



报件编号:[浙批次A[2019]-000573]

建设用地呈报材料 “一书三方案”

报件名称: 海盐县2019年度计划第九批次建设
用地

编制机关(公章): 海盐县自然资源和规划局

主要负责人(签字): 张正林

编制时间: 2019年09月29日

中华人民共和国自然资源部监制



一、建设用地项目呈报说明书

计量单位：公顷

申请用地单位		海盐县人民政府				
建设用地批次名称		海盐县2019年度计划第九批次建设用地				
申请用地总面积		13.654	新增建设用地面积		10.3851	
土地 利用 现状	地类 \ 权属	合计	使用国有土地	征收集体土地	使用集体土地	
	总计	13.654	0.3466	12.6818	0.6256	
	(一)农用地	10.0385	0	9.692	0.3465	
	其中	耕地(含可调整地类)	8.5707	0	8.3432	0.2275
		含永久基本农田	0	0	0	0
		林地	0	0	0	0
		园地	1.1227	0	1.0047	0.118
		草地	0	0	0	0
		交用地(农村道路)	0.1693	0	0.1683	0.001
		水域及水利设施用地 (坑塘水面、沟渠)	0.1758	0	0.1758	0
		其他土地 (设施农用地、田坎)	0	0	0	0
	(二)建设用地	3.2689	0	2.9898	0.2791	
	(三)未利用地	0.3466	0.3466	0	0	
	涉及标准农田	0.0943	0.0	0.0	0.0943	
申请 地块 情况	编号	拟申请用地地块名称	用地面积	规划用途		
	1	实验小学城南校区	4.3021	公共建筑用地		
	2	海盐县域外引水桶装水厂及配套工程 项目-1	0.7832	公用设施用地		
	3	海盐经济开发区2019-9号地块	5.826	住宅用地		
	4	海盐县域外引水桶装水厂及配套工程 项目-2	0.0194	公用设施用地		
	5	澉浦镇2019-69号地块	0.0647	公用设施用地		
	6	澉浦镇2019-70号地块	0.2265	公用设施用地		
	7	澉浦镇2019-71号地块	0.3946	公用设施用地		
	8	澉浦镇2019-72号地块	0.5959	公用设施用地		
	9	澉浦镇2019-73号地块	0.816	公用设施用地		
	10	百尺景苑一	0.0529	住宅用地		
	11	百尺景苑二	0.1331	住宅用地		
	12	澉浦镇2019-61号地块	0.3082	住宅用地		
	13	澉浦镇2019-62号地块	0.0653	住宅用地		
14	澉浦镇2019-67号地块	0.03	住宅用地			



申请地块情况	15	澉浦镇2019-68号地块	0.0361	住宅用地
	16			
	17			
	18			
	19			
	20			



县（市、区） 人民政府 审核意见	同意上报省、市人民政府审批。 <p style="text-align: right;">(公章)</p> 主管领导(签字):  日期: 2019年09月29日
设区人民政府 自然资源主管部门 审查意见	拟同意该批次建设用地13.6540公顷，其中报市人民政府审批农转用6.0319公顷，未利用地转为建设用地0.3466公顷；报省人民政府审批农转用4.0066公顷，征收12.6818公顷。 <p style="text-align: right;">(公章)</p> 主管领导(签字): 日期: 2019年09月29日
设区人民政府 审核意见	拟同意报省人民政府审批农转用4.0066公顷，征收12.6818公顷。同意农转用6.0319公顷，未利用地转为建设用地0.3466公顷。 <p style="text-align: right;">(公章)</p> 主管领导(签字): 日期: 2019年09月29日
备注	

填表责任人: 王益文

审核责任人: 周伟忠