



文物保护

【文物保护概况】2007年，在上城区区域范围内有各级文物保护单位74处，其中全国重点文保单位11处、省级文保单位12处、市级文保单位27处、市级文保点24处。全区有杭州市历史文化街区6处，占杭州市历史街区的54.55%；有历史地段11处，占73.33%；有历史建筑106处，占55.21%。按照“保护为主，抢救第一、合理利用、加强管理”的文物保护工作方针，坚持“能保则保、应保尽保、修旧如旧、适当发展”，坚持在发掘中保护，在保护中利用，在利用中发展，切实开展历史文化遗产保护工作。2007年，王文韶大学士府、郁达夫故居、万源绸庄等多处文物建筑得到修缮整治。钱学森故居在完成前期测绘工作的基础上，修缮方案经专家会审通过。对崔家巷3号等11处历史建筑进行保护修缮，恢复原有建筑风貌。历史建筑的修缮保护与危旧房改善工作相结合，在源茂里近代建筑、平远里建筑群等历史建筑的修缮中，通过外迁部分居民，增加现住居民的厨卫设施；启动红门局别墅建筑等6处历史建筑整体搬迁试点。对作为民居使用的文物建筑，有计划地实施保护性修缮。

【启动钱学森旧居维修搬迁工程】钱学森旧居座落在小营巷历史文化街区方谷园2号，维修工程经申请立项、办理用地、编制方案、房屋测绘等前期工作后，搬迁工作于12月31日正式开始，动迁户数42户。

【新增历史建筑45处】为推进杭州历史文化名城保护工作，加强对具有一定历史、科学、艺术等价值的非

文物建筑的保护与管理。市政府于2007年3月公布杭州市第三批历史建筑保护名单共70处，其中45处地处上城区范围，占全市64.29%。在杭州市已公布的第三批历史建筑192处中，上城区有106处，占全市的55.21%。

【完成第三批历史建筑建档立碑】上城区建设局会同市相关部门对新公布的45处第三批历史建筑建立历史建筑的产权性质、房产使用等档案资料，配备灭火器387只，签订第三批历史建筑保护责任书，设立标志牌。上城区完成所有历史建筑设立标志碑(牌)工作。

【启动觉苑寺巷历史建筑整治搬迁】为保护历史建筑，提高居民居住水平，7月18日，觉苑寺巷19号、20号历史建筑整治搬迁工作正式启动。觉苑寺巷19号、20号为木结构建筑，属直管公房，约建于1922年，原为三个东西并排的合院建筑群，现仅存中间和东侧两个院落。由于搭建严重、居住密度高、使用压力大等原因，建筑结构有老化现象，局部出现裂缝和变形，大部分有特色的装饰和构件保存完好，立面风貌尚存。修缮整治根据原真性、可识别性、完整性、保护为主合理利用的原则进行。

【完成两处历史建筑修缮工程】6月，学士路3号历史建筑修缮工程通过竣工验收，修缮后的建筑保持原有建筑风貌，体现历史建筑“修旧如故”原则。学士路3号历史建筑是杭州市公布的第一批历史建筑之一，建于20世纪初，为砖混结构的花园别墅建筑。修缮工程对建筑进行屋面翻盖、墙面粉刷、外墙弹性涂料喷刷、

室内装修及增加公共卫生间等。9月,河坊街397号历史建筑修缮工程竣工。修缮后的建筑延续历史建筑原有风貌、恢复部分历史信息,符合现代使用功能需要。河坊街397号历史建筑是杭州市公布的第三批历史建筑之一,建于20世纪40年代,为砖木结构的花园别墅建筑。建筑整体设计简洁明快,部分构件造型别致。

【审查通过两处历史建筑修缮方案】3月,里仁坊巷17号、邮电路16号两处历史建筑修缮设计方案经专

家评审通过,均为杭州市公布的第一批历史建筑。里仁坊巷17号建于1930年,又名逸庐,建筑面积123.63平方米,木结构建筑。邮电路16号又名谈风月轩,建于1922年,建筑面积1130平方米,为二层砖木结构,多面坡屋顶,具有近代殖民时期风格。相关部门和专家结合实地踏勘情况,在评审会上就建筑功能定位、施工工艺、结构安全、白蚁防蛀、消防安全等问题对修缮方案提出合理意见和建议。(张莉)

表 9

上城区第三批历史建筑名录

序号	历史建筑名称	序号	历史建筑名称
1	龙翔里建筑群	24	咸章绸庄旧址
2	湖边邨建筑群	25	五洲药店旧址
3	大庆里建筑群	26	中山中路168-4、170号建筑
4	劝业里胡宅	27	华德药房旧址
5	孝女路建筑	28	中山中路229号建筑
6	思鑫坊建筑群	29	东平巷徐宅
7	承德里建筑群	30	渤海医庐
8	思鑫坊签徐宅	31	云阁堂
9	胡藻青旧居	32	积善坊章宅
10	何柱国旧居	33	三元坊巷9号建筑
11	列贤堂	34	比胜庙巷4号建筑
12	成乐堂	35	河坊街152、154号建筑
13	方谷园胡宅	36	河坊街397号建筑
14	银枪班巷3号建筑	37	东太平巷5号建筑
15	西湖大道238号建筑	38	四宜路小螺蛳山18号杭州手表厂医务室建筑
16	平远里建筑群	39	旧藩署30、32号民居建筑
17	恰丰里建筑群	40	市委党校图书馆
18	中国油脂公司浙江省分公司旧址	41	中山南路497号建筑
19	解放路209号建筑	42	燕春里建筑群
20	四维里建筑群	43	严官巷建筑群
21	建国南路125号建筑	44	安家塘21号建筑
22	建国南路129号建筑	45	白塔岭“驾涛仙馆”
23	生昌百货旧址		