改手机号

8.我的选房内对应员工

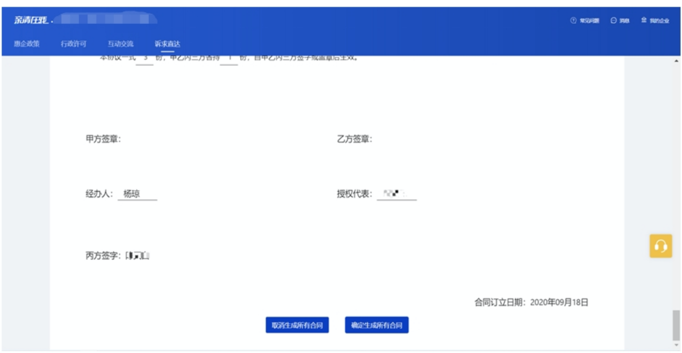


我要租房

线上选房
我的员工
我的选房
我的合同
我的诉求
租房指南
提交，预览合同

☐	序号	项目名称	房间	租金	起租日	租赁时长(年)	租住人员	操作
☐ 00:21:57	1	0812欣欣蓝领公寓	1幢-1单元-104-房间A 详情	1800元/月	请选择日期	1	请选择租住人员	删除

9.预览合同



亲清在线
惠企政策
行政许可
互动交流
诉求直达
常见问题
消息
我的企业
取消生成所有合同
确定生成所有合同

本协议一式 3 份，甲乙丙三方各持 1 份，自甲乙丙三方签字或盖章后生效。

甲方签章：

乙方签章：

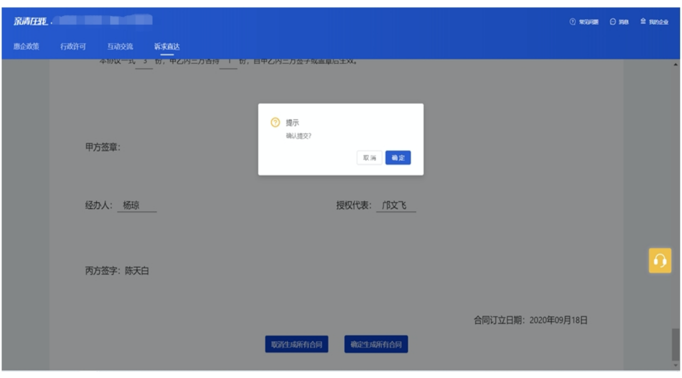
经办人： 杨琼

授权代表： [redacted]

丙方签字：[redacted]

合同订立日期：2020年09月18日

10.确认提交合同



亲清在线
惠企政策
行政许可
互动交流
诉求直达
常见问题
消息
我的企业
提示
确认提交?
取消
确定
取消生成所有合同
确定生成所有合同

甲方签章：

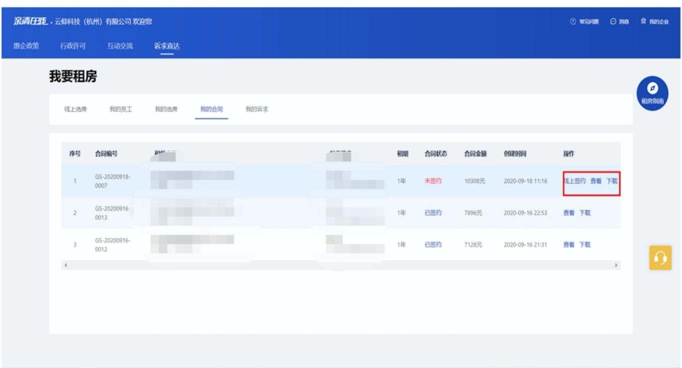
经办人： 杨琼

授权代表： 邝文飞

丙方签字：陈天白

合同订立日期：2020年09月18日

12.确认线上签约

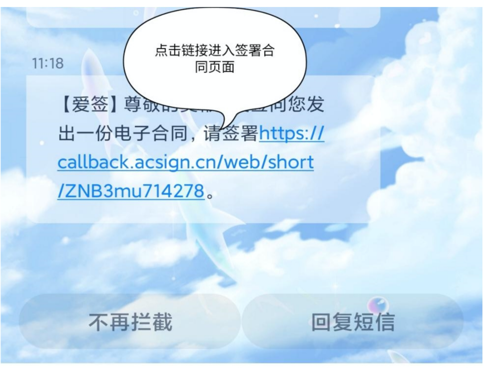


亲清在线 · 云仰科技（杭州）有限公司 欢迎您
常见问题
消息
我的企业
惠企政策
行政许可
互动交流
诉求直达
线上选房
我的员工
我的选房
我的合同
我的诉求
租房指南

我要租房

序号	合同编号	[redacted]	[redacted]	租期	合同状态	合同金额	创建时间	操作
1	GS-20200918-0007	[redacted]	[redacted]	1年	未签约	10308元	2020-09-18 11:16	线上签约 查看 下载
2	GS-20200916-0013	[redacted]	[redacted]	1年	已签约	7896元	2020-09-16 22:53	查看 下载
3	GS-20200916-0012	[redacted]	[redacted]	1年	已签约	7128元	2020-09-16 21:31	查看 下载

13.手机短信中链接签约与短信验证

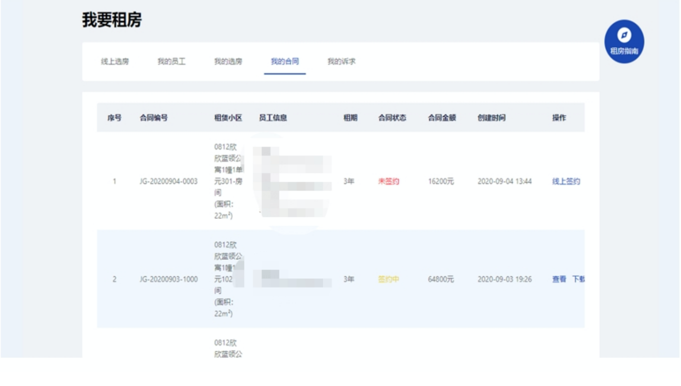


点击链接进入签署合同页面

11:18

【爱签】尊敬的……向您发出一份电子合同，请签署https://callback.acsign.cn/web/short/ZNB3mu714278。

14.正式签约及查看已签约完成合同



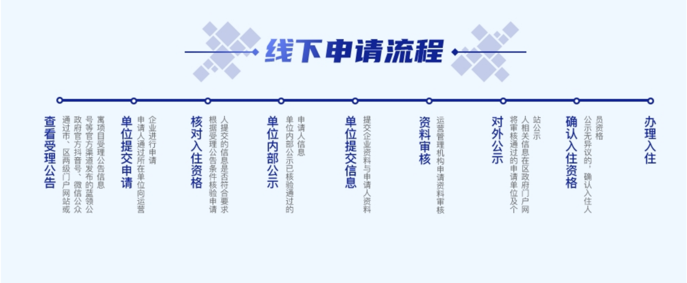
我要租房

线上选房
我的员工
我的选房
我的合同
我的诉求
租房指南

序号	合同编号	租赁小区	员工信息	租期	合同状态	合同金额	创建时间	操作
1	JG-20200904-0003	0812欣欣蓝领公寓1幢1单元301-房间（面积：22m²）	[redacted]	3年	未签约	16200元	2020-09-04 13:44	线上签约
2	JG-20200903-1000	0812欣欣蓝领公寓1幢1单元102房间（面积：22m²）	[redacted]	3年	签约中	64800元	2020-09-03 19:26	查看 下载
		0812欣欣蓝领公						

蓝领公寓线下申请流程

1. 查看受理公告（通过市、区两级门户网站或政府官方抖音号、微信公众号等官方渠道发布的蓝领公寓项目受理公告信息）
2. 单位提交申请（申请人通过所在单位向运营企业进行申请）
3. 核对入住资格（根据受理公告条件核验申请人提交的信息是否符合要求）
4. 单位内部公示（单位内部公示已核验通过的申请人信息）
5. 单位提交信息（提交企业资料与申请人资料）
6. 资料审核（运营管理机构申请资料审核）
7. 对外公示（将审核通过的申请单位及个人相关信息在区政府门户网站公示）
8. 确认入住资格（公示无异议的，确认入住人员资格）
9. 办理入住



线下申请流程
查看受理公告
通过市、区两级门户网站或政府官方抖音号、微信公众号等官方渠道发布的蓝领公寓项目受理公告信息
单位提交申请
申请人通过所在单位向运营企业进行申请
核对入住资格
根据受理公告条件核验申请人提交的信息是否符合要求
单位内部公示
单位内部公示已核验通过的申请人信息
单位提交信息
提交企业资料与申请人资料
资料审核
运营管理机构申请资料审核
对外公示
将审核通过的申请单位及个人相关信息在区政府门户网站公示
确认入住资格
公示无异议的，确认入住人员资格
办理入住