

全省保障性安居工程用地供应进度情况

通报

2013 年第 6 期

(总第 27 期)

浙江省国土资源厅利用处

2013 年 9 月 2 日

一、保障性安居工程用地落实情况

截至 8 月 30 日，全省保障性安居工程用地供应 809.6870 公顷，完成年度计划任务的 98.58%（见附表一）。其中，廉租住房用地 5.9089 公顷、占比 0.73%，经济适用住房用地 51.6868 公顷、占比 6.38%，各类棚户区改造住房用地 571.9820 公顷、占比 70.64%，公共租赁住房用地 146.5650 公顷、占比 18.10%，限价商品住房用地 33.5443 公顷、占比 4.14%。在已完成供应的用地中，历年已供等用地面积达 663.1933 公顷，占比 81.91%。

各市完成率分别为：丽水 125.19%、台州 117.50%、宁波 103.53%、杭州 100.94%、绍兴 100.00%、金华 100.00%、温州

94.39%、衢州 88.83%、嘉兴 88.63%、舟山 87.23%、湖州 80.06%。

二、保障性安居工程用地未供情况

截至 8 月 30 日，全省保障性安居工程用地未完成供应面积 57.8064 公顷，占年度计划任务的 6.82%（见附表二）。其中，农转征收未完成 15.9401 公顷、占 27.57%，征地拆迁未完成 12.6987 公顷、占 21.97%，规划条件未出具 0.1667 公顷、占 0.29%，立项未完成 7.3100 公顷、占 12.65%，供地手续办理中 14.3109 公顷、占 24.76%，其他原因未完成 7.3800 公顷，占 12.77%。

从本期统计情况看，全省保障性安居工程用地供应完成率较上期提升了 1.08 个百分点，全省完成保障性安居工程用地供应任务的行政辖区较上期多了 3 个，继绍兴市、台州市之后，金华市、丽水市也全面完成了保障性安居工程用地供应任务。但在本期统计中，还有 13 个县（市、区）未完成保障性安居工程用地供应任务，分别是：杭州市萧山区，宁海县，温州市龙湾区、平阳县，嘉兴市秀洲区、海盐县、平湖市，湖州市本级、长兴县、安吉县，开化县、龙游县，舟山市本级。全省农转征收未完成、征地拆迁未完成、规划条件未出具和立项未完成的面积仍有 36.1155 公顷，占未完成供应面积的 62.48%。希望还未完成保障性安居工程用地供应任务的县（市、区）国土资源部门抓紧分析未供原因，加强与省厅相关处室及当地发改、规

划、建设等部门的沟通衔接，采取切实有效的措施，加快推进保障性安居工程用地供应，确保 9 月 20 日前全面完成保障性安居工程用地供应任务。

附表一：

2013 年全省保障性安居工程用地落实情况表

汇总日期： 2013 年 9 月 2 日

排序	市	目标任务 （公顷）	完成供 应宗数 （宗）	完成供 应面积 （公顷）				完成率	其中（公顷）				
									保障性住房用地		各类棚户 区改造住 房用地	公共租赁住 房用地	限价商品 住房用地
									廉租住 房用地	经济适用 住房用地			
1	丽水	14.2434	17	17.8308	5.6531	12.1777	/	125.19%	0.7415	0.0553	11.8936	5.0571	0.0833
2	台州	40.0624	29	47.0721	2.8526	15.4297	28.7898	117.50%	0.8000	2.0480	28.7898	15.4343	/
3	宁波	57.8998	31	59.9413	12.2240	46.3173	1.4000	103.53%	/	1.2800	32.2947	19.5966	6.7700
4	杭州	180.9702	41	182.6675	16.3173	166.3502	/	100.94%	/	24.5340	133.1348	24.9987	/
5	绍兴	90.8567	25	90.8567	14.1184	69.2907	7.4476	100.00%	/	/	73.1143	14.1424	3.6000
6	金华	22.5540	39	22.5540	0.5500	20.4640	1.5400	100.00%	0.5200	3.7100	10.6150	7.7090	/
7	温州	205.4300	49	193.9000	76.2900	117.6100	/	94.39%	/	/	166.2600	26.2400	1.4000
8	衢州	19.0246	12	16.8990	4.6050	5.7900	6.5040	88.83%	1.6740	0.2509	10.1600	4.8141	/
9	嘉兴	33.6133	23	29.7911	0.5200	17.5079	11.7632	88.63%	0.5400	7.6897	15.9967	5.5647	/
10	舟山	29.1208	11	25.4016	3.0900	15.3576	6.9540	87.23%	1.4334	2.4931	11.4226	10.0525	/
11	湖州	153.3561	35	122.7729	10.2733	56.4307	56.0689	80.06%	0.2000	9.6258	78.3005	12.9556	21.6910
全省合计		847.1313	312	809.6870	146.4937	542.7258	120.4675	95.58%	5.9089	51.6868	571.9820	146.5650	33.5443

附表二：

2013 年全省保障性安居工程用地未供情况表

汇总日期： 2013 年 9 月 2 日

排 序	市	目标任务 (公顷)	完成供应面 积 (公顷)	未完成供 应宗数 (宗)	未完成供应 面积(公顷)	未完成 率	未完成供应分类情况 (公顷)						
							农转征收 未完成	征地拆迁 未完成	规划条件 未出具	立项未 完成	资金未 落实	供地手续办 理中	其他
1	湖州	153.3561	122.7729	7	30.5832	19.94%	10.5400	7.5833	/	/	/	12.4599	/
2	舟山	29.1208	25.4016	2	3.7192	12.77%	/	2.3900	/	/	/	1.3292	/
3	嘉兴	33.6133	29.7911	3	3.8222	11.37%	3.2855	/	0.1667	/	/	0.3700	/
4	衢州	19.0246	16.8990	3	2.1518	11.31%	2.0000	/	/	/	/	0.1518	/
5	温州	205.4300	193.9000	4	11.5200	5.61%	0.1146	2.7254	/	7.3100	/	/	1.3700
6	杭州	180.9702	182.6675	1	5.7100	3.16%	/	/	/	/	/	/	5.7100
7	宁波	57.8998	59.9413	1	0.3000	0.52%	/	/	/	/	/	/	0.3000
8	绍兴	90.8567	90.8567	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
9	金华	22.5540	22.5540	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
10	台州	40.0624	47.0721	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
11	丽水	14.2434	17.8308	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
全省合计		847.1313	809.6870	21	57.8064	6.82%	15.9401	12.6987	0.1667	7.3100	/	14.3109	7.3800

发：各市、县（市、区）国土资源局。

抄送：省建设厅。
