

# 永嘉县人民政府办公室文件

永政办发〔2009〕79号

---

## 永嘉县人民政府办公室 关于永嘉县 2009 年新增建设用地指标 预安排的通知

各乡镇人民政府，县政府直属各有关单位：

根据《浙江省国土资源厅关于 2009 年新增建设用地计划指标预安排的通知》（浙土资发〔2008〕40 号）精神，结合我县实际，现将我县 2009 年新增建设用地指标预安排有关事项通知如下：

一、2009 年全县新增建设用地指标初步安排 1906.4 亩，其中耕地 1429.5 亩（详见附件）。

二、2009 年省重大基础设施项目所需新增建设用地计划指标由省统筹安排，用于保障已经具备用地报批条件的省重大独立选址建设项目用地，符合条件即可申请使用，申请条件是：(1)省

重大跨区域的交通等基础设施项目；(2)已列为省重点的交通、能源和水利建设项目（含续建项目）和省级主管部门认为急需建设的交通、能源和水利重大建设项目；(3)项目用地已经土地预审，项目已经核准或初步设计已经批复，已组织农转用方案、征地补偿方案、耕地补充方案、供地方案、土地利用总体规划调整方案和基本农田补划方案；报国务院审批用地的项目，已按照国土资源部要求对规划修改及占用基本农田进行过省级论证。

三、要严格项目用地审批制度，加强项目用地预审管理，对违反国土资源部有关规定，未经预审或者预审未通过的，不得批准农用地转用、土地征收，不得办理供地手续。

四、各乡镇人民政府、项目业主单位要抓紧做好土地征收政策处理及项目报批的各项前期工作，县有关部门要予以大力支持，尽快完成各项目的审批及申报工作。对7月底前未能完成土地征收政策处理及项目申报手续的，县政府将予以收回用地指标，另行调剂使用。《永嘉县人民政府办公室关于2008年建设用地指标预安排的通知》（永政办发〔2008〕54号）文件以及县政府抄告单已经落实用地指标的建设项目视同本次预安排项目。

附件：永嘉县2009年度新增建设用地指标预安排表

二〇〇九年五月十五日

附件：

## 永嘉县 2009 年度新增建设用地指标预安排表

项目类型	项目名称	总面积（亩）	其中耕地面积（亩）	备注
基础设施	上塘团结路道路	32.9	32.9	
	上塘镇中塘东路道路	35.9	35.9	
	上塘镇临城南路	98.1	85.7	
	罗浮街北段	20	20	
	桥下镇产业基地道路	12	12	
	乌牛镇新安路（人民路-新乌仁公路）	16.2	16.2	
	乌牛镇新乌仁公路（孙宅段）	15.5	7	
	岩坦镇客货运站	8	8	
	大若岩镇东街	25	25	
	大元下至陶公洞公路	20	9	
	碧莲法庭	3	3	
	渠口乡垃圾填埋场	5	0	
	鲤溪乡停车场	2	2	
	小 计	293.6	256.7	
文教卫体	鲤溪乡中心小学	23	23	
	枫林中学	60	60	
	岩头镇中学扩建	5	5	
	永嘉电大扩建	9.1	6.3	
	瓯北镇第三小学迁建	50.5	50.5	
	瓯北镇第五小学扩建	22.7	22.7	
	朱涂小学扩建	23	0	
	桥下镇一中扩建	20	0	
	巽宅镇中心幼儿园	5	5	
	乌牛镇码道幼儿园	8.7	8.7	
	五尺乡文化中心	3	3	
	昆阳乡文化中心	2	2	
	林曦明艺术馆	3.2	0	
	岩头广化寺	13	0	
小 计	248.2	186.2		
农林水	上塘镇中塘溪河道改造工程	137.5	113.1	
	正江山林场护林生产管理用房	11	0	
	小 计	148.5	113.1	

## 永嘉县 2009 年度新增建设用地指标预安排表

项目类型	项目名称	总面积（亩）	其中耕地面积（亩）	备注
民生工程	全县农民建房	40	40	
	瓯北镇罗浮村三产返回及拆迁安置	5	5	
	瓯北镇箬岙底地址灾害、新农村建设	12	12	
	陈田移民	22.8	16.8	
	桥下镇京岸三产安置	10	10	
	桥下镇小京岙三产安置	12	12	
	乌牛镇新乌仁公路（孙宅段）拆迁安置	16	16	
	巽宅镇金溪移民（包括三产）	3	3	
	小 计	120.8	114.8	
旅游	五尺乡红十三军红色旅游用地	12	12	
	大若岩镇度假村	200	90	
	小 计	212	102	
工业	瓯北镇工业用地	136	133	
	桥头镇工业用地	60	30	
	桥下镇工业用地	220	220	
	沙头镇工业用地	65.6	30	
	徐岙乡工业用地	40	40	
	小 计	521.6	453	
公开出让	瓯北镇国有土地出让	30	30	
	梅园国有土地出让	190	65.6	
	岩坦镇岩门	34.1	2	
	乌牛商贸中心	25	25	
	乌牛镇国有土地出让	1.1	1.1	
	桥下镇国有土地出让	1.5	0	
	大若岩镇商住用地	60	60	
	碧莲镇商住用地	20	20	
	小 计	361.7	203.7	
合 计	1906.4	1429.5		

主题词：城乡建设 土地指标△ 通知

---

抄送：县委办、人大办、政协办。

---

永嘉县人民政府办公室

2009年5月18日印发

---