

永嘉县人民政府办公室文件

永政办发〔2004〕68号

永嘉县人民政府办公室印发 关于开展整顿和规范建筑装修市场专项行动 实施方案的通知

各乡镇人民政府，县政府直属各单位：

《关于开展整顿和规范建筑装修市场专项行动的实施方案》已经县人民政府同意，现印发给你们，请认真贯彻执行。

二〇〇四年九月二十二日

关于开展整顿和规范建筑装修市场 专项行动的实施方案

近几年，随着城乡建设步伐的不断加快，建筑业、房屋装潢装修业及随之衍生的建筑搬运业发展迅速，一些新情况、新问题也随之凸现、蔓延，其中反响最为强烈的是新建高楼、住宅小区住户房屋装修遭遇强迫搬运、强迫提供服务及重点工程、企业厂房进场施工受阻的问题。这些现象严重侵害了人民群众的利益，造成了极其恶劣的社会影响。为维护社会稳定和市场经济秩序，推动城乡建设的顺利进行，根据市政府的统一安排和要求，县人民政府决定，从2004年9月25日开始至11月底，在全县范围内组织开展整顿和规范建筑、装修市场的专项行动。具体方案如下：

一、指导思想和工作目标

专项整治行动坚持打击与疏导相结合的方针，通过开展专项整治行动，有违法行为的个人或单位受到教育或处罚；群众反映集中、影响恶劣的违法犯罪分子被依法惩处；形成团伙犯罪或黑恶势力背景犯罪的，予以彻底打击和根除；使建筑、装潢装修业及其衍生的建筑搬运业违法犯罪案件明显下降；建筑、装修市场得到有效规范。

二、整治内容和重点区域

本次专项行动的整治内容为：

- （一）无证经营、无资质经营。
- （二）强迫他人提供或接受搬运服务的违法犯罪行为。

（三）强买强卖建筑材料和装潢装修材料的违法犯罪行为。

（四）肆意挑衅、随意殴打他人和毁坏、占用公私财物等寻衅滋事行为。

重点地区为上塘镇、瓯北镇、桥头镇、桥下镇和乌牛镇。重点区域为新建完工的高楼大厦、住宅小区和建筑工程的施工工地。其他乡镇也要结合本地实际，确定整治的重点区域。

三、工作步骤和措施

专项行动从9月25日开始至11月底结束，分三个阶段进行。

（一）宣传发动和排摸阶段（9月25日至10月20日）。一要层层动员部署。县里将召开由公安、工商、房管、规划建设、物价、重点乡镇政府等单位参加的动员大会，统一思想认识，提出工作要求和目标，落实工作方案和具体责任人。二要组织开展形式多样的宣传。要利用广播、电视、网络等各种舆论工具，广泛宣传专项行动，营造舆论氛围，发动和动员有关部门和广大群众积极投入到专项行动中来。三要认真组织开展调查排摸工作，掌握本地区建筑工地和高楼大厦、住宅小区的基本情况，确定打击整治的重点区域、重点部位和重点案件。

（二）集中打击处理阶段（10月21日至11月20日）。在调查摸底的基础上，公安、工商等执法部门要查破一批案件，打击处理一批违法犯罪分子。同时，利用典型案例，深入地宣传、教育群众，把专项行动推向高潮。

（三）建章立制阶段（11月21日至11月底）。各乡镇、有关部

门要共同分析研究存在问题的成因和对策，建立一套行之有效、符合我县现状的新的行业管理规范，健全工作机制，落实长效的管理工作措施。

四、工作要求

（一）统一思想，加强领导。当前我县建筑、装修行业的不规范经营与违法犯罪活动增多，已成为新的不稳定因素。整治、打击该类违法犯罪活动，是维护人民群众切身利益，保障经济建设健康发展的需要。各乡镇、有关部门要统一思想，进一步增强开展此次专项行动的紧迫性和必要性的认识，增强工作的责任心和主动性。行动期间，县政府将成立专项行动协调小组，负责全县专项行动的指导和协调。各有关部门要设立专门机构，确定专门力量，加强领导，落实责任。

（二）明确分工，形成合力。公安部门要发挥打击建筑、装修行业违法犯罪的主力军地位和作用，重点对群众反映集中的带有黑恶势力背景或团伙犯罪加大查处打击力度，确保打击实效；建设部门要加强对在建房屋建筑工程的监管，积极配合有关部门打击违法犯罪行为；房管部门要强化对物业公司的管理，杜绝物业公司与“黑搬运”相勾结而损害群众利益；工商部门要加强对搬运队（公司）执照的审核、发证及管理，加大对无证经营、“强买强卖”、“缺斤少两”等违法现象的查处力度；物价部门要积极组织市场调查，定期公布搬运市场的参考价格，平抑市场价格。各相关部门均要按照自身职责和专项行动的总体部署，认真制定本部门具体实施方案，既分工负责，又互相配合，形成工作合力。

（三）加强宣传，营造氛围。行动期间要加大宣传力度，尤其要加大对典型案例查处打击情况的宣传力度，通过广播、电视等新闻媒体对被打击查处单位和个人的曝光，表明县委、县政府依法从重从快打击违法犯罪活动的坚定决心。要广泛发动人民群众积极举报，提供线索，让广大人民群众主动参与维护社会治安，共同创建良好社会治安秩序。

（四）堵疏结合，长效管理。加强建筑、装修市场管理，是一项长期经常性工作。专项行动期间，各地各部门既要注重集中力量解决当前存在的突出问题，又要注重建立长效管理机制，针对专项运动中暴露出来的问题，建章立制，理顺关系，落实责任，各尽其责，各司其职，加强建筑、装修市场的规范管理。

主题词：城乡建设 市场 整顿 方案 通知

抄送：县委办、人大办、政协办。

永嘉县人民政府办公室

2004 年 9 月 22 日印发
