

海盐县国有土地上房屋征收与补偿领域基层政务公开标准目录

序号	公开事项		公开内容	公开依据	公开时限	公开主体	公开渠道和载体	公开对象		公开方式	
	一级事项	二级事项						全社会	特定群体	主动	依申请
1	法规政策	国家层面法规政策	1.《国有土地上房屋征收与补偿条例》； 2.《国有土地上房屋征收评估办法》； 3.《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》； 4.《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》。	《中华人民共和国政府信息公开条例》（国务院令第711号）	信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开	县人民政府、县住建局	■海盐县人民政府网站	√		√	
2	法规政策	地方层面法规政策	1.地方性法规； 2.地方政府规章； 3.规范性文件。	《中华人民共和国政府信息公开条例》（国务院令第711号）	信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开	县人民政府、县住建局	■海盐县人民政府网站	√		√	

3	征收	启动要件	征收项目符合公共利益的相关材料。	《国有土地上房屋征收与补偿条例》（国务院令第590号）	自收到申请之日起20个工作日内公开	县人民政府、县住建局	■其他_		申请人		√
4	征收	社会稳定风险评估	社会稳定风险评估结果	《国有土地上房屋征收与补偿条例》（国务院令第590号）	自收到申请之日起20个工作日内公开	县人民政府	■其他_		申请人		√
5	征收	房屋调查登记	1. 入户调查通知； 2. 调查结果； 3. 认定结果。	1. 《国有土地上房屋征收与补偿条例》（国务院令第590号） 《国有土地上房屋征收评估办法》（建房〔2011〕77号）； 2. 《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》（建房〔2012〕84号）； 3. 《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》（建	信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开	县人民政府、县住建局	■入户/现场		在征收范围内向被征收人		√

				房（2013）133号）。							
6	征收	房屋征收补偿方案拟订	1. 论证结论； 2. 征求意见情况； 3. 根据公众意见修改情况。	1. 《国有土地上房屋征收与补偿条例》（国务院令 第 590 号）； 2. 《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》（建房〔2012〕84 号）； 3. 《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》（建房〔2013〕133 号）。	信息形成或者变更之日起 20 个工作日内予以公开；征求意见期限不得少于 30 日	县人民政府	<input checked="" type="checkbox"/> 其他_		申请人		√
7	征收	房屋征收决定	房屋征收决定公告（包括补偿方案和行政复议、行政诉讼权利等事项）。	1. 《国有土地上房屋征收与补偿条例》（国务院令 第 590 号）； 2. 《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》（建房〔2012〕84 号）； 3. 《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》（建房〔2013〕133 号）。	信息形成或者变更之日起 20 个工作日内予以公开	县人民政府	<input checked="" type="checkbox"/> 海盐县人民政府网站 <input checked="" type="checkbox"/> 入户/现场		在征收范围内		√

8	评估	房地产估价机构确定	房地产估价机构选定或确定通知。	<p>1. 《国有土地上房屋征收与补偿条例》（国务院令 第 590 号） 《国有土地上房屋征收评估办法》（建房〔2011〕77 号）；</p> <p>2. 《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》（建房〔2012〕84 号）；</p> <p>3. 《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》（建房〔2013〕133 号）。</p>	信息形成或者变更之日起 20 个工作日内予以公开	县住建局	■ 入户/现场		在征收范围内向被征收人	√	
9	评估	被征收房屋评估	分户的初步评估结果。	<p>1. 《国有土地上房屋征收与补偿条例》（国务院令 第 590 号）；</p> <p>2. 《国有土地上房屋征收评估办法》（建房〔2011〕77 号）；</p> <p>3. 《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》（建房〔2012〕84 号）；</p> <p>4. 《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信</p>	信息形成或者变更之日起 20 个工作日内予以公开	县住建局	■ 入户/现场		在征收范围内向被征收人	√	

				息公开工作的通知》（建房〔2013〕133号）。							
10	补偿	分户补偿情况	分户补偿结果。	1.《国有土地上房屋征收与补偿条例》（国务院令 第590号）； 2.《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》（建房〔2012〕84号）； 3.《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》（建房〔2013〕133号）。	信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开	县住建局	■入户/现场		在征收范围内向被征收人	√	
11	补偿	产权调换房屋	1. 房源信息； 2. 选房办法； 3. 选房结果。	1.《国有土地上房屋征收与补偿条例》（国务院令 第590号）； 2.《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》（建房〔2012〕84号）； 3.《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》（建房〔2013〕133号）。	信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开	县住建局	■入户/现场		在征收范围内向被征收人	√	

12	补偿	房屋征收补偿决定	房屋征收补偿决定公告。	<p>1. 《国有土地上房屋征收与补偿条例》（国务院令 第 590 号）；</p> <p>2 《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》（建房〔2012〕84 号）；</p> <p>3. 《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》（建房〔2013〕133 号）。</p>	信息形成或者变更之日起 20 个工作日内予以公开	县人民政府	<input checked="" type="checkbox"/> 入户/现场		在征收范围内向被征收人	√	
----	----	----------	-------------	--	--------------------------	-------	---	--	-------------	---	--