

1	临安市双溪口水岸工程	2017-330185-76-01-022996	采购阶段	临安区清潭镇	工程任务以新建一座防洪、供水为主，兼顾灌溉、发电和改善水环境等综合利用的中型水库。总库容2917万m ³ 。工程枢纽建筑物主要由拦河坝、泄洪建筑物、放空建筑物、发电引水建筑物、电站及坝上公路等组成。拦河坝为混凝土重力拱坝，最大坝高74.5m。涉及土地总面积为1780.78亩。	59186	BOT	股权投资	杭州市临安区水利局	山东水总有限公司(国有)	公开招标	9961	浙江信钢建设咨询有限公司	2018.12.17	16	可行性缺口补助	杭州鲁湖水电开发有限公司	山东水总有限公司占比80%，杭州市鲁丰水电有限公司占比20%	开工	2017.12.21	项目执行阶段	/	15000	王晓欣 主任	王晓欣	13666630205	南建 董事长	吕伟力	18668065128						
2	余杭塘河流域水环境综合治理PPP项目	2019-330110-77-01-009398-000	实施阶段	杭州市余杭区	本项目主要包括4个子项。(1)余杭污水处理厂四期项目(以下简称“污水处理厂项目”)：主要建设内容为一座15万m ³ /d的地下式污水处理厂，其中工程土建部分按15万m ³ /d规模建设，设备按7.5万m ³ /d配置，剩余7.5万m ³ /d设备的配置远期另立项实施；污水处理采用MBR工艺(A2/O+膜池)，污泥处理采用“储泥池+污泥浓缩脱水”工艺；项目总投资估算97,972.72万元。余杭塘河南片水系统综合整治工程项目(以下简称“水系统整治工程项目”)：包括北起余杭塘河、南至文二西路、西至城西西路、东至绕城高速，流域面积24.76km ² 内的22条河道工程；主要建设内容包括：余杭老城区排水系统改造工程、未来科技城截污控源工程、上游来水污染控制工程、内源治理工程、生态修复工程、活水工程和智慧水务工程；项目总投资估算59,023.57万元；余杭塘河(御山路-绕城高速)河道整治工程(以下简称“河道整治工程”)：整治河道总长度约8340m，总面积约73.20万平方米(以实测为准)，规划河道控制宽度为25-50米，两侧绿化控制宽度为5-100米不等；主要建设内容包括河道清淤、放岸改造、水闸翻新、桥护岸修复、给排水、桥梁工程、慢行系统、景观绿化工程及配套服务设施建设等(不包括综合管径、水环境治理)；项目总投资估算61,130.55万元；(4)余杭区凤凰山休闲公园景观工程(以下简称“公园景观工程”)：本项目位于余杭区西部城区南侧，南湖以东，02省道以北的凤凰山区域，面积约40公顷。本项目主要为公园基础设施建设，包括硬质广场、园路、旱溪、绿化、栈道、停车场、篮球场、儿童活动设施、小品、土方、护坡挡墙、栏杆、成叠移动厕所、景观给排水、景观电气、变配电设备等。项目总投资估算约1.6亿元。	234000	DBFOT	政府补贴	浙江杭州未来科技城管理委员会	北控(杭州)环境工程有限公司(上市公司)	公开招标	234000	上海济邦咨询	2018.6.29	30	可行性缺口补助	北控(杭州)环境工程有限公司	北控水务集团99.7%；中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司，0.1%；上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司，0.1%；中铁四局集团有限公司，0.1%。	完成40%	2017.6.22	90000	158000	许永生(总经理)	顾朝光	15205811925	许永生(总经理)	顾朝光	15205811925							
四 环境保护				共1个		38600					38600																								
1	建德市环境能源PPP项目	2018-330182-44-01-008030	执行阶段	建德市寿昌镇	本期考虑一次性建成日处理生活垃圾500t/d垃圾焚烧炉生产线配置1×12MW凝气式汽轮机机组，并考虑留有扩建余地。预留规模为1x500t/d垃圾焚烧炉生产线，远期规模最终可达到1000t/d。	38600	BOT	可行性缺口补助	建德市城管局	上海浦东环保发展有限公司	公开招标	38600	国信招标集团股份有限公司	2018.8	30	可行性缺口补助	建德浦发热电能源有限公司	100%	开工	2018.8	项目运营阶段	/	/	方新卫(局长)	郑宇刚	13735416275	张健	张健	/						
五 农业																																			
六 林业																																			
七 重大市政工程				共19个		6201225						5269248																							
1	七格污水处理厂二期提标改造工程	2016-330100-76-01-024746	执行阶段	杭州下沙路525号	污水处理60万吨/日	43000	BOT	特许经营	杭州市城管局	天津创业环保集团股份有限公司(国有控股)	竞争性谈判	8400	/	2015.4.27	17	政府付费	杭州天创水务有限公司	天津创业环保集团股份有限公司(70%)；杭州市水务控股集团有限公司(30%)	已运营投产	2015.4	2031年移交	8400	/	董卫华	13588078673	周继(总经理)	蒋荣璇	13003609470							
2	九峰环境能源项目	2017-330110-77-02-002215	投产	余杭区中泰街道	4+750吨/天机械炉排炉+2台35MW汽轮机组+2台40MW发电机	180000	BOT	特许经营	杭州市城市管理局	光大环保能源(杭州)控股有限公司、杭州市环境集团有限公司、杭州余杭城市建设集团有限公司	单一来源采购	180000	/	2016.9.30	30年	可行性缺口补助	光大环保能源(杭州)有限公司	光大环保能源(控股)有限公司70%，杭州市环境集团有限公司20%，杭州余杭城市建设集团有限公司10%	投产	/	已建成运营	164500	15500	张东空主任	张国范	13757152639	熊建平总经理	陈清	15895379111						
3	浙江省杭州市富阳区金桥北路市政综合管廊工程PPP项目	2016-330183-48-01-030087-000	执行阶段	富阳区富春街道金桥北路	本项目主要为地下综合管廊工程及金桥北路整体提升改造工程。综合管廊沿现状金桥北路敷设，北起高新路(地铁线号DK17+510)，南至体育场路(综合管廊线号K6+087.125)，总长度6.087km。金桥北路整体提升改造路段沿管廊，北起高桥西路，南至体育场路，总长度6km。建设内容包括综合管廊主体结构、附属系统及管廊内的消防、通风、供电、照明、监控与报警、排水、标识系统、管理用房(控制中心)、桥梁新建、道路改迁、绿化迁移等。运营内容为地下综合管廊的运维与保养服务及设施设备运维与保养等。	138223	BOT	股权投资、政府补贴	杭州市富阳区住房和城乡建设局	杭州市城市建设发展集团有限公司(国企)、浙江交工集团股份有限公司(国企)、中铁一局集团有限公司(国企)	公开招标	124401	浙江万邦工程管理有限公司	2018.01.22	23	可行性缺口补助	杭州富阳城市建设发展有限公司	杭州富阳城市建设投资有限公司10%，杭州市城市发展集团有限公司20%，中铁一局集团有限公司15%，浙江交工集团股份有限公司15%	2016年11月完成可研批复，2017年4月初设批复，2017年10月28日开标，2018年1月22日签订合同，2月13日成立项目公司，正式施工	2017.8.9	69908	45200	陆文孝/局长	徐圣	15355071177	总经理：宋伟	张超祥	15058189711							
4	富阳区银湖水厂一期工程及千岛湖配水工程配套设施建设工程PPP项目	2019-330111-48-01-003075-000	执行阶段	富阳区	目建设总投资145914万元包括：建筑安装工程费用、设备购置费、工程建设其他费用、预备费和建设期贷款利息。包含两个子项目：1)富阳区银湖水厂(一期)工程。项目总投资估算约为10.09亿元。其中：1.取水工程。包括取水头部及取水泵站。按近期规模50万m ³ /d(已建江北水厂规模20万m ³ /d)、拟建银湖水厂远期规模30万m ³ /d)进行土建设计，按照按江北水厂20万m ³ /d、银湖水厂一期10万m ³ /d规模安装设备。2.输水工程。包括富春江输水管线，从取水泵站至江北水厂、银湖水厂的输水管线，按近期规模50万m ³ /d设计。3.净水工程。包括一座净水厂，为银湖水厂，含常规处理、深度处理和污泥处理三部分。净水处理构筑物按10万m ³ /d规模设计，配水井、送水泵房/污泥系统、加氯加药间、变配电间、附属建筑等构筑物按近期规模30万m ³ /d进行土建设计，按一期10万m ³ /d规模安装设备。2)千岛湖引水工程富阳区的配套管线。项目总投资估算约为4.53亿元，管道总长度为23.5km。项目运营内容主要为净水工程运营。	145914	BOT	特许经营、股权投资	杭州市富阳区住房和城乡建设局	杭州市水务控股集团有限公司(民营)、浙江省建工集团有限公司(民营)	公开招标	131323	浙江德邻联合工程有限公司	2018.09.21	32	使用者付费	杭州水务银湖制水有限公司	浙江省建工集团有限公司5%，杭州市水务控股集团有限公司85%，杭州富阳城市建设投资有限公司10%	2018年5月完成可研批复，2018年7月26日开标，9月21日签订合同，11月8日成立项目公司	2017.12.20	5500	47100	陆文孝/局长	徐圣	15355071177	总经理：陈爱朝	马建菲	18868816623							

5	杭州市文一路地下通道(保俶北路-紫金港路)工程	2018-330106-48-01-076742	执行阶段	西湖区	主线长度5.12公里的城市地下快速道路(双向四车道)	336374	BOT	财政补贴	杭州市城乡建设委员会	上海隧道工程股份有限公司、浙大网新建设投资集团有限公司(联合体)	邀请招标	322900	上海中鑫建设咨询有限公司	2014.11	建设期3.5年、运营期20年	政府付费	杭州晟文建设发展有限公司	上海隧道出资90%、浙大网新出资10%	项目建议书2013年8月2日批复;项目可研2014年5月27日批复;初步设计2014年7月25日批复;BOT招投标2014年9月完成;开工日期2015年4月26日;完工日期2018年10月18日。已通车。	2013.11	2014年7月实施方获得;2014年9月完成BOT招商;2014年11月与项目投资人签约。2018年10月18日完工。2018年11月29日竣工验收。	286232.8	38388(专管补贴)	潘凌捷 处长	许江	1395839144	薛卫新 项目经理	陈坚	13706513617
6	浙江省杭州市临安区青山湖环湖绿道二期(防汛通道区块改造)PPP项目	2017-330185-78-01-015290	采购阶段	临安区青山湖街道	该项目位于浙江省杭州市临安区青山湖,项目包含两个路段。路段一起点为锦北街道新联村,终点为青山湖大坝南侧,全长约17.2公里。路段二起点为建大草坪,终点为中都大酒店,全长4.4公里。本项目估算总投资约60,977.89万元。项目主要建设内容包括道路、栈桥、主入口、景观节点、驿站、观光平台、隧道、停车场、标识系统、景观照明、广播系统、给排水等	60978	BOT	股权合作	临安市青山湖国家森林公园管理局	杭州市路桥集团股份有限公司(国有)	竞争性磋商	14634.69	浙江省工程咨询有限公司	2017.9.30	11	政府付费	杭州临安环湖绿道建设有限公司	杭州市临安区城市建设投资集团有限公司占比20%、杭州路桥集团股份有限公司占比80%	开工	2017.3.3	项目执行阶段	40000	80000	李斌 主任	李斌	15906628202	金力 法人	沈杰	13867468932
7	浙江省杭州市临安区青山湖环湖绿道三期工程	2018-330185-48-01-039703	采购阶段	临安区青山湖街道	子项目1:从二期终点青山湖大坝至一期终点翠山码头,主线全长约7.6公里,鑫富药业与朱村接入线约0.65公里,登山道约3.8公里,登山坡道约1公里。配套设施建设主要包括景观桥梁1座、驿站2处,其中1级驿站1处,2级驿站2处,3级驿站2处;公厕6处,垃圾箱148处,观景平台14处,其中山地观景平台9处、滨水观景平台5处;6处自行车租赁点,6处生态停车场,2处公交站点;游客接待中心1处,打造三篇、四园、多点。子项目2:主线长1.43公里,复线长1.13公里,总长度2.56公里,项目主要建设内容为道路、桥梁、给排水、路灯、综合管线、驿站、观景平台、景观节点、标识系统等;子项目3:全长约10.2公里,其中主线长约8公里,复线总长约2.2公里。本标段已由政府方委托施工单位施工,项目处于在建阶段,即将建成。PPP项目公司需根据政府方审计的结果,负责本工程结算价款的支付。项目公司同时负责本标段在标段1、标段2进入运营期以后阶段的运营维护工作。	45867	BOT	股权合作	临安市青山湖国家森林公园管理局	杭州市路桥集团股份有限公司(国有)、杭州城泉投资发展合伙企业(有限合伙)(其他)、杭州临安青山湖绿道经营管理有限公司(国有)联合体	公开招标	8479	浙江信钢建设咨询有限公司	2018.10.29	11	政府付费	杭州临安湖景绿道建设有限公司	杭州市临安区城市建设投资集团有限公司占比20%、杭州路桥集团股份有限公司占比81%	开工	2018.3.8	项目执行阶段	20000	40000	李斌 主任	李斌	15906628203	赵章华 法人	沈杰	13867468933
8	风情大道(金城路-湘湖路)改建工程(局部段)及博奥路南伸(湘西路-潘水路)工程PPP项目	2019-330109-48-01-008370-000	采购	萧山区北干街道、城厢街道、蜀山街道	风情大道改建工程(金城路-湘湖路)的设计范围为:风情大道方向北起金城路,南至湘湖路,全长约3.5km。其中湘湖家园入口-湘湖路路段采用PPP的建设模式,本标段包含了风貌互通的主体工程,同时也包括了对应路段的地面道路,以及湘湖路拓宽改造、博奥路南伸(湘西路-潘水路)工程位于杭州萧山区西南部,北起湘西路,南至潘水路,主线为城市主干路,全线采用双向六车道同向建设保持一致,全线设置隧道一座,桥梁两座,箱涵三道,其中在湘西路-彩虹大道投需对部分青线路位适当改线。	363813.01	BOT	特许经营、股权合作、财政补贴	杭州市萧山区住房和城乡建设局	未明确	公开招标	未明确	浙江中网银新投资管理有限公司	未明确	18	可行性缺口补助	未明确	杭州萧山城市建设投资集团有限公司占股10%,社会资本占股90%	完成资格预审,进入后续采购阶段	2018	采购阶段	/	45000	孙翔 总工程师	孙祥	13805756239	未明确	未明确	未明确
9	杭州奥体中心主体育馆、游泳馆和综合训练馆PPP项目	2019-330109-89-01-008047	执行阶段	萧山区钱江世纪城	主体育馆、游泳馆建设1.8万座体育馆、6000座游泳馆以及社会事业预留用房和其他配套用房等。综合训练馆建设内容为训练中心、五大中心自行车馆和新闻中心、运动员宿舍及配套设施,总建筑面积184533平方米,其中地上建筑面积106493平方米,地下建筑面积78040平方米,总用地58871平方米。	658000	BOT	特许经营、股权合作、财政补贴	萧山区钱江世纪城管理委员会	中国建筑第八工程局有限公司(国企)、浙江东南网架股份有限公司(民企)、华润深圳湾发展有限公司(台港澳法人独资)	公开招标	417910	清华大学、北京君合律师事务所、北京普岩咨询有限公司	2017.12.22	25	可行性缺口补助	杭州市萧山亚运场馆投资建设有限公司	中建八局68.2%、东南网架21.7%、华润深圳湾0.1%、奥博萧山公司10%	体育游泳馆主体结构施工阶段、综合训练馆主体结构施工阶段	2017	执行阶段	102000	80000	周建民 副主任	周建民	13336027777	唐建华 经理	唐建华	18968192999
10	乔司至南苑连接线工程政府和社会资本合作(PPP)项目	2018-330110-78-01-093632-000	执行阶段	余杭区乔司街道	乔司至南苑连接线工程(简称世纪大道)西起石大线,东至望梅路,全长6.64km,桩号为K0+500至K7+141.083。地面道路长为1.45km,桩号为K0+500至K1+740和桩号为K6+930至K7+141.083的两段,主线双向6车道;绕城高速至望梅路为高架路,长5.19km,桩号为K1+740至K6+930,主线高架双向6车道,地面辅道双向4-6车道。	127362	BOT	特许经营	杭州市余杭区住房和城乡建设局	中国建筑第八工程局有限公司(国企)	公开招标	115376	耀华建设咨询有限公司	2017.9.8	10	政府付费	杭州中建八局基础设施建设有限公司	中国建筑第八工程局有限公司100%	开工	2016.6.15	项目公司于2017-7-12日成立。项目建设时间为2017-8-22-2019-8-21日,目前项目正处于建设阶段。	95000	45000	潘舟 建设处主任	潘舟	18957160677	杨宝定 项目公司总经理	杨宝定	13826241408

11	余杭区崇贤至老余杭连接(高架)工程PPP项目	2017-330110-48-01-011804-000	执行阶段	崇贤、塘栖、仁和、良渚、瓶窑、仓前、余杭街道等	高架桥全长34公里, 桥宽26.5米。	860400	DBFOT	股权合作	杭州市余杭区交通运输局	中交投资有限公司(央企)、中交第二航务工程局有限公司(央企)、中交第一公路勘察设计研究院有限公司(央企)、中化岩土集团股份有限公司(民企)、北京场道市政工程集团有限公司(民企)	公开招标	855700	建经咨询	2018.5.23	18	政府付费	中交(杭州)基础设施投资有限公司	中交投资有限公司(占股68.7622%)、中交第二航务工程局有限公司(15%)、中交第一公路勘察设计研究院有限公司(1%)、中化岩土集团股份有限公司(9.5887%)、北京场道市政工程集团有限公司(4.6491%)、杭州市余杭区交通项目管理集团有限公司(1%)	2017.5.1完成项目建议书批复、2017.8.28完成工程可行性研究报告批复、2017.9.27完成工程可行性研究报告有关内容调整的批复、2017.10.30完成水土保持方案的准予行政许可决定书、2017.11.14完成余杭区人民政府办公室抄告单(实施方案批复)、2017.11.20完成建设用地规划许可证、2018.7.6完成初步设计的批复、2018.9.28下发开工令	2017.3.4	桩基工程计划完成时间为: 2019.12.6; 下构计划完成时间为: 2020.1.10; 上部结构完成时间为: 2020.9.10; 项目执行阶段预计完成时间为2023.3.28; 项目移交阶段预计完成时间为2036.3.28。	287000	200000	朱红耀(局长)	叶凡一	13819187787	同国范(党委书记、总经理)	同国范	13851263177
12	浙江省杭州经济技术开发区下沙路与12号路提升改造及附属配套工程PPP项目	2018-330100-48-01-052209	准备阶段	钱塘新区白杨街道	该项目西端与良山东路高架衔接, 东端至23号大街东, 全长约7.47公里, 双向6车道。其中高架及高架接地段长90米, 地面段共计长度420米, 其余为隧道	645000	BOT	参股	杭州经济技术开发区建设发展中心	杭州交通投资集团有限公司、中铁第四勘察设计院集团有限公司、中铁十八局集团有限公司、中铁十四局集团有限公司、浙江交工集团股份有限公司	公开招标	645000	厦门天和项目管理投资咨询有限公司	2019.1.8	25	可行性缺口补助	杭州下沙路隧道有限公司	杭州东部城市建设投资集团有限公司10%、杭州市交通投资集团有限公司51%、中铁第四勘察设计院集团有限公司10%、中铁十八局集团有限公司13%、中铁十四局集团有限公司8%、浙江交工集团股份有限公司8%	正在进行管线迁改、交通改造工程	2017.11.1	建设期三年、运营期二十二年	/	75000	泮炳锋	李波	86871795	翟洪刚	翟洪刚	13758218832
13	青西三路(江苏一路-河景路)、河景路(钱江路-头蓬快速路)地下综合管廊PPP项目	2016-330100-49-01-024713	执行阶段	钱塘新区义蓬街道	全长6.79公里	74600	BOT	特许经营、股权合作、财政补贴	杭州大江东产业集聚区公路管理所、杭州大江东产业集聚区财政局、杭州大江东产业集聚区规划建设局	江苏中南建筑产业集团有限责任公司(民企)	公开招标	29019	国信招标集团有限公司	2017.1.13	25(2年建设期+23年运营期)	使用者付费+可行性缺口补助	杭州大江东中南路桥建设发展有限公司	江苏中南建筑产业集团有限责任公司80%+杭州大江东投资开发有限公司20%	开工	2016.9.1	2016.9.1-2017.1.13完成项目储备阶段-伙伴选择阶段工作。2017.4.12至今处于项目执行阶段, 预计2043年进入项目移交阶段。	约12000万	33329万	杭州大江东产业集聚区公路管理所, 沈水利, 所长	沈水利	0571-82985056	胡海峰, 总经理 15869102122	沈权	15867139448
14	杭州大江东产业集聚区基础设施PPP+EPC项目	2019-330100-48-01-016981	执行阶段	钱塘新区义蓬街道	该项目共包括9条道路, 11个子项目	1425800	BOT	股权合作	杭州大江东产业集聚区管理委员会	中电建路桥集团有限公司(央企)、中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司(央企)、中证基金管理有限公司(国有企业)、苏交科集团股份有限公司(民营企业)	公开招标	1261752.66	浙江政信建设工程项目管理有限公司	2016.3	30	使用者付费+可行性缺口补助	中电建路桥集团有限公司(杭州)大江东投资发展有限公司	中电建路桥集团有限公司(45%)、中国电建华东勘测设计研究院有限公司(10%)、苏交科集团股份有限公司(5%)、中证基金管理有限公司(10%)、杭州大江东投资开发有限公司(30%)	一期项目已完工, 其中江东三路已竣工验收	2015.4.7	2015年9月发布招标公告, 2015年11月3日确定社会资本方, 2015年12月21日签订PPP投资协议, 2015年12月31日成立项目公司, 建设及融资; 2016年3月份落实, 预计2026年3月全部竣工并通车, 2046年3月移交	139300	87106	徐伟良局长	李建军	15967186880	王年近, 总经理	杨敏	13452071576

15	浙江省杭州市良山东路过江隧道工程PPP项目	2017-330100-48-01-072108	执行阶段	钱塘新区白杨街道、河庄街道	项目西起12号大街23号大街交叉口以东、下沙艾博生物医药公司南侧，东至大江东滨江二路西侧，与规划滨江二路互通相接，全长约4.6公里	365000	BOT	财政补贴	大江东公路管理所	中铁十四局集团有限公司（国企），嘉兴城溪投资合伙企业（有限合伙），杭州市钱江新城建设开发有限公司（国企）	公开招标	441988.58	杭州政智经济信息咨询有限公司	2019.1.8	建设期38个月，运营期20年	使用者付费、可行性缺口补助	杭州良山东路过江隧道管理有限责任公司	中铁十四局集团有限公司34%、嘉兴城溪投资合伙企业（有限合伙）51%、杭州市钱江新城建设开发有限公司15%	征地拆迁等前期迁改工作	2017.11.17	PPP项目社会资本采购招标公告发布于2018年9月21日，实施方案批发布于2018年6月，社会资本于2018年12月7日遴选完成，PPP项目合同于2019年1月8日签订，项目公司于2019年1月23日注册成立，建设及融资预计2019年7月份落实，预计2022年4月竣工并通车，2042年4月移交	15000	58780	沈水利，所长	顾国飞	13588794879	薛峰，董事长	王琨	18660401964		
16	江大青六路（青六路）提升改造及地下综合管廊工程PPP项目	2017-000105-48-01-053008-000, 2017-330100-48-01-060964-000	执行阶段	钱塘新区河庄街道、义蓬街道	项目西起河庄大道，东至青六路，全长约4.6公里	443050	BOT	股权合作	杭州大江东产业集聚区公路管理所	中电建路桥集团有限公司（央企）、中电建集团华东勘测设计研究院有限公司（央企）、中国电建集团环境工程有限公司（央企）	公开招标	424520.46	国信招标集团股份有限公司	2017.1	25	政府付费+使用者付费+可行性缺口补助	中电建路桥集团有限公司（杭州）江东大道建设发展有限公司	杭州大江东投资开发有限公司（20%）、中电建路桥集团有限公司（40%）、中国电建环境工程有限公司（32%）、中国电建华东勘测设计研究院有限公司（8%）	地下综合管廊工程已完工，江大青六路提升改造工程保通道路工程已完工	2016.9.1	2016年9月28日项目实施方案批复，2016年12月19日确定社会资本方，2017年1月16日签订PPP合同，2017年3月8日成立项目公司，建设及融资2017年1月份落实，预计2022年1月竣工并通车，2044年1月移交	51550	63820	沈水利 所长	李建军	15967186880	王年近 总经理	杨敏	13452071576		
17	之江净水厂	2017-330106-77-01-065054-000	执行阶段	之江度假区单元，绕城高速与科海路交叉口	土建按照远期实施16万立方米/天，设备实施8万立方米/天。地上建有配套管理用房及辅助用房，绿化等，总建筑面积29540平方米	135683	BOT	特许经营	之江基础设施开发建设中心	杭州市排水有限公司（国企）	单一来源采购	135683	无	2018.10	25年	可行性缺口补助	杭州水务之江污水处理有限公司	杭州水务之江污水处理有限公司100%	开工	2017.11	项目建设和融资阶段	15215	30000	王志平，副总经理	许开兵	17757107607	朱弘；项目负责人	胡晟	13588805781		
18	杭黄铁路建德东站前广场综合工程	2017-330182-48-01-035566	执行阶段	建德市杨村桥镇	本项目用地面积132542平方米，主要建设内容包括新建中心广场、山地休闲广场、停车场、管理用房、集散中心公厕、风雨连廊、新建广场南路、广场北路。道路等级为城市此次干道，新建东西匝道、西支路，道路等级为城市支路。	14555	BOT	可行性缺口补助	建德市交通运输局	开元建设集团股份有限公司	公开招标	14555	杭州博望建设工程有限公司	2017.1.22	10	可行性缺口补助	建德明德基础设施投资有限公司	100%	投产	2017.1	项目执行	14555	/	高建军（局长）	唐建峰	13868126019	潘明浪 董事长	吴卫平	13685777890		
19	富阳区循环经济产业园生活垃圾焚烧发电PPP项目	2018-330111-77-01-074812	采购阶段	富阳区湑渚镇	建设内容包括在杭州市富阳区湑渚镇西南吕家、政府规划的富阳循环经济产业园内建设一座日处理城市生活垃圾1500吨的生活垃圾焚烧发电厂，配套2炉1机，配置2台处理量为750吨/天的机械炉排焚烧炉+1台400MW凝汽式汽轮机发电机组。	137606	BOT	财政补贴	杭州市富阳区城市管理局	/	竞争性磋商	137606	北京大普咨询有限公司	/	30	可行性缺口补助	/	/	2018年10月完成可研批复；2019年5月启动招标，预计6月份启动招标，7月份成立项目公司并开工	2018.10.8	(1)项目储备阶段：2018年10月；(2)论证决策阶段：2018年12月完成；(3)伙伴选择阶段：2019年5月-6月；(4)项目执行阶段：2019年7月-2021年7月；(5)项目移交阶段：2049年。	/	41282	陆建安/局长	官首鑫	0571-63311349	/	/	/		
八	公共服务				共18个	1172164						1062789																			
1	浙江省杭州市江干区牛田单元G11/C3/C4-011地块公园及文体中心PPP项目	2016-330104-78-01-021620-000	执行阶段	江干区彭埠街道	建设内容：本项目主要提供的公共产品和服务内容包括文体中心、地下体育配套及活动用房、地下人防及停车场、地下设备用房、绿化工程、水泵工程、园路及铺装、小品、雕塑、景观照明工程、公厕厕所等配套设施等。总建筑面积：68800㎡，其中地上面积20000㎡，地下面积48800㎡。	57709	BOT	特许经营、股权合作、财政补贴	杭州市江干区北区块开发建设指挥部办公室	中建国际投资（中国）有限公司（其他）、中国建筑第八工程局有限公司（国企）、南宁市国达体育文化有限公司（民企）	公开招标	57709.2	大地工程咨询有限公司（代理人）	2018.4.25	13年（其中建设期3年，运营期10年）	政府可行性缺口补助（当年运营基本补贴+当年运营绩效补贴-使用者付费）、使用者付费。	杭州海胜建设有限公司	中建国际投资（中国）有限公司（93%）、中国建筑第八工程局有限公司（1%）、南宁中国达体育文化有限公司（1%）、杭州江干区城市建设综合开发有限公司（5%）	项目建议书和项目可研（2017年6月27日）、初步设计（2017年12月18日）、征拆拆迁（2017年11月23日）、招投标（2018年2月9日）、开工（2018年7月15日）	2016.4	项目储备阶段（2017年6月）、论证决策阶段（2018年1月）、伙伴选择阶段（2018年4月25日）、项目执行阶段（计划2031年4月24日）、项目移交阶段（计划2032年4月23日）	11933.5	截止2019年末计划累计投资额27600万元	高明公司 总经理	吕贝	13858134223	陆晓俊（项目经理）	王浩	15249206758		
2	富阳区亚运射击射箭现代五项馆及安置房建设PPP项目	2019-330111-47-01-007421-000	执行阶段	富阳区银湖街道	包括两个子项目：（1）亚运射击射箭现代五项场馆建设：主要包括新建射击综合馆、新闻及安保中心、辅助用房、马厩、枪弹库、隔离马厩及地下室；飞碟、射箭及现代五项的比赛场地及项目范围内的道路、绿化、停车场、广场及硬地公用工程等配套设施（2）银湖街道4号5号地块安置房：总投资约20亿	335758	BOT	股权合作、政府补贴	富阳经济技术开发区管理委员会	上海宝冶集团有限公司（国企）、中冶建信投资基金管理（北京）有限公司（其他）、中冶置业集团有限公司（其他）联合体	公开招标	302182	国信招标集团股份有限公司	2018.11.18	15	可行性缺口补助	杭州宝冶城市建设发展有限公司	浙江富春山居集团有限公司10%、上海宝冶集团有限公司29.8%、中冶建信投资基金管理（北京）有限公司60.1%、中冶置业集团有限公司0.1%	2018年5月完成可研批复；2018年7月完成初步批复，2018年9月26日开标，11月18日签订PPP项目合同，12月11日成立项目公司，正式施工	2018.1.19	(1)项目储备阶段：2018年3月；(2)论证决策阶段：2018年4月-8月；(3)伙伴选择阶段：2018年9月-11月；(4)项目执行阶段：2018年12月-2021年7月；(5)项目移交阶段：2021年8月-2021年12月。	20588	110000	丁永刚/主任	徐涌	15888815806	总经理：王永	李洪	13918218901		
3	杭州运河文化艺术中心PPP项目	2017-330105-87-01-062407-000	执行阶段	拱墅区祥符街道	小型剧场1350平方米、展示空间700平方米、“悦时光”文创中心1006平方米、文创培训中心3370平方米、烟囱维护和灯光秀；项目规划用地7000平方米、总建筑面积14300平方米	6226	BOT	其他	杭州市拱墅区城中村改造指挥部	浙江和润天城置业有限公司（民企）	竞争性磋商	6226	浙江省工程咨询有限公司	2018.2.23	30年	使用者付费	杭州恒动商业管理有限公司	100%	已开工建设	2017.10.31	论证决策阶段：2017.12.8实施方案批复；伙伴选择阶段：2018.2.23签订合同；项目执行阶段：2018.1.30成立项目公司；	6000	0	沈志红；主任	何晓健	13757161018	何新蕙	刘亚军	13588849777		
4	桥西拱宸桥单元OS0603-15地块体育馆PPP项目	2016-330105-79-01-019314-000	论证决策阶段	拱墅区祥符街道	包含了主体育馆（主馆和训练馆），体育综合楼及地下游泳馆及训练馆、地下停车场。	62822.52	BOT	财政补贴				无							“两评”通过，实施方案报批	2017.9.18	论证决策阶段：实施方案已报区政府	无		王兵 主任	万义芳	13805785126		无			

5	西湖大学建设工程	2017-330106-82-01-015819-000	实施阶段	西湖区双桥(云谷)单元	建设内容包括生命科学楼、基础医学楼、实验动物中心、理学楼、工学楼、学术会堂、学术交流中心、行政办公楼、科研公共平台、教师食堂、学生食堂、师生活动中心、研究生公寓、博士后公寓、教师周转公寓、各类后勤用房等建筑单体,机动车停车位(含公共停车位)、非机动车停车位、人防用房等辅助用房,并配建体育活动场所、室外道路、景观绿化、综合管沟、学生活动区域等室外工程。总建筑面积约447110平方米,其中地上建筑面积约326710平方米(含架空层等不计容建筑面积9050平方米),地下建筑面积约120400平方米。项目分二期建设,具体分期内容按规划方案批复实施。	466900	BOT	缺口补助	紫金港科技城管委会	上海建工集团股份有限公司、浙大网新建设投资有限公司、浙江浙大新宇物业集团有限公司	公开招标	465000	中投建设咨询有限公司	2019.2.1	20年	可行性缺口补助	杭州沪建城市开发有限公司	上海建工集团股份有限公司99%;浙大网新建设投资有限公司0.997%;浙江浙大新宇物业集团有限公司0.003%	施工中	2018.1	2018.2规划批复;2018.12招标完成	100000	200000	吴克吉,紫金港科技城管委会主任	吴献茶	15355091027	戴标兵,总经理 13501939058	戴标兵,	13501939058
6	蒋村单元D04、21地块广场、社会停车场及配套服务设施项目	2019-330106-78-01-006949-000	执行阶段	西湖区蒋村港以西,文二西路二西路口以北	主要包括广场、绿地、地上配套服务用房(包括游人休憩、停车管理、配套服务及厕所等)、地面停车场、地下停车场及地下设备用房等。总建筑面积20880平方米,其中,地上建筑面积3000平方米(社区卫生服务站、文体中心1430平方米,公共厕所及游客休息室270平方米);地下建筑面积17880平方米;设置地上停车位104个(含100个大巴位),地下车位455个。	19658	BOT	股权合作	西湖区蒋村港建设指挥部	浙江省建工集团有限公司	公开招标	23241	杭州政智咨询有限公司	2017.11.1	15年	可行性缺口补助+运营收入	杭州溪广建设发展有限公司	杭州市西湖区城市建设投资集团有限公司占股20%、浙江省建工集团有限公司占股80%	主体结构完成,覆绿完成	2016.11	2017年9月29签订PPP合同	23000	0	杭州西湖城市建设投资集团有限公司	黄红林	13858030907	赖锦峰,项目公司总经理 13989801912	赖锦峰	13989801912
7	杭州市西湖区社会福利中心二期PPP项目	2017-330106-84-01-036375-000	执行阶段	西湖区留下街道	建设项目用地面积约19089平方米。项目主要由护理楼、住院楼、办公、宿舍楼、架空层及连廊、地下建筑、相关配套设施、绿化、园路及铺装等构成。	17145.56	BOT	股权合作	西湖区民政局	绿城养老服务有限公司(民企)、中天建设集团有限公司(民企)	公开招标	17145.56	杭州政智咨询有限公司	2018.8.1	20年	可行性缺口补助+运营收入	杭州天颐养老服务有限公司	杭州市西湖区城市建设投资集团有限公司占股20%、绿城养老服务有限公司占股10%、中天建设集团有限公司占股80%	开工	2017.9.18	2018年2月11日开标,2018年5月30日签订PPP合同,2019年5月30日开工	1147.6	5000	责任人:李建群 职务:西湖区民政局局长	俞芹	13588721636	责任人:张洲锋 职务:项目公司总经理	张洲锋	15857559516
8	建德市梅城初级中学迁建工程	2017-330182-82-01-041449	执行阶段	建德市梅城镇	新建36个班的省一级标准初级中学,主要有教学楼、学生公寓、实验楼、办公以及配套附属设施等,设计总建筑面积27000平方米。	8000	BOT	可行性缺口补助	梅城镇	中建国际投资(中国)有限公司、深圳中海建设有限公司	公开招标	8000	浙江新华会计师事务所	2017.7.4	10	可行性缺口补助	杭州海越建设有限公司	100%	开工	2017.7	项目执行	/	/	方华	方华	13777879626	米翔 法人代表	徐凯	/
9	建德市第二人民医院迁建PPP项目	2017-330182-83-01-011561	执行阶段	建德市梅城镇	新建二甲甲等综合性医院,拟用地面积62.5亩,总建筑面积暂定4.05万平方米,床位300个。建筑工程包含急诊部、门诊部、住院部、医技部、后勤保障楼、院内医护人员各班生活区、地下室、感染性疾病病区等8项设施。	25000	BOT	可行性缺口补助	梅城镇	中建国际投资(中国)有限公司、深圳中海建设有限公司	公开招标	25000	杭州博望建设工程招标投标代理有限公司	2017.7.4	10	可行性缺口补助	杭州海越建设有限公司	100%	开工	2017.7	项目执行	/	/	方华	方华	13777879626	米翔 法人代表	徐凯	/
10	浙西国际心脏中心(一期)	2017-330182-83-01-001679	执行阶段	建德市洋溪街道	院区一期建设用地6.9236公顷(折合104亩),院区内建设用房总建筑面积59880平方米,其中,地上建筑面积39880平方米,主要包括医疗业务用房78500平方米,临床科研用房1050平方米,教学用房500平方米,大型设备用房2120平方米,配套生活用房7380平方米,医疗废弃物处置设施330平方米;地下建筑面积20000平方米,主要为车库及人防工程。	70400	BOT	可行性缺口补助	建德市卫计局	中建国际投资(中国)有限公司(牵头)	公开招标	70400	深圳博拓投资顾问有限公司	2016.10	10	可行性缺口补助	杭州海越建设有限公司	100%	开工	2016.1	项目执行	/	/	王田(局长)	邓宇华	13588350696	米翔 法人代表	龙峰	18062890099
11	建德市大同医院整体搬迁工程	2017-330182-82-01-041162	执行阶段	建德市大同镇	大同医院总占地面积30亩(含二期),一期总建筑面积8830平方米,其中地上8519.2平方米,地下310.8平方米,包括:门诊、急诊、医技楼、预防保健、行政综合楼3831.2平方米,病房楼3427.3平方米,后勤楼1161.4平方米(含食堂、值班公寓、配电房),设备用房72.3平方米,传达室27平方米,消防水池等310.8平方米(包括发电机房78平方米)。	4400	BOT	可行性缺口补助	建德市卫计局	中建国际投资(中国)有限公司(牵头)	公开招标	4400	深圳博拓投资顾问有限公司	2016.10	10	可行性缺口补助	杭州海越建设有限公司	100%	投产	2016.1	项目执行	4400	/	王田(局长)	邓宇华	13588350696	米翔 法人代表	龙峰	18062890099
12	浙西数据中心	2016-330182-65-01-005795	执行阶段	建德市洋溪街道	本项目为浙西数据中心项目,项目位于洋溪街道科技工业园沿口区块,用地面积35亩,总建筑面积24000平方米(含两幢三层厂房,一幢3层辅助用房,一幢动力房)。	12103	BOT	可行性缺口补助	建德市住建局	浙江省建工集团有限公司	公开招标	12103	深圳博拓投资顾问有限公司	2016.7	10	可行性缺口补助	建德市建恒投资管理有限公司	100%	投产	2016.1	项目执行	12103	/	周献锦(局长)	游世良	13506811544	周玉红	周玉红	18072998169
13	建德市社会福利中心一期工程	2016-330182-93-01-022616	执行阶段	建德市新安江街道	项目一期建设用地58亩左右,项目总建筑面积约1.8万平方米,设计床位500张。项目批复投资额暂定为12000万元(包含的2000万土地费由政府出资)。同时,本项目一期、二期设计床位合计1000张,因此在本项目建设中需要将二期场地一起平整,并考虑二期项目的供电、供水、消防、食堂等预留预埋接口。	12000	BOT	可行性缺口补助	建德市民政局	浙江省建工集团有限公司(牵头)	公开招标	12000	浙江经纬工程管理有限公司	2016.12	10	可行性缺口补助	建德市建福建设有限责任公司	100%	开工	2016.6	项目执行	/	/	姜樟福	吴颖	13868105359	周玉红	周玉红	18072998169
14	建德市残疾人托养中心	2018-330182-94-01-003339	执行阶段	建德市新安江街道	项目总用地面积为13374平方米,拟建总建筑面积为5174平方米。建设内容为集托养房、医用房、康复训练场地、文体娱乐场地、工程车间等设施为一体的托养中心。	1520	BOT	可行性缺口补助	建德市残联	浙江省建工集团有限公司(牵头)	公开招标	1520	浙江经纬工程项目管理有限公司	2016.12	10	可行性缺口补助	建德市建福建设有限责任公司	100%	开工	2016.6	项目执行	/	/	钱志明	孙燕	13357165768	周玉红	周玉红	18072998169
15	洋安小学及幼儿园建设工程	2017-330182-82-01-041162	执行阶段	建德市洋溪街道	学校按教学楼、体育运动、生活后勤等功能分区进行建设,建设内容包括教学楼、食堂、大门、运动场、体育馆等建筑物,并建设附属道路设施及绿化工程。小学总建筑面积16156平方米,拟建36个班级。幼儿园总建筑面积9006平方米,拟建24个班级。项目总投资约10,993.00万元,最终以相关部门审批为准。	10993	BOT	可行性缺口补助	建德市教育局	浙江省建工集团有限公司(牵头)	公开招标	10993	浙江新华会计师事务所	2016.12	10	可行性缺口补助	建德市建福建设有限责任公司	100%	开工	2016.6	项目执行	/	/	包海洋	张锋	13516827007	周玉红	周玉红	18072998169
16	叶家小学及幼儿园建设工程	2016-330182-82-01-024301	执行阶段	建德市新安江街道	学校按教学楼、体育运动、生活后勤等功能分区进行建设,建设内容包括教学楼、食堂、大门、运动场、体育馆等建(构)筑物,并建设附属道路设施及绿化工程。小学总建筑面积11,355.00平方米,拟建24个班级。幼儿园总建筑面积4,042.00平方米,拟建9个班级(预留3个班)。投资估算约7,920.00万元,最终以相关部门审批为准。	7920	BOT	可行性缺口补助	建德市教育局	浙江省建工集团有限公司(牵头)	公开招标	7920	浙江新华会计师事务所	2016.12	10	可行性缺口补助	建德市建福建设有限责任公司	100%	开工	2016.6	项目执行	/	/	包海洋	张锋	13516827007	周玉红	周玉红	18072998169
17	新安江职业学校迁建工程	2017-330182-82-01-001020	执行阶段	建德市新安江街道	城东实验学校扩建和新建一所24班规模初中,总建筑面积57900平方米。目前,城东实验学校建筑面积26808平方米,已建教学楼、综合楼、宿舍、食堂、体育馆、运动场及相关附属设施等,需扩建1幢实训楼、2幢宿舍楼、1幢教学楼和1幢综合实训楼,新建一所24班规模初中建筑面积16700平方米,分两期建设。本次PPP招标为一期工程,主要内容有:新建1幢实训楼、1幢宿舍楼,新建城东实验学校,建筑面积共36700平方米。	19950	BOT	可行性缺口补助	建德市教育局	浙江省建工集团有限公司(牵头)	公开招标	19950	浙江新华会计师事务所	2016.12	10	可行性缺口补助	建德市建福建设有限责任公司	100%	开工	2016.6	项目执行	/	/	包海洋	张锋	13516827007	周玉红	周玉红	18072998169

18	浙江省杭州市淳安县公共医疗服务PPP项目	2017-330127-83-01-069404-000	执行阶段	淳安县千岛湖镇	为满足淳安县区域范围内日益增长的公共医疗服务需求，提升淳安县医疗服务能力，淳安县人民政府拟以PPP模式引入社会资本，实施建设淳安县公共医疗服务PPP项目。项目建设内容包括淳安县第一人民医院二期工程、淳安县中医院后综合综合楼工程和淳安县中医院病房综合楼工程。项目估算总投资33659万元。（1）淳安县第一人民医院二期工程在院现有院区二期预留地建设15层住院综合楼，总建筑面积约34820㎡（含地下建筑面积4665㎡），主要建设内容包括住院部（350床）、ICU重症监护中心、120指挥中心、医学检验中心、食堂及其他后勤配套设施。（2）淳安县中医院后综合综合楼工程建筑面积5180㎡，主要为200床位病房及配套设施，住院楼改建后用于临床技能中心、职工之家、下派专家宿舍、值班室等。（3）淳安县中医院病房综合楼工程：550张床位病房及手术室，总建筑面积34800㎡。	33659	BOT	财政补贴	淳安县卫生和计划生育局	中建国际投资（中国）有限公司（国企）	公开招标	19000	杭州政智经济信息咨询有限公司	2017.12.31	12年	可行性缺口补助	杭州海旭建设有限公司	中建国际投资（中国）有限公司（100%）	开工	2017.5.5	储备阶段：2017年5月5日；论证决策阶段：2017年8月11日；采购阶段：2017年12月31日；执行阶段：项目公司成立于2017年12月21日，计划竣工时间2020年底；移交阶段：计划2029年初	资本金：6000万元；融资总额：10000万元	8000	方志斌、副局长	方志斌	13968105855	龙锋、副总经理	程钧	18522455292		
九 城镇化提升				共15个		3756330				3593854																					
1	浙江省杭州市富阳区秦望区块搬迁安置房工程PPP项目	2019-330111-70-01-007464-000	执行阶段	富阳区富春街道	本项目项目建设用地分两个区块，区块一为富阳区中医学医院西侧地块，二是富阳区青少年宫西北侧地块。区块一，二由50幢高层住宅（5664套住宅）、2幢3层幼儿园、机动车位7618个，相关配套设施用房和配套商铺等组成。运营内容主要为安置房、配套商铺、车库的运营保洁；房屋维修与保养服务；设施设备运营与保养服务；公共秩序维护；消防安全管理；应急服务；绿化养护等。	540000	BOT	股权合作、政府补贴	杭州市富阳区住房和城乡建设局	中天建设（民营）、上海建工（民营）、绿城（民营）、杭州九米建筑设计（民营）、杭州天大东绿城（民营）、杭州蓝城致信（民营）、绿城乐居和金华绿城（民营）	公开招标	529200	浙江万邦工程管理有限公司	2018.02.14	13	可行性缺口补助	杭州富阳泰旺建设发展有限公司	中天建设集团股份有限公司45%、上海建工集团股份有限公司45%、杭州富阳城市建设投资集团有限公司10%	2017年9月30日完成可研批复；EPC项目初步设计交由项目公司完成；2017年11月完成招标；2018年4月8日成立项目公司，正式施工	2017.8.3	(1)项目储备阶段：2017年9月；(2)论证决策阶段：2017年11月完成；(3)伙伴选择阶段：2018年2月完成；(4)项目执行阶段：2018年4月；(5)项目移交阶段：2031年。	27984	176400	陆文孝/局长	徐圣	15355071177	总经理：裘黎明	应海敏	13600512063		
2	浙江省杭州市富阳区大源镇及灵桥镇安置小区建设工程PPP项目	2019-330111-70-01-007420-000	执行阶段	富阳区灵桥镇、大源镇	区块一：灵桥镇永丰安置小区建设工程项目建设用地面积为78291㎡，总建筑面积为258103平方米。其中计算容积率198703平方米，地下室面积59400平方米，由13幢高层住宅、1幢2层幼儿园及配套设施等组成，容积率2.54，建筑密度27.0%，绿地率30.0%，机动车位1980个。区块二：大源镇亭山安置小区建设工程项目建设用地面积为68466㎡，总建筑面积为239105平方米，其中计容积率177545平方米，地下室面积61560平方米，由27幢高层住宅、1幢3层幼儿园及配套设施用房等组成，容积率2.6，建筑密度22.21%，绿地率30.0%，机动车位1539个。区块三：大源镇东升1号安置小区建设工程（二期）项目建设用地面积为24906㎡，总建筑面积为92460平方米，其中计容积率64740平方米，地下室面积27720平方米，由9幢11层住宅及配套设施等组成，容积率2.6，建筑密度29.2%，绿地率30.0%，住宅户数为462户，机动车位693个。	231488	BOT	股权合作、政府补贴	杭州市富阳区江南新城建设管理委员会	开元建设集团股份有限公司（民营）、浙江万科南都房地产有限公司（民营）、中国联合工程有限公司（国企）、宁波梅山保税港区明珠投资管理咨询有限公司79.8%、浙江万科南都房地产有限公司0.1%、中国联合工程有限公司0.1%	公开招标	226857	浙江万邦工程管理有限公司	2019.3.8	18	可行性缺口补助	杭州明赋建设开发有限公司	杭州富阳江南新城建设投资有限公司10%、上海建工集团股份有限公司10%、宁波梅山保税港区明珠投资管理咨询有限公司79.8%、浙江万科南都房地产有限公司0.1%、中国联合工程有限公司0.1%	2018年1月完成可研批复，4月27日签订PPP投资协议，11月15日成立项目公司	2017.12.25	(1)项目储备阶段：2017年12月；(2)论证决策阶段：2018年10月完成；(3)伙伴选择阶段：2018年11月完成（合同于2019年3月签订）；(4)项目执行阶段：2018年11月完成；(5)项目移交阶段：2036年。	0	76100	王凤/主任	王凤	13958169590	总经理：钱力	马迪晖	13968158970		
3	富阳中学扩建及松溪家园五期、阳光家园六期安置房PPP项目	涉及多个不同建设单位，无法统一附码	执行阶段	富阳区新登镇、场口镇	本项目包含富阳中学改扩建工程、松溪家园五期工程及阳光家园六期工程三个子项目。（1）富阳中学改扩建工程：富阳中学改扩建工程位于现富阳中学区域及富阳中学周边区域，东至大桥路，南至富阳中学南侧，西到富阳宾馆，北至云光大酒店范围内的包胥新村、富中教师宿舍。主要建设内容包括教学行政楼、图书馆艺术楼和红楼、科学楼区、宿舍食堂区、体育馆和运动区等五大区。其中，地上建筑面积60887.97平方米，地下建筑面积19622.4平方米，新建架空层面积2866.61平方米（不计容）。（2）松溪家园五期工程：松溪家园五期工程位于松溪家园四期东边地块，该地块东面松溪环绕而过，南面是加油站，西北面紧靠金城北路。该工程用地面积2.8163公顷，总建筑面积60608平方米。（3）场口新区拆迁安置阳光家园六期工程：场口新区拆迁安置阳光家园六期工程总建筑面积77719平方米，地上总建筑面积：61800平方米。	66264	BOT	股权合作、政府补贴	杭州市富阳区政府和区社会资本合作项目服务中心	中建国际投资（中国）有限公司（国企）、深圳中海建筑有限公司（国企）	公开招标	59637	浙江万邦工程管理有限公司	2017.4.17	13	可行性缺口补助	杭州海聚建设有限公司	中建国际投资（中国）有限公司90%、杭州富阳投资发展有限公司10%	2016年7月完成可研批复；2016年12月15日开标，2017年4月17日签订合同，2016年12月22日成立项目公司，开始施工	2016.12.1	(1)项目储备阶段：2016年12月；(2)论证决策阶段：2017年1月完成；(3)伙伴选择阶段：2017年1月完成（合同于2017年4月签订）；(4)项目执行阶段：2017年4月开始；(5)项目移交阶段：2036年。	24654	36500	刘学军/局长	王康康	0571-61705661	总经理：李学功	华启磊	15958177720		
4	富阳区新登镇户区改造安置房（一期）建设工程PPP项目	2019-330111-47-01-011321-000	执行阶段	富阳区新登镇	本项目由新登镇共和花园公寓安置区（一期）建设工程、新登镇惠来花园公寓安置区（一期）建设工程和新登镇塔山花园公寓安置区建设工程三个子项目构成。总建筑面积为102228平方米，总建筑面积为350199平方米。运营内容主要为安置房、配套商铺、车库的运营保洁；房屋维修与保养服务；设施设备运营与保养服务；公共秩序维护；消防安全管理；应急服务；绿化养护等。	148040	BOT	股权合作、政府补贴	杭州市富阳区住房和城乡建设局	北京城建路桥建设发展有限公司（民营）、曙光地产集团有限公司（民营）、浙江公和建筑工程设计有限公司（民营）	公开招标	133236	浙江德都联合工程有限公司	2018.11.2	15	可行性缺口补助	浙江杭建建设有限公司	杭州富阳新登镇建设投资有限公司10%、北京城建路桥建设发展有限公司88%、曙光地产集团有限公司1%、浙江公和建筑工程设计有限公司1%	2018年5月完成可研批复，2018年4月14日开标，11月2日签订PPP项目合同，12月24日成立项目公司，正式施工	2018.4.11	(1)项目储备阶段：2018年3月；(2)论证决策阶段：2018年4月-7月；(3)伙伴选择阶段：2018年8月-10月；(4)项目执行阶段：2018年11月-2021年7月；(5)项目移交阶段：2021年8月-2021年12月。	1390	48500	陆文孝/局长	汪明	0571-63135123	总经理：陈仁厚	陈仁厚	15852576671		
5	浙江省杭州市富阳区秦望安置小区建设工程PPP项目	2018-330111-47-01-002909-000	采购阶段	富阳区江南大道	本项目建设地点位于富阳区江南新城江南大道与科甲路交叉口西北侧地块。项目建设用地面积为166377㎡，总建筑面积为648791平方米，共安置3348套住宅，由26幢27层住宅、1幢18班幼儿园建筑为3层、一幢红白箱及配套设施用房等组成。项目运营内容主要为安置房、配套商铺、车库的运营保洁；房屋维修与保养服务；设施设备运营与保养服务；公共秩序维护；消防安全管理；应急服务；绿化养护等。	250933	BOT	股权合作、政府补贴	杭州市富阳区江南新城建设管理委员会	浙江万科南都房地产有限公司（民营）、开元建设集团股份有限公司（民营）、中国联合工程有限公司（国企）、中电建设集团有限公司（国企）、东亮长泰集团有限公司（其他）	公开招标	245913	浙江万邦工程管理有限公司	/	18	可行性缺口补助	/	/	2018年1月完成可研批复，2018年3月2日开标，4月27日签订PPP投资协议，项目公司尚未成立	2017.12.25	(1)项目储备阶段：2017年11月；(2)论证决策阶段：2018年2月完成；(3)伙伴选择阶段：2018年3月进入采购阶段；	0	82000	王凤/主任	王凤	13958169590	/	/	/		
6	富阳药谷小镇综合配套工程（一期）PPP项目	2019-330111-78-01-007422-000	执行阶段	富阳区新市镇	根据可研报告内容，富阳药谷小镇综合配套工程（一期）建设内容主要包括综合配套类和医闲类两大产业类别。其中综合配套类主要包括富春药谷客货、综合市政工程（海正大道综合整治工程、富春药谷葛溪大桥工程、海正厂区出入口道路改造工程等）；医闲类主要包括葛溪综合整治一期工程（富春药谷亲水平台和葛溪沿岸整治工程等）。	34874	BOT	股权合作、政府补贴	杭州市富阳区政府和区社会资本合作项目服务中心	浙江沧海建设有限公司（民营）、天鸿建设集团有限公司（民营）、沧海控股集团有限公司（民营）	公开招标	31387	浙江万邦工程管理有限公司	2018.7.5	12	可行性缺口补助	浙江海耀建设管理有限公司	浙江沧海建设有限公司89.82%、天鸿建设集团有限公司0.09%、沧海控股集团有限公司0.09%、杭州富阳新登镇建设投资有限公司10%	2017年3月完成可研批复；2018年6月13日开标，7月5日签订合同，8月1日成立项目公司，正式施工	2017.4.7	(1)项目储备阶段：2017年4月；(2)论证决策阶段：2017年4月完成；(3)伙伴选择阶段：2018年7月完成；(4)项目执行阶段：2018年8月开始；(5)项目移交阶段：2030年。	1500	17200	刘学军/局长	王康康	0571-61705661	总经理：俞舟	俞舟	18516360959		
7	拱墅区新城村城中村改造PPP项目	2016-330105-79-01-019314-000	执行阶段	杭州市拱墅区祥符街道	包括投资建设和运营管理两部分。投资建设内容包括安置房、小学、幼儿园、邻里中心、道路桥梁和绿地等工程。运营管理内容包括1、安置房的配套运营，主要包括安置房前期物业管理及配套设施的运营；2、小学配建社会公共停车场的运营管理；3、安置房可经营的裙房、邻里中心可经营的房产的运营管理。	242859	BOT	财政补贴	杭州市拱墅区科技工业功能区管委会	申城投、市居住区发展有限公司、新盛建设、市政工程集团有限公司、联众设计（联合体）	公开招标	135898	北京大岳咨询有限公司	2017.10	15年	可行性缺口补助	杭州城投新文建设发展有限公司	杭州北部软件园发展有限公司5%、杭州市城市建设投资集团有限公司63%、杭州市居住区发展中心有限公司28%、浙江新盛建设集团有限公司2%、杭州市市政工程集团有限公司2%	已开工建设	2017.1.10	论证决策阶段：2017.4.11实施方案批复；伙伴选择阶段：2017.10签订PPP项目合同；项目执行阶段：2017.9.26成立项目公司；2019.2.1开工建设	25820.62	5000	吴伟/主任	康芳	13858067559	寇伟峰，法定代表人、董事长	毛海燕	13588122118	投资建设内容包括安置房、小学、幼儿园、邻里中心、道路桥梁和绿地等工程，共10个项目编码	

1	建德市高铁新区PPP项目	2019-330182-47-01-017481-000	执行阶段	建德市高铁新区	建德高铁新区规划范围东至杨村桥（包括十里塔），西至莲花溪（与主城区接壤），南至高新科技产业园，北至杭新景高速（包括杭黄高铁建德站、下涯镇中心区块），具体包括高铁门户片区、科技创新片区、生态旅游核心区、高新产业片区，总规划面积约为105.15平方公里。规划建设用地约29.57平方公里。	2400000	BOT	可行性缺口补助	建德市高铁新区管委会	竞争性磋商	2400000	杭州政智经济信息咨询有限公司	2018.5	30	可行性缺口补助	杭州北控建德江投资有限公司	100%	开工	2018.5	项目执行	/	/	张国潮（书记、主任）	方向	13506814330	梁勇峰	张杰	/
2	浙江省杭州市富阳区亚运场馆及北支江综合整治工程PPP项目	2019-330111-78-01-007461-000	执行阶段	富阳区东湖街道	本项目建设内容主要为上下游的水闸和船闸；高尔夫路过江通道隧道；堵坝拆除；富春江东洲北支江范围内，西起东洲大岭山脚，东至江丰蔡家村清淤工程；北支江两岸的景观工程；赛艇皮划艇亚运场馆；水上激流回旋亚运场馆。运营内容主要为亚运场馆运营，上下游水闸、船闸、隧道维护，景观工程的养护和保洁，安全管理等。	404849	BOT	股权合作、政府补贴	杭州市富阳区水利局	公开招标	364364	浙江万邦工程管理有限公司	2018.03.02	23	可行性缺口补助	中电建北亚（杭州）投资有限责任公司	杭州富阳城市建设投资集团有限公司10%，中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司9%，杭州中电建瑞富股权投资合伙企业（有限合伙）49.5%，中国电建集团铁路建设有限公司18%，中天建设集团有限公司13.5%	2017年10月完成可研批复；2017年11月18日开标；2018年3月2日签订合同，5月14日成立项目公司，正式施工。	2017.9.8	(1)项目储备阶段：2017年9月； (2)论证决策阶段：2017年10月完成； (3)伙伴选择阶段：2018年3月完成； (4)项目执行阶段：2018年5月开始； (5)项目移交阶段：2041年。	29387	132300	罗伟华/局长	何荣华	13567130288	总经理：姚国华	王帅军	13735845289