附件3：

洞头县2015年重点建设预备项目计划表（送审稿）

单位：万元，亩

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 项目类别 | 序号 | 项目名称 | 建设性质 | 建设规模（内容） | 总投资（概算投资） | 2015年计划 | 实施单位 | 备注 |
| 投资额 | 财务数 | 资金来源 | 进度要求 |
| 交通 | 1 | 白迭至望海楼公路拓宽工程（白迭村至白迭岭） | 新建 | 四级公路标准建设，设计时速20km/h，路基宽7.5m，路面宽6.5m；进行殡仪服务中心连接道路建设。 | 1200（待定） | 650 | 650 | 财政统筹650 | 开工建设。 | 县交通工程建设指挥部 |  |
| 2 | 交通技术学校 | 新建 | 用地面积123亩，建筑面积约57000m2，计划招生人数3000。 | 42000 | 10000 | 10000 | 自筹10000 | 开工建设。 | 温州市交通运输集团有限公司 |  |
| 城建 | 3 | 东屏大道二期工程 | 新建 | 道路全长534m，规划道路红线宽18m。建设内容包括规划红线内的道路、箱涵、给排水、照明、交通设施及附属工程等。 | 1600 | 500 | 500 | 财政统筹500 | 开工建设。 | 东屏街道办事处 |  |
| 4 | 77省道桥头（王山头）景观及配套项目 | 新建 | 77省道桥头绿化及景观设施建设。 | 2000（待定） | 500 | 500 | 财政统筹500 | 开工建设。 | 县城市开发建设指挥部 |  |
| 社会发展 | 5 | 在外洞头人创业园 | 新建 | 用地面积33028㎡，建筑装修装饰企业用房及建筑内外装饰设计中心、展览展示中心用房。 | 35000 | 5000 | 5000 | 自筹5000 | 开工建设。 | 洞头县银城建设发展有限责任公司 |  |
| 6 | 万鸿大厦(温州沿海石化产品交易中心)工程 | 新建 | 项目总用地面积20.19亩，总建筑面积32097㎡。 | 11341 | 3000 | 3000 | 自筹3000 | 开工建设。 | 温州沿海石化产品交易中心有限公司 |  |
| 7 | 名品广场 | 新建 | 用地面积17.88亩。 | 20000（待定） | 6000 | 6000 | 自筹6000 | 开工建设。 | 温州市银海湾大酒店开发有限公司 |  |
| 8 | 城南居南苑休养院 | 新建 | 三星级休养院标准设计，建在城南居后埭口，规划占地面积为15亩，建筑面积15000㎡，其中地上建筑占地面积12000㎡，地下建筑占地面积3000㎡，包括生活区、办公区、康复医疗区、生产区、游艺健身区五大区域，可提供床位500余个。 | 6000 | 1000 | 1000 | 自筹1000 | 开工建设。 | 北岙街道城南社区 |  |
| 9 | 现代都市渔业旅游综合体 | 新建 | 用地规模166亩，建筑面积11万㎡。 | 38000 | 8000 | 8000 | 自筹8000 | 开工建设。 | 温州金港投资开发有限公司 |  |
| 10 | 东港休闲中心 | 新建 | 用地面积68.6亩，总建筑面积10.72万㎡，其中酒店区建筑面积4.3万m2，住宅面积4.3万m2。 | 86560 | 5000 | 5000 | 自筹5000 | 开工建设。 | 洞头龙野酒店投资有限公司 |  |
|  |  | 合计 |  | 39650 |  |