

绍兴市发展和改革委员会文件

绍市发改中心〔2019〕76号

绍兴市发展和改革委员会关于绍兴艺术学校 改扩建工程可行性研究报告的批复

绍兴艺术学校：

你单位《关于要求审批绍兴艺术学校改扩建工程可行性研究报告批复的请示》及相关材料收悉。经研究，原则同意华汇工程设计集团股份有限公司编制的项目可行性研究报告，现将主要内容批复如下：

一、项目建设必要性

绍兴艺术学校是高素质应用型人才培养地，为满足地区职业教育发展的需要，积极培育地方戏剧艺术人才、精心打造更多的戏剧文化精品，从而进一步推动绍兴文化产业发展。因此，实施该项目是十分必要的。

二、项目名称

绍兴艺术学校改扩建工程

三、项目建设单位

绍兴艺术学校

四、项目选址

项目选址于越城区二环西路东侧，三面环水，新增地块位于绍兴艺校南侧。项目符合绍兴市土地利用总体规划，绍兴市自然资源和规划局已出具《建设项目选址意见书》（选字第 330602201900062 号）和用地预审意见（绍市自然资规预（越城）〔2019〕55 号），项目选址基本可行。

五、建设规模及内容

项目拟新建 400-500 座剧场、文化行政综合楼、舞蹈实训楼、音乐实训楼、戏曲艺术楼、演艺集团用房等建筑面积约 60910 平方米，其中地上建筑面积约 48910 平方米，地下建筑面积约 12000 平方米；改建原有公共文化教室 A、学校宿舍、音乐厅、食堂、体育馆等面积约 19220 平方米；拆除原有音乐楼、戏曲舞蹈楼等面积约 10980 平方米以及新建桥梁一座，面积约 650 平方米。项目总用地面积约 94141.4 平方米，其中新增用地约 12879 平方米。

六、总投资及资金来源

项目总投资约 37800 万元，建设资金由市财政安排解决。

七、项目工期

项目建设周期 58 个月，其中施工期 48 个月。

请据此批复抓紧开展相关工作。

绍兴市发展和改革委员会

2019 年 12 月 5 日



附注：投资项目执行唯一代码制度，通过投资项目在线审批监管平台，实现投资项目“平台受理、代码核验、办件归集、信息共享”。请项目业主准确核对项目代码并根据审批许可文件及时更新项目登记的基本信息。

抄送：市财政局、自然资源和规划局、文广旅游局、统计局。

绍兴市发展和改革委员会办公室

2019年12月6日印发

项目代码：2019-330602-83-01-011646-000